

SBD ROZVOJ  
M. Cibulkové 15, Praha 4

00033006

|             |            |                |         |
|-------------|------------|----------------|---------|
| Obec:       | Muske      | Pol. výk. změn | 1285/98 |
| Pol. číslo: | Vg-8702/97 | Číslo úhr:     |         |

LV1615

Datum: 15.5.1997  
Místo: Praha  
Č.j.: 85/427/97

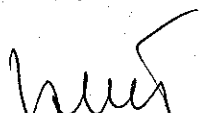
## PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

§ 5 zákona č. 72/1994 Sb.

**Obsah:**

- A) Popis budovy
- B) Vymezení jednotek v budově
- C) Určení společných částí budovy
- D) Úprava práv k pozemku
- E) Práva a závazky budovy
- F) Hospodaření domu
- G) Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
- H) Příloha

Schválil:

  
Ing. Josef Vobořil, CSc.,  
člen představenstva

  
Ing. Jan Gregor  
předseda

Razítko:

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO  
**ROZVOJ**  
PRAHA 4, M. Cibulkové 15  
sekretariát

**A. POPIS BUDOVY**  
(§ 5, písm. a)

**I. Vlastník budovy sestávající z:**

číslo popisné:

1581

číslo orientační:

33

číslo parcelní:

2910/40

ulice: Plamínkové

obec: Praha 4

název katastrálního území: Praha - Nusle

plocha stavební parcely: 456 m<sup>2</sup>

stavební povolení: 23107/64-Hk/Dk

ze dne 9.11.1964

odboru výstavby v:

kolaudační rozhodnutí vydané odborem výstavby v:

ONV Praha 4

čj.: 20634/66-výst/Dk/V

dne:

1.11.1966

2. Budova je zapsána na katastrálním úřadu v: Praha - město, Legerova 69,  
110 00 Praha 1

v katastru nemovitostí pro obec: Praha 4

a katastrálním území: Praha - Nusle

na listu vlastnictví č.: 77

**3. Budova:**

a) se zastavěnou plochou a nádvořím parc.č.: ///

o výměře /// m<sup>2</sup> a zahradou parc.č.: ///

o výměře /// m<sup>2</sup>

b) na zastavěné ploše a nádvoří parc.č.: 2910/40

o výměře 456 m<sup>2</sup> zapsaného na listu vlastnictví č.: 77

pro obec Praha 4 katastrální území Praha - Nusle

Vlastníkem zastavěného pozemku je: český stát

K pozemku bude upraveno právo ve smyslu čl. D. tohoto prohlášení.

4. K budově nepatří žádné další objekty.

$$\begin{array}{r}
 74 \times 8 = 5920 \\
 74,5 \times 16 = 11920 \\
 67,8 \times 7 = 4746 \\
 \hline
 31 \quad \underline{22586} \\
 \checkmark
 \end{array}$$

Přehled jednotek budovy čp.1581

kú Nusle

rozvoj2.wq1 A3701

DS 427

| pořadová<br>číslo | číslo<br>jednotky | podlahová<br>plocha m2 |
|-------------------|-------------------|------------------------|
| 1                 | 1581/1            | 74                     |
| 2                 | 1581/2            | 74,5                   |
| 3                 | 1581/3            | 74,5                   |
| 4                 | 1581/4            | 74                     |
| 5                 | 1581/5            | 74,5                   |
| 6                 | 1581/6            | 74,5                   |
| 7                 | 1581/7            | 67,8                   |
| 8                 | 1581/8            | 74                     |
| 9                 | 1581/9            | 74,5                   |
| 10                | 1581/10           | 74,5                   |
| 11                | 1581/11           | 67,8                   |
| 12                | 1581/12           | 74                     |
| 13                | 1581/13           | 74,5                   |
| 14                | 1581/14           | 74,5                   |
| 15                | 1581/15           | 67,8                   |
| 16                | 1581/16           | 74                     |
| 17                | 1581/17           | 74,5                   |
| 18                | 1581/18           | 74,5                   |
| 19                | 1581/19           | 67,8                   |
| 20                | 1581/20           | 74                     |
| 21                | 1581/21           | 74,5                   |
| 22                | 1581/22           | 74,5                   |
| 23                | 1581/23           | 67,8                   |
| 24                | 1581/24           | 74                     |
| 25                | 1581/25           | 74,5                   |
| 26                | 1581/26           | 74,5                   |
| 27                | 1581/27           | 67,8                   |
| 28                | 1581/28           | 74                     |
| 29                | 1581/29           | 74,5                   |
| 30                | 1581/30           | 74,5                   |
| 31                | 1581/31           | 67,8                   |

**CELKOVÝ SOUČET v m2 2258,6**

**B. VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ**  
(§ 5 písm. b)

Vlastník prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle § 2 písm.f) a § 5 zákona č. 72/94 Sb. o vlastnictví bytů.

1. Jednotka č. **1581/1** je byt **3 + 1** umístěný v **1.** podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: **74,-- m<sup>2</sup>**

|                              |                      |                                    |      |
|------------------------------|----------------------|------------------------------------|------|
| Jednotka se skládá z:        |                      | Vybavení jednotky:                 |      |
| a) kuchyně - <del>KOKO</del> | 6,47 m <sup>2</sup>  | a) kuchyňská linka                 | 1 ks |
| b) pokoj                     | 25,69 m <sup>2</sup> | b) sporák plyn. <del>sklepek</del> | 1 ks |
| c) pokoj                     | 10,-- m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně                | 1 ks |
| d) pokoj                     | 12,43 m <sup>2</sup> | d) vana                            | 1 ks |
| e) pokoj                     | - m <sup>2</sup>     | e) umyvadlo                        | 1 ks |
| f) pokoj                     | - m <sup>2</sup>     | f) WC mísa nádrž                   | 1 ks |
| g) koupelna                  | 2,56 m <sup>2</sup>  | g) míchací baterie                 | 2 ks |
| h) WC                        | 0,97 m <sup>2</sup>  | h) topná tělesa                    | 4 ks |
| i) předsíň                   | 11,48 m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřivač               | - ks |
| j) <del>sklep</del> spíž     | 1,11 m <sup>2</sup>  | j) plynový kotel                   | - ks |
| k) komora                    | - m <sup>2</sup>     | k) listovní schránka               | 1 ks |
| l) <del>sklep</del> šatna    | 3,24 m <sup>2</sup>  | l) zvonek-dom.telefon              | 1 ks |
| m) balkon - lodžie           | - m <sup>2</sup>     |                                    |      |
| n) terasa                    | - m <sup>2</sup>     |                                    |      |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **74,-- m<sup>2</sup>**, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **740/22586** na společných částech budovy.

2. Jednotka č. 1581/ 2 je byt 3 + 1 umístěný v 1. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:               |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|----------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka               | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn <del>elektr</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně              | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                          | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                      | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrží                | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie               | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                  | 4 | ks |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřivač             | - | ks |
| j) <del>halo</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                 | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka             | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom.telefon            | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |                                  |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                  |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

3. Jednotka č. 1581/3 je byt 3 + 1 umístěný v 1. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>xxx</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                   | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lata</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|   |   |    |
|---|---|----|
| a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                     | 1 | ks |
| d) vana                                 | 1 | ks |
| e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) WC mísa nádtži                       | 1 | ks |
| g) míchačí baterie                      | 2 | ks |
| h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač                    | - | ks |
| j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ustředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné přičky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 74 5/22586 na společných částech budovy.

4. Jednotka č. 1581/ 4 je byt 3 + 1 umístěný v 2. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:                 |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>KKXX</del>  | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn- <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,43 | m <sup>2</sup> | d) vana                            | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrž                   | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) <del>lata</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom.telefon              | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |                                    |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                    |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

5. Jednotka č. 1581/ 5 je byt 3 + 1 umístěný v 2. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:                      |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|---|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříň                      | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                                 | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrží                       | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie                      | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) předstíň                   | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřívač                    | - | ks |
| j) <del>lůžko</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |   |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |   |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné přičky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

6. Jednotka č. 1581/ 6 je byt 3 + 1 umístěný v 2. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>.

Jednotka se skládá z:

|                             |       |                |
|-----------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>XXX</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                    | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                    | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                    | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                 | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                       | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsiň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lata</del> šatna    | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž            | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                    | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie          | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                   | -     |                |

Vybavení jednotky:

|   |   |    |
|---|---|----|
| a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                     | 1 | ks |
| d) vana                                 | 1 | ks |
| e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži                       | 1 | ks |
| g) míchač baterie                       | 2 | ks |
| h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) průtokový ohříváč                    | - | ks |
| j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

7. Jednotka č. 1581/ 7 je byt 3 + 1 umístěný v 2. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KK</del>    | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsíň                    | 4,35  | m <sup>2</sup> |
| j) <del>hala</del> šatna      | 5,28  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     | -              |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn. <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži                  | 1 | ks |
| g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom.telefon              | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

8. Jednotka č. 1581/8 je byt 3 + 1 umístěný v 3. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                              |       |                |
|------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KKXX</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                     | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                     | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                     | 12,43 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                     | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                     | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                  | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                        | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>hala</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž             | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                     | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie           | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                    | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn- <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží                  | 1 | ks |
| g) míchač baterie                  | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom.telefon              | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

9. Jednotka č. 1581/9 je byt 3 + 1 umístěný v 3. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:                |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|-----------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka                | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn- <del>elektr</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně               | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                           | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                       | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrží                 | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie                | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                   | 4 | ks |
| i) předstíň                   | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřívač              | - | ks |
| j) <del>laxx</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                  | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka              | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon            | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |                                   |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                   |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

10. Jednotka č. 1581/10 je byt 3 + 1 umístěný v 3. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lůžko</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|   |   |    |
|---|---|----|
| a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                     | 1 | ks |
| d) vana                                 | 1 | ks |
| e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrž                        | 1 | ks |
| g) míchačí baterie                      | 2 | ks |
| h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač                    | - | ks |
| j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

11. Jednotka č. 1581/11 je byt 3 + 1 umístěný v 3. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:               |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|----------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>KKox</del>  | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka               | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn. <del>skříň</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříňe              | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> | d) vana                          | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                      | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrží                | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie               | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                  | 4 | ks |
| i) předstíň                   | 4,35  | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřivač             | - | ks |
| j) <del>balkon</del> šatna    | 5,28  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                 | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka             | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon           | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |                                  |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                  |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

12. Jednotka č. 1581/ 12 je byt 3 + 1 umístěný v 4. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                              |       |                |
|------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>Klax</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                     | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                     | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                     | 12,43 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                     | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                     | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                  | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                        | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>kata</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž             | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                     | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie           | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                    | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                           |   |    |
|---------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka        | 1 | ks |
| b) sporák plynový elektr. | 1 | ks |
| c) vestavěné skříňe       | 1 | ks |
| d) vana                   | 1 | ks |
| e) umyvadlo               | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží         | 1 | ks |
| g) míchací baterie        | 2 | ks |
| h) topná tělesa           | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač      | - | ks |
| j) plynový kotel          | - | ks |
| k) listovní schránka      | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon    | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

13. Jednotka č. 1581/13 je byt 3 + 1 umístěný v 4. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                             |       |                |
|-----------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>XXX</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                    | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                    | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                    | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                 | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                       | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsíň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>hala</del> šatna    | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž            | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                    | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie          | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                   | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                      |   |    |
|--------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                   | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                  | 1 | ks |
| d) vana                              | 1 | ks |
| e) umyvadlo                          | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží                    | 1 | ks |
| g) míchací baterie                   | 2 | ks |
| h) topná tělesa                      | 4 | ks |
| i) průtokový ohříváč                 | - | ks |
| j) plynový kotel                     | - | ks |
| k) listovní schránka                 | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon               | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

14. Jednotka č. 1581/14 je byt 3 + 1 umístěný v 4. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:               |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|----------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka               | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn <del>elektr</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně              | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                          | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                      | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrži                | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie               | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                  | 4 | ks |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohříváč             | - | ks |
| j) <del>laxx</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                 | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka             | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon           | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |                                  |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                  |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 74 5/22586 na společných částech budovy.

15. Jednotka č. 1581/ 15 je byt 3 + 1 umístěný v 4. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KK</del>    | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsíň                    | 4,35  | m <sup>2</sup> |
| j) <del>kuch</del> šatna      | 5,28  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     | m <sup>2</sup> |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn. <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži                  | 1 | ks |
| g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřívač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon             | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

16. Jednotka č. 1581/16 je byt 3 + 1 umístěný v 5. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                             |       |                |
|-----------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>kkx</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                    | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                    | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                    | 12,43 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                 | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                       | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                 | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>kata</del> šatna    | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž            | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                    | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie          | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                   | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn- <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží                  | 1 | ks |
| g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon             | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

17. Jednotka č. 1581/17 je byt 3 + 1 umístěný v 5. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsiň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lata</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|   |   |    |
|---|---|----|
| a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                     | 1 | ks |
| d) vana                                 | 1 | ks |
| e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrž                        | 1 | ks |
| g) míchací baterie                      | 2 | ks |
| h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) průtokový ohříváč                    | - | ks |
| j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ustředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

18. Jednotka č. 1581/ 18 je byt 3 + 1 umístěný v 5. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>xxx</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>laza</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                 |   |    |
|---------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka              | 1 | ks |
| b) sporák plyn <del>elekt</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně             | 1 | ks |
| d) vana                         | 1 | ks |
| e) umyvadlo                     | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži               | 1 | ks |
| g) míchací baterie              | 2 | ks |
| h) topná tělesa                 | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač            | - | ks |
| j) plynový kotel                | - | ks |
| k) listovní schránka            | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon          | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynů, ustředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynů a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

19. Jednotka č. 1581/ 19 je byt 3 + 1 umístěný v 5. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KKxx</del>  | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsiň                    | 4,35  | m <sup>2</sup> |
| j) <del>balkon</del> šatna    | 5,28  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn. <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži                  | 1 | ks |
| g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon             | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními uzavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

20. Jednotka č. 1581/ 20 je byt 3 + 1 umístěný v 6. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                             |       |                |
|-----------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KKX</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                    | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                    | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                    | 12,43 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                 | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                       | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsiň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>kata</del> šatna    | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž            | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                    | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie          | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                   | -     | m <sup>2</sup> |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn- <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží                  | 1 | ks |
| g) míchač baterie                  | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon             | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

21. Jednotka č. 1581/ 21 je byt 3 + 1 umístěný v 6. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsiň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lůžko</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|   |   |    |
|---|---|----|
| a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                     | 1 | ks |
| d) vana                                 | 1 | ks |
| e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží                       | 1 | ks |
| g) míchačí baterie                      | 2 | ks |
| h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) průtokový ohříváč                    | - | ks |
| j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ustředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

22. Jednotka č. 1581/ 22 je byt 3 + 1 umístěný v 6. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:               |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|----------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka               | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn <del>elektr</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříňe              | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                          | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                      | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrži                | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie               | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                  | 4 | ks |
| i) předstíh                   | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohříváč             | - | ks |
| j) <del>laxx</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                 | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka             | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon           | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |                                  |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                  |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

23. Jednotka č. 1581/ 23 je byt 3 + 1 umístěný v 6. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KKox</del>  | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) - předsíň                  | 4,35  | m <sup>2</sup> |
| j) <del>balkon</del> šatna    | 5,28  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                 |   |    |
|---------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka              | 1 | ks |
| b) sporák plyn. <del>sklo</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně             | 1 | ks |
| d) vana                         | 1 | ks |
| e) umyvadlo                     | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži               | 1 | ks |
| g) míchací baterie              | 2 | ks |
| h) topná tělesa                 | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač            | - | ks |
| j) plynový kotel                | - | ks |
| k) listovní schránka            | 1 | ks |
| l) zvonek-dom.telefon           | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

24. Jednotka č. 1581/24 je byt 3 + 1 umístěný v 7. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                              |       |                |
|------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KKXX</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                     | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                     | 10,-- | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                     | 12,43 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                     | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                     | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                  | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                        | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>kata</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž             | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                     | -     | m <sup>2</sup> |
| m) balkon - lodžie           | -     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                    | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                    |   |    |
|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) sporák plyn- <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) vana                            | 1 | ks |
| e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží                  | 1 | ks |
| g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač               | - | ks |
| j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon             | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

25. Jednotka č. 1581/ 25 je byt 3 + 1 umístěný v 7. podlaží  
 celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:                      |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|---|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříňe                     | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                                 | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC misa nádrží                       | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchačí baterie                      | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřívač                    | - | ks |
| j) <del>lůžko</del> šatna     | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |   |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |   |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ustředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

26. Jednotka č. 1581/ 26 je byt 3 + 1 umístěný v 7. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:                      |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|---|---|----|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka                      | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plynový <del>elektrický</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně                     | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> | d) vana                                 | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                             | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrž                        | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie                      | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                         | 4 | ks |
| i) předstíň                   | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohříváč                    | - | ks |
| j) <del>hala</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                        | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka                    | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon                  | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |   |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |   |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ustředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

27. Jednotka č. 1581/ 27 je byt 3 + 1 umístěný v 7. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>KK</del>    | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,—  | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | —     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | —     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                   | 4,35  | m <sup>2</sup> |
| j) <del>le</del> šatna        | 5,28  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | —     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | —     | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | —     | —              |

Vybavení jednotky:

|                               |   |    |
|-------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka            | 1 | ks |
| b) sporák plyn. <del>sk</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně           | 1 | ks |
| d) vana                       | 1 | ks |
| e) umyvadlo                   | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrží             | 1 | ks |
| g) míchací baterie            | 2 | ks |
| h) topná tělesa               | 4 | ks |
| i) průtokový ohřivač          | — | ks |
| j) plynový kotel              | — | ks |
| k) listovní schránka          | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon        | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

28. Jednotka č. 1581/28 je byt 3 + 1 umístěný v 8. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,-- m<sup>2</sup>

| Jednotka se skládá z:       |       |                | Vybavení jednotky:                 |   |    |
|-----------------------------|-------|----------------|------------------------------------|---|----|
| a) kuchyně - <del>KKX</del> | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka                 | 1 | ks |
| b) pokoj                    | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn- <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                    | 10,-- | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně                | 1 | ks |
| d) pokoj                    | 12,43 | m <sup>2</sup> | d) vana                            | 1 | ks |
| e) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                        | 1 | ks |
| f) pokoj                    | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrží                  | 1 | ks |
| g) koupelna                 | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie                 | 2 | ks |
| h) WC                       | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                    | 4 | ks |
| i) předsíň                  | 11,48 | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřívač               | - | ks |
| j) <del>katax</del> šatna   | 3,24  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                   | - | ks |
| k) komora - spíž            | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka               | 1 | ks |
| l) sklep                    | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom.telefon              | 1 | ks |
| m) balkon - lodžie          | -     | m <sup>2</sup> |                                    |   |    |
| n) terasa                   | -     |                |                                    |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,-- m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 740/22586 na společných částech budovy.

29. Jednotka č. 1581/ 29 je byt 3 + 1 umístěný v 8. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>xxx</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předstíň                   | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lata</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     |                |

Vybavení jednotky:

|                                      |   |    |
|--------------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka                   | 1 | ks |
| b) sporák plynový <del>elektr.</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně                  | 1 | ks |
| d) vana                              | 1 | ks |
| e) umyvadlo                          | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrž                     | 1 | ks |
| g) míchačí baterie                   | 2 | ks |
| h) topná tělesa                      | 4 | ks |
| i) průtokový ohříváč                 | - | ks |
| j) plynový kotel                     | - | ks |
| k) listovní schránka                 | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon               | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

30. Jednotka č. 1581/30 je byt 3 + 1 umístěný v 8. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 74,50 m<sup>2</sup>

Jednotka se skládá z:

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| a) kuchyně - <del>XXX</del>   | 6,47  | m <sup>2</sup> |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> |
| c) pokoj                      | 10,25 | m <sup>2</sup> |
| d) pokoj                      | 12,74 | m <sup>2</sup> |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> |
| i) předsíň                    | 11,48 | m <sup>2</sup> |
| j) <del>lata</del> šatna      | 3,24  | m <sup>2</sup> |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | 13,92 | m <sup>2</sup> |
| n) terasa                     | -     | m <sup>2</sup> |

Vybavení jednotky:

|                                  |   |    |
|----------------------------------|---|----|
| a) kuchyňská linka               | 1 | ks |
| b) sporák plyn <del>elektr</del> | 1 | ks |
| c) vestavěné skříně              | 1 | ks |
| d) vana                          | 1 | ks |
| e) umyvadlo                      | 1 | ks |
| f) WC mísa nádrži                | 1 | ks |
| g) míchací baterie               | 2 | ks |
| h) topná tělesa                  | 4 | ks |
| i) průtokový ohřívač             | - | ks |
| j) plynový kotel                 | - | ks |
| k) listovní schránka             | 1 | ks |
| l) zvonek-dom. telefon           | 1 | ks |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 74,50 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 745/22586 na společných částech budovy.

31. Jednotka č. 1581/31 je byt 3 + 1 umístěný v 8. podlaží  
celková plocha s příslušenstvím je: 67,80 m<sup>2</sup>

|                               |       |                |                                 |   |    |
|-------------------------------|-------|----------------|---------------------------------|---|----|
| Jednotka se skládá z:         |       |                | Vybavení jednotky:              |   |    |
| a) kuchyně - <del>KKox</del>  | 6,47  | m <sup>2</sup> | a) kuchyňská linka              | 1 | ks |
| b) pokoj                      | 25,69 | m <sup>2</sup> | b) sporák plyn. <del>sklo</del> | 1 | ks |
| c) pokoj                      | 10,-- | m <sup>2</sup> | c) vestavěné skříně             | 1 | ks |
| d) pokoj                      | 11,37 | m <sup>2</sup> | d) vana                         | 1 | ks |
| e) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | e) umyvadlo                     | 1 | ks |
| f) pokoj                      | -     | m <sup>2</sup> | f) WC mísa nádrži               | 1 | ks |
| g) koupelna                   | 2,56  | m <sup>2</sup> | g) míchací baterie              | 2 | ks |
| h) WC                         | 0,97  | m <sup>2</sup> | h) topná tělesa                 | 4 | ks |
| i) předsíň                    | 4,35  | m <sup>2</sup> | i) průtokový ohřivač            | - | ks |
| j) <del>hala</del> šatna      | 5,28  | m <sup>2</sup> | j) plynový kotel                | - | ks |
| k) komora - spíž              | 1,11  | m <sup>2</sup> | k) listovní schránka            | 1 | ks |
| l) sklep                      | -     | m <sup>2</sup> | l) zvonek-dom. telefon          | 1 | ks |
| m) <del>balkon</del> - lodžie | -     | m <sup>2</sup> |                                 |   |    |
| n) terasa                     | -     |                |                                 |   |    |

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,80 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonů, lodžii a teras.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní omítky, obklady a malby, dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vč. vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k jednotce.

Předmět převodu vlastnictví je ohraničen

- a) vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt (sklep, komora) vč. zárubně
- b) hlavními zavíracími ventily přívodu teplé a studené vody, plynu a elektrickými pojistkami pro byt.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 678/22586 na společných částech budovy.

## C. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY (§ 5, písm. c, d)

1. Společnými částmi budovy jsou:

- a) základy vč. izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí
- b) střecha
- c) hlavní svíslé a vodorovné konstrukce vč. izolací, podkladních a povrchový úprav betonu
- d) vchody, venkovní schody
- e) schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí, balkóny a lodžie přístupné ze společných částí
- f) chodby
- g) prádelna
- h) sušárna(y) a mandlovna
- i) kočárkárna(y)
- j) úklidové místnosti (komozy)
- k) kotelna
- l) rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, plynu, elektřiny, společné televizní antény (SFTA)
- m) rozvody odsávání a větrání vč. ventilátorů
- n) komíny
- o) výtah vč. strojovny a výtahové šachty
- p) plošné, venkovní schodiště
- o) společné technické zařízení (pračka, žehlárna, sušička, jiné vybavení prádelny, čistič exakuzátor, plynový kotel, ohřev teplé užitkové vody, zahradní vybavení)
- ) protipožární vybavení objektu, uzemnění, hromosvody
- ) technické podlaží + měření dodávky tepla a TUV vč. hlavních uzávěrů

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu vlastnického práva.

2. V budově nejsou vymezeny části společné vlastníkům jen některých jednotek.

3. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě.

Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu.

**D. ÚPRAVA PRÁV K POZEMKU**  
**(§ 5, písm.e)**

Práva k pozemku(ům) v katastrálním území: Praha - Nusle

parcelní číslo(a): 2910/40

na kterých je postavena budova čp. 1581

ve které se vyčleňují jednotky podle zákona 72/94 Sb. a který je ve vlastnictví českého státu se upraví v souladu s usnesením vlády č. 245 ze dne 26.4.1995 a Prohlášením ministerstva financí ČR č.j. 222/70 394/1995 ze dne 20.11.1995 na základě volby budoucích vlastníků jednotek vymezených v části B tohoto Prohlášení, u vlastníků bytu kupní smlouvou nebo výpůjčkou a u vlastníků nebytového prostoru kupní smlouvou nebo nájemní smlouvou tak, aby rozsah jejich práv k pozemku odpovídal rozsahu spoluvlastnických podílů na společných částech domu.

Potvrzení vlastníka pozemků ze dne: 20.11.1995  
vyhotovené MF ČR č.j. 222/70 394/1995  
o budoucím zřízení práv k pozemkům  
parc.č.: 2910/40  
je uvedeno v příloze

## E. PRÁVA A ZÁVAZKY BUDOVY (§ 5, písm. f)

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato práva týkající se budovy a jejich společných částí:

**Budovy uvedené v části A se týkají tato práva:**

- je napojena na /// v domě čp. ///  
s právem odebírat teplo a teplou vodu na základě smlouvy s a.s. Pražská teplotárenská
- odběr pitné vody a odvod odpadní vody veřejnou kanalizací na základě přihlášky k odběru s Pražskými vodárnami
- odběr topného plynu na základě ///
- odběr elektrické energie (mimo dodávek pro domácnost) na základě na základě přihlášky k odběru s PRE Praha
- zajištění pravidelného odvozu pevného domovního odpadu na základě smlouvy s a.s. Pražské služby
- zajištění servisu výtahových zařízení na základě smlouvy s frou Výtahy Schindler

**S budovou uvedenou v části A jsou spojeny tyto závazky:**

- nesplacený investiční úvěr ve výši 59 739,66 Kč u Investiční a poštovní banky Praha na základě úvěrové smlouvy č. 729619  
se splatno stí r. 1997

## F. HOSPODAŘENÍ DOMU (§ 5, písm. g)

(Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu).

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Správce je povinen evidovat náklady na každý dům určený tímto prohlášením odděleně od ostatních domů, které má ve správě, jako samostatnou hospodářskou jednotku.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který určuje výši plánovaných nákladů na běžný rok popř. na delší období a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem pro sestavení rozpočtu je zajištění potřebných finančních prostředků pro správu, provoz a opravy domu, zajištění vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření potřebné výše dlouhodobé zálohy na opravy společných částí domu v příštích letech.
5. Vlastník je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou, provozem a opravami domu a na výdaje za plnění poskytovaná s užíváním jednotky.
6. Výši pravidelných, popř. mimořádných záloh včetně termínu jejich splatnosti a způsob úhrady stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných výdajích v příslušném zúčtovacím období tak, aby bylo zajištěno plynulé financování všech výdajů; v případě dlouhodobé zálohy na opravy a investice též v závislosti na předpokládaných výdajích v obdobích následujících.
7. Správce provede vyúčtování záloh za běžné účetní období do 6 měsíců po jeho skončení.

U zálohových plateb, tj. plateb za teplo, teplou vodu, vodné a stočné bude provedeno vyúčtování s každým vlastníkem jednotky. Zjištěný přeplatek uhradí správce do 30 dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník jednotky povinen uhradit správci vyúčtovaný nedoplatek.

Záloha na ostatní výdaje bude zúčtována 1x ročně ve vyúčtované výši s dlouhodobou zálohou. V případě, že dlouhodobá záloha nepokryje vzniklý schodek hospodaření nebo by její proučtování nepřiměřeno snížilo vytvořenou zálohu, může správce vyúčtovat zjištěný schodek hospodaření s vlastníkem jednotky.

Dlouhodobá záloha na opravy a investice společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce, pokud nedojde k jiné dohodě. Správce je povinen informovat vlastníky jednotek o stavu a použití finančních prostředků na této záloze nejméně 1x ročně.

8. Náklady na správu domů představují zejména:

- a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, popř. pozemku příslušejícího k domu a výdaje na investice na společné části domu,
- b) daň z nemovitosti (pokud nelze uplatnit osvobození od daně),
- c) pojištění domu,
- d) mzdové náklady vč. odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz domu (domovník, úklid, údržba, dozor a mazání výtahu, provoz prádelny a mandlu, apod.),
- e) spotřeba energií ve společných částech domu (voda, elektřina, plyn, teplo),
- f) odvoz odpadků,
- g) ostatní náklady vztahující se přímo k domu, příp. k přilehlému pozemku,
- h) spotřeba studené vody v jednotkách vč. stočného,
- i) spotřeba tepla a teplé vody v jednotkách.

Na úhradě nákladů uvedených ad a), b), c), d), e), f), g) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu, pokud se nedohodnou jinak.

Na úhradě nákladů ad h) se vlastníci jednotek podílejí v poměru naměřených hodnot na bytových vodoměrech. Není-li spotřeba vody v bytech měřena, podílejí se na úhradě těchto nákladů stejně jako u nákladů ad a) až g). Úhrady výdajů ad i) se rozúčtují podle obecně platných předpisů.

V případě potřeby může správce vydat podrobnější pokyny v „Zásadách hospodaření domu“

9. Kromě záloh dle bodu 4. části F je vlastník jednotky povinen hradit správci stanovenou částku za výkon správy domu.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou je na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

**G. PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH  
ČÁSTÍ DOMU A URČENÍ SPRÁVCE**  
(§ 5, písm. h)

1. Vlastník budovy pověřuje správou domu čp. 1581  
tohoto správce : Stavební bytové družstvo ROZVOJ  
na základě : původní vlastník  
IČO : 00033006  
Adresa správce: Marie Cibulkové 15, Praha 4
2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek jejich práva a povinnosti jsou určeny zák.č.72/94 Sb. „Občan-  
ským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením společenství vlastníků  
jednotek.
3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě  
Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části  
domu a pozemku, pokud neslouží pouze některým vlastníkům.
4. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného  
účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků. Jestliže by se jednalo o změnu účelu  
užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
5. Podmínky užívání společných částí domu stanoví společenství vlastníků.
6. Vlastník je povinen uzavřít smlouvu o správě s určeným správcem.
7. Úklid v domě zajišťuje správce, pokud společenství vlastníků nerozhodne, že úklid bude za-  
jišťován vlastníky jednotek.
8. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem neplnění povinností  
do jednoho měsíce od neplnění povinností.
9. Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka na možnosti podání soudní  
žaloby. Poté, nedojde-li k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného  
zástupce společenství vlastníků.
10. Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně toto pojištění:
  - a) živelní
  - b) odpovědnostníOstatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.

## H. PŘÍLOHA

Přílohou tohoto prohlášení jsou půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotky a společných částí domu s údaji o podlahových plochách jednotek a společných částí domu.

25 427

# SBD - ROZVOJ - Marie Cibulkové 15, Praha 4






Příloha č.:

strana

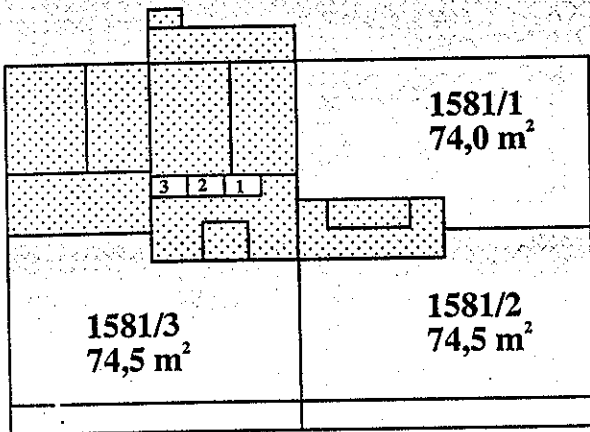
k prohlášení vlastníka budovy:

Ze dne:

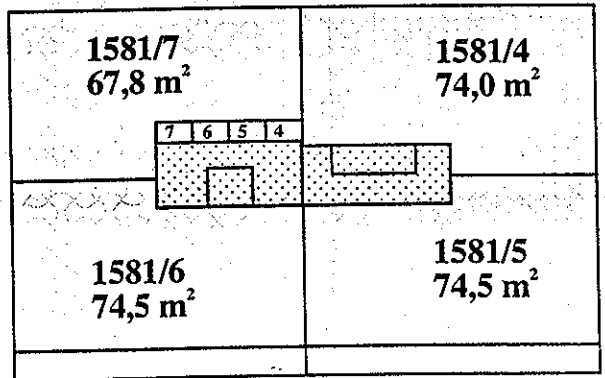
Katastrální území: PRAHA 4 - NUSLE  
 Ulice: M. PUJMANOVÉ  
 Č. popisné: 1581  
 Č. parcelní: 2910/40  
 Původní vlastník: SBD ROZVOJ  
 Adresa: Marie Cibulkové 15, Praha 4  
 IČO: 033006

-  bytová jednotka a sklep
-  ostatní bytové jednotky
-  společné části domu
-  společný nebytový prostor
-  garáž

## 1. podlaží



## 2. podlaží



# SBD - ROZVOJ - Marie Cibulkové 15, Praha 4

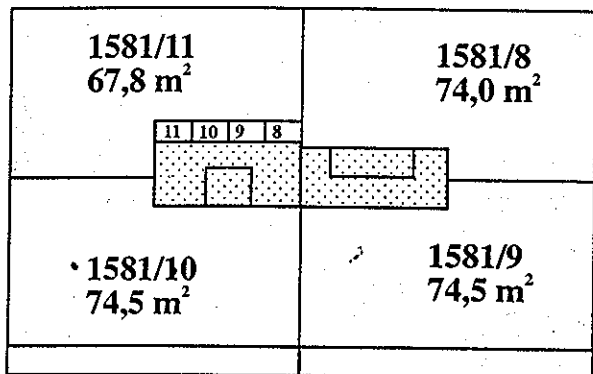
Příloha č.:

strana

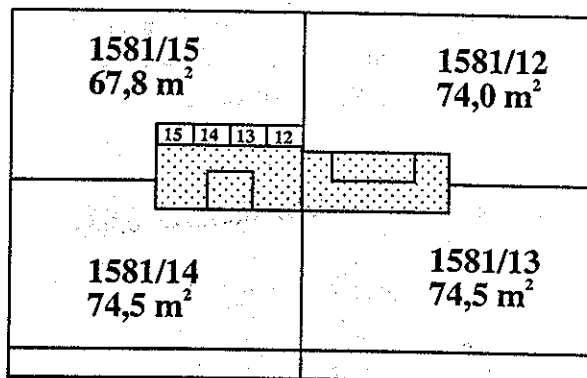
k prohlášení vlastníka budovy:

Ze dne:

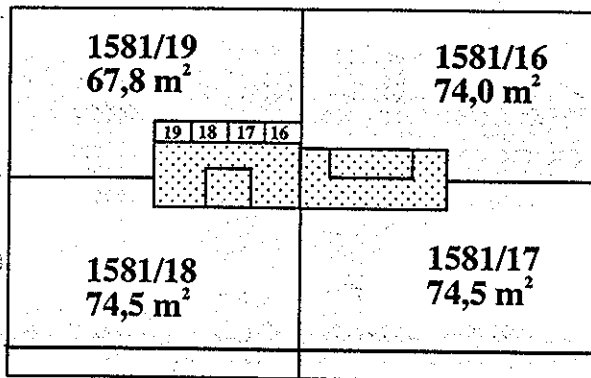
## 3. podlaží



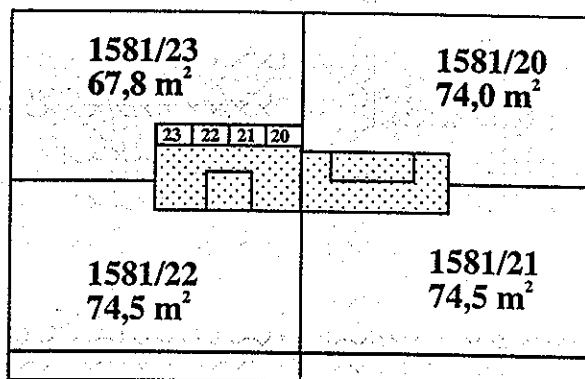
## 4. podlaží



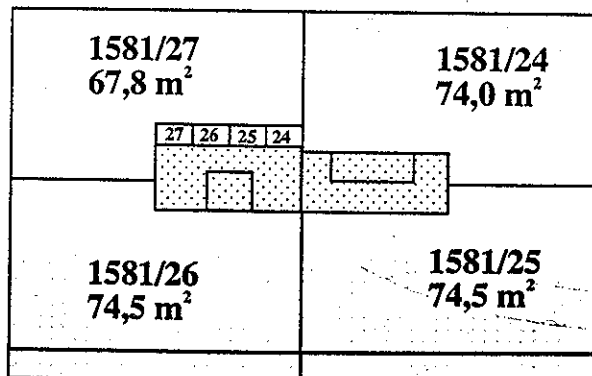
## 5. podlaží



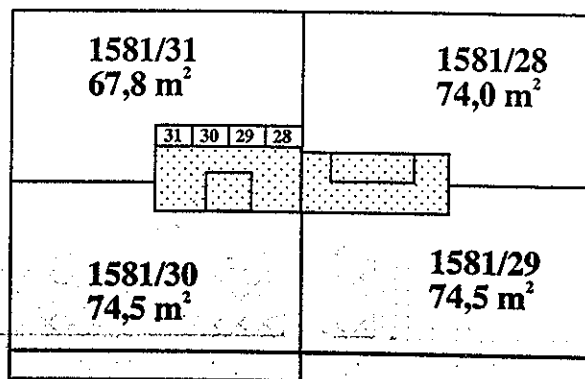
## 6. podlaží



## 7. podlaží



## 8. podlaží



Katastrální úřad Praha město  
Vklad práva povolen rozhodnutím  
č.j. V9-8702/97  
Vklad práva zapsán v katastru  
nemovitostí dne 25. listopad 1998  
Právní účinky vkladu vznikly  
dne 27.11.97  
v Praze dne: 25. listopad 1998

JUDr. Jarmila Jeníčková



STAVITELNÍ PŮTOVÉ DRUŽSTVO  
**POZVOJ**  
J. P. A. H. A. 4, M. Cibulkové 15  
sekretariát

424

orig. 8702  
ze 2/5.97

S M L O U V A

O PŘEVODU VLASTNICTVÍ DRUŽSTEVNÍHO MAJETKU

kterou uzavřeli se souhlasem MV ČSBD ze dne 31. XII. 44

1)

Stavební bytové družstvo Zaměstnanců národního podniku Tesla

se sídlem v Praze 9. Hloubětíně, Poděbradská 186

zastoupené předsedou Josefem Tímou

a členem představenstva Jiřinou Podvalovou

a za účasti zástupce člen. samosprávy Ing. Rudolfa Dvořáka

(dále jen předávající družstvo) a

2)

2. Stavební bytové družstvo občanů Prahy 1

se sídlem v Praze 1, Vodičkova 18

zastoupené předsedou Drem Otakarem Urbánkem

a členem představenstva Ing. Miloslavem Milostkem

(dále jen přejímající družstvo)

t a k t o :

1.

a) +

Předávající družstvo má ve svém vlastnictví nemovitosti, zapsané ve vložce č.

..... pozemkové knihy pro katastrální území .....

Nemovitosti sestávají z domů čp. 1581, Praha 4, Ponkrábě, Flamínkové 33

Domy jsou postaveny na stavebních pozemcích č. kat. 2910/40 kat. úz. Nusle,

které byly předávajícímu družstvu odevzdány do bezplatného užívání rozhodnutím

ONV v Praze 4 ze dne 17. dubna 1967.

b) +

Předávající družstvo má ve svém vlastnictví nemovitosti zapsané ve vložce

číslo ..... pozemkové knihy pro katastrální území .....

Nemovitosti sestávají z domů čp. ....  
 a zastavěných pozemků č. kat. ....  
 Domy čp. ....  
 byly vystavěny předávajícím družstvem v roce 1966.....  
 Zastavěné pozemky č. kat. .... nabylo předávající družstvo  
 koupí - smlouvou ze dne .....

K uvedeným nemovitostem patří toto příslušenství:

hospodářský dvorek č. 6 a přísl. sušák u objektu č. 6  
 na sídlišti

II.

Předávající družstvo převádí touto smlouvou své, v odstavci I. uvedené nemovitosti se zákonným příslušenstvím a s veškerým zařízením, jehož podrobný soupis tvoří součást této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, jak je až dosud samo mělo, přejímajícímu družstvu, které tyto nemovitosti s příslušenstvím do svého vlastnictví přejímá.

III.

K převodu dochází v souvislosti se zjednodušením sítě bytových družstev v Praze.

Hodnota převáděných nemovitostí činí podle evidence předávajícího družstva

ke dni 31.12.1974..... Kčs 2.463.102,20 .....

Přejímající družstvo se zavazuje převzít dlouhodobou investiční půjčku v zůstatkové hodnotě k 31.12.1974.....

v částce Kčs 488.551,98 .....

s příslušenstvím, která byla poskytnuta k výstavbě převáděných nemovitostí

*SD4 733,23*

SBČs, pobočka Praha 3. Zavazuje se současně ke splácení této půjčky dle úvěrové smlouvy.

Přejímající družstvo se dále zavazuje převzít do svého družstva za členy uživatele bytů převáděných domů čp. **1581 Praha 4, Pankrác, Plamínkové 33**.....

V ..... se všemi jejich právy a povinnostmi ke dni uzavření této smlouvy. Součástí této smlouvy je seznam členů s jejich členskými podíly, které kryjí část hodnoty převáděného objektu.

Předávající družstvo se zavazuje převést na přejímající družstvo spolu s předávanými nemovitostmi též finanční prostředky, připadající na převáděné nemovitosti z fondu na financování oprav a investic, dále peněžité částky, vyplývající z vyúčtování s převáděnými členy a ze zúčtování výdajů, vybíraných mimo úhradu za užívání bytů.

Obě družstva se zavazují splnit dále své závazky, vyplývající z vypořádání, jež bylo mezi nimi provedeno v souvislosti s převodem nemovitostí podle této smlouvy. Finanční vypořádání mezi předávajícím a přejímajícím družstvem tvoří nedílnou součást této smlouvy. Všechny závazky se obě družstva zavazují splnit do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

#### IV.

Přejímající družstvo, kromě závazků uvedených v odstavci III. nepřejímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy nebo břemena a předávající družstvo prohlašuje, že žádná omezení nebo břemena v souvislosti s převáděnými nemovitostmi smluvně nezřídilo a že ani žádná omezení vzniklá ze zákona na nemovitostech nevážnou a kdyby se nějaké závady k nemovitostem se vztahující vyskytly, zavazuje se je samo ihned vypořádat.

#### V.

Přejímající družstvo prohlašuje, že je mu dobře znám skutečný stavební stav domů čp. **1581, Praha 4, Pankrác, Plamínkové 33**..... a stav jejich příslušenství a zařízení a přejímá převáděné nemovitosti v tom stavu v jakém jsou.

Předávající družstvo upozornilo přejímající družstvo na tyto vady a nedostatky převáděných nemovitostí, jež jsou mu známy:

VI.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem přejde na přejímající družstvo dnem **1. 1. 1975**

Týmž dnem přejdou na přejímající družstvo i povinnosti spojené s vlastnictvím převáděných nemovitostí, nebezpečí zničení nebo poškození těchto nemovitostí a dále právo brát z převáděných nemovitostí užítky.

Pokud stavební pozemky nejsou ve vlastnictví družstva, předávající i přejímající družstvo berou na vědomí, že s převodem vlastnictví k domům čp. **1581.. Praha 4**

**Pankrác**..... přejde na přejímající družstvo i právo bezplatného užívání stavebních parcel č. kat. **2910/40, kat...území Nusle**.....

VII.

Přejímající družstvo bere na vědomí, že domy čp. **1581**.....

jsou pojištěny sdruženým pojištěním staveb pojistnou smlouvou č. **404860/804**....

..... uzavřenou s **Českým svazem b. družstev v Praze**.....

dne ..... a bere na vědomí, že pojistné je zapláceno do **31. 12. 1974**

Převodem vlastnictví domů čp. 1581  
podle této smlouvy vstoupí přejímající družstvo do pojištění místo předávajícího  
družstva, ve smyslu ustanovení § § 10 vyhlášky čis. 48/64 Sb.

VIII.

a) +

Předávající i přejímající družstvo souhlasí s tím, aby podle této smlouvy a podle  
stavu v evidenci nemovitostí orgánů Ústřední správy geodesie a kartografie v Praze  
bylo v pozemkové knize katastrálního území pro Nusle  
zapsáno:

Jako vlastník domů čp. 1581, Plamínkové 33  
postavených na stavebních parcelách č. kat. 2910/40, kat. území Nusle  
v Praze 4, Pankrác 2 se zapisuje  
2. stavební bytové družstvo občanů Prahy 1 se sídlem v Praze 1  
Vodičkova 18

na které přešlo též právo bezplatného užívání stavebních parcel č.kat. 2910/40  
kat. území Nusle

b) +

Předávající i přejímající družstvo souhlasí s tím, aby podle této smlouvy a podle  
stavu v evidenci nemovitostí orgánů Ústřední správy geodesie a kartografie v Praze,  
bylo v pozemkové knize katastrálního území pro .....  
zapsáno:

Jako vlastník domu čp. ....  
se stavebními parcelami č.kat. ....  
se zapisuje

IX.

Převod družstevního majetku, uvedeného v odstavci I. této smlouvy, schválila členská schůze ( shromáždění delegátů ) předávajícího družstva dne .....

a schůze ( shromáždění delegátů ) přejímajícího družstva dne .....

K platnosti této smlouvy se vyžaduje schválení vyššího družstevního orgánu.

X.

Předávající a přejímající družstvo souhlasí s tím, aby spory, které vzniknou v souvislosti s uzavřením této smlouvy, řešil vyšší družstevní orgán.

XI.

Zvláštní ujednání:

XII.

Nedílnou součástí této smlouvy jest:

1. Členské materiály včetně inventárního seznamu všech uživatelů objektů a seznamu členů ( organizací ), se kterými byly uzavřeny dohody o užívání.
2. Projektová a rozpočtová dokumentace
3. Předávací protokol
5. Přehled o financování a zúčtování invest. výstavby - dokončené stavby
6. Výkaz o předání a převzetí pasiv ( nákladů ) k ..... za
7. Výkaz o předání a převzetí aktiv ( výnosů ) k .....

4018 6/806

V Praze dne 31. XII. 74

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO ZAMĚSTNANCŮ  
D. P. TESLA *závazná*  
Hloubětín, Poděbradská 56/186  
předávající družstvo

*Handwritten signature*  
přijímající družstvo

*Handwritten signature*  
domovní samospráva

Schvaluje: **ČESKÝ SVAZ BYTOVÝCH DRUŽSTEV**  
městský výbor  
PRAHA  
*Handwritten signature*  
MV ČSBD

Odbor stavebněsprávní Národního výboru hlavního města Prahy  
Praha 1 - Staré Město, Řásnovka 8

Č.j.: OSS-1122/67-Proch.

Čp. 1581  
Nusle - Praha 4

Vyřizuje: Procházková, linka 450

R o z h o d n u t í

SBDZ n.p. Tesla, závod J.Fučíka

předložilo NVP osmero geometrický - polohopisný plán nově vystavěného domu na staveništi pozemku čís. katastrální 2910/40 v Nuslích se žádostí za udělení čísla popisného a orientačního této novostavbě.

Podle předložených plánů OÚGK v Praze 1, č.z. 9151-106/7 ze dne 11.1.1967 staveniště domu vyznačené v plánu měří podle skutečnosti ..... 403 m<sup>2</sup>

Z této plochy připadá na:

plochu zastavěnou budovou ..... 403 m<sup>2</sup>

Novostavba byla povolena ONV v Praze 4 č.j. Výst.23107/64-Hk/Dk dne 9.11.1964.

Povolení k užívání dáno dne 1.11.1966 č.j. 20634/66-Dk/V.

Uvedené novostavbě se určuje

číslo popisné 1581  
=====

slovy jedentisícpětsetosmdesátjedna v městské části Nusle - Praha 4.

Tabulka velikosti 25/32 cm, podklad červený s bílými číslicemi a bílou obrubou, číslo popisné 9 cm vysoké s označením městské části Nusle- Praha 4 pod číslem popisným budiž tak umístěna, aby i za šera byla čitelná.

Dále se určuje číslo orientační 46 v ulici Pumanové.

Jeden plán se ponechává pro úřední potřebu zdejšího odboru, jeden se předává Oblastnímu ústavu geodzie a kartografie v Praze (bývalý katastrální úřad) a další potvrzené se dvojím provedením rozhodnutí vracejí.

Žádá se, aby novostavba byla označena předepsanou tabulkou s číslem popisným a orientační do 14 dnů.

V Praze dne 20.3.1967

Za správnost vyhotovení:

*Kováčková*



Vedoucí oddělení:  
Dr. Formánek v.r.

Podle ověřovací knihy poř.č.: .....  
tento úplný časopis-kopie,  
obsahující ..... str., listů, archů  
souhlasí doslovně s prvopisem-  
ověřeným opisem-kopii  
obsahujícím .....  
V Praze 4 dne .....  
Správní poplatek Kč ..... zaplacen v .....

253/96

1. dubna 1967



427

ODBOR VÝSTAVBY  
OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU  
V PRAZE 4

Praha 4 - Nusle, Táborská čp. 500  
Telefon 93 89 41 - 49

Č.j. 20634/66-výst/Dk/V

V Praze dne 2.11.1966

- 1) SBDZ Tesla Hloubětín, Praha 9, Poděbradská 186
  - 2) Generální investor DSS 3, Praha 4, sídliště Michelská čp.1202
- 

Věc: souhlas k trvalému užívání objektu č.8 v sídlišti Pankrác II.

Odbor výstavby ONV v Praze 4 vyhovuje žádosti Generálního investora ze dne 12.10.1966, zn.Kol./3/Dv/616 a podle ust. § 26 vládn.nař.č.8/56 Sb. uděluje ode dne 1.11.1966 souhlas k trvalému užívání objektu č.8 v sídlišti Pankrác II v Praze 4 - Nuslích, čp.1581 (31 b.j. a výtahů).

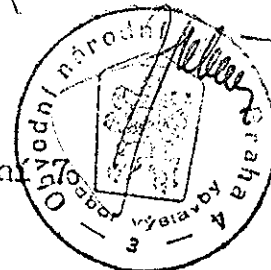
Prohlídkou na místě bylo zjištěno, že stavba byla provedena podle schválené projektové dokumentace a vydaného rozhodnutí k přípustnosti stavby ze dne 9.11.1966 č.j.23107/64-výst. s dispozičními změnami v přízemí (sociální zařízení) a v některých bytových jednotkách. Poněvadž tyto změny byly provedeny technicky správně, dodatečně se schvalují.

Souhlas k trvalému užívání se uděluje s tím, že budou splněny body 1 až 4 a c až g zápisu o komisionálním řízení ze dne 1.11.1966, jež opis Vaši zástupci na místě převzali. Ke splnění body 2 až 4 a c až g se určuje lhůta 1 měsíc.

Z tohoto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke komisi pro výstavbu ONV v Praze 4, podáním u odboru výstavby ONV 4.

Zastupující vedoucí odboru výstavby:

Co.: Montované stavby n.p., Praha 1, Revoluční  
Ing.Cylek k dohledu



Podle ověřovací knihy poř.č.: 753/96  
tento úplný ~~částečný~~ opis-kopie,  
obsahující ..... str., listů, archů  
souhlasí doslovně s prvopisem-  
ověřeným opisem-kopij  
obsahujícím ..... 1. dubna 1966 str., listů, archů.  
V Praze 4 dne .....  
Správní poplatek Kč 20,- zaplacen v .....



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ  
PODOBY

Identifikace: 309169143011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 03.04.2026

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

## **UPOZORNĚNÍ**

### **na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí**

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

**Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to**

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

**Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.**

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.