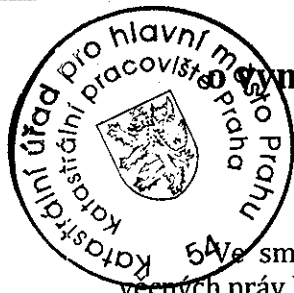


Sbírka listin

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

Vymezení jednotek v budově dokončeného bytového domu

dle ust. § 4 zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů



Ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, navrhuje obchodní společnost:

V Mezihoří, a.s.,

IČ: 241 97 157,

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Na Poříčí 1047/26, PSČ 110 00,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v odd. B, vložka 17765,

aby bylo do katastru nemovitostí vloženo toto Prohlášení vlastníka budovy učiněné ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů, v platném znění.

Toto prohlášení vlastníka se skládá z textové části, tabulkové části a příloh vyjmenovaných v části označené jako závěrečná ustanovení.

1. TEXTOVÁ ČÁST

Obsah: A) Popis budovy

B) Vymezení jednotek v budově

C) Určení společných částí budovy

D) Označení pozemků

E) Práva a závazky týkající se budovy a práva k pozemkům

F) Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami domu

G) Pravidla pro správu společných částí domu a označení správce

A. POPIS BUDOVY

(§ 4, odst. 2, písm. a) zák.č. 72/1994 Sb.)

1. Obchodní společnost **V Mezihoří, a.s.**, IČ: 241 97 157, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Na Poříčí 1047/26, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v odd. B, vložka 17765 (dále též jen "**společnost V Mezihoří, a.s.**"), prohlašuje, že se na základě ukončené výstavby, kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, vydaného ÚMČ Praha 8, odborem výstavby dne 31.7.2013, pod sp. zn. MCP8 086008/2013/OV.Hrd (č.j.: MCP8 096536/2013), a přidělení čísla popisného a orientačního dle dokladu vydaného Magistrátem hl. m. Prahy, odborem živnostenským a občanskosprávním, č.j. S-MHMP 1016439/2013 ze dne 9.9.2013, stala výlučným vlastníkem **dokončené budovy – bytového domu:**

č.p.:	2448
na pozemku parc. č.:	4030/10
o výměře:	3.592 m ²
druh pozemku :	zastavěná plocha a nádvoří

vše katastrální území:	Libeň
obec:	Praha

ulice s čísly orientačními:

V mezihoří, č.o. 4, 6, 8

(budova č.p. 2448 dále též jen jako „budova“ a pozemek – stavební parcela - též jen jako „zastavěný pozemek“)

2. Ke dni vyhotovení tohoto prohlášení je budova (jako rozestavěná) zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „Katastrální úřad“), na LV č. 9275 pro k.ú. Libeň, obec Praha. Ohlášení změny rozestavěné budovy na budovu dokončenou k zápisu do katastru nemovitostí bylo u Katastrálního úřadu podáno dne 23.9.2013 pod č.j. Z - 69454/2013 (dále jen „Ohlášení“).

Vlastníkem zastavěného pozemku a dokončené budovy je navrhovatel – společnost V Mezihoří, a.s.

Úprava práv k zastavěnému pozemku je popsána v částech D a E Textové části tohoto Prohlášení.

3. K budově spolu se zastavěným pozemkem dále náleží **následující přilehlé pozemky**:

- **pozemek parc. č. 4030/54**, ostatní plocha/jiná plocha,
- **pozemek parc. č. 4030/55**, ostatní plocha/jiná plocha,
- **pozemek parc. č. 4030/56**, ostatní plocha/jiná plocha,

vše k.ú. Libeň, obec Praha, a to včetně všech součástí a příslušenství těchto pozemků (dále též jako „**přilehlé pozemky**“).

Vlastníkem přilehlých pozemků je navrhovatel – společnost V Mezihoří, a.s.

Úprava práv k těmto pozemkům je popsána v částech D a E Textové části tohoto Prohlášení.

4. **Zastavěný pozemek a přilehlé pozemky, jak jsou uvedeny výše, byly vymezeny geometrickým plánem č. 3767-16/2012**, ověřeným Ing. Miroslavem Franzem dne 16. 5. 2013 pod č. 351/2013 a potvrzeným Katastrálním úřadem dne 23. 5. 2013 pod č. 1935/2013 (dále jen „**Geometrický plán**“), který je přílohou tohoto Prohlášení. Geometrický plán byl přiložen k Ohlášení předloženému Katastrálnímu úřadu.

Vyjádření (souhlas) k dělení a scelování pozemku bylo vydáno Úřadem městské části Praha 8, odborem výstavby, dne 18. 6. 2013, pod č. j. MCP8 074662/2013 (sp. zn.: MCP8 072534/2013/OV.Šeb), které je v kopii přílohou tohoto Prohlášení. Originál vyjádření byl přiložen k Ohlášení předloženému Katastrálnímu úřadu.

B. VYMEZENÍ JEDNOTEK V DOKONČENÉ BUDOVĚ

(§ 4, odst. 2, písm. a) a b) zák.č. 72/1994 Sb.)

Vlastník prohlašuje, že ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů, vymezuje v budově dokončené jednotky (dále též pouze „**jednotky**“).

Čísla jednotek včetně jejich pojmenování a umístění v budově, jakož i popis jednotek, jejich příslušenství, podlahová plocha, spoluvlastnické podíly a popis vybavení, pokud nejsou uvedeny v tomto odstavci tohoto prohlášení, obsahuje **tabulková část** tohoto prohlášení vlastníka, která je nedílnou součástí tohoto Prohlášení.

Vlastník tímto prohlášením v budově vymezuje:

- dokončené bytové jednotky označené čísly **2448/1 až 2448/138: byty**,
- dokončenou nebytovou jednotku označenou číslem **2448/500: nebytový prostor - garáže** (společné garáže),
- dokončené nebytové jednotky označené čísly **2448/501 až 2448/574: nebytové prostory - jiné nebytové prostory** (sklepy)

Všechny výše uvedené jednotky jsou ke dni vydání tohoto Prohlášení ve vlastnictví společnosti V Mezihoří, a.s.

Součástí každé **dokončené bytové jednotky** je veškerá její vnitřní instalace, tedy zejm. potrubní rozvody vody ohraničené hlavními uzavíracími ventily přívodu studené vody pro jednotku, rozvody odpadu, topení včetně radiátorů, elektroinstalace silno i slaboproudá, kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, příčky, vnitřní dveře nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vstupní dveře do jednotky. Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, včetně zárubně.

Dokončené nebytové jednotky - jiné nebytové prostory (sklepy) jsou bez vybavení a jsou ohraničeny vstupními dveřmi do jednotky včetně zárubně. V každé jednotce je nainstalováno stropní svítidlo s vypínačem.

Součástí **dokončené nebytové jednotky - společné garáže** je příjezdová (odjezdová) rampa, veškerá vnitřní instalace umístěná v jednotce (s výjimkou rozvodů médií, jež jsou společnými částmi domu - viz čl. C tohoto prohlášení), tedy zejm. elektroinstalace ohraničená elektrickými pojistkami pro jednotku, slaboproudé rozvody (EPS - elektrická požární signalizace), rozvody vzduchotechniky, garážová vrata a dopravní značení. Jednotka je ohraničena několika vstupními dveřmi do jednotky a garážovými vraty.

C. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

(§ 4, odst. 2, písm. c) a d) zák.č. 72/1994 Sb.)

1. Společnými částmi budovy, které budou společné vlastníkům všech jednotek (tzv. absolutně společné části domu), jsou:

- základové konstrukce včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, nosné svislé a vodorovné konstrukce, instalační šachty, průčelí a fasáda včetně fasádních prvků a dalších konstrukcí, jednotlivé vchody budovy a střešní plášť, komín,
- příčky, přízdívky a ostatní vybavení ve společných částech domu,
- schodišťové konstrukce, prostory schodišť, výtahové šachty, chodby, světlíky, okna, výplně vstupů, dveře a zádveří přímo přístupné ze společných částí domu,
- úklidové komory (+WC), kočárkárna, místnost pro správce domu, místnost pro UPS a další technické místnosti,
- místnost kotelny (vyjma vlastního technologického zařízení kotelny, které je ve vlastnictví společnosti Dalkia Česká republika, a.s., IČ: 451 93 410, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 709 74, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 318),
- technologická zařízení objektu - zdravotní technika (rozvody vody a kanalizace včetně odvětrání), silnoproudé rozvody elektřiny včetně hlavních jističů a slaboproudé rozvody (rozvody domovního telefonu, STA, telefonu, kabelové televize, elektrické požární signalizace (EPS), požární větrání, náhradní zdroj UPS), rozvody vzduchotechniky a chlazení,

ústřední topení (rozvody topné vody pro vytápění a přípravu TUV ukončené v kotelně, otopná tělesa společných prostor), měření a regulace (regulace vytápění, VZT, vybavení kontroly CO, dálkový odečet spotřeby tepla, vody),

- technologie výtahů včetně výtahové kabiny a vybavení výtahové šachty,
 - stoupací vedení všech médií, včetně uzavíracích, čistících a výtokových prvků,
 - přípojka vody, přípojky splaškové a dešťové kanalizace a přípojka plynu, umístěné na zastavěném pozemku a přilehlých pozemcích,
 - opěrné zídky, stavby komunikací a chodníků, včetně dopravního značení a dalších jejich součástí a příslušenství umístěné na zastavěném nebo přilehlých pozemcích,
 - místo pro odpad,
 - venkovní atrium s vodními plochami, zelení, dětským hřištěm, pergolou, přístřeškem pro mobilní krb, lavičky, umístěné na zastavěném pozemku a přilehlých pozemcích,
 - a ostatní společné části domu jako stavby, pokud nejsou dále v odstavci 3 tohoto bodu
- Prohlášení vymezeny jako společné částí budovy, které jsou společné vlastníkům jen některých jednotek.

Všechny shora uvedené absolutně společné části budovy mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni vlastníci jednotek z titulu svého spoluvlastnického práva ke společným částem domu.

Grafické vymezení absolutně společných částí budovy je vyznačeno v **Příloze č. 1** tohoto prohlášení vlastníka.

2. Absolutně společné části budovy (domu) jsou v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek. **Velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech budovy** se řídí "vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v budově. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky v **tabulkové části** tohoto prohlášení vlastníka, která je jeho nedílnou součástí.

Pokud některé části vnitřních rozvodů, instalací, popř. měřidel, které jsou absolutně společnými částmi domu, procházejí jednotkami, jsou vlastníci těchto jednotek povinni umožnit přístup k nim za účelem jejich údržby, revize či oprav, příp. odečtu stavu měřidel.

3. V budově jsou dále vymezeny části společné vlastníkům jen některých jednotek (tzv. relativně společné části domu), a to:

a) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/1:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE1,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/1 na této relativní společné části budovy je 100%.

b) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/2:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE2,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/2 na této relativní společné části budovy je 100%.

c) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/3:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE3,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/3 na této relativní společné části budovy je 100%.

d) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/4:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE4,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/4 na této relativní společné části budovy je 100%.

e) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/5:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE5,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/5 na této relativní společné části budovy je 100%.

f) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/6:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE6,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/6 na této relativní společné části budovy je 100%.

g) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/7:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE7,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/7 na této relativní společné části budovy je 100%.

h) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/8:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE8,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/8 na této relativní společné části budovy je 100%.

i) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/9:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE9,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/9 na této relativní společné části budovy je 100%.

j) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/63:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE63,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/63 na této relativní společné části budovy je 100%.

k) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/64:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE64,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/64 na této relativní společné části budovy je 100%.

l) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/65:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE65,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/65 na této relativní společné části budovy je 100%.

m) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/66:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE66,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/66 na této relativní společné části budovy je 100%.

n) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/99:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE99,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/99 na této relativní společné části budovy je 100%.

o) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/100:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE100,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/100 na této relativní společné části budovy je 100%.

p) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/101:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE101,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/101 na této relativní společné části budovy je 100%.

q) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/102:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE102,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/102 na této relativní společné části budovy je 100%.

r) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/103:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE103,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/103 na této relativní společné části budovy je 100%.

s) Část budovy společná vlastníku jednotky č. 2448/104:

- venkovní terasa přiléhající k této jednotce, na půdorysu 1.NP budovy a v tabulkové části tohoto prohlášení označená jako TE104,

Spoluvlastnický podíl spojený s vlastnictvím jednotky č. 2448/104 na této relativní společné části budovy je 100%.

Grafické vymezení relativně společných částí budovy je vyznačeno v **Příloze č. 1** tohoto prohlášení vlastníka.

Spoluvlastnické podíly pro jednotlivé jednotky, vztahující se k společným částem budovy společným jen uvedeným vlastníkům jednotek, vyjádřené zlomkem, jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky v tabulce, která je obsažena v **tabulkové části** tohoto prohlášení.

Pokud některé části ležatých rozvodů médií, které jsou absolutně společnými částmi domu, procházejí relativně společnými částmi domu (tj. jsou umístěny v prostoru venkovní terasy), jsou vlastníci jednotek, které tyto části domu výlučně užívají, povinni umožnit přístup k nim za účelem jejich údržby, revize či oprav.

4. Spoluvlastnický podíl na společných částech domu nemůže být samostatným předmětem převodu vlastnického práva.

D. OZNAČENÍ POZEMKŮ

(§ 4, odst. 2, písm. e) a § 21 zák.č. 72/1994 Sb.)

S vlastnictvím bytové či nebytové jednotky vymezené v budově jsou spojena práva a povinnosti k **zastavěnému pozemku parc. č. 4030/10**, k.ú. Libeň, obec Praha a **přílehlým pozemkům parc. č. 4030/54, parc. č. 4030/55 a parc. č. 4030/56**, vše k.ú. Libeň, obec Praha,

jak jsou tyto pozemky blíže specifikovány v části A tohoto Prohlášení a na Geometrickém plánu, jež je přílohou tohoto Prohlášení.

Zastavěný pozemek i všechny přilehlé pozemky jsou ve vlastnictví společnosti V Mezihoří, a.s.

S vlastnictvím každé bytové či nebytové jednotky v budově jsou spojena práva a povinnosti k zastavěnému pozemku a shora uvedeným přilehlým pozemkům v rozsahu příslušného spoluvlastnického podílu, který odpovídá velikosti spoluvlastnického podílu na absolutně společných částech domu, jak je uveden v tabulkové části tohoto prohlášení.

Spoluvlastnický podíl na předmětných pozemcích nemůže být samostatným předmětem převodu vlastnického práva.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že součástí ani příslušenstvím pozemků nejsou inženýrské sítě umístěné v těchto pozemcích, které jsou ve vlastnictví třetích osob (např. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Metrostav, a.s., PREdistribuce, a.s., atp.).

E. PRÁVA A ZÁVAZKY TÝKAJÍCÍ SE BUDOVY A PRÁVA K POZEMKŮM (§ 4, odst. 2, písm. f) zák.č. 72/1994 Sb.)

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přejdou následující práva a závazky týkající se budovy a jejích společných částí a následující práva a závazky týkající se pozemků:

I. Věcná práva:

- věcné břemeno plynového vedení pro společnost **Pražská plynárenská, a.s.**, IČ: 601 934 92, se sídlem Praha 1, Národní 37/38, PSČ: 110 00, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 28. 3. 2002,
- věcná břemena pro **PREdistribuce, a.s.**, IČ: 27376516, se sídlem Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9. 1. 2008 (břemeno vedení v rozsahu GP č. 2049-26/2005), dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 10. 2010 (věcné břemeno umístění a provozování kabelového vedení 22kV a právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění provozu, 2693-435/2009) a dále věcné břemeno spočívající v právu stavby, uložení a provozu kabelového vedení 1 kV a právu volného vstupu a vjezdu na dotčené pozemky za účelem zajištění provozu, obnovy, oprav a údržby kabelového vedení v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 3792-435/2009, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. VV/G33/09411/1322889 ze dne 4. 9. 2013;
- věcné břemeno zřízení, provozování, údržby a oprav vnitřního komunikačního zařízení v budově (koncový bod veřejné komunikační sítě - účastnický rozvaděč UR 719) a užívání části pozemku (dle g. pl. č. 3804-203/2013) za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro **Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**, IČ 60193336, se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29. 8. 2013;
- věcné břemeno spočívající v právu umístění rozvaděče elektrického proudu RE 400V/200A sloužícího pro napájení areálu Metrostav – SD Palmovka na pozemcích v rozsahu dle geom. plánu č. 3799-16/2012, a právo vstupu a vjezdu na dotčené

pozemky za účelem údržby a oprav rozvaděče, pro **Metrostav, a.s.**, IČ 00014915, se sídlem Koželužská 2246, 180 00 Praha 8 dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3. 9. 2013;

- věcné břemeno spočívajícího v právu zřídit a provozovat na části pozemků komunikační vedení veřejné komunikační sítě „HFC V Mezihorí“, a to v rozsahu, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 3797-16/2012 a právo vstupovat na dotčené pozemky při provádění oprav, úprav, revizí a údržby komunikačního vedení, včetně jeho součástí a příslušenství, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené s **UPC Česká republika, a.s.**, IČ 00562262, se sídlem Závěšova 5, Praha 4, PSČ 140 00, ze dne 13. 9. 2013;
- věcné břemeno pro budovu, spočívající v právu umístění přípojky vodovodu a přípojek splaškové a dešťové kanalizace k budově na pozemku 3941 v k.ú. Libeň, obec Praha, ve vlastnictví Hl. města Prahy a právo vstupu a vjezdu za účelem provádění údržby, oprav a rekonstrukcí a odstraňování havárií s **Hlavním městem Prahou**, IČ 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, Staré Město, PSČ 110 01; Toto věcné břemeno bude zřízeno na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č.TSK: 5/13/520/0067/50 ze dne 7.3.2013.
- **zástavní právo** smluvní – pohledávky ve výši 476.200.000,- Kč s příslušenstvím, **ve prospěch UniCredit Bank Czech Republic, a.s.**, IČ 649 482 42, se sídlem Praha 4 – Michle, Želetavská 1525/1, PSČ: 140 92, dle Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. ze dne 5. 11. 2012;

II. Ostatní práva a závazky:

- práva a závazky ze Smlouvy o připojení č. 6591250, uzavřené se společností **PREDistribuce, a.s.**, IČ: 27376516, se sídlem Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, ze dne 7. 8. 2013,
- práva a závazky ze Smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu, uzavřené se společností **Pražská plynárenská, a.s.**, IČ: 601 934 92, se sídlem Praha 1, Národní 37/38, PSČ: 110 00, dne 17.6 2013,
- práva a závazky ze Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a ohřev vody č. 15388 ze dne 24. 9. 2013, Nájemní smlouvy č. SO1517 (pronájem místnosti kotelny) ze dne 24. 9. 2013 a Smlouvy o přefakturaci, médium zemní plyn č. SO 1565 ze dne 24.9.2013, uzavřených se společností **Dalkia Česká republika, a.s.**, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 702 00, IČ: 451 93 410,
- práva a závazky ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34017458 uzavřené se společností **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**, IČ 25656635, Pařížská 11/67, 110 00 Praha 1, dne 18. 7. 2013,
- práva a závazky ze Smlouvy o dílo na servis zdvihacích zařízení č. 52005718 (zajištění servisu výtahů), uzavřené se společností **KONE a.s.**, IČ: 00176842, se sídlem Praha 6, Evropská 423/178 dne 25. 6. 2013,
- práva a závazky ze Smlouvy č. SOP – 0356 -0513 o poskytování služby dálkového přenosu informací z ústředny EPS PS na operační středisko HZS hl. m. Prahy, uzavřené dne 21. 6. 2013 se společností **M connections s.r.o.**, IČ 26432595, Pomezní 1369/10, Praha 8, 182 00, (elektrická požární signalizace),

- práva a závazky z Pojistné smlouvy č. 503 425 834 uzavřené se společností **Allianz pojišťovna, a.s.** dne 30. 8. 2013.
- práva a závazky ze smlouvy se společností **Pražské služby, a.s.**, IČ: 60194120, se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ: 180 77, na odvoz domovního odpadu,
- práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o správě nemovitostí, uzavřené dne 10. 9. 2013 se společností **TVO Europe Holdings a.s.**, IČ: 63677474, se sídlem Praha 6 - Hradčany, Milady Horákové 116/109, PSČ 160 00 a ostatních smluv souvisejících s provozem a správou objektu (dodávky služeb, servis zařízení atp.);

**F. PRAVIDLA PRO PŘÍSPÍVÁNÍ SPOLUVLASTNÍKŮ NA VÝDAJE SPOJENÉ SE SPRÁVOU,
ÚDRŽBOU A OPRAVAMI SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU
(§ 4, odst. 2, písm. g) zák.č. 72/1994 Sb.)**

I. Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami absolutně společných částí budovy, příp. budovy jako celku:

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikosti svých spoluvlastnických podílů, nedohodnou-li se jinak.
2. Správce je povinen evidovat náklady na budovu odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
3. Správce sestavuje za každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v letech budoucích.
5. Správce domu vede potřebnou dokumentaci o domu, správě domu, provozu a finančním hospodaření podle obecně platných předpisů. Eviduje finanční prostředky na účtu určeném pro správu domu.
6. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet určený pro správu domu zálohy na úhrady nákladů spojených se správou budovy a na úhradu za plnění poskytovaná za užívání jednotky (služby) na základě evidenčního listu vystaveného pro danou jednotku.

Na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami absolutně společných částí budovy, popřípadě budovy jako celku, a pozemků budou vlastníci jednotek přispívat takto:
Stanovení výše záloh na poskytovaná plnění bude podle skutečných, či reálně předpokládaných nákladů připadajících na jednotlivé byty a nebytové prostory. Správce je oprávněn měnit výši měsíčních záloh, jestliže to vyplývá ze změny právních předpisů, rozhodnutí cenových orgánů, či podstatné změny cen nebo rozsahu poskytovaných služeb.

Rozúčtování úhrad za služby bude provedeno:

- a) podle odpočtů zjištěných na měřicích přístrojích:
 - náklady na vodné a stočné v jednotkách
 - náklady na dodávku tepla a TUV (způsobem stanoveným vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 372/2001 Sb. v platném znění)
- b) poměrně, podle spoluvlastnického podílu na absolutně společných částech budovy, vůči celkové výši ekonomicky odůvodněných nákladů, kterými jsou zejména:
 - náklady na fond oprav
 - náklady na údržbu a provoz společných částí domu (včetně technických rozvodů) a pozemků

- odměna správce za výkon správy
- daň z nemovitostí
- pojištění nemovitostí
- náklady na osvětlení společných částí domu a pozemků
- náklady na provoz výtahů
- náklady na odvoz komunálního odpadu
- náklady na úklid společných částí domu a pozemků
- ostatní náklady vztahující se k domu, příp. pozemkům

Podrobnosti týkající se těchto pravidel řeší Smlouva o správě nemovitostí (viz bod G tohoto Prohlášení).

II. Pravidla pro údržbu a opravy relativně společných částí budovy:

Náklady na údržbu a opravy relativně společných částí budovy, vymezených v bodě C odst. 3 tohoto Prohlášení, nesou samostatně vlastníci jednotlivých jednotek, s jejichž vlastnictvím je užívání těchto částí budovy spojeno. Pokud jde o venkovní terasy umístěné nad podzemními částmi budovy, pak pro odstranění pochybností platí, že vlastníci jednotek užívající tyto terasy, zajišťují samostatně opravy zpevněné části terasy do úrovně izolace pod nášlapnou (pochozí) vrstvou. Pro ostatní opravy (včetně kontroly, údržby a oprav ležatých částí rozvodů médií, pokud jsou umístěny v prostoru venkovní terasy) platí pravidla pro opravy absolutně společných částí domu.

G. PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU A OZNAČENÍ SPRÁVCE (§ 4, odst. 2, písm. h) zák.č. 72/1994 Sb.)

Správcem budovy je společnost **TVO Europe Holdings a.s.**, IČ: 63677474, se sídlem Praha 6 - Hradčany, Milady Horákové 116/109, PSČ 160 00. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6237, a to na základě Smlouvy o správě nemovitostí ze dne 10. 9. 2013.

Vlastník jednotky vstupuje do práv a povinností z této smlouvy namísto předchozího vlastníka jednotky. Podrobnosti týkající se hospodaření řeší smlouva o správě nemovitostí.

Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti, jsou upraveny zákonem č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, usnesením shromáždění společenství vlastníků jednotek a dále tímto prohlášením:

- vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek v budově; dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části budovy,
- bytové jednotky jsou určeny výhradně k bydlení, každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas odpovídající většiny vlastníků ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění; jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se souhlas vlastníků všech jednotek; povinnosti vyplývající z platných právních předpisů (např. stavebního zákona) tímto nejsou dotčeny.

2. TABULKOVÁ ČÁST

Tabulková část tohoto prohlášení vlastníka obsahuje:

- čísla jednotek, včetně jejich pojmenování a umístění v budově,
- popis složení jednotek a jejich příslušenství,
- určení podlahové plochy jednotek,
- popis vybavení jednotek,
- spoluvlastnické podíly jednotlivých jednotek na absolutně společných částech budovy (domu), zastavěném pozemku a přilehlých pozemcích,
- určení spoluvlastnických podílů na společných částech domu společných jen některým vlastníkům jednotek (relativně společných částech domu)

ISLO DNOTKY pro KN	označení jednotky vlastníkem	podlaží	typ jednotky	velikost jednotky	plocha jednotky	spoluvlastnický podíl na spol. prostorech, zastav. ploše a souvis. pozem.		složení jednotky							
						čítatel	jmenovatel	obývací pokoj + k.k.	pokoj I	pokoj II	pokoj III	pracovna	WC	koupelna	koupelna s WC
					m ²			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
2448/1	A.01.1	1	byt	2+kk	49,76	4976	1298090	25,60	15,80						4,54
2448/2	A.01.2	1	byt	2+kk	53,58	5358	1298090	28,27	12,25						4,57
2448/3	A.01.3	1	byt	2+kk	58,78	5878	1298090	26,22	16,36				1,30	5,19	
2448/4	A.01.4	1	byt	2+kk	53,17	5317	1298090	24,15	15,43				1,56	4,99	
2448/5	A.01.5	1	byt	1+kk	28,30	2830	1298090	21,75							3,22
2448/6	A.01.6	1	byt	2+kk	56,23	5623	1298090	24,74	14,74				1,76	5,76	
2448/7	A.01.7	1	byt	2+kk	55,33	5533	1298090	25,93	13,70				1,31	3,71	
2448/8	A.01.8	1	byt	2+kk	63,24	6324	1298090	31,46	13,82						7,67
2448/9	A.01.9	1	byt	3+kk	63,54	6354	1298090	22,47	11,14	12,34			1,71	4,96	
2448/10	A.02.1	2	byt	1+kk	27,27	2727	1298090	19,42							4,47
2448/11	A.02.2	2	byt	3+kk	75,53	7553	1298090	30,71	12,56	12,60			1,61	5,28	
2448/12	A.02.3	2	byt	2+kk	58,48	5848	1298090	25,91	16,31				1,29	5,20	
2448/13	A.02.4	2	byt	2+kk	53,38	5338	1298090	24,07	15,76				1,55	4,94	
2448/14	A.02.5	2	byt	2+kk	50,99	5099	1298090	23,30	14,24				1,56	5,09	
2448/15	A.02.6	2	byt	2+kk	56,20	5620	1298090	24,79	14,72				1,77	5,69	
2448/16	A.02.7	2	byt	2+kk	55,21	5521	1298090	25,97	13,70				1,31	3,71	
2448/17	A.02.8	2	byt	2+kk	63,04	6304	1298090	31,68	13,81				1,52	4,06	
2448/18	A.02.9	2	byt	3+kk	63,87	6387	1298090	22,69	11,41	12,28			1,66	5,00	
2448/19	A.03.1	3	byt	4+kk	103,55	10355	1298090	30,77	18,62	12,64	12,64		2,10	5,23	5,23
2448/20	A.03.3	3	byt	4+kk	113,16	11316	1298090	32,65	16,79	14,67	20,13		2,04	3,43	5,10
2448/21	A.03.5	3	byt	2+kk	51,04	5104	1298090	23,44	14,16				1,54	5,06	
2448/22	A.03.6	3	byt	2+kk	56,09	5609	1298090	24,79	14,62				1,76	5,71	
2448/23	A.03.7	3	byt	2+kk	55,43	5543	1298090	25,93	13,76				1,32	3,77	
2448/24	A.03.8	3	byt	2+kk	62,96	6296	1298090	31,62	13,78				1,62	4,07	
2448/25	A.03.9	3	byt	3+kk	63,88	6388	1298090	22,68	11,34	12,32			1,73	4,97	
2448/26	A.04.1	4	byt	4+kk	103,09	10309	1298090	30,69	18,55	12,61	12,58		2,09	5,20	5,14
2448/27	A.04.3	4	byt	4+kk	112,87	11287	1298090	32,54	16,69	14,58	20,35		2,02	3,40	5,07
2448/28	A.04.5	4	byt	2+kk	50,93	5093	1298090	23,44	14,20				1,54	5,02	
2448/29	A.04.6	4	byt	2+kk	56,07	5607	1298090	24,63	14,74				1,77	5,77	
2448/30	A.04.7	4	byt	2+kk	55,40	5540	1298090	26,06	13,81				1,26	3,66	
2448/31	A.04.8	4	byt	2+kk	62,99	6299	1298090	31,77	13,81				1,57	4,07	
2448/32	A.04.9	4	byt	3+kk	63,63	6363	1298090	22,51	11,30	12,35			1,69	4,96	
2448/33	A.05.1	5	byt	1+kk	27,25	2725	1298090	19,30							4,49
2448/34	A.05.2	5	byt	3+kk	75,37	7537	1298090	30,70	12,48	12,43			1,62	5,34	
2448/35	A.05.3	5	byt	2+kk	58,61	5861	1298090	26,12	16,34				1,30	5,07	
2448/36	A.05.4	5	byt	2+kk	53,21	5321	1298090	24,01	15,67				1,54	5,01	
2448/37	A.05.5	5	byt	2+kk	50,48	5048	1298090	22,90	14,18				1,48	5,12	
2448/38	A.05.6	5	byt	2+kk	56,15	5615	1298090	24,79	14,64				1,74	5,74	
2448/39	A.05.7	5	byt	2+kk	55,34	5534	1298090	26,11	13,83				1,22	3,69	
2448/40	A.05.8	5	byt	2+kk	62,96	6296	1298090	31,62	13,78				1,54	4,11	
2448/41	A.05.9	5	byt	3+kk	63,82	6382	1298090	22,62	11,34	12,40			1,67	4,96	
2448/42	A.06.1	6	byt	1+kk	27,29	2729	1298090	19,35							4,50
2448/43	A.06.2	6	byt	3+kk	74,97	7497	1298090	30,66	12,51	12,49			1,59	5,20	
2448/44	A.06.3	6	byt	2+kk	58,74	5874	1298090	26,23	16,30				1,26	5,22	
2448/45	A.06.4	6	byt	2+kk	53,13	5313	1298090	23,98	15,69				1,56	4,92	
2448/46	A.06.5	6	byt	2+kk	50,75	5075	1298090	23,35	14,06				1,50	5,02	
2448/47	A.06.6	6	byt	2+kk	56,18	5618	1298090	24,69	14,72				1,75	5,76	
2448/48	A.06.7	6	byt	2+kk	55,02	5502	1298090	25,87	13,63				1,28	3,60	
2448/49	A.06.8	6	byt	2+kk	63,17	6317	1298090	35,22	13,72						4,02
2448/50	A.06.9	6	byt	3+kk	63,70	6370	1298090	22,74	11,34	12,13			1,68	4,95	
2448/51	A.07.1	7	byt	1+kk	26,05	2605	1298090	18,19							4,50
2448/52	A.07.2	7	byt	3+kk	72,13	7213	1298090	29,35	11,72	11,67			1,55	5,24	
2448/53	A.07.3	7	byt	2+kk	56,19	5619	1298090	24,71	15,27				1,26	5,27	
2448/54	A.07.4	7	byt	2+kk	50,92	5092	1298090	22,77	14,61				1,52	4,98	
2448/55	A.07.5	7	byt	2+kk	49,26	4926	1298090	22,18	13,34				1,48	5,35	
2448/56	A.07.6	7	byt	2+kk	53,58	5358	1298090	23,29	13,79				1,72	5,77	
2448/57	A.07.7	7	byt	2+kk	51,19	5119	1298090	24,75	12,28				1,42	7,01	
2448/58	A.07.8	7	byt	2+kk	59,78	5978	1298090	29,99	12,83						5,90
2448/59	A.07.9	7	byt	3+kk	60,80	6080	1298090	21,44	10,09	12,01			1,66	4,82	
2448/60	A.08.1	8	byt	4+kk	107,90	10790	1298090	39,62	13,21	12,28	16,43		1,73	5,31	6,67
2448/61	A.08.2	8	byt	3+kk	105,88	10588	1298090	51,75	16,49	11,83			1,40	5,55	4,18
2448/62	A.08.3	8	byt	3+kk	84,47	8447	1298090	35,33	13,81	14,05			1,79	5,22	
2448/63	B.01.1	1	byt	3+kk	82,45	8245	1298090	33,18	13,46	13,38			1,60	5,49	
2448/64	B.01.2	1	byt	2+kk	52,53	5253	1298090	27,67	14,00				1,84	4,64	
2448/65	B.01.3	1	byt	2+kk+pra	88,66	8866	1298090	26,29	19,00				17,76	1,46	5,18
2448/66	B.01.4	1	byt	1+kk+pra	63,41	6341	1298090	30,39					15,55		6,50
2448/67	B.02.1	2	byt	3+kk	82,11	8211	1298090	33,16	13,43	13,27			1,68	5,44	
2448/68	B.02.2	2	byt	2+kk	57,93	5793	1298090	27,70	14,02				1,82	4,81	
2448/69	B.02.3	2	byt	3+kk	80,83	8083	1298090	30,69	11,85	17,83			1,74	4,72	
2448/70	B.02.4	2	byt	2+kk+pra	97,91	9791	1298090	34,76	20,86				16,06	1,44	5,17
2448/71	B.03.1	3	byt	3+kk	82,33	8233	1298090	33,10	13,39	13,37			1,66	5,40	
2448/72	B.03.2	3	byt	2+kk	57,88	5788	1298090	27,66	13,99				1,84	4,79	
2448/73	B.03.3	3	byt	3+kk	80,90	8090	1298090	30,53	11,96	17,69			1,76	4,68	
2448/74	B.03.4	3	byt	2+kk	57,54	5754	1298090	26,00	13,32				1,53	4,58	
2448/75	B.03.5	3	byt	1+kk	32,98	3298	1298090	24,29							4,49
2448/76	B.03.6	3	byt	2+kk+pra	91,37	9137	1298090	29,11	18,88				17,73	1,45	5,16
2448/77	B.04.1	4	byt	3+kk	82,55	8255	1298090	33,21	13,50	13,42			1,65	5,41	
2448/78	B.04.2	4	byt	2+kk	57,96	5796	1298090	27,74	14,09						

ISLO DNOTKY pro KN	označení jednotky vlastníkem	složení jednotky								vybavení jednotky								
		předstř	šatna	chodba	komora	úklid	balkon I	balkon II	terasa	tělesa ÚT	míchací baterie	klozet	umyvadlo	vana	sprchový kout	ventilátor	schránka dopisní	domácí telefon
		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks
2448/1	A.01.1	3,82								3	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/2	A.01.2	7,23			1,26					3	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/3	A.01.3	7,25			2,46					3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/4	A.01.4	5,64			1,40					3	3	1	2	0	1	2	1	1
2448/5	A.01.5	3,33								2	2	1	1	0	1	1	1	1
2448/6	A.01.6	7,58			1,65					3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/7	A.01.7	8,21			2,47					3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/8	A.01.8	6,91			3,38					3	3	1	1	1	1	2	1	1
2448/9	A.01.9	8,76			2,16					4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/10	A.02.1	3,38				6,47				2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/11	A.02.2	8,62			4,15	6,77				3	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/12	A.02.3	7,30			2,47	7,25				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/13	A.02.4	5,56			1,50	9,98				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/14	A.02.5	5,37			1,43	9,89				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/15	A.02.6	7,59			1,64	10,38				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/16	A.02.7	8,01			2,51	14,78				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/17	A.02.8	8,62			3,35	16,09		13,93		4	4	1	2	1	0	2	1	1
2448/18	A.02.9	8,71			2,12	12,26				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/19	A.03.1	12,20			4,12	6,77	6,47			6	6	2	3	1	2	3	1	1
2448/20	A.03.3	15,76			2,59	9,98	7,25			6	6	2	3	1	2	3	1	1
2448/21	A.03.5	5,39			1,45	9,89				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/22	A.03.6	7,59			1,62	10,38				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/23	A.03.7	8,11			2,54	14,78				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/24	A.03.8	8,49			3,38	22,42				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/25	A.03.9	8,69			2,15	12,26				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/26	A.04.1	12,10			4,13	6,77	6,47			6	6	2	3	1	2	3	1	1
2448/27	A.04.3	15,60			2,62	9,98	7,25			6	6	2	3	1	2	3	1	1
2448/28	A.04.5	5,30			1,43	9,89				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/29	A.04.6	7,54			1,62	10,38				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/30	A.04.7	8,10			2,51	14,78				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/31	A.04.8	8,42			3,35	22,42				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/32	A.04.9	8,60			2,22	12,26				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/33	A.05.1	3,46				6,47				2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/34	A.05.2	8,55			4,25	6,77				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/35	A.05.3	7,36			2,42	7,25				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/36	A.05.4	5,53			1,45	9,98				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/37	A.05.5	5,36			1,44	9,89				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/38	A.05.6	7,59			1,65	10,38				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/39	A.05.7	7,80			2,69	14,78				3	3	1	2	0	1	2	1	1
2448/40	A.05.8	8,57			3,34	22,42				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/41	A.05.9	8,76			2,17	12,26				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/42	A.06.1	3,44				6,47				2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/43	A.06.2	8,56			4,06	6,77				4	4	1	1	1	1	2	1	1
2448/44	A.06.3	7,34			2,39	7,25				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/45	A.06.4	5,55			1,43	9,98				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/46	A.06.5	5,37			1,45	9,83				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/47	A.06.6	7,68			1,58	10,48				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/48	A.06.7	8,12			2,52	14,78				3	3	1	2	0	1	2	1	1
2448/49	A.06.8	6,84			3,37	22,42				3	2	1	1	1	0	2	1	1
2448/50	A.06.9	8,61			2,25	12,26				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/51	A.07.1	3,36				7,73				2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/52	A.07.2	8,56			4,04	8,14				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/53	A.07.3	7,26			2,42	8,72				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/54	A.07.4	5,60			1,44	12,21				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/55	A.07.5	5,43			1,48	11,97				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/56	A.07.6	7,44			1,57	12,36				3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/57	A.07.7	5,73				14,97				3	4	1	3	1	0	2	1	1
2448/58	A.07.8	7,71			3,35	24,39				3	2	1	1	0	1	2	1	1
2448/59	A.07.9	8,61			2,17	17,31				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/60	A.08.1	10,96			1,69	11,29			77,32	8	7	1	3	1	2	3	1	1
2448/61	A.08.2	9,22	3,74			1,72			104,24	8	5	2	3	1	1	2	1	1
2448/62	A.08.3	12,21			2,06	21,88			80,83	6	3	2	2	1	0	2	1	1
2448/63	B.01.1	11,48			3,86					4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/64	B.01.2	4,38								3	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/65	B.01.3	14,77			4,10					4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/66	B.01.4	10,97								5	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/67	B.02.1	11,34			3,79	10,93				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/68	B.02.2	5,85			3,73	9,40				3	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/69	B.02.3	14,10				11,70	9,40			4	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/70	B.02.4	14,99			4,63	8,71				5	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/71	B.03.1	11,60			3,81	10,93				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/72	B.03.2	5,89			3,71	9,40				3	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/73	B.03.3	14,28				11,70	9,40			4	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/74	B.03.4	9,19			2,92	10,20	7,39			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/75	B.03.5	4,20				6,67				2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/76	B.03.6	14,90			4,14	8,68				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/77	B.04.1	11,53			3,83	10,93				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/78	B.04.2	5,86			3,67	9,40				3	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/79	B.04.3	14,17				11,70	9,40			4	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/80	B.04.4	9,27			2,96	10,20	7,39			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/81	B.04.5	4,19				6,67				2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/82	B.04.6	14,83			4,20	8,68				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/83	B.05.1	11,44			3,79	10,93				4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/84	B.05.2	5,20			4,40	9,40				3	2	1	1	1	0	2	1	1

SLO DNOKTY pro KN	označení jednotky vlastníkem	podlaží	typ jednotky	velikost jednotky	plocha jednotky	spoluvlastnický podíl na		složení jednotky								
						spol. prostorech, zastav. ploše a souvis. pozem.	čítatel	jmenovatel	obývací pokoj + k.k.	pokoj I	pokoj II	pokoj III	pracovna	WC	koupelna	koupelna s WC
2448/85	B.05.3	5	byt	3+kk	80,94	8094	1298090	30,83	11,62	17,80				1,73	4,67	
2448/86	B.05.4	5	byt	2+kk	57,78	5778	1298090	25,97	13,35					1,52	4,59	
2448/87	B.05.5	5	byt	1+kk	32,84	3284	1298090	24,11								4,63
2448/88	B.05.6	5	byt	2+kk+pra	91,43	9143	1298090	27,57	21,55				16,81	1,48	5,16	
2448/89	B.06.1	6	byt	3+kk	82,44	8244	1298090	33,05	13,57	13,45				1,69	5,48	
2448/90	B.06.2	6	byt	3+kk	72,40	7240	1298090	30,01	13,89	12,95				1,83	4,80	
2448/91	B.06.3	6	byt	2+kk+pra	91,27	9127	1298090	28,92	18,95				17,72	1,38	5,08	
2448/92	B.06.4	6	byt	1+kk	33,01	3301	1298090	24,34								4,54
2448/93	B.06.5	6	byt	2+kk	57,76	5776	1298090	26,02	13,35					1,58	4,68	
2448/94	B.07.1	7	byt	3+kk	79,67	7967	1298090	32,06	12,70	12,60				1,64	5,40	
2448/95	B.07.2	7	byt	3+kk	70,52	7052	1298090	28,50	13,14	13,20				1,79	4,96	
2448/96	B.07.3	7	byt	3+kk	89,84	8984	1298090	29,59	15,27	19,19				1,42	5,22	
2448/97	B.08.1	8	byt	3+kk	97,12	9712	1298090	29,29	12,46	6,88	17,48			1,74	4,26	6,05
2448/98	B.08.2	8	byt	2+kk	61,29	6129	1298090	27,93	15,02					1,34	6,10	
2448/99	C.01.1	1	byt	3+kk	72,80	7280	1298090	28,76	13,22	14,03				1,38	4,69	
2448/100	C.01.2	1	byt	2+kk	57,95	5795	1298090	25,23	15,66					1,36	4,24	
2448/101	C.01.3	1	byt	3+kk	81,94	8194	1298090	31,20	11,50	16,84				1,93	4,97	
2448/102	C.01.4	1	byt	1+kk+pra	53,37	5337	1298090	23,69				15,78	1,82	4,65		
2448/103	C.01.5	1	byt	1+kk	38,55	3855	1298090	26,88								6,03
2448/104	C.01.6	1	byt	1+kk+pra	63,42	6342	1298090	26,06				13,79	1,60	4,65		
2448/105	C.02.1	2	byt	3+kk	72,74	7274	1298090	28,76	13,21	14,02				1,37	4,63	
2448/106	C.02.2	2	byt	2+kk	58,07	5807	1298090	25,28	15,55					1,38	4,02	
2448/107	C.02.3	2	byt	3+kk	81,70	8170	1298090	31,17	11,20	16,80				1,88	5,00	
2448/108	C.02.4	2	byt	1+kk+pra	53,44	5344	1298090	23,96				15,66	1,84	4,63		
2448/109	C.02.5	2	byt	1+kk	38,49	3849	1298090	26,74								5,96
2448/110	C.02.6	2	byt	3+kk	75,28	7528	1298090	26,00	14,26	13,41				1,56	4,66	
2448/111	C.03.1	3	byt	3+kk	72,88	7288	1298090	28,66	13,20	14,02				1,37	4,73	
2448/112	C.03.2	3	byt	2+kk	57,91	5791	1298090	25,23	15,53					1,37	4,23	
2448/113	C.03.3	3	byt	3+kk	81,54	8154	1298090	31,00	11,53	16,64				1,91	5,01	
2448/114	C.03.4	3	byt	1+kk+pra	53,35	5335	1298090	23,94				15,51	1,77	4,68		
2448/115	C.03.5	3	byt	3+kk	74,87	7487	1298090	25,92	14,97	13,23				1,55	5,29	
2448/116	C.04.1	4	byt	3+kk	72,95	7295	1298090	28,82	13,21	14,13				1,38	4,70	
2448/117	C.04.2	4	byt	2+kk	58,00	5800	1298090	25,31	15,58					1,39	4,16	
2448/118	C.04.3	4	byt	3+kk	81,61	8161	1298090	31,03	11,36	16,71				1,87	5,00	
2448/119	C.04.4	4	byt	1+kk+pra	53,44	5344	1298090	23,82				15,69	1,87	4,71		
2448/120	C.04.5	4	byt	3+kk	74,84	7484	1298090	25,96	14,87	13,31				1,54	5,23	
2448/121	C.05.1	5	byt	3+kk	72,77	7277	1298090	28,77	13,15	14,06				1,36	4,68	
2448/122	C.05.2	5	byt	2+kk	58,06	5806	1298090	25,28	15,64					1,39	4,24	
2448/123	C.05.3	5	byt	3+kk	81,63	8163	1298090	30,93	11,49	16,68				1,88	5,01	
2448/124	C.05.4	5	byt	2+kk	53,49	5349	1298090	24,00	15,75					1,77	4,62	
2448/125	C.05.5	5	byt	3+kk	75,04	7504	1298090	26,03	14,93	13,38				1,53	5,25	
2448/126	C.06.1	6	byt	3+kk	72,83	7283	1298090	28,66	13,27	14,12				1,37	4,73	
2448/127	C.06.2	6	byt	2+kk	57,95	5795	1298090	25,13	15,70					1,40	4,20	
2448/128	C.06.3	6	byt	3+kk	81,72	8172	1298090	30,96	11,52	16,75				1,87	4,97	
2448/129	C.06.4	6	byt	2+kk	53,59	5359	1298090	24,01	15,68					1,78	4,67	
2448/130	C.06.5	6	byt	3+kk	75,03	7503	1298090	26,00	14,86	13,31				1,56	5,25	
2448/131	C.07.1	7	byt	2+kk	60,63	6063	1298090	25,60	17,30					1,19	5,78	
2448/132	C.07.2	7	byt	1+kk	33,15	3315	1298090	23,68								4,66
2448/133	C.07.3	7	byt	3+kk	80,74	8074	1298090	28,03	15,03	14,11				2,17	5,30	
2448/134	C.07.4	7	byt	2+kk	52,79	5279	1298090	22,77	16,03					1,81	4,76	
2448/135	C.07.5	7	byt	3+kk	70,80	7080	1298090	24,97	13,61	12,08				2,43	6,19	
2448/136	C.08.1	8	byt	3+kk	81,03	8103	1298090	29,30	14,16	14,93				1,76	5,25	
2448/137	C.08.2	8	byt	3+kk	89,81	8981	1298090	34,16	15,51	17,16				1,89	6,41	
2448/138	C.08.3	8	byt	3+kk	90,19	9019	1298090	41,02	14,57	14,23				1,57	6,03	
Nebytové jednotky																
2448/500	S-02.01+R	-1,-2	spol.garáže	147 stání	3794,07	379407	1298090									
2448/501	S01	-1	sklep		2,89	289	1298090									
2448/502	S02	-1	sklep		2,87	287	1298090									
2448/503	S03	-1	sklep		2,89	289	1298090									
2448/504	S04	-1	sklep		2,84	284	1298090									
2448/505	S05	-1	sklep		2,80	280	1298090									
2448/506	S06	-1	sklep		2,89	289	1298090									
2448/507	S07	-1	sklep		3,64	364	1298090									
2448/508	S08	-1	sklep		1,92	192	1298090									
2448/509	S09	-1	sklep		2,28	228	1298090									
2448/510	S10	-1	sklep		2,20	220	1298090									
2448/511	S11	-1	sklep		2,27	227	1298090									
2448/512	S12	-1	sklep		2,31	231	1298090									
2448/513	S13	-1	sklep		2,34	234	1298090									
2448/514	S14	-1	sklep		2,52	252	1298090									
2448/515	S15	-1	sklep		2,44	244	1298090									
2448/516	S16	-1	sklep		2,49	249	1298090									
2448/517	S17	-1	sklep		2,45	245	1298090									
2448/518	S18	-1	sklep		2,45	245	1298090									
2448/519	S19	-1	sklep		2,46	246	1298090									
2448/520	S20	-1	sklep		2,43	243	1298090									
2448/521	S21	-1	sklep		2,46	246	1298090									
2448/522	S22	-1	sklep		2,46	246	1298090									
2448/523	S23	-1	sklep		2,46	246	1298090									
2448/524	S24	-1	sklep		2,55	255	1298090									
2448/525	S25	-1	sklep		2,69	269	1298090									
2448/526	S26	-1	sklep		2,85	285	1298090									
2448/527	S27	-1	sklep		2,34	234	1298090									
2448/528	S28	-1	sklep		2,32	232	1298090									

ISLO JEDNOTKY pro KN	označení jednotky vlastníkem	složení jednotky								vybavení jednotky								
		předstih	šatna	chodba	komora	úklid	balkon I	balkon II	terasa	tělesa ÚT	míchací baterie	klozet	umyvadlo	vana	sprchový kout	ventilátor	schránka dopisní	domácí telefon
		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks
2448/85	B.05.3	14,29					11,70	9,40		4	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/86	B.05.4	9,44			2,91		10,20	7,39		3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/87	B.05.5	4,10					6,67			2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/88	B.05.6	14,73			4,13		8,68			4	5	1	2	1	1	2	1	1
2448/89	B.06.1	11,45			3,75		10,93			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/90	B.06.2	5,86			3,06		12,67		56,66	5	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/91	B.06.3	15,04			4,18		8,68			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/92	B.06.4	4,13					6,67			2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/93	B.06.5	9,16			2,97		7,39	10,20		3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/94	B.07.1	11,49			3,78		13,15			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/95	B.07.2	5,82			3,11		44,32			5	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/96	B.07.3	14,81			4,34		11,07		38,87	5	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/97	B.08.1	10,96			2,47	5,53			93,83	8	6	2	3	1	2	3	1	1
2448/98	B.08.2	9,31			1,59				47,85	4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/99	C.01.1	7,97			2,75					4	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/100	C.01.2	9,55			1,91					3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/101	C.01.3	11,99			3,51					5	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/102	C.01.4	7,43								3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/103	C.01.5	3,53			2,11					2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/104	C.01.6	13,15			4,17					4	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/105	C.02.1	7,91			2,84		13,78			4	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/106	C.02.2	9,91			1,93		7,77			3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/107	C.02.3	12,17			3,48		18,13			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/108	C.02.4	7,35					4,78			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/109	C.02.5	3,59			2,20		6,30			2	2	1	1	1	0	2	1	1
2448/110	C.02.6	15,39					7,39	10,20		5	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/111	C.03.1	8,10			2,80		13,78			4	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/112	C.03.2	9,63			1,92		7,77			3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/113	C.03.3	12,03			3,42		18,13			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/114	C.03.4	7,45					4,78			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/115	C.03.5	11,06			2,85		9,47	6,30		4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/116	C.04.1	7,96			2,75		13,78			4	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/117	C.04.2	9,63			1,93		7,77			3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/118	C.04.3	12,16			3,48		18,13			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/119	C.04.4	7,35					4,78			3	3	1	2	0	1	1	1	1
2448/120	C.04.5	11,10			2,83		9,47	6,30		4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/121	C.05.1	7,97			2,78		13,78			4	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/122	C.05.2	9,59			1,92		7,77			2	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/123	C.05.3	12,14			3,50		18,13			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/124	C.05.4	7,35					4,78			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/125	C.05.5	11,07			2,85		9,47	6,30		4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/126	C.06.1	7,89			2,79		13,78			4	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/127	C.06.2	9,60			1,92		7,77			3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/128	C.06.3	12,17			3,48		28,32			4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/129	C.06.4	7,45					4,78			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/130	C.06.5	11,19			2,86		9,47	6,30		4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/131	C.07.1	7,01			3,75		16,57		13,71	3	3	1	2	1	0	2	1	1
2448/132	C.07.2	4,61					8,93			2	2	1	1	1	0	1	1	1
2448/133	C.07.3	11,92			4,18		10,41	49,59		4	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/134	C.07.4	7,42					5,74			3	3	1	2	1	0	1	1	1
2448/135	C.07.5	9,26			2,26		7,52	75,62		4	4	1	3	1	0	2	1	1
2448/136	C.08.1	12,49			3,14		33,04			5	4	1	2	1	1	2	1	1
2448/137	C.08.2	8,31	3,14		3,23		17,04		73,43	5	4	2	2	1	1	2	1	1
2448/138	C.08.3	10,34			2,43		50,70			6	4	1	2	1	1	2	1	1
Nebytové jednotky																		
2448/500	S-02.01+R																	
2448/501	S01																	
2448/502	S02																	
2448/503	S03																	
2448/504	S04																	
2448/505	S05																	
2448/506	S06																	
2448/507	S07																	
2448/508	S08																	
2448/509	S09																	
2448/510	S10																	
2448/511	S11																	
2448/512	S12																	
2448/513	S13																	
2448/514	S14																	
2448/515	S15																	
2448/516	S16																	
2448/517	S17																	
2448/518	S18																	
2448/519	S19																	
2448/520	S20																	
2448/521	S21																	
2448/522	S22																	
2448/523	S23																	
2448/524	S24																	
2448/525	S25																	
2448/526	S26																	
2448/527	S27																	
2448/528	S28																	

SLO NOTKY PO KN	označení jednotky vlastníkem	podlaží	typ jednotky	velikost jednotky	plocha jednotky	spoluvlastnický podíl na spol. prostorech, zastav. ploše a souvis. pozem.		složení jednotky							
						čítatel	jmenovatel	obývací pokoje + k.k.	pokoje I	pokoje II	pokoje III	pracovna	WC	koupelna	koupelna s WC
								m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
2448/529	S29	-1	sklep		2,32	232	1298090								
2448/530	S30	-1	sklep		2,34	234	1298090								
2448/531	S31	-1	sklep		2,17	217	1298090								
2448/532	S32	-1	sklep		2,71	271	1298090								
2448/533	S33	-1	sklep		2,45	245	1298090								
2448/534	S34	-1	sklep		2,73	273	1298090								
2448/535	S35	-1	sklep		3,39	339	1298090								
2448/536	S36	-1	sklep		3,39	339	1298090								
2448/537	S37	-1	sklep		3,39	339	1298090								
2448/538	S38	-1	sklep		2,23	223	1298090								
2448/539	S39	-1	sklep		2,16	216	1298090								
2448/540	S40	-1	sklep		2,26	226	1298090								
2448/541	S41	-1	sklep		2,25	225	1298090								
2448/542	S42	-1	sklep		2,17	217	1298090								
2448/543	S43	-1	sklep		2,28	228	1298090								
2448/544	S44	-1	sklep		2,23	223	1298090								
2448/545	S45	-1	sklep		2,17	217	1298090								
2448/546	S46	-1	sklep		2,25	225	1298090								
2448/547	S47	-1	sklep		2,26	226	1298090								
2448/548	S48	-1	sklep		2,17	217	1298090								
2448/549	S49	-1	sklep		2,23	223	1298090								
2448/550	S50	-1	sklep		2,25	225	1298090								
2448/551	S51	-1	sklep		2,17	217	1298090								
2448/552	S52	-1	sklep		2,26	226	1298090								
2448/553	S53	-1	sklep		2,24	224	1298090								
2448/554	S54	-1	sklep		2,16	216	1298090								
2448/555	S55	-1	sklep		2,23	223	1298090								
2448/556	S56	-1	sklep		2,88	288	1298090								
2448/557	S57	-2	sklep		2,40	240	1298090								
2448/558	S58	-2	sklep		2,52	252	1298090								
2448/559	S59	-2	sklep		2,51	251	1298090								
2448/560	S60	-2	sklep		2,52	252	1298090								
2448/561	S61	-2	sklep		2,99	299	1298090								
2448/562	S62	-2	sklep		2,24	224	1298090								
2448/563	S63	-2	sklep		2,16	216	1298090								
2448/564	S64	-2	sklep		2,25	225	1298090								
2448/565	S65	-2	sklep		2,25	225	1298090								
2448/566	S66	-2	sklep		2,14	214	1298090								
2448/567	S67	-2	sklep		2,25	225	1298090								
2448/568	S68	-2	sklep		1,84	184	1298090								
2448/569	S69	-2	sklep		1,78	178	1298090								
2448/570	S70	-2	sklep		1,85	185	1298090								
2448/571	S71	-2	sklep		4,96	496	1298090								
2448/572	S72	-2	sklep		2,68	268	1298090								
2448/573	S73	-2	sklep		2,57	257	1298090								
2448/574	S74	-2	sklep		2,62	262	1298090								
			celkem			1298090									

[illegible]

SLO NOTKY zo KN	označení jednotky vlastníkem	podlaží	typ jednotky	velikost jednotky	plocha jednotky	spoluvešnický podíl na spol. prostorech, zastav. ploše a souvis. pozem.		složení jednotky							
						čitatel	jmenovatel	obývací pokoj + k.k.	pokoj I	pokoj II	pokoj III	pracovna	WC	koupelna	koupelna s WC
					m ²			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
absolutně společné části															
společné prostory pro všechny jednotky)															
	S.-02.3	-2	chodba		21,77										
	A.-02.S	-2	schodiště		17,08										
	A.-02.V	-2	výtah		2,97										
	B.-02.S	-2	schodiště		17,20										
	B.-02.V	-2	výtah		3,23										
	C.-02.S	-2	schodiště		17,43										
	C.-02.V	-2	výtah		3,23										
	A.-01.S	-1	schodiště		17,59										
	A.-01.V	-1	výtah		2,97										
	B.-01.S	-1	schodiště		17,96										
	B.-01.V	-1	výtah		3,23										
	C.-01.S	-1	schodiště		17,53										
	C.-01.V	-1	výtah		3,23										
	S.-01.1	-1	chodba		10,88										
	S.-01.2	-1	chodba		9,87										
	S.-01.3	-1	chodba		21,28										
	S.-01.4	-1	kočárkárna		4,69										
	S.-01.5	-1	VŠ		2,48										
	S.-01.6	-1	chodba		10,35										
	S.-01.7	-1	plyn.kotelna		33,21										
	S.-01.8	-1	WC+úklid		2,24										
	S.-01.9	-1	chodba		47,08										
	S.-01.10	-1	úklid gar.		6,97										
	S.-01.12	-1	UPS		2,63										
	A.01.S	1	schodiště		8,96										
	A.01.V	1	výtah		2,97										
	A.01.CH1	1	chodba		7,97										
	A.01.CH2	1	chodba		39,11										
	A.02.CH3	1	zádveří A		16,13										
	B.01.S	1	schodiště		9,49										
	B.01.V	1	výtah		3,23										
	B.01.CH1	1	chodba		7,85										
	B.01.CH2	1	chodba		12,66										
	B.02.CH3	1	zádveří B		7,78										
	B.02.CH4	1	odpad		21,22										
	C.01.S	1	schodiště		9,23										
	C.01.V	1	výtah		3,23										
	C.01.CH1	1	chodba		7,81										
	C.01.CH2	1	chodba		13,71										
	C.01.CH3	1	chodba		2,58										
	C.01.Z	1	zádveří C		14,76										
	C.01.U	1	úklid C		3,35										
	A.02.S	2	schodiště	U.	8,92										
	A.02.V	2	výtah		2,97										
	A.02.CH1	2	chodba		10,67										
	A.02.CH2	2	chodba		36,37										
	B.02.S	2	schodiště		9,28										
	B.02.V	2	výtah		3,23										
	B.02.CH1	2	chodba		7,93										
	B.02.CH2	2	chodba		12,49										
	C.02.S	2	schodiště		9,41										
	C.02.V	2	výtah		3,23										
	C.02.CH1	2	chodba		8,67										
	C.02.CH2	2	chodba		5,53										
	C.02.CH3	2	chodba		13,84										
	C.02.SP	2	správce		9,32										
	A.03.S	3	schodiště		8,86										
	A.03.V	3	výtah		2,97										
	A.03.CH1	3	chodba		10,64										
	A.03.CH2	3	chodba		36,60										
	B.03.S	3	schodiště		9,28										
	B.03.V	3	výtah		3,23										
	B.03.CH1	3	chodba		7,83										
	B.03.CH2	3	chodba		12,66										
	B.03.CH3	3	chodba		10,71										
	C.03.S	3	schodiště		9,23										
	C.03.V	3	výtah		3,23										
	C.03.CH1	3	chodba		7,70										
	C.03.CH2	3	chodba		13,71										
	A.04.S	4	schodiště		8,96										
	A.04.V	4	výtah		2,97										
	A.04.CH1	4	chodba		10,66										
	A.04.CH2	4	chodba		36,21										
	B.04.S	4	schodiště		9,35										
	B.04.V	4	výtah		3,23										
	B.04.CH1	4	chodba		7,80										
	B.04.CH2	4	chodba		12,50										
	B.04.CH3	4	chodba		10,59										
	C.04.S	4	schodiště		9,20										
	C.04.V	4	výtah		3,23										
	C.04.CH1	4	chodba		7,84										
	C.04.CH2	4	chodba		13,93										
	A.05.S	5	schodiště		9,00										
	A.05.V	5	výtah		2,97										
	A.05.CH1	5	chodba		10,67										
	A.05.CH2	5	chodba		36,38										
	B.05.S	5	schodiště		9,31										
	B.05.V	5	výtah		3,23										

SLO NOTKY to KN	označení jednotky vlastníkem	složení jednotky								vybavení jednotky								
		předstíň	šatna	chodba	komora	úklid	balkon I	balkon II	terasa	tělesa ÚT	míchací baterie	klozet	umyvadlo	vana	sprchový kout	ventilátor	schránka dopisů	domácí telefon
		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks
absolutně společné část																		
společné prostory pro v																		
	S.-02.3																	
	A.-02.S																	
	A.-02.V																	
	B.-02.S																	
	B.-02.V																	
	C.-02.S																	
	C.-02.V																	
	A.-01.S																	
	A.-01.V																	
	B.-01.S																	
	B.-01.V																	
	C.-01.S																	
	C.-01.V																	
	S.-01.1																	
	S.-01.2																	
	S.-01.3																	
	S.-01.4																	
	S.-01.5																	
	S.-01.6																	
	S.-01.7																	
	S.-01.8																	
	S.-01.9																	
	S.-01.10																	
	S.-01.12																	
	A.01.S																	
	A.01.V																	
	A.01.CH1																	
	A.01.CH2																	
	A.02.CH3																	
	B.01.S																	
	B.01.V																	
	B.01.CH1																	
	B.01.CH2																	
	B.02.CH3																	
	B.02.CH4																	
	C.01.S																	
	C.01.V																	
	C.01.CH1																	
	C.01.CH2																	
	C.01.CH3																	
	C.01.Z																	
	C.01.U																	
	A.02.S																	
	A.02.V																	
	A.02.CH1																	
	A.02.CH2																	
	B.02.S																	
	B.02.V																	
	B.02.CH1																	
	B.02.CH2																	
	C.02.S																	
	C.02.V																	
	C.02.CH1																	
	C.02.CH2																	
	C.02.CH3																	
	C.02.SP																	
	A.03.S																	
	A.03.V																	
	A.03.CH1																	
	A.03.CH2																	
	B.03.S																	
	B.03.V																	
	B.03.CH1																	
	B.03.CH2																	
	B.03.CH3																	
	C.03.S																	
	C.03.V																	
	C.03.CH1																	
	C.03.CH2																	
	A.04.S																	
	A.04.V																	
	A.04.CH1																	
	A.04.CH2																	
	B.04.S																	
	B.04.V																	
	B.04.CH1																	
	B.04.CH2																	
	B.04.CH3																	
	C.04.S																	
	C.04.V																	
	C.04.CH1																	
	C.04.CH2																	
	A.05.S																	
	A.05.V																	
	A.05.CH1																	
	A.05.CH2																	
	B.05.S																	
	B.05.V																	

SLO NOTKY po KN	označení jednotky vlastníkem	podlaží	typ jednotky	velikost jednotky	plocha jednotky	spoluvlastnický podíl na spol. prostorech, zastav. ploše a souvis. pozem.		složení jednotky						
						čítatel	jmenovatel	obývací pokoj + k.k.	pokoj I	pokoj II	pokoj III	pracovna	WC	koupelna
					m ²			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	B.05.CH1	5	chodba		7,98									
	B.05.CH2	5	chodba		12,40									
	B.05.CH3	5	chodba		10,60									
	C.05.S	5	schodiště		9,15									
	C.05.V	5	výtah		3,23									
	C.05.CH1	5	chodba		7,61									
	C.05.CH2	5	chodba		13,82									
	A.06.S	6	schodiště		8,90									
	A.06.V	6	výtah		2,97									
	A.06.CH1	6	chodba		10,68									
	A.06.CH2	6	chodba		36,45									
	B.06.S	6	schodiště		9,38									
	B.06.V	6	výtah		3,23									
	B.06.CH1	6	chodba		7,92									
	B.06.CH2	6	chodba		11,05									
	B.06.CH3	6	chodba		10,60									
	C.06.S	6	schodiště		9,31									
	C.06.V	6	výtah		3,23									
	C.06.CH1	6	chodba		7,57									
	C.06.CH2	6	chodba		13,72									
	A.07.S	7	schodiště		8,95									
	A.07.V	7	výtah		2,97									
	A.07.CH1	7	chodba		10,55									
	A.07.CH2	7	chodba		36,62									
	B.07.S	7	schodiště		9,20									
	B.07.V	7	výtah		3,23									
	B.07.CH1	7	chodba		7,98									
	B.07.CH2	7	chodba		10,95									
	C.07.S	7	schodiště		9,22									
	C.07.V	7	výtah		3,23									
	C.07.CH1	7	chodba		7,52									
	C.07.CH2	7	chodba		13,71									
	A.08.V	8	výtah		2,97									
	A.08.CH1	8	chodba		10,50									
	A.08.CH2	8	chodba		10,21									
	B.08.V	8	výtah		3,23									
	B.08.CH1	8	chodba		7,75									
	B.08.CH2	8	chodba		9,30									
	C.08.V	8	výtah		3,23									
	C.08.CH1	8	chodba		8,84									
	C.08.CH2	8	chodba		3,38									
Relativně společné části														
(společné prostory pouze pro vyznačené jednotky)														
	TE1	1	terasa		68,50									
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru								
					plocha společného prostoru	čítatel	jmenovatel							
1	A.01.1	1	byt		68,50	68,50	68,50							
	TE2	1	terasa		44,70									
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru								
					plocha společného prostoru	čítatel	jmenovatel							
2	A.01.2	1	byt		44,70	44,70	44,70							
	TE3	1	terasa		25,81									
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru								
					plocha společného prostoru	čítatel	jmenovatel							
3	A.01.3	1	byt		25,81	25,81	25,81							
	TE4	1	terasa		21,82									
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru								
					plocha společného prostoru	čítatel	jmenovatel							
4	A.01.4	1	byt		21,82	21,82	21,82							
	TE5	1	terasa		11,11									
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru								
					plocha společného prostoru	čítatel	jmenovatel							
5	A.01.5	1	byt		11,11	11,11	11,11							
	TE6	1	terasa		25,58									
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru								
					plocha společného prostoru	čítatel	jmenovatel							
6	A.01.6	1	byt		25,58	25,58	25,58							

SLO NOTKY to KN	označení jednotky vlastníkem	složení jednotky								vybavení jednotky								
		předstř	šatna	chodba	komora	úklid	balkon I	balkon II	terasa	tělesa ÚT	míchací baterie	klozet	umyvadlo	vana	sprchový kout	ventilátor	schránka dopisní	domácí telefon
		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks
	B.05.CH1																	
	B.05.CH2																	
	B.05.CH3																	
	C.05.S																	
	C.05.V																	
	C.05.CH1																	
	C.05.CH2																	
	A.06.S																	
	A.06.V																	
	A.06.CH1																	
	A.06.CH2																	
	B.06.S																	
	B.06.V																	
	B.06.CH1																	
	B.06.CH2																	
	B.06.CH3																	
	C.06.S																	
	C.06.V																	
	C.06.CH1																	
	C.06.CH2																	
	A.07.S																	
	A.07.V																	
	A.07.CH1																	
	A.07.CH2																	
	B.07.S																	
	B.07.V																	
	B.07.CH1																	
	B.07.CH2																	
	C.07.S																	
	C.07.V																	
	C.07.CH1																	
	C.07.CH2																	
	A.08.V																	
	A.08.CH1																	
	A.08.CH2																	
	B.08.V																	
	B.08.CH1																	
	B.08.CH2																	
	C.08.V																	
	C.08.CH1																	
	C.08.CH2																	
	Relativně společné části (společné prostory použ.)																	
	TE1																	
1	A.01.1																	
	TE2																	
2	A.01.2																	
	TE3																	
3	A.01.3																	
	TE4																	
4	A.01.4																	
	TE5																	
5	A.01.5																	
	TE6																	
6	A.01.6																	

SLO NOTKY PO KN	označení jednotky vlastníkem	podlaží	typ jednotky	velikost jednotky	plocha jednotky m ²	spoluvlastnický podíl na spol. prostorech, zastav. ploše a souvis. pozem.		složení jednotky							
						čitatel	jmenovatel	obývací pokoj + k.k.	pokoj I	pokoj II	pokoj III	pracovna	WC	koupelna	koupelna s WC
	TE7	1	terasa		35,45										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
7	A.01.7	1	byt		35,45	35,45	35,45								
	TE8	1	terasa		69,38										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
8	A.01.8	1	byt		69,38	69,38	69,38								
	TE9	1	terasa		103,80										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
9	A.01.9	1	byt		103,80	103,80	103,80								
	TE63	1	terasa		53,91										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
63	B.01.1	1	byt		53,91	53,91	53,91								
	TE64	1	terasa		35,70										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
64	B.01.2	1	byt		35,70	35,70	35,70								
	TE65	1	terasa		16,42										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
65	B.01.3	1	byt		16,42	16,42	16,42								
	TE66	1	terasa		13,82										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
66	B.01.4	1	byt		13,82	13,82	13,82								
	TE99	1	terasa		45,05										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
99	C.01.1	1	byt		45,05	45,05	45,05								
	TE100	1	terasa		35,49										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
100	C.01.2	1	byt		35,49	35,49	35,49								
	TE101	1	terasa		62,79										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
101	C.01.3	1	byt		62,79	62,79	62,79								
	TE102	1	terasa		24,55										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
102	C.01.4	1	byt		24,55	24,55	24,55								
	TE103	1	terasa		15,82										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
103	C.01.5	1	byt		15,82	15,82	15,82								
	TE104	1	terasa		17,93										
						spoluvlastnický podíl na společném prostoru									
					plocha společného prostoru	čitatel	jmenovatel								
104	C.01.6	1	byt		17,93	17,93	17,93								

LO JEDNOTKY 6 KN	označení jednotky vlastníkem	složení jednotky								vybavení jednotky								
		předstřih	šatna	chodba	komora	úklid	balkon I	balkon II	terasa	tělesa ÚT	míchací baterie	klozet	umyvadlo	vana	sprchový kout	ventilátor	schránka dopisní	domácí telefon
		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks
	TE7																	
7	A.01.7																	
	TE8																	
8	A.01.8																	
	TE9																	
9	A.01.9																	
	TE63																	
63	B.01.1																	
	TE64																	
64	B.01.2																	
	TE65																	
65	B.01.3																	
	TE66																	
66	B.01.4																	
	TE99																	
99	C.01.1																	
	TE100																	
100	C.01.2																	
	TE101																	
101	C.01.3																	
	TE102																	
102	C.01.4																	
	TE103																	
103	C.01.5																	
	TE104																	
104	C.01.6																	

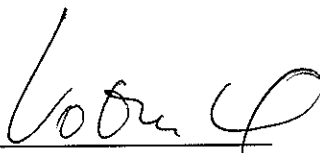
3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Nedílnou součástí tohoto prohlášení jsou jeho Přílohy, a to:

- Příloha č. 1: Půdorysy všech podlaží a jejich schémata, určující polohu jednotek a společných částí domu, s údaji o podlahových plochách jednotek
- Příloha č. 2: Geometrický plán č. 3767-16/2012
- Příloha č. 3: Kopie Vyjiždění (souhlasu) k dělení a scelování pozemku ze dne 18.6.2013 (č.j. MCP8 074662/2013)
- Příloha č. 4: Kolaudační souhlas ze dne 31.7.2013, číslo jednací MCP8 096536/2013
- Příloha č. 5: Kopie Dokladu o přidělení čísla popisného a čísel orientačních vydaného Magistrátem hlavního města Prahy pod č.j. S-MHMP 1016439/2013 dne 9.9.2013

V Praze dne 02 -10- 2013

za společnost V Mezihoří, a.s.:



Ing. Aleš Vobruba
předseda představenstva

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

Katastrální pracoviště Praha

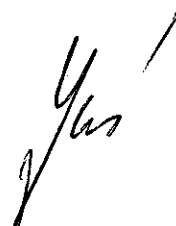
Vklad práva povolen rozhodnutím

sp.zn.V- 44040 /20-101

Vklad práva zapsán v katastru 24 -10- 2013

nemovitostí dne:..... 24 -10- 2013

Právní účinky vkladu vznikly ke dni:..... 24 -10- 2013


JUDR. Jana Musilová
úředně oprávněná osoba



V MEZIHOŘÍ – rezidenční projekt



k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 2.PP

LEGENDA

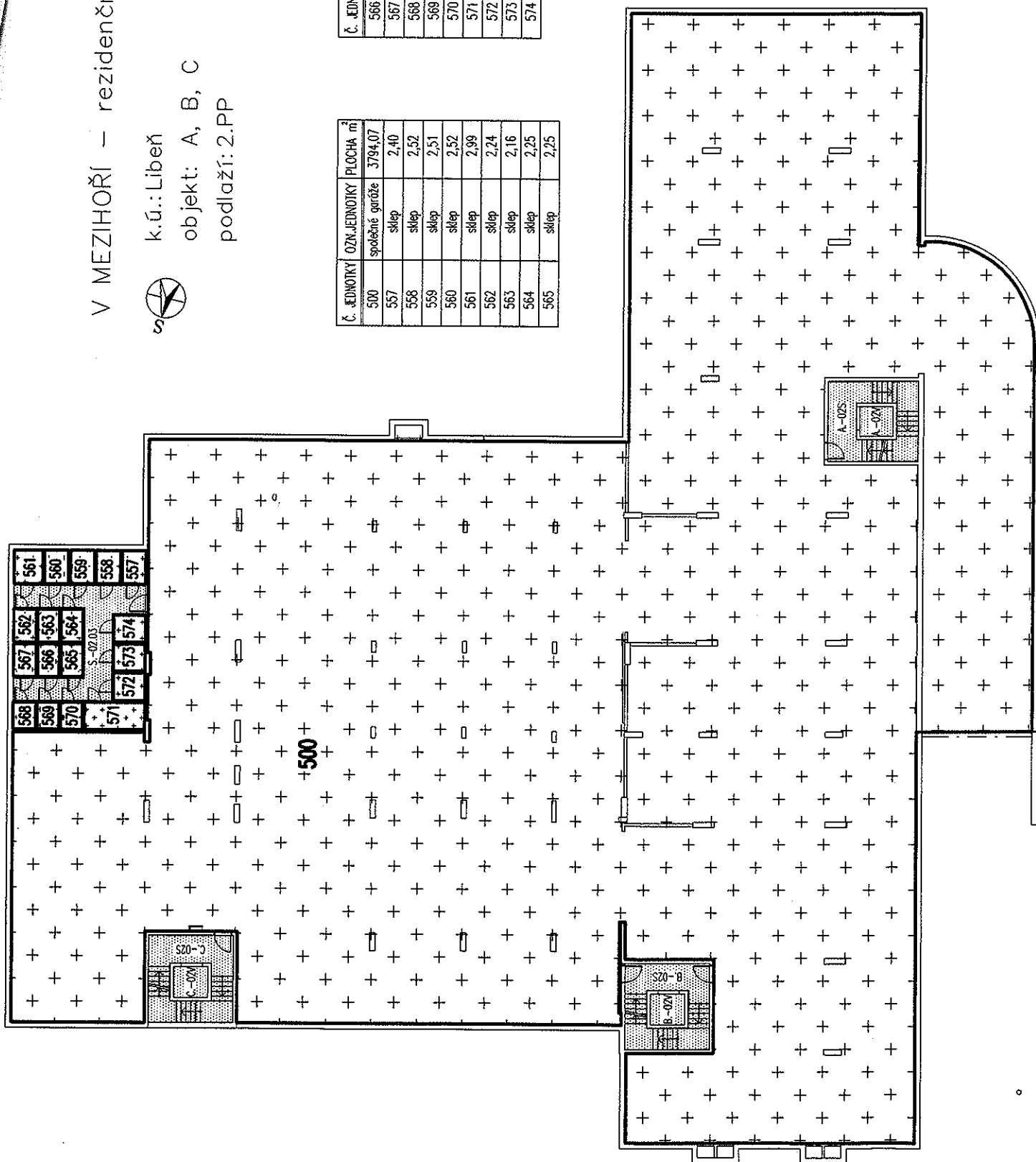
Společné prostory

Nefytové prostory

Byt

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
500	společné garáže	3794,07
557	sklep	2,40
558	sklep	2,52
559	sklep	2,51
560	sklep	2,52
561	sklep	2,99
562	sklep	2,24
563	sklep	2,16
564	sklep	2,25
565	sklep	2,25

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
566	sklep	2,14
567	sklep	2,25
568	sklep	1,84
569	sklep	1,78
570	sklep	1,85
571	sklep	4,96
572	sklep	2,68
573	sklep	2,57
574	sklep	2,62



V MEZIHOŘÍ – rezidenční projekt

k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 1.PP

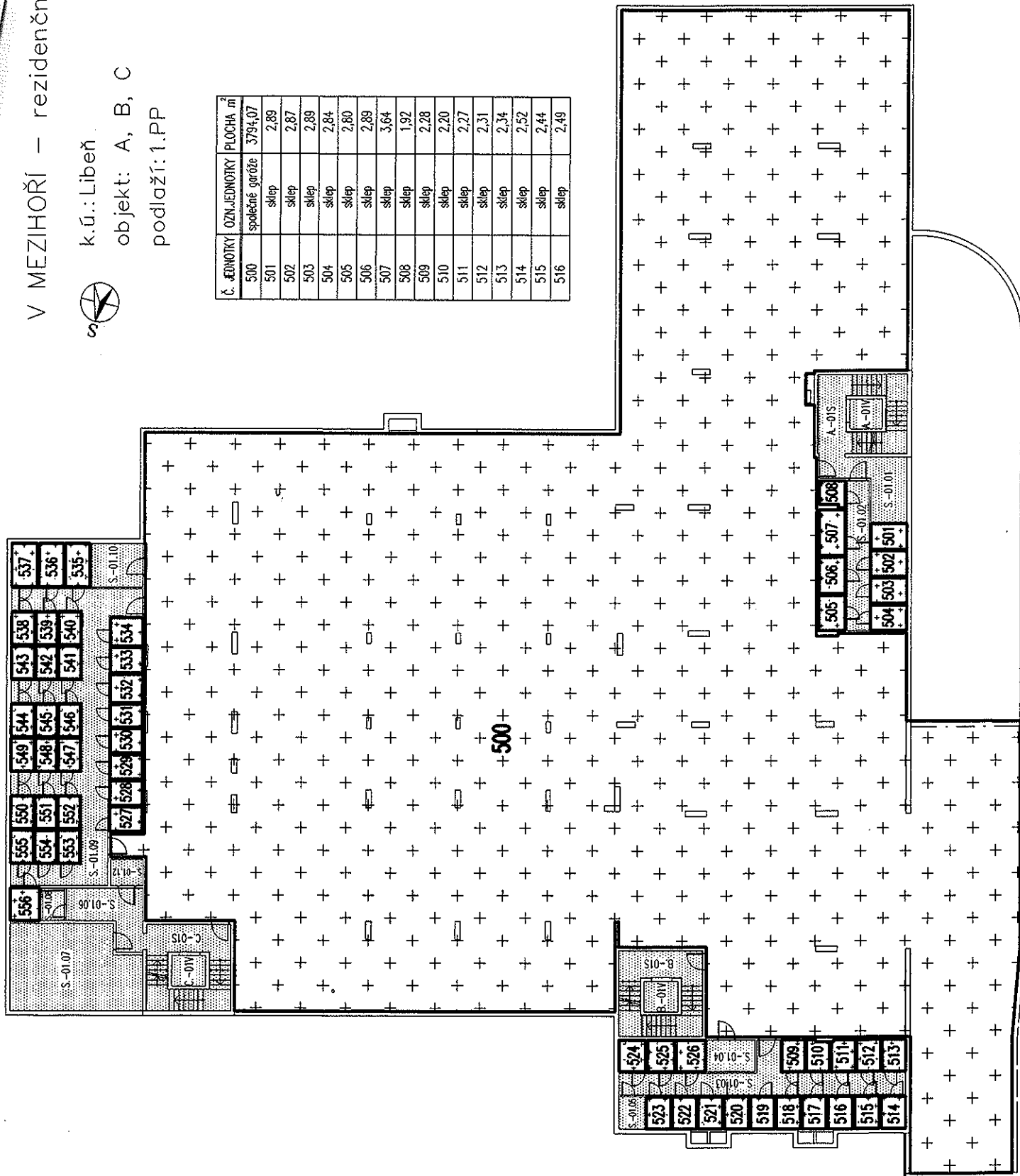


LEGENDA

- Společné prostory
- Nebytové prostory
- Byt

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
500	společné garáže	3794,07
501	sklep	2,89
502	sklep	2,87
503	sklep	2,89
504	sklep	2,84
505	sklep	2,80
506	sklep	2,89
507	sklep	3,64
508	sklep	1,92
509	sklep	2,28
510	sklep	2,20
511	sklep	2,27
512	sklep	2,31
513	sklep	2,34
514	sklep	2,52
515	sklep	2,44
516	sklep	2,49

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
517	sklep	2,45
518	sklep	2,45
519	sklep	2,46
520	sklep	2,43
521	sklep	2,46
522	sklep	2,46
523	sklep	2,46
524	sklep	2,55
525	sklep	2,69
526	sklep	2,85
527	sklep	2,34
528	sklep	2,32
529	sklep	2,32
530	sklep	2,34
531	sklep	2,17
532	sklep	2,71
533	sklep	2,45
534	sklep	2,73
535	sklep	3,39
536	sklep	3,39
537	sklep	3,39
538	sklep	2,23
539	sklep	2,16
540	sklep	2,26
541	sklep	2,25
542	sklep	2,17
543	sklep	2,28
544	sklep	2,23
545	sklep	2,17
546	sklep	2,25
547	sklep	2,26
548	sklep	2,17
549	sklep	2,23
550	sklep	2,25
551	sklep	2,17
552	sklep	2,26
553	sklep	2,24
554	sklep	2,16
555	sklep	2,23
556	sklep	2,88



V MEZIHOŘÍ – rezidenční projekt

k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 1.NP



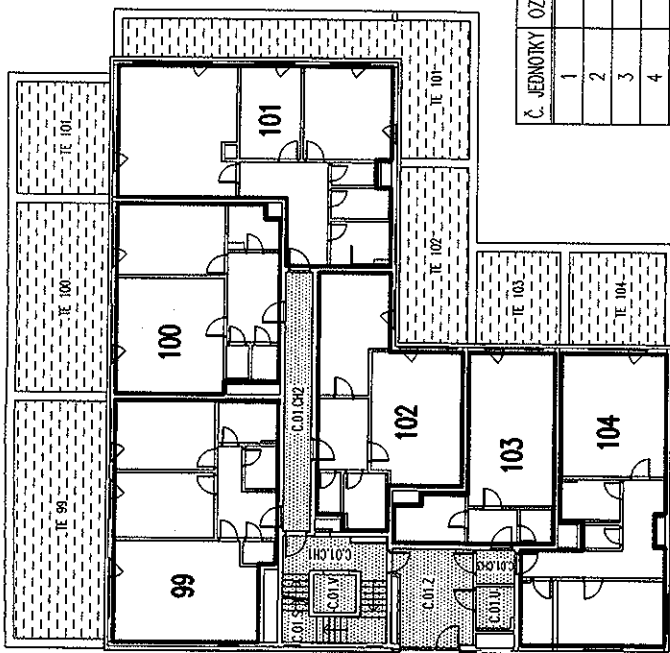
LEGENDA

Společné prostory

Nebytové prostory

Byt

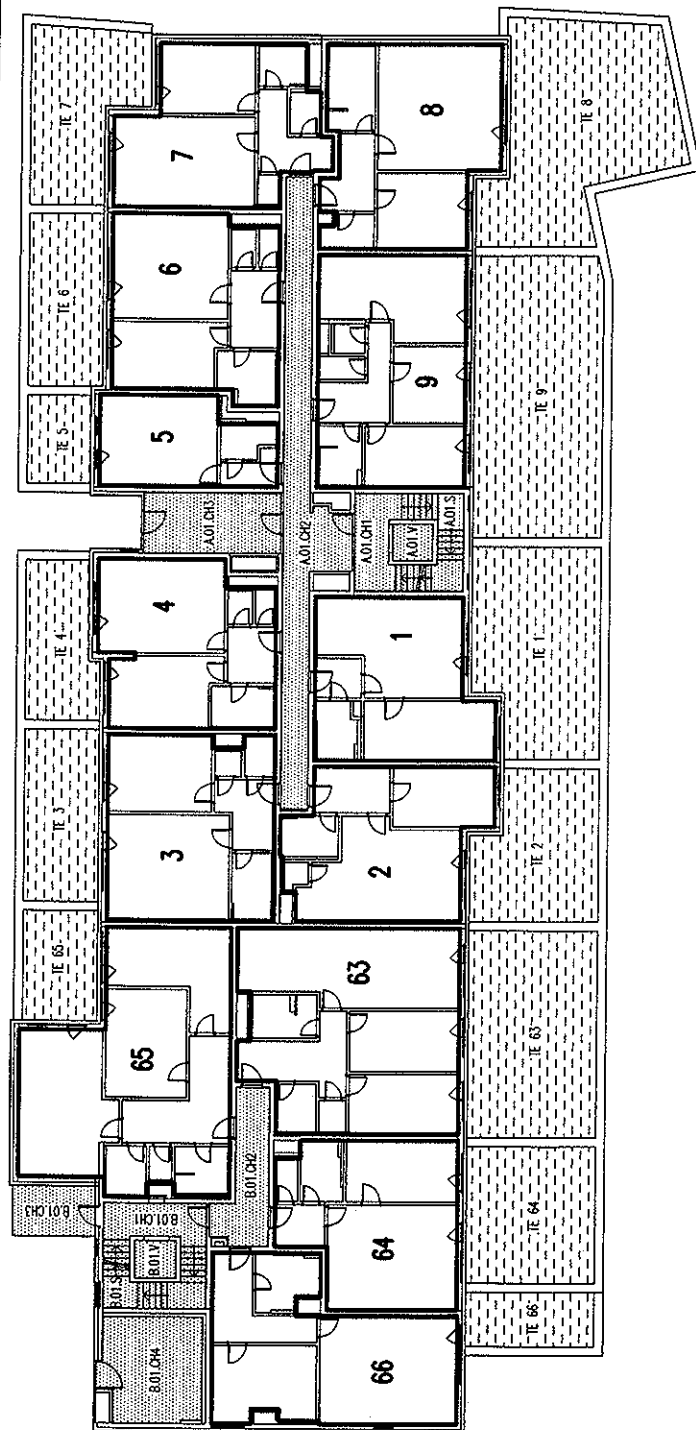
Relativně společné prostory



Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
66	byt	63,41
99	byt	72,80
100	byt	57,95
101	byt	81,94
102	byt	53,37
103	byt	38,55
104	byt	63,42

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
7	byt	55,33
8	byt	63,24
9	byt	63,54
63	byt	82,45
64	byt	52,53
65	byt	88,56

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
1	byt	49,76
2	byt	53,58
3	byt	58,78
4	byt	53,17
5	byt	28,30
6	byt	56,23



V MEZIOŘÍ – rezidenční projekt

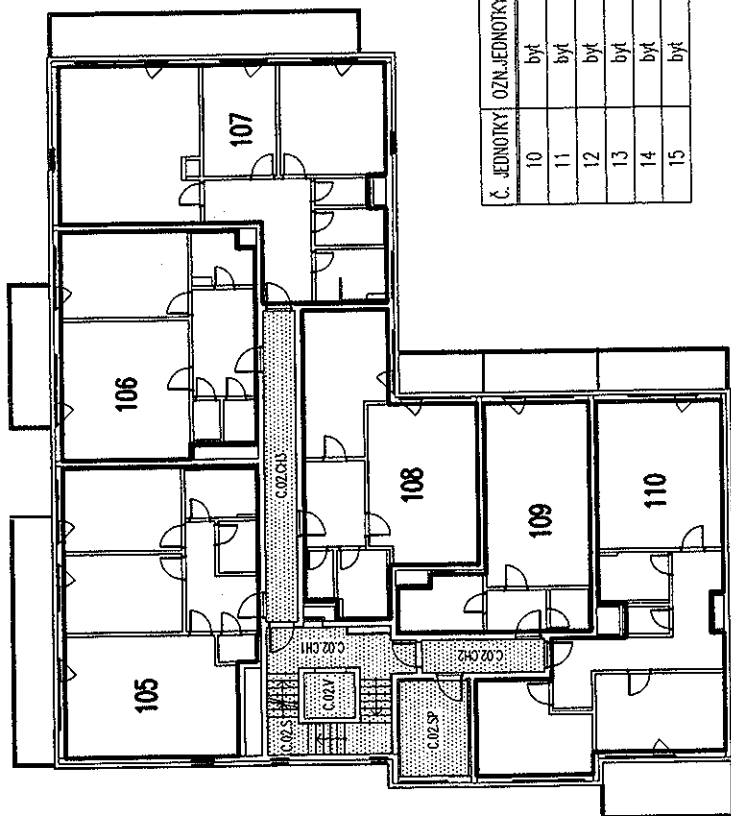
k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 2.NP

LEGENDA

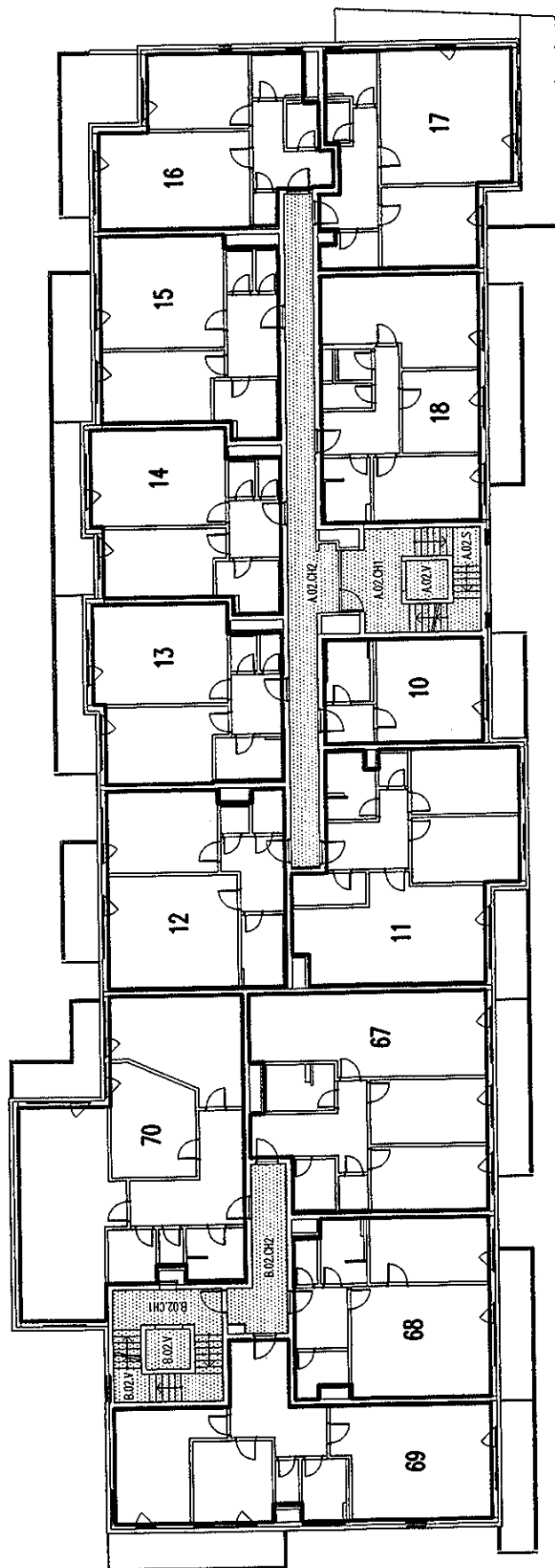
-  Společné prostory
-  Nebytové prostory
-  Byt



Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
10	byt	27,27
11	byt	75,53
12	byt	58,48
13	byt	53,38
14	byt	50,99
15	byt	56,20

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
16	byt	55,21
17	byt	63,04
18	byt	63,87
67	byt	82,11
68	byt	57,93
69	byt	80,83

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
70	byt	97,91
105	byt	72,74
106	byt	58,07
107	byt	81,70
108	byt	53,44
109	byt	38,49
110	byt	75,28



V MEZIOŘÍ – rezidenční projekt

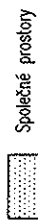


k.ú.: Libeň

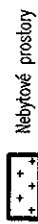
objekt: A, B, C

podlaží: 3.NP

LEGENDA



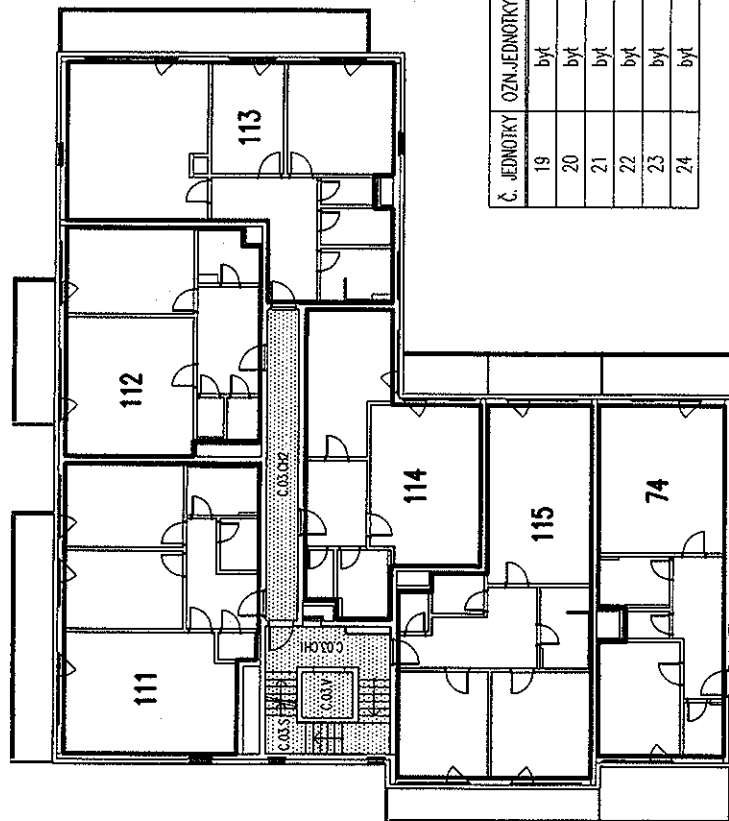
Společné prostory



Nebytové prostory



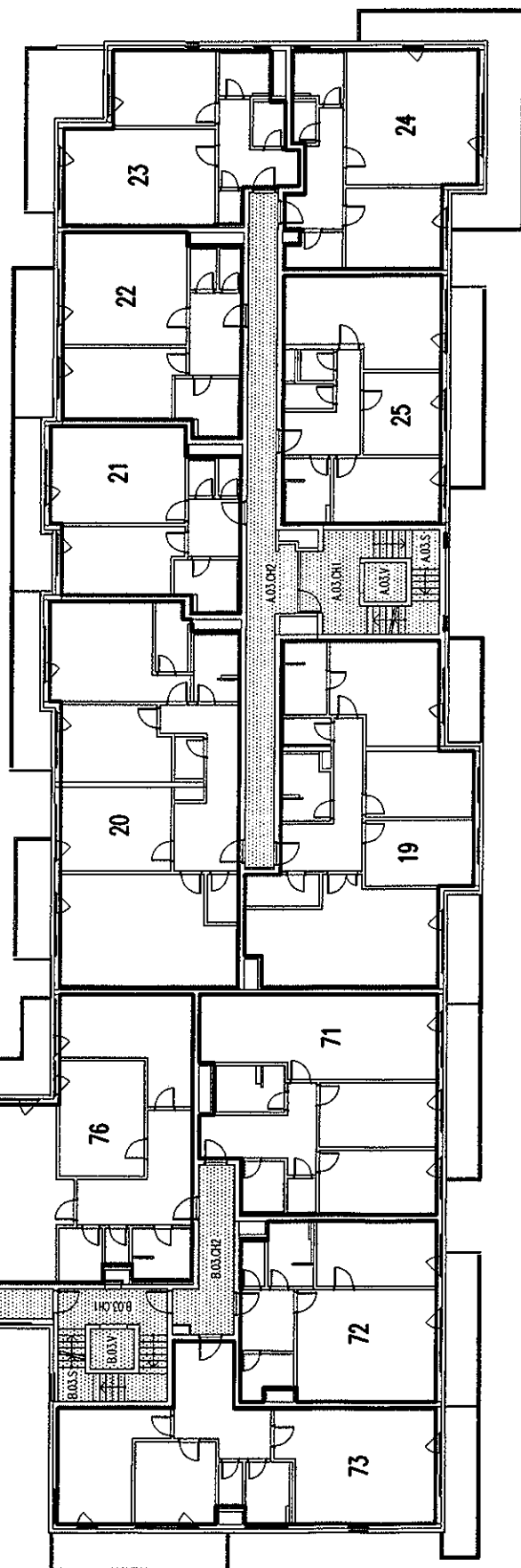
Byt



Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
19	byt	103,55
20	byt	113,16
21	byt	51,04
22	byt	56,09
23	byt	55,43
24	byt	62,96

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
25	byt	63,88
71	byt	82,33
72	byt	57,88
73	byt	80,90
74	byt	57,54
75	byt	32,98

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
76	byt	91,37
111	byt	72,88
112	byt	57,91
113	byt	81,54
114	byt	53,35
115	byt	74,87



V MEZIOHŘÍ – rezidenční projekt



k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 4.NP

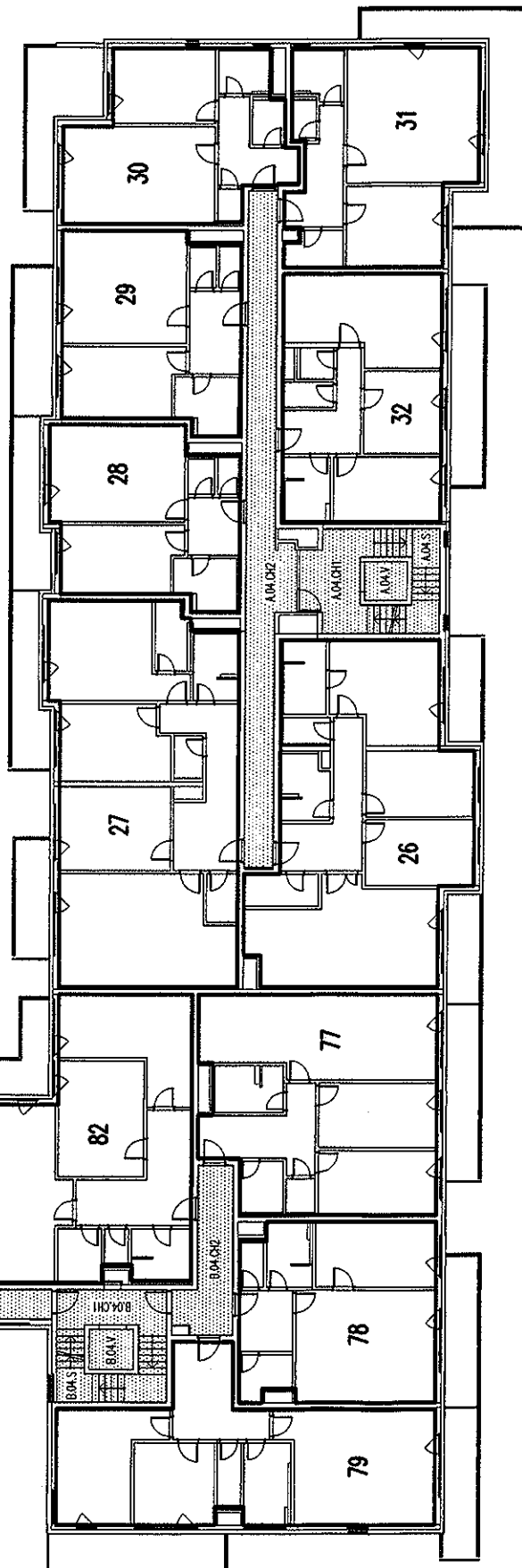
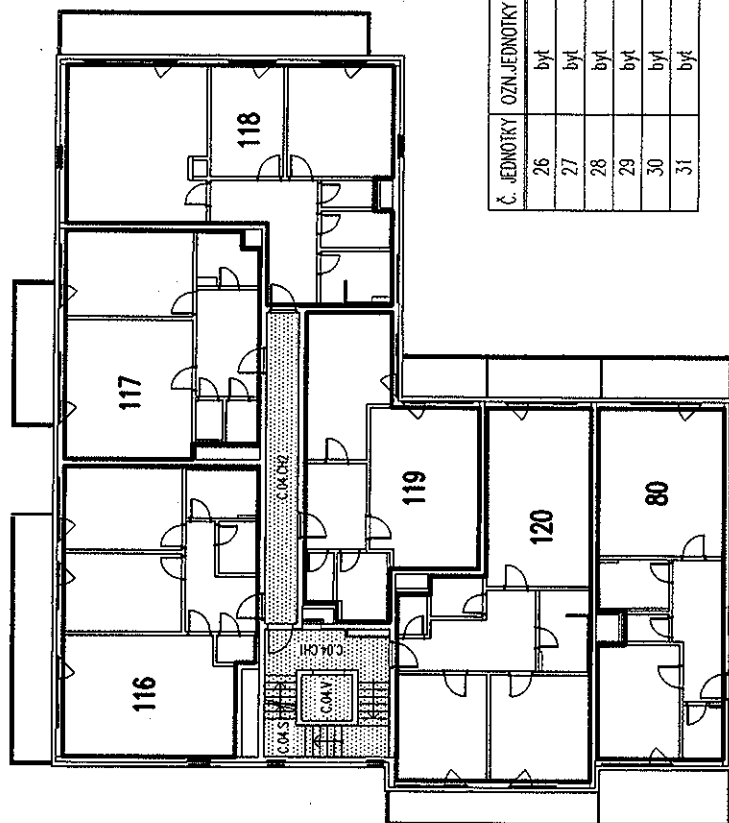
LEGENDA

- Společné prostory
- Nebytové prostory
- Byt

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
26	byt	103,09
27	byt	112,87
28	byt	50,93
29	byt	56,07
30	byt	55,40
31	byt	62,99

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
32	byt	63,63
77	byt	82,55
78	byt	57,96
79	byt	80,93
80	byt	57,94
81	byt	32,93

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
82	byt	91,19
116	byt	72,95
117	byt	58,00
118	byt	81,61
119	byt	53,44
120	byt	74,84



V MEZIOŘÍ – rezidenční projekt



k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 5.NP

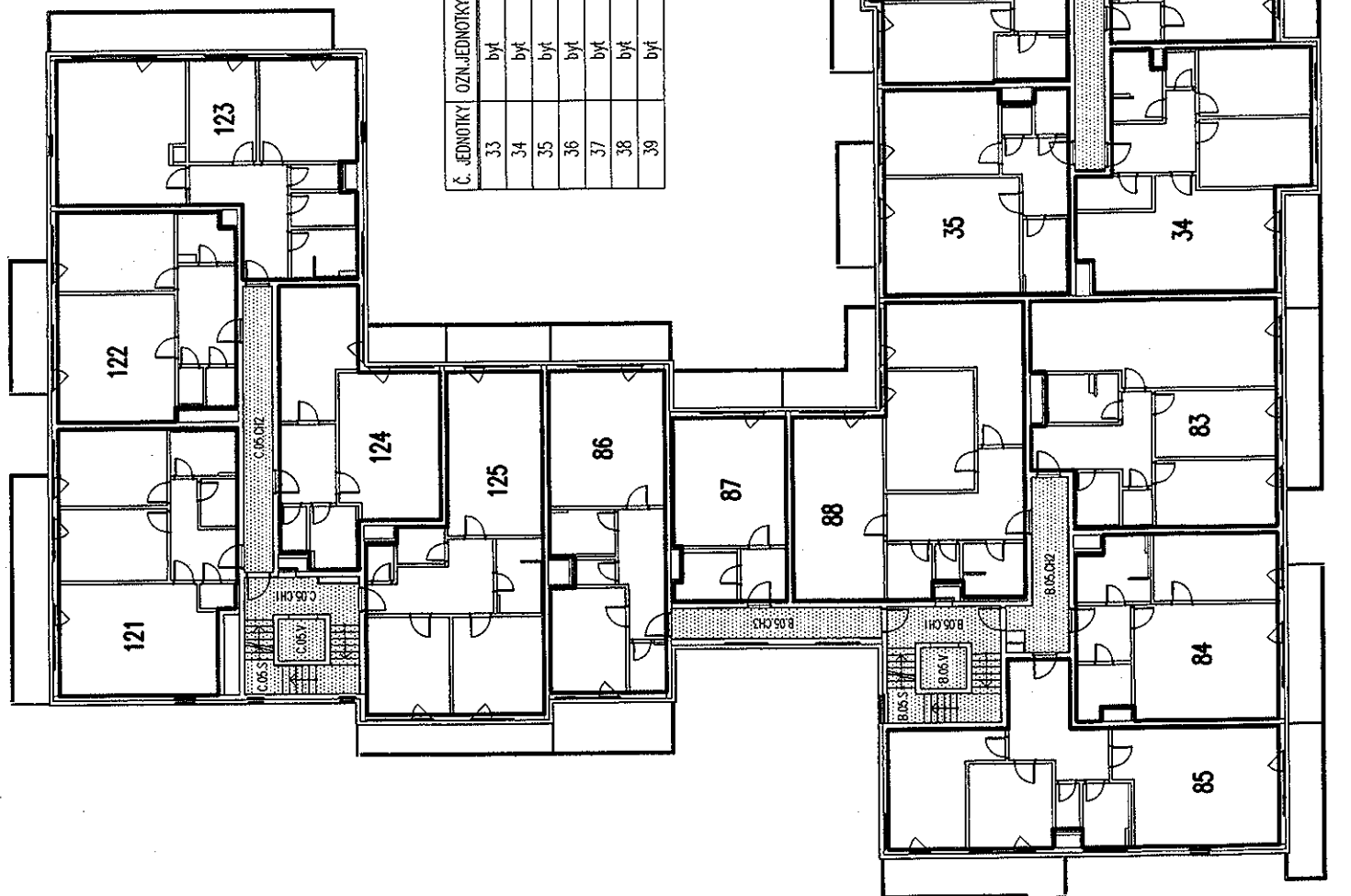
LEGENDA

- Společné prostory
- Nábytové prostory
- Byt

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
88	byt	91,43
121	byt	72,77
122	byt	58,06
123	byt	81,63
124	byt	53,49
125	byt	75,04

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
40	byt	62,96
41	byt	63,82
83	byt	82,56
84	byt	58,28
85	byt	80,94
86	byt	57,78
87	byt	32,84

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
33	byt	27,25
34	byt	75,37
35	byt	58,61
36	byt	53,21
37	byt	50,48
38	byt	56,15
39	byt	55,34



V MEZIOHŘÍ – rezidenční projekt

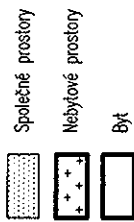


k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 7.NP

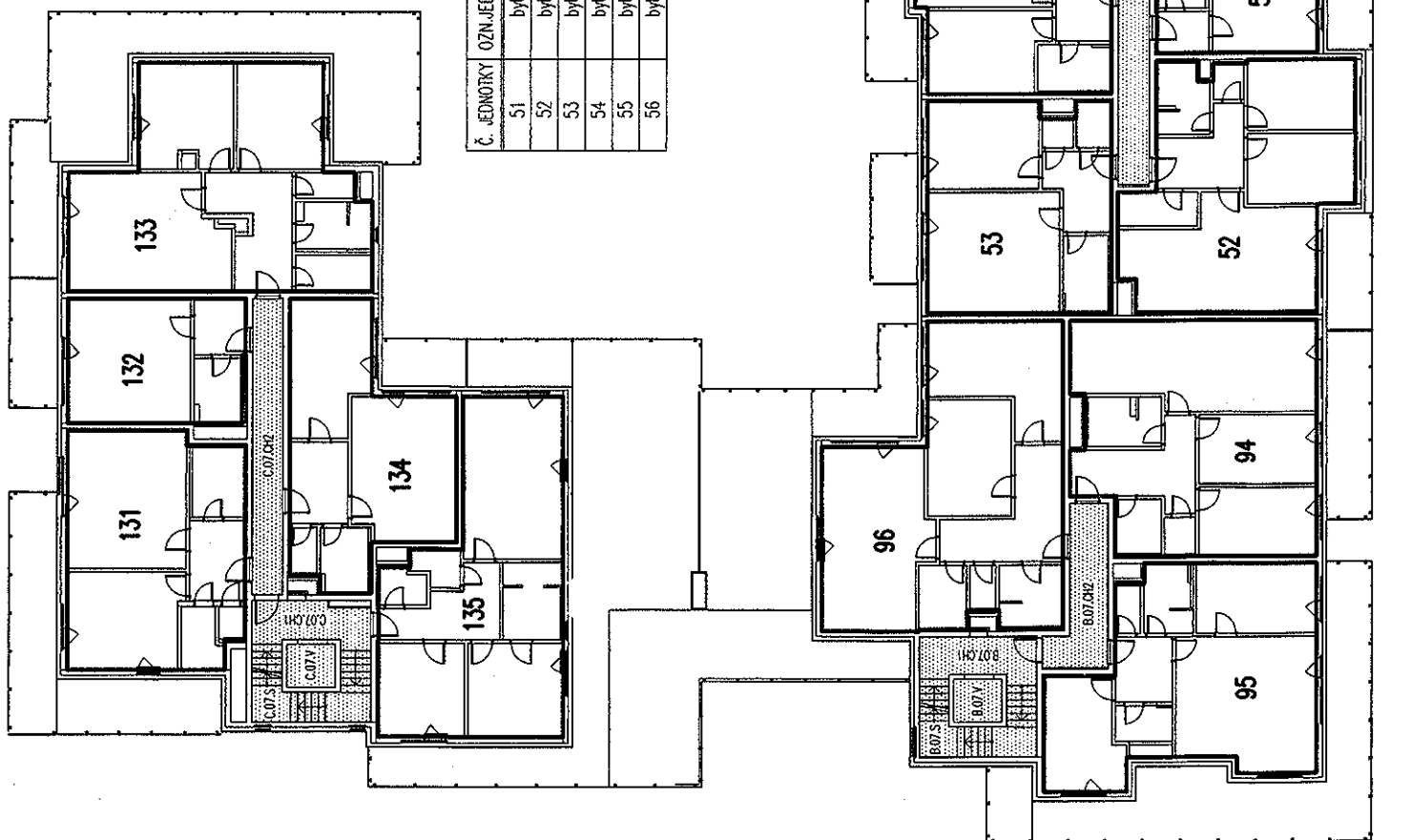
LEGENDA



Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
51	byt	26,05
52	byt	72,13
53	byt	56,19
54	byt	50,92
55	byt	49,26
56	byt	53,58

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
57	byt	51,19
58	byt	59,78
59	byt	60,80
94	byt	79,67
95	byt	70,52
96	byt	89,84

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
131	byt	60,63
132	byt	33,15
133	byt	80,74
134	byt	52,79
135	byt	70,80



V MEZHOŘÍ – rezidenční projekt



k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 6.NP

LEGENDA

Společné prostory

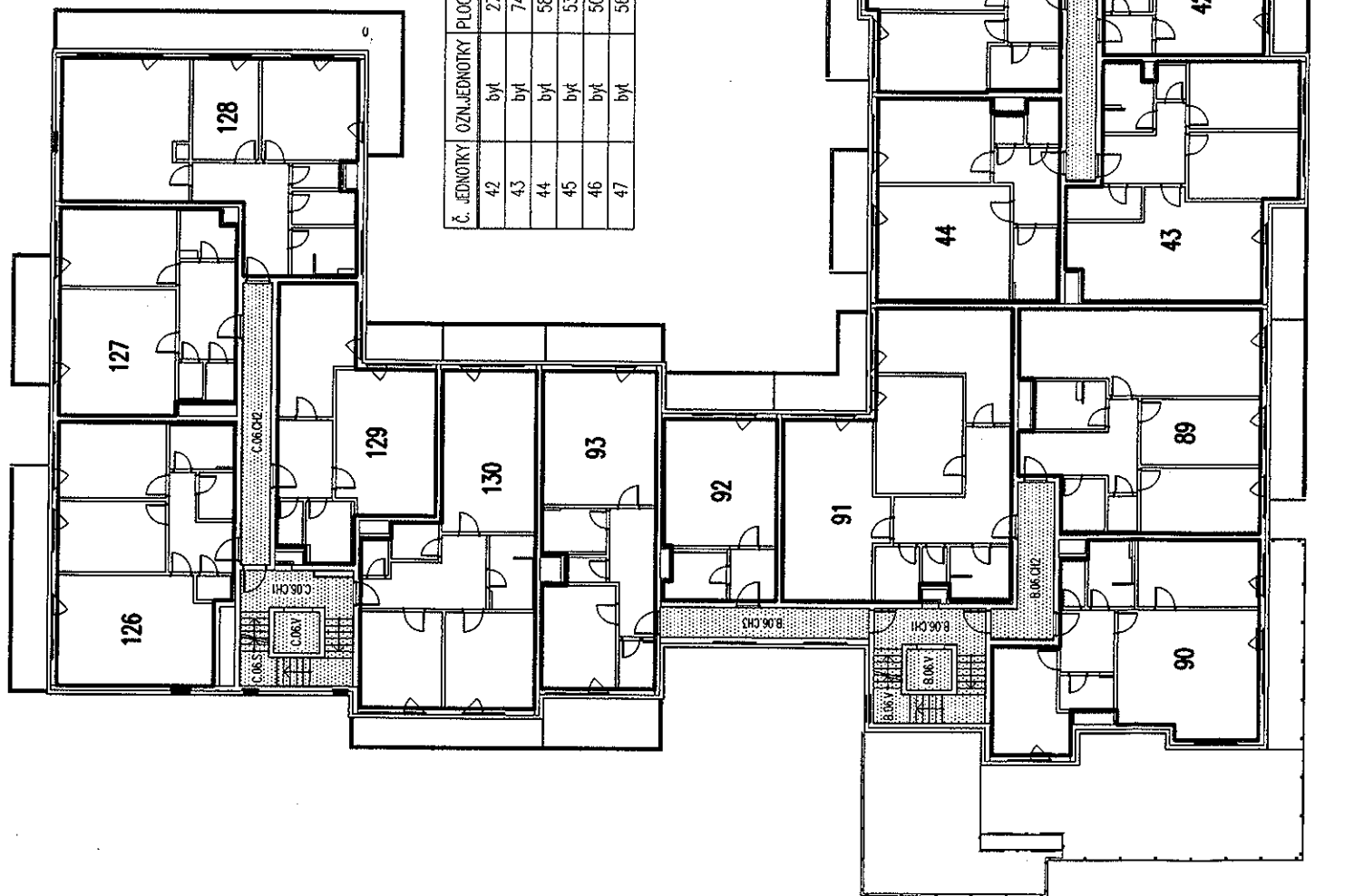
Nebytové prostory

Byt

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
42	byt	27,29
43	byt	74,97
44	byt	58,74
45	byt	53,13
46	byt	50,75
47	byt	56,18

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
48	byt	55,02
49	byt	63,17
50	byt	63,70
89	byt	82,44
90	byt	72,40
91	byt	91,27

Č. JEDNOTKY	OZN.JEDNOTKY	PLOCHA m ²
92	byt	33,01
93	byt	57,76
126	byt	72,83
127	byt	57,95
128	byt	81,72
129	byt	53,59
130	byt	75,03



V MEZIHOŘÍ – rezidenční projekt



k.ú.: Libeň

objekt: A, B, C

podlaží: 8.NP

LEGENDA



Společné prostory



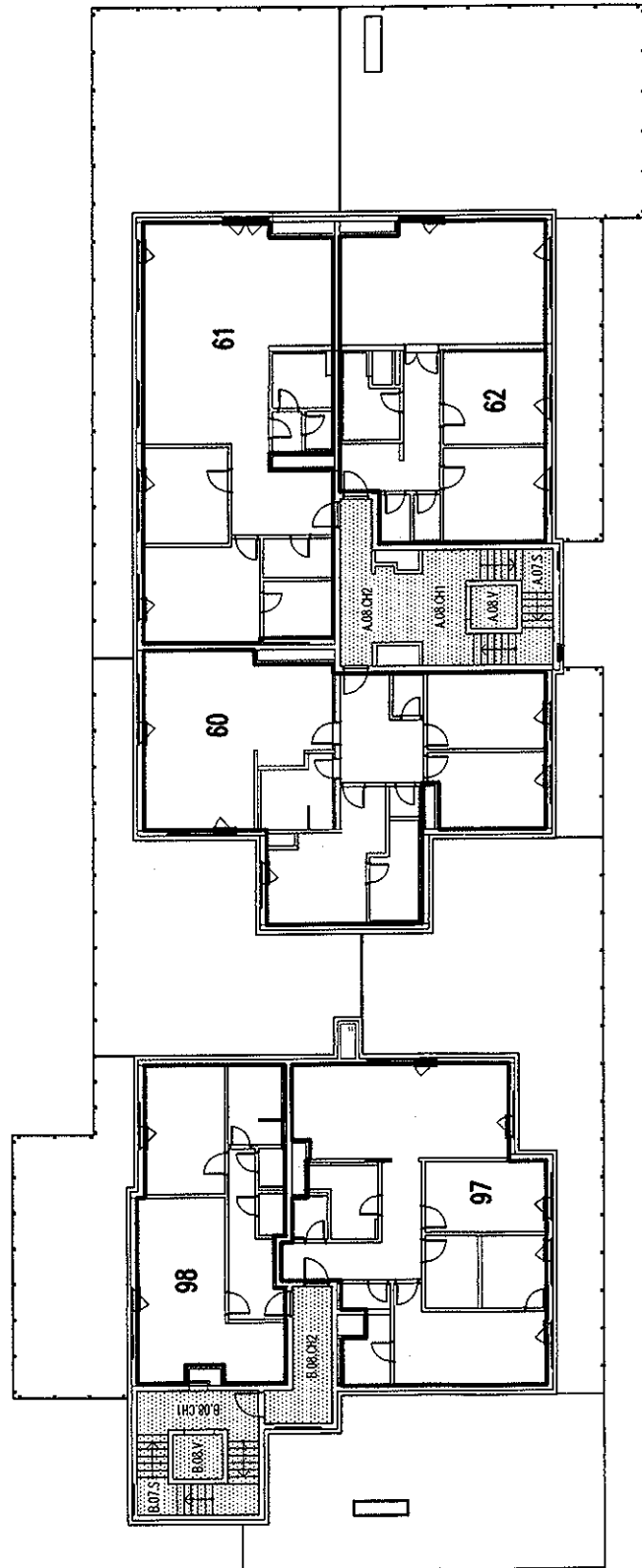
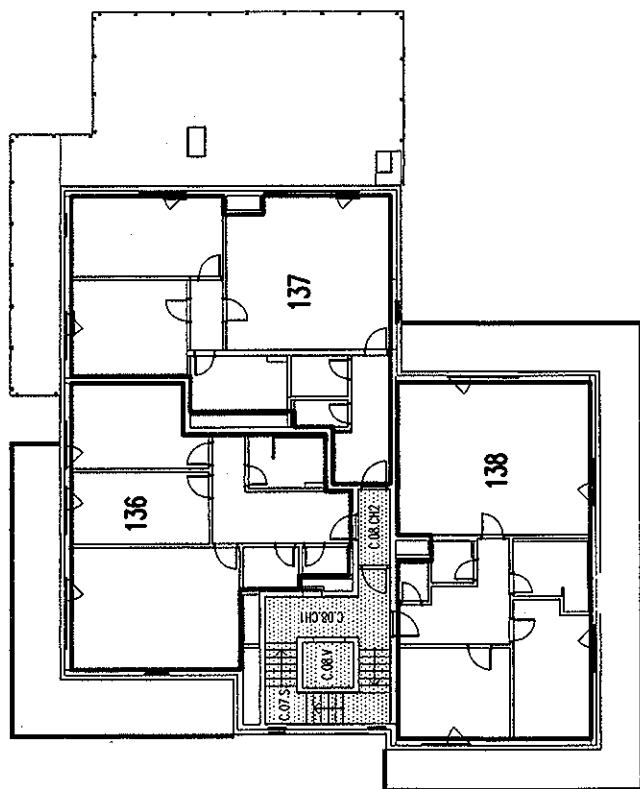
Nebytové prostory



Byt

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
98	byt	61,29
136	byt	81,03
137	byt	89,81
138	byt	90,19

Č. JEDNOTKY	OZN. JEDNOTKY	PLOCHA m ²
60	byt	107,90
61	byt	105,88
62	byt	84,47
97	byt	97,12



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 280917040011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 13.08.2025

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamená, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.