

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

se sídlem 140 00 Praha 4, Na Strži 65/1702

IČ: 27656241

OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 11551

**jednající Ing. Ladislavem Váňou, místopředsedou představenstva
(dále jen „Vlastník“)**

I.

**činí tímto dle ustanovení § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů,
v platném znění, toto**

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA
o vymezení jednotek v budově

**rozestavěného bytového domu na pozemcích p.č. 2342/754 a p.č. 2342/755,
katastrální území Stodůlky, obec Praha**

Obsah

A. Popis budovy a pozemků.....	9
B. Vymezení jednotek v budově.....	10
Sklepy	10
1. NP	10
01 (byt).....	10
02 (byt).....	11
03 (nebytová jednotka)	11
04 (nebytová jednotka)	12
05 (nebytová jednotka)	13
06 (nebytová jednotka)	13
07 (nebytová jednotka)	14
08 (nebytová jednotka)	15
09 (nebytová jednotka)	15
10 (nebytová jednotka)	16
11 (nebytová jednotka)	16
12 (byt).....	17
13 (byt).....	18
14 (byt).....	18
15 (byt).....	19
16 (byt).....	20
283 (nebytová jednotka)	20
300 (nebytová jednotka)	21
301 (nebytová jednotka)	21
302 (nebytová jednotka)	22
2. NP	23
17 (byt).....	23
18 (byt).....	23
19 (nebytová jednotka)	24
20 (nebytová jednotka)	25
21 (nebytová jednotka)	25
22 (nebytová jednotka)	26
23 (nebytová jednotka)	27
24 (nebytová jednotka)	27
25 (nebytová jednotka)	28
26 (nebytová jednotka)	29
27 (nebytová jednotka)	29
28 (nebytová jednotka)	30
29 (nebytová jednotka)	31
30 (byt).....	31
31 (byt).....	32
32 (byt).....	33
33 (byt).....	33
34 (byt).....	34
3. NP	35
35 (byt).....	35
36 (byt).....	36
37 (byt).....	36

38 (byt).....	37
39 (byt).....	38
40 (byt).....	39
41 (byt).....	40
42 (nebytová jednotka)	40
43 (byt).....	41
44 (byt).....	42
45 (byt).....	43
46 (byt).....	43
47 (byt).....	44
48 (byt).....	45
49 (byt).....	46
50 (nebytová jednotka)	47
4. NP	48
51 (byt).....	48
52 (byt).....	48
53 (byt).....	49
54 (byt).....	50
55 (byt).....	51
56 (byt).....	51
57 (nebytová jednotka)	52
58 (byt).....	53
59 (byt).....	54
60 (byt).....	55
61 (byt).....	55
62 (byt).....	56
63 (byt).....	57
64 (nebytová jednotka)	58
5. NP	58
65 (byt).....	58
66 (byt).....	59
67 (byt).....	60
68 (byt).....	61
69 (byt).....	61
70 (byt).....	62
71 (nebytová jednotka)	63
72 (byt).....	64
73 (byt).....	64
74 (byt).....	65
75 (byt).....	66
76 (byt).....	67
77 (byt).....	68
78 (nebytová jednotka)	68
6. NP	69
79 (byt).....	69
80 (byt).....	70
81 (byt).....	71
82 (byt).....	71
83 (byt).....	72
84 (byt).....	73
85 (nebytová jednotka)	74

86 (byt).....	74
87 (byt).....	75
88 (byt).....	76
89 (byt).....	77
90 (byt).....	77
91 (byt).....	78
92 (nebytová jednotka)	79
7. NP.....	80
93 (byt).....	80
94 (byt).....	81
95 (byt).....	81
96 (byt).....	82
97 (byt).....	83
98 (byt).....	84
99 (nebytová jednotka)	84
100 (byt).....	85
101 (byt).....	86
102 (byt).....	87
103 (byt).....	87
104 (byt).....	88
105 (byt).....	89
106 (nebytová jednotka)	90
8. NP.....	91
107 (byt).....	91
108 (byt).....	91
109 (byt).....	92
110 (byt).....	93
111 (byt).....	94
112 (byt).....	94
113 (nebytová jednotka)	95
114 (byt).....	96
115 (byt).....	97
116 (byt).....	97
117 (byt).....	98
118 (byt).....	99
119 (byt).....	100
120 (nebytová jednotka)	100
9. NP.....	101
121 (byt).....	101
122 (byt).....	102
123 (byt).....	103
124 (byt).....	104
125 (byt).....	104
126 (byt).....	105
127 (nebytová jednotka)	106
128 (byt).....	107
129 (byt).....	107
130 (byt).....	108
131 (byt).....	109
132 (byt).....	110
133 (byt).....	110

134 (nebytová jednotka)	111
10. NP	112
135 (byt)	112
136 (byt)	113
137 (byt)	114
138 (byt)	114
139 (byt)	115
140 (byt)	116
141 (nebytová jednotka)	117
142 (byt)	117
143 (byt)	118
144 (byt)	119
145 (byt)	120
146 (byt)	120
147 (byt)	121
148 (nebytová jednotka)	122
11. NP	123
149 (byt)	123
150 (byt)	123
151 (byt)	124
152 (byt)	125
153 (byt)	126
154 (byt)	127
155 (nebytová jednotka)	127
156 (byt)	128
157 (byt)	129
158 (byt)	130
159 (byt)	130
160 (byt)	131
161 (byt)	132
162 (nebytová jednotka)	133
12. NP	133
163 (byt)	133
164 (byt)	134
165 (byt)	135
166 (byt)	136
167 (byt)	136
168 (byt)	137
169 (nebytová jednotka)	138
170 (byt)	139
171 (byt)	139
172 (byt)	140
173 (byt)	141
174 (byt)	142
175 (byt)	142
176 (nebytová jednotka)	143
13. NP	144
177 (byt)	144
178 (byt)	145
179 (byt)	146
180 (byt)	146

181 (byt).....	147
182 (byt).....	148
183 (nebytová jednotka)	149
184 (byt).....	149
185 (byt).....	150
186 (byt).....	151
187 (byt).....	152
188 (byt).....	152
189 (byt).....	153
190 (nebytová jednotka)	154
14. NP	155
191 (byt).....	155
192 (byt).....	156
193 (byt).....	156
194 (byt).....	157
195 (byt).....	158
196 (byt).....	159
197 (nebytová jednotka)	159
198 (byt).....	160
199 (byt).....	161
200 (byt).....	162
201 (byt).....	162
202 (byt).....	163
203 (byt).....	164
204 (nebytová jednotka)	165
15. NP	165
205 (byt).....	165
206 (byt).....	166
207 (byt).....	167
208 (byt).....	168
209 (nebytová jednotka)	169
210 (byt).....	169
211 (byt).....	170
212 (byt).....	171
213 (byt).....	172
214 (nebytová jednotka)	173
16. NP	173
215 (byt).....	173
216 (byt).....	174
217 (byt).....	175
218 (byt).....	176
219 (byt).....	176
220 (byt).....	177
221 (nebytová jednotka)	178
222 (byt).....	179
223 (byt).....	179
224 (byt).....	180
225 (byt).....	181
226 (byt).....	182
227 (byt).....	182
228 (nebytová jednotka)	183

17. NP	184
229 (byt)	184
230 (byt)	185
231 (byt)	186
232 (byt)	186
233 (byt)	187
234 (byt)	188
235 (byt)	189
236 (byt)	189
237 (byt)	190
238 (byt)	191
239 (byt)	192
240 (byt)	192
241 (byt)	193
242 (byt)	194
18. NP	195
243 (byt)	195
244 (byt)	195
245 (byt)	196
246 (byt)	197
247 (byt)	198
248 (byt)	199
249 (byt)	199
250 (byt)	200
251 (byt)	201
252 (byt)	202
19. NP	202
253 (byt)	202
254 (byt)	203
255 (byt)	204
256 (byt)	205
257 (byt)	206
258 (byt)	206
259 (byt)	207
260 (byt)	208
261 (byt)	209
262 (byt)	209
20. NP	210
263 (byt)	210
264 (byt)	211
265 (byt)	212
266 (byt)	213
267 (byt)	213
268 (byt)	214
269 (byt)	215
270 (byt)	216
271 (byt)	216
272 (byt)	217
273 (byt)	218
274 (byt)	219
275 (byt)	220

276 (byt).....	220
21. NP.....	221
277 (byt).....	221
278 (byt).....	222
279 (byt).....	223
280 (byt).....	224
281 (byt).....	224
282 (byt).....	225
1. PP.....	226
284 (nebytová jednotka - sklad).....	226
285 (nebytová jednotka - sklad).....	226
286 (nebytová jednotka - sklad).....	227
287 (nebytová jednotka - sklad).....	227
299 (nebytová jednotka - sklad).....	227
2. PP.....	228
288 (nebytová jednotka - sklad).....	228
289 (nebytová jednotka - sklad).....	228
290 (nebytová jednotka - sklad).....	229
291 (nebytová jednotka - sklad).....	229
292 (nebytová jednotka - sklad).....	229
3. PP.....	230
293 (nebytová jednotka - sklad).....	230
294 (nebytová jednotka - sklad).....	230
295 (nebytová jednotka - sklad).....	230
296 (nebytová jednotka - sklad).....	231
297 (nebytová jednotka - sklad).....	231
298 (nebytová jednotka - sklad).....	232
C. Určení společných částí budovy.....	232
D. Úprava práv k pozemkům.....	233
E. Práva a závazky týkající se budovy a pozemků.....	234
H. Závěr.....	237

A. Popis budovy a pozemků

(§ 4, odst. 2, písm. a)

Vlastník - obchodní společnost

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

se sídlem 140 00 Praha 4, Na Strži 65/1702

IČ: 27656241, OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 11551

je výlučným vlastníkem pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/214 o výměře 3.891 m² zapsaného na LV č. 7086, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město, Katastrálním pracovištěm Praha.

Hlavní město Praha, se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ: 00064581, je výlučným vlastníkem pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531 o výměře 3.845 m² zapsaného na LV č. 1716, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město, Katastrálním pracovištěm Praha.

Geometrickým plánem č. 4224-24/2011, vyhotoveným společností GEOMAP, s.r.o., potvrzeným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, došlo k rozdělení výše uvedených pozemků s tím, že z nich nově vznikly tyto pozemky:

- pozemek p.č. 2342/755 o výměře 3.192 m² a pozemek p.č. 2342/214 o výměře 699 m², jejichž výlučným vlastníkem je Vlastník, a
- pozemek p.č. 2342/754 o výměře 365 m², jehož výlučným vlastníkem je Hlavní město Praha,

vše v katastrálním území Stodůlky, obec Praha.

Rozestavěná budova, která dosud není zapsána v katastru nemovitostí, je postavena na pozemcích v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 o výměře 365 m² a p.č. 2342/755 o výměře 3.192 m² na základě stavebního povolení č.j. VYS 1445/07/Kř ze dne 28.8.2007 vydaného Městskou částí Praha 13, Odborem stavebním, které nabylo právní moci dnem 2.10.2007 a rozhodnutí o dodatečném povolení stavby č.j. VYS 28641/2010/DŠ vydaného dne 16.6.2010 Městskou částí Praha 13, Odborem stavebním, které nabylo právní moci dne 24.6.2010.

Ohledně umístění části budovy bytového domu, kanalizační a vodovodní přípojky, komunikace, chodníku a parkovacích a kontejnerových stání na pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531 ve vlastnictví Hlavního města Prahy, resp. poté, kdy z něj byl vydělen shora uvedený pozemek v katastrálním území Stodůlky, obec Praha p.č. 2342/754 rovněž na tomto pozemku, sjednali Vlastník a Hlavní město Praha na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZVB/23/08/006572/2009 ze dne 17.7.2009 věcné břemeno spočívající v právu umístění budovy a shora uvedených součástí technické infrastruktury na dotčeném pozemku (resp. pozemcích – p.č. 2342/513 a p.č. 2342/755) a právu na dotčené pozemky vstupovat, vjíždět a procházet a projíždět přes ně. Věcné břemeno dle předchozí věty bylo zřízeno „in rem“ ve prospěch pozemku v katastrálním území Stodůlky obec Praha, p.č. 2342/214, přiřazovaném tímto prohlášením k budově bytového domu – oprávněnými z věcného břemene se tak vkladem svého vlastnického práva do katastru nemovitostí stanou všichni vlastníci jednotek v budově, jako spoluvlastníci oprávněného pozemku.

Shora uvedené věcné břemeno je zapsáno v katastru nemovitostí pod č.j. V-36613/2009-101 na LV č. 1716, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, v k.ú. Stodůlky, s právními účinky vkladu ke dni 20.7.2009.

Vlastníci jednotek v budově nenabývají spolu s vlastnickým právem k bytovým jednotkám vymezeným tímto prohlášením vlastnické právo k pozemkům v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531 ani p.č. 2342/754. Jejich výlučným vlastníkem zůstává Hlavní město Praha.

Vlastník je jediným a výlučným vlastníkem pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/755 o výměře 3.192 m² a rozestavěné budovy situované částečně na něm a částečně na pozemku p.č. 2342/754 v témže katastrálním území, jehož vlastníkem je Hlavní město Praha. K budově patří pozemky v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/755 o výměře 3.192 m² a p.č. 2342/214 o výměře 699 m² jejichž výlučným vlastníkem je rovněž vlastník.

B. Vymezení jednotek v budově

(§ 4, odst. 2, písm. b)

Vlastník tímto prohlášením vymezuje rozestavěné jednotky v rozestavěné budově (dále také jen „budova“ či „bytový dům“ a „jednotka“, „jednotky“ či „byt“) takto:

celkový počet bytových jednotek	234
celkový počet nebytových jednotek	68
celková podlahová plocha bytových jednotek	16 330,6 m ²
celková podlahová plocha nebytových jednotek	2 719,6 m ²
celková podlahová plocha společných prostorů	4 229,4 m ²

Pro potřeby určení polohy jednotek v rámci bytového domu lze bytový dům pro zjednodušení rozdělit na severní, jižní, východní, západní, severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní část, přičemž části bytového domu jsou určeny dle pláště bytového domu a jeho orientace podle světových stran.

Sklepy

Sklepy - místnosti se nacházejí v prostoru 3.PP, 2.PP, 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, 19.NP bytového domu. V budově je vymezeno celkem 274 sklepů, s označením S 1 – 274. Sklepy jsou uvedeny u jednotlivých jednotek jako jejich příslušenství.

1. NP

01 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **44,5 m²**.

Popis jednotky 01

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,0 m ²
koupelna + wc	4,2 m ²
obývací pokoj + kk	27,1 m ²
sklep S 122	4,2 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	12,3 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	22,2 m ²
CELKEM	44,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 122 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 01 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **445/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **445/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 01 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 01 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 01.

02 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **59,2 m²**.

Popis jednotky 02

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,7 m ²
koupelna + wc	5,8 m ²
obývací pokoj + kk	28,4 m ²
pokoj	14,4 m ²
sklep S 121	3,9 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	5,3 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	9,4 m ²
CELKEM	59,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 121 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 02 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **592/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **592/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 02 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 49 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 02 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 02.

03 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **41,4 m²**.

Popis jednotky 03

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,7 m ²
koupelna	4,0 m ²
wc	1,7 m ²
atelier + kk	28,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,5 m ²
CELKEM	41,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 03 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **414/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **414/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 03 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 03.

04 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **31,8 m²**.

Popis jednotky 03

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,7 m ²
koupelna	4,1 m ²
wc	1,7 m ²
atelier + kk	20,3 m ²
CELKEM	31,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 04 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **318/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **318/190502**.

05 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **25,2 m²**.

Popis jednotky 05

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,4 m ²

CELKEM

25,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 05 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **252/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **252/190502**.

06 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **25,0 m²**.

Popis jednotky 06

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,8 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²

atelier + kk

17,3 m²

CELKEM

25,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 06 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **250/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **250/190502**.

07 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **42,2 m²**.

Popis jednotky 07

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,2 m ²
koupelna	5,0 m ²
wc	1,7 m ²
atelier + kk	29,3 m ²

CELKEM

42,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 07 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **422/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **422/190502**.

08 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **25,0 m²**.

Popis jednotky 08

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,8 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,3 m ²

CELKEM

25,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 08 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **250/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **250/190502**.

09 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **25,1 m²**.

Popis jednotky 09

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,3 m ²

CELKEM

25,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 09 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **251/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **251/190502**.

10 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **35,3 m²**.

Popis jednotky 10

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,8 m ²
koupelna	4,1 m ²
wc	1,6 m ²
sklep S 76	3,4 m ²
atelier + kk	20,4 m ²

CELKEM

35,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 76 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 10 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **353/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **353/190502**.

11 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **41,4 m²**.

Popis jednotky 11

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,7 m ²

koupelna	4,0 m ²
wc	1,7 m ²
atelier + kk	28,0 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,5 m²

CELKEM 41,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 11 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **414/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **414/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 11 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 11.

12 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 1. NP severní a jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **58,6 m²**.

Popis jednotky 12

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předstíň	6,7 m ²
koupelna + wc	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	28,4 m ²
pokoj	14,2 m ²
sklep S 102	3,4 m ²

CELKEM 58,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 102 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 12 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **586/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **586/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 12 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 50 umístěné ve společných částech budovy.

13 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **44,0 m²**.

Popis jednotky 13

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	4,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,9 m ²
sklep S 103	3,4 m ²

CELKEM

44,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 103 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 13 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **440/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **440/190502**.

14 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 1. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,9 m²**.

Popis jednotky 14

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra

předsíň	5,2 m ²
koupelna + wc	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	25,1 m ²
sklep S 104	2,7 m ²

CELKEM **38,9 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 104 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 14 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **389/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **389/190502**.

15 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 1. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **56,6 m²**.

Popis jednotky 15

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,9 m ²
koupelna + wc	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	21,3 m ²
pokoj	15,3 m ²
komora	4,0 m ²
sklep S 105	3,2 m ²

CELKEM **56,6 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 105 a výměrou 3,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 15 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **566/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **566/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 15 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 51 umístěné ve společných částech budovy.

16 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 1. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,5 m²**.

Popis jednotky 16

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	13,8 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,5 m ²
pokoj	16,7 m ²
komora	5,7 m ²
sklep S 106	3,5 m ²

CELKEM

71,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 106 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 16 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **715/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **715/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 16 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 52 umístěné ve společných částech budovy.

283 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **4,5 m²**.

Popis jednotky 283

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 4,5 m ²
CELKEM	4,5 m²

Jednotka 283 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 283 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **45/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **45/190502**.

300 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **205,6 m²**.

Popis jednotky 300

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti komerční prostor 1b	Výměra 205,6 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	72,4 m ²
CELKEM	205,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Listovní schránka
2. Měření vody a ÚT
3. Příprava elektrického odvětrávání

Jednotka 300 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky 300 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **2056/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **2056/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 300 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 7 a PS 8 umístěné ve společných částech budovy, jednak venkovní kryté stání označené jako VKS 1 a VKS 2 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 300.

301 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.NP západní a jižní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **313,8 m²**.

Popis jednotky 301

Jednotka se skládá ze jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti komerční prostor 1a	Výměra 313,8 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy jednotky)	63,8 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy jednotky)	49,7 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy jednotky)	22,7 m ²

CELKEM

313,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Listovní schránka
2. Měření vody a ÚT
3. Příprava elektrického odvětrávání

Jednotka 301 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky 301 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **3138/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **3138/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 301 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 2 a PS 3 umístěné ve společných částech budovy, venkovní kryté stání označené jako VKS 3, VKS 4 a VKS 5, jednak tak, že bude výlučně užívat jednak dvě terasy umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 301 a jednak zatravněnou terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 301.

302 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.NP západní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **220,1 m²**.

Popis jednotky 302

Jednotka se skládá ze jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti komerční prostor 2	Výměra 220,1 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy jednotky)	49,9 m ²
CELKEM	220,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Listovní schránka
2. Měření vody a ÚT
3. Příprava elektrického odvětrávání

Jednotka 302 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky 302 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **2201/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **2201/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 302 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 12 a PS 13 umístěné ve společných částech budovy, venkovní parkovací stání označené jako VKS 6 až VKS 15 a jednak bude

výlučně užívat jednak terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 302.

2. NP

17 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **43,6 m²**.

Popis jednotky 17

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,0 m ²
koupelna + wc	4,2 m ²
obývací pokoj + kk	27,0 m ²
sklep S 71	3,4 m ²

CELKEM

43,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 71 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 17 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **436/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **436/190502**.

18 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,3 m²**.

Popis jednotky 18

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,8 m ²
koupelna + wc	5,8 m ²
obývací pokoj + kk	28,4 m ²
pokoj	14,3 m ²
sklep S 56	5,0 m ²

CELKEM

60,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 56 a výměrou 5,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 18 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **603/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **603/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 18 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 56 umístěné ve společných částech budovy.

19 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **45,0 m²**.

Popis jednotky 19

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	5,2 m ²
koupelna	4,0 m ²
wc	1,6 m ²
atelier + kk	27,9 m ²
komora	2,5 m ²
sklep S 63	3,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,5 m ²
CELKEM	45,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 63 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 19 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **450/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **450/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 19 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 19.

20 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **35,8 m²**.

Popis jednotky 20

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,7 m ²
koupelna	4,1 m ²
wc	1,7 m ²
atelier + kk	20,3 m ²
sklep S 64	4,0 m ²

CELKEM

35,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 64 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 20 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **358/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **358/190502**.

21 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **29,1 m²**.

Popis jednotky 21

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra

předsíň	3,9 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,3 m ²
sklep S 65	4,0 m ²

CELKEM **29,1 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 65 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 21 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **291/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **291/190502**.

22 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **28,7 m²**.

Popis jednotky 22

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,4 m ²
sklep S 50	3,5 m ²

CELKEM **28,7 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 50 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 22 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **287/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **287/190502**.

23 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **45,9 m²**.

Popis jednotky 23

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,2 m ²
koupelna	5,1 m ²
wc	1,8 m ²
atelier + kk	29,3 m ²
sklep S 51	3,5 m ²

CELKEM

45,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 51 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 23 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **459/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **459/190502**.

24 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 2+kk umístěná v 2. NP jižní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **69,7 m²**.

Popis jednotky 24

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna	5,8 m ²
wc	1,4 m ²
atelier + kk	30,5 m ²

atelier	14,0 m ²
komora	3,5 m ²
sklep S 55	6,3 m ²

CELKEM **69,7 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 55 a výměrou 6,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 24 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **697/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **697/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 24 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 55 umístěné ve společných částech budovy.

25 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 2+kk umístěná v 2. NP jižní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **67,2 m²**.

Popis jednotky 25

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,1 m ²
koupelna	5,8 m ²
wc	1,4 m ²
atelier + kk	30,4 m ²
atelier	14,0 m ²
komora	3,6 m ²
sklep S 46	3,9 m ²

CELKEM **67,2 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 46 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 25 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **672/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **672/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 25 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 54 umístěné ve společných částech budovy.

26 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **28,0 m²**.

Popis jednotky 26

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,3 m ²
sklep S 52	2,9 m ²

CELKEM

28,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 52 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 26 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **280/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **280/190502**.

27 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **28,4 m²**.

Popis jednotky 27

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,8 m ²
koupelna	2,7 m ²
wc	1,2 m ²
atelier + kk	17,4 m ²
sklep S 53	3,3 m ²
CELKEM	28,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 53 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 27 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **284/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **284/190502**.

28 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **35,4 m²**.

Popis jednotky 28

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,8 m ²
koupelna	4,2 m ²
wc	1,6 m ²
atelier + kk	20,3 m ²
sklep S 54	3,5 m ²
CELKEM	35,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 54 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 28 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **354/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **354/190502**.

29 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **45,3 m²**.

Popis jednotky 29

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,3 m ²
koupelna	4,0 m ²
wc	1,7 m ²
komora	2,5 m ²
atelier + kk	27,9 m ²
sklep S 57	3,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,5 m ²
CELKEM	45,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 57 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 29 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **453/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **453/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 30 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 29.

30 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 2. NP severní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **59,1 m²**.

Popis jednotky 30

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,7 m ²
koupelna + wc	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	28,3 m ²
pokoj	14,2 m ²
sklep S 59	4,0 m ²
CELKEM	59,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 59 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 30 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **591/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **591/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 30 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 53 umístěné ve společných částech budovy.

31 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **44,6 m²**.

Popis jednotky 31

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	4,3 m ²
obývací pokoj + kk	27,1 m ²
sklep S 58	3,8 m ²
CELKEM	44,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 58 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 31 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **446/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **446/190502**.

32 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 2. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **39,9 m²**.

Popis jednotky 32

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,2 m ²
koupelna + wc	6,0 m ²
obývací pokoj + kk	25,2 m ²
sklep S 61	3,5 m ²

CELKEM

39,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 61 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 32 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **399/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **399/190502**.

33 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 2. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **57,5 m²**.

Popis jednotky 33

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	6,9 m ²
koupelna + wc	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	21,3 m ²
pokoj	15,4 m ²
komora	4,0 m ²
sklep S 60	4,0 m ²

CELKEM 57,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 60 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 33 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **575/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **575/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 33 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 109 umístěné ve společných částech budovy.

34 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 2. NP východní a jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **72,0 m²**.

Popis jednotky 34

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	13,8 m ²
koupelna + wc	6,1 m ²
obývací pokoj + kk	25,4 m ²
pokoj	16,8 m ²
komora	5,7 m ²
sklep S 62	4,2 m ²

CELKEM 72,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 62 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 34 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **720/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **720/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 34 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 110 umístěné ve společných částech budovy.

3. NP

35 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **68,3 m²**.

Popis jednotky 35

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,9 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	33,7 m ²
pokoj	15,2 m ²
komora	2,4 m ²
sklep S 8	2,6 m ²

CELKEM

68,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 8 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 35 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **683/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **683/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 35 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 93 umístěné ve společných částech budovy.

36 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 3. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,2 m²**.

Popis jednotky 36

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,5 m ²
koupelna + wc	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	21,8 m ²
sklep S 3	2,2 m ²
CELKEM	33,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 3 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 36 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **332/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **332/190502**.

37 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP východní, jižní a západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,8 m²**.

Popis jednotky 37

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	13,3 m ²
komora	2,7 m ²
komora	4,0 m ²
sklep S 2	2,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	16,5 m ²

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 35 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 93 umístěné ve společných částech budovy.

36 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 3. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,2 m²**.

Popis jednotky 36

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,5 m ²
koupelna + wc	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	21,8 m ²
sklep S 3	2,2 m ²
CELKEM	33,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 3 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 36 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **332/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **332/190502**.

37 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP východní, jižní a západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,8 m²**.

Popis jednotky 37

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	13,3 m ²
komora	2,7 m ²
komora	4,0 m ²
sklep S 2	2,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	16,5 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,8 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	42,3 m ²

CELKEM **71,8 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 2 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 37 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **718/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **718/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 37 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 66 umístěné ve společných částech budovy, jednak dvě terasy rovněž umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 37 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 37.

38 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,5 m²**.

Popis jednotky 38

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předstíň	8,7 m ²
koupelna + wc	5,0 m ²
obývací pokoj + kk	30,5 m ²
pokoj	13,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 4	2,2 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,8 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	26,8 m ²
CELKEM	62,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 4 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 38 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **625/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **625/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 38 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 140 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 38 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 38.

39 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,9 m²**.

Popis jednotky 39

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,1 m ²
pokoj	13,1 m ²
komora	2,7 m ²
sklep S 5	2,2 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	23,4 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	19,9 m ²
CELKEM	62,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 5 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 39 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **629/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **629/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 39 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 139 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 39 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 39.

40 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,7 m²**.

Popis jednotky 40

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,8 m ²
koupelna + wc	5,0 m ²
obývací pokoj + kk	30,6 m ²
pokoj	13,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 6	2,3 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,7 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	26,8 m ²
CELKEM	62,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 6 a výměrou 2,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 40 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **627/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **627/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 40 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 138 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 40 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 40.

41 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP západní a severní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,8 m²**.

Popis jednotky 41

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,6 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 1	2,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	49,1 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	53,1 m ²
CELKEM	71,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 1 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 41 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **718/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **718/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 41 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 137 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 41 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 41.

42 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **66,2 m²**.

Popis jednotky 42

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra

předsíň	10,5 m ²
koupelna	3,7 m ²
wc	1,4 m ²
atelier + kk	25,3 m ²
atelier	19,3 m ²
komora	2,6 m ²
sklep S 9	3,4 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	28,7 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	38,5 m ²

CELKEM **66,2 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 9 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 42 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **662/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **662/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 42 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 136 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 42 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 42.

43 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP jižní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **68,3 m²**.

Popis jednotky 43

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,9 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	33,7 m ²
pokoj	15,2 m ²
komora	2,4 m ²
sklep S 21	2,6 m ²

CELKEM **68,3 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 21 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 43 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **683/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **683/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 43 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 14 umístěné ve společných částech budovy.

44 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 3. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **33,4 m²**.

Popis jednotky 44

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,5 m ²
koupelna + wc	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	22,0 m ²
sklep S 26	2,2 m ²

CELKEM

33,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 26 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 44 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **334/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **334/190502**.

45 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP západní, jižní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,8 m²**.

Popis jednotky 45

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	3,9 m ²
komora	2,7 m ²
sklep S 27	2,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	16,5 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,7 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	42,3 m ²
CELKEM	71,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 27 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 45 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **718/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **718/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 45 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 41 umístěné ve společných částech budovy, jednak dvě terasy rovněž umístěné ve společných částech budovy, které jsou přístupné z jednotky 45 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 45.

46 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,3 m²**.

Popis jednotky 46

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra

předsíň	8,8 m ²
koupelna + wc	4,9 m ²
obývací pokoj + kk	30,4 m ²
pokoj	13,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 25	2,2 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,7 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	26,8 m ²

CELKEM 62,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 25 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 46 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **623/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **623/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 46 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 44 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 46 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 46.

47 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **63,0 m²**.

Popis jednotky 47

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,1 m ²
pokoj	13,2 m ²
komora	2,7 m ²
sklep S 24	2,2 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	23,3 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	19,9 m ²

CELKEM 63,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 24 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 47 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **630/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **630/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 47 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 45 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 47 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 47.

48 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,7 m²**.

Popis jednotky 48

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,8 m ²
koupelna + wc	5,0 m ²
obývací pokoj + kk	30,3 m ²
pokoj	13,9 m ²
komora	2,4 m ²
sklep S 23	2,3 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	17,7 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	26,8 m ²
CELKEM	62,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 23 a výměrou 2,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 48 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **627/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **627/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 48 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 46 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 48 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 48.

49 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP severní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **71,6 m²**.

Popis jednotky 49

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,4 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	3,9 m ²
komora	2,7 m ²
sklep S 28	2,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	49,5 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	53,1 m ²

CELKEM 71,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 28 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 49 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **716/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **716/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 49 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 47 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 49 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 49.

50 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 2+kk umístěná v 3. NP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **66,5 m²**.

Popis jednotky 50

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	10,6 m ²
koupelna	3,8 m ²
wc	1,4 m ²
atelier + kk	25,4 m ²
atelier	19,3 m ²
komora	2,6 m ²
sklep S 20	3,4 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	28,6 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	38,5 m ²
CELKEM	66,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 20 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 50 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **665/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **665/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 50 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 48 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 50 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 50.

4. NP

51 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 4. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,9 m²**.

Popis jednotky 51

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,4 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 44	3,5 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	19,8 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	49,1 m ²
CELKEM	37,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 44 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 51 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **379/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **379/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 51 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 210 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 51 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 51.

52 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 4. NP západní, jižní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,9 m²**.

Popis jednotky 52

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,2 m ²
koupelna	4,6 m ²

obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 133	4,5 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 91,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 133 a výměrou 4,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 52 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **919/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **919/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 52 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 33 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 52.

53 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 4. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,0 m²**.

Popis jednotky 53

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 14	3,8 m ²

CELKEM 61,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 14 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 53 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **610/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **610/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 53 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 61 umístěné ve společných částech budovy.

54 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 4. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **64,6 m²**.

Popis jednotky 54

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsiň	9,5 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,6 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 12	2,7 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,9 m ²
CELKEM	64,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 12 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 54 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **646/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **646/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 54 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 60 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 54.

55 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 4. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,4 m²**.

Popis jednotky 55

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 7	2,6 m ²

CELKEM

60,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 7 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 55 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **604/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **604/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 55 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 62 umístěné ve společných částech budovy.

56 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 4. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,5 m²**.

Popis jednotky 56

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²

koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,0 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,3 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 132	4,9 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 92,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 132 a výměrou 4,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 56 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **925/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **925/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 56 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 32 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 56.

57 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 4. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,7 m²**.

Popis jednotky 57

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,9 m ²
sklep S 47	3,6 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu) 38,7 m²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu) 70,7 m²

CELKEM 38,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 47 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 57 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **387/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **387/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 57 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 57 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 57.

58 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 4. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,1 m²**.

Popis jednotky 58

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 16	2,6 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	19,9 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	49,1 m ²
CELKEM	37,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 16 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 58 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **371/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **371/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 58 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak terasu umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 58 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 58.

59 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 4. NP západní, jižní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,5 m²**.

Popis jednotky 59

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 177	4,9 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	92,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 177 a výměrou 4,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 59 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **925/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **925/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 59 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 105 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 59.

60 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 4. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,1 m²**.

Popis jednotky 60

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
pokoj	14,9 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 155	4,7 m ²

CELKEM

62,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 155 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 60 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **621/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **621/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 60 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 75 umístěné ve společných částech budovy.

61 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 4. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **64,8 m²**.

Popis jednotky 61

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 176	2,8 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,9 m²

CELKEM 64,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 176 a výměrou 2,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 61 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **648/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **648/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 61 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 104 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 61.

62 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 4. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,3 m²**.

Popis jednotky 62

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 187	3,7 m ²

CELKEM 61,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 187 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 62 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **613/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **613/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 62 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 116 umístěné ve společných částech budovy.

63 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 4. NP západní, severozápadní, západní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,5 m²**.

Popis jednotky 63

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,1 m ²
koupelna	4,8 m ²
obývací pokoj + kk	35,6 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,4 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 175	4,1 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 91,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 175 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 63 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **915/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **915/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 63 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 103 umístěné ve společných

částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 63.

64 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 4. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,1 m²**.

Popis jednotky 64

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	26,1 m ²
sklep S 15	3,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	38,6 m ²
zatravněná terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	70,7 m ²
CELKEM	39,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 15 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 64 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **391/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **391/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 64 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 159 umístěné ve společných částech budovy, jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 64 a jednak zatravněnou terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 64.

5. NP

65 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 5. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,9 m²**.

Popis jednotky 65

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,5 m ²
sklep S 48	3,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	37,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 48 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 65 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **379/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **379/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 65 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 65.

66 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 5. NP západní, jižní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,6 m²**.

Popis jednotky 66

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,3 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 131	4,8 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	92,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 131 a výměrou 4,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 66 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **926/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **926/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 66 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 31 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 66.

67 (byť)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 5. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,9 m²**.

Popis jednotky 67

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 41	3,6 m ²

CELKEM

60,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 41 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 67 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **609/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **609/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 67 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 59 umístěné ve společných částech budovy.

68 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 5. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,4 m²**.

Popis jednotky 68

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,6 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 40	3,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 40 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 68 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **654/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **654/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 68 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 58 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 68.

69 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 5. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,0 m²**.

Popis jednotky 69

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 39	3,6 m ²
CELKEM	61,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 39 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 69 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **610/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **610/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 69 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 57 umístěné ve společných částech budovy.

70 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 5. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,2 m²**.

Popis jednotky 70

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 130	4,5 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	92,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 130 a výměrou 4,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 70 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **922/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **922/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 70 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 30 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 70.

71 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 5. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,5 m²**.

Popis jednotky 71

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,1 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,8 m ²
sklep S 43	3,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,3 m ²
CELKEM	38,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 43 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 71 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **385/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **385/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 71 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 71.

72 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 5. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,0 m²**.

Popis jednotky 72

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,6 m ²
koupelna + wc	5,2 m ²
obývací pokoj + kk	25,4 m ²
sklep S 183	3,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,4 m ²
CELKEM	38,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 183 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 72 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **380/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **380/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 72 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 117 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 72.

73 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 5. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,4 m²**.

Popis jednotky 73

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,4 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,3 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 174	4,4 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 4,9 m²

CELKEM 92,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 174 a výměrou 4,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 73 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **924/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **924/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 73 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 102 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 73.

74 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 5. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,5 m²**.

Popis jednotky 74

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
pokoj	14,9 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 188	3,2 m ²

CELKEM

60,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 188 a výměrou 3,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 74 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **605/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **605/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 74 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 113 umístěné ve společných částech budovy.

75 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 5. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,3 m²**.

Popis jednotky 75

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,9 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 189	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 189 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 75 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **653/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **653/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 75 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 114 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 75.

76 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 5. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,2 m²**.

Popis jednotky 76

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 184	3,7 m ²

CELKEM

61,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 184 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 76 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **612/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **612/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 76 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 115 umístěné ve společných částech budovy.

77 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 5. NP severovýchodní, severní, severozápadní a západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,3 m²**.

Popis jednotky 77

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
sklep S 173	4,8 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	92,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 173 a výměrou 4,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 73 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **923/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **923/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 77 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 101 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 77.

78 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 5. NP západní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,1 m²**.

Popis jednotky 78

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²

wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,5 m ²
sklep S 19	3,3 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,3 m²

CELKEM 38,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 19 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 78 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **381/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **381/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 78 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 211 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 78.

6. NP

79 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 6. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,1 m²**.

Popis jednotky 79

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	25,5 m ²
sklep S 49	3,6 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 2,5 m²

CELKEM 38,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 49 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 79 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **381/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **381/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 79 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 79.

80 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 6. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,1 m²**.

Popis jednotky 80

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 265	3,7 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 265 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 80 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **911/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **911/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 80 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 6 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 80.

81 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 6. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,8 m²**.

Popis jednotky 81

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,1 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 34	3,6 m ²

CELKEM

60,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 34 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 81 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **608/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **608/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 81 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 11 umístěné ve společných částech budovy.

82 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 6. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,5 m²**.

Popis jednotky 82

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,5 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 35	3,6 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 65,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 35 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 82 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **655/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **655/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 82 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 1 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 82.

83 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 6. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,8 m²**.

Popis jednotky 83

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,6 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 37	3,5 m ²

CELKEM 60,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 37 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 83 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **608/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **608/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 83 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 15 umístěné ve společných částech budovy.

84 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 6. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,8 m²**.

Popis jednotky 84

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,9 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 267	4,1 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 267 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 84 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **918/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **918/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 84 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 7 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 84.

85 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 6. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **37,8 m²**.

Popis jednotky 85

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 36	2,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,3 m ²
CELKEM	37,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 36 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 85 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **378/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **378/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 85 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 129 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 85.

86 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 6. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,1 m²**.

Popis jednotky 86

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 17	2,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,4 m ²
CELKEM	37,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 17 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 86 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **371/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **371/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 86 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 212 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 86.

87 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 6. NP západní, jihozápadní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **93,2 m²**.

Popis jednotky 87

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,2 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,3 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 180	5,6 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	93,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 180 a výměrou 5,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 87 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **932/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **932/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 87 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 108 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 87.

88 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 6. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,2 m²**.

Popis jednotky 88

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 186	3,7 m ²

CELKEM

61,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 186 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 88 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **612/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **612/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 88 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 112 umístěné ve společných částech budovy.

89 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 6. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,3 m²**.

Popis jednotky 89

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,5 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 185	3,7 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 185 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 89 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **653/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **653/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 89 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 111 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 89.

90 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 6. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,7 m²**.

Popis jednotky 90

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 261	3,2 m ²
CELKEM	60,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 261 a výměrou 3,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 90 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **607/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **607/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 90 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 207 umístěné ve společných částech budovy.

91 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 6. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,3 m²**.

Popis jednotky 91

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,2 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
sklep S 141	4,6 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²

CELKEM

92,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 141 a výměrou 4,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 91 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **923/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **923/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 91 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 40 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 91.

92 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 6. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,2 m²**.

Popis jednotky 92

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,6 m ²
sklep S 45	4,4 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,3 m ²
CELKEM	39,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 45 a výměrou 4,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 92 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **392/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **392/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 92 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 213 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 92.

7. NP

93 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 7. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,2 m²**.

Popis jednotky 93

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předstíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 42	3,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 42 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 93 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **382/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **382/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 93 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 214 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 93.

94 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 7. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **94,8 m²**.

Popis jednotky 94

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,0 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 204	7,4 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 94,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 204 a výměrou 7,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 94 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **948/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **948/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 94 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 149 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 94.

95 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 7. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,1 m²**.

Popis jednotky 95

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²

obývací pokoj + kk	25,8 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 86	3,7 m ²

CELKEM 61,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 86 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 95 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **611/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **611/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 95 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 18 umístěné ve společných částech budovy.

96 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 7. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,7 m²**.

Popis jednotky 96

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místností	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,9 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 85	3,7 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 65,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 85 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 96 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **657/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **657/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 96 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 17 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 96.

97 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 7. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,0 m²**.

Popis jednotky 97

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 84	3,7 m ²

CELKEM

61,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 84 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 97 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **610/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **610/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 97 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 16 umístěné ve společných částech budovy.

98 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 7. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní, východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,3 m²**.

Popis jednotky 98

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,3 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,1 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 228	3,8 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 228 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 98 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **913/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **913/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 98 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 1 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 98.

99 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 7. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,0 m²**.

Popis jednotky 99

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²

koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 33	3,1 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,3 m²

CELKEM 38,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 33 a výměrou 3,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 99 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **380/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **380/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 99 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 215 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 99.

100 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 7. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,2 m²**.

Popis jednotky 100

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 22	2,6 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 2,4 m²

CELKEM 37,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 22 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 100 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **372/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **372/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 100 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 69 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 100.

101 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 7. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,9 m²**.

Popis jednotky 101

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,5 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,9 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 190	3,3 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	90,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 190 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 101 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **909/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **909/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 101 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 5 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 101.

102 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 7. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,6 m²**.

Popis jednotky 102

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 260	3,1 m ²

CELKEM

60,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 260 a výměrou 3,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 102 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **606/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **606/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 102 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 201 umístěné ve společných částech budovy.

103 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 7. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,0 m²**.

Popis jednotky 103

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,5 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 259	3,1 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 259 a výměrou 3,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 103 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **650/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **650/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 103 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 200 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 103.

104 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 7. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,6 m²**.

Popis jednotky 104

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 258	3,1 m ²
CELKEM	60,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 258 a výměrou 3,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 104 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **606/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **606/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 104 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 199 umístěné ve společných částech budovy.

105 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 7. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,3 m²**.

Popis jednotky 105

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,2 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,9 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,6 m ²
sklep S 262	3,3 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²

CELKEM	90,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 262 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 105 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **903/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **903/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 105 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 30 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 105.

106 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 7. NP západní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,4 m²**.

Popis jednotky 106

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 70	3,5 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,3 m ²
CELKEM	38,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 70 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 106 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **384/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **384/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 106 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 68 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 106.

8. NP

107 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 8. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,5 m²**.

Popis jednotky 107

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 32	2,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	37,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 32 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 107 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **375/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **375/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 107 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 107.

108 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 8. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,0 m²**.

Popis jednotky 108

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,4 m ²
obývací pokoj + kk	35,9 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²

pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 229	3,8 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 229 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 108 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **910/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **910/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 108 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 2 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 108.

109 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 8. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,8 m²**.

Popis jednotky 109

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 87	3,7 m ²
CELKEM	60,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 87 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 109 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **608/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **608/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 109 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 9 umístěné ve společných částech budovy.

110 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 8. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,6 m²**.

Popis jednotky 110

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 88	3,7 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 88 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 110 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **656/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **656/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 110 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 28 umístěné ve společných

částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 110.

111 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 8. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,0 m²**.

Popis jednotky 111

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,6 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 89	3,7 m ²
CELKEM	61,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 89 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 111 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **610/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **610/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 111 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 10 umístěné ve společných částech budovy.

112 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 8. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,3 m²**.

Popis jednotky 112

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,7 m ²

wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 232	3,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 91,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 232 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 112 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **913/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **913/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 112 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 28 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 112.

113 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 8. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **37,5 m²**.

Popis jednotky 113

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,3 m ²
sklep S 31	3,0 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,3 m²

CELKEM 37,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 31 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 113 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **375/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **375/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 113 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 130 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 113.

114 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 8. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,7 m²**.

Popis jednotky 114

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	3,5 m ²
koupelna + wc	5,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
sklep S 69	3,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,4 m ²
CELKEM	37,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 69 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 114 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **377/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **377/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 114 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat lodžii umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 114.

115 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 8. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,4 m²**.

Popis jednotky 115

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 253	3,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 4,9 m²

CELKEM 91,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 253 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 115 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **914/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **914/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 115 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 23 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 115.

116 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 8. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,2 m²**.

Popis jednotky 116

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,9 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 254	3,6 m ²

CELKEM 61,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 254 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 116 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **612/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **612/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 116 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 198 umístěné ve společných částech budovy.

117 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 8. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,8 m²**.

Popis jednotky 117

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,7 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 255	3,7 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 65,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 255 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 117 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **658/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **658/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 117 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 197 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 117.

118 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 8. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,3 m²**.

Popis jednotky 118

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 256	3,7 m ²

CELKEM

61,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 256 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 118 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **613/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **613/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 118 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 196 umístěné ve společných částech budovy..

119 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 8. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,8 m²**.

Popis jednotky 119

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,7 m ²
sklep S 252	4,1 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	91,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 252 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 119 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **918/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **918/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 119 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 22 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 119.

120 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 8. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,3 m²**.

Popis jednotky 120

V-28681/11

II.

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 68	3,4 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,3 m²

CELKEM 38,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 68 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 120 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **383/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **383/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 120 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 209 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 120.

9. NP

121 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 9. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,7 m²**.

Popis jednotky 121

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 182	4,1 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 2,6 m²

CELKEM 38,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 182 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 121 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **387/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **387/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 121 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 118 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 121.

122 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 9. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,6 m²**.

Popis jednotky 122

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,3 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 231	3,9 m ²
balcon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 231 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 122 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **916/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **916/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 122 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 27 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 122.

123 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 9. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,7 m²**.

Popis jednotky 123

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,6 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 218	5,2 m ²

CELKEM

62,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 218 a výměrou 5,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 123 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **627/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **627/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 123 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 166 umístěné ve společných částech budovy.

124 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 9. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,7 m²**.

Popis jednotky 124

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	9,5 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 217	4,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 217 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 124 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **657/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **657/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 124 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 165 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 124.

125 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 9. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,2 m²**.

Popis jednotky 125

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	8,3 m ²
koupelna + wc	6,1 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²

komora	2,3 m ²
sklep S 236	2,9 m ²

CELKEM **60,2 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 236 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 125 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **602/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **602/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 125 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 178 umístěné ve společných částech budovy.

126 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 9. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,1 m²**.

Popis jednotky 126

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,3 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 269	4,2 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) **5,0 m²**

CELKEM **92,1 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 269 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 126 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **921/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **921/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 126 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 20 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 126.

127 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 9. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **37,7 m²**.

Popis jednotky 127

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 29	2,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	37,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 29 a výměrou 2,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 127 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **377/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **377/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 127 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 76 umístěné ve společných

částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 127.

128 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 9. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **39,0 m²**.

Popis jednotky 128

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
sklep S 67	4,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	39,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 67 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 128 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **390/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **390/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 128 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 208 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 128.

129 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 9. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,3 m²**.

Popis jednotky 129

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²

pokoj	16,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 263	3,4 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	91,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 263 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 129 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **913/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **913/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 129 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 25 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 129.

130 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 9. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,9 m²**.

Popis jednotky 130

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	15,0 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 257	3,7 m ²
CELKEM	61,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 257 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 130 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **619/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **619/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 130 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 195 umístěné ve společných částech budovy.

131 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 9. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,3 m²**.

Popis jednotky 131

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	8,6 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,8 m ²
komora	3,4 m ²
sklep S 215	4,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	66,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 215 a výměrou 4,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 131 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **663/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **663/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 131 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 151 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 131.

132 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 9. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,4 m²**.

Popis jednotky 132

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,3 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 214	4,3 m ²

CELKEM

62,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 214 a výměrou 4,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 132 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **624/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **624/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 132 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 152 umístěné ve společných částech budovy.

133 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 9. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,3 m²**.

Popis jednotky 133

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²

obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
sklep S 264	3,5 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 4,9 m²

CELKEM 91,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 264 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 133 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **913/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **913/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 133 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 29 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 133.

134 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 9. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,1 m²**.

Popis jednotky 134

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,2 m ²
wc	2,2 m ²
atelier + kk	25,8 m ²
sklep S 66	4,0 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,4 m²

CELKEM 39,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 66 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 134 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **391/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **391/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 134 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 204 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 134.

10. NP

135 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 10. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **39,5 m²**.

Popis jednotky 135

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předstíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 169	4,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	39,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 169 a výměrou 4,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 135 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **395/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **395/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 135 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 97 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 135.

136 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 10. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,4 m²**.

Popis jednotky 136

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,8 m ²
obývací pokoj + kk	35,8 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,3 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 266	3,7 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 266 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 136 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **914/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **914/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 136 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 31 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 136.

137 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 10. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,2 m²**.

Popis jednotky 137

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 226	3,7 m ²

CELKEM

61,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 226 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné přičky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 137 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **612/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **612/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 137 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 177 umístěné ve společných částech budovy.

138 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 10. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **67,1 m²**.

Popis jednotky 138

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 219	5,2 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 67,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 219 a výměrou 5,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 138 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **671/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **671/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 138 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 167 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 138.

139 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 10. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,6 m²**.

Popis jednotky 139

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 242	4,1 m ²

CELKEM 61,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 242 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 139 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **616/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **616/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 139 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 184 umístěné ve společných částech budovy.

140 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 10. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,0 m²**.

Popis jednotky 140

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsiň	12,2 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,4 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 268	4,1 m ²
balcon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	92,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 268 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 140 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **920/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **920/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 140 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 32 umístěné ve

společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 140.

141 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 10. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,8 m²**.

Popis jednotky 141

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,2 m ²
atelier + kk	26,0 m ²
sklep S 75	3,4 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 75 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 141 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **388/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **388/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 141 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 78 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 141.

142 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 10. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,1 m²**.

Popis jednotky 142

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²

obývací pokoj + kk	25,9 m ²
sklep S 113	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 113 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 142 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **381/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **381/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 142 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 206 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 142.

143 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 10. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,6 m²**.

Popis jednotky 143

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místností	Výměra
předsíní	12,3 m ²
koupelna	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	35,7 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 251	4,2 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	91,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 251 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 143 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **916/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **916/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 143 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 24 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 143.

144 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 10. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,7 m²**.

Popis jednotky 144

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 213	4,1 m ²

CELKEM

61,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 213 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 144 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **617/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **617/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 144 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 153 umístěné ve společných částech budovy.

145 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 10. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,9 m²**.

Popis jednotky 145

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsiň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 245	4,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 245 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 145 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **659/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **659/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 145 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 187 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 145.

146 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 10. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,6 m²**.

Popis jednotky 146

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra

předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 246	2,7 m ²

CELKEM **60,6 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 246 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 146 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **606/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **606/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 146 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 188 umístěné ve společných částech budovy.

147 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 10. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,5 m²**.

Popis jednotky 147

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,9 m ²
pokoj	11,9 m ²
komora	3,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
sklep S 96	3,0 m ²

balcon (nezapočítává se do plochy bytu) **4,9 m²**

CELKEM **90,5 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 96 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 147 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **905/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **905/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 147 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 16 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 147.

148 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 10. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,2 m²**.

Popis jednotky 148

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,9 m ²
sklep S 118	4,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	39,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 118 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 148 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **392/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **392/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 148 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 203 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 148.

11. NP

149 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 11. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,7 m²**.

Popis jednotky 149

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,6 m ²
sklep S 74	3,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	37,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 74 a výměrou 3,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 149 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **377/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **377/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 149 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 79 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 149.

150 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 11. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,4 m²**.

Popis jednotky 150

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,5 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 230	3,9 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 230 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 150 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **914/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **914/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 150 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 21 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 150.

151 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 11. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,6 m²**.

Popis jednotky 151

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 241	4,1 m ²

CELKEM

61,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 241 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 151 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **616/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **616/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 151 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 183 umístěné ve společných částech budovy.

152 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 11. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,3 m²**.

Popis jednotky 152

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,9 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 240	4,4 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM

66,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 240 a výměrou 4,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 152 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **663/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **663/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 152 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 182 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 152.

153 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 11. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,5 m²**.

Popis jednotky 153

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 239	4,7 m ²

CELKEM

62,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 239 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 153 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **625/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **625/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 153 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 181 umístěné ve společných částech budovy.

154 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 11. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,6 m²**.

Popis jednotky 154

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 270	5,1 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	92,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 270 a výměrou 5,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 154 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **926/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **926/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 154 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 26 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 154.

155 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 11. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,0 m²**.

Popis jednotky 155

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,4 m ²

WC	2,2 m ²
atelier + kk	25,9 m ²
sklep S 13	2,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 13 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 155 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **380/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **380/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 155 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 67 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 155.

156 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 11. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,9 m²**.

Popis jednotky 156

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíní	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
sklep S 117	4,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 117 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 156 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **389/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **389/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 156 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 205 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 156.

157 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 11. NP východní, jihovýchodní, jižní, jihozápadní a západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **87,9 m²**.

Popis jednotky 157

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,9 m ²
komora	3,8 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 87,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 157 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **879/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **879/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 157 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 10 umístěné ve společných

částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 157.

158 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 11. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,5 m²**.

Popis jednotky 158

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 247	4,7 m ²

CELKEM

62,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 247 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 158 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **625/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **625/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 158 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 189 umístěné ve společných částech budovy.

159 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 11. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **67,1 m²**.

Popis jednotky 159

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,8 m ²

sklep S 248	4,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	67,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 248 a výměrou 4,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 159 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **671/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **671/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 159 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 190 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 159.

160 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 11. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,6 m²**.

Popis jednotky 160

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,5 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 249	4,3 m ²
CELKEM	62,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 249 a výměrou 4,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 160 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **626/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **626/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 160 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 191 umístěné ve společných částech budovy.

161 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 11. NP severozápadní, západní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,7 m²**.

Popis jednotky 161

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	11,9 m ²
komora	3,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	16,9 m ²
sklep S 191	3,5 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 90,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 191 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 161 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **907/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **907/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 161 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 13 umístěné ve

společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 161.

162 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 11. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,9 m²**.

Popis jednotky 162

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,0 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,2 m ²
atelier + kk	25,6 m ²
sklep S 116	3,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 116 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 162 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **389/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **389/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 162 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 202 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 162.

12. NP

163 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 12. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,0 m²**.

Popis jednotky 163

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 10	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	38,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 10 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 163 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **380/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **380/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 163 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 132 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 163.

164 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 12. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,1 m²**.

Popis jednotky 164

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 194	3,5 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 194 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 164 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **911/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **911/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 164 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 18 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 164.

165 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 12. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,1 m²**.

Popis jednotky 165

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 238	4,5 m ²

CELKEM

62,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 238 a výměrou 4,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 165 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **621/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **621/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 165 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 180 umístěné ve společných částech budovy.

166 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 12. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,0 m²**.

Popis jednotky 166

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,5 m ²
koupelna + wc	6,5 m ²
obývací pokoj + kk	29,6 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 237	4,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	66,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 237 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 166 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **660/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **660/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 166 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 179 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 166.

167 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 12. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,6 m²**.

Popis jednotky 167

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 172	4,2 m ²

CELKEM **61,6 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 172 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 167 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **616/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **616/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 167 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 100 umístěné ve společných částech budovy.

168 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 12. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,3 m²**.

Popis jednotky 168

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,1 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,6 m ²
pokoj	16,6 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,6 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 195	3,8 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM **90,3 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 195 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 168 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **903/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **903/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 168 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 15 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 168.

169 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 12. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **37,8 m²**.

Popis jednotky 169

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	26,0 m ²
sklep S 11	2,5 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	37,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 11 a výměrou 2,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 169 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **378/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **378/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 169 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 133 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 169.

170 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 12. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,6 m²**.

Popis jednotky 170

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
sklep S 119	3,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 119 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 170 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **386/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **386/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 170 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 216 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 170.

171 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 12. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,7 m²**.

Popis jednotky 171

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 181	4,1 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	91,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2. PP s označením S 181 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 171 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **917/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **917/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 171 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 11 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 171.

172 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 12. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **63,4 m²**.

Popis jednotky 172

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	15,0 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 250	5,4 m ²
CELKEM	63,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 250 a výměrou 5,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 172 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **634/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **634/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 172 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 192 umístěné ve společných částech budovy.

173 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 12. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,3 m²**.

Popis jednotky 173

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 212	4,5 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 66,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 212 a výměrou 4,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 173 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **663/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **663/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 173 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 156 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 173.

174 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 12. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,9 m²**.

Popis jednotky 174

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 211	4,2 m ²

CELKEM

61,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 211 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 174 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **619/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **619/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 174 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 155 umístěné ve společných částech budovy.

175 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 12. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,2 m²**.

Popis jednotky 175

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,7 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
wc	2,1 m ²
pokoj	16,9 m ²
sklep S 192	3,0 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	90,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 192 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 175 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **902/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **902/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 175 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 17 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 175.

176 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 12. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **37,4 m²**.

Popis jednotky 176

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,9 m ²
sklep S 100	2,2 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 3,4 m²

CELKEM 37,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 100 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 176 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **374/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **374/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 176 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 157 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 176.

13. NP

177 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 13. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **36,6 m²**.

Popis jednotky 177

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,5 m ²
sklep S 91	2,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	36,6 m ²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 91 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 177 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **366/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **366/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 177 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 92 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 177.

178 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 13. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,5 m²**.

Popis jednotky 178

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 197	3,7 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 5,0 m ²
CELKEM	91,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 197 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 178 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **915/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **915/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 178 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 19 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 178.

179 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 13. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,4 m²**.

Popis jednotky 179

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 166	3,0 m ²

CELKEM

60,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 166 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné přičky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 179 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **604/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **604/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 179 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 94 umístěné ve společných částech budovy.

180 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 13. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,2 m²**.

Popis jednotky 180

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²

obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 170	4,5 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 66,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 170 a výměrou 4,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 180 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **662/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **662/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 180 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 98 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 180.

181 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 13. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,3 m²**.

Popis jednotky 181

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,6 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 171	4,2 m ²

CELKEM 62,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 171 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 181 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **623/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **623/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 181 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 99 umístěné ve společných částech budovy.

182 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 13. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,8 m²**.

Popis jednotky 182

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,2 m ²
koupelna	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	35,6 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 196	3,7 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 5,0 m ²
 CELKEM	 90,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 196 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 182 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **908/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **908/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 182 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 9 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 182.

183 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 13. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,0 m²**.

Popis jednotky 183

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,1 m ²
koupelna	3,4 m ²
wc	2,2 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 83	3,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	39,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 83 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 183 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **390/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **390/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 183 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 134 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 183.

184 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 13. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,0 m²**.

Popis jednotky 184

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
sklep S 99	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 99 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 184 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **380/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **380/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 184 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 194 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 184.

185 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 13. NP severozápadní, severní, severovýchodní, východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,0 m²**.

Popis jednotky 185

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,2 m ²
koupelna	4,7 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 193	3,4 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	91,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 193 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 185 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **910/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **910/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 185 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 12 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 185.

186 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 13. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,1 m²**.

Popis jednotky 186

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	7,6 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	17,9 m ²
sklep S 210	4,0 m ²

CELKEM

62,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 210 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 186 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **621/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **621/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 186 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 154 umístěné ve společných částech budovy.

187 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 13. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,3 m²**.

Popis jednotky 187

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 179	4,5 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	66,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 179 a výměrou 4,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 187 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **663/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **663/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 187 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 107 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 187.

188 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 13. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,4 m²**.

Popis jednotky 188

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 178	4,7 m ²

CELKEM **62,4 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 178 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 188 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **624/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **624/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 188 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 106 umístěné ve společných částech budovy.

189 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 13. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,9 m²**.

Popis jednotky 189

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,7 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
wc	2,1 m ²
pokoj	16,9 m ²
sklep S 145	3,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 4,9 m²

CELKEM **90,9 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 145 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 189 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **909/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **909/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 189 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 19 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 189.

190 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 13. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,6 m²**.

Popis jednotky 190

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,9 m ²
sklep S 120	3,4 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 120 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 190 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **386/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **386/190502**.

Švé spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 190 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 193 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 190.

14. NP

191 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 14. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,2 m²**.

Popis jednotky 191

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 82	3,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	38,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 82 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 191 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **382/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **382/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 191 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 135 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 191.

192 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 14. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,0 m²**.

Popis jednotky 192

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 198	4,3 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	92,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 198 a výměrou 4,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 192 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **920/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **920/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 192 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 8 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 192.

193 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 14. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,6 m²**.

Popis jednotky 193

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,2 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²

obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 38	4,0 m ²

CELKEM **61,6 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 38 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 193 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **616/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **616/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 193 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 77 umístěné ve společných částech budovy.

194 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 14. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,4 m²**.

Popis jednotky 194

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 168	4,7 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) **8,7 m²**

CELKEM **66,4 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 168 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 194 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **664/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **664/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 194 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 96 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 194.

195 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 14. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,0 m²**.

Popis jednotky 195

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 167	4,4 m ²
CELKEM	62,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 167 a výměrou 4,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 195 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **620/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **620/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 195 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 95 umístěné ve společných částech budovy.

196 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 14. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,8 m²**.

Popis jednotky 196

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 199	4,2 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 199 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 196 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **918/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **918/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 196 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 14 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 196.

197 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 14. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,8 m²**.

Popis jednotky 197

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²

koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	26,0 m ²
sklep S 81	3,5 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 81 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 197 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **388/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **388/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 197 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 80 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 197.

198 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 14. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,1 m²**.

Popis jednotky 198

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 115	3,5 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 115 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 198 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **381/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **381/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 198 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 128 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 198.

199 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 14. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,7 m²**.

Popis jednotky 199

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,1 m ²
pokoj	11,7 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 147	4,2 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	91,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 147 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 199 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **917/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **917/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 199 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 21 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 199.

200 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 14. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **63,3 m²**.

Popis jednotky 200

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 154	5,5 m ²

CELKEM

63,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 154 a výměrou 5,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 200 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **633/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **633/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 200 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 73 umístěné ve společných částech budovy.

201 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 14. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **67,0 m²**.

Popis jednotky 201

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,5 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,7 m ²
pokoj	13,8 m ²
komora	3,4 m ²
sklep S 153	5,2 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 67,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 153 a výměrou 5,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 201 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **670/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **670/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 201 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 72 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 201.

202 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 14. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **63,3 m²**.

Popis jednotky 202

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	26,3 m ²
pokoj	17,2 m ²
sklep S 152	5,3 m ²

CELKEM 63,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 152 a výměrou 5,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 202 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **633/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **633/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 202 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 71 umístěné ve společných částech budovy.

203 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 14. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,6 m²**.

Popis jednotky 203

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
wc	2,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
sklep S 146	3,7 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 90,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 146 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 203 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **906/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **906/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 203 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 20 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 203.

204 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 14. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,3 m²**.

Popis jednotky 204

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,8 m ²
sklep S 114	4,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	39,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 114 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 204 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **393/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **393/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 204 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 127 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 204.

15. NP

205 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 15. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,9 m²**.

Popis jednotky 205

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 80	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	37,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 80 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 205 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **379/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **379/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 205 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 217 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 205.

206 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 15. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,4 m²**.

Popis jednotky 206

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,7 m ²
koupelna	7,5 m ²
obývací pokoj + kk	43,1 m ²
pokoj	12,8 m ²
pokoj	11,7 m ²
pokoj	16,9 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	2,0 m ²
komora	3,8 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 119,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 206 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1194/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1194/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 206 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 175 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 206.

207 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 15. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **115,4 m²**.

Popis jednotky 207

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	13,0 m ²
koupelna + wc	6,6 m ²
obývací pokoj + kk	34,1 m ²
pokoj	19,2 m ²
pokoj	15,6 m ²
pokoj	12,9 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
komora	2,4 m ²
wc	1,4 m ²
sklep S 234	4,0 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 115,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 234 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 207 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1154/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1154/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 207 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 174 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 207.

208 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 15. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,7 m²**.

Popis jednotky 208

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,7 m ²
koupelna	7,6 m ²
obývací pokoj + kk	43,1 m ²
pokoj	12,8 m ²
pokoj	11,9 m ²
pokoj	16,9 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,9 m ²
komora	3,9 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	119,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 208 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1197/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1197/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 208 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 173 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 208.

209 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 15. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **37,7 m²**.

Popis jednotky 209

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 79	2,7 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	37,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 79 a výměrou 2,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 209 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **377/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **377/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 209 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 218 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 209.

210 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 15. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,6 m²**.

Popis jednotky 210

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 112	3,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 112 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 210 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **386/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **386/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 210 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 126 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 210.

211 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 15. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,4 m²**.

Popis jednotky 211

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,7 m ²
koupelna	7,5 m ²
obývací pokoj + kk	43,1 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	11,8 m ²
pokoj	16,7 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,9 m ²
komora	3,9 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	119,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 211 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1194/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1194/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 211 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 88 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 211.

212 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 15. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **115,5 m²**.

Popis jednotky 212

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,1 m ²
koupelna + wc	5,1 m ²
obývací pokoj + kk	34,7 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	15,7 m ²
pokoj	19,3 m ²
koupelna + wc	5,2 m ²
wc	1,7 m ²
sklep S 163	3,8 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 115,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 163 a výměrou 3,8 m².

Kvlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

Kvlastnictví jednotky 212 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1155/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1155/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 212 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 87 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 212.

213 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 15. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,5 m²**.

Popis jednotky 213

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	15,0 m ²
koupelna	8,5 m ²
obývací pokoj + kk	43,0 m ²
pokoj	18,9 m ²
koupelna + wc	3,8 m ²
pokoj	11,8 m ²
pokoj	12,9 m ²
wc	1,8 m ²
komora	3,8 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 119,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 213 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1195/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1195/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 213 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 86 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 213.

214 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 15. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **39,1 m²**.

Popis jednotky 214

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,8 m ²
sklep S 111	4,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	39,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 111 a výměrou 4,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 214 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **391/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **391/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 214 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 125 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 214.

16. NP

215 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 16. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,0 m²**.

Popis jednotky 215

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²

sklep S 78	3,4 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	38,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 78 a výměrou 3,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 215 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **380/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **380/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 215 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 219 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 215.

216 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 16. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,7 m²**.

Popis jednotky 216

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,5 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 200	5,0 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	92,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 200 a výměrou 5,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 216 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **927/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **927/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 216 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 63 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 216.

217 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 16. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,0 m²**.

Popis jednotky 217

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	26 m ²
pokoj	14,9 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 156	4,1 m ²

CELKEM

62,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 156 a výměrou 4,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 217 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **620/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **620/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 217 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 81 umístěné ve společných částech budovy.

218 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 16. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **66,8 m²**.

Popis jednotky 218

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,8 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,5 m ²
pokoj	13,4 m ²
komora	2,6 m ²
sklep S 157	5,1 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	66,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 157 a výměrou 5,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 218 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **668/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **668/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 218 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 82 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 218.

219 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 16. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **63,0 m²**.

Popis jednotky 219

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra

předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,3 m ²
pokoj	14,6 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 158	5,3 m ²

CELKEM **63,0 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 158 a výměrou 5,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 219 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **630/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **630/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 219 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 83 umístěné ve společných částech budovy.

220 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 16. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,4 m²**.

Popis jednotky 220

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 144	3,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM **91,4 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 144 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 220 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **914/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **914/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 220 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 22 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 220.

221 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 16. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,5 m²**.

Popis jednotky 221

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,7 m ²
sklep S 77	3,5 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 77 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 221 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **385/190502**,

- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **385/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 221 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 220 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 221.

222 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 16. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,5 m²**.

Popis jednotky 222

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
sklep S 110	3,7 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 110 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 222 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **385/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **385/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 222 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 124 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 222.

223 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 16. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,7 m²**.

Popis jednotky 223

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,8 m ²
sklep S 149	5,1 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	92,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 149 a výměrou 5,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 223 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **927/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **927/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 223 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 23 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 223.

224 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 16. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,0 m²**.

Popis jednotky 224

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 136	3,2 m ²
CELKEM	61,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 136 a výměrou 3,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 224 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **610/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **610/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 224 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 36 umístěné ve společných částech budovy.

225 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 16. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,8 m²**.

Popis jednotky 225

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 137	3,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 137 a výměrou 3,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 225 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **658/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **658/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 225 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 37 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 225.

226 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 16. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,7 m²**.

Popis jednotky 226

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	26,5 m ²
pokoj	14,6 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 138	3,6 m ²
CELKEM	61,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 138 a výměrou 3,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 226 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **617/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **617/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 226 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 38 umístěné ve společných částech budovy.

227 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 16. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,9 m²**.

Popis jednotky 227

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	16,8 m ²
komora	3,8 m ²
wc	2,1 m ²
pokoj	11,8 m ²
sklep S 148	4,2 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	90,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 148 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 227 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **909/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **909/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 227 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 3 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 227.

228 (nebytová jednotka)

je rozestavěná nebytová jednotka 1+kk umístěná v 16. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je **38,9 m²**.

Popis jednotky 228

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna	3,3 m ²
wc	2,1 m ²
atelier + kk	25,8 m ²
sklep S 109	3,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²

CELKEM

38,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 109 a výměrou 3,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 228 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **389/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **389/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 228 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 123 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 228.

17. NP

229 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 17. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,7 m²**.

Popis jednotky 229

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsiň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,4 m ²
sklep S 73	4,4 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	38,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 73 a výměrou 4,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 229 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **387/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **387/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 229 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 221 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 229.

230 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 17. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní částí bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,9 m²**.

Popis jednotky 230

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,6 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 220	5,4 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 5,0 m ²
 CELKEM	 92,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 220 a výměrou 5,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 230 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **929/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **929/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 230 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 168 umístěné ve společných

částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 230.

231 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 17. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **62,7 m²**.

Popis jednotky 231

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 151	5,0 m ²

CELKEM

62,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 151 a výměrou 5,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 231 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **627/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **627/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 231 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 65 umístěné ve společných částech budovy.

232 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 17. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **65,8 m²**.

Popis jednotky 232

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,2 m ²
obývací pokoj + kk	29,8 m ²
pokoj	13,4 m ²

komora	2,8 m ²
sklep S 135	4,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	65,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 135 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 232 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **658/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **658/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 232 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 35 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 232.

233 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 17. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,8 m²**.

Popis jednotky 233

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	26,1 m ²
pokoj	14,7 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 134	4,2 m ²
CELKEM	61,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 134 a výměrou 4,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 233 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **618/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **618/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 233 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 34 umístěné ve společných částech budovy.

234 (byť)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 17. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,8 m²**.

Popis jednotky 234

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,8 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 150	5,1 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 5,0 m ²
 CELKEM	 92,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 150 a výměrou 5,1 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 234 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **928/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **928/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 234 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 64 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 234.

235 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 17. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,7 m²**.

Popis jednotky 235

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,6 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
sklep S 92	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 92 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 235 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **387/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **387/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 235 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 222 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 235.

236 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 17. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **39,7 m²**.

Popis jednotky 236

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²

koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 108	5,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	39,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 108 a výměrou 5,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 236 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **397/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **397/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 236 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 122 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 236.

237 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 17. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **92,7 m²**.

Popis jednotky 237

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,9 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 201	4,7 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	92,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 201 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 237 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **927/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **927/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 237 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 145 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 237.

238 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 17. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,5 m²**.

Popis jednotky 238

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²
koupelna + wc	6,4 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,3 m ²
sklep S 139	3,5 m ²

CELKEM

61,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 139 a výměrou 3,5 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 238 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **615/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **615/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 238 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 39 umístěné ve společných částech budovy.

239 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 17. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **61,9 m²**.

Popis jednotky 239

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	10,3 m ²
koupelna	5,0 m ²
obývací pokoj + kk	30,1 m ²
pokoj	13,2 m ²
komora	1,6 m ²
wc	1,7 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	61,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné přčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 239 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **619/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **619/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 239 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 33 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 239.

240 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 17. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **60,8 m²**.

Popis jednotky 240

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,3 m ²

koupelna + wc	6,1 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
pokoj	14,8 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 127	3,2 m ²

CELKEM **60,8 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 127 a výměrou 3,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 240 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **608/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **608/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 240 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 42 umístěné ve společných částech budovy.

241 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 17. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **90,8 m²**.

Popis jednotky 241

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	16,9 m ²
komora	3,9 m ²
wc	2,2 m ²
pokoj	11,9 m ²
sklep S 225	3,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 4,9 m²

CELKEM **90,8 m²**

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 225 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 241 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **908/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **908/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 241 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 144 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 241.

242 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 17. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **41,3 m²**.

Popis jednotky 242

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 107	6,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	41,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 107 a výměrou 6,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 242 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **413/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **413/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 242 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 121 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 242.

18. NP

243 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 18. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,1 m²**.

Popis jednotky 243

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,4 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,4 m ²
sklep S 276	2,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	37,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.NP s označením S 276 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 243 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **371/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **371/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 243 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 223 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 243.

244 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 18. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,7 m²**.

Popis jednotky 244

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,6 m ²
koupelna	7,2 m ²
obývací pokoj + kk	43,6 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	11,8 m ²
pokoj	16,8 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,9 m ²
komora	4,0 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	119,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 244 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1197/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1197/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 244 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 91 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 244.

245 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 18. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **116,5 m²**.

Popis jednotky 245

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	13,4 m ²
koupelna + wc	5,1 m ²
obývací pokoj + kk	34,9 m ²
pokoj	15,8 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	19,3 m ²
koupelna + wc	5,0 m ²
komora	3,9 m ²
wc	1,4 m ²
sklep S 161	4,8 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 116,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 2.PP s označením S 161 a výměrou 4,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 245 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1165/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1165/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 245 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 90 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 245.

246 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 18. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,4 m²**.

Popis jednotky 246

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,6 m ²
koupelna	7,3 m ²
obývací pokoj + kk	43,4 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	11,7 m ²
pokoj	16,9 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,9 m ²
komora	3,8 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 119,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 246 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1194/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1194/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 246 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 89 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 246.

247 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 18. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,3 m²**.

Popis jednotky 247

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
sklep S 90	2,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 90 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 247 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **383/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **383/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 247 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 143 umístěné ve společných

částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 247.

248 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 18. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **34,9 m²**.

Popis jednotky 248

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	34,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 248 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **349/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **349/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 248 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 74 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 248.

249 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 18. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,5 m²**.

Popis jednotky 249

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,2 m ²
koupelna	7,5 m ²
obývací pokoj + kk	43,6 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	12,0 m ²
pokoj	16,8 m ²

koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,8 m ²
komora	3,8 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	119,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 249 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1195/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1195/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 249 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 5 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 249.

250 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 18. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **117,0 m²**.

Popis jednotky 250

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsín	13,3 m ²
koupelna + wc	5,1 m ²
obývací pokoj + kk	35,1 m ²
pokoj	15,8 m ²
pokoj	13,0 m ²
pokoj	19,3 m ²
komora	3,9 m ²
koupelna + wc	5,3 m ²
wc	1,3 m ²
sklep S 140	4,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	117,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 140 a výměrou 4,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 250 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1170/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1170/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 250 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 4 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 250.

251 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 18. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,9 m²**.

Popis jednotky 251

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	15,6 m ²
koupelna	7,8 m ²
obývací pokoj + kk	42,9 m ²
pokoj	18,9 m ²
koupelna + wc	4,0 m ²
pokoj	11,9 m ²
pokoj	12,9 m ²
wc	2,0 m ²
komora	3,9 m ²
balcon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	119,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 251 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1199/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1199/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 251 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 24 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 251.

252 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 18. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,1 m²**.

Popis jednotky 252

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,6 m ²
obývací pokoj + kk	25,7 m ²
sklep S 101	2,9 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 101 a výměrou 2,9 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 252 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **381/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **381/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 252 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 120 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 252.

19. NP

253 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 19. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **36,8 m²**.

Popis jednotky 253

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,4 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 273	2,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²
CELKEM	36,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 18.NP s označením S 273 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 253 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **368/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **368/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 253 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 176 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 253.

254 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 19. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,7 m²**.

Popis jednotky 254

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,7 m ²
koupelna	7,5 m ²
obývací pokoj + kk	43,5 m ²
pokoj	12,6 m ²
pokoj	11,9 m ²
pokoj	16,9 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,9 m ²
komora	3,8 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM 119,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 254 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1197/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1197/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 254 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 27 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 254.

255 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 19. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **111,4 m²**.

Popis jednotky 255

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	13,3 m ²
koupelna + wc	4,9 m ²
obývací pokoj + kk	35,0 m ²
pokoj	15,8 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	19,4 m ²
koupelna + wc	5,0 m ²
komora	3,8 m ²
wc	1,3 m ²

lodžie (nezapočítává se do plochy bytu) 8,7 m²

CELKEM 111,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 255 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1114/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1114/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 255 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 26 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 255.

256 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 19. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,9 m²**.

Popis jednotky 256

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,7 m ²
koupelna	7,6 m ²
obývací pokoj + kk	43,5 m ²
pokoj	12,8 m ²
pokoj	11,8 m ²
pokoj	16,8 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	2,0 m ²
komora	3,8 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 5,0 m ²
 CELKEM	 119,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 256 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1199/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1199/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 256 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 25 umístěné ve společných

částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 256.

257 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 19. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,7 m²**.

Popis jednotky 257

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	26,0 m ²
sklep S 93	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 93 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 257 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **387/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **387/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 257 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 147 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 257.

258 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 19. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **37,0 m²**.

Popis jednotky 258

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,5 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²

sklep S 274	2,2 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	37,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 18.NP s označením S 274 a výměrou 2,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 258 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **370/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **370/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 258 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 131 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 258.

259 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 19. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,8 m²**.

Popis jednotky 259

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předstíh	17,6 m ²
koupelna	7,6 m ²
obývací pokoj + kk	43,4 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	11,8 m ²
pokoj	16,8 m ²
koupelna + wc	3,9 m ²
wc	1,9 m ²
komora	3,9 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	4,9 m ²
CELKEM	119,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 259 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1198/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1198/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 259 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 162 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 259.

260 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 19. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **117,9 m²**.

Popis jednotky 260

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	13,4 m ²
koupelna + wc	5,1 m ²
obývací pokoj + kk	35,1 m ²
pokoj	15,8 m ²
pokoj	12,9 m ²
pokoj	19,4 m ²
komora	3,9 m ²
koupelna + wc	5,2 m ²
wc	1,3 m ²
sklep S 209	5,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	8,7 m ²
CELKEM	117,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 209 a výměrou 5,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 260 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1179/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1179/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 260 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 161 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 260.

261 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 19. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,4 m²**.

Popis jednotky 261

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,1 m ²
koupelna	7,5 m ²
obývací pokoj + kk	43,6 m ²
pokoj	16,9 m ²
koupelna + wc	3,8 m ²
pokoj	11,9 m ²
pokoj	13,0 m ²
wc	1,8 m ²
komora	3,8 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 119,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 261 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1194/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1194/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 261 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 160 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 261.

262 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 19. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,5 m²**.

Popis jednotky 262

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 98	3,3 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 98 a výměrou 3,3 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 262 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **385/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **385/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 262 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 70 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 262.

20. NP

263 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 20. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,4 m²**.

Popis jednotky 263

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,1 m ²
koupelna + wc	5,6 m ²
obývací pokoj + kk	25,9 m ²
sklep S 94	2,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,6 m ²

CELKEM

38,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 94 a výměrou 2,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 263 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **384/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **384/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 263 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 141 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 263.

264 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 20. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,5 m²**.

Popis jednotky 264

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,8 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,7 m ²
pokoj	11,8 m ²
wc	2,2 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 223	3,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 5,0 m²

CELKEM

91,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 223 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 264 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **915/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **915/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 264 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 170 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 264.

265 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 20. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **49,0 m²**.

Popis jednotky 265

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,0 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	21,9 m ²
pokoj	13,6 m ²
sklep S 129	3,0 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	12,2 m ²
CELKEM	49,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 129 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 265 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **490/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **490/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 265 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 29 umístěné ve společných

částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 265.

266 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 20. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **64,5 m²**.

Popis jednotky 266

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	28,5 m ²
pokoj	12,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 124	5,0 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	12,0 m ²
CELKEM	64,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.PP s označením S 124 a výměrou 5,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 266 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **645/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **645/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 266 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 6 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 266.

267 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 20. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **51,5 m²**.

Popis jednotky 267

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,0 m ²

koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	21,8 m ²
pokoj	13,8 m ²
sklep S 202	5,4 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	12,3 m ²
CELKEM	51,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 202 a výměrou 5,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 267 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **515/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **515/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 267 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 146 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 267.

268 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 20. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,4 m²**.

Popis jednotky 268

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,1 m ²
pokoj	16,8 m ²
pokoj	11,8 m ²
wc	2,2 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 224	3,7 m ²
balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	5,0 m ²
CELKEM	91,4 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 224 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 268 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **914/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **914/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 268 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 169 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 268.

269 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 20. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,2 m²**.

Popis jednotky 269

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²
obývací pokoj + kk	25,8 m ²
sklep S 95	3,0 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 95 a výměrou 3,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 269 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **382/190502**,

- § 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **382/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 269 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 142 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 269.

270 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 20. NP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,6 m²**.

Popis jednotky 270

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	4,0 m ²
koupelna + wc	5,6 m ²
obývací pokoj + kk	26,2 m ²
sklep S 97	2,8 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	2,5 m ²
CELKEM	38,6 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 1.NP s označením S 97 a výměrou 2,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 270 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **386/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **386/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 270 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 119 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 270.

271 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 20. NP jihozápadní, jižní, jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **93,7 m²**.

Popis jednotky 271

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,4 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	36,2 m ²
pokoj	16,8 m ²
pokoj	11,9 m ²
wc	2,2 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 221	5,7 m ²

balkon (nezapočítává se do plochy bytu) 4,9 m²

CELKEM 93,7 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 221 a výměrou 5,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 271 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **937/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **937/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 271 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 172 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 271.

272 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 20. NP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **50,2 m²**.

Popis jednotky 272

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,0 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	21,8 m ²
pokoj	13,6 m ²
sklep S 244	4,4 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu) 12,1 m²

CELKEM 50,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 244 a výměrou 4,4 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 272 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **502/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **502/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 272 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 186 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 272.

273 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 20. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **64,2 m²**.

Popis jednotky 273

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,4 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	28,5 m ²
pokoj	12,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 243	4,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	11,9 m ²
CELKEM	64,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 243 a výměrou 4,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 273 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **642/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **642/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 273 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 185 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 273.

274 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 20. NP severovýchodní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **53,8 m²**.

Popis jednotky 274

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	5,0 m ²
koupelna + wc	5,4 m ²
obývací pokoj + kk	21,9 m ²
pokoj	13,7 m ²
sklep S 203	7,8 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	12,1 m ²
CELKEM	53,8 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 203 a výměrou 7,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 274 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **538/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **538/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 274 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 148 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 274.

275 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 3+kk umístěná v 20. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **91,9 m²**.

Popis jednotky 275

Jednotka se skládá ze tří místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,3 m ²
koupelna	4,6 m ²
obývací pokoj + kk	35,3 m ²
pokoj	16,8 m ²
pokoj	11,8 m ²
wc	2,2 m ²
komora	3,9 m ²
sklep S 222	5,0 m ²
 balkon (nezapočítává se do plochy bytu)	 4,9 m ²
 CELKEM	 91,9 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 222 a výměrou 5,0 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 275 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **919/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **919/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 275 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 171 umístěné ve společných částech budovy a jednak balkon rovněž umístěný ve společných částech budovy, který je přístupný z jednotky 275.

276 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 1+kk umístěná v 20. NP severozápadní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **38,1 m²**.

Popis jednotky 276

Jednotka se skládá z jedné místnosti a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	3,9 m ²
koupelna + wc	5,5 m ²

obývací pokoj + kk	26,1 m ²
sklep S 18	2,6 m ²
lodžie (nezapočítává se do plochy bytu)	3,4 m ²
CELKEM	38,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.NP s označením S 18 a výměrou 2,6 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 276 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **381/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **381/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 276 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 158 umístěné ve společných částech budovy a jednak lodžii rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 276.

21. NP

277 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 21. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,5 m²**.

Popis jednotky 277

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,1 m ²
koupelna	5,8 m ²
obývací pokoj + kk	40,9 m ²
pokoj	13,3 m ²
pokoj	18,5 m ²
pokoj	14,2 m ²
koupelna + wc	4,1 m ²
komora	1,8 m ²
wc	1,9 m ²
komora	1,9 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	76,3 m ²
CELKEM	119,5 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 277 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1195/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1195/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 277 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 84 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 277.

278 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 21. NP západní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **63,2 m²**.

Popis jednotky 278

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	9,5 m ²
koupelna + wc	6,3 m ²
obývací pokoj + kk	28,4 m ²
pokoj	12,5 m ²
komora	2,8 m ²
sklep S 227	3,7 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	12,0 m ²
CELKEM	63,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 227 a výměrou 3,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 278 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **632/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **632/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 278 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak uzavřené parkovací stání označené jako UPS 4 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 278.

279 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 21. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,1 m²**.

Popis jednotky 279

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	15,8 m ²
koupelna	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	40,9 m ²
pokoj	13,5 m ²
pokoj	18,6 m ²
pokoj	17,2 m ²
koupelna + wc	3,4 m ²
wc	1,9 m ²
komora	1,9 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	77,4 m ²
CELKEM	119,1 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 279 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1191/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1191/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 279 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 85 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 279.

280 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 21. NP západní, jihozápadní, jižní, jihovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,3 m²**.

Popis jednotky 280

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	17,0 m ²
koupelna	5,9 m ²
obývací pokoj + kk	41,0 m ²
pokoj	13,2 m ²
pokoj	18,4 m ²
pokoj	14,2 m ²
koupelna + wc	4,0 m ²
komora	1,8 m ²
wc	1,9 m ²
komora	1,9 m ²
terasa (nezapočítává se do plochy bytu)	76,2 m ²
CELKEM	119,3 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 280 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1193/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1193/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 280 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 164 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 280.

281 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 2+kk umístěná v 21. NP východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **67,2 m²**.

Popis jednotky 281

Jednotka se skládá ze dvou místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	8,9 m ²
koupelna	4,0 m ²

obývací pokoj + kk	30,7 m ²
pokoj	12,2 m ²
wc	1,4 m ²
komora	2,2 m ²
sklep S 205	7,8 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu) 12,1 m²

CELKEM 67,2 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Příslušenstvím této jednotky je sklep v 3.PP s označením S 205 a výměrou 7,8 m².

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 281 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **672/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **672/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 281 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 150 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 281.

282 (byt)

je rozestavěná bytová jednotka 4+kk umístěná v 21. NP západní, severozápadní, severní, severovýchodní a východní části bytového domu. Celková plocha bytu s příslušenstvím je **119,0 m²**.

Popis jednotky 282

Jednotka se skládá ze čtyř místností a příslušenství o následující ploše:

Popis místnosti	Výměra
předsíň	12,7 m ²
koupelna	7,3 m ²
obývací pokoj + kk	41,3 m ²
pokoj	13,2 m ²
pokoj	17,9 m ²
pokoj	17,2 m ²
wc	1,5 m ²
koupelna + wc	2,8 m ²
koupelna + wc	3,1 m ²
komora	2,0 m ²

terasa (nezapočítává se do plochy bytu) 77,0 m²

CELKEM 119,0 m²

Vybavení jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky 282 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **1190/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **1190/190502**.

Své spoluvlastnické právo na společných částech budovy bude vlastník jednotky 282 vykonávat m.j. tak, že bude výlučně užívat jednak parkovací stání označené jako PS 163 umístěné ve společných částech budovy a jednak terasu rovněž umístěnou ve společných částech budovy, která je přístupná z jednotky 282.

1. PP

284 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.PP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **4,9 m²**.

Popis jednotky 284

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 4,9 m ²
CELKEM	4,9 m²

Jednotka 284 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 284 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **49/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **49/190502**.

285 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.PP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **3,0 m²**.

Popis jednotky 285

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 3,0 m ²

CELKEM

3,0 m²

Jednotka 285 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 285 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **30/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **30/190502**.

286 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.PP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **3,2 m²**.

Popis jednotky 286

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti
nebytový prostor

Výměra
3,2 m²

CELKEM

3,2 m²

Jednotka 286 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 286 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **32/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **32/190502**.

287 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.PP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **5,0 m²**.

Popis jednotky 287

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti
nebytový prostor

Výměra
5,0 m²

CELKEM

5,0 m²

Jednotka 287 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 287 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **50/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **50/190502**.

299 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 1.PP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **20,0 m²**.

Popis jednotky 299

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 20,0 m ²
CELKEM	20,0 m²

Jednotka 299 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 299 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **200/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **200/190502**.

2. PP

288 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 2.PP jihozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **5,1 m²**.

Popis jednotky 288

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 5,1 m ²
CELKEM	5,1 m²

Jednotka 288 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 288 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **51/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **51/190502**.

289 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 2.PP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **5,6 m²**.

Popis jednotky 289

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 5,6 m ²
CELKEM	5,6 m²

Jednotka 289 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 289 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **56/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **56/190502**.

290 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 2.PP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **4,0 m²**.

Popis jednotky 290

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 4,0 m ²
CELKEM	4,0 m²

Jednotka 290 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 290 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **40/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **40/190502**.

291 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 2.PP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **4,0 m²**.

Popis jednotky 291

Jednotka se skládá ze jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 4,0 m ²
CELKEM	4,0 m²

Jednotka 291 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 291 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **40/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **40/190502**.

292 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 2.PP severozápadní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **5,1 m²**.

Popis jednotky 292

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 5,1 m ²
CELKEM	5,1 m²

Jednotka 292 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 292 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **51/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **51/190502**.

3. PP

293 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 3.PP východní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **6,0 m²**.

Popis jednotky 293

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 6,0 m ²
CELKEM	6,0 m²

Jednotka 293 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 293 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **60/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **60/190502**.

294 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 3.PP východní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **5,8 m²**.

Popis jednotky 294

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 5,8 m ²
CELKEM	5,8 m²

Jednotka 294 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 294 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **58/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **58/190502**.

295 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 3.PP východní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **6,1 m²**.

Popis jednotky 295

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti
nebytový prostor

Výměra
6,1 m²

CELKEM

6,1 m²

Jednotka 295 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 295 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **61/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **61/190502**.

296 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 3.PP jihovýchodní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **5,9 m²**.

Popis jednotky 296

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti
nebytový prostor

Výměra
5,9 m²

CELKEM

5,9 m²

Jednotka 296 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 296 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **59/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **59/190502**.

297 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 3.PP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **3,9 m²**.

Popis jednotky 297

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti
nebytový prostor

Výměra
3,9 m²

CELKEM

3,9 m²

Jednotka 297 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 297 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **39/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **39/190502**.

298 (nebytová jednotka - sklad)

je rozestavěná nebytová jednotka umístěná v 3.PP severní části bytového domu. Celková plocha jednotky je **4,0 m²**.

Popis jednotky 298

Jednotka se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti nebytový prostor	Výměra 4,0 m ²
CELKEM	4,0 m²

Jednotka 298 není vybavena vnitřními instalacemi (veškeré rozvody jsou zaslepeny ve stěnách). K vlastnictví jednotky patří podlahová úprava a vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky 298 dále patří následující spoluvlastnické podíly:

- 1) spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti **40/190502**,
- 2) spoluvlastnický podíl na pozemcích v k.ú. Stodůlky p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214 přiřazených k budově o velikosti **40/190502**.

C. Určení společných částí budovy

(§ 4, odst. 2 písm. c) a d)

1. Vlastník nevymezil společné části budovy společně vlastníkům jen některých jednotek. V budově jsou vymezeny společné části budovy vlastníkům všech jednotek, zejména:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné stěny, hlavní stěny a průčelí,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vstup a vjezd,
- e) chodby + schodiště, chodby
- f) terasy, lodžie, balkony, zatravněné terasy,
- g) komunikace v 3.PP, 2.PP a 1.PP, parkovací stání a uzavřená parkovací stání v 3.PP, 2.PP a 1.PP, venkovní kryté stání v 1.PP, rampy v 2.PP a 1.PP
- h) přístupy ke sklepům v 3.PP, 2.PP a 1.PP, 2x kočárkárna v 1.NP, 4x výtahové šachty ve 3.PP, 1 x technická místnost v 2.PP, 4 x technická místnost v 1.PP, 2 x technická místnost v 1.NP, 2 x technická místnost v 2.NP, 2 x technická místnost v 18.NP, 2 x úklidová komora v 1.NP, 2 x úklidová komora v 15.NP
- i) v technické místnosti TZB -02.10 v 2.PP jsou umístěny rozvody teplé a studené vody s uzavěří samostatných jednotek včetně dvou posilovacích tlakových stanic užitkové vody ATS-Wilo COR-3 MVIE 410-2G/VR-EB a jedné posilovací tlakové stanice požární vody ATS-Wilo CO-1 MVI 1611-6/ER, se dvěma předsazenými přerušovacími nádržemi, každá o objemu 1000 l (typ Wilo WBH 1000l) a dále, rozvody tepla, rozvody kanalizace, rozvody elektřiny včetně hlavního jističe samostatných jednotek, slaboproudé rozvody (společná televizní anténa, zvonky, domácí telefon), rozvody telekomunikací,bleskosvody,
- j) rozvody odsávání a větrání včetně regulačních zařízení umístěných ve společných prostorech,
- k) výměňíková stanice
je společná část domu umístěná v 2.PP jihovýchodní části bytového domu a je napojena na stávající centrální plynovou kotelnu umístěnou mimo budovu a provozovanou společností Dalkia Česká republika, a.s. Celková plocha místnosti je **138,6 m²**.

Popis výměňíkové stanice

Výměňíkové stanice se skládá z jedné místnosti o následující ploše:

Popis místnosti výměňíková stanice	Výměra 138,6 m ²

CELKEM

138,6 m²

Ve výměňkové stanici je umístěno technologické zařízení, jenž je ve vlastnictví společnosti Dalkia Česká republika, a.s., a není tak součástí ani příslušenstvím budovy, resp. jejich společných částí, zejména:

- 2 x deskový teplovodní výměník ALFA LAVAL – CETETHERM Maxi S – prim 2500 kW s řídicím systémem Siemens Sapphire,
- 3 x deskový teplovodní výměník ALFA LAVAL – CETEPRIM se zásobníkem TUV 1000, tepelný výkon 250 kW s regulací
- veškeré příslušné rozvody a instalace;

- l) kontejnerové stání je umístěno v 1.PP budovy v místnosti označené jako -01.21.,
- m) 4 ks překážkového návěstidla s LED světelným zdrojem, typu PNL 1.2, náležejícího k zařízení společných částí budovy a umístěného na její střeše dle projektu zpracovaného pro účely vydání stavebního povolení pro budovu příslušným stavebním úřadem a odsouhlaseného Úřadem pro civilní letectví České republiky.

Celková podlahová plocha společných částí činí 15.056,5 m².

2. Terasy, zatravněné terasy, lodžie a balkon přístupné pouze z jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Oprávnění k výlučnému užívání teras, zatravněných teras, lodží a balkonů je jedním ze způsobů, jakým vlastníci jednotlivých jednotek vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech bytového domu.
3. Parkovací stání a uzavřená parkovací stání uvedená u jednotlivých jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Oprávnění k výlučnému užívání parkovacích stání a uzavřených parkovacích stání je jedním ze způsobů, kterým vlastníci jednotlivých jednotek vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech bytového domu.
4. Všechny ostatní společné části budovy mají právo užívat všichni vlastníci jednotek z titulu svého spoluvlastnického práva. Výlučná práva užívání spojená se spoluvlastnickým podílem jednotlivých vlastníků na společných částech budovy a pozemcích náležejících k budově se vůči ostatním vlastníkům jednotek, resp. společenství vlastníků jednotek, stanovují jako bezúplatná, neboť jsou jedním ze způsobů, jakým jednotliví vlastníci jednotek v budově vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech budovy. Povinnost podílet se na opravách a údržbě společných částí mají všichni vlastníci jednotek v budově z titulu svého spoluvlastnického práva ke společným částem budovy.
5. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí poměrem podlahové plochy jejich jednotky k celkové ploše všech jednotek v domě.
6. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu včetně pozemků.
7. Spoluvlastnický podíl na společných částech budovy nemůže být samostatným předmětem prodeje.

D. Úprava práv k pozemkům

(§ 4, odst. 2, písm. e)

Vlastník, který má ve svém výlučném vlastnictví pozemek p.č. 234/755 o výměře 1.768 m², na němž je situována část rozestavěné budovy, a dále pozemek p.č. 2342/214 o výměře 7.068 m², který přináleží k rozestavěné budově, vše v k.ú. Stodůlky, obec Praha, převede v souladu s § 21 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění, úplatně vlastnické právo k těmto pozemkům na vlastníky jednotek, a to ve výši spoluvlastnického podílu 2) uvedeného výše pro každou z jednotek vymezených v tomto prohlášení.

Spoluvlastnický podíl na shora uvedených pozemcích nemůže být samostatným předmětem prodeje a je možno jej převést jen současně s vlastnictvím jednotky.

E. Práva a závazky týkající se budovy a pozemků

(§ 4, odst. 2, písm. f)

1. Práva a závazky týkající se budovy

Vlastník prohlašuje, že na budově nevážnou žádná zástavní práva ani jiné právní povinnosti nebo závazky, a to s výslovnou výjimkou věcných břemen zřizovaných v souvislosti s technickým vybavením a bezpečnostním zajištěním budovy a s výstavbou technické infrastruktury a s výjimkou ochranných pásem této technické infrastruktury.

Budova je napojena na inženýrské sítě – přípojky:

- z nově vybudované distribuční sítě společnosti PRE distribuce, a.s. přípojkou kabelového vedení 1 kV v délce 5 m na pozemku p.č. 2342/214 k.ú. Stodůlky, obec Praha, včetně dvou pojistkových skříní typu SD 922 umístěných do obvodové stěny budovy;
- na veřejnou síť gravitační splaškové a dešťové kanalizace společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. (provozovaná společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s.). Vnitřní domovní rozvody kanalizace z PVC KG DN 300 jsou zaústěny na jižní straně budovy do koncových revizních šachet stávající veřejné části splaškové a dešťové přípojky DN 300;
- na veřejný vodovod provozovaný společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. pomocí vodovodní přípojky LT, DN 100. Přípojka se napojí na stávající vodovod LT DN 150 a bude ukončena vodoměrnou sestavou umístěnou za prostupem do 2. PP budovy;
- pro odvodnění příjezdové komunikace s parkovacími stáními je provedena stoka dešťové kanalizace KT, DN 300, do které jsou zaústěny dvě uliční vpusti. Stoka odvodnění je napojena na stávající veřejnou dešťovou kanalizaci DN 600 společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. (provozovaná společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s.).
- na nově zřízenou teplovodní přípojku která je v majetku společnosti Dalkia Česká republika a.s. stejně jako výměníková stanice a zařízení kotelny;
- elektrickou požární signalizaci (EPS) na pult centralizované ochrany (PCO) v místě operačního střediska HZS hl. města.

Z vlastníka budovy a pozemků na vlastníky jednotek pak ve smyslu ustanovení § 20 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, přecházejí zejména práva a povinnosti vyplývající z technické infrastruktury pro budovu, technické vybavenosti budovy a předmětných pozemků a s tímto souvisejících služeb a dále služeb souvisejících s provozem budovy a pozemků. Zejména se jedná o smluvní vztahy se společnostmi Pražská energetika, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Dalkia Česká republika, a.s., M connections s.r.o. Kopie souvisejících smluv jsou přílohou tohoto Prohlášení vlastníka.

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato práva týkající se budovy a jejich společných částí:

- odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu a odvádět odpadní a dešťové vody veřejnou kanalizací;
- odebírat teplou vodu v objektu z výměníkové stanice;
- odebírat elektrickou energii z veřejné rozvodné sítě společnosti PREdistribuce, a.s.;
- připojit se na veřejnou telekomunikační síť slaboproudými rozvody uvnitř budovy;

- napojení EPS na PCO, které je umístěno v místě operačního střediska HZS hl. města Prahy.

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přechází povinnost umožnit svoz odpadu z kontejnerů umístěných v 1.PP budovy v místnosti označené jako -01.21 a vstup do ní za tímto účelem pracovníkům společnosti zajišťující svoz odpadu pro budovu.

Na střeše budovy jsou, resp. budou po dokončení jejich dodavatelem, které bude probíhat i v období po provedení tohoto Prohlášení vlastníka, umístěny 4 ks překážkových návěstidel s LED světelným zdrojem, typu PNL 1.2. V 21. NP budovy jsou, resp. budou, dále umístěny rozvaděče výstražného osvětlení, náhradní zdroj UPS, komunikační modul a související rozvody a instalace, vše v souladu s projektem zpracovaným pro účely vydání stavebního povolení pro budovu příslušným stavebním úřadem a odsouhlaseným Úřadem pro civilní letectví České republiky. Vlastníci jednotek v budově jsou povinni zajistit provoz, údržbu a opravy těchto zařízení a dále zajistit přístup servisní společnosti k nim, to vše tak, aby byl zajištěn nepřetržitý provoz těchto zařízení 24 hodin denně a v případě výpadku elektrické energie nebo závady na některém z výše uvedených zařízení zajištěna náprava nejpozději do 10 hodin od oznámení takové závady komunikační jednotkou, jejíž výstup bude napojen na správce bytového domu, pověřeného dle čl. G tohoto prohlášení. Vlastníci jednotek současně nesou náklady na provoz, údržbu a opravy výše uvedených návěstidel a souvisejících zařízení, a to v souladu s čl. F. odst. 3 tohoto prohlášení.

Při vstupu do budovy v nize v obvodové zdi budovy je umístěn klíčový trezor a v místnosti č. -01.13 v 1.PP budovy je umístěn stojan pro ukončení optických i metalických vedení pro domovní i distribuční rozvaděče telekomunikační a datové sítě. Tyto technologie nejsou součástí společných částí budovy, ani jejich příslušenstvím, ale jsou ve výlučném vlastnictví společnosti T-Systems Czech Republic a.s.

2. Práva a závazky týkající se pozemků

- vlastník prohlašuje, že na pozemcích náležejících k budově bytového domu nevážnou žádná zástavní práva ani jiné právní povinnosti nebo závazky, a to s výslovnou výjimkou právních povinností, závazků či věcných břemen zřizovaných v souvislosti s technickým vybavením a bezpečnostním zajištěním budovy a s výstavbou technické infrastruktury.
- na předmětných pozemcích (a dále rovněž na pozemcích v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531 a p.č. 2342/754 ve vlastnictví Hlavního města Prahy) se nachází technická infrastruktura - chodníky, komunikace a inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, rozvody tepla, elektřiny, veřejného osvětlení a slaboproudé rozvody). Technickou infrastrukturu na předmětných pozemcích bude Vlastník budovat a dokončovat i v období po provedení tohoto Prohlášení vlastníka.
- součástí předmětných pozemků jsou, resp. budou po dokončení jejich dodavatelem, které bude probíhat i v období po provedení tohoto Prohlášení vlastníka, sadové úpravy, přičemž spoluvlastnictví k těmto sadovým úpravám přechází spolu s pozemky náležejícími k budově do spoluvlastnictví vlastníků jednotek a to ve spoluvlastnických podílech 2) vymezených tímto prohlášením pro každou z jednotek. Na nákladech na údržbu výše uvedených sadových úprav se vlastníci jednotek v budově podílejí v souladu s ustanovením čl. F. odst. 3 písm. m) tohoto prohlášení.
- pozemek v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 na němž je částečně umístěna rozestavěná budova, a pozemek v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531, na němž je umístěna část technické infrastruktury pro rozestavěnou budovu, jsou ve výlučném vlastnictví Hlavního města Prahy, a to i po učinění tohoto prohlášení. Vlastníci jednotek v rozestavěné budově jsou oprávněni k umístění předmětných staveb na těchto pozemcích a ke vstupu a vjezdu na ně, stejně jako k průjezdu a průchodu přes ně, na základě věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí pod č.j. V-36613/2009-101 na LV č. 1716, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, v k.ú. Stodůlky, ve prospěch pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/214, přiřazeného k rozestavěné budově tímto prohlášením. Úplatu za zřízení věcného břemene uhradil Vlastník Hlavnímu městu Praze před učiněním tohoto

prohlášení v plné výši, úplata za zřízení věcného břemene je tak zcela vypořádána a žádné závazky s ní související na vlastníky jednotek nepřecházejí.

- vlastníci jednotek jsou povinni zajišťovat na své náklady (v souladu s čl. F. odst. 3 písm. n) tohoto prohlášení) údržbu pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 a na něm, resp. na konstrukci části budovy postavené na tomto pozemku, umístěné komunikace (vč. odklízení sněhu a zimní údržby), chodníky, parkovací stání a komunikační zeleně. Dále jsou vlastníci povinni zajišťovat na své náklady (v souladu s čl. F. odst. 3 písm. n) tohoto prohlášení) údržbu pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531 a na něm umístěné komunikace (vč. odklízení sněhu a zimní údržby), chodník, parkovací stání a komunikační zeleně.

F. Hospodaření domu

(§ 4, odst. 2, písm. g)

(Pravidla pro přispívání vlastníků jednotek na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu.)

1. V souladu s § 4 odst. 2 písm. g) zákona č. 72/1994 Sb. Vlastník stanovuje, že vlastníci jednotek v bytovém domě jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu, popřípadě domu jako celku, a pozemků, podle velikosti svých spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a na pozemích.
2. Rozpočet domu, dopředu na každý kalendářní rok s výjimkou prvního roku, resp. jeho zbývající části, po učinění tohoto Prohlášení vlastníka, je povinen sestavit správce, tj. osoba uvedená v čl. G odst. 1 tohoto prohlášení a je povinen předložit tento rozpočet k odsouhlasení shromáždění vlastníků jednotek. Rozpočet představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí. Pokud má správce ve správě více domů, je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních.

Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v budoucích letech.

3. Vlastníci jednotek jsou povinni podílet se na nákladech na správu domu jako celku, které představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu (vč. zařízení náležející k zařízení společných částí budovy, zejm. dle čl. C. odst. 1 písm. i) a m) tohoto prohlášení a jejich příslušenství, a to včetně nákladů na provoz těchto zařízení),
 - b) pojištění domu,
 - c) úklid chodeb a schodišť,
 - d) sjednaná odměna správce,
 - e) mzdové náklady osob zajišťujících provoz domu,
 - f) spotřeba energií ve společných částech domu,
 - g) úklid chodníků,
 - h) daň z nemovitostí,
 - i) ostatní náklady vztahující se přímo k domu,
 - j) odvoz komunálního odpadu,
 - k) spotřeba studené vody vč. stočného,
 - l) spotřeba tepla a teplé vody,
 - m) náklady na údržbu travnatých ploch a sadových úprav pozemků náležejících k budově,
 - n) náklady na údržbu částí pozemků v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 a p.č. 2342/531 a na nich, resp. na konstrukci části budovy postavené na pozemku p.č. 2342/754, umístěné komunikace (vč. odklízení sněhu a zimní údržby), chodníků, parkovacích stání a komunikační zeleně – vše v rozsahu zakresleném v Příloze č. 1 tohoto prohlášení (Zákres udržovaných částí pozemků p.č. 2342/531 a p.č. 2342/754).

Na úhradě nákladů uvedených ad a) až i) a ad m) a n) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnických podílů 1) vyčíslených výše pro každou z tímto prohlášením vymezených jednotek. Úhrady nákladů ad j), k) a l) se rozúčtují dle obecně platných předpisů, právních norem a stanov společenství vlastníků jednotek.

4. Vlastníci jednotek jsou povinni platit zálohy na úhradu nákladů spojených se správou, údržbou a opravami společných částí domu na účet určeného správce domu. Způsoby hrazení záloh, přepлатků či nedoplatků je pro vlastníky jednotek stanoven správcem v evidenčním listu samostatně pro každou jednotku.

G. Pravidla pro správu společných částí domu

(§ 4, odst. 2, písm. h)

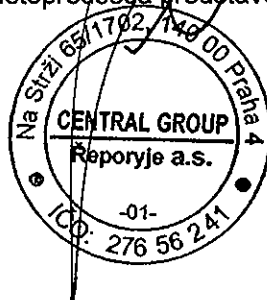
1. Prvním správcem budovy je Vlastník nebo jím pověřená osoba. V případě, že Vlastník svěří správu budovy jiné osobě, je povinen s touto osobou uzavřít smlouvu o správě budovy.
2. Povinností správce je zajistit správu společných částí budovy a pozemků, včetně úklidu v domě, a to v rozsahu daném smlouvou o správě.
3. Končí-li správce svoji činnost, musí předložit vlastníkům jednotek zprávu o své činnosti a písemné materiály, které má, pokud jde o jeho činnost, k dispozici.
4. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem č. 72/1994 Sb., v platném znění, zákonem č. 40/1964 Sb., v platném znění, a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.
5. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a příslušné pozemky, pokud na podkladě tohoto prohlášení vlastníka není jejich výlučné užívání spojeno se spoluvlastnickými podíly jednotlivých vlastníků jednotek na společných částech bytového domu a na pozemcích.
6. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas tříčtvrtinové většiny vlastníků. Jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
7. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem jednotky neplnění povinností do jednoho měsíce od neplnění povinnosti. Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Poté, nedojde-li k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.

H. Závěr

1. Náklady na vypracování tohoto prohlášení nese Vlastník.
2. Toto prohlášení bude k dispozici k nahlédnutí každému vlastníku jednotky v domě, a to v sídle Vlastníka - společnosti CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

Dne: 13-06-2011

Vlastník : CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.
Ing. Ladislav Vaňha
místopředseda představenstva



Příslušná podpisová oprávnění
a podpisový vzor byly zaslány
katastrálnímu úřadu jako stálý
podpisový vzor.

Podlahové plochy bytových jednotek:

1. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 1	předsíň	9,0 m ²	
	koupelna + wc	4,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	27,1 m ²	
	terasa		12,3 m ²
	zatravněná terasa		22,2 m ²
	sklep S 122	4,2 m ²	
	Celkem	44,5 m²	34,5 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 16	předsíň	13,8 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,5 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	komora	5,7 m ²	
	sklep S 106	3,5 m ²	
	Celkem	71,5 m²	0,0 m²

byt č. 2	předsíň	6,7 m ²	
	koupelna + wc	5,8 m ²	
	obývací pokoj + kk	28,4 m ²	
	pokoj	14,4 m ²	
	terasa		5,3 m ²
	zatravněná terasa		9,4 m ²
	sklep S 121	3,9 m ²	
	Celkem	59,2 m²	14,7 m²

byt č. 12	předsíň	6,7 m ²	
	koupelna + wc	5,9 m ²	
	obývací pokoj + kk	28,4 m ²	
	pokoj	14,2 m ²	
	sklep S 102	3,4 m ²	
	Celkem	58,6 m²	0,0 m²

byt č. 13	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	4,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,9 m ²	
	sklep S 103	3,4 m ²	
	Celkem	44,0 m²	0,0 m²

byt č. 14	předsíň	5,2 m ²	
	koupelna + wc	5,9 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,1 m ²	
	sklep S 104	2,7 m ²	
	Celkem	38,9 m²	0,0 m²

byt č. 15	předsíň	6,9 m ²	
	koupelna + wc	5,9 m ²	
	obývací pokoj + kk	21,3 m ²	
	pokoj	15,3 m ²	
	komora	4,0 m ²	
	sklep S 105	3,2 m ²	
	Celkem	56,6 m²	0,0 m²

2. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 17	předsíň	9,0 m2	
	koupelna + wc	4,2 m2	
	obývací pokoj + kk	27,0 m2	
	sklep S 71	3,4 m2	
	Celkem	43,6 m2	0,0 m2

byt č. 18	předsíň	6,8 m2	
	koupelna + wc	5,8 m2	
	obývací pokoj + kk	28,4 m2	
	pokoj	14,3 m2	
	sklep S 56	5,0 m2	
	Celkem	60,3 m2	0,0 m2

byt č. 30	předsíň	6,7 m2	
	koupelna + wc	5,9 m2	
	obývací pokoj + kk	28,3 m2	
	pokoj	14,2 m2	
	sklep S 59	4,0 m2	
	Celkem	59,1 m2	0,0 m2

byt č. 31	předsíň	9,4 m2	
	koupelna + wc	4,3 m2	
	obývací pokoj + kk	27,1 m2	
	sklep S 58	3,8 m2	
	Celkem	44,6 m2	0,0 m2

byt č. 32	předsíň	5,2 m2	
	koupelna + wc	6,0 m2	
	obývací pokoj + kk	25,2 m2	
	sklep S 61	3,5 m2	
	Celkem	39,9 m2	0,0 m2

byt č. 33	předsíň	6,9 m2	
	koupelna + wc	5,9 m2	
	obývací pokoj + kk	21,3 m2	
	pokoj	15,4 m2	
	komora	4,0 m2	
	sklep S 60	4,0 m2	
	Celkem	57,5 m2	0,0 m2

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 34	předsíň	13,8 m2	
	koupelna + wc	6,1 m2	
	obývací pokoj + kk	25,4 m2	
	pokoj	16,8 m2	
	komora	5,7 m2	
	sklep S 62	4,2 m2	
	Celkem	72,0 m2	0,0 m2

3. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 35	předsíň	7,9 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	33,7 m ²	
	pokoj	15,2 m ²	
	komora	2,4 m ²	
	sklep S 8	2,6 m ²	
	Celkem	68,3 m²	0,0 m²

byt č. 36	předsíň	4,5 m ²	
	koupelna + wc	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	21,8 m ²	
	sklep S 3	2,2 m ²	
	Celkem	33,2 m²	0,0 m²

byt č. 37	předsíň	7,3 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	13,3 m ²	
	komora	2,7 m ²	
	komora	4,0 m ²	
	terasa		16,5 m ²
	terasa		17,8 m ²
	zatravněná terasa		42,3 m ²
	sklep S 2	2,7 m ²	
	Celkem	71,8 m²	76,6 m²

byt č. 38	předsíň	8,7 m ²	
	koupelna + wc	5,0 m ²	
	obývací pokoj + kk	30,5 m ²	
	pokoj	13,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	terasa		17,8 m ²
	zatravněná terasa		26,8 m ²
	sklep S 4	2,2 m ²	
	Celkem	62,5 m²	44,6 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 39	předsíň	9,3 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,1 m ²	
	pokoj	13,1 m ²	
	komora	2,7 m ²	
	terasa		23,4 m ²
	zatravněná terasa		19,9 m ²
	sklep S 5	2,2 m ²	
	Celkem	62,9 m²	43,3 m²

byt č. 40	předsíň	8,8 m ²	
	koupelna + wc	5,0 m ²	
	obývací pokoj + kk	30,6 m ²	
	pokoj	13,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	terasa		17,7 m ²
	zatravněná terasa		26,8 m ²
	sklep S 6	2,3 m ²	
	Celkem	62,7 m²	44,5 m²

byt č. 41	předsíň	7,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,6 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	terasa		49,1 m ²
	zatravněná terasa		53,1 m ²
	sklep S 1	2,7 m ²	
	Celkem	71,8 m²	102,2 m²

byt č. 43	předsíň	7,9 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	33,7 m ²	
	pokoj	15,2 m ²	
	komora	2,4 m ²	
	sklep S 21	2,6 m ²	
	Celkem	68,3 m²	0,0 m²

byt č. 44	předsíň	4,5 m ²	
	koupelna + wc	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	22,0 m ²	
	sklep S 26	2,2 m ²	
	Celkem	33,4 m²	0,0 m²

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

3. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 45	předsíň	7,3 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	komora	2,7 m ²	
	terasa		16,5 m ²
	terasa		17,7 m ²
	zatravněná terasa		42,3 m ²
	sklep S 27	2,7 m ²	
Celkem		71,8 m²	76,5 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 49	předsíň	7,4 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	komora	2,7 m ²	
	terasa		49,5 m ²
	zatravněná terasa		53,1 m ²
	sklep S 28	2,7 m ²	
Celkem		71,6 m²	102,6 m²

byt č. 46	předsíň	8,8 m ²	
	koupelna + wc	4,9 m ²	
	obývací pokoj + kk	30,4 m ²	
	pokoj	13,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	terasa		17,7 m ²
	zatravněná terasa		26,8 m ²
	sklep S 25	2,2 m ²	
Celkem		62,3 m²	44,5 m²

byt č. 47	předsíň	9,3 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,1 m ²	
	pokoj	13,2 m ²	
	komora	2,7 m ²	
	terasa		23,3 m ²
	zatravněná terasa		19,9 m ²
	sklep S 24	2,2 m ²	
Celkem		63,0 m²	43,2 m²

byt č. 48	předsíň	8,8 m ²	
	koupelna + wc	5,0 m ²	
	obývací pokoj + kk	30,3 m ²	
	pokoj	13,9 m ²	
	komora	2,4 m ²	
	terasa		17,7 m ²
	zatravněná terasa		26,8 m ²
	sklep S 23	2,3 m ²	
Celkem		62,7 m²	44,5 m²

4. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 51	předsíň	3,4 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	terasa		19,8 m ²
	zatravněná terasa		49,1 m ²
	sklep S 44	3,5 m ²	
	Celkem	37,9 m²	68,9 m²

byt č. 52	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 133	4,5 m ²	
	Celkem	91,9 m²	5,0 m²

byt č. 53	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 14	3,8 m ²	
	Celkem	61,0 m²	0,0 m²

byt č. 54	předsíň	9,5 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,6 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,9 m ²
	sklep S 12	2,7 m ²	
	Celkem	64,6 m²	8,9 m²

byt č. 55	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 7	2,6 m ²	
	Celkem	60,4 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 56	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,0 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,3 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 132	4,9 m ²	
	Celkem	92,5 m²	5,0 m²

byt č. 58	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	terasa		19,9 m ²
	zatravněná terasa		49,1 m ²
	sklep S 16	2,6 m ²	
	Celkem	37,1 m²	69,0 m²

byt č. 59	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 177	4,9 m ²	
	Celkem	92,5 m²	4,9 m²

byt č. 60	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	pokoj	14,9 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 155	4,7 m ²	
	Celkem	62,1 m²	0,0 m²

4. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 61	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,9 m ²
	sklep S 176	2,8 m ²	
	Celkem	64,8 m²	8,9 m²

byt č. 62	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 187	3,7 m ²	
	Celkem	61,3 m²	0,0 m²

byt č. 63	předsíň	12,1 m ²	
	koupelna	4,8 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,6 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,4 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 175	4,1 m ²	
	Celkem	91,5 m²	4,9 m²

5. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 65	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,5 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 48	3,6 m ²	
Celkem		37,9 m²	2,5 m²

byt č. 66	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,3 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
sklep S 131		4,8 m ²	
	Celkem	92,6 m²	5,0 m²

byt č. 67	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 41	3,6 m ²	
Celkem		60,9 m²	0,0 m²

byt č. 68	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,6 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
sklep S 40		3,6 m ²	
	Celkem	65,4 m²	8,7 m²

byt č. 69	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 39	3,6 m ²	
Celkem		61,0 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 70	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 130	4,5 m ²	
Celkem		92,2 m²	5,0 m²

byt č. 72	předsíň	3,6 m ²	
	koupelna + wc	5,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,4 m ²	
	lodžie		2,4 m ²
	sklep S 183	3,8 m ²	
Celkem		38,0 m²	2,4 m²

byt č. 73	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,4 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,3 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
sklep S 174		4,4 m ²	
	Celkem	92,4 m²	4,9 m²

byt č. 74	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	pokoj	14,9 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 188	3,2 m ²	
Celkem		60,5 m²	0,0 m²

5. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 75	předsíň	9,3 m2	
	koupelna + wc	6,5 m2	
	obývací pokoj + kk	29,9 m2	
	pokoj	13,5 m2	
	komora	2,8 m2	
	lodžie		8,7 m2
	sklep S 189	3,3 m2	
Celkem		65,3 m2	8,7 m2

byt č. 76	předsíň	8,3 m2	
	koupelna + wc	6,2 m2	
	obývací pokoj + kk	25,9 m2	
	pokoj	14,8 m2	
	komora	2,3 m2	
	sklep S 184	3,7 m2	
	Celkem	61,2 m2	0,0 m2

byt č. 77	předsíň	12,3 m2	
	koupelna	4,6 m2	
	obývací pokoj + kk	36,1 m2	
	pokoj	11,7 m2	
	komora	3,8 m2	
	wc	2,2 m2	
	pokoj	16,8 m2	
	balkon		4,9 m2
	sklep S 173	4,8 m2	
Celkem		92,3 m2	4,9 m2

6. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 79	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,5 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 49	3,6 m ²	
	Celkem	38,1 m²	2,5 m²

byt č. 80	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 265	3,7 m ²	
	Celkem	91,1 m²	5,0 m²

byt č. 81	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 34	3,6 m ²	
	Celkem	60,8 m²	0,0 m²

byt č. 82	předsíň	9,5 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 35	3,6 m ²	
	Celkem	65,5 m²	8,7 m²

byt č. 83	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,6 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 37	3,5 m ²	
	Celkem	60,8 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 84	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 267	4,1 m ²	
	Celkem	91,8 m²	5,0 m²

byt č. 86	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	lodžie		2,4 m ²
	sklep S 17	2,6 m ²	
	Celkem	37,1 m²	2,4 m²

byt č. 87	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,3 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 180	5,6 m ²	
	Celkem	93,2 m²	4,9 m²

byt č. 88	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 186	3,7 m ²	
	Celkem	61,2 m²	0,0 m²

6. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 89	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,5 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 185	3,7 m ²	
	Celkem	65,3 m²	8,7 m²

byt č. 90	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 261	3,2 m ²	
	Celkem	60,7 m²	0,0 m²

byt č. 91	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 141	4,6 m ²	
	Celkem	92,3 m²	4,9 m²

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

7. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 93	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 42	3,6 m ²	
	Celkem	38,2 m²	2,5 m²

byt č. 94	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,0 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 204	7,4 m ²	
	Celkem	94,8 m²	5,0 m²

byt č. 95	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 86	3,7 m ²	
	Celkem	61,1 m²	0,0 m²

byt č. 96	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,9 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 85	3,7 m ²	
	Celkem	65,7 m²	8,7 m²

byt č. 97	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 84	3,7 m ²	
	Celkem	61,0 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 98	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,3 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 228	3,8 m ²	
	Celkem	91,3 m²	5,0 m²

byt č. 100	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,4 m ²
	sklep S 22	2,6 m ²	
	Celkem	37,2 m²	2,4 m²

byt č. 101	předsíň	12,5 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,9 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 190	3,3 m ²	
	Celkem	90,9 m²	4,9 m²

byt č. 102	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 260	3,1 m ²	
	Celkem	60,6 m²	0,0 m²

7. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 103	předsíň	9,5 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 259	3,1 m ²	
	Celkem	65,0 m²	8,7 m²

byt č. 104	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 258	3,1 m ²	
	Celkem	60,6 m²	0,0 m²

byt č. 105	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,9 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	16,6 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 262	3,3 m ²	
	Celkem	90,3 m²	4,9 m²

8. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 107	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 32	2,9 m ²	
	Celkem	37,5 m²	2,5 m²

byt č. 108	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,9 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 229	3,8 m ²	
	Celkem	91,0 m²	5,0 m²

byt č. 109	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 87	3,7 m ²	
	Celkem	60,8 m²	0,0 m²

byt č. 110	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 88	3,7 m ²	
	Celkem	65,6 m²	8,7 m²

byt č. 111	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,6 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 89	3,7 m ²	
	Celkem	61,0 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 112	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 232	3,7 m ²	
	Celkem	91,3 m²	5,0 m²

byt č. 114	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	lodžie		2,4 m ²
	sklep S 69	3,0 m ²	
	Celkem	37,7 m²	2,4 m²

byt č. 115	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 253	3,7 m ²	
	Celkem	91,4 m²	4,9 m²

byt č. 116	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,9 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 254	3,6 m ²	
	Celkem	61,2 m²	0,0 m²

8. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 117	předsíň	9,4 m2	
	koupelna + wc	6,4 m2	
	obývací pokoj + kk	29,8 m2	
	pokoj	13,7 m2	
	komora	2,8 m2	
	lodžie		8,7 m2
	sklep S 255	3,7 m2	
	Celkem	65,8 m2	8,7 m2

byt č. 118	předsíň	8,3 m2	
	koupelna + wc	6,3 m2	
	obývací pokoj + kk	26,0 m2	
	pokoj	14,7 m2	
	komora	2,3 m2	
	sklep S 256	3,7 m2	
	Celkem	61,3 m2	0,0 m2

byt č. 119	předsíň	12,3 m2	
	koupelna	4,6 m2	
	obývací pokoj + kk	36,2 m2	
	pokoj	11,8 m2	
	komora	3,9 m2	
	wc	2,2 m2	
	pokoj	16,7 m2	
	balkon		4,9 m2
	sklep S 252	4,1 m2	
	Celkem	91,8 m2	4,9 m2

9. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 121	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 182	4,1 m ²	
Celkem		38,7 m²	2,6 m²

byt č. 122	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,3 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
sklep S 231		3,9 m ²	
	Celkem	91,6 m²	5,0 m²

byt č. 123	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,6 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 218	5,2 m ²	
Celkem		62,7 m²	0,0 m²

byt č. 124	předsíň	9,5 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
sklep S 217		4,0 m ²	
	Celkem	65,7 m²	8,7 m²

byt č. 125	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 236	2,9 m ²	
Celkem		60,2 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 126	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,3 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
sklep S 269		4,2 m ²	
	Celkem	92,1 m²	5,0 m²

byt č. 128	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 67	4,2 m ²	
Celkem		39,0 m²	2,6 m²

byt č. 129	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
balkon			4,9 m ²
	sklep S 263	3,4 m ²	
	Celkem	91,3 m²	4,9 m²

byt č. 130	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	15,0 m ²	
	komora	2,3 m ²	
sklep S 257		3,7 m ²	
	Celkem	61,9 m²	0,0 m²

9. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 131	předsíň	8,6 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,8 m ²	
	komora	3,4 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 215	4,3 m ²	
	Celkem	66,3 m²	8,7 m²

byt č. 132	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,3 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 214	4,3 m ²	
	Celkem	62,4 m²	0,0 m²

byt č. 133	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 264	3,5 m ²	
	Celkem	91,3 m²	4,9 m²

10. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 135	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 169	4,8 m ²	
Celkem		39,5 m²	2,6 m²

byt č. 136	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,8 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,8 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,3 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
sklep S 266	3,7 m ²		
	Celkem	91,4 m²	5,0 m²

byt č. 137	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 226	3,7 m ²	
Celkem		61,2 m²	0,0 m²

byt č. 138	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
sklep S 219	5,2 m ²		
	Celkem	67,1 m²	8,7 m²

byt č. 139	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 242	4,1 m ²	
Celkem		61,6 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 140	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,4 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
sklep S 268	4,1 m ²		
	Celkem	92,0 m²	5,0 m²

byt č. 142	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 113	3,3 m ²	
Celkem		38,1 m²	2,5 m²

byt č. 143	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,7 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
sklep S 251	4,2 m ²		
	Celkem	91,6 m²	4,9 m²

byt č. 144	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,2 m ²	
sklep S 213	4,1 m ²		
	Celkem	61,7 m²	0,0 m²

10. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 145	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 245	4,0 m ²	
	Celkem	65,9 m²	8,7 m²

byt č. 146	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 246	2,7 m ²	
	Celkem	60,6 m²	0,0 m²

byt č. 147	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,9 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 96	3,0 m ²	
	Celkem	90,5 m²	4,9 m²

11. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 149	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,6 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 74	3,2 m ²	
	Celkem	37,7 m²	2,6 m²

byt č. 150	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 230	3,9 m ²	
	Celkem	91,4 m²	5,0 m²

byt č. 151	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 241	4,1 m ²	
	Celkem	61,6 m²	0,0 m²

byt č. 152	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,9 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 240	4,4 m ²	
	Celkem	66,3 m²	8,7 m²

byt č. 153	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 239	4,7 m ²	
	Celkem	62,5 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 154	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,0 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 270	5,1 m ²	
	Celkem	92,6 m²	5,0 m²

byt č. 156	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 117	4,0 m ²	
	Celkem	38,9 m²	2,5 m²

byt č. 157	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	Celkem	87,9 m²	4,9 m²

byt č. 158	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 247	4,7 m ²	
	Celkem	62,5 m²	0,0 m²

byt č. 159	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 248	4,6 m ²	
	Celkem	67,1 m²	8,7 m²

11. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 160	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,5 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 249	4,3 m ²	
	Celkem	62,6 m²	0,0 m²

byt č. 161	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 191	3,5 m ²	
	Celkem	90,7 m²	4,9 m²

12. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 163	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 10	3,3 m ²	
	Celkem	38,0 m²	2,6 m²

byt č. 164	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 194	3,5 m ²	
	Celkem	91,1 m²	5,0 m²

byt č. 165	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 238	4,5 m ²	
	Celkem	62,1 m²	0,0 m²

byt č. 166	předsíň	9,5 m ²	
	koupelna + wc	6,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,6 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 237	4,2 m ²	
	Celkem	66,0 m²	8,7 m²

byt č. 167	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 172	4,2 m ²	
	Celkem	61,6 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 168	předsíň	12,1 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,6 m ²	
	pokoj	16,6 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,6 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 195	3,8 m ²	
	Celkem	90,3 m²	5,0 m²

byt č. 170	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 119	3,9 m ²	
	Celkem	38,6 m²	2,5 m²

byt č. 171	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 181	4,1 m ²	
	Celkem	91,7 m²	4,9 m²

byt č. 172	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	15,0 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 250	5,4 m ²	
	Celkem	63,4 m²	0,0 m²

12. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 173	předsíň	9,4 m2	
	koupelna + wc	6,4 m2	
	obývací pokoj + kk	29,7 m2	
	pokoj	13,5 m2	
	komora	2,8 m2	
	lodžie		8,7 m2
	sklep S 212	4,5 m2	
	Celkem	66,3 m2	8,7 m2

byt č. 174	předsíň	8,3 m2	
	koupelna + wc	6,2 m2	
	obývací pokoj + kk	26,2 m2	
	pokoj	14,8 m2	
	komora	2,2 m2	
	sklep S 211	4,2 m2	
	Celkem	61,9 m2	0,0 m2

byt č. 175	předsíň	12,3 m2	
	koupelna	4,6 m2	
	obývací pokoj + kk	35,7 m2	
	pokoj	11,8 m2	
	komora	3,8 m2	
	wc	2,1 m2	
	pokoj	16,9 m2	
	balkon		4,9 m2
	sklep S 192	3,0 m2	
	Celkem	90,2 m2	4,9 m2

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

13. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 177	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,5 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 91	2,2 m ²	
	Celkem	36,6 m²	2,6 m²

byt č. 178	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 197	3,7 m ²	
	Celkem	91,5 m²	5,0 m²

byt č. 179	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 166	3,0 m ²	
	Celkem	60,4 m²	0,0 m²

byt č. 180	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 170	4,5 m ²	
	Celkem	66,2 m²	8,7 m²

byt č. 181	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,6 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 171	4,2 m ²	
	Celkem	62,3 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 182	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,6 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 196	3,7 m ²	
	Celkem	90,8 m²	5,0 m²

byt č. 184	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 99	3,3 m ²	
	Celkem	38,0 m²	2,5 m²

byt č. 185	předsíň	12,2 m ²	
	koupelna	4,7 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 193	3,4 m ²	
	Celkem	91,0 m²	4,9 m²

byt č. 186	předsíň	7,6 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	17,9 m ²	
	sklep S 210	4,0 m ²	
	Celkem	62,1 m²	0,0 m²

byt č. 187	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 179	4,5 m ²	
	Celkem	66,3 m²	8,7 m²

13. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 188	předsíň	8,3 m2	
	koupelna + wc	6,2 m2	
	obývací pokoj + kk	26,2 m2	
	pokoj	14,8 m2	
	komora	2,2 m2	
	sklep S 178	4,7 m2	
	Celkem	62,4 m2	0,0 m2

byt č. 189	předsíň	12,3 m2	
	koupelna	4,6 m2	
	obývací pokoj + kk	35,7 m2	
	pokoj	11,8 m2	
	komora	3,8 m2	
	wc	2,1 m2	
	pokoj	16,9 m2	
	balkon		4,9 m2
	sklep S 145	3,7 m2	
	Celkem	90,9 m2	4,9 m2

14. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 191	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 82	3,6 m ²	
	Celkem	38,2 m²	2,6 m²

byt č. 192	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 198	4,3 m ²	
	Celkem	92,0 m²	5,0 m²

byt č. 193	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 38	4,0 m ²	
	Celkem	61,6 m²	0,0 m²

byt č. 194	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 168	4,7 m ²	
	Celkem	66,4 m²	8,7 m²

byt č. 195	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 167	4,4 m ²	
	Celkem	62,0 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 196	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 199	4,2 m ²	
	Celkem	91,8 m²	5,0 m²

byt č. 198	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 115	3,5 m ²	
	Celkem	38,1 m²	2,5 m²

byt č. 199	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 147	4,2 m ²	
	Celkem	91,7 m²	4,9 m²

byt č. 200	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 154	5,5 m ²	
	Celkem	63,3 m²	0,0 m²

14. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 201	předsíň	8,5 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,7 m ²	
	pokoj	13,8 m ²	
	komora	3,4 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 153	5,2 m ²	
	Celkem	67,0 m²	8,7 m²

byt č. 202	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,3 m ²	
	pokoj	17,2 m ²	
	sklep S 152	5,3 m ²	
	Celkem	63,3 m²	0,0 m²

byt č. 203	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 146	3,7 m ²	
	Celkem	90,6 m²	4,9 m²

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

15. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 205	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 80	3,3 m ²	
	Celkem	37,9 m²	2,6 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 210	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 112	3,9 m ²	
	Celkem	38,6 m²	2,5 m²

byt č. 206	předsíň	17,7 m ²	
	koupelna	7,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,1 m ²	
	pokoj	12,8 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	2,0 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	Celkem	119,4 m²	5,0 m²

byt č. 211	předsíň	17,7 m ²	
	koupelna	7,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,1 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,9 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	Celkem	119,4 m²	4,9 m²

byt č. 207	předsíň	13,0 m ²	
	koupelna + wc	6,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	34,1 m ²	
	pokoj	19,2 m ²	
	pokoj	15,6 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	komora	2,4 m ²	
	wc	1,4 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 234	4,0 m ²	
	Celkem	115,4 m²	8,7 m²

byt č. 212	předsíň	17,1 m ²	
	koupelna + wc	5,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	34,7 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	15,7 m ²	
	pokoj	19,3 m ²	
	koupelna + wc	5,2 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 163	3,8 m ²	
	Celkem	115,5 m²	8,7 m²

byt č. 208	předsíň	17,7 m ²	
	koupelna	7,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,1 m ²	
	pokoj	12,8 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,9 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	Celkem	119,7 m²	5,0 m²

byt č. 213	předsíň	15,0 m ²	
	koupelna	8,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,0 m ²	
	pokoj	18,9 m ²	
	koupelna + wc	3,8 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	wc	1,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	Celkem	119,5 m²	4,9 m²

16. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 215	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 78	3,4 m ²	
	Celkem	38,0 m²	2,6 m²

byt č. 216	předsíň	12,5 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 200	5,0 m ²	
	Celkem	92,7 m²	5,0 m²

byt č. 217	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	pokoj	14,9 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 156	4,1 m ²	
	Celkem	62,0 m²	0,0 m²

byt č. 218	předsíň	9,8 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,5 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,6 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 157	5,1 m ²	
	Celkem	66,8 m²	8,7 m²

byt č. 219	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,3 m ²	
	pokoj	14,6 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 158	5,3 m ²	
	Celkem	63,0 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 220	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 144	3,7 m ²	
	Celkem	91,4 m²	5,0 m²

byt č. 222	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 110	3,7 m ²	
	Celkem	38,5 m²	2,5 m²

byt č. 223	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 149	5,1 m ²	
	Celkem	92,7 m²	4,9 m²

byt č. 224	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 136	3,2 m ²	
	Celkem	61,0 m²	0,0 m²

16. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 225	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 137	3,9 m ²	
Celkem		65,8 m²	8,7 m²

byt č. 226	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,5 m ²	
	pokoj	14,6 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 138	3,6 m ²	
	Celkem	61,7 m²	0,0 m²

byt č. 227	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 148	4,2 m ²	
Celkem		90,9 m²	4,9 m²

17. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 229	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,4 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 73	4,4 m ²	
	Celkem	38,7 m²	2,6 m²

byt č. 230	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,6 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 220	5,4 m ²	
	Celkem	92,9 m²	5,0 m²

byt č. 231	předsíň	8,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 151	5,0 m ²	
	Celkem	62,7 m²	0,0 m²

byt č. 232	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	29,8 m ²	
	pokoj	13,4 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 135	4,2 m ²	
	Celkem	65,8 m²	8,7 m²

byt č. 233	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	pokoj	14,7 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 134	4,2 m ²	
	Celkem	61,8 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 234	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 150	5,1 m ²	
	Celkem	92,8 m²	5,0 m²

byt č. 235	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 92	3,3 m ²	
	Celkem	38,7 m²	3,4 m²

byt č. 236	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 108	5,0 m ²	
	Celkem	39,7 m²	2,5 m²

byt č. 237	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 201	4,7 m ²	
	Celkem	92,7 m²	4,9 m²

byt č. 238	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,3 m ²	
	sklep S 139	3,5 m ²	
	Celkem	61,5 m²	0,0 m²

17. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 239	předsíň	10,3 m ²	
	koupelna	5,0 m ²	
	obývací pokoj + kk	30,1 m ²	
	pokoj	13,2 m ²	
	komora	1,6 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	Celkem	61,9 m²	8,7 m²

byt č. 240	předsíň	8,3 m ²	
	koupelna + wc	6,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	pokoj	14,8 m ²	
	komora	2,2 m ²	
	sklep S 127	3,2 m ²	
	Celkem	60,8 m²	0,0 m²

byt č. 241	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 225	3,7 m ²	
	Celkem	90,8 m²	4,9 m²

byt č. 242	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,7 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 107	6,2 m ²	
	Celkem	41,3 m²	3,4 m²

18. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 243	předsíň	3,4 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,4 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 276	2,9 m ²	
	Celkem	37,1 m²	2,6 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 247	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 90	2,9 m ²	
	Celkem	38,3 m²	3,4 m²

byt č. 244	předsíň	17,6 m ²	
	koupelna	7,2 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,6 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,9 m ²	
	komora	4,0 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	Celkem	119,7 m²	5,0 m²

byt č. 248	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	Celkem	34,9 m²	2,5 m²

byt č. 245	předsíň	13,4 m ²	
	koupelna + wc	5,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	34,9 m ²	
	pokoj	15,8 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	19,3 m ²	
	koupelna + wc	5,0 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	wc	1,4 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 161	4,8 m ²	
	Celkem	116,5 m²	8,7 m²

byt č. 249	předsíň	17,2 m ²	
	koupelna	7,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,6 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	12,0 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,8 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	Celkem	119,5 m²	4,9 m²

byt č. 246	předsíň	17,6 m ²	
	koupelna	7,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,4 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	11,7 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,9 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	Celkem	119,4 m²	5,0 m²

byt č. 250	předsíň	13,3 m ²	
	koupelna + wc	5,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,1 m ²	
	pokoj	15,8 m ²	
	pokoj	13,0 m ²	
	pokoj	19,3 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,3 m ²	
	wc	1,3 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 140	4,9 m ²	
	Celkem	117,0 m²	8,7 m²

18. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 251	předsíň	15,6 m2	
	koupelna	7,8 m2	
	obývací pokoj + kk	42,9 m2	
	pokoj	18,9 m2	
	koupelna + wc	4,0 m2	
	pokoj	11,9 m2	
	pokoj	12,9 m2	
	wc	2,0 m2	
	komora	3,9 m2	
	balkon		4,9 m2
Celkem		119,9 m2	4,9 m2

byt č. 252	předsíň	3,9 m2	
	koupelna + wc	5,6 m2	
	obývací pokoj + kk	25,7 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 101	2,9 m2	
Celkem		38,1 m2	3,4 m2

19 NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 253	předsíň	3,4 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 273	2,2 m ²	
	Celkem	36,8 m²	2,6 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 257	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,0 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 93	3,3 m ²	
	Celkem	38,7 m²	3,4 m²

byt č. 254	předsíň	17,7 m ²	
	koupelna	7,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,5 m ²	
	pokoj	12,6 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	pokoj	16,9 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,9 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	Celkem	119,7 m²	5,0 m²

byt č. 258	předsíň	3,5 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 274	2,2 m ²	
	Celkem	37,0 m²	2,5 m²

byt č. 255	předsíň	13,3 m ²	
	koupelna + wc	4,9 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,0 m ²	
	pokoj	15,8 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	19,4 m ²	
	koupelna + wc	5,0 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	wc	1,3 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	Celkem	111,4 m²	8,7 m²

byt č. 259	předsíň	17,6 m ²	
	koupelna	7,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,4 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	1,9 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	Celkem	119,8 m²	4,9 m²

byt č. 256	předsíň	17,7 m ²	
	koupelna	7,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	43,5 m ²	
	pokoj	12,8 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	koupelna + wc	3,9 m ²	
	wc	2,0 m ²	
	komora	3,8 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	Celkem	119,9 m²	5,0 m²

byt č. 260	předsíň	13,4 m ²	
	koupelna + wc	5,1 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,1 m ²	
	pokoj	15,8 m ²	
	pokoj	12,9 m ²	
	pokoj	19,4 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,2 m ²	
	wc	1,3 m ²	
	lodžie		8,7 m ²
	sklep S 209	5,8 m ²	
	Celkem	117,9 m²	8,7 m²

19. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 261	předsíň	17,1 m2	
	koupelna	7,5 m2	
	obývací pokoj + kk	43,6 m2	
	pokoj	16,9 m2	
	koupelna + wc	3,8 m2	
	pokoj	11,9 m2	
	pokoj	13,0 m2	
	wc	1,8 m2	
	komora	3,8 m2	
	balkon		4,9 m2
Celkem		119,4 m2	4,9 m2

byt č. 262	předsíň	3,9 m2	
	koupelna + wc	5,5 m2	
	obývací pokoj + kk	25,8 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 98	3,3 m2	
Celkem		38,5 m2	3,4 m2

20. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 263	předsíň	4,1 m ²	
	koupelna + wc	5,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,9 m ²	
	lodžie		2,6 m ²
	sklep S 94	2,8 m ²	
	Celkem	38,4 m²	2,6 m²

byt č. 264	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,8 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,7 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 223	3,7 m ²	
	Celkem	91,5 m²	5,0 m²

byt č. 265	předsíň	5,0 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	21,9 m ²	
	pokoj	13,6 m ²	
	terasa		12,2 m ²
	sklep S 129	3,0 m ²	
	Celkem	49,0 m²	12,2 m²

byt č. 266	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	28,5 m ²	
	pokoj	12,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	terasa		12,0 m ²
	sklep S 124	5,0 m ²	
	Celkem	64,5 m²	12,0 m²

byt č. 267	předsíň	5,0 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	21,8 m ²	
	pokoj	13,8 m ²	
	terasa		12,3 m ²
	sklep S 202	5,4 m ²	
	Celkem	51,5 m²	12,3 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 268	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,1 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		5,0 m ²
	sklep S 224	3,7 m ²	
	Celkem	91,4 m²	5,0 m²

byt č. 269	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	25,8 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 95	3,0 m ²	
	Celkem	38,2 m²	3,4 m²

byt č. 270	předsíň	4,0 m ²	
	koupelna + wc	5,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,2 m ²	
	lodžie		2,5 m ²
	sklep S 97	2,8 m ²	
	Celkem	38,6 m²	2,5 m²

byt č. 271	předsíň	12,4 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	36,2 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	pokoj	11,9 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 221	5,7 m ²	
	Celkem	93,7 m²	4,9 m²

byt č. 272	předsíň	5,0 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	21,8 m ²	
	pokoj	13,6 m ²	
	terasa		12,1 m ²
	sklep S 244	4,4 m ²	
	Celkem	50,2 m²	12,1 m²

20. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 273	předsíň	9,4 m ²	
	koupelna + wc	6,3 m ²	
	obývací pokoj + kk	28,5 m ²	
	pokoj	12,5 m ²	
	komora	2,8 m ²	
	terasa		11,9 m ²
	sklep S 243	4,7 m ²	
	Celkem	64,2 m²	11,9 m²

byt č. 274	předsíň	5,0 m ²	
	koupelna + wc	5,4 m ²	
	obývací pokoj + kk	21,9 m ²	
	pokoj	13,7 m ²	
	terasa		12,1 m ²
	sklep S 203	7,8 m ²	
	Celkem	53,8 m²	12,1 m²

byt č. 275	předsíň	12,3 m ²	
	koupelna	4,6 m ²	
	obývací pokoj + kk	35,3 m ²	
	pokoj	16,8 m ²	
	pokoj	11,8 m ²	
	wc	2,2 m ²	
	komora	3,9 m ²	
	balkon		4,9 m ²
	sklep S 222	5,0 m ²	
	Celkem	91,9 m²	4,9 m²

byt č. 276	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna + wc	5,5 m ²	
	obývací pokoj + kk	26,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 18	2,6 m ²	
	Celkem	38,1 m²	3,4 m²

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

21. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 277	předsíň	17,1 m2	
	koupelna	5,8 m2	
	obývací pokoj + kk	40,9 m2	
	pokoj	13,3 m2	
	pokoj	18,5 m2	
	pokoj	14,2 m2	
	koupelna + wc	4,1 m2	
	komora	1,8 m2	
	wc	1,9 m2	
	komora	1,9 m2	
	terasa		76,3 m2
Celkem		119,5 m2	76,3 m2

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / balkonu / lodžie
byt č. 280	předsíň	17,0 m2	
	koupelna	5,9 m2	
	obývací pokoj + kk	41,0 m2	
	pokoj	13,2 m2	
	pokoj	18,4 m2	
	pokoj	14,2 m2	
	koupelna + wc	4,0 m2	
	komora	1,8 m2	
	wc	1,9 m2	
	komora	1,9 m2	
	terasa		76,2 m2
Celkem		119,3 m2	76,2 m2

byt č. 278	předsíň	9,5 m2	
	koupelna + wc	6,3 m2	
	obývací pokoj + kk	28,4 m2	
	pokoj	12,5 m2	
	komora	2,8 m2	
	terasa		12,0 m2
	sklep S 227	3,7 m2	
Celkem		63,2 m2	12,0 m2

byt č. 281	předsíň	8,9 m2	
	koupelna	4,0 m2	
	obývací pokoj + kk	30,7 m2	
	pokoj	12,2 m2	
	wc	1,4 m2	
	komora	2,2 m2	
	terasa		12,1 m2
	sklep S 205	7,8 m2	
Celkem		67,2 m2	12,1 m2

byt č. 279	předsíň	15,8 m2	
	koupelna	5,9 m2	
	obývací pokoj + kk	40,9 m2	
	pokoj	13,5 m2	
	pokoj	18,6 m2	
	pokoj	17,2 m2	
	koupelna + wc	3,4 m2	
	wc	1,9 m2	
	komora	1,9 m2	
	terasa		77,4 m2
Celkem		119,1 m2	77,4 m2

byt č. 282	předsíň	12,7 m2	
	koupelna	7,3 m2	
	obývací pokoj + kk	41,3 m2	
	pokoj	13,2 m2	
	pokoj	17,9 m2	
	pokoj	17,2 m2	
	wc	1,5 m2	
	koupelna + wc	2,8 m2	
	koupelna + wc	3,1 m2	
	komora	2,0 m2	
	terasa		77,0 m2
Celkem		119,0 m2	77,0 m2

celková plocha teras, zatravněných teras, balkónů a lodžii	1936,7 m2

celková plocha bytových jednotek	16330,6 m2

Podlahové plochy nebytových jednotek:

3. PP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka - sklad č. 293	nebytový prostor	6,0 m2	
	Celkem	6,0 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 294	nebytový prostor	5,8 m2	
	Celkem	5,8 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 295	nebytový prostor	6,1 m2	
	Celkem	6,1 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 296	nebytový prostor	5,9 m2	
	Celkem	5,9 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 297	nebytový prostor	3,9 m2	
	Celkem	3,9 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 298	nebytový prostor	4,0 m2	
	Celkem	4,0 m2	0,0 m2

2. PP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka - sklad č. 288	nebytový prostor	5,1 m2	
	Celkem	5,1 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 289	nebytový prostor	5,6 m2	
	Celkem	5,6 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 290	nebytový prostor	4,0 m2	
	Celkem	4,0 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 291	nebytový prostor	4,0 m2	
	Celkem	4,0 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 292	nebytový prostor	5,1 m2	
	Celkem	5,1 m2	0,0 m2

1. PP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka - sklad č. 284	nebytový prostor	4,9 m2	
	Celkem	4,9 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 285	nebytový prostor	3,0 m2	
	Celkem	3,0 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 286	nebytový prostor	3,2 m2	
	Celkem	3,2 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 287	nebytový prostor	5,0 m2	
	Celkem	5,0 m2	0,0 m2

nebytová jednotka - sklad č. 299	nebytový prostor	20,0 m2	
	Celkem	20,0 m2	0,0 m2

1. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněná terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 3	předsíň	7,7 m ²	
	koupelna	4,0 m ²	
	atelier + kk	28,0 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	lodžie		3,5 m ²
	Celkem	41,4 m²	3,5 m²

nebytová jednotka č. 4	předsíň	5,7 m ²	
	koupelna	4,1 m ²	
	atelier + kk	20,3 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	Celkem	31,8 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 5	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,4 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	Celkem	25,2 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 6	předsíň	3,8 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,3 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	Celkem	25,0 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 7	předsíň	6,2 m ²	
	koupelna	5,0 m ²	
	atelier + kk	29,3 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	Celkem	42,2 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 8	předsíň	3,8 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,3 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	Celkem	25,0 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 9	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,3 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	Celkem	25,1 m²	0,0 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněná terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 10	předsíň	5,8 m ²	
	koupelna	4,1 m ²	
	atelier + kk	20,4 m ²	
	wc	1,6 m ²	
	sklep S 76	3,4 m ²	
	Celkem	35,3 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 11	předsíň	7,7 m ²	
	koupelna	4,0 m ²	
	atelier + kk	28,0 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	lodžie		3,5 m ²
	Celkem	41,4 m²	3,5 m²

nebyt. j. - sklad č. 283	nebytový prostor	4,5 m ²	
	Celkem	4,5 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 300	komerční prostor 1b	205,6 m ²	
	terasa		72,4 m ²
	Celkem	205,6 m²	72,4 m²

nebytová jednotka č. 301	komerční prostor 1a	313,8 m ²	
	terasa		63,8 m ²
	terasa		49,7 m ²
	zatravněná terasa		22,7 m ²
	Celkem	313,8 m²	136,2 m²

nebytová jednotka č. 302	komerční prostor 2	220,1 m ²	
	terasa		49,9 m ²
	Celkem	220,1 m²	49,9 m²

2. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 19	předsíň	5,2 m ²	
	koupelna	4,0 m ²	
	atelier + kk	27,9 m ²	
	wc	1,6 m ²	
	komora	2,5 m ²	
	lodžie		3,5 m ²
	sklep S 63	3,8 m ²	
	Celkem	45,0 m²	3,5 m²

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 25	předsíň	8,1 m ²	
	koupelna	5,8 m ²	
	atelier + kk	30,4 m ²	
	atelier	14,0 m ²	
	wc	1,4 m ²	
	komora	3,6 m ²	
	sklep S 46	3,9 m ²	
	Celkem	67,2 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 20	předsíň	5,7 m ²	
	koupelna	4,1 m ²	
	atelier + kk	20,3 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	sklep S 64	4,0 m ²	
	Celkem	35,8 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 26	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,3 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	sklep S 52	2,9 m ²	
	Celkem	28,0 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 21	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,3 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	sklep S 65	4,0 m ²	
	Celkem	29,1 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 27	předsíň	3,8 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,4 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	sklep S 53	3,3 m ²	
	Celkem	28,4 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 22	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	2,7 m ²	
	atelier + kk	17,4 m ²	
	wc	1,2 m ²	
	sklep S 50	3,5 m ²	
	Celkem	28,7 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 28	předsíň	5,8 m ²	
	koupelna	4,2 m ²	
	atelier + kk	20,3 m ²	
	wc	1,6 m ²	
	sklep S 54	3,5 m ²	
	Celkem	35,4 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 23	předsíň	6,2 m ²	
	koupelna	5,1 m ²	
	atelier + kk	29,3 m ²	
	wc	1,8 m ²	
	sklep S 51	3,5 m ²	
	Celkem	45,9 m²	0,0 m²

nebytová jednotka č. 29	předsíň	5,3 m ²	
	koupelna	4,0 m ²	
	atelier + kk	27,9 m ²	
	wc	1,7 m ²	
	komora	2,5 m ²	
	lodžie		3,5 m ²
	sklep S 57	3,9 m ²	
	Celkem	45,3 m²	3,5 m²

nebytová jednotka č. 24	předsíň	8,2 m ²	
	koupelna	5,8 m ²	
	atelier + kk	30,5 m ²	
	atelier	14,0 m ²	
	wc	1,4 m ²	
	komora	3,5 m ²	
	sklep S 55	6,3 m ²	
	Celkem	69,7 m²	0,0 m²

3. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 42	předsíň	10,5 m ²	
	koupelna	3,7 m ²	
	atelier + kk	25,3 m ²	
	atelier	19,3 m ²	
	wc	1,4 m ²	
	komora	2,6 m ²	
	terasa		28,7 m ²
	zatravněná terasa		38,5 m ²
	sklep S 9	3,4 m ²	
	Celkem	66,2 m²	67,2 m²

nebytová jednotka č. 50	předsíň	10,6 m ²	
	koupelna	3,8 m ²	
	atelier + kk	25,4 m ²	
	atelier	19,3 m ²	
	wc	1,4 m ²	
	komora	2,6 m ²	
	terasa		28,6 m ²
	zatravněná terasa		38,5 m ²
	sklep S 20	3,4 m ²	
	Celkem	66,5 m²	67,1 m²

4. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 57	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,2 m ²	
	atelier + kk	25,9 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	terasa		38,7 m ²
	zatravněná terasa		70,7 m ²
	sklep S 47	3,6 m ²	
	Celkem	38,7 m²	109,4 m²

nebytová jednotka č. 64	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	26,1 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	terasa		38,6 m ²
	zatravněná terasa		70,7 m ²
	sklep S 15	3,7 m ²	
	Celkem	39,1 m²	109,3 m²

5. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 71	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,1 m2	
	atelier + kk	25,8 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,3 m2
	sklep S 43	3,6 m2	
	Celkem	38,5 m2	3,3 m2

nebytová jednotka č. 78	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	25,5 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,3 m2
	sklep S 19	3,3 m2	
	Celkem	38,1 m2	3,3 m2

6. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 85	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,2 m ²	
	atelier + kk	25,7 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,3 m ²
	sklep S 36	2,9 m ²	
	Celkem	37,8 m²	3,3 m²

nebytová jednotka č. 92	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,2 m ²	
	atelier + kk	25,6 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,3 m ²
	sklep S 45	4,4 m ²	
	Celkem	39,2 m²	3,3 m²

7. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 99	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,2 m2	
	atelier + kk	25,7 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,3 m2
	sklep S 33	3,1 m2	
	Celkem	38,0 m2	3,3 m2

nebytová jednotka č. 106	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,2 m2	
	atelier + kk	25,7 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,3 m2
	sklep S 70	3,5 m2	
	Celkem	38,4 m2	3,3 m2

8. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 113	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,2 m2	
	atelier + kk	25,3 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,3 m2
	sklep S 31	3,0 m2	
	Celkem	37,5 m2	3,3 m2

nebytová jednotka č. 120	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,2 m2	
	atelier + kk	25,7 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,3 m2
	sklep S 68	3,4 m2	
	Celkem	38,3 m2	3,3 m2

9. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 127	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,2 m2	
	atelier + kk	25,7 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 29	2,8 m2	
	Celkem	37,7 m2	3,4 m2

nebytová jednotka č. 134	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,2 m2	
	atelier + kk	25,8 m2	
	wc	2,2 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 66	4,0 m2	
	Celkem	39,1 m2	3,4 m2

10. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 141	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	26,0 m2	
	wc	2,2 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 75	3,4 m2	
	Celkem	38,8 m2	3,4 m2

nebytová jednotka č. 148	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	25,9 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 118	4,0 m2	
	Celkem	39,2 m2	3,4 m2

11. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 155	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,4 m2	
	atelier + kk	25,9 m2	
	wc	2,2 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 13	2,6 m2	
	Celkem	38,0 m2	3,4 m2

nebytová jednotka č. 162	předsíň	4,0 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	25,6 m2	
	wc	2,2 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 116	3,8 m2	
	Celkem	38,9 m2	3,4 m2

12. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 169	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	26,0 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 11	2,5 m ²	
	Celkem	37,8 m²	3,4 m²

nebytová jednotka č. 176	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	25,9 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 100	2,2 m ²	
	Celkem	37,4 m²	3,4 m²

13. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 183	předsíň	4,1 m2	
	koupelna	3,4 m2	
	ateller + kk	25,7 m2	
	wc	2,2 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 83	3,6 m2	
	Celkem	39,0 m2	3,4 m2

nebytová jednotka č. 190	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	25,9 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 120	3,4 m2	
	Celkem	38,6 m2	3,4 m2

14. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 197	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	26,0 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 81	3,5 m2	
	Celkem	38,8 m2	3,4 m2

nebytová jednotka č. 204	předsíň	3,9 m2	
	koupelna	3,3 m2	
	atelier + kk	25,8 m2	
	wc	2,1 m2	
	lodžie		3,4 m2
	sklep S 114	4,2 m2	
	Celkem	39,3 m2	3,4 m2

15. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 209	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	25,7 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 79	2,7 m ²	
	Celkem	37,7 m²	3,4 m²

nebytová jednotka č. 214	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	25,8 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 111	4,0 m ²	
	Celkem	39,1 m²	3,4 m²

16. NP

označení jednotky	popis	plocha	plocha terasy / zatravněné terasy / lodžie
nebytová jednotka č. 221	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	25,7 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 77	3,5 m ²	
	Celkem	38,5 m²	3,4 m²

nebytová jednotka č. 228	předsíň	3,9 m ²	
	koupelna	3,3 m ²	
	atelier + kk	25,8 m ²	
	wc	2,1 m ²	
	lodžie		3,4 m ²
	sklep S 109	3,8 m ²	
	Celkem	38,9 m²	3,4 m²

celková plocha teras, zatravněných teras a lodžii	706,3 m ²

celková plocha nebytových jednotek	2719,6 m ²

Podlahové plochy společných prostor:

podlaží	účel místnosti	plocha
3. pp	chodba	21,9 m ²
	chodba	2,2 m ²
	chodba	2,9 m ²
	chodba	7,8 m ²
	chodba	9,4 m ²
	chodba	6,1 m ²
	chodba	2,7 m ²
	chodba	11,9 m ²
	chodba	5,8 m ²
	chodba	12,1 m ²
	chodba	6,0 m ²
	chodba	9,6 m ²
	chodba	18,1 m ²
	chodba	5,8 m ²
	komunikace	425,6 m ²
	komunikace	503,7 m ²
	výtahová šachta	4,2 m ²
	výtahová šachta	4,3 m ²
	výtahová šachta	4,2 m ²
	výtahová šachta	4,2 m ²
	chodba	7,3 m ²
	chodba	7,4 m ²
	uzavřená parkovací stání	272,2 m ²
	parkovací stání	1435,6 m ²
2. pp	bojlerovna	138,6 m ²
	chodba	12,1 m ²
	chodba	12,5 m ²
	chodba	5,9 m ²
	chodba	7,8 m ²
	chodba	9,1 m ²
	chodba	5,9 m ²
	chodba	11,0 m ²
	chodba	6,1 m ²
	chodba	5,8 m ²
	chodba	11,7 m ²
	chodba + schodiště	13,3 m ²
	chodba + schodiště	13,2 m ²
	chodba	2,9 m ²
	chodba	2,7 m ²
	technická místnost	41,8 m ²
	rampa	159,1 m ²
	komunikace	425,9 m ²
	komunikace	505,0 m ²
	uzavřená parkovací stání	251,6 m ²
	parkovací stání	1331,8 m ²

podlaží	účel místnosti	plocha
1. pp	komunikace	270,8 m ²
	chodba	11,6 m ²
	chodba	5,0 m ²
	chodba	6,2 m ²
	chodba	11,7 m ²
	chodba	11,6 m ²
	chodba	5,8 m ²
	chodba	2,8 m ²
	chodba	10,6 m ²
	chodba	1,3 m ²
	technická místnost	9,1 m ²
	rampa	159,2 m ²
	chodba + schodiště	13,3 m ²
	chodba + schodiště	13,2 m ²
	technická místnost	41,6 m ²
	technická místnost	33,8 m ²
	technická místnost	30,7 m ²
	komunikace	423,7 m ²
	komunikace	349,7 m ²
	uzavřená parkovací stání	161,3 m ²
	parkovací stání	1017,4 m ²
	venkovní krytá stání	365,8 m ²

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

podlaží	účel místnosti	plocha
1. np	chodba	10,2 m2
	chodba + schodiště	13,6 m2
	chodba	33,1 m2
	úklid	6,9 m2
	technická místnost	4,4 m2
	kočárkárna	16,4 m2
	kočárkárna	16,5 m2
	chodba	33,0 m2
	chodba	10,0 m2
	chodba + schodiště	13,5 m2
	technická místnost	6,5 m2
	chodba	26,0 m2
	chodba	139,5 m2
	chodba	5,9 m2
	chodba	5,9 m2
	chodba	28,5 m2
	venkovní parkovací stání	231,1 m2
	zatravněná terasa	24,7 m2
	terasa	118,3 m2
	terasa	75,1 m2
	terasa	19,8 m2
	terasa	12,4 m2
	komunikace	211,7 m2
	rampa	62,7 m2
	rampa	59,1 m2
	terasa	7,4 m2
	terasa	2,7 m2
	terasa	2,1 m2
	terasa	2,1 m2
	terasa	2,7 m2
	zatravněná terasa	22,7 m2
	zatravněná terasa	8,2 m2
	zatravněná terasa	5,8 m2
	zatravněná terasa	6,0 m2
	zatravněná terasa	4,5 m2
	zatravněná terasa	4,5 m2
	zatravněná terasa	5,4 m2
	zatravněná terasa	9,0 m2
	terasa + schodiště	22,1 m2

podlaží	účel místnosti	plocha
2. np	chodba	155,3 m2
	chodba	5,7 m2
	chodba	8,5 m2
	chodba	8,6 m2
	chodba	25,8 m2
	chodba	13,2 m2
	chodba	12,7 m2
	chodba + schodiště	13,4 m2
	chodba + schodiště	13,4 m2
	technická místnost	4,0 m2
3. np	chodba	48,2 m2
	chodba	13,8 m2
	chodba	6,5 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
	chodba	12,4 m2
	chodba	48,3 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	12,3 m2
	chodba	6,4 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
4. np	chodba	28,3 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
	chodba	13,5 m2
	chodba	28,2 m2
5. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	27,9 m2
	chodba	13,5 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
6. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	13,2 m2
	chodba	28,0 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
7. np	chodba	28,1 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	27,8 m2
	chodba	13,4 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

podlaží	účel místnosti	plocha
8. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	27,8 m2
	chodba	13,5 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
9. np	chodba	28,1 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	28,0 m2
10. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	28,0 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba + schodiště	13,4 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
11. np	chodba	28,3 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	27,9 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba + schodiště	13,4 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
12. np	chodba	28,4 m2
	chodba	13,5 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	28,2 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
13. np	chodba	28,4 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	28,3 m2
	chodba	13,5 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
14. np	chodba	28,1 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	28,1 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2

podlaží	účel místnosti	plocha
15. np	úklid	2,2 m2
	chodba	27,4 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	27,2 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
16. np	chodba + schodiště	13,1 m2
	úklid	2,1 m2
16. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	28,1 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
17. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	28,1 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
18. np	chodba	27,4 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	27,4 m2
	chodba	13,5 m2
	technická místnost	2,2 m2
	technická místnost	2,3 m2
19. np	chodba + schodiště	13,3 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
19. np	chodba	27,5 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	27,4 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2
20. np	chodba	28,2 m2
	chodba	13,6 m2
	chodba	13,5 m2
	chodba	28,1 m2
	chodba + schodiště	13,3 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2

PRAHA 5 - STODŮLKY - REZIDENCE PRAGUE TOWERS

podlaží	účel místnosti	plocha
21. np	chodba	6,1 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	6,4 m2
	chodba	6,1 m2
	chodba	13,7 m2
	chodba	6,3 m2
	chodba + schodiště	13,2 m2
	chodba + schodiště	13,1 m2

celková plocha teras, zatravněných teras, lodžii a balkonů	3563,1 m2

celková plocha společných prostor	15056,5 m2

Legenda:

Bytové a nebytové části domů

 Společné prostory

PRAHA 5 - STODŮLKY

REZIDENCE PRAGUE TOWERS

2. PP - 2. SUTERÉN

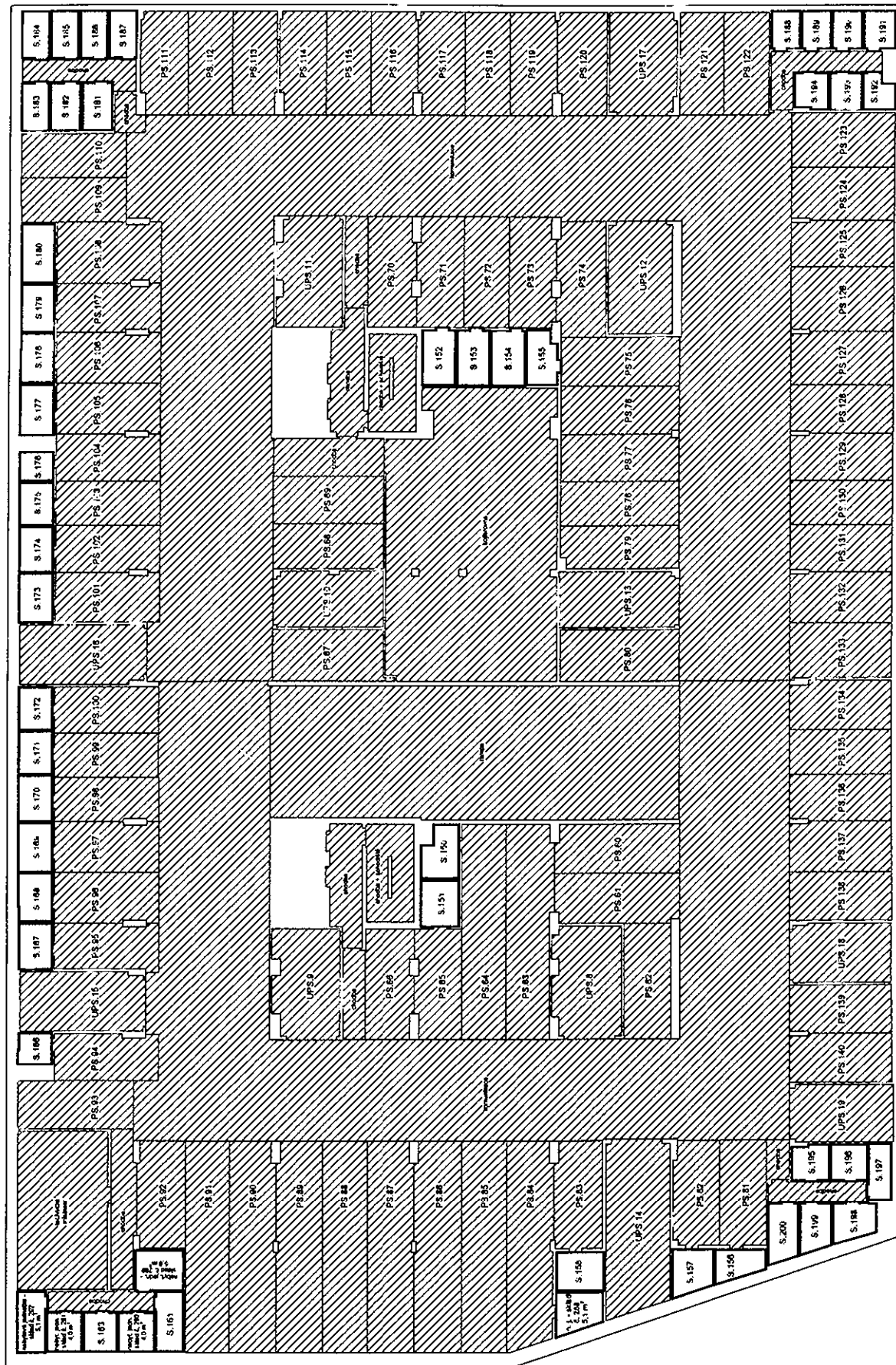
Legenda:



Bytové a nebytové části domu



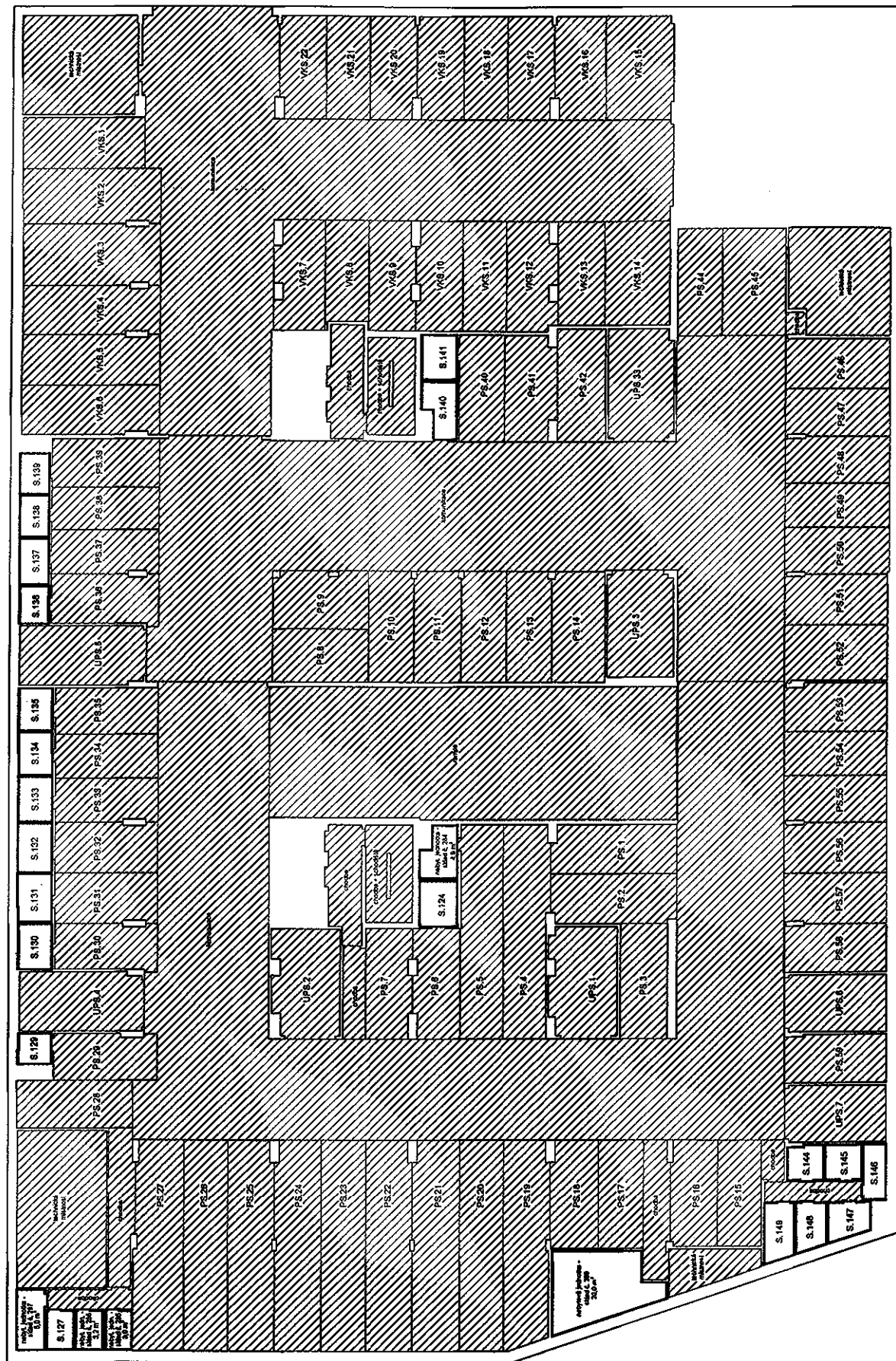
Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY REZIDENCE PRAGUE TOWERS 1. PP - 1. SUTERÉN

Legenda:

- Bytové a nebytové části domu
- Společné prostory

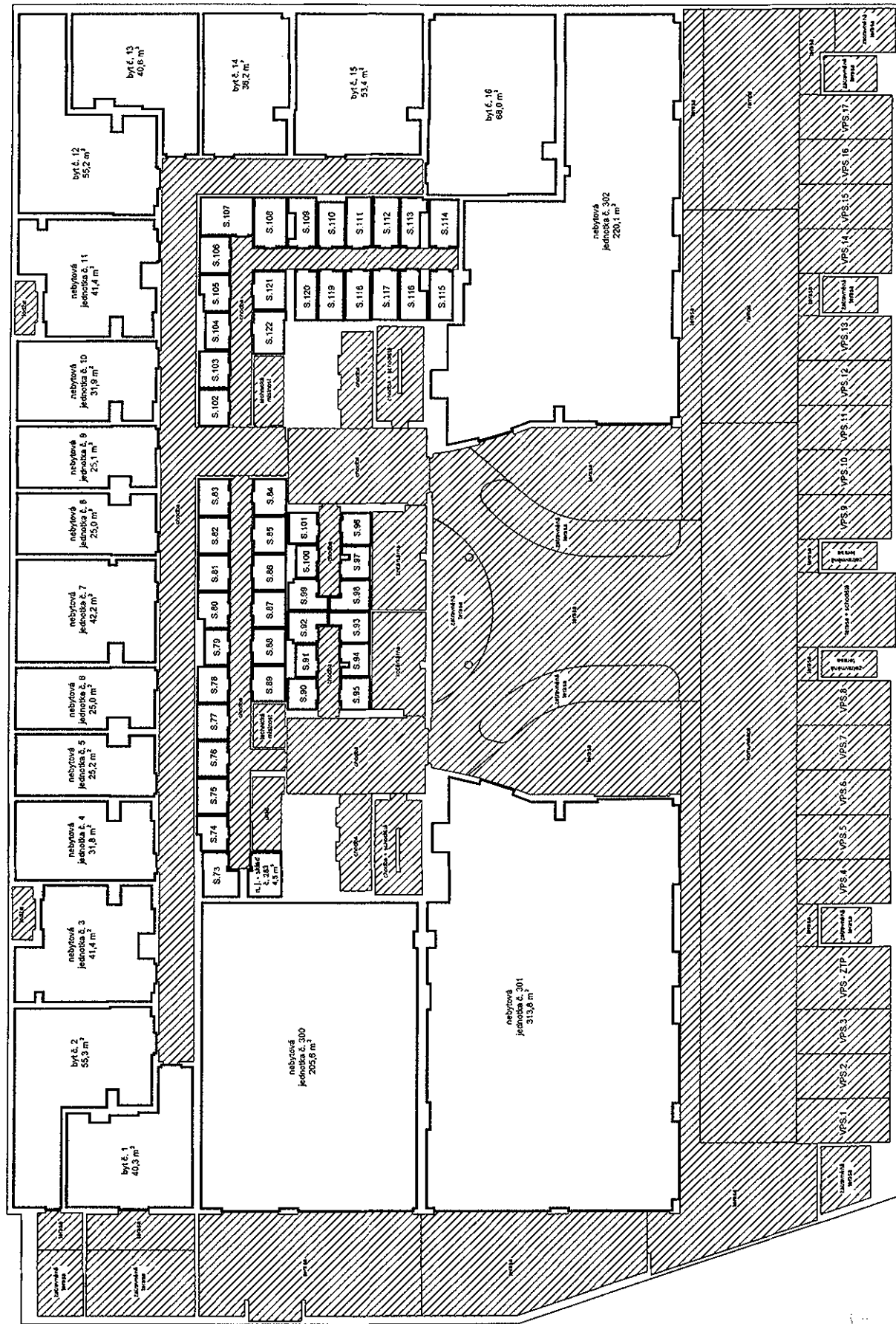


V-28681/11
 IV.

PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
1. NP - PŘÍZEMÍ

Legenda:

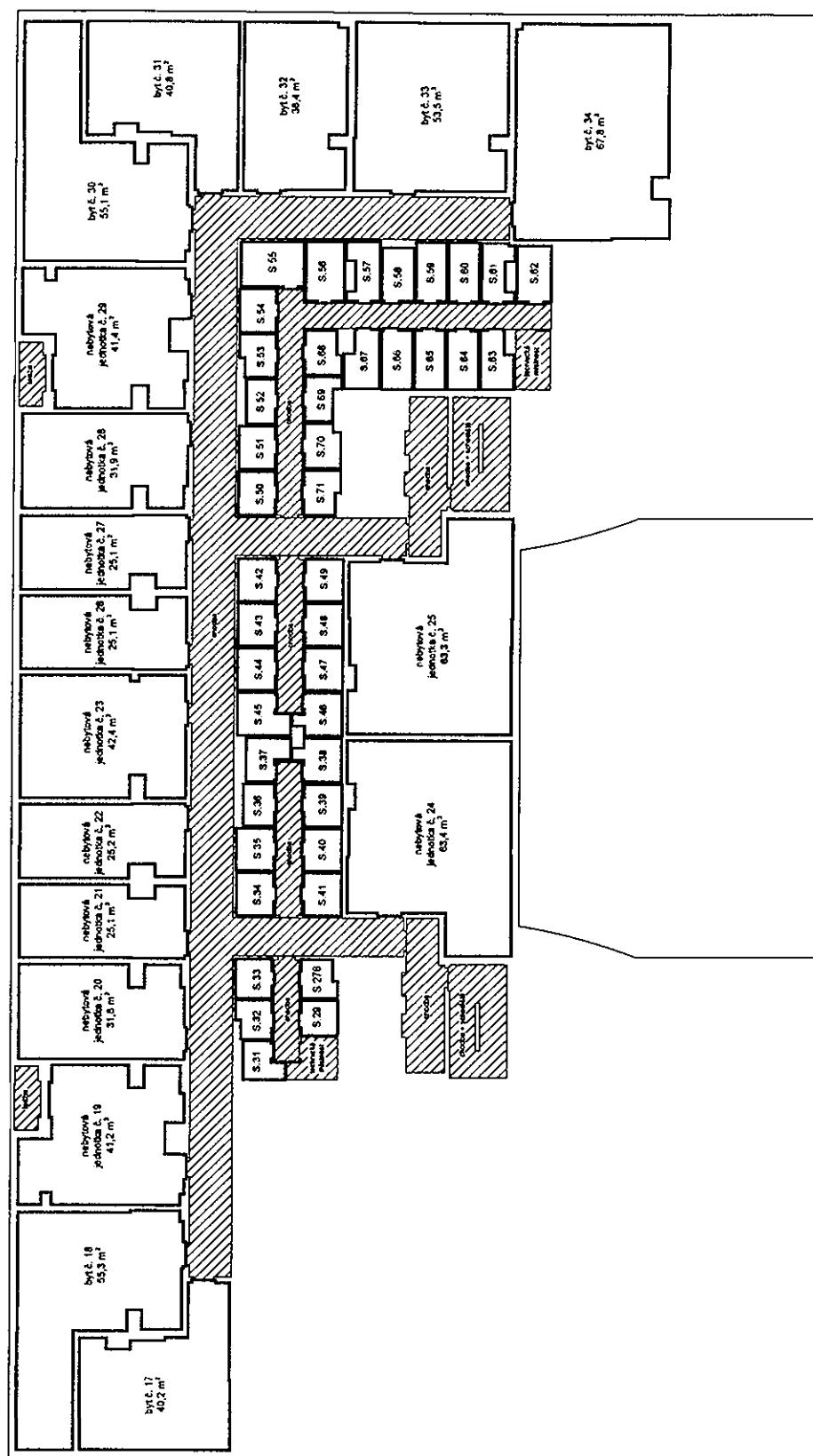
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



Legenda:

Bytové a nebytové části domů

Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY

REZIDENCE PRAGUE TOWERS

3. NP - 2. PATRO

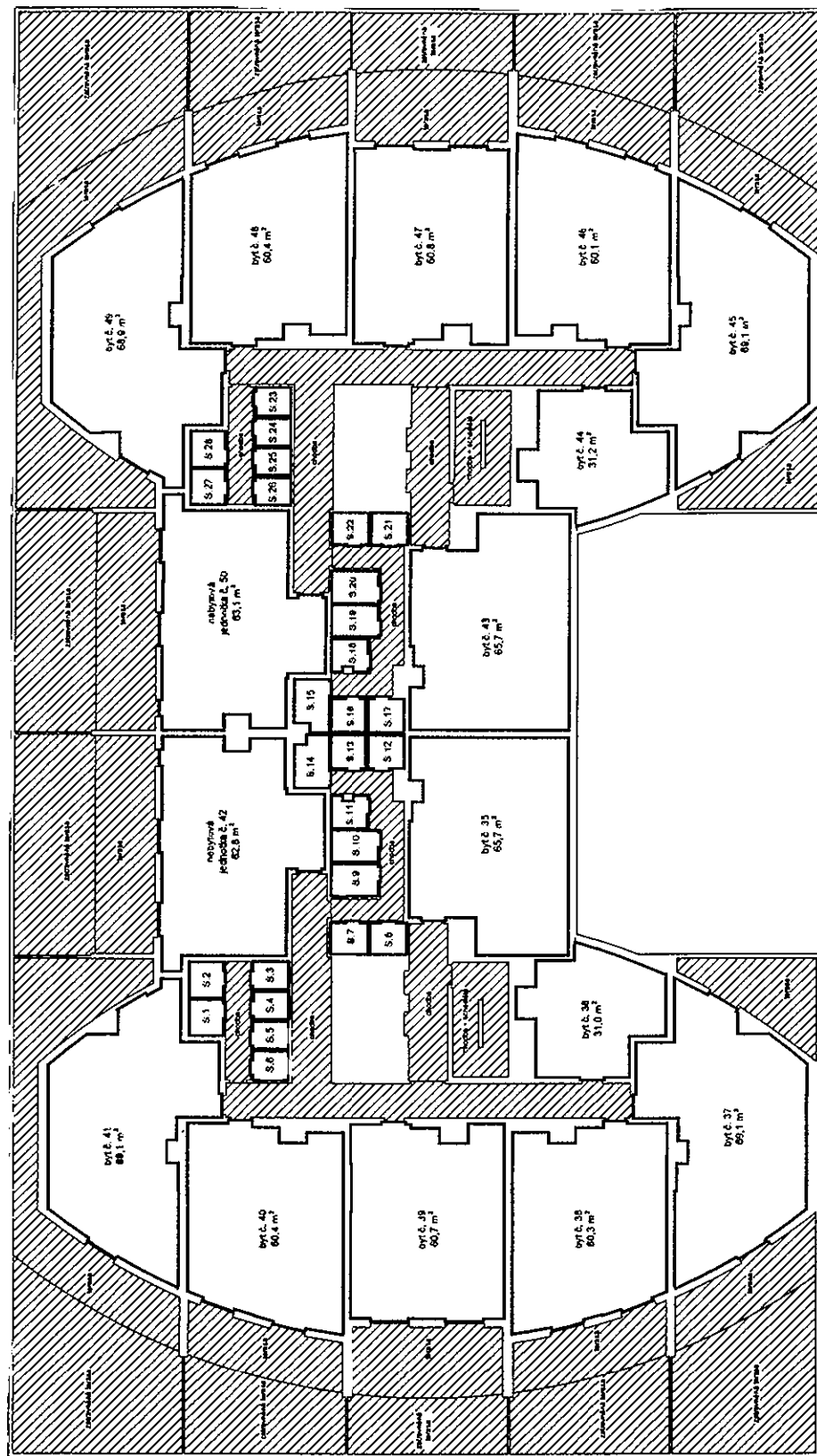
Legenda:



Bytové a nebytové části domu



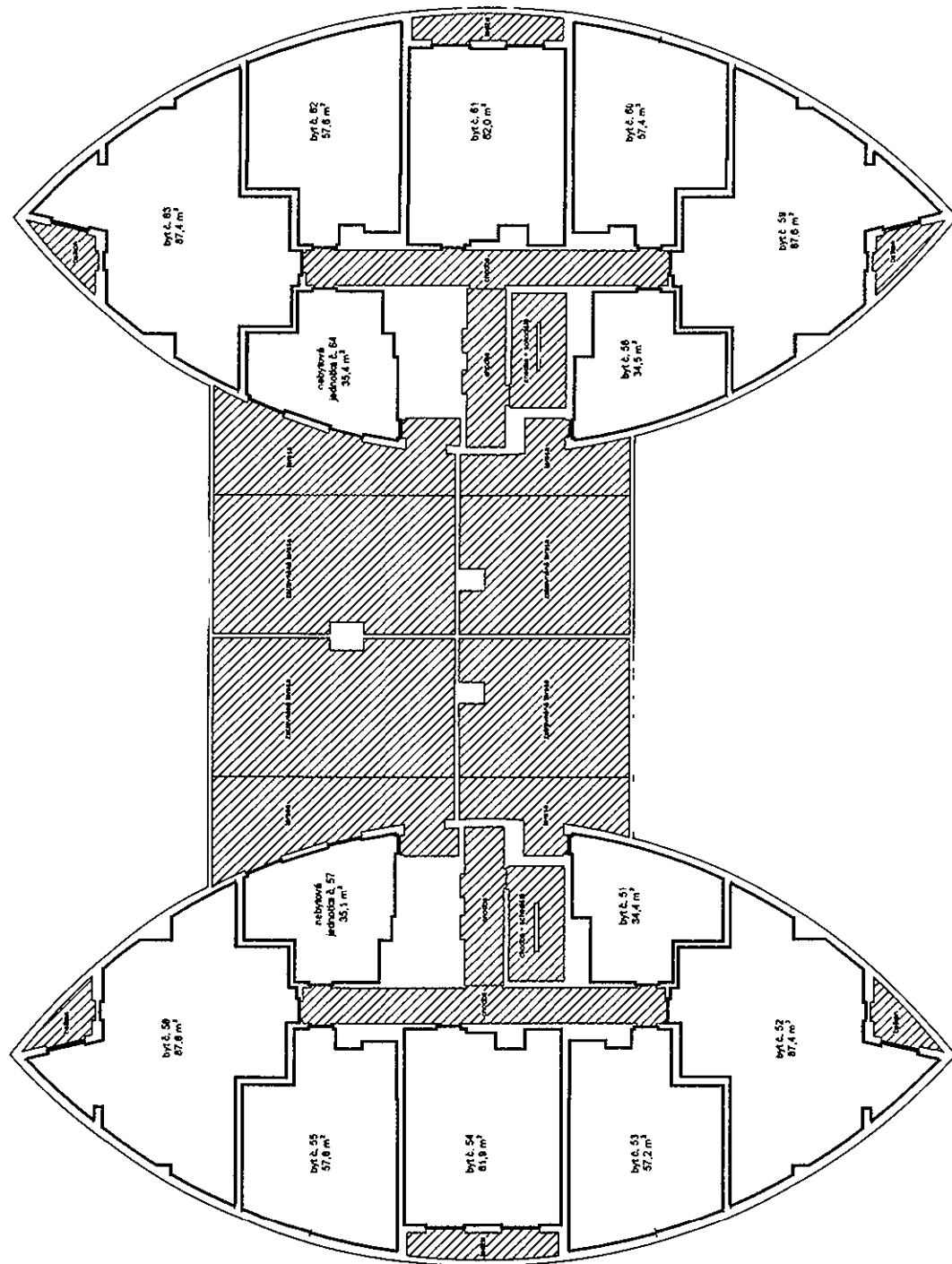
Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
4. NP - 3. PATRO

Legenda:

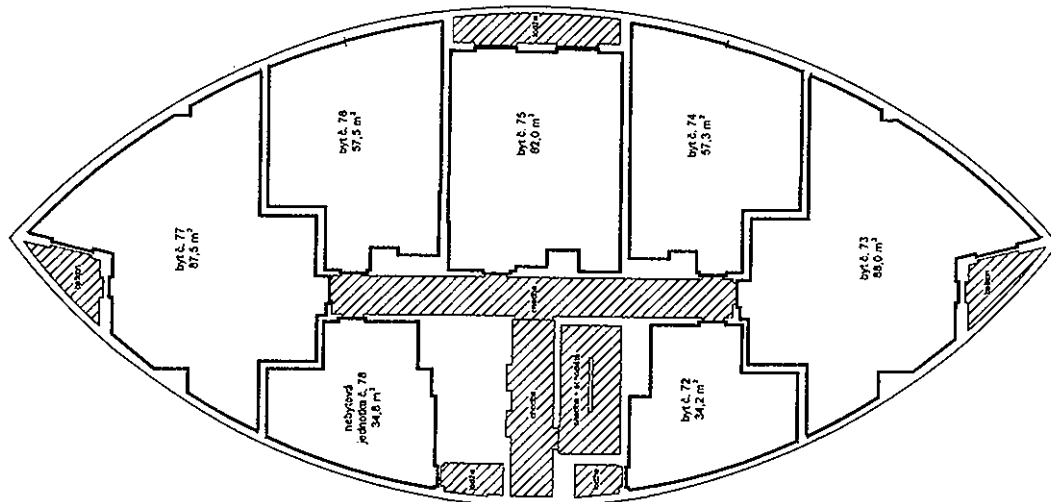
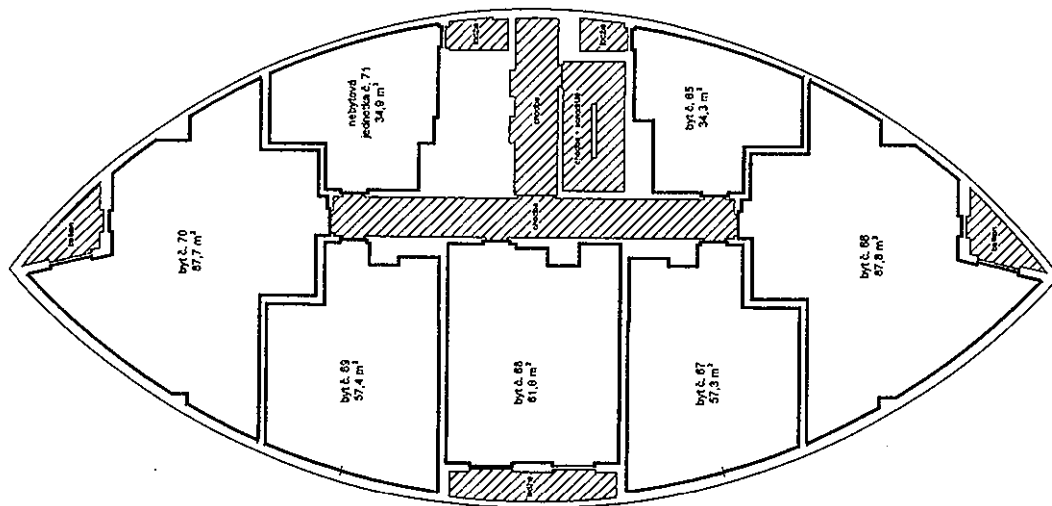
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
5. NP - 4. PATRO

Legenda:

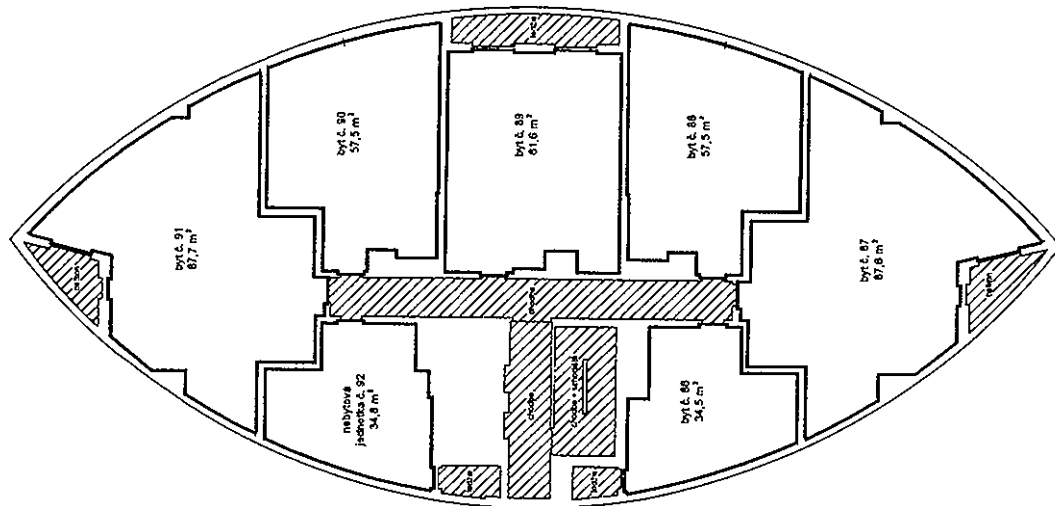
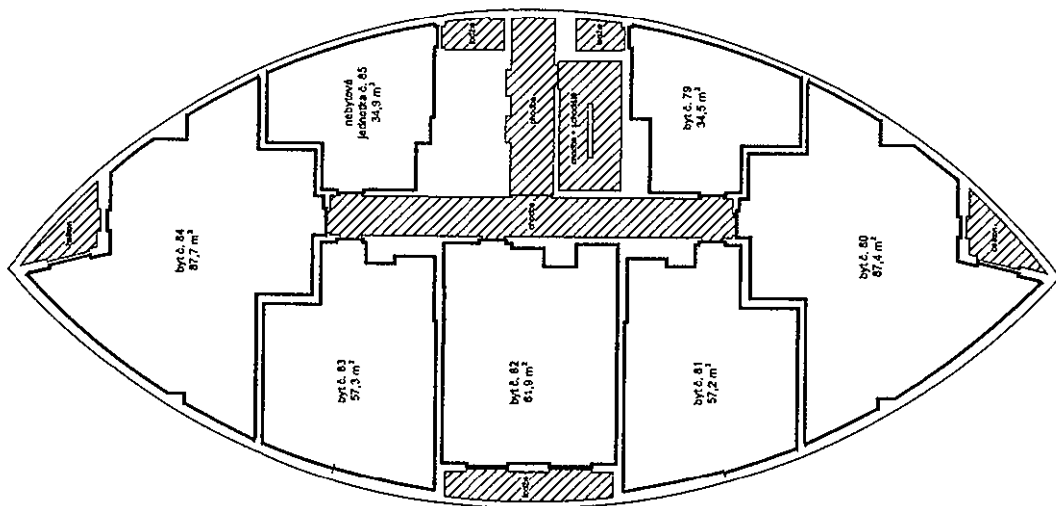
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
6. NP - 5. PATRO

Legenda:

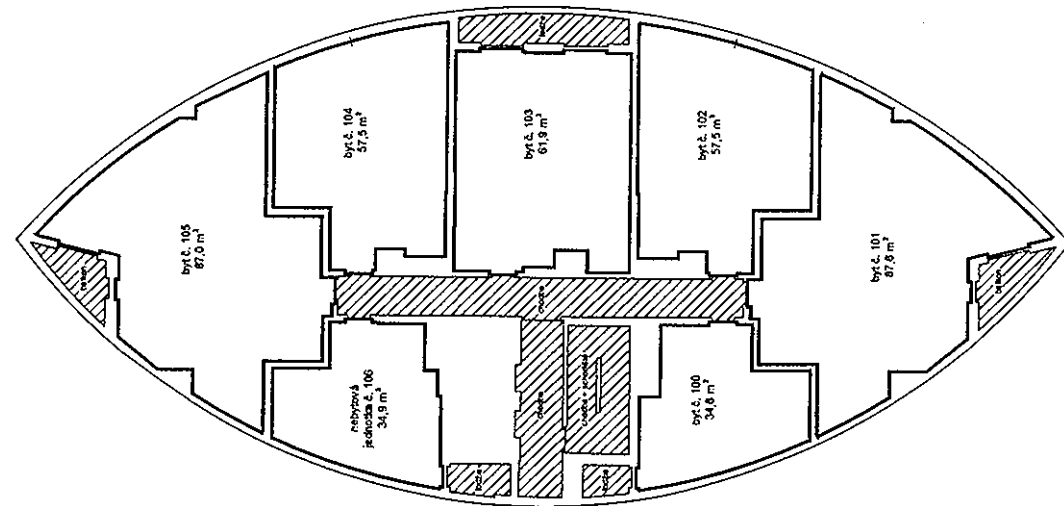
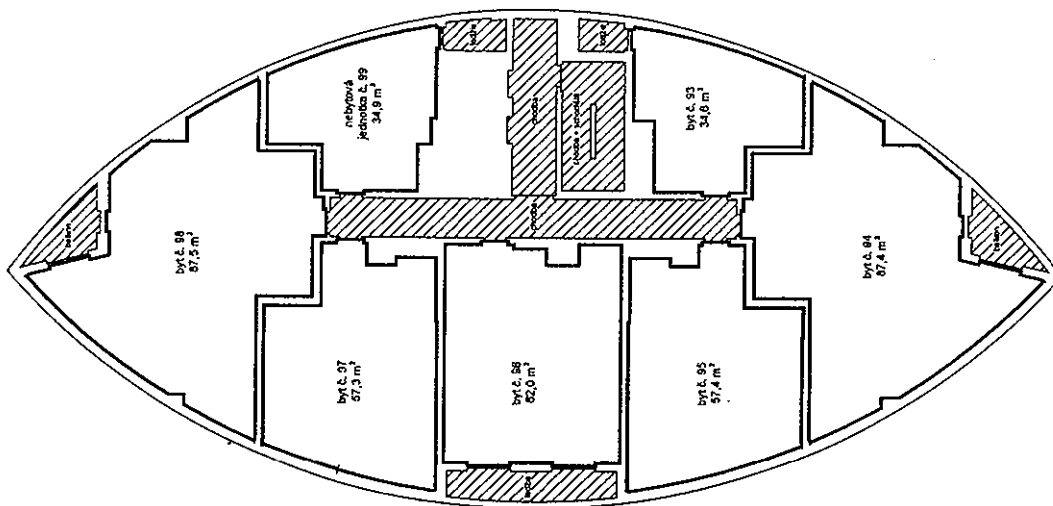
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY REZIDENCE PRAGUE TOWERS 7. NP - 6. PATRO

Legenda:

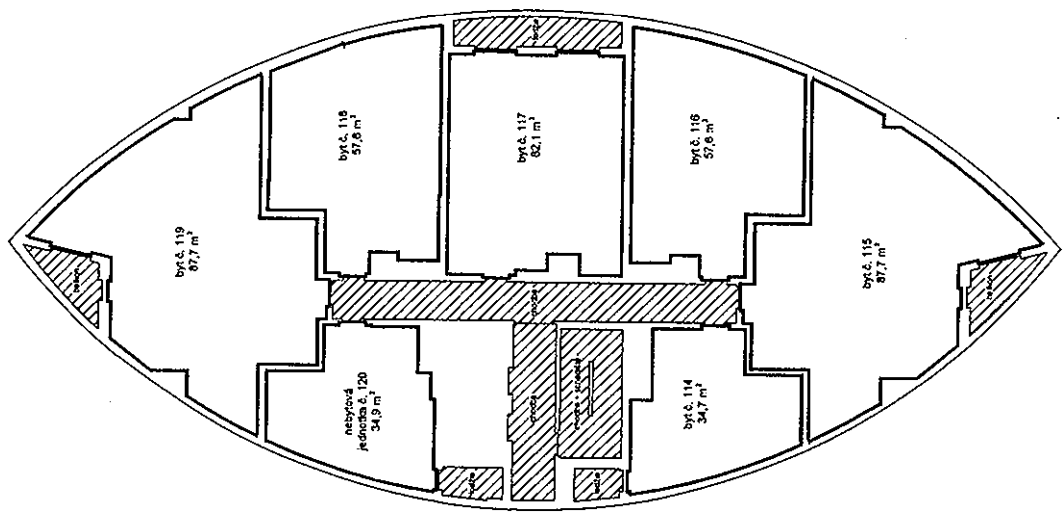
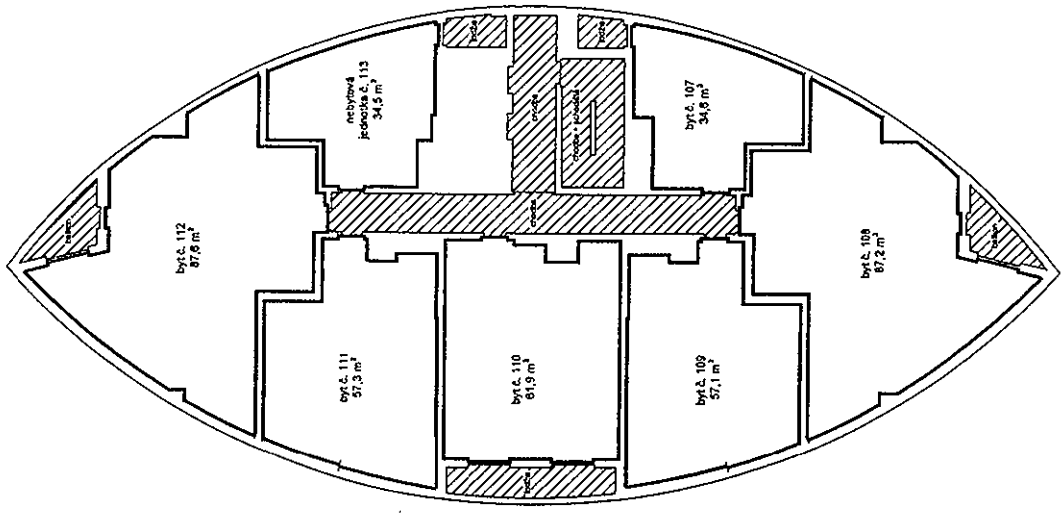
- Bytové a nebytové části domu
- Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
8. NP - 7. PATRO

Legenda:

- Bytové a nebytové části domu
- Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
9. NP - 8. PATRO

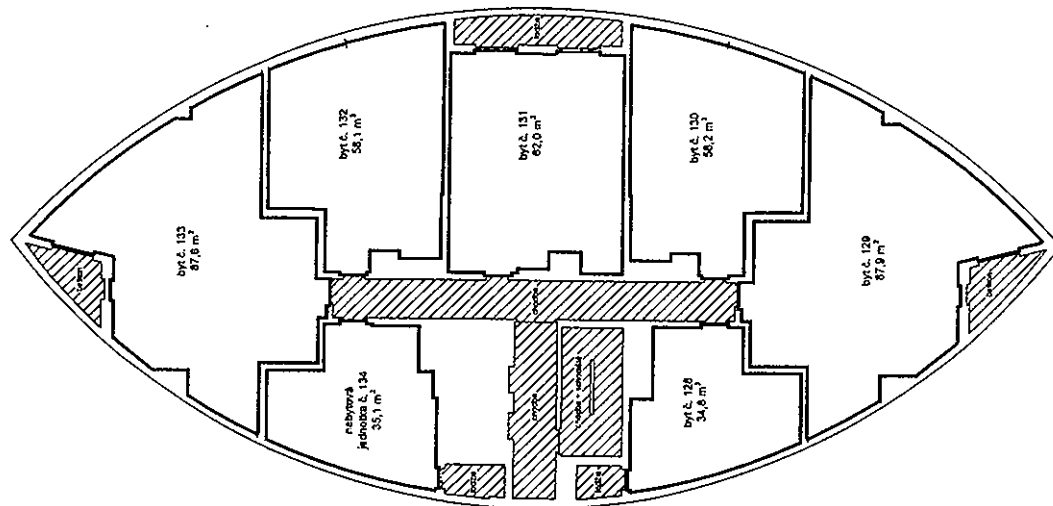
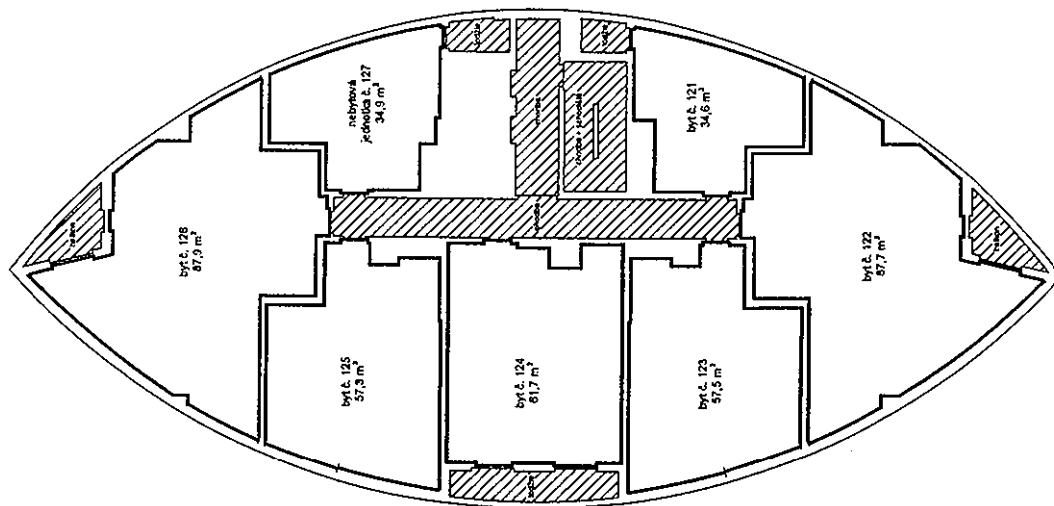
Legenda:



Bytové a nebytové části domu



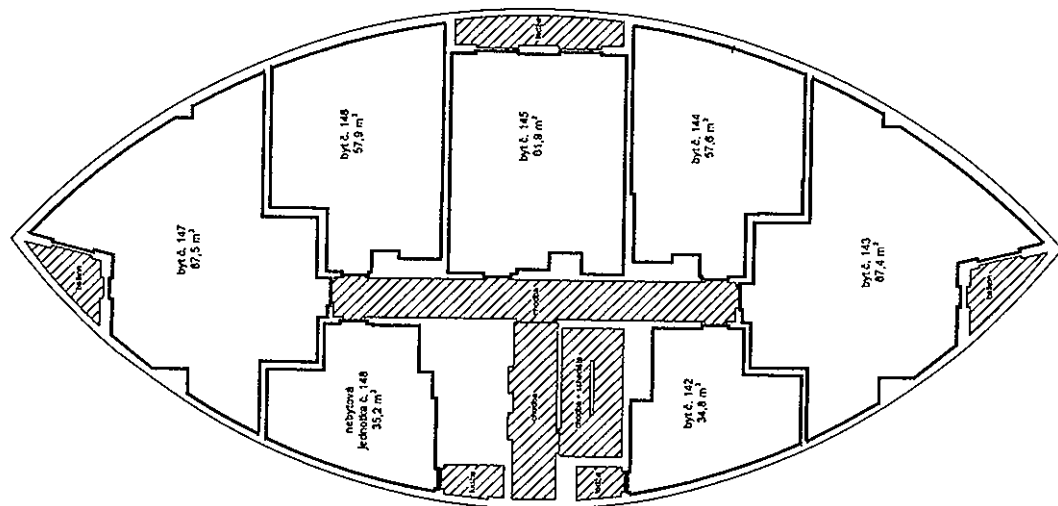
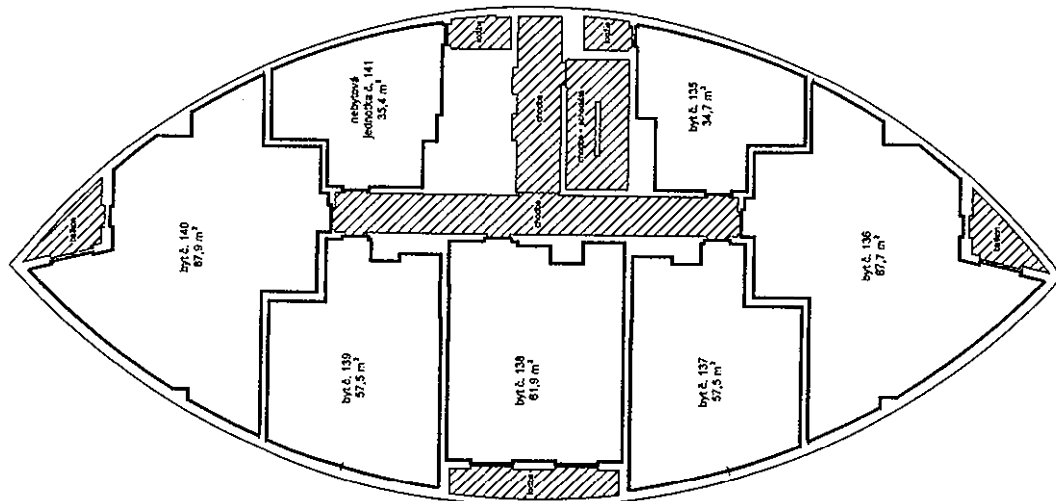
Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
10. NP - 9. PATRO

Legenda:

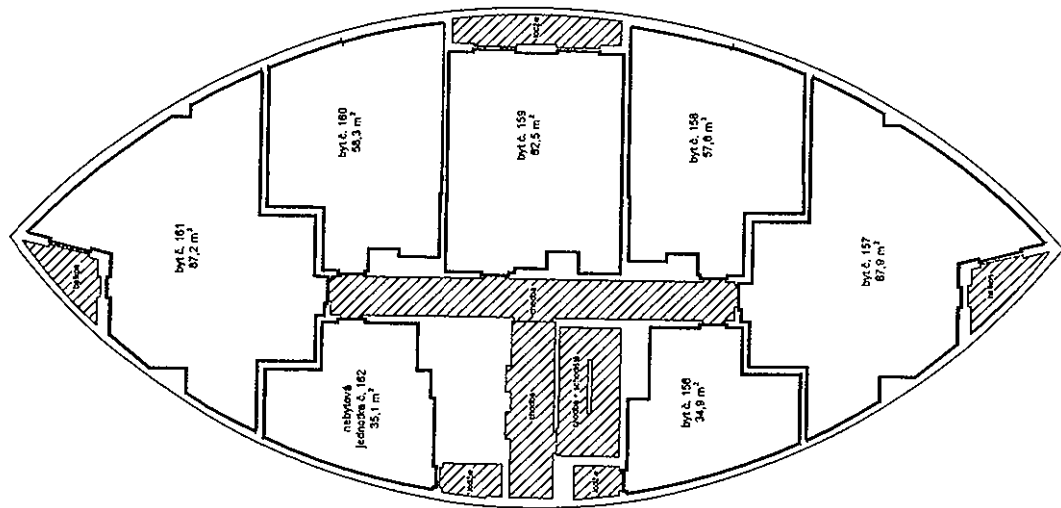
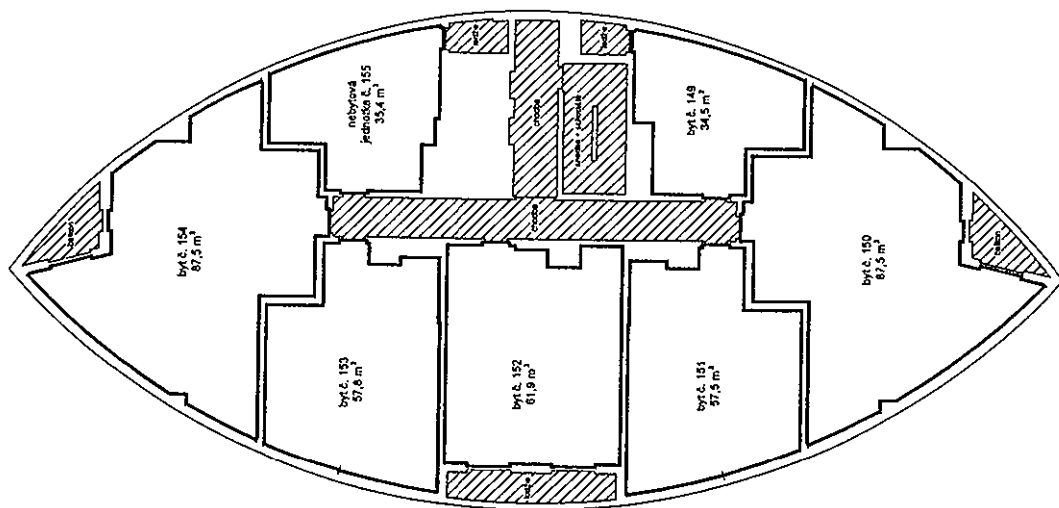
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
11. NP - 10. PATRO

Legenda:

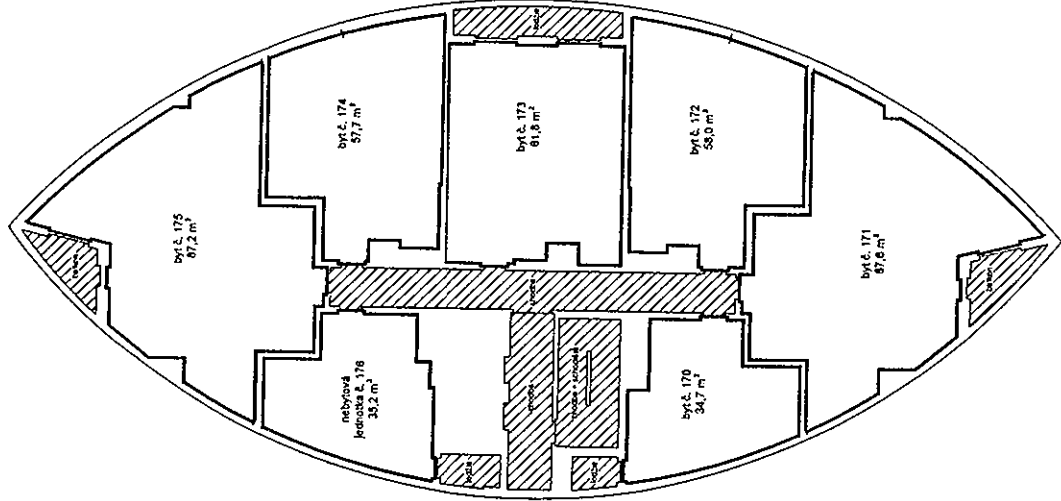
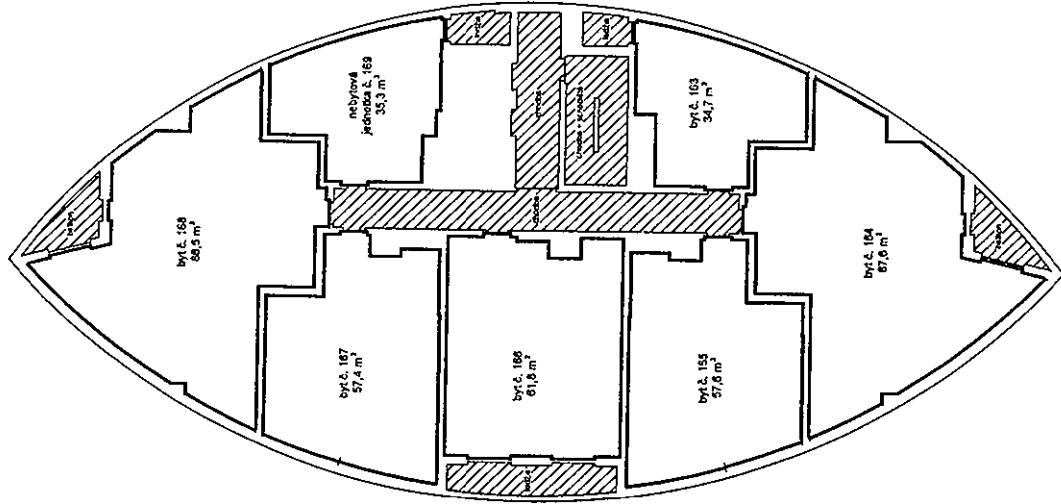
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
12. NP - 11. PATRO

Legenda:

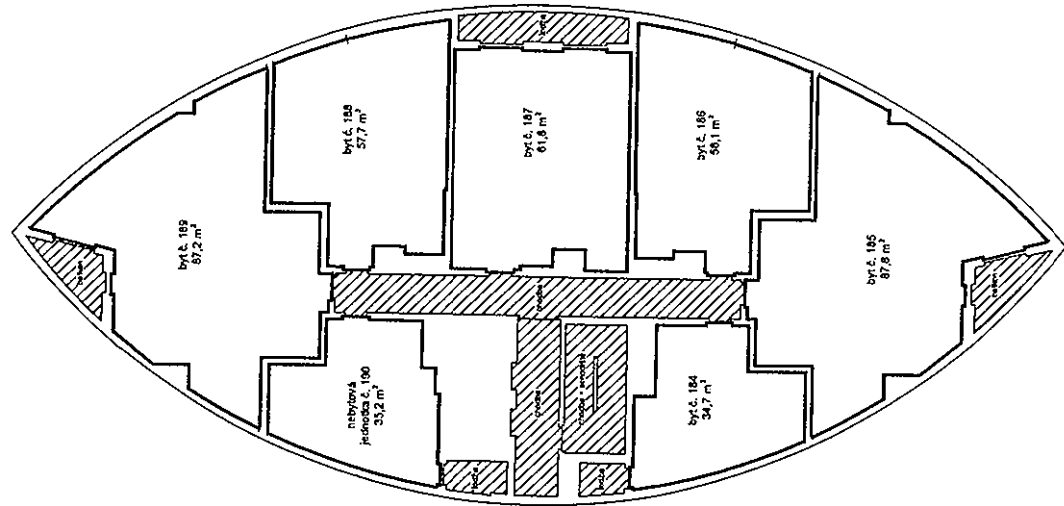
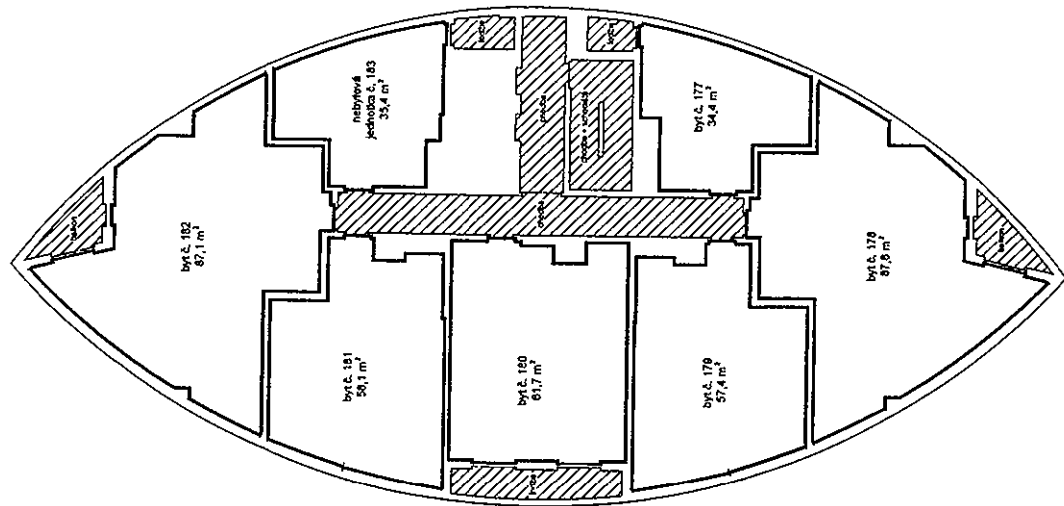
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY REZIDENCE PRAGUE TOWERS 13. NP - 12. PATRO

Legenda:

- Bytové a nebytové části domu
- Společné prostory



Legenda:

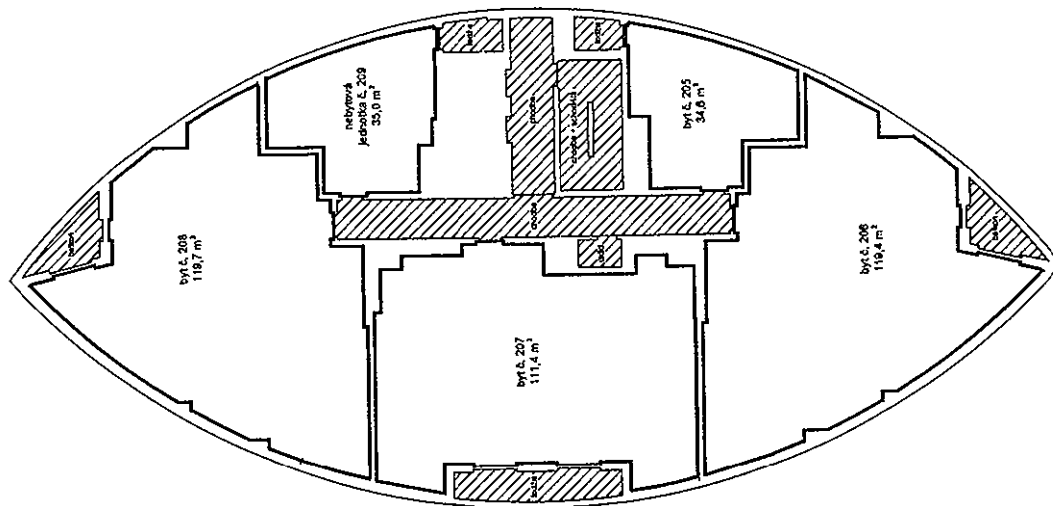
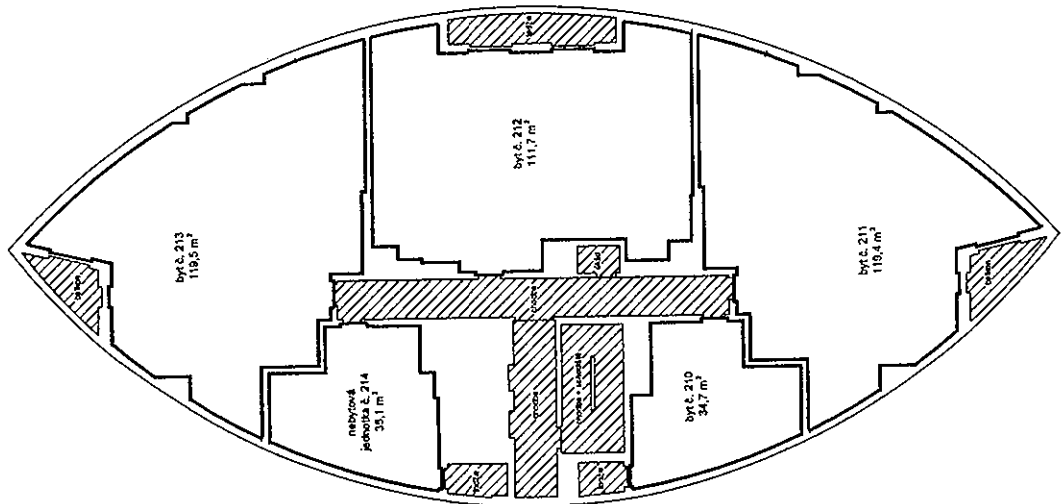
Bytové a nebytové části domů

Společné prostory

PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
15. NP - 14. PATRO

Legenda:

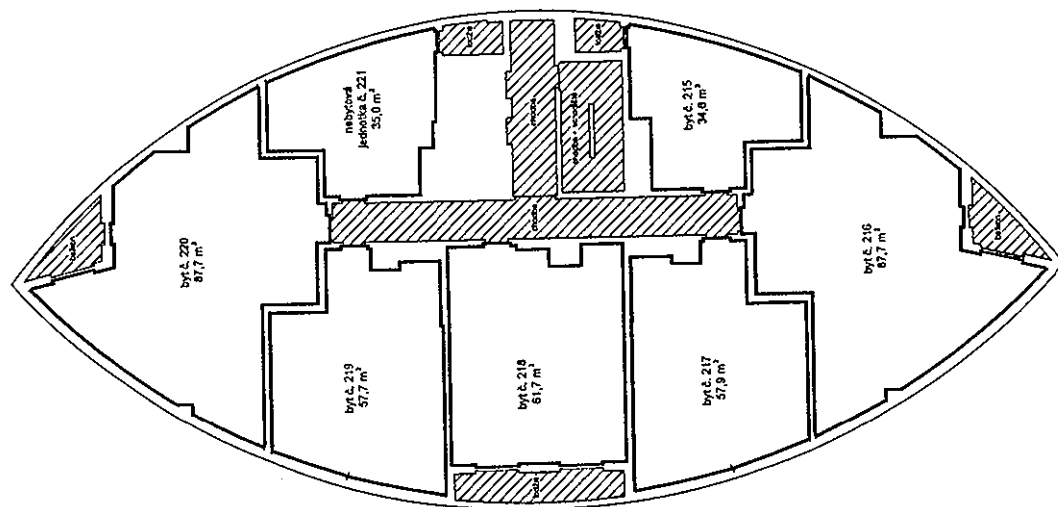
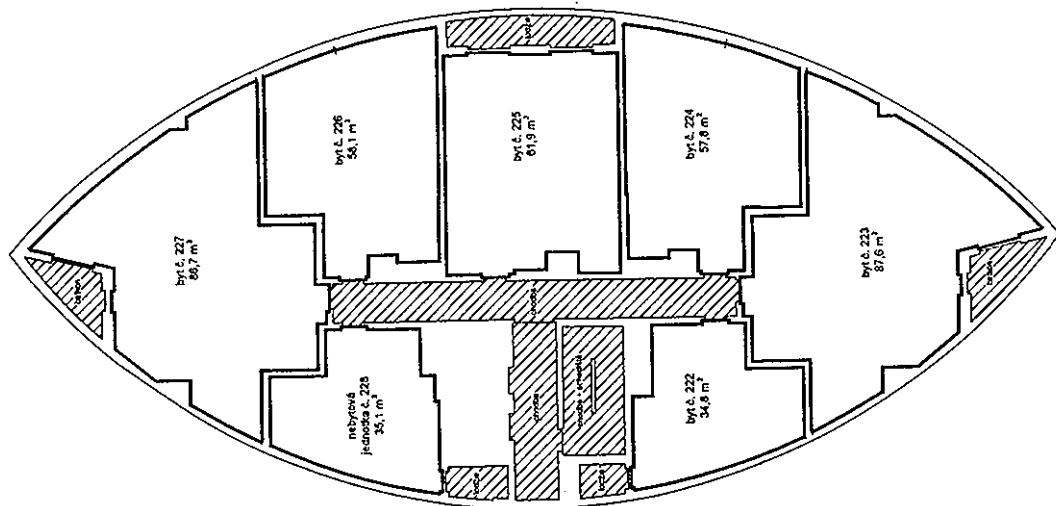
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
16. NP - 15. PATRO

Legenda:

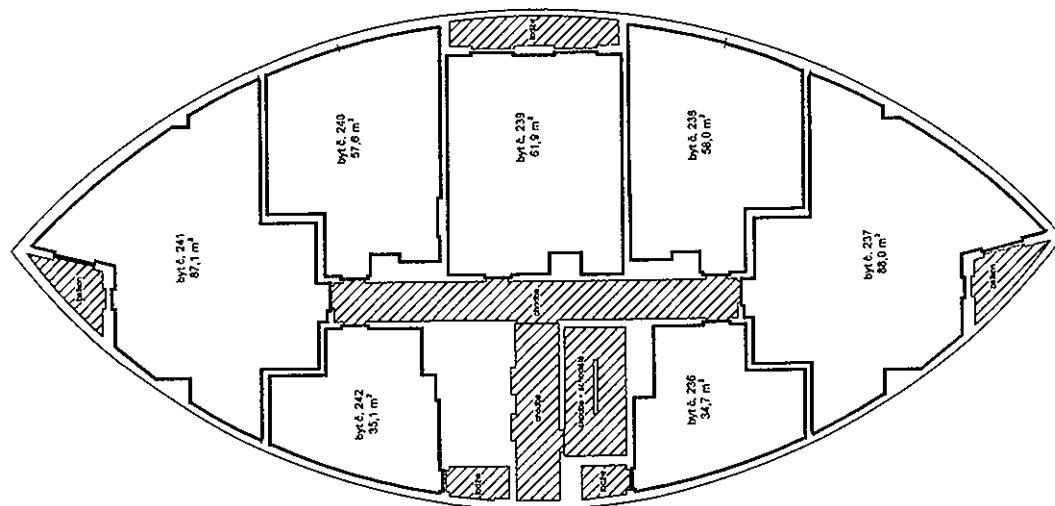
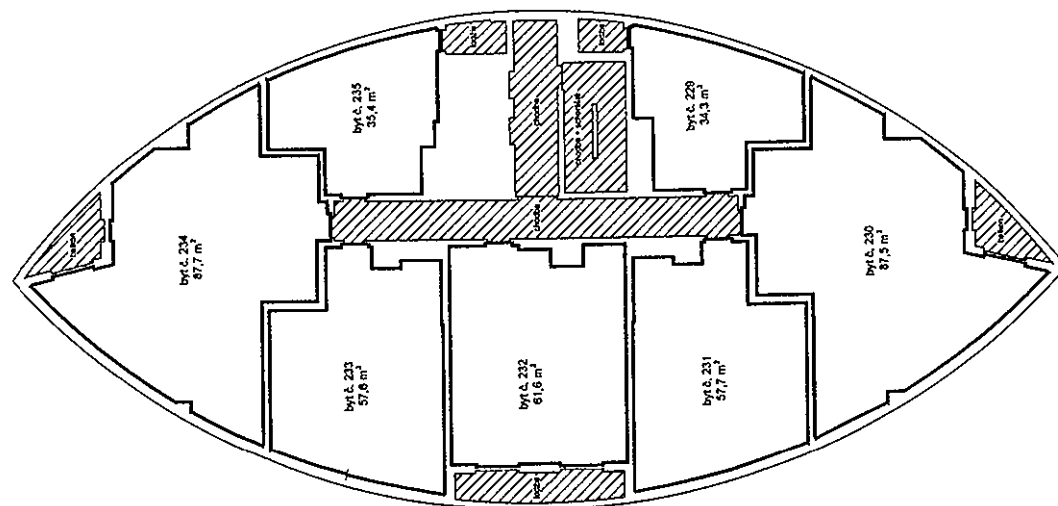
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
17. NP - 16. PATRO

Legenda:

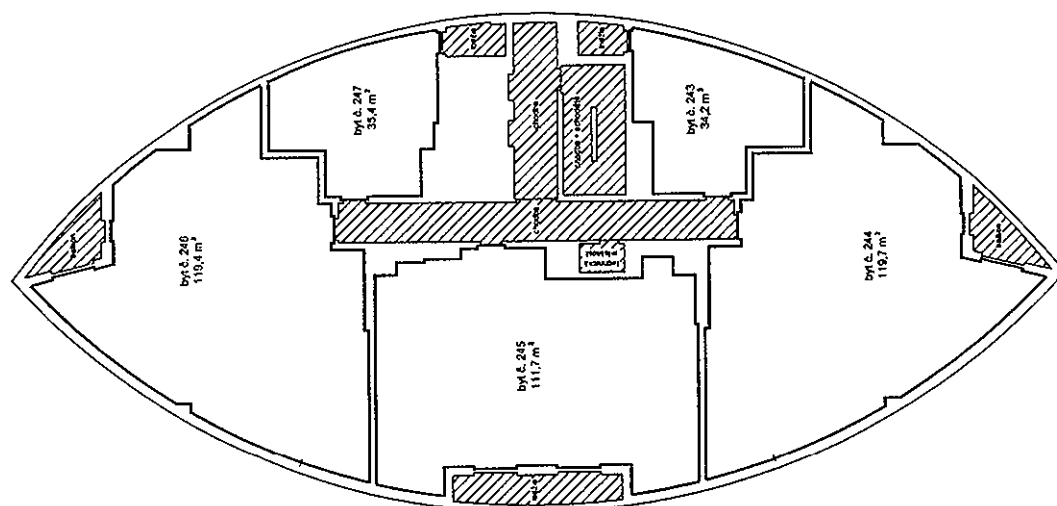
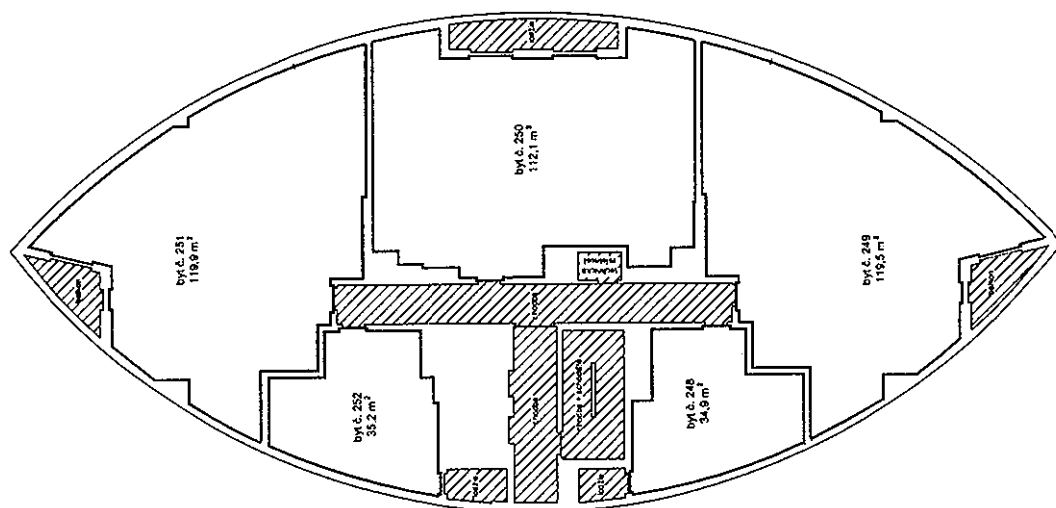
-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



Legenda:

Bytové a nebytové části domu

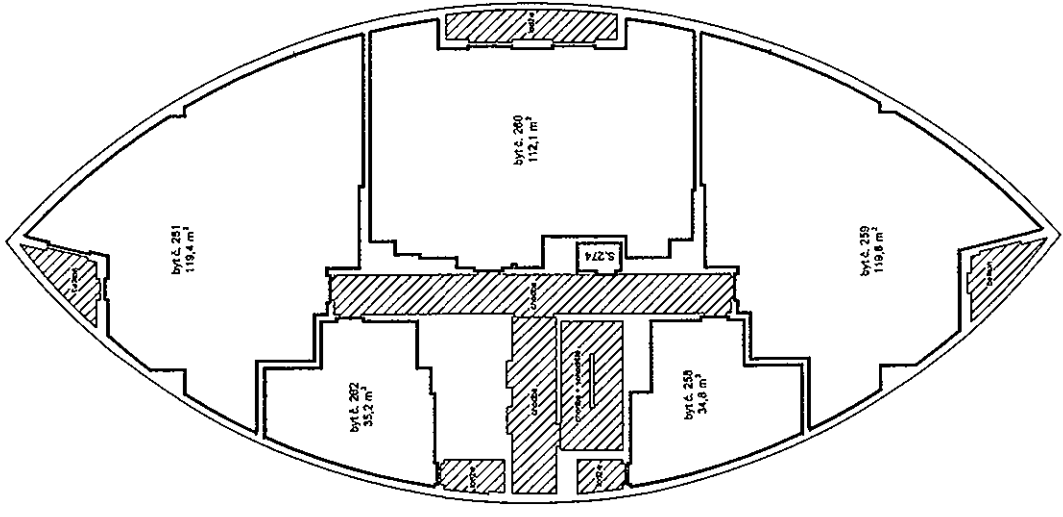
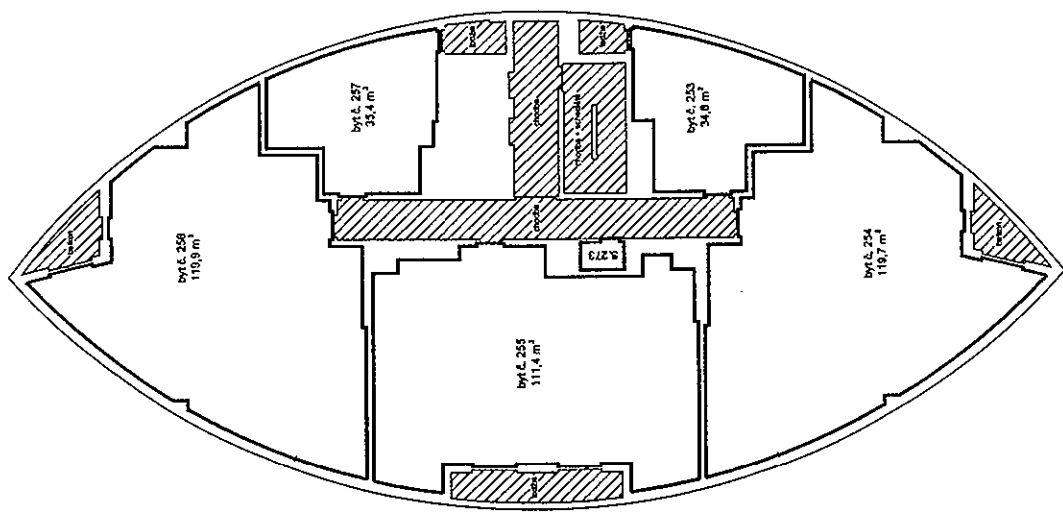
Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
19. NP - 18. PATRO

Legenda:

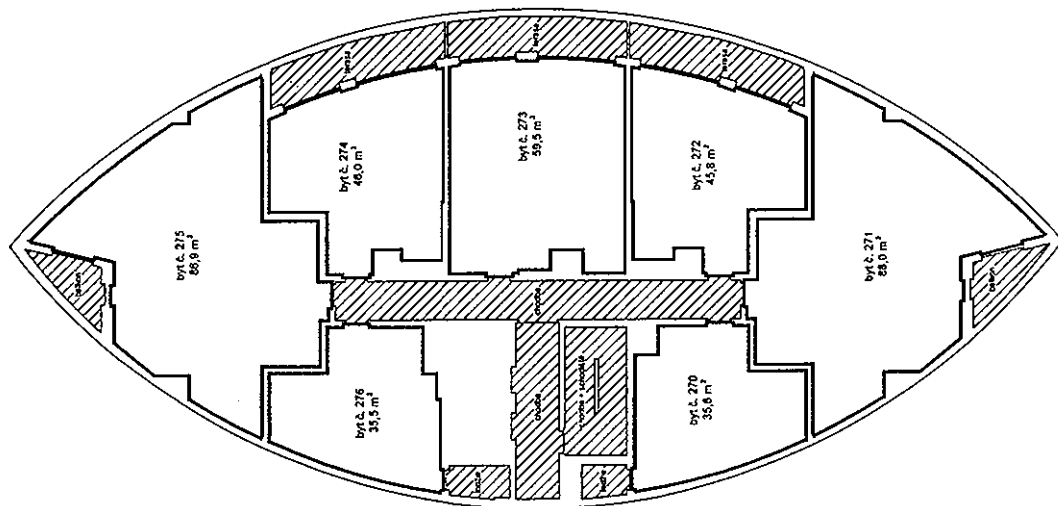
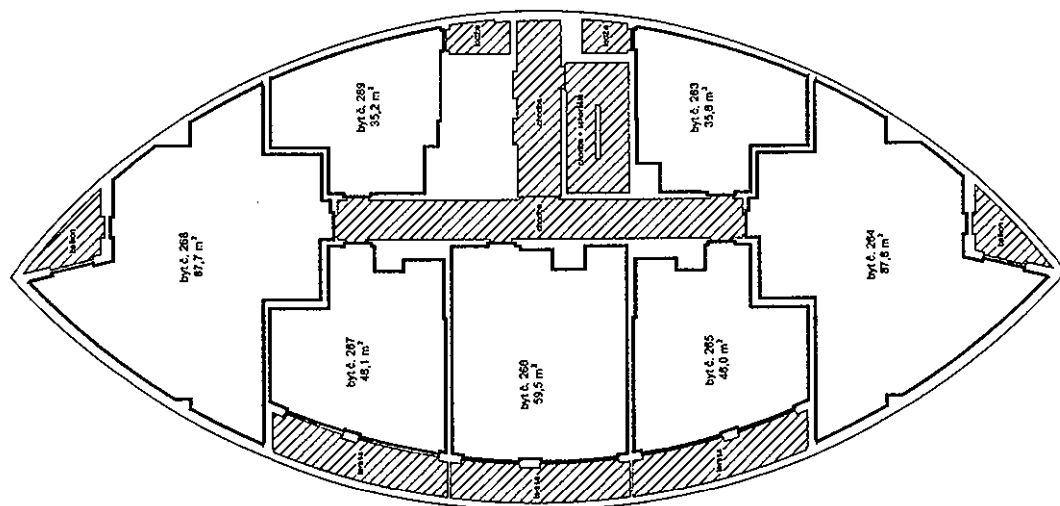
- Bytové a nebytové části domu
- Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY
REZIDENCE PRAGUE TOWERS
20. NP - 19. PATRO

Legenda:

-  Bytové a nebytové části domu
-  Společné prostory



PRAHA 5 - STODŮLKY

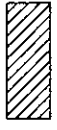
REZIDENCE PRAGUE TOWERS

21. NP - 20. PATRO

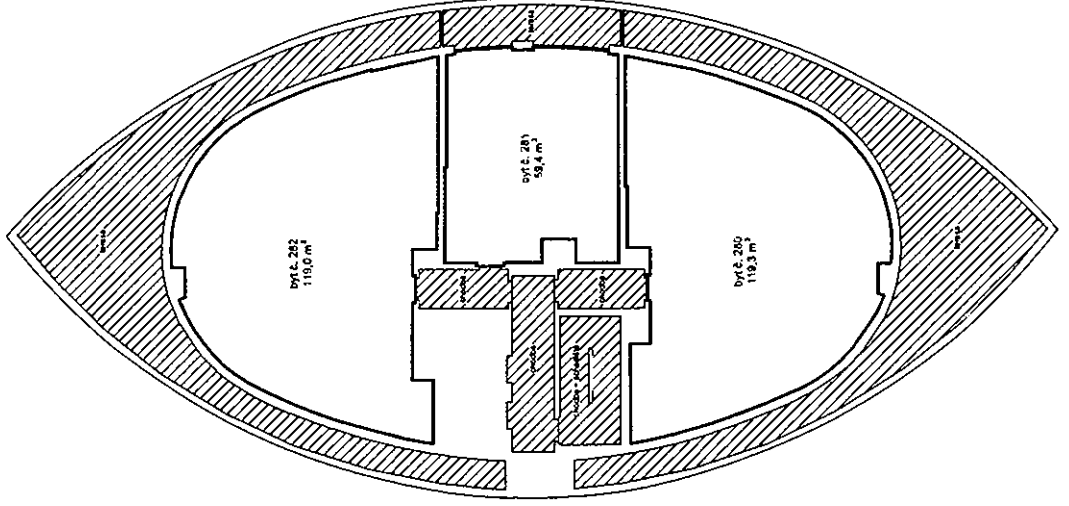
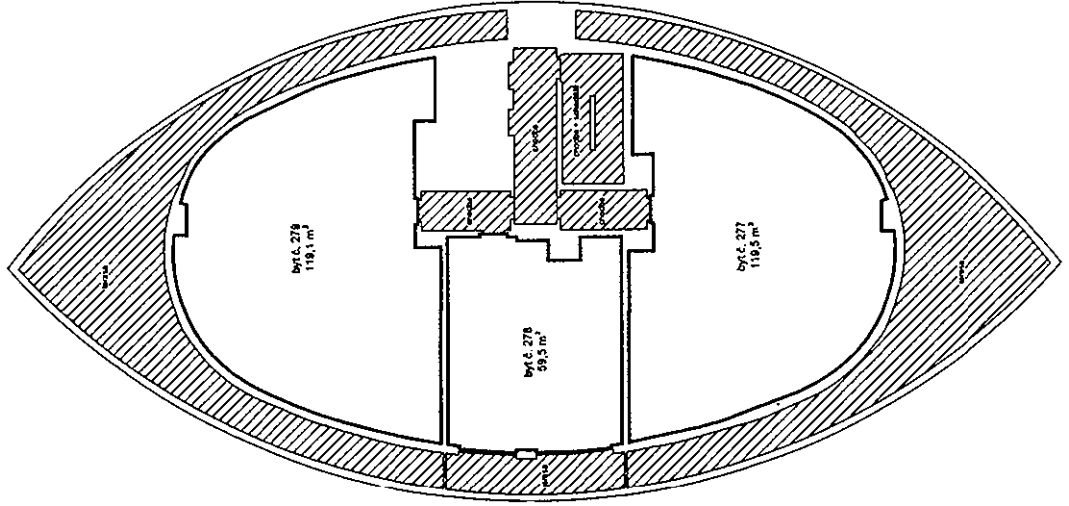
Legenda:

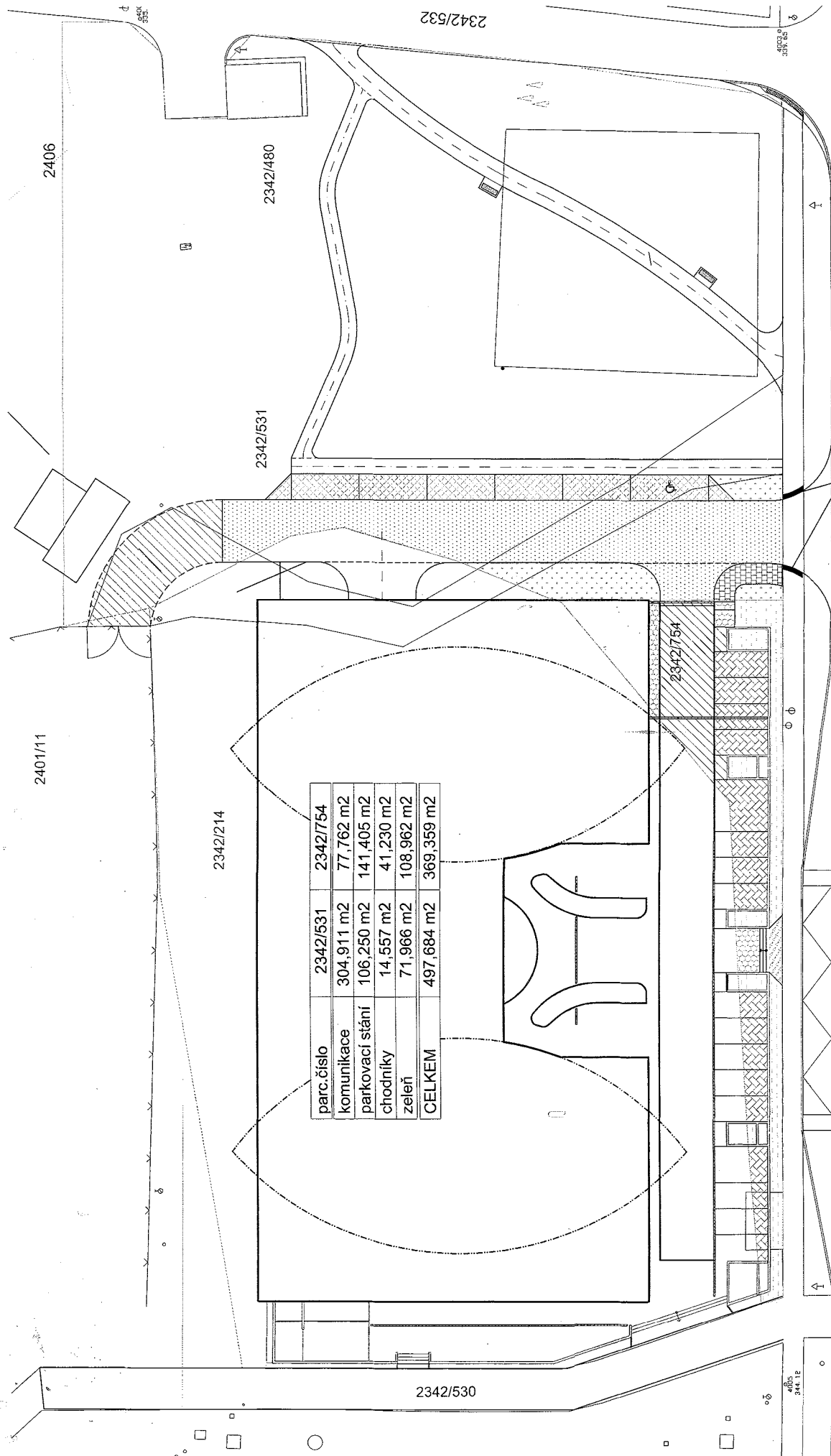


Bytové a nebytové části domu



Společné prostory





parc. číslo	2342/531	2342/754
komunikace	304,911 m2	77,762 m2
parkovací stání	106,250 m2	141,405 m2
chodníky	14,557 m2	41,230 m2
zeleň	71,966 m2	108,962 m2
CELKEM	497,684 m2	369,359 m2

LEGENDA PLOCH NA PARCELÁCH:

2342/531	2342/754

KOMUNIKACE (ŽIVICE)
PARKOVACÍ STÁNÍ (DLAŽBA)
PĚŠÍ CHODNÍK, KOMUNIKACE (DLAŽBA)
POJÍZDNÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA (DLAŽBA)
ZELEŇ

TLUMAČOVSKÁ

342/552

Smlouva o spolupráci
při realizaci výstavby teplovodní přípojky na síť Dalkia Česká republika, a.s. a
objektové předávací stanice a ohledně dodávky tepla v souvislosti výstavbou a
provozem projektu Rezidence Prague Towers
 uzavřená dle § 269 odst. 2. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

se sídlem Praha 4, Na Strži 65/1702, PSČ 140 00
 jejímž jménem jedná Ing. Aleš Novotný - předseda představenstva
 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11551
 IČ: 276 56 241, DIČ: CZ27656241
 bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. účtu: 17809703/0300
 (dále též „CENTRAL GROUP“)

a

Dalkia Česká republika, a. s.

se sídlem: Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74
 jednající Ing. Zdeňkem Dubou - předsedou představenstva
 Laurentem Barrieux - místopředsedou představenstva a
 zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 318
 IČ: 451 93 410, DIČ: CZ45193410
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha, č. účtu: 6606791/0100
 (dále též „Dalkia“)

I. Předmět smlouvy

1.1 CENTRAL GROUP je investorem výstavby projektu Rezidence Prague Towers na pozemku parcelní č. 2342/214 v k.ú. Stodůlky (dále také „Stavební záměr CG“ nebo „Objekt“). Základní identifikační údaje projektu Rezidence Prague Towers jsou Přílohou č. 3 této smlouvy.

V rámci této výstavby je nutné vybudovat teplovodní přípojku na síť Dalkia, která bude začínat v místě napojení na stávající horkovod Dalkia vedený v kolektoru v ulici Červeňanského v Praze 5 (v šachtě KŠ3 kolektoru) a bude ukončena v místě budoucí předávací stanice umístěné ve společných částech Objektu a objektovou dvoupásmovou předávací stanicí, tj. technologická tepelná zařízení, která budou sloužit k zásobování Objektu tepelnou energií (dále souhrnně rovněž jen „Technologická zařízení“). Projektová dokumentace Technologických zařízení tvoří jako Příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy.

1.2 Smluvní strany se dohodly, že investorem výstavby Technologických zařízení, jejichž vlastníkem a provozovatelem bude Dalkia.

1.3 Dalkia bude zajišťovat dodávky tepla pro vytápění a dodávku teplé vody pro Objekt, a to po dobu trvání Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody.

1.4 Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek a práv a povinností smluvních stran pro naplnění účelu této smlouvy, který je uveden v odst. 1.1. a odst. 1.2. tohoto článku smlouvy.

1.5 Smluvní strany se zavazují poskytovat si veškerou součinnost, kterou je třeba k řádnému plnění této smlouvy.

1.6 Smluvní strany se zavazují nečinit žádné úkony, které by mohly ohrozit nebo znemožnit plnění této smlouvy, zejména pokud jde o naplnění jejího účelu uvedeného v odst. 1.1. a 1.2. tohoto článku smlouvy.

II. Povinnosti společnosti Dalkia

2.1 Dalkia vybuduje na své náklady Technologická zařízení.

Teplovodní přípojku Dalkia vybuduje nejpozději do 3 týdnů ode dne předání staveniště a stavební připravenosti společnosti CENTRAL GROUP a předávací stanici Dalkia vybuduje nejpozději do 12-ti týdnů ode dne předání staveniště a stavební připravenosti společnosti CENTRAL GROUP.

2.2 Dalkia je povinna oznámit CENTRAL GROUP zahájení svých prací specifikovaných v bodě 2.1 této smlouvy nejpozději 7 pracovních dnů před nástupem na tyto práce; a dále se zavazuje postupovat při provádění těchto prací vždy v souladu s harmonogramem a pokyny, které mu poskytne CENTRAL GROUP tak, aby nedošlo k jakémukoli omezení stavebních či montážních prací dodavatelů či subdodavatelů společnosti CENTRAL GROUP na stavbě Stavebního záměru CG. Výše uvedený harmonogram je jako Příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.

Zahájení prací Dalkii je možné po podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště a stavební připravenosti oběma smluvními stranami. Dalkia se zavazuje koordinovat na základě výše uvedeného harmonogramu své práce dle této smlouvy s dodavatelem společnosti CENTRAL GROUP a to jak při vlastním působení na stavbě, tak i při koordinaci terminů realizace jednotlivých prováděných prací.

2.3 Dalkia zpracuje řádně a včas na své náklady dokumentaci skutečného provedení Technologických zařízení pro jejich kolaudaci a uvedení do provozu, a to v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy.

Dále Dalkia zajistí všechny doklady nutné k řádnému užívání, správě a údržbě dodaných Technologických zařízení a zajistí jejich kolaudaci a uvedení do trvalého provozu. V případě, že Technologická zařízení nebude možno kolaudovat samostatně, zajistí Dalkia všechny doklady nutné k úspěšné kolaudaci Technologických zařízení. Dalkia se zavazuje odstranit všechny vady a nedodělky plynoucí z kolaudačního řízení Technologických zařízení, které budou uvedeny v kolaudačním souhlasu nebo kolaudačním rozhodnutí vydaném příslušným stavebním úřadem.

2.4 Dalkia se zavazuje dodávat tepelnou energii pro vytápění a teplou vodu do Objektu CENTRAL GROUP a poté budoucímu společenství vlastníků jednotek za podmínek a v kvalitě, jak bude uvedeno ve vzoru Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, který jako Příloha č. 5 tvoří nedílnou součást této smlouvy a jak je uvedeno v nabídce Dalkie, jež je přílohou č. 4 této smlouvy.

Dodávku tepla se zavazuje Dalkia zajistit nejpozději do 12 týdnů od předání stavební připravenosti. V případě prodlení Dalkie s dokončením teplovodní přípojky oproti termínu stanovenému v ustanovení čl. II. bodě 2.1 této smlouvy nebo se zajištěním dodávky tepla oproti termínu stanovenému v předchozí větě, může CENTRAL GROUP uplatnit vůči Dalkii smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

III. Povinnosti společnosti CENTRAL GROUP

3.1 Společnost CENTRAL GROUP se zavazuje předat společnosti Dalkia staveniště a stavební připravenost ke stavbě Technologických zařízení včetně kopie stavebního povolení a dále se zavazuje k tomu, že poskytne Dalkii součinnost k zajištění splnění závazků, které pro ni plynou z této smlouvy, umožnit Dalkii přístup na staveniště a splnit stanovené termíny pro stavební připravenost, a to vše v rozsahu vyplývajícím ze stavební připravenosti, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 15.7.2010 pro pokládku teplovodní přípojky a do 1.4.2011 pro montáž technologie předávací stanice.

CENTRAL GROUP je oprávněn termín předání staveniště a stavební připravenosti posunout, přičemž se zavazuje o posunu termínu předání staveniště a stavební připravenosti písemně nejméně 30 kalendářních dnů předem informovat Dalkii.

3.2 Společnost CENTRAL GROUP bere na vědomí, že Dalkia bude zajišťovat vybudování Technologických zařízení také s pomocí subdodavatelů a zavazuje se plnit své závazky uvedené v tomto článku smlouvy také vůči těmto subdodavatelům.

- 3.3 CENTRAL GROUP se zavazuje v Prohlášení vlastníka budovy, které bude dle zák. č. 72/1994Sb., ve znění pozdějších předpisů vkládat do katastru nemovitostí, že Technologická zařízení, vybudovaná Dalkia dle této smlouvy jsou ve vlastnictví Dalkie, a že nejsou částí společných částí budovy/Objektu. Dále se CENTRAL GROUP zavazuje mezi práva a závazky vázajícími na budově/Objektu, které přecházejí na vlastníky jednotek, také smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy. CENTRAL GROUP odpovídá za škodu, která Dalkia porušením těchto povinností vznikne.
- 3.4 CENTRAL GROUP se zavazuje zajistit instalaci elektroměru pro předávací stanici s tím, že po osazení elektroměru a nejpozději současně se zahájením dodávky tepla si Dalkia převede odběr elektrické energie uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny s Pražskou energetikou a.s. a uhradí CENTRAL GROUP náklady spojené se zřízením samostatného odběrného místa ve výši připojovacích nákladů účtovaných distributorem elektrické energie PRE a.s..

IV. Budoucí smlouvy

- 4.1 Smluvní strany se prostřednictvím této smlouvy zavazují uzavřít mezi sebou Smlouvu o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody dle vzoru uvedeného v Příloze č. 5 této smlouvy.
- 4.2 Smluvní strany se dále prostřednictvím této smlouvy zavazují uzavřít mezi sebou Nájemní smlouvu pro společný prostor, ve kterém bude umístěno Technologické zařízení – objektová předávací stanice. Vzor této smlouvy tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.
- 4.3 Smlouva o dodávce tepelné energie dle bodu 4.1 této smlouvy a Nájemní smlouva dle bodu 4.2 této smlouvy budou mezi smluvními stranami uzavřeny nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy kterékoliv smluvní strany nejpozději pak vždy do 10-ti pracovních dnů ode dne, kdy bude k příslušnému katastrálnímu úřadu společností CENTRAL GROUP podán návrh na vklad Prohlášení vlastníka pro Stavební záměr CENTRAL GROUP.
- 4.4 Smluvní strany se dále prostřednictvím této smlouvy zavazují uzavřít mezi sebou smlouvu o zřízení věcného břemene umístění teplovodní přípojky. Smlouva o zřízení věcného břemene bude mezi smluvními stranami uzavřena do 15-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy CENTRAL GROUP učiněné společností Dalkia před podáním návrhu na vklad prohlášení vlastníka budovy pro Stavební záměr CG.

V. Koupě projektové dokumentace

- 5.1 Prostřednictvím této smlouvy CENTRAL GROUP prodává a Dalkia od CENTRAL GROUP kupuje realizační dokumentaci Technologických zařízení, a to za celkovou kupní cenu ve výši 30.000,- Kč + DPH ve výši 20%, tj. celkem 36.000,- Kč (slovy: třicet šest tisíc korun českých) vč. DPH.
- 5.2 Projektovou dokumentaci v počtu jednoho vyhotovení a současně ve formátu *** předává CENTRAL GROUP společnosti Dalkia současně s uzavřením této smlouvy, o čemž se mezi smluvními stranami sepíše předávací protokol.
- 5.3 Kupní cenu projektové dokumentace uhradí Dalkia společnosti CENTRAL GROUP na její bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu, který CENTRAL GROUP vystaví po uzavření této smlouvy se splatností 30 dnů ode data doručení společností Dalkia.
- 5.4 Dalkia prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy měla možnost se důkladně seznámit s projektovou dokumentací, místem stavby a všemi okolnostmi souvisejícími s realizací výstavby Technologických zařízení. Pokud zjistila chybu nebo nepřesnost v projektové dokumentaci nebo jinou okolnost, která má vliv na její plnění, měla možnost takovou skutečnost písemně připomínkovat CENTRAL GROUP.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Dalkia a CENTRAL GROUP se zavazují, že pojistí svůj majetek, dotčený touto smlouvou pro případ škody způsobené třetími osobám.

6.2 Dalkia poskytuje záruku na vybudovaná Technologická zařízení v délce 5 let po jejich kolaudaci, a to konkrétně ode dne kdy bude zahájen provoz tohoto zařízení (záruční lhůta). Nebude-li Dalkia i přes vynaložení potřebného úsilí objektivně schopen získat od svých dodavatelů záruku na materiály a výrobky, které jsou součástí Technologických zařízení, v trvání shora uvedených 5 let, dohodly se smluvní strany, že délka záruční lhůty se v těchto případech bude řídit délkou záruční lhůty, poskytnutou Dalkia výše uvedenými dodavateli. Délky těchto záručních lhůt doloží Dalkia CENTRAL GROUP nejpozději do uzavření této smlouvy. Pokud se Dalkii s výše uvedenými dodavateli nepodaří sjednat žádnou záruční lhůtu, platí mezi smluvními stranami obecná ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti za vady. V případě, že se během záruční lhůty objeví vady Technologických zařízení, za něž nese Dalkia odpovědnost v rámci své záruky, odstraní tyto vady na své náklady.

6.3 V případě, že v průběhu realizace stavby Objektu bude nutné provést změny proti projektové dokumentaci a na tyto změny navazující změny rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, předá Dalkia společnosti CENTRAL GROUP podklady pro zachycení těchto změn v projektové dokumentaci a pro zpracování návrhů na změny rozhodnutí orgánů státní správy.

6.4 V případě, že výstavba Objektu nebude v termínu uvedeném v harmonogramu výstavby, který tvoří Přílohu č. 7. této smlouvy, zahájena vůbec nebo bude v průběhu výstavby pozastavena případně zastavena na dobu delší než 6 měsíců, zavazuje se CENTRAL GROUP, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, uhradit Dalkii veškeré prokázané náklady vynaložené v souvislosti s plněním této smlouvy včetně náhrady vzniklé škody.

6.5 Vyúčtování nákladů, náhrad škod, smluvních pokut podle této smlouvy je splatné do 15 kalendářních dnů ode dne jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

6.6 V případě prodlení Dalkie se splněním jejích závazků dokončit Technologická zařízení ve lhůtě uvedené v harmonogramu, který je Přílohou č. 7. této smlouvy, může CENTRAL GROUP uplatnit vůči Dalkii smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6.7 V případě prodlení Dalkie s odstraněním případných vad zjištěných v rámci kolaudačního řízení Technologických zařízení uvedených v čl. I. této smlouvy v termínech dohodnutých (ne kratších než budou stanoveny v kolaudačním řízení) v protokolu o zjištěných vadách, který bude podepsán mezi CENTRAL GROUP a Dalkii, uhradí Dalkia společnosti CENTRAL GROUP smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou vadu a den prodlení.

6.8 V případě, že některá ze smluvních stran bude v prodlení s plněním svých závazků, vyplývajících z této smlouvy, nebude druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých závazků po dobu, po kterou nemohla plnit své závazky následkem okolností vzniklých u druhé smluvní strany.

VII. Ukončení smlouvy

7.1 Práva a povinnosti z této smlouvy zaniknou jejich řádným splněním a nebo bude-li tato smlouva ukončena, jak je dále uvedeno.

7.2 Tuto smlouvu lze ukončit:

- a) dohodou smluvních stran
- b) odstoupením od smlouvy:
 - i. v případě, že na druhou smluvní stranu byl pravomocně prohlášen úpadek dle insolvenčního zákona;
 - ii. v případě porušování povinností vyplývajících z této smlouvy, na které již byla smluvní strana, která smlouvu porušuje, druhou smluvní stranou písemně upozorněna a nesjedнала nápravu v poskytnuté lhůtě ke sjednání nápravy v délce 30 kalendářních dnů
 - iii. nedojde-li ani v náhradní písemně poskytnuté lhůtě 10 pracovních dnů po uplynutí sjednaných lhůt pro uzavření Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody a /nebo Nájemní smlouvy a a/nebo Smlouvy zřízení věcného břemene (uvedených v čl. IV. této smlouvy)

7.3 Pokud některá ze smluvních stran využije právo odstoupit od smlouvy z výše uvedených důvodů, má nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

7.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1 V případě jakéhokoli sporu týkajícího se výkladu nebo plnění této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit tento spor smírnou cestou, a to zejména vzájemným jednáním.

8.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

8.3 V případě, že se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Na místo neplatného nebo neúčinného ustanovení bude použito ustanovení obecně závazných právních předpisů upravující vzájemný vztah smluvních stran. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které nejlépe odpovídá záměru neplatného nebo neúčinného ustanovení.

8.4 Pokud tato smlouva neupravuje obsah smluvního vztahu v celém rozsahu, řídí se v ostatním práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy ustanoveními zák. č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dále ustanoveními ostatních obecně závazných právních předpisů.

8.5 Tato smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

8.6 Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavřely svobodně, vážně a nikoliv v tísní ani pro ně za zjevně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah plnění Central Group / Dalkia

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace ze dne 11.2.2010

Příloha č. 3 – Základní identifikační údaje díla Residence Prague Towers

Příloha č. 4 – Nabídka

Příloha č. 5 – Vzor Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé užitkové vody

Příloha č. 6 – Vzor nájemní smlouvy

Příloha č. 7 – Harmonogram prací

V Ostravě dne

V Praze dne

17 -08- 2010

Dalkia Česká republika, a.s.

CENTRAL GROUP Řeporyje a.s.

Ing. Zdeněk Duba
předseda představenstva

Ing. Aleš Novotný
předseda představenstva

Laurent Barrieux
místopředseda představenstva

Dalkia Česká republika, a.s.
O S T R A V A

PŘÍLOHA Č. 1 – ROZSAH PLNĚNÍ CENTRAL GROUP / DALKIA

Stavební připravenost CENTRAL GROUP:

8.1 Pro montáž technologie předávací stanice:

- o budou provedeny stavební konstrukce, ohraničující prostory, v nichž bude umístěna stavba Dalkia,
- o budou provedeny omítky, případně akustický podhled dle schválené DPS předmětné stavby, základní malby a dokončena podlaha prostor, v nichž bude stavba Dalkia umístěna,
- o budou osazeny zárubně vstupních dveří do prostor, v nichž budou stavba Dalkia umístěna, tyto prostory budou uzamykatelné (vstupní protipožární dveře mohou být osazeny před zahájením zkušebního provozu),
- o budou připraveny prostupy pro přívody medií (SV, elektro, teplovod) i pro rozvody ústředního topení (dále ÚT) a TUV do předávací stanice dle odsouhlasené projektové dokumentace,
- o budou osazeny chráničky do vnitřních přiček pro teplovod dle platných ČSN, požární ochrany
- o bude osazena plastová chránička do obvodové stěny pro kabel venkovního čidla teploty
- o budou provedeny protipožární ucpávky v rozsahu dodávky svého předmětu (sekundární potrubí ÚT, studené vody, přívodní kabel elektro, VZT),
- o bude zajištěn odběr staveništního elektrického proudu,
- o bude připraveno odvětrávání prostor, v nichž bude stavba Dalkia umístěna (stavební část),
- o bude provedena podlahová vpust' s vývodem do veřejné kanalizace,
- o bude provedena spádovaná betonová podlaha opatřena bezprašným nátěrem dle schválené DPS předmětné stavby,
- o bude proveden přívod studené vody k prostorům, v nichž bude stavba Dalkia umístěna, rozvod bude ukončen vodoměrem a uzávěrem
- o budou připraveny domovní rozvody ÚT a TUV pro připojení na rozdělovače a sběrače ukončený cca 150mm za zdí v prostorách, v nichž bude stavba Dalkia umístěna,
- o bude přiveden třífázový elektrický přívod pro předávací stanici se samostatným jištěným okruhem 3 x 32 A a měřením,

b) Pro pokládku teplovodní přípojky:

- o budou dokončeny hrubé terénní úpravy pozemku v místě horkovodní přípojky bez finálních vrstev,
- o budou vyvrtány prostupy do obvodové stěny dle požadavků Dalkia (prostup opracuje Dalkia vč. dodávky a zabudování ocelové chráničky)
- o budou provedeny výkopové práce pro horkovodní přípojku na pozemku Central group

Stanovení rozsahu dodávky CENTRAL GROUP / DALKIA:

- o Obecně:
 - 1) Potrubní rozvody ÚT, ZTI budou zavedeny z objektu do prostoru PS a ukončeny min. 150mm od vnitřního líce stěny kotelny – dodávka CG
 - 2) Protipožární ucpávky dodávkou CG na rozvodech budovaných CG
 - 3) projektová dokumentace předávací stanice a souvisejícího plnění bude vzájemně odsouhlasena oběma stranami před podpisem smlouvy, specifikace zařízení bude zohledňovat rozsah dodávky CG / DALKIA
 - 4) vše na půdorysu předávací stanice, dodávka a montáž potrubí končí 150mm před obvodem prostoru PS (topná voda, TUV i cirkulace) – dodávka DALKIA
- o ÚT:

DALKIA: veškeré technologické zařízení PS
CG: napojení stoupaček ÚT pro objekt pokud prochází PS, uzavírací a regulační armatury umístit mimo PS

- o VODA:
 - DALKIA:
 - tři přípojky tří tlakových pásem tak, jak jsou značeny na výkrese
 - ohřev TUV včetně cirkulace TUV (po výstupní hrdla z místnosti předávací stanice)
 - CG: dodá a provede přípojku studené vody na hranici PS
- o KANALIZACE:
 - DALKIA: kalové čerpadlo (pokud je nutné) s napojením na kanalizaci v PS
 - CG: podlahová vpust (jímka) v PS
- o ELEKTROINSTALACE:
 - DALKIA: rozvaděč elektro v PS včetně kompletních rozvodů z něj pro napojení technologie, zásuvek a osvětlení včetně dodávek zařízení
 - CG: přívod z elektroměrového rozvaděče připravený pro osazení fakturačního měření 3x 20A rozvodných závodů k rozvaděči PS – rezerva kabelu 3m
- o MĚŘENÍ A REGULACE (MaR):
 - DALKIA: zajišťuje osazení rozvaděče MaR v PS, realizuje okruhy MaR se zapojením technologie kotelný včetně větracího ventilátoru a kalového čerpadla
 - CG: osadí plastovou chráničku do venkovní stěny pro kabel venkovního čidla teploty
- o HORKOVODNÍ PŘÍPOJKA:
 - DALKIA: kompletní přípojka až do předávací stanice objektu včetně položení kabelu teplorenské signalizace, systémový prostup horkovodu chráničkou
 - CG: Osazení ocelové chráničky pro přípojku v suterénní stěně
- o VZDUCHOTECHNIKA:
 - CG: veškeré rozvody VZT, elektrický ohřev přiváděného vzduchu
- o SLABOPROUD:
 - DALKIA: žádné požadavky (telefonní linku ne)

Ostatní:

- o Definitivní nátěry podlahy a stěn prostoru, v nichž bude stavba Dalkia umístěna, budou provedeny Central Group po montáži celkové technologie předávací stanice. Instalaci elektroměru a přívodního kabelu předávací stanice zajistí na své náklady Central Group. Po osazení elektroměru si Dalkia Česká republika a.s. převede odběr elektrické energie uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny s Pražskou energetikou, a. s. Náklady na zřízení odběrného místa budou přeneseny na Dalkia.
- o Central group zajistí k datu stavební připravenosti pro pokládku teplovodní přípojky pro Dalkia na základě řádné objednávky výkopové práce včetně výkopového povolení a to v cenách obvyklých, přičemž náklady za záborů a pronájem pozemků třetích subjektů hradí Dalkia. Zásypy zajišťuje Dalkia včetně předložení hutnicích zkoušek.
- o Dalkia hradí Central group své náklady na spotřebu médií (voda, elektřina) v době realizace svého plnění.

Zkratky:

- CG – Central Group
- PS – předávací stanice
- UT – ústřední topení
- ZTI – zdravotní technika
- TUV – teplá voda
- SV – studená voda

paré číslo



ARCHITEKT	VED.PROJEKTANT	ZOD.PROJEKTANT	SPOLUPRÁCE	AKVATERM PROJEKT s.r.o. IČ: 26 76 24 04, DIČ: CZ26 76 24 04 Italská 29, Praha 2, 120 00 Tel.: 222 956 573, 603 260 644	
	 Jiří Průza				
INVESTOR Dalkia ČR, pobočka Praha					
AKCE	BD "Na Radosti", Praha 5 - Zličín Objekt TWINS, výměňiková stanice			ČÍSLO ZAKÁZKY	10-8-986
VÝKRES	Realizační projekt			STUPEŇ	DPS
				DATUM	01/2010
				MĚŘÍTKO	ČÍSLO
				FORMÁT	

SUBDODAVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE		
PROFESE		
ČÍSLO ZAKÁZKY		
VYPRACOVAL		

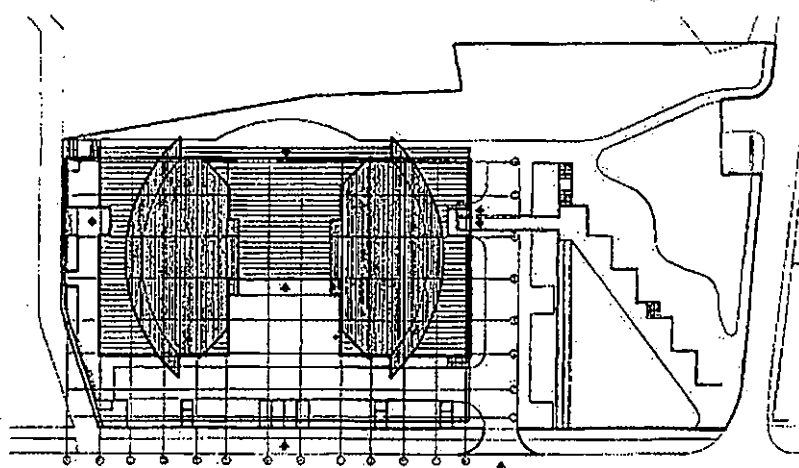
PROJEKT JE DUŠEVNÍM MAJETKEM AKVATERM PROJEKT s.r.o., A NESMÍ BÝT POUŽÍVÁN ANI ROZŠÍŘOVÁN BEZ JEJÍHO SOUHLASU

DVOJČE VELKÁ OHRADA

NOVOSTAVBA

ČÍSLO REVIZE	NÁZEV (DLEBAH PŘÍLOHY)	DATUM	ČÍSLO REVIZE	NÁZEV (DLEBAH PŘÍLOHY)	DATUM
1	DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ	31.7.2006			

SCHEMA: ±0,000 = 343,30 m B.p.V.



ARCHITEKT: ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER H ING. ARCH. I. HOŘEŠÍ MASARKEHO 15/177, PRAHA 6 E-MAIL: ihoreshi@at-h.cz TEL: 221 728 172 AUTORSKÝ PRŮBĚH ING. ARCH. ALEXANDR KROUDAL DOKUMENTACE ING. ARCH. JAN HOŘEŠÍ	PROJEKTANT:  DELTAPLAN s.r.o., ARCHITECTURAL AND PLANNING STUDIO Jankovcova 53 170 00 Praha 7 IČO: 15580699 Tel. 224302713 Email: deltaplan@deltaplan.cz	PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE:  STYLO s.r.o. INVESTICE a.s., ul. Poljana 52/16 150 00 Praha 1, ČESKÁ REP. IS VÝKONOVÝ PRŮBĚH VYŘÍZENÍ, OLÁZKA, PROJEKT KONTROLA, KONTAKTACE

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU: Ing. arch. Ivan Hořeší	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Jan Korbel

STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

INVESTOR: ODIN Investment a.s. Sedlecká cesta 73 250 66, Zdíby	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE: Ing. Lubomír Guziur VYPRACOVAL: Ing. Lubomír Guziur	PARÉ:
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 600 - TEPOVODNÍ PŘÍPOJKA	DATUM: 31.7.2006	ČÍSLO REVIZE: 1
PROFESE: T - VYTÁPĚNÍ	FORMÁT:	ČÍSLO VYKR:
NÁZEV VÝKRESU:	MÉRÍTKO:	

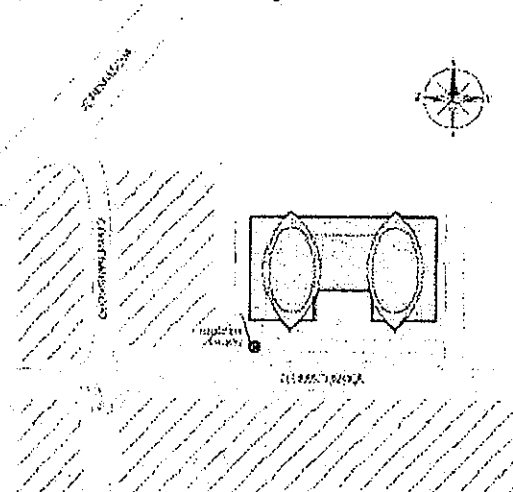
Příloha č. 3 – Specifikace projektu

V lokalitě Residence Prague Towers vyroste jedna z nejvyšších obytných výškových budov v Praze. Jedná se o dvě věže o 21 nadzemních patrech s více jak 280 byty a s nádherným výhledem do okolí. Lokalita se nachází v blízkosti chráněného Prokopského a Dalejského údolí a je vzdálena necelých 600 metrů od stanice metra B – Lužiny. Cesta autem do centra Prahy trvá přibližně 20 minut. Nedaleko se nachází několik mateřských a základních škol. Možnost nákupů a zábavy nabízí dvě blízká obchodní centra Metropole Zličín a Galerie Nové Butovice. Pro sportovní vyžití je v okolí několik sportovních areálů, plavecký a zimní stadion. Rekreačním zázemím Stodůlek je údolí Prokopského potoka s Nepomuckým rybníkem.

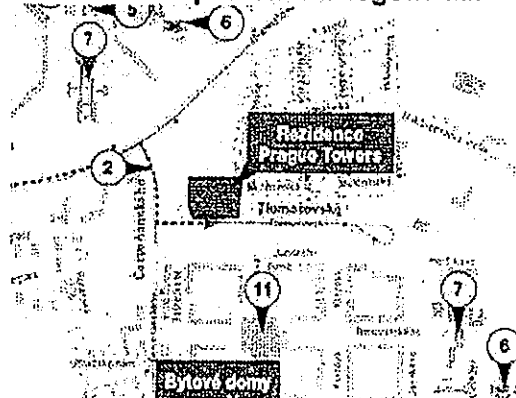
Termín zahájení: zima 2008/2009

Termín dokončení: prosinec 2011

Situační plánek lokality:



Podrobná mapka okolí s legendou:



Příloha č. 4 – Nabídka Dalkia - teplo

Cenová kalkulace

Cena je uvedena pro názornost i jako jednosložková. V konečné fázi bude rozdělena do dvou složek (palivová a obslužná) v souladu s platnou legislativou.

Výroba tepla bude probíhat v centrální kotelně VOK a ceny jsou dle platného ceníku Dalkia k 1.4.2008.

Aktualizace složek ceny tepelné energie

- palivová složka bude aktualizována na základě změny cen energií (teplo, el.energie, voda)
- stálá složka (obslužná) – bude aktualizována 1 x ročně na základě meziročního navýšení příslušných inflačních koeficientů v daných odvětvích

Ceny tepla jsou stanoveny k cenám vstupních médií známým k 1. 4. 2008 a jsou bez DPH.

Regulovaná cena tepelné energie pro tento typ dodávky dle platného cenového rozhodnutí ERÚ je 463,3 Kč/GJ bez DPH.

Počet zásobovaných bytů: 282

Celková vytápěná plocha bytů: 12 440 m²

Celková vytápěná plocha nebytů: 730 m²

Celkový předpokládaný odběr tepelné energie pro vytápění, vzduchotechniku a přípravu TV je 6 982 GJ/rok .

Přípojná hodnota stanice (= smluvní příkon): 1 495 kW (viz tabulka níže = součet většího výkonu tj. TV + VZT).

tepelná	
ztráta	1070 kW
VZT	205 kW
TV	1290 kW
suma	2360 kW
pož. výkon	2183 kW

Investice do tepelných zařízení a finanční účast Dalkia Česká republika, a.s.

Nabízená finanční částka na vybudování (přípojky + předávací stanice dvoupásmově tlakové), kterou je naše společnost schopna v rámci tohoto projektu poskytnout je :

3 002 475,- Kč bez DPH

Investice je zahrnuta do ceny tepla s dobou odepisování 15 let.

Složky ceny tepelné energie při výše stanovených předpokladech:

<i>variabilní (palivová)</i>	R1 = 2 337 799,7 Kč/rok při odběru 6 982 GJ/rok	335,- Kč/GJ
<i>obslužná (stálá)</i>	R2 = 1 130 471,5 Kč/rok tj. při výkonu 1495 kW	756,17 Kč/kW
<i>celkové roční náklady</i>	R = 3 468 271,2 Kč/rok,	496,8 Kč/GJ

Náklady na vytápění a ohřev pro jeden průměrný byt v projektu budou činit cca 1 004 Kč/měsíc.

**SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE PRO VYTÁPĚNÍ A O DODÁVCE
TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY****Odběratel**

Obchodní firma : **CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.**
se sídlem Praha 4, Na Štrži 65/1702, PSČ 140 00
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 11551
Zastoupená: Ing. Aleš Novotný - předseda představenstva
IČ: 276 56 241
DIČ: CZ 276 56 241
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 17809703/0300
(dále jen «ODBĚRATEL»)

Dodavatel

Obchodní firma: **Dalkia Česká republika, a.s.**
Se sídlem: Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74
Zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 318
Zastoupená: Ing. Josef Novák – ředitel Regionu Čechy
Bankovní spojení: Komerční banka v Praze, č. ú. 107-6606791/0100
IČ: 451 93 410
DIČ: CZ45193410
(dále jen «DODAVATEL»)

**Článek I.
Preambule**

1. Dodavatel prohlašuje, že je držitelem veškerých oprávnění nutných pro provozování předávací stanice včetně technologického zařízení sloužícího k rozvodu tepelné energie a přípravy teplé užitkové vody odběratele (dále jen „technologické tepelné zařízení“) a k zásobování tepelnou energií a teplou užitkovou vodou bytového domu Residence Prague Towers.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v zájmu dosažení optimálního stavu kvality a spolehlivosti zásobování tepelnou energií a optimalizace úrovně nákladů za tepelnou energii, uzavírají tuto smlouvu.

**Článek II.
Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je Dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody do objektu odběratele.

Článek III.

Pronájem zařízení

Pronájem nebytových prostor předávací stanice je upraven v nájemní smlouvě č. N.

Článek IV.

Provozování, běžná údržba a opravy

1. Dodavatel se zavazuje:

- a) dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění a pro přípravu teplé užitkové vody, dle požadavků odběratele tak, aby nebyl narušen řádný chod objektu uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy.

2. Odběratel se zavazuje:

- a) zajistit dodavateli řádný a ničím nerušený výkon práva provozování;
- b) neprovádět jakoukoliv úpravu bez předchozího písemného souhlasu dodavatele, vyvolávající změnu nebo zvýšení pracnosti na straně dodavatele při plnění předmětu smlouvy;
- c) pověřit zástupce odběratele – společnost pověřenou mandátní smlouvou správou objektu popsaného v ustanovení čl. I. odst. 1 této smlouvy - pro spolupráci s dodavatelem při plnění této smlouvy;
- d) zaplatit na základě faktury – daňového dokladu za služby, které poskytoval dodavatel odběrateli;
- e) udržovat stavební objekty a prostory, ve kterých je umístěno **zařízení** a prostory související v řádném stavu po stránce bezpečnostní, stavební a hygienické tak, aby mohl být předmět této smlouvy provozujícím řádně vykonáván, aby nedošlo k poškození technologických zařízení, ani ke škodám na zdraví obsluhy jednotlivých technologických zařízení a plně hradit náklady související s údržbou a opravami výše uvedených prostor, to vše v rozsahu sjednaném shora citovanou nájemní smlouvou

3. Na pouhé telefonické zavolání je dodavatel povinen dostavit se ve dne i v noci, včetně nedělí a svátků, do 90 minut k odstranění závad tak, aby mohla být zařízení uvedena do provozu v co nejkratší době.

Tel. na nepřetržitý dispečink:

 **Dalkia**
Call Centrum 800 800 860

V případě nahlášení závady automatickým hlásičem poruch je dodavatel o této závadě povinen informovat odběratele a písemně (vylepením oznámení na dveře objektů) oznámit odběrateli závadu, mající vliv na dodávku tepla.

Článek V.

Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody

1. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody v souladu s platnými právními

předpisy, a to tak, aby nebyl narušován chod objektu odběratele a byla zajištěna maximální bezpečnost a spolehlivost provozu.

2. Dodavatel je oprávněn zajistit dodávku tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody.
3. Spotřeba tepla pro vytápění ÚT a TV bude měřena a měsíčně odečítána na samostatných kalorimetrech umístěných ve výměňkové stanici uvedené v čl. I., odst. 1. této smlouvy.
4. Subjekt pověřený odběratelem (čl. II. odst. 2 písm. c) této smlouvy) má právo kdykoli požádat o kontrolní odečet nebo se zúčastnit odečtů po předchozí telefonické dohodě alespoň 3 dny předem.
5. Odběratel může kdykoliv požádat některou pověřenou organizaci o kontrolu měřiče tepla. Náklady na tuto kontrolu zaplatí odběratel v případě, že bude kalorimetr v pořádku, a dodavatel v případě opačném.
6. Pro dobu, kdy měřič tepla dává nepřesné údaje, nahradí tyto dodavatel teoretickým výpočtem GJ.
7. Dodávka tepelné energie bude uskutečňována v předpokládaném objemu 6982 GJ ročně (v závislosti na klimatických podmínkách a spotřebě teplé užitkové vody), dle sjednaného „Diagramu na dodávku a odběr tepla pro ÚT, TV a vody pro TV“, který tvoří přílohu C této smlouvy.
8. Dodavatel má právo omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v § 76 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Dodavatel je povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.

Článek VI. **Ceny a platby**

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude platit měsíční zálohy za odebranou tepelnou energii. Výše a termíny zálohových plateb jsou uvedeny v Dohodě o poskytování záloh za odběr tepelné energie, která bude tvořit přílohu E této smlouvy. Vybrané zálohy je dodavatel povinen řádně vyúčtovat objednateli vždy nejpozději k 31.3. kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém dodavatel dodával tepelnou energii.
2. Nákup elektrické energie ze sítě podle skutečné spotřeby měřících míst bude hradit dodavatel přímo dodavatelům primárních energií, s nimiž uzavře zvláštní smlouvy. Odběr vody je zajištěn prostřednictvím a nákladem odběratele.
3. V případě prodlení se zaplacením plateb je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna účtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Fakturace dodané tepelné energie na vytápění či pro přípravu teplé užitkové vody se bude provádět na základě naměřené spotřeby tepla pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody pro odběrná místa tepelné energie, jehož seznam tvoří přílohu č. A.
5. Cena za dodávanou tepelnou energii bude fakturována ve dvousložkové sazbě. Strany se dohodly, že ceny budou odpovídat následujícím vzorcům:

Výchozí platby

Proměnná složka R1:

Každý naměřený GJ bude fakturován částkou:

$$R1 = 335 \text{ Kč/GJ bez DPH}$$

Proměnná složka R1 ceny obsahuje :

1. Náklady na palivo - cena se skládá ze dvou složek Rc a Rep v Kč/GJ
2. Náklady na elektřinu pro výrobu tepla - cena se skládá ze dvou složek Re a Rep v Kč/GJ

$$R1 = Rc + Rep + Re + Rep$$

kde:

Rc = 294,7 Kč/GJ - palivová složka proměnná

Rep = 24,6 Kč/GJ - palivová složka stálá (Paušál)

Re = 11,9 Kč/GJ - složka elektřiny proměnná

Rep = 3,8 Kč/GJ - složka elektřiny pro výrobu tepla stálá (Paušál)

Stálá složka R2

$$R2 = 756,17 \text{ Kč/kW přípojně hodnoty tj. } 1495 \text{ kW}$$

Aktualizace cen složky R2

$$R2_n = (0,6 \times (R2_{n-1}) \times (ICPV_n/100)) + (0,4 \times (R2_{n-1}) \times (IPM_n/100))$$

Kde značí:

n - doba trvání smlouvy

ICPV_n - průměrná hodnota indexů cen průmyslových výrobců v odvětví výroby a rozvodu elektřiny, plynu a tepelné energie (dle kódu OKEČ: E40) za posledních 12 měsíců vztahených ke stejnému období předchozího roku zveřejněných Českým statistickým úřadem

IPM_n - průměrná hodnota indexů průměrných mezd zaměstnanců v odvětví výroby a rozvodu elektřiny, plynu a tepelné energie (dle kódu OKEČ: E40) za posledních 12 měsíců vztahených ke stejnému období předchozího roku zveřejněných Českým statistickým úřadem

Aktualizace R2 bude prováděna jedenkrát za rok a to vždy k 1.1. daného roku. První aktualizace platby R2 bude provedena k 1. 1. 2009.

6. V případě, že dojde ke změně instalovaného výkonu, má dodavatel právo výši složky R2 přepočítat.
7. S fakturou za poslední zúčtovací období v daném roce je dodavatel povinen vyrovnat odběrateli složku ceny R1, která obsahuje náklady na palivo a elektrickou energii pro výrobu tepla dle skutečných nákladů v daném roce.

8. V případě, že dojde ke změně legislativy, má dodavatel právo změnit cenová pravidla tak, aby odpovídali platným cenovým předpisům.
9. K uvedeným cenám bude účtována DPH ve výši podle platných právních předpisů.
10. Odběratel je povinen uhradit faktury do 21 dnů po obdržení faktury od dodavatele bezhotovostním převodem na účet dodavatele.
11. Odběratel je povinen uhradit zálohové platby ve lhůtách uvedených v příloze E – Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie – bezhotovostním převodem na účet dodavatele.
12. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky jsou vzájemně započitatelné a dodavatel a odběratel je oprávněn provést jejich zápočet bez předchozího oznámení.
13. Změna bankovního spojení smluvních partnerů musí být oznámena písemně.
14. Daňový doklad splňuje všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb.
15. Všechny platby se považují za zaplacené připsáním na účet dodavatele.
16. Pokud dojde k opoždění placení cen uvedených v tomto článku ze strany odběratele ve lhůtě překračující 30 dní vyhrazuje si dodavatel právo omezit nebo zastavit dodávku tepla až do doby, kdy budou dlužné částky zaplacený. Toto omezení nebo přerušení oznámí odběrateli písemně.
17. Odběratel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou z náležitostí dle odstavce 5 nebo při reklamaci správnosti vyúčtované částky nebo při nesplnění náležitostí daňového dokladu dle odstavce 14. K vrácení daňového dokladu musí být přiloženo písemné zdůvodnění vrácení daňového dokladu.
18. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
19. Odběratel je oprávněn písemně reklamovat chybně vystavený daňový doklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do jednoho roku od jeho vystavení.

Článek VII.

Ostatní povinnosti a práva smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o rizicích v rámci BOZP a PO.
2. Odběratel zajistil prohlášení vlastníka budovy objektu popsaného v ustanovení čl. II. odst. 1 této smlouvy, které je odběrným místem, a smlouvami o převodu vlastnictví jednotky přechod práv a povinností z této smlouvy na budoucí vlastníky jednotek, přičemž po zápisu společenství vlastníků jednotek do rejstříku společenství vlastníků jednotek zajistí uzavření dodatku, který přechod práv a povinností z této smlouvy formálně stvrdí a jehož prostřednictvím vstoupí na místo odběratele společenství vlastníků jednotek.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Dodavatel není odpovědný za škody vzniklé z důvodu okolností vylučujících jeho odpovědnost, zejména vlivem zásahu vyšší moci, jako válkou, vzpourou, záplavami nebo jinými přírodními pohromami, přerušením dodávek elektrické energie, vody apod., nebo za škody, které vzniknou v příčinné souvislosti s jednáním odběratele, při kterém se nebude řídit doporučeními dodavatele, neposkytne dodavateli součinnost potřebnou pro plnění této smlouvy.
2. Dodavatel je odpovědný za škody, které by prokazatelně vznikly odběrateli z důvodu neplnění touto smlouvou sjednaných dodávek, přičemž se smluvní strany dohodly, že dodavatel nese vůči odběrateli odpovědnost pouze za prokazatelné škody vzniklé porušením závazků, které mu ukládá tato smlouva.
3. Dodavatel prohlašuje, že má u renomované pojišťovny uzavřenu pojistnou smlouvu na škody způsobené činností dodavatele, a to do výše 42,7 miliónů Kč. Odběratel prohlašuje, že má svůj majetek řádně pojištěný.
4. Smluvní strany se dále dohodly:
 - a) projednávat závažné skutečnosti ve věci realizace této smlouvy a sepisovat z těchto jednání zápisy,
 - b) řešit vzniklé problémy zejména vzájemným jednáním za účelem dosažení dohody smírném vyřízení sporných skutečností.
5. Kontaktní osoby pro jednání ve věci plnění předmětu smlouvy:
za dodavatele: Radek Pařízek
za odběratele: Martina Kušmířková, e-mail: kusmirekova@central-group.cz
za správce objektu:
6. Smluvní strany se zavazují uchovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem této smlouvy a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek IX.

Okolnosti ukončení smlouvy

1. V případě porušování povinností vyplývajících z této smlouvy, na které již byla smluvní strana, která smlouvu porušuje, písemně upozorněna, je druhá smluvní strana po marném poskytnutí přiměřené lhůty k nápravě oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. V případě skončení nájemní smlouvy č. N uzavřené mezi odběratelem a dodavatelem zaniká i tato smlouva.
3. Vypořádání závazků: V případě, že některá ze stran smlouvu vypoví z důvodů uvedených v ustanovení článku IX. odst. 1 zaplatí druhá strana straně odstoupivší náhradu škody a náklady spojené s ukončením smluvního vztahu případně bezdůvodné obohacení.

Článek X.
Doba platnosti

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou tj. 15 let s účinností ode dne zahájení dodávky tepelné energie do objektu na základě výzvy ze strany odběratele (do této doby se nepočítá temperování objektu během výstavby).

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku o obchodních závazkových vztazích, energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
2. V případě, že v průběhu doby platnosti této smlouvy dojde ke změně právních a daňových předpisů, týkajících účtování DPH pro ceny energií, obě strany se tímto zavazují ke změnám smlouvy, které vyplývají z aplikace těchto legislativních předpisů.
3. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy jsou závazné i pro právní nástupce smluvních stran.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy musí mít formu číslovaných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
5. Obě strany svými podpisy stvrzují, že plně souhlasí se zněním smlouvy a že tato plně odpovídá jejich pravě a svobodně vůli a nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, kdy odběratel i dodavatel obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy:

- Příloha č. A: Seznam odběrných míst ÚT a TV
Příloha č. B: Přihláška k odběru tepelné energie
Příloha č. C: Diagram na dodávku a odběr tepla pro ÚT, TV a vody pro TV
Příloha č. D: Technické údaje k odběru
Příloha č. E: Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie
Příloha č. F: Dodací podmínky
Příloha č. G: List vlastnictví vedený u Katastrálního úřadu pro Prahu, katastrální pracoviště město

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy a budou zpracovány ke dni, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

V Praze

(dodavatel)

V Praze

(odběratel)

Dalkia Česká republika, a.s., Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ: 709 74
Divize Praha, Americká 36, 120 00 Praha 2

PŘÍLOHA č. A SMLOUVY

evidenční číslo:

Seznam odběrných míst, pro která platí smlouva:

číslo odběrného místa:

zkrácený název odběrného místa:

G - 001/000

Rezidence Prague Towers

seznam obsahuje celkem 1 odběrné místo

Příloha č. I smlouvy je platná dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zahájení dodávky tepla do objektu.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Za dodavatele

.....
Za odběratele

Dalkia Česká republika, a.s., Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ: 709 74
Divize Praha, Americká 36, 120 00 Praha 2

Evidenční číslo:

PŘIHLÁŠKA K ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

Příloha B

Název OM: Rezidence Prague Towers

Rozdělení sjednaného výkonu [kW]: 1495

otop prostoru

příprava TV

Sektor

byty

celkem

	Údaje pro OM s ÚT			Údaje pro OM s TV		
	sektor	byty	celkem	sektor	byty	celkem
podlahová plocha [m ²]	730	12440	13170	730	12440	13170
počet byt. jednotek		282			282	

Údaje o doplňkové vodě:

odběr: ano

Údaje o výměňkové stanici:

Majetková příslušnost: odběratel je majitelem prostoru, a dodavatel je majitelem technologie

Údaje pro fakturaci jsou uvedeny v diagramu na odběr tepla.

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Další ujednání:

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Za dodavatele

.....
Za odběratele

Dalkia Česká republika, a.s., Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ: 709 74
Divize Praha, Americká 36, 120 00 Praha 2

PŘÍLOHA č. C SMLOUVY

Evidenční číslo smlouvy :

DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA PRO ÚT, TUV A VODY PRO TUV

pro odběrné místo: G ____ - 001/000

Platnost pro rok: 2008 a dále.
Název OM: Rezidence Prague Towers
Sazba: dvoutarif

	Tepelná energie v GJ	Sjednaný výkon v kW		GJ sjednané pro výpočet stálého platu	
		nebyty	byty	nebyty	byty
Leden	1107	276,5	1218,5	205	902
Únor	739	276,5	1218,5	137	602
Březen	751	276,5	1218,5	139	612
Duben	654	276,5	1218,5	121	533
Květen	271	276,5	1218,5	50	221
Červen	194	276,5	1218,5	36	158
Červenec	194	276,5	1218,5	36	158
Srpen	191	276,5	1218,5	35	156
Září	314	276,5	1218,5	58	256
Říjen	709	276,5	1218,5	131	578
Listopad	821	276,5	1218,5	152	669
Prosinec	1037	276,5	1218,5	192	845
ROK	6982	276,5	1218,5	1291	5691

	nebyty	byty
podlahová plocha skutečná (m ²)	730	12440
započitatelná plocha (m ²)	730	12440
počet bytových jednotek zásobovaných tepelnou energií		282
podíl dodaného tepla (%)	18,5%	81,5%

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Zmocněnec odběratele pro jednání:

(jméno)

(telefon)

Další ujednání:

V Praze dne

V Praze dne

Za dodavatele

Za odběratele

Dalkia Česká republika, a.s., Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ: 709 74
Divize Praha, Americká 36, 120 00 Praha 2

PŘÍLOHA č. D SMLOUVY TECHNICKÉ ÚDAJE K ODBĚRU

Evidenční číslo smlouvy:

pro odběrné místo č. : G -001/000
název OM : Rezidence Prague Towers

1. Místo předání

Dodávka tepla pro je splněna v místě: výstupu rozvodu ÚT a TV z místnosti PS

2. Parametry dodávané teplotonosné látky:

Teplotonosná látka :	teplá voda	
Sjednaný výkon :	1495	kW
Maximální teplota přívodu v otopném období:	90	°C
Maximální teplota pro TV:	55	°C
Minimální teplota pro TV:	45	°C
Teplota zpátečky nesmí překročit:	60	°C
Maximální tlak soustavy(1 a 2 PS) :	1,2	MPa
Minimální tlak soustavy:	1	MPa
Hmotnostní průtok	17,7	kg/s

3. Měření

- dodávka tepla je měřena v místě : na vstupu do předávací stanice fakturačním měřičem tepla
- měřicí zařízení : kalorimetr na vstupu do VS, kalorimetr UT, kalorimetr VZT, vodoměr dopouštění a TV
- dodávka doplňovací vody (teplotonosné látky) do systému ÚT a SV do TUV je měřena v místě : měřena podružným vodoměrem
- dodavatel a odběratel se dohodli, že údaje těchto měřících zařízení budou použity jako podklady pro fakturaci.

4. Další ujednání

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Za dodavatele

.....
Za odběratele

Příloha F - DODACÍ PODMÍNKY

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody

Dodací podmínky ke Smlouvě o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody (dále jen DP) upravují vztahy pro dodávku a odběr tepelné energie pro vytápění (dále jen ÚT) a teplé vody (dále jen TV) a jsou závazné pro dodavatele i odběratele při připojení a provozování zařízení na dodávku a odběr tepelné energie pro ÚT a dodávku a odběr TV.

Ve smlouvě je odběratel povinen přesně a úplně uvést název obchodní firmy, sídlo, adresu, IČO, DIČ a údaje bankovního spojení a fyzická osoba jméno, příjmení, rodné číslo a adresu trvalého bydliště. Odběratel předloží na výzvu dodavatele listiny osvědčující uváděné údaje. Dále právnická osoba přiloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiný doklad o právní subjektivitě.

Definice použitých pojmů a zkratk

- *Smlouva o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody*
základní smlouva mezi dodavatelem a odběratelem upravující předmět vzájemného smluvního vztahu;
- *Dodací podmínky (DP)*
všeobecné podmínky dodávky tepelné energie, vydané dodavatelem tepelné energie závazné pro dodavatele a odběratele;
- *měřicí místo (MM)*
místo, kde je měřena dodávka tepelné energie;
- *místo předání*
konkrétní místo příslušné danému odběrnému místu uvedené v Technických údajích k odběru tepelné energie;
- *teplá voda (TV)*
ohřátá pitná voda splňující kritéria ČSN 83 0611;
- *vytápění (ÚT)*
dodávka tepelné energie pro vytápění budov nebo skupiny místností;
- *odběrné místo (OM)*
místo plnění stanovené ve Smlouvě o dodávce tepelné energie, v němž přechází v místě předání tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele;
- *odběrné místo pro ÚT*
odběrné místo, do kterého se uskutečňuje dodávka tepelné energie pro ÚT - má své samostatné evidenční číslo;
- *odběrné místo pro TV*
odběrné místo, do kterého se uskutečňuje dodávka TV - má své samostatné evidenční číslo;
- *regulační opatření*
opatření vyplývající z práva nebo povinnosti dodavatele omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku tepelné energie dle zák. ustanovení;
- *omezení dodávky*
částečné omezení dodávky energií v určitém časovém rozmezí nebo snížení teplotních parametrů teplosnosné látky,
pro ÚT znamená snížení teploty topné vody
pro TV znamená snížení teploty TV;

- *přerušení dodávky*
znamená dočasné přerušení dodávky tepelné energie pro ÚT nebo dodávky TV nebo dočasné odpojení OM, aniž dojde k ukončení smluvního vztahu;
- *předávací stanice (PS), kotelny (K), objektové předávací stanice (OPS)*
zařízení pro úpravu stavů teploty látky na hodnoty požadované vnitřním zařízením.

I. Uzavírání smluv

1. Smlouva se uzavírá s odběratelem jako samostatným právním subjektem, přičemž některé nedílné součásti smlouvy jsou uzavírány pro každé odběrné místo (dále jen OM) odběratele a některé jsou uzavírány souhrnně pro všechna OM.

2. Nedílné součásti smlouvy

2.1.1 Seznam odběrných míst ÚT a TV

2.1.2 Dodací podmínky ke Smlouvě o dodávce tepla pro vytápění a dodávce teplé vody

2.2 Části smlouvy, uzavírané pro každé odběrné místo samostatně, pokud nebude ve smlouvě sjednáno jinak:

2.2.1 Přihláška k odběru tepelné energie

2.2.2 Technické údaje k odběru tepelné energie

2.2.3 Diagram na odběr tepelné energie pro ÚT, přípravu TV a vody pro TV

2.3 Části smlouvy, sjednáváné pro všechna odběrná místa souhrnně:

2.3.1 Ujednání o ceně

2.3.2 Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie a Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro přípravu TV a za odběr vody pro přípravu TV

Seznam odběrných míst ÚT a TV obsahuje seznam odběrných míst odběratele, kterých se týká uzavřená smlouva.

Přihláška k odběru tepelné energie obsahuje základní údaje o odběrném místě, které jsou nutné pro fakturaci a statistické vykazování, zejména údaje o podlahových plochách a počtu otápených bytů. Sjednává se při uzavření smlouvy nebo při změně údajů pro ÚT i TV.

Technické údaje k odběru tepelné energie určují místo plnění, parametry dodávané teploty látky, měřicí místo a způsob měření. Sjednává se při uzavření smlouvy nebo při změně údajů.

Diagram na odběr tepelné energie pro ÚT, přípravu TV a vody pro TV obsahuje měsíční nasmlované hodnoty odběru tepelné energie v GJ, jednotlivé sazby cen tepelné energie, skutečnou podlahovou plochu a započitatelnou podlahovou plochu pro bytový a nebytový sektor a procentní rozdělení dodávané tepelné energie na bytový a nebytový sektor. Údaje jsou uvedeny zvlášť pro ÚT a pro TV. Diagram se sjednává zpravidla na jeden kalendářní rok.

Ujednání o ceně při dodávce a odběru tepelné energie a teploty látek obsahuje ceny tepelné energie a vody v jednotlivých sazbách pro danou lokalitu a výši smluvních pokut při prodlení s placením faktur - daňových dokladů. Sjednává se vždy při změně ceny tepelné energie, zpravidla jednou ročně. Ujednání o ceně není nutné v případě že je obsaženo v rámci smlouvy

Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie a Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro přípravu TV a za odběr vody pro přípravu TV se uzavírá mezi dodavatelem a odběratelem podle článku X. bod 7 a bod 8. těchto Dodacích podmínek, pokud se nedohodnou jinak. Dohoda obsahuje výši a termíny placení záloh a výši smluvní pokuty při prodlení s placením. Sjednává se vždy při změně odběru tepelné energie a změně ceny tepelné energie.

3. Smlouva o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody se uzavírá s každým odběratelem písemně před zahájením vlastního odběru.

4. Dodavatel a odběratel sjednají Diagramy na odběr tepelné energie před začátkem smluvního období. Odběratel se zavazuje Diagramy na odběr tepelné energie do 14 dnů po jejich obdržení potvrdit a zaslat zpět dodavateli, nebo zaslat vlastní protinávrh. Dodavatel je povinen tento protinávrh projednat rovněž do 14 dnů. Nepotvrdí-li odběratel návrh diagramů, nebo nesdělí-li vlastní protinávrh ve stanovené lhůtě, platí diagramy dle návrhu dodavatele.

5. Pokud byla dříve uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě dle obchodního zákoníku, týkající se dodávky tepelné energie pro ÚT a dodávky TV, jsou její ustanovení závazná a aplikují se do Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, pokud se dodavatel a odběratel písemně nedohodnou jinak.

II. Plnění smlouvy

1. Dodávka tepelné energie pro ÚT a pro přípravu TV bude zajištěna v souladu s ustanoveními zák. č. 406/2000 Sb. a 458/2000 Sb. a jejich prováděcích předpisů.

2. Dodávka tepelné energie pro ÚT je splněna přechodem tepelné energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele. Dodávka TV je splněna přechodem TV z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele.

3. Místo plnění dodávky tepelné energie pro ÚT a pro přípravu TV je sjednáno v Technických údajích k odběru tepelné energie pro každé odběrné místo.

4. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce tepelné energie pro ÚT a dodávce TV způsobené technickým stavem objektu, odběrného zařízení nebo části rozvodu za místem plnění, které jsou v majetku nebo ve správě odběratele.

5. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy prokazatelně způsobené havarijními situacemi, vzniklými u subdodavatelů.

6. Dodavatel neodpovídá za jakost pitné vody, nakoupené z veřejného rozvodu pitné vody použité pro přípravu TV.

7. Odběratel souhlasí s tím, že dodavatel řídí provoz celé soustavy ÚT a TV.

8. Teplonosnou látkou pro ÚT je voda, která je vlastnictvím dodavatele a proto je odběratel povinen ji vracet.

III. Změna a zrušení závazků

1. Požadované změny skutečností, uvedených ve smlouvě a jejích přílohách, je odběratel povinen předložit k odsouhlasení dodavateli nejpozději 14 dnů předem, který je rozhodující pro počátek těchto změn. Dodavatel je povinen se k předloženým návrhům změn vyjádřit nejpozději do 14-ti dnů od jejich doručení.

2. Pokud změna některého z údajů uvedených odběratelem ve smlouvě a jejích přílohách nastane nepředvídaně, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem a bez zbytečného odkladu požádá o úpravu příslušné části smlouvy tak, aby tato část smlouvy byla novelizována nejpozději do nejbližšího termínu odečtu fakturačních měřidel.

3. Za případné škody, které vzniknou z nesprávně nahlášených údajů, odpovídá odběratel.

4. Předá-li odběratel objekt s odběrem ÚT nebo TV novému uživateli, je povinen nového uživatele včas seznámit s nutností uzavřít novou smlouvu s dodavatelem. Předání objektu by se mělo uskutečnit vždy k poslednímu dni měsíce. Pokud dojde k předání objektu v průběhu měsíce, dohodnou se subjekty na finančním vyrovnání. Nový uživatel je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením odběru tepelné energie uzavřít Smlouvu o dodávce tepelné energie pro ÚT a dodávce TV. Do 3 dnů po převzetí objektu oznámí dodavateli stavy počítadel měřiců tepelné energie ÚT a množství spotřebované (změřené) TV ke dni převzetí, potvrzené původním odběratelem.

5. Ukončení odběru je odběratel povinen písemně oznámit dodavateli min. 10 dnů předem a umožnit mu provedení konečného odečtu měřiče tepelné energie, popřípadě provedení jiných opatření, souvisejících s ukončením odběru. Nesplní-li odběratel tyto povinnosti, uhradí dodavateli veškerou odebranou tepelnou energii až do uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do doby, kdy bude umožněno dodavateli přerušit dodávku tepelné energie a odebrat měřicí zařízení.

IV.

Měření a vyhodnocování odběru

A: pro odběr ÚT

1. Dodavatel měří dodávku tepelné energie pro ÚT svým zařízením, které instaluje v měřicím místě. Odběratel je povinen svá zařízení upravit podle pokynů dodavatele tak, aby byla umožněna instalace měřiče a zajištěna jeho správná funkce. Způsob měření, druh a umístění určí dodavatel. Není-li ve výjimečných případech možné měřit měřicím zařízením dodavatele, je po vzájemné dohodě možné dodávku měřit měřicím zařízením odběratele. Měřicí zařízení musí splňovat požadavky zák. č. 505/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Měřicí zařízení je instalováno a provozováno dle ust. § 78 zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z něhož vyplývají práva a povinnosti jak dodavatele, tak odběratele.

2. Dodavatel je povinen zajistit údržbu a provoz měřicích zařízení včetně jejich pravidelné kontroly.

3. Odečty měřičů pro vystavování faktur - daňových dokladů za odběr ÚT se provádějí měsíčně. Kontrolní odečty je možno provádět i v kratších časových intervalech.

4. Byla-li na měřicím zařízení poškozena úřední značka nebo montážní plomba, měřicí zařízení bylo poškozeno nebo odcizeno, nebo vznikne-li na měřicím zařízení technická závada takového charakteru, že nelze změřit množství odebrané tepelné energie pro ÚT, stanoví se jeho výše náhradním způsobem dle článku V, písmeno A, odstavec 3 těchto DP.

5. V případě vadného měřidla provede dodavatel vyúčtování spotřeby za poslední zúčtovací období před výměnou měřidla náhradním způsobem dle článku V, písmeno A, odstavec 3 těchto DP.

6. Dodavatel je povinen odečítat a evidovat naměřené hodnoty měřidel. Odečtené hodnoty budou u dodavatele uschovány po dobu tří let.

7. Odběratel může pro vlastní potřebu namontovat vlastní podružné nebo kontrolní měřiče tepelné energie, zapojené za měřicím zařízením dodavatele. Správnost měření podružných nebo kontrolních měřičů dodavatel nekontroluje a jejich stavy neodečítá. Podružné nebo kontrolní měřiče tepelné energie odběratele jsou zvlášť označeny.

8. Dojde-li k poruše měřicího zařízení dodavatele, lze po vzájemné dohodě použít údajů kontrolního měřiče tepelné energie odběratele.

9. Nemůže-li dodavatel zajistit měření dodávky tepelné energie po přechodnou dobu, dohodné v technických podmínkách smlouvy náhradní způsob zjišťování výše odběru tepelné energie do doby osazení měřicí techniky.

B: pro odběr TV

1. Dodavatel měří množství pitné vody pro ohřev a množství tepelné energie spotřebované pro přípravu TV. Pro stanovení množství pitné vody může dodavatel využít i vodoněru dodavatele pitné vody.

2. Dodavatel je povinen zajistit údržbu a provoz měřicích zařízení včetně jejich pravidelné kontroly.

3. Dodavatel je povinen evidovat stavy měřicího zařízení. Naměřené hodnoty budou u dodavatele archivovány po dobu tří let od doby jejich pořízení.
4. Hodnoty naměřené na měřicím zařízení využívá dodavatel k vyúčtování dodávky TV.
5. Dojde-li k poruše měřicího zařízení, provede dodavatel odborný dopočet dodané tepelné energie pro přípravu TV. Takto provedené dopočty budou po dobu tří let uloženy u dodavatele.
6. Pro účely rozúčtování poměrné části TV odběratel nainstaluje vodoměry zaznamenávající veškerou TV odebranou odběratelem.
7. Vodoměry, použité pro stanovení poměrné části TV, musí splňovat podmínky dané Zákonem o metrologii pro stanovená měřidla a Výnosem Metrologického ústavu pro měření a normalizaci.
8. Je-li měřena pouze celková dodávka tepelné energie před jeho rozdělením na ÚT a přípravu TV, bude množství tepelné energie pro ÚT a přípravu TV stanoveno po dohodě s odběratelem. Pokud nedojde k dohodě, bude postupováno dle platných prováděcích předpisů.

V.

Přezkoušení měřiče tepelné energie a stanovení náhradních způsobů výpočtu

A: pro odběr ÚT

1. Má-li odběratel pochybnost o správnosti údajů měřicího zařízení, postupuje spolu s dodavatelem dle zákonných ustanovení.
2. Zjistí-li se při přezkoušení, že měřicí zařízení je vadné, provede jeho výměnu dodavatel na svůj náklad a zvýhodněná smluvní strana uhradí druhé smluvní straně částku, odpovídající chybě v údajích, a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla. Nelze-li tento den zjistit, pak ode dne předcházejícího odečtu.
3. Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepelné energie za dobu poruchy měřicího zařízení ÚT, vypočte se podle údajů kontrolního nebo podružného měřiče nebo se určí spotřeba náhradním způsobem:
 - a) u odběrných míst, ve kterých byla minimálně jedno otopné období spolehlivě měřena spotřeba, se spotřeba určí shodná s předpokládanou spotřebou dle písmene c);
 - b) u odběrných míst, ve kterých nebyla alespoň jedno předcházející otopné období spolehlivě měřena spotřeba nebo u objektů, u kterých se v průběhu otopného období zásadním způsobem změnily tepelné vlastnosti (např. přídavnou izolaci pláště budovy), nebo ve kterých byla v daném otopném období instalována regulační technika, se spotřeba určí jako průměrná spotřeba srovnatelných odběrných míst;
 - c) předpokládanou spotřebou (Q) se rozumí součin průměrné měsíční měrné spotřeby (q) daného objektu a denostupňů (D°) příslušného měsíce ve dnech, kdy se topilo:
$$Q = q \cdot D^{\circ}$$
 - d) měsíční měrnou spotřebou objektu se rozumí podíl spotřeby daného objektu a počtu denostupňů (ve dnech, kdy se topilo) příslušného měsíce. Měrnou spotřebu objektu je možno určovat pouze v měsících od října do dubna;
 - e) počet denostupňů je dán součinem počtu dnů vyhodnocovaného období a rozdílu teplot (průměrných) vnitřních a venkovních za shodné období:
$$D^{\circ} = d \cdot (t_{os} - t_{vs})$$

d počet dnů vyhodnocovaného období
t_{os} střední vnitřní teplota objektu (pro výpočty bude použita výpočtová teplota vnitřního vzduchu stanovená projektem)
t_{vs} střední (průměrná) denní teplota venkovního vzduchu za sledované období.

B: pro odběr TV

1. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měřicího zařízení, postupuje spolu s dodavatelem dle zákonných ustanovení.
2. Zjistí-li se při přezkoušení, že měřicí zařízení je vadné, provede jeho výměnu dodavatel na svůj náklad a zvýhodněná smluvní strana uhradí druhé smluvní straně částku odpovídající chybě v údajích, a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla. Nelze-li tento den zjistit, pak ode dne předcházejícího odečtu.
3. Spotřeba TV u neměřených, nebo jen v části zúčtovacího období měřených jednotek, bude stanovena dle platných právních předpisů.

VI.

Regulace, omezení a přerušování dodávek a odběru tepelné energie

1. Pro zajištění plynulého zásobování tepelnou energií pro ÚT a přípravu TV všech odběratelů je dodavatel oprávněn podle potřeby provádět regulační opatření v souladu s platnými právními předpisy.
2. Dodavatel je oprávněn, při dodržení podmínek uvedených v článku VII. Dodacích podmínek, omezit nebo přerušit dodávky tepelné energie podle § 76 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:
 - a) při bezprostřední ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,
 - b) při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,
 - c) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny 15 dní předem,
 - d) při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin,
 - e) při havarijním přerušování či omezení nezbytných provozních dodávek teplotonosné látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,
 - f) při nedodržení povinností odběratele podle § 77 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - g) při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
 - h) jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,
 - i) při neoprávněném odběru.
3. Dodávku tepelné energie pro ÚT nebo dodávku TV, omezenou nebo přerušenou z důvodů, jež jsou na straně odběratele, obnoví dodavatel po odstranění všech závad nebo příčin, pro které byla dodávka omezena nebo přerušena.
4. Omezení či přerušování dodávky tepelné energie pro ÚT a dodávky TV ve smluvném rozsahu nebude posuzováno jako porušení smluvní povinnosti ze závazkového vztahu. Za škody, vzniklé omezením nebo přerušením dodávky tepelné energie podle tohoto článku, nenese dodavatel vůči odběrateli odpovědnost.

VII.
Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen:

- a) písemně oznámit odběrateli změnu teplosnosné látky nebo jejích parametrů v souladu se zákonnými ustanoveními,
 - b) písemně oznámit odběrateli alespoň 15 dnů předem, hodlá-li provádět plánované opravy, údržbové a revizní práce,
 - c) písemně vyrozumět odběratele o omezení nebo přerušení dodávky v případech uvedených v článku VI, odstavce 2, písmeno b) a c),
 - d) na základě žádosti odběratele umožnit účast na odečtu a ověření vstupních údajů tohoto odečtu pro účely fakturace dodané tepelné energie pověřené osobě odběratele, která má za odběratele právo této kontroly.
2. Při zjištění provozních nehod (havárií) a poruch, které bezprostředně ohrožují bezpečnost života nebo majetku, přeruší dodavatel dodávku ihned po zjištění závady, není-li odběratel odpojení přítomen, vyrozumí jej o tom dodavatel neprodleně.

VIII.
Povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen hlásit dodavateli bez zbytečného odkladu všechny závady na svém odběrném zařízení, které mají vliv na dodávku tepelné energie a zajistit jejich co nejrychlejší odstranění. Nesmí však bez souhlasu dodavatele zasahovat do rozvodu a zařízení dodavatele.
2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným osobám dodavatele trvalý přístup k měřicímu zařízení.
3. Odběratel je povinen umožnit oprávněnému pracovníkovi dodavatele kontrolovat:
- a) odběrná tepelná zařízení u odběratele,
 - b) dodržování sjednaných technických podmínek,
 - c) správnost údajů, uváděných odběratelem ve Smlouvě o dodávce tepelné energie pro ÚT a dodávce TV přímo v místě, jehož se příslušné údaje týkají (včetně fyzické kontroly),
4. Odběratel je povinen předem oznámit veškeré zásahy na svém odběrném tepelném zařízení, které by mohly ovlivnit hydraulický systém dodavatele.

IX.
Neoprávněný odběr

1. Za neoprávněný odběr se považuje neoprávněný odběr dle § 89 zák.č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:
- a) odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou,
 - b) odběr při opakovaném neplnění smluvné platební povinnosti včetně záloh,
 - d) odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele,

- e) odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna povinnost podle § 78 odst 4. zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
2. Způsob výpočtu škody vzniklé dodavateli neoprávněným odběrem tepla stanoví vyhl. č. 223/2001 Sb. v ustanovení § 2.
3. Odběratel se zavazuje uhradit náklady vynaložené na zjištění velikosti neoprávněného odběru.

X.

Cenová pravidla pro tepelnou energii a teplotonosné látky

1. Ceny tepelné energie jsou platné za odběr tepelné energie v místě plnění a to pro každé odběrné místo samostatně.
2. Ceny jsou sjednány v Ujednání o ceně. Sazby pro každé odběrné místo odběratele jsou odsouhlaseny v Diagramu na odběr tepelné energie pro dané odběrné místo.
3. Pro smíšené odběry se odebraná tepelná energie pro ÚT a odebraná TV rozdělí podle zásad uvedených v čl. XI. těchto Dodacích podmínek
4. Při zásahu poruchové služby dodavatele, který byl proveden na vyžádání odběratele na zařízení, jehož správcem není dodavatel tepelné energie, může dodavatel účtovat náhradu vzniklých nákladů. Dodavatel tepelné energie může účtovat náhradu vzniklých nákladů také při odstavení a opětovném najetí zařízení na požadavek odběratele.
5. Je-li smluvní zúčtovací období za odběr tepelné energie měsíční a množství plánovaného měsíčního odběru tepelné energie sjednané dle Diagramu na odběr tepelné energie je vyšší než za 20 000 Kč, je odběratel povinen sjednat s dodavatelem Dohodu o poskytování záloh.
6. Je-li smluvní zúčtovací období za odběr tepelné energie roční, je odběratel povinen sjednat s dodavatelem Dohodu o poskytování záloh již při plánovaném měsíčním odběru tepelné energie vyšším než za 3 000 Kč.
7. Pro stanovení výše měsíčních záloh pro jednoho odběratele se sčítají plánované odběry všech odběrných míst, kterých se týká uzavřená smlouva.

XI.

Způsob rozúčtování

A: pro odběr ÚT

1. Rozúčtování tepelné energie pro ÚT na zúčtovací jednotky provádí dodavatel:
 - a) podle množství tepelné energie, naměřené na zúčtovacích jednotkách,
 - b) pokud není dodávka tepelné energie na zúčtovacích jednotkách měřena, rozdělí se množství tepelné energie podle podílu započítatelných podlahových ploch jednotlivých zúčtovacích jednotek pro konečné spotřebitele.
2. Rozúčtování tepelné energie na zúčtovací jednotku dle jednotlivých sazeb provede dodavatel na základě procentního rozdělení, stanoveného odběratelem.

B: pro odběr TV

Dodávku TV rozúčtovává dodavatel následujícím způsobem:

- a) náklady na tepelnou energii k přípravě TV se dělí na složku základní a spotřební. Základní složka činí 30% a spotřební složka 70% nákladů,
- b) základní složka se rozdělí na zúčtovací jednotky podle podlahové plochy jednotlivých zúčtovacích jednotek,
- c) spotřební složka nákladu na tepelnou energii k přípravě TV a náklady na dodávku pitné vody pro přípravu TV a její stokování se rozdělí úměrně podle součtu údajů vodoměrů, nejsou-li nainstalovány, pak podle platné legislativy – tj. dle m³ skutečné podlahové plochy,
- d) pro rozdělení spotřební složky je povinen odběratel provést odečet hodnot vodoměrů ke konci zúčtovacího období a při zahájení nebo ukončení odběru,
- e) odečet vodoměru je odběratel povinen provést i při změně ceny studené pitné vody,
- f) odběratel je povinen předat dodavateli písemnou informaci o celkové spotřebě TV v zúčtovací jednotce rozdělenou na spotřebu TV pro byty a ostatní odběry.

V Praze dne

.....
Za dodavatele:

Jméno:

funkce:

.....
Za odběratele:

Jméno:

funkce:

Příloha č. G - Nahlížení do katastru nemovitostí

Cesky úřad zeměměřický a katastrální
Pod sídlištěm 9
18211 Praha 8
e-mail: podpora@czk.cz
www: www.czka.cz

Informace o parcele

Parcelní číslo: 2342/214

Výměra [m²]: 3891

Katastrální území: Stodůlky 755541

Číslo LV: 7086

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: PRAHA,9-3/31

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití: jiná plocha

Druh pozemku: ostatní plocha

Zobrazení v mapě

Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

Jméno

Adresa

Podíl

Jméno

Adresa

Podíl

CENTRAL GROUP Řeporyje,
a.s.

Na Strži 1702/65, Praha, Nusle, 140
00

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Platnost k 08.08.2008 08:05:17

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. N

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle zák. č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů

mezi

Obchodní firma : **CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.**
se sídlem Praha 4, Na Strži 65/1702, PSČ 140 00
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 11551
Zastoupená: Bc. Aleš Novotný - předsedou představenstva
IČ: 276 56 241
DIČ: CZ 276 56 241
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen «PRONAJÍMATEL»)

a

Obchodní firma : **Dalkia Česká republika , a.s.**
Se sídlem: Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ: 709 74
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B,
vložka 318
Zastoupená: Ing. Josef Novák, ředitel Regionu Čechy
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha
Číslo účtu. 6606791/0100
IČ: 45 19 34 10
DIČ: CZ 45 19 34 10
(dále jen «NÁJEMCE»)

ČLÁNEK 1 - Předmět smlouvy

- (1) Nájemce prohlašuje, že je držitelem veškerých oprávnění nutných pro provozování technologického zařízení předávací stanice umístěné ve společných částech bytového domu Rezidence Prague Towers, na parcele č. 2342/214 v k.ú. Štodůlky vedené u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrálního Pracoviště Praha. Toto technologické zařízení je ve vlastnictví nájemce.
- (2) Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem společných částí budovy, v nichž se toto zařízení uvedené v Příloze č. 2 nachází, a že na nich nevážnou žádná práva nebo omezení ve prospěch třetích osob, která by bránila řádnému výkonu nájmu a že je oprávněn k uzavření této smlouvy.
- (3) Předmětem této smlouvy je nájem části společných částí domu uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy (dále také „pronajaté prostory“ nebo „předmět nájmu“). Pronajímatel za

podmínek uvedených v této smlouvě pronajímá nájemci předmět nájmu za účelem provozování technologického zařízení předávací stanice popsané v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

- (4) Pronajímatel se zavazuje doplnit do prohlášení vlastníka budovy, které učinil nebo učiní v souladu s přísl. ustanoveními zák. č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi závazky vázajícími na budově tuto nájemní smlouvu. Tuto skutečnost se zavazuje uvést rovněž v kupních smlouvách o prodeji a koupi bytových jednotek v bytovém objektu uvedeném v čl. 1 této smlouvy.

ČLÁNEK 2 – Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele

- (1) Nájemce je oprávněn užívat pronajaté prostory v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.
- (2) Nájemce není oprávněn přenechat pronajaté prostory do podnájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele.
- (3) Nájemce je oprávněn provádět změny na pronajatých prostorách pouze se souhlasem pronajímatele.
- (4) Nájemce je dále povinen oznámit písemně doporučeným dopisem nebo e-mailem pronajímateli bez zbytečného odkladu nutnost provedení opravy pronajatých prostor, v případě, že hodnota této opravy přesáhne částku 5000 Kč. O jejím provedení rozhoduje na návrh nájemce pronajímatel. Pokud přes oznámení nájemce pronajímatel nerozhodne o způsobu provedení opravy, neodpovídá nájemce za škodu, která vznikne na pronajatých prostorách z důvodu neprovedení této opravy. Pronajímatel je povinen uhradit nájemci škodu, která vznikla z důvodu neprovedení této opravy na majetku nájemce.
- (5) Nájemce odpovídá za škody na pronajatých prostorách, které způsobil svojí činností nebo činností svých dodavatelů. Nájemce neodpovídá za škody způsobené pronajímatelem, třetí stranou nepověřenou nájemcem nebo vyšší mocí (válka, povodeň, zemětřesení, teroristický čin, krádež, vandalismus atd.)
- (6) Nájemce prohlašuje, že má sjednané pojištění za škody způsobené jeho činností a předmětem jeho podnikání. Pojistná smlouva kryje odpovědnost za případné škody, které by nájemce způsobil pronajímateli nebo třetím osobám v souvislosti s předmětem jeho podnikání podle této smlouvy.
- (7) Nájemce má na sebe převedena odběrná místa médií, tj. elektrická energie, tepelná energie, pro provoz předávací stanice a dodávku tepla a TUV pro odběratele. Nájemce hradí náklady za spotřebu médií přímo jejich dodavatelům. V případě ukončení smlouvy je nájemce povinen ke dni ukončení smlouvy převést odběrná místa na pronajímatele nebo na pronajímatelem zmocněnou osobu.
- (8) Nájemce je povinen na svůj náklad odstranit škody, které v pronajatých prostorách svým zaviněním způsobil, a ke dni skončení nájmu zabezpečit řádné předání pronajatých prostor ve stavu v jakém byly převzaty nájemcem s přihlédnutím k běžnému opotřebení a uhradit v penězích případnou škodu, kterou na pronajatých prostorách pronajímateli způsobil, a která ke dni skončení nájmu nebyla nájemcem odstraněna.

- (9) Nájemce je povinen užívat pronajaté prostory tak, aby nedošlo ke vzniku požáru. Vznik každého požáru, poruchu technického zařízení a prostředků PO je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli.
- (10) Nájemce je povinen strpět kontrolu pronajatých prostor pronajímatelem.
- (11) Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ke dni uvedenému v čl. 5, odst. 1 této smlouvy.
- (12) Převzetí a předání předmětu nájmu, včetně jeho stavu, stavu elektroměru, kalorimetrů, počtu předaných klíčů atd. bude uvedeno v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu podepsaného oběma smluvními stranami.
- (13) Pronajímatel je povinen zajistit nájemci řádný a nerušený výkon nájemních práv po celou dobu nájemního vztahu, aby bylo dosaženo účelu užívání předmětu této smlouvy.
- (14) Pronajímatel je povinen umožnit přístup pracovníkům nájemce a jeho dodavatelů k pronajatým prostorům.
- (15) Pronajímatel se zavazuje, že objekt a pronajaté prostory bude udržovat tak, aby nedošlo k poškození technologického zařízení, které je v něm umístěno a je ve vlastnictví nájemce a ani ke škodám na zdraví zaměstnanců nájemce provádějících obsluhu technologického zařízení.

ČLÁNEK 3 - Finanční ujednání

- (1) Nájemce je povinen platit za nájem pronajatých prostor předávací stanice roční nájemné ve výši 100,- Kč/rok, které je splatné do 31. 1. každého kalendářního roku předem. Platby budou poukázány na výše uvedený účet pronajímatele, pod variabilním symbolem totožným s číslem této smlouvy. Výše nájemného může být změněna pouze vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsažena v dodatku k této smlouvě.
- (2) V případě prodlení s placením nájemného po dobu delší než 30 kalendářních dnů ode dne splatnosti, je pronajímatel povinen vyzvat nájemce k zaplacení a poskytnout mu k zaplacení lhůtu 14 pracovních dnů ode dne doručení této výzvy. V případě, že nájemce nezaplatí pronajímateli nájemné ani v takto poskytnuté lhůtě, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, přičemž odstoupení je účinné ke dni jeho doručení nájemci.

ČLÁNEK 4 – Ukončení smlouvy

- (1) V případě porušování povinností vyplývajících z této smlouvy, na které již byla smluvní strana, která smlouvu porušuje, písemně upozorněna, je druhá smluvní strana po marném poskytnutí přiměřené lhůty k nápravě oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- (2) Vypořádání závazků:

- v případě, že některá ze stran smlouvu vypoví z důvodů uvedených v článku 4. odst. 1 anebo odstoupí dle článku 3. odst. 2 zaplatí druhá strana straně odstoupivší náhradu škody a náklady spojené s ukončením smluvního vztahu.

- (3) V případě ukončení smlouvy provozovatel odinstaluje systém dálkového řízení, který je jeho vlastnictvím.
- (4) Sjednaný nájemní vztah dále skončí dnem skončení Smlouvy o dodávce tepelné energie a o dodávce teplé užitkové vody, ev.č. _____, uzavřené mezi smluvními stranami _____, jehož podmínkou je vzájemné vypořádání vztahu dle tohoto článku odstavce 2.
- (5) Nájemce má právo nejpozději 1 měsíc před ukončením platnosti této smlouvy požádat pronajímatele, aby mu prodal na základě kupní smlouvy majetek uvedený v příloze č.2 této smlouvy, a to ve stavu provozuschopném a způsobilém ke smluvenému účelu užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Dále je povinen neprodleně předat veškerou dokumentaci k tomuto majetku a klíče. Zůstatková účetní hodnota majetku uvedeného v Příloze č. 2 bude 1000 Kč + investice vynaložené po uzavření této smlouvy na předmět převodu dle účetní evidence nájemce s tím, že jde pouze o účetní zůstatkovou hodnotu investic vynaložených v důsledku změny legislativy přijaté v době trvání této smlouvy.

ČLÁNEK 5 - Platnost smlouvy

- (1) Smlouva je uzavřena na dobu určitou tj. 15 let s účinností ode dne zahájení dodávky tepelné energie do objektu pronajímatele.

ČLÁNEK 6 - Závěrečná ustanovení

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tři přílohy:
Příloha č. 1 „Věcná specifikace vlastnictví pronajímatele
Příloha č. 2 „Věcná specifikace vlastnictví nájemce;
Příloha č. 3 „Protokol o předání a převzetí technologického vybavení a předmětu nájmu“
- (2) Změny obsahu této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného a číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- (3) V ostatních věcech se tato smlouva řídí zejména zákonem č. 116/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Každá smluvní strana může celek práv a povinností z této smlouvy přenést na právní nástupce pouze se souhlasem druhé smluvní strany. Souhlas nemůže být odmítnut, pokud smluvní strana, která souhlas požaduje, prokáže, že právní nástupce právně závazně přebírá povinnosti z této smlouvy vůči druhé smluvní straně a nabízí dostatečné záruky pro splnění závazků z této smlouvy. Přechod smluvních práv a

povinností cestou celkového nebo částečného následnictví (např. sloučení, odštěpení) není povinností odsouhlasit.

(5) Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zahájení dodávky tepelné energie a TUV do objektu pronajímatele

(6) Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech autorizovaných stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

V Praze dne

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Dalkia Česká republika, a.s.

.....

.....

Příloha č.1

Věcná specifikace majetku pronajímatele

Prostor předávací stanice (stěny, podlaha, strop), kanalizace, dveře.

Majetkem ve smyslu této Přílohy se rozumí místnost předávací stanice č. 0.15 .

Příloha č.2

Věcná specifikace majetku nájemce

předávací stanice CETEHERM

Výkon pro ÚT	2500	kW
Teplota primáru - zima	85	°C
Teplota primáru - léto	70	°C
Max. tlak primáru	1,6	MPa
Min. dispoziční tlak primáru	100	kPa
Teplotní spád ÚT	50/80	°C (léto 70/35)
Max. tlak ÚT	1,0	MPa

Cenová nabídka

položka	Popis - Výkon ÚT: VZETÉ kW	počet ks
Cetetherm Maxi-S - prim	2500/0/0 kW	1
Řídicí systém	Siemens Sapphire	1

Primární okruh

1.1	1	Uzavírací klapka mezipřírubová		DN125
1.2b	1	Manometrová souprava	4 CONN, 63 16bar	DN15
1.3	1	Teploměr bimetalový	0-120°C - 100/160	DN15
1.4	1	Filtr přírubový		DN125
11.1	1	Zpětná klapka mezipřírubová		DN125
11.2	1	Regulátor tlakové difference		DN100
11.3	1	Teploměr bimetalový	0-120°C - 100/160	DN15
11.5	1	Uzavírací klapka mezipřírubová		DN125

Sekundární okruh ÚT - výměník tepla a regulační prvky

Celkový výkon - 2500 kW

2.1a-1	1	Regulační ventil		DN80
2.1a-2	1	Pohon ventilu	SKB62	---
2.1b-1	1	Regulační ventil		DN50
2.1b-2	1	Pohon ventilu	SKD62E	---
2.2	4	Uzavírací klapka mezipřírubová		DN100
2.8	2	Kulový kohout závitový		DN15
3-1	2	Výměník tepla s izolací	Alfa Laval	DN65/100
4.1a-1	1	Snímač teploty ponorný	QAZ21.5220	---
4.1a-2	1	Jímka pro snímač teploty	QAZ21-150mm	DN15
			MBS 3000 0-10V 10bar	
4.1d-1	2	Snímač tlaku/manostat	G1/4	---
4.1d-2	2	Kulový kohout závitový s vypouštěním		DN15
4.1d-3	2	Návarek vnější		DN15
4.2	4	Uzavírací klapka mezipřírubová		DN100
4.3	2	Pojistný ventil	3/4"x1"KB;10bar	DN20/25
4.6-1	4	Manometr	MAN63 10bar	DN8
4.6-2	4	Kulový kohout závitový s vypouštěním		DN15
4.6-3	4	Návarek vnější		DN15
4.7	4	Teploměr bimetalový	0-120°C - 100/160	DN15
4.8	2	Kulový kohout závitový		DN15
4.9b	1	Kulový kohout závitový		DN50

Systém udržování sek. tlaku

5.2a	2	Kulový kohout závitový		DN15
5.2b	1	Filtr závitový		DN15
5.2c	1	Kulový kohout závitový		DN15

5.2d	1	Solenoidový ventil	EV220B 6B G38E NC000	DN12
5.2g	1	Vodoměr dopouštění	BB230AS	DN15
5.2h	1	Zpětný ventil závitový	WFW20.D080/CZ	DN15
5.2i	1	Pojistný ventil	1/2"x3/4"KB;10bar	DN15/20
5.3a	1	Kulový kohout závitový		DN15
5.3b	1	Filtr závitový		DN15
5.3c	1	Solenoidový ventil	EV220B 6B G38E NC000	DN12
5.4	2	Expanzní nádoba	BB230AS	DN12
			S 500/10	----
		Sekundární okruh 1	ÚT 1 - 2500 kW	
4.4	2	Oběhové čerpadlo	IP-E 65/130-3/2	DN65
4.5	1	Filtr přírubový		DN125
4.6-1	7	Manometr	MAN63 10bar	DN8
4.6-2	7	Kulový kohout závitový s vypouštěním		DN15
4.6-3	7	Návarek vnější		DN15
4.7	2	Teploměr bimetalový	0-120°C - 100/160	DN15
4.10a	2	Uzavírací klapka mezipřírubová		DN125
4.11	4	Uzavírací klapka mezipřírubová		DN100
4.12	2	Zpětná klapka mezipřírubová		DN100
4.13	2	Přizové kompenzátory		DN125
		Řídicí systém		
13.1	1	Regulátor	ACX32.000/ALG	----
13.2	1	Svorky		----
13.3	1	Ovládací panel		----
13.4	1	Venkovní snímač		----
13.5	1	Termostat ÚT		----
13.6	1	Termostat TUV		----
13.7a	1	Čidlo zaplavení		----
13.7b	1	Čidlo zaplavení		----
13.8	1	Termostat prostoru		----
13.9	1	Rozvaděč		----

potrubní rozvody a izolace

měření spotřeby tepla - kalorimetry

Příloha č.7
Harmonogram prací

Stavební připravenost bude zajištěna pro:

Prostor předávací stanice - březen 2011 – bude upřesněno stavbou
1.3.2011 od (termín výstavby max.1 měsíc) do 31.3.2011

Od 1.3.2011 budou el. rozvody připojeny na staveništní rozvod (příslušný podíl za el. energii v tomto období bude přeučtován GD).

Stavební připravenost prostor bude provedena dle Přílohy č. 1.

Zahájení topné zkoušky (72 hod) v termínu 1.4.2011 do 30.6.2011. Termíny pro objekt v tomto období budou stanoveny na koordinačních jednáních.

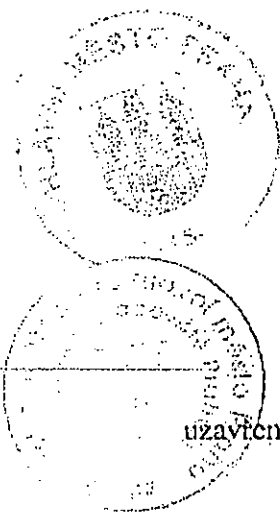
Kolaudace díla

Zahájení dodávky tepla a teplé užitkové vody pro stavbu od 1.9.2011 v závislosti na provedení příslušné topné zkoušky. Náklady na dodané teplo hradí Central Group kromě tepla dodaného v rámci topné zkoušky 72 hodin.

Přípojka na síť Dalkia – venkovní a vnitřní rozvod.

Venkovní přípojka - montáž včetně výkopů od 30.8.2010 dokončení 15.9.2010

Vnitřní část přípojky: 15.9.2010-1.3.2011 – dle dohody na koordinačních schůzkách



MHMPXOSL32B0

Stejnopis č.

Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZVB/23/08/006572/2009

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 151n zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

mezi

Hlavním městem Prahou

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupeným Ing. Radkem Svobodou, ředitelem odboru správy majetku MHMP

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka, a.s.,

č.ú.čtu: 149024-5157998/6000

dále jen „povinný“

a

CENTRAL GROUP Reporyje a. s.

se sídlem: Na Strži 1702/65, 14000 Praha 4

zašt.: Ing. Ladislavem Váňou, generálním ředitelem společnosti, v plné moci

IČ: 27656241

DIČ: CZ27656241

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11551

dále jen „oprávněný“

Uzavřeno	26.8.09	Číslo	162
Podpis	OV	Podpis	<i>[Signature]</i>

Čl. I

Povinný je vlastníkem pozemku

Parcely

k.ú.	č. LV	č. parcely	výměra v m ²	druh pozemku
Stodůlky	1716	2342/531	3.845	Ostatní plocha

Čl. II

Oprávněný z věcného břemene je vlastníkem pozemku parc.č. 2342/214 k.ú.Stodůlky, obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na LV č. 7086.

Oprávněný z věcného břemene realizuje na pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/214, a z části vyznačené v geometrickém plánu č. 3786-63/2009, který je nedílnou součástí této smlouvy, rovněž na pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531, výstavbu budovy bytového domu,

Oprávněný z věcného břemene v rámci výstavby bytového domu uvedené v předchozím odstavci vybudoval na pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531 kanalizační a vodovodní přípojky, komunikaci, chodník, parkovací a kontejnerové stání (dále souhrnně též „zařízení“), která jsou v jeho vlastnictví.

Čl. III

1. Povinný, který je vlastníkem pozemku

Parcely

k.ú.	č. LV	č. parcely	výměra v m ²	druh pozemku
Stodůlky	1716	2342/531	3 845	Ostatní plocha

zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, parc.č. 2342/214 věcné břemeno užívání pozemku v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/531, obsahující právo oprávněného umístit na něm stavbu - část budovy bytového domu, kanalizační a vodovodní přípojky, komunikaci, chodník, parkovací a kontejnerové stání, na tento pozemek a vstupovat, vjíždět na něj a přes něj procházet a projíždět.

Rozsah věcného břemene je vyznačen v geometrickém plánu č.3786-63/2009 ze dne 2.6.2009, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemeni přijímá a povinný jako vlastník předmětného pozemku je povinen tato práva strpět.

Čl. IV

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. V

Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné.

Cena věcného břemena byla určena znalcem dle zásad uvedených v ustanovení § 18 zák. č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, v platném znění a dle sdělení Ministerstva

financi ČR čj. 162/38024/1999 ze dne 11.5.1999 – sdělení o oceňování práv odpovídajících věcným břemenům, a to znaleckým posudkem Ing. Martina Horčíčky, ze dne 7.5.2009, vedeným pod č. 834 – 32/09 znaleckého deníku.

Cena věcného břemene byla vypočtena jako pětinasobek simulovaného ročního nájmu dotčeného pozemku. Roční nájem je určen jako 5% z ceny pozemku, určené dle cenové mapy stavebních pozemků na území hl.m. Prahy, (nebo podle cenového předpisu platného ke dni ocenění tam, kde ceny stavebních pozemků nejsou cenovou mapou určeny a u pozemků jiných než stavebních).

Jelikož došlo ke změně rozsahu věcného břemene oproti podkladům zadáním soudnímu znalci, jsou použity pro výpočet skutečné ceny věcného břemene jednotkové ceny za 1m² uvedené ve znaleckém posudku a jeho cena činí 1 707 425,- Kč (slovy: milionsedsetsedmtisícčtyřistadvacetpět korun českých).

Cena věcného břemene je bez DPH. Oprávněný je povinen celkovou cenu věcného břemene včetně DPH ve výši 2 031 835,- Kč (slovy: dvamilionytřicetjedentisícosmsetřicetpět korun českých) uhradit na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu do 21 dnů ode dne doručení faktury. V případě pochybností se má za to, že k doručení faktury došlo třetí pracovní den po jejím odeslání. Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni doručení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

V případě, že Katastrální úřad nezapiše věcné břemeno, bude uhrazená cena věcného břemene vrácena v plné výši na účet oprávněného.

Čl. VI

1. Tato smlouva o zřízení věcného břemene zanikne:
 - a) zrušením nebo zánikem zařízení;
 - b) dohodou smluvních stran;
 - c) odstoupením povinného pro prodlení oprávněného s úhradou úplaty za zřízení věcného břemene delšího než 10 pracovních dnů.

Čl. VII

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
2. Návrh na vklad věcného břemene Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálnímu pracovišti Praha, po dohodě smluvních stran podá povinný. Náklady spojené se sepsáním smlouvy o zřízení věcného břemene, jakož i s řízením o povolení

vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, hradí rovněž povinný.

Čl. VIII

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 9 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 3 stejnopisy, oprávněný 2 stejnopisy a čtyři stejnopisy jsou určeny pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
4. Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne: 16 -07- 2009

V Praze dne: 17 7. 2009

Za oprávněného:

.....
Ing. Ladislav Váňa
generální ředitel
za CENTRAL GROUP Řeporyje a. s.

Příslušná podpisová oprávnění
a podpisový vzor byly zaslány
katastrálnímu úřadu jako stálý
podpisový vzor.

Za povinného:

.....
Ing. Raděk Svoboda
ředitel odboru správy majetku
Magistrát hl. m. Prahy



Spoluvlastnické podíly
Stodůlky - Rezidence Prague Towers

Bytová jednotka		Yměnitelná jednotka v m ²	Spoluvlastnický podíl na společných částech domu umístěného na p.p.č. 2342/755 a na příslušných příslušenstvích p.p.č. 2342/755 a p.p.č. 2342/214
01	(byt)	44,5	445 / 190502
02	(byt)	59,2	592 / 190502
03	(nebytová jednotka)	41,4	414 / 190502
04	(nebytová jednotka)	31,8	318 / 190502
05	(nebytová jednotka)	25,2	252 / 190502
06	(nebytová jednotka)	25,0	250 / 190502
07	(nebytová jednotka)	42,2	422 / 190502
08	(nebytová jednotka)	25,0	250 / 190502
09	(nebytová jednotka)	25,1	251 / 190502
10	(nebytová jednotka)	35,3	353 / 190502
11	(nebytová jednotka)	41,4	414 / 190502
12	(byt)	58,6	586 / 190502
13	(byt)	44,0	440 / 190502
14	(byt)	38,9	389 / 190502
15	(byt)	56,6	566 / 190502
16	(byt)	71,5	715 / 190502
17	(byt)	43,6	436 / 190502
18	(byt)	60,3	603 / 190502
19	(nebytová jednotka)	45,0	450 / 190502
20	(nebytová jednotka)	35,8	358 / 190502
21	(nebytová jednotka)	29,1	291 / 190502
22	(nebytová jednotka)	28,7	287 / 190502
23	(nebytová jednotka)	45,9	459 / 190502
24	(nebytová jednotka)	69,7	697 / 190502
25	(nebytová jednotka)	67,2	672 / 190502
26	(nebytová jednotka)	28,0	280 / 190502
27	(nebytová jednotka)	28,4	284 / 190502
28	(nebytová jednotka)	35,4	354 / 190502
29	(nebytová jednotka)	45,3	453 / 190502
30	(byt)	59,1	591 / 190502
31	(byt)	44,6	446 / 190502
32	(byt)	39,9	399 / 190502
33	(byt)	57,5	575 / 190502
34	(byt)	72,0	720 / 190502
35	(byt)	68,3	683 / 190502
36	(byt)	33,2	332 / 190502
37	(byt)	71,8	718 / 190502
38	(byt)	62,5	625 / 190502
39	(byt)	62,9	629 / 190502
40	(byt)	62,7	627 / 190502
41	(byt)	71,8	718 / 190502
42	(nebytová jednotka)	66,2	662 / 190502
43	(byt)	68,3	683 / 190502
44	(byt)	33,4	334 / 190502
45	(byt)	71,8	718 / 190502
46	(byt)	62,3	623 / 190502
47	(byt)	63,0	630 / 190502
48	(byt)	62,7	627 / 190502
49	(byt)	71,6	716 / 190502
50	(nebytová jednotka)	66,5	665 / 190502
51	(byt)	37,9	379 / 190502
52	(byt)	91,9	919 / 190502
53	(byt)	61,0	610 / 190502
54	(byt)	64,6	646 / 190502
55	(byt)	60,4	604 / 190502
56	(byt)	92,5	925 / 190502
57	(nebytová jednotka)	38,7	387 / 190502
58	(byt)	37,1	371 / 190502
59	(byt)	92,5	925 / 190502
60	(byt)	62,1	621 / 190502
61	(byt)	64,8	648 / 190502
62	(byt)	61,3	613 / 190502
63	(byt)	91,5	915 / 190502
64	(nebytová jednotka)	39,1	391 / 190502
65	(byt)	37,9	379 / 190502
66	(byt)	92,6	926 / 190502
67	(byt)	60,9	609 / 190502
68	(byt)	65,4	654 / 190502

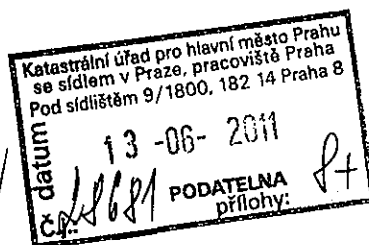
69	(byt)	61,0	610 / 190502
70	(byt)	92,2	922 / 190502
71	(nebytová jednotka)	38,5	385 / 190502
72	(byt)	38,0	380 / 190502
73	(byt)	92,4	924 / 190502
74	(byt)	60,5	605 / 190502
75	(byt)	65,3	653 / 190502
76	(byt)	61,2	612 / 190502
77	(byt)	92,3	923 / 190502
78	(nebytová jednotka)	38,1	381 / 190502
79	(byt)	38,1	381 / 190502
80	(byt)	91,1	911 / 190502
81	(byt)	60,8	608 / 190502
82	(byt)	65,5	655 / 190502
83	(byt)	60,8	608 / 190502
84	(byt)	91,8	918 / 190502
85	(nebytová jednotka)	37,8	378 / 190502
86	(byt)	37,1	371 / 190502
87	(byt)	93,2	932 / 190502
88	(byt)	61,2	612 / 190502
89	(byt)	65,3	653 / 190502
90	(byt)	60,7	607 / 190502
91	(byt)	92,3	923 / 190502
92	(nebytová jednotka)	39,2	392 / 190502
93	(byt)	38,2	382 / 190502
94	(byt)	94,8	948 / 190502
95	(byt)	61,1	611 / 190502
96	(byt)	65,7	657 / 190502
97	(byt)	61,0	610 / 190502
98	(byt)	91,3	913 / 190502
99	(nebytová jednotka)	38,0	380 / 190502
100	(byt)	37,2	372 / 190502
101	(byt)	90,9	909 / 190502
102	(byt)	60,6	606 / 190502
103	(byt)	65,0	650 / 190502
104	(byt)	60,6	606 / 190502
105	(byt)	90,3	903 / 190502
106	(nebytová jednotka)	38,4	384 / 190502
107	(byt)	37,5	375 / 190502
108	(byt)	91,0	910 / 190502
109	(byt)	60,8	608 / 190502
110	(byt)	65,6	656 / 190502
111	(byt)	61,0	610 / 190502
112	(byt)	91,3	913 / 190502
113	(nebytová jednotka)	37,5	375 / 190502
114	(byt)	37,7	377 / 190502
115	(byt)	91,4	914 / 190502
116	(byt)	61,2	612 / 190502
117	(byt)	65,8	658 / 190502
118	(byt)	61,3	613 / 190502
119	(byt)	91,8	918 / 190502
120	(nebytová jednotka)	38,3	383 / 190502
121	(byt)	38,7	387 / 190502
122	(byt)	91,6	916 / 190502
123	(byt)	62,7	627 / 190502
124	(byt)	65,7	657 / 190502
125	(byt)	60,2	602 / 190502
126	(byt)	92,1	921 / 190502
127	(nebytová jednotka)	37,7	377 / 190502
128	(byt)	39,0	390 / 190502
129	(byt)	91,3	913 / 190502
130	(byt)	61,9	619 / 190502
131	(byt)	66,3	663 / 190502
132	(byt)	62,4	624 / 190502
133	(byt)	91,3	913 / 190502
134	(nebytová jednotka)	39,1	391 / 190502
135	(byt)	39,5	395 / 190502
136	(byt)	91,4	914 / 190502
137	(byt)	61,2	612 / 190502
138	(byt)	67,1	671 / 190502
139	(byt)	61,6	616 / 190502
140	(byt)	92,0	920 / 190502
141(A)	(nebytová jednotka)	38,8	388 / 190502
142	(byt)	38,1	381 / 190502
143	(byt)	91,6	916 / 190502
144	(byt)	61,7	617 / 190502
145	(byt)	65,9	659 / 190502
146	(byt)	60,6	606 / 190502

147	(byt)	90,5	905 / 190502
148	(nebytová jednotka)	39,2	392 / 190502
149	(byt)	37,7	377 / 190502
150	(byt)	91,4	914 / 190502
151	(byt)	61,6	616 / 190502
152	(byt)	66,3	663 / 190502
153	(byt)	62,5	625 / 190502
154	(byt)	92,6	926 / 190502
155	(nebytová jednotka)	38,0	380 / 190502
156	(byt)	38,9	389 / 190502
157	(byt)	87,9	879 / 190502
158	(byt)	62,5	625 / 190502
159	(byt)	67,1	671 / 190502
160	(byt)	62,6	626 / 190502
161	(byt)	90,7	907 / 190502
162	(nebytová jednotka)	38,9	389 / 190502
163	(byt)	38,0	380 / 190502
164	(byt)	91,1	911 / 190502
165	(byt)	62,1	621 / 190502
166	(byt)	66,0	660 / 190502
167	(byt)	61,6	616 / 190502
168	(byt)	90,3	903 / 190502
169	(nebytová jednotka)	37,8	378 / 190502
170	(byt)	38,6	386 / 190502
171	(byt)	91,7	917 / 190502
172	(byt)	63,4	634 / 190502
173	(byt)	66,3	663 / 190502
174	(byt)	61,9	619 / 190502
175	(byt)	90,2	902 / 190502
176	(nebytová jednotka)	37,4	374 / 190502
177	(byt)	36,6	366 / 190502
178	(byt)	91,5	915 / 190502
179	(byt)	60,4	604 / 190502
180	(byt)	66,2	662 / 190502
181	(byt)	62,3	623 / 190502
182	(byt)	90,8	908 / 190502
183	(nebytová jednotka)	39,0	390 / 190502
184	(byt)	38,0	380 / 190502
185	(byt)	91,0	910 / 190502
186	(byt)	62,1	621 / 190502
187	(byt)	66,3	663 / 190502
188	(byt)	62,4	624 / 190502
189	(byt)	90,9	909 / 190502
190	(nebytová jednotka)	38,6	386 / 190502
191	(byt)	38,2	382 / 190502
192	(byt)	92,0	920 / 190502
193	(byt)	61,6	616 / 190502
194	(byt)	66,4	664 / 190502
195	(byt)	62,0	620 / 190502
196	(byt)	91,8	918 / 190502
197	(nebytová jednotka)	38,8	388 / 190502
198	(byt)	38,1	381 / 190502
199	(byt)	91,7	917 / 190502
200	(byt)	63,3	633 / 190502
201	(byt)	67,0	670 / 190502
202	(byt)	63,3	633 / 190502
203	(byt)	90,6	906 / 190502
204	(nebytová jednotka)	39,3	393 / 190502
205	(byt)	37,9	379 / 190502
206	(byt)	119,4	1194 / 190502
207	(byt)	115,4	1154 / 190502
208	(byt)	119,7	1197 / 190502
209	(nebytová jednotka)	37,7	377 / 190502
210	(byt)	38,6	386 / 190502
211	(byt)	119,4	1194 / 190502
212	(byt)	115,5	1155 / 190502
213	(byt)	119,5	1195 / 190502
214	(nebytová jednotka)	39,1	391 / 190502
215	(byt)	38,0	380 / 190502
216	(byt)	92,7	927 / 190502
217	(byt)	62,0	620 / 190502
218	(byt)	66,8	668 / 190502
219	(byt)	63,0	630 / 190502
220	(byt)	91,4	914 / 190502
221	(nebytová jednotka)	38,5	385 / 190502
222	(byt)	38,5	385 / 190502
223	(byt)	92,7	927 / 190502
224	(byt)	61,0	610 / 190502

225	(byt)	65,8	658 / 190502
226	(byt)	61,7	617 / 190502
227	(byt)	90,9	909 / 190502
228	(nebytová jednotka)	38,9	389 / 190502
229	(byt)	38,7	387 / 190502
230	(byt)	92,9	929 / 190502
231	(byt)	62,7	627 / 190502
232	(byt)	65,8	658 / 190502
233	(byt)	61,8	618 / 190502
234	(byt)	92,8	928 / 190502
235	(byt)	38,7	387 / 190502
236	(byt)	39,7	397 / 190502
237	(byt)	92,7	927 / 190502
238	(byt)	61,5	615 / 190502
239	(byt)	61,9	619 / 190502
240	(byt)	60,8	608 / 190502
241	(byt)	90,8	908 / 190502
242	(byt)	41,3	413 / 190502
243	(byt)	37,1	371 / 190502
244	(byt)	119,7	1197 / 190502
245	(byt)	116,5	1165 / 190502
246	(byt)	119,4	1194 / 190502
247	(byt)	38,3	383 / 190502
248	(byt)	34,9	349 / 190502
249	(byt)	119,5	1195 / 190502
250	(byt)	117,0	1170 / 190502
251	(byt)	119,9	1199 / 190502
252	(byt)	38,1	381 / 190502
253	(byt)	36,8	368 / 190502
254	(byt)	119,7	1197 / 190502
255	(byt)	111,4	1114 / 190502
256	(byt)	119,9	1199 / 190502
257	(byt)	38,7	387 / 190502
258	(byt)	37,0	370 / 190502
259	(byt)	119,8	1198 / 190502
260	(byt)	117,9	1179 / 190502
261	(byt)	119,4	1194 / 190502
262	(byt)	38,5	385 / 190502
263	(byt)	38,4	384 / 190502
264	(byt)	91,5	915 / 190502
265	(byt)	49,0	490 / 190502
266	(byt)	64,5	645 / 190502
267	(byt)	51,5	515 / 190502
268	(byt)	91,4	914 / 190502
269	(byt)	38,2	382 / 190502
270	(byt)	38,6	386 / 190502
271	(byt)	93,7	937 / 190502
272	(byt)	50,2	502 / 190502
273	(byt)	64,2	642 / 190502
274	(byt)	53,8	538 / 190502
275	(byt)	91,9	919 / 190502
276	(byt)	38,1	381 / 190502
277	(byt)	119,5	1195 / 190502
278	(byt)	63,2	632 / 190502
279	(byt)	119,1	1191 / 190502
280	(byt)	119,3	1193 / 190502
281	(byt)	67,2	672 / 190502
282	(byt)	119,0	1190 / 190502
283	(nebytová jednotka)	4,5	45 / 190502
284	(nebytová jednotka)	4,9	49 / 190502
285	(nebytová jednotka)	3,0	30 / 190502
286	(nebytová jednotka)	3,2	32 / 190502
287	(nebytová jednotka)	5,0	50 / 190502
288	(nebytová jednotka)	5,1	51 / 190502
289	(nebytová jednotka)	5,6	56 / 190502
290	(nebytová jednotka)	4,0	40 / 190502
291	(nebytová jednotka)	4,0	40 / 190502
292	(nebytová jednotka)	5,1	51 / 190502
293	(nebytová jednotka)	6,0	60 / 190502
294	(nebytová jednotka)	5,8	58 / 190502
295	(nebytová jednotka)	6,1	61 / 190502
296	(nebytová jednotka)	5,9	59 / 190502
297	(nebytová jednotka)	3,9	39 / 190502
298	(nebytová jednotka)	4,0	40 / 190502
299	(nebytová jednotka)	20,0	200 / 190502
300	(nebytová jednotka)	205,6	2056 / 190502
301	(nebytová jednotka)	313,8	3138 / 190502
302	(nebytová jednotka)	220,1	2201 / 190502

č.j. V-26/20 u 101-1

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
katastrální pracoviště Praha
Pod sídlištěm 1800/9
182 14 Praha 8 - Kobylisy



NÁVRH NA POVOLENÍ VKLADU DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Navrhovatel: **CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.**
se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
IČ: 27656241
jednající Ing. Ladislavem Váňou, místopředsedou představenstva

Navrhovatel předkládá nadepsanému katastrálnímu úřadu:

1. Prohlášení vlastníka rozestavěných jednotek v rozestavěné budově umístěné na pozemcích v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 a p.č. 2342/755,
2. geometrický plán č. 4224-24/2011,
3. čestné prohlášení vlastníka rozestavěné budovy a jednotek v budově umístěných,

a žádá Katastrální úřad pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, katastrální pracoviště Praha, o:

1. zápis rozestavěné budovy umístěné na pozemcích v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 a p.č. 2342/755 do katastru nemovitostí,
2. zápis všech nově vzniklých pozemků v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, na podkladě výše uvedeného geometrického plánu č. 4224-24/2011, do katastru nemovitostí,
3. vklad vlastnického práva navrhovatele k rozestavěné budově umístěné na pozemcích v katastrálním území Stodůlky, obec Praha, p.č. 2342/754 a p.č. 2342/755, a všem rozestavěným jednotkám v této budově umístěným, do katastru nemovitostí,

to vše v souladu s přiloženými listinami.

Přílohy:
3 x Prohlášení vlastníka
2 x Čestné prohlášení vlastníka
Výpis z obchodního rejstříku vlastníka (navrhovatele)
Stavební povolení obytného souboru v právní moci
Dodatečné stavební povolení obytného souboru v právní moci
Souhlas s dělením pozemků
Geometrický plán č. 4224-24/2011

Praze dne 13.6.2011



CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.
Ing. Ladislav Váňa
místopředseda představenstva

Příslušná podpisová oprávnění
a podpisový vzor byly zaslány
katastrálnímu úřadu jako stálý
podpisový vzor.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²	Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²	Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²	Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²
2342/214	38 91	odst. pl. na plochu	2342/214	odst. pl. na plochu	6 99	odst. pl. na plochu	2
2342/531	38 45	odst. pl. na plochu	2342/531	odst. pl. na plochu	31 92	odst. pl. na plochu	2 2342/214
	77 36		2342/754	odst. pl. na plochu	34 80	odst. pl. na plochu	2
					3 65	odst. pl. na plochu	2 2342/531
					77 36		1716 3 65

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²	Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²	Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²	Označení pozemku, účel	Výměra parcely, m ²
2342/214				2342/214			7086
2342/529				2342/529			1716
2342/530				2342/530			1716
2342/531				2342/531			1716
2342/534				2342/534			1716
2401/11				2401/11			2079

Opřevzány : dle listiny
Druh věcného břemene : dle listiny

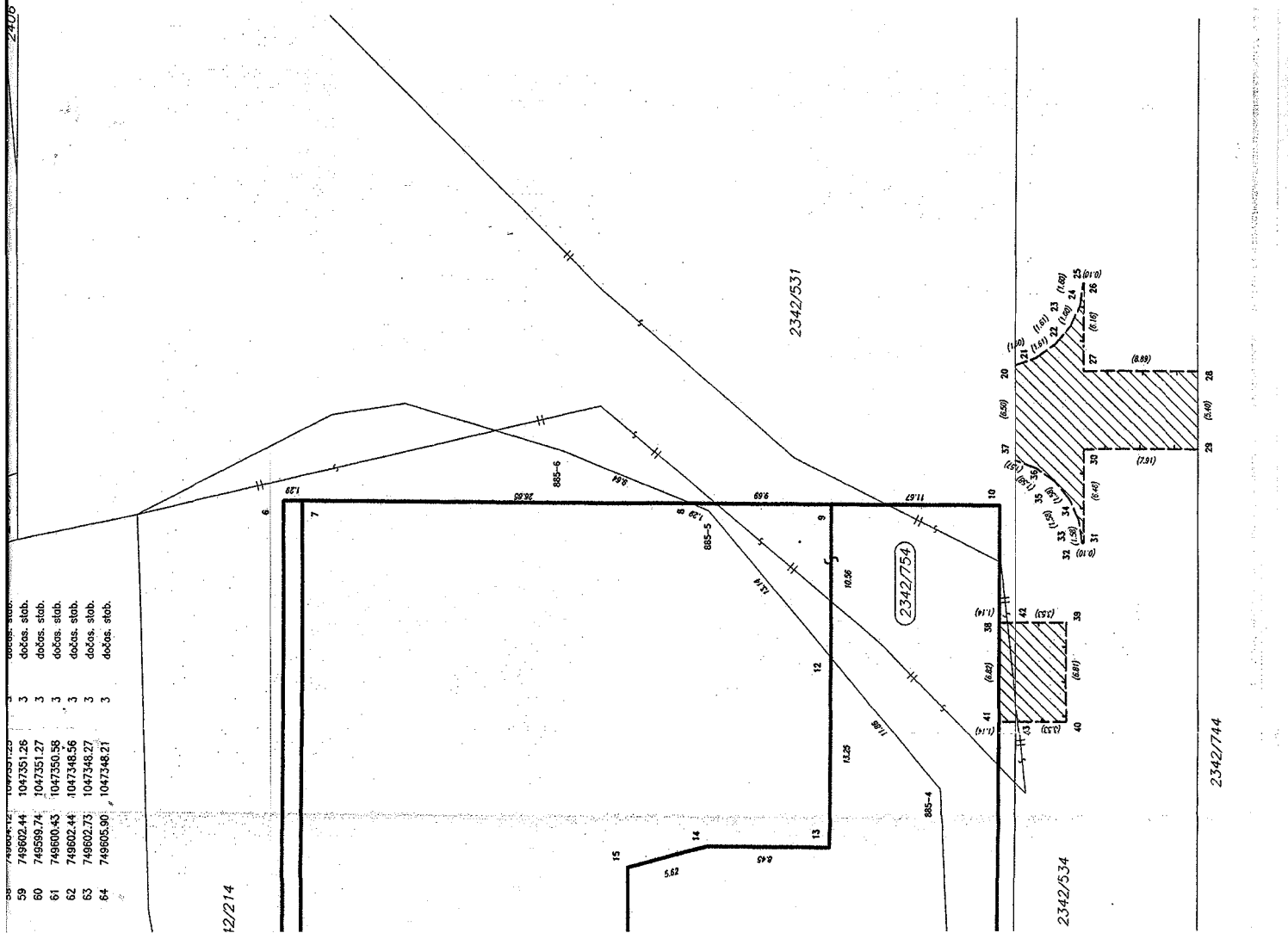


Potvrzuje se, že kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

č. ověření 15/2011
dne 24.3.2011

Další nebo sčítavost pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro ...vyměření budovy... ...rozdělení pozemku... ...vyměření věcného břemene... Vyhotovili: GEOMAP GEOMETRICKÁ KANCELARIE S.R.O. Věšňova 11, P 10-100 00 tel./fax: 2 7482 2770(76), info@geomap.cz		Kancelářská a přesnost odpovídá právní předpisům. 		Katastrální úřad pro hlavní město Prahu Katastrální pracoviště Praha 41 	
Číslo plánu: 4224-24/2011 Okres: Praha Obec: Stodolky Katastrální území: Stodolky Mapa list: Praha 9-3/31 Sada zobrazení určená výměr je určena podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 202/2007 Sb. v platném znění		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Petr Košťál Dne: 4.3.2011 Číslo: 116/2011		Souhlasí katastrální úřad, katastrální pracoviště pověřené: Ing. Hana Huňková Dne: 24.03.2011 9 2 2 2011	
Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost seadmit se v rámci s právním nemožením nových hranic, které byly zobrazeny geometrickým plánem, za souhlasu předsedy územní a za souhlasu s úřady u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.					



2342/552

2410/1

2409/2

2405

2459

2458

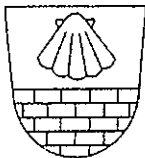
Č.b.	Y	X	kód kv.	Poznámka	Č.b.	Y	X	kód kv.	Poznámka
41	749543.35	1047401.82	3	dočas. stob.	65	749606.45	1047348.14	3	dočas. stob.
42	749535.53	1047403.00	3	dočas. stob.	66	749606.44	1047346.13	3	dočas. stob.
43	749543.35	1047402.98	3	dočas. stob.	67	749605.74	1047346.21	3	dočas. stob.
44	749596.76	1047397.02	3	dočas. stob.	68	749602.44	1047346.28	3	dočas. stob.
45	749597.55	1047397.36	3	dočas. stob.	69	749602.15	1047346.29	3	dočas. stob.
46	749601.40	1047399.03	3	dočas. stob.	70	749601.39	1047346.75	3	dočas. stob.
47	749606.42	1047401.20	3	dočas. stob.	71	749599.38	1047348.79	3	dočas. stob.
48	749606.69	1047355.05	3	dočas. stob.	72	749599.43	1047343.12	3	dočas. stob.
49	749603.21	1047353.54	3	dočas. stob.	73	749596.33	1047343.10	3	dočas. stob.
50	749599.37	1047391.87	3	dočas. stob.	74	749596.26	1047349.88	3	dočas. stob.
51	749598.55	1047391.51	3	dočas. stob.	75	749596.25	1047351.29	3	dočas. stob.
52	749601.95	1047353.86	3	dočas. stob.	76	749591.94	1047351.31	3	dočas. stob.
53	749603.76	1047353.85	3	dočas. stob.	77	749591.95	1047352.29	3	dočas. stob.
54	749602.46	1047353.86	3	dočas. stob.					
55	749605.76	1047354.44	3	dočas. stob.					
56	749606.47	1047354.44	3	dočas. stob.					
57	749606.46	1047351.92	3	dočas. stob.					

2409/1

Seznam souřadnic pro zápis do KN

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.b.	Poznámková				Poznámková				Č.b.	Poznámková				Poznámková				Č.b.	Poznámková			
	Y	X	kód kv.	zef	Y	X	kód kv.	zef		Y	X	kód kv.	zef	Y	X	kód kv.	zef		Y	X	kód kv.	zef
1	749595.58	1047400.63	3	zef	3	749601.95	1047353.63	3	zef	41	749543.35	1047401.82	3	dočas. stob.	65	749606.45	1047348.14	3	dočas. stob.			
2	749602.02	1047380.87	3	zef	4	749596.05	1047353.59	3	zef	42	749536.33	1047403.00	3	dočas. stob.	66	749606.44	1047346.13	3	dočas. stob.			
3	749601.95	1047353.63	3	zef	5	749596.05	1047352.27	3	zef	43	749543.35	1047402.98	3	dočas. stob.	67	749606.74	1047346.21	3	dočas. stob.			
4	749596.05	1047353.59	3	zef	20	749518.81	1047403.03	3	dočas. stob.	44	749566.36	1047397.02	3	dočas. stob.	68	749602.44	1047346.28	3	dočas. stob.			
5	749596.05	1047352.27	3	zef	21	749518.27	1047404.94	3	dočas. stob.	45	749597.35	1047397.36	3	dočas. stob.	69	749602.15	1047346.29	3	dočas. stob.			
6	749528.27	1047352.52	3	zef	22	749517.33	1047405.85	3	dočas. stob.	46	749601.40	1047399.03	3	dočas. stob.	70	749601.39	1047346.75	3	dočas. stob.			
7	749528.27	1047353.81	3	zef	23	749516.08	1047406.86	3	dočas. stob.	47	749606.42	1047401.20	3	dočas. stob.	71	749599.38	1047348.79	3	dočas. stob.			
8	749528.36	1047380.63	3	zef	24	749514.60	1047407.48	3	dočas. stob.	48	749606.69	1047395.06	3	dočas. stob.	72	749599.43	1047343.12	3	dočas. stob.			
9	749528.39	1047380.27	3	zef	25	749513.01	1047407.69	3	dočas. stob.	49	749603.21	1047393.54	3	dočas. stob.	73	749596.33	1047343.10	3	dočas. stob.			
10	749528.43	1047401.88	3	zef	26	749513.01	1047407.79	3	dočas. stob.	50	749599.37	1047391.87	3	dočas. stob.	74	749596.26	1047349.88	3	dočas. stob.			
11	749595.26	1047401.63	3	zef	27	749518.17	1047407.76	3	dočas. stob.	51	749598.35	1047391.51	3	dočas. stob.	75	749596.25	1047351.29	3	dočas. stob.			
12	749538.33	1047380.22	3	zef	28	749519.15	1047415.67	3	dočas. stob.	52	749601.35	1047353.86	3	dočas. stob.	76	749591.94	1047351.31	3	dočas. stob.			
13	749552.15	1047380.16	3	zef	29	749524.55	1047415.67	3	dočas. stob.	53	749603.76	1047353.85	3	dočas. stob.	77	749591.95	1047352.29	3	dočas. stob.			
14	749552.10	1047381.70	3	zef	30	749524.57	1047407.76	3	dočas. stob.	54	749602.46	1047353.86	3	dočas. stob.								
15	749553.57	1047376.30	3	zef	31	749531.03	1047407.73	3	dočas. stob.	55	749605.76	1047354.44	3	dočas. stob.								
16	749570.98	1047376.31	3	zef	32	749531.03	1047407.63	3	dočas. stob.	56	749606.47	1047354.44	3	dočas. stob.								
17	749572.43	1047381.69	3	zef	33	749529.47	1047407.40	3	dočas. stob.	57	749606.46	1047351.92	3	dočas. stob.								



Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor stavební

Oddělení výstavby

Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

Datum: 1/9/07	Číslo: 611
Oddělení: 111	Podpis: J. D.

NAŠE ZN.: VYS 1445/07/Kř
ARCHIV : Dvojče VO-Rsp
VYŘIZUJE: Irena Kuchařová
TEL.: 235 011 301
FAX: 235 011 438
E-MAIL:

Toto rozhodnutí bylo
právní moci dne: 2.8.2007

V Praze 28.8.2007



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

**CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., IČ 27656241, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4,
a společnost ELTODO CITEUM s.r.o., IČ 25751018, Novodvorská 14/1010, 142 00 Praha 4
které zastupuje CENTRAL GROUP a. s., IČ 63999102, Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4**

(dále jen "stavebník"), dne 21.5.2007 podal a dne 25.7.2007 doplnil žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu polyfunkčního výškového domu „Dvojče Velká Ohrada“, vč.lávky pro pěší, opěrné zdi, schodiště, venkovního osvětlení, veřejného osvětlení, komunikací vč.parkovacích stání, chodníků, úprav ploch, stavebních úprav chodníku v ulici Tlumačovské + demontáže a přeložky veřejného osvětlení a 2 sloupů VO, při ulici Tlumačovská, v Praze 5.

Na základě přezkoumání žádosti podle § 109 až 114 stavebního zákona ve stavebním řízení

I a. Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), podle § 32 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb., ve spojení s vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků, vydává stavebníkovi CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., IČ 27656241, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, kterého zastupuje CENTRAL GROUP a. s., IČ 63999102, Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**polyfunkčního výškového domu „DVOJČE VELKÁ OHRADA“, vč.opěrné zdi, schodiště,
úprav ploch, venkovního osvětlení, veřejného osvětlení
při ulici Tlumačovská, v Praze 5,**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 2342/214, 2342/530, 2342/531, 2342/534 v katastrálním území Stodůlky.

**I b. Stavebníkovi společnosti ELTODO CITEUM s.r.o., Novodvorská 14/1010, 142 00 Praha 4
kterou zastupuje CENTRAL GROUP a. s., IČ 63999102, Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, se**

p o v o l u j e

stavbu

demontáž a přeložka veřejného osvětlení vč. přeložky 2 sloupů VO – SO 810

v rámci stavby polyfunkčního výškového domu „DVOJČE VELKÁ OHRADA“, při ulici Tlumačovská,
v Praze 5

na pozemku č.parc. 2342/530, v katastrálním území Stodůlky.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost DELTAPLAN spol.s r.o., IČ 15889866, Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 a Ing.arch.Ivan HOŘEJŠÍ Architektonický ateliér-H, IČ 131098880, Nad Zámečnickí 2777/18, Praha 5, ověřené ve stavebním řízení, která se jako součást toho rozhodnutí předává po nabytí právní moci stavebníkovi.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - vytýčení stavby
 - dokončení hrubých spodních staveb
 - dokončení hrubé stavby polyfunkčního domu
 - dokončení hrubých rozvodů instalace a osazení výplní fasádních otvorů
 - závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2010.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Doklad o oprávnění stavebního podnikatele k provádění stavebních a montážních prací předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací.
5. Stavebník předloží stavebnímu úřadu vzorky barev, které budou použity pro nátěry omítek budov a oznámí 10 dní předem termín zahájení provádění nátěru fasád.
6. Hluk z provozu stabilních zdrojů hluku (např.výměník, vzduchotechnika, chlazení, náhradní zdroj, výtahy, zakladače) a z provozu (např.provoz v garážích) nesmí překročit hygienické limity stanovené §§ 10 a 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací; protokol o měření hluku z provozu výše uvedených zdrojů musí prokázat nepřekročení hygienických limitů.
7. Před uvedením VZT zařízení do provozu musí být provedeno jeho seřízení a komplexní vyzkoušení. Protokol o měření a zaregulování VZT zařízení, musí prokázat dodržení projektovaných parametrů.
8. Vjezd a výjezd stavby bude realizován pouze do ulice Tlumačovské.
9. Mezideponie výkopku a jiného prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
10. V prostoru garáží bude zajištěn zákaz parkování vozidel na LPG.
11. Stavba musí být provedena v souladu se schváleným požárně bezpečnostním řešením. Všechny změny, ke kterým dojde během výstavby, musí být posouzeny z hlediska požární bezpečnosti stavby a předloženy ke schválení HZS hl.m.Prahy.
12. Inženýrské sítě jednotlivých správců nesmí být výše uvedenou stavbou poškozeny ani jinak dotčeny.
13. Po dobu provádění prací musí být inženýrské sítě správci přístupné.
14. Rozmístění stromů a keřů musí být mimo trasu inženýrských sítí.
15. Investor je povinen vyzvat správce ke kontrole uložení trasy inženýrských sítí před zásypem.
16. Před započítím stavby bude provedeno odklonění radioreléového spoje vč.zkušebního provozu s výsledky akceptovatelnými provozovatelem, se zajištěním věcných břemen v rozsahu nezbytném pro provoz daného spoje.
17. Stavba bude věcně a časově koordinována se stavbami, povolovanými v rámci stavby polyfunkčního výškového domu „Dvojče Velká Ohrada“ Praha 5 - Stodůlky tak, aby tyto stavby

- (vč. parkových úprav východně od polyfunkčního domu) byly dokončeny před vydáním kolaudačního souhlasu pro polyfunkční výškový dům „Dvojče Velká Ohrada“.
18. Bude zabezpečena věcná, časová i technická koordinace se stavbami podle předepsané koordinace TSK hl.m.Praha, č.akce 02-01-03678, zejména s:
- 07-01-00931 – Červeňanského, prodejna potravin, HZS P 13, investor LIDL Česká republika, v.o.s.
 - 06-01-04294 Jeremiášova, KNN-Lexus P 13, investor PRE Distribuce, a.s.
 - 06-01-03669 Malá Ohrada, TV,ST.8588,ET.0004, investor MHMP
 - 05-01-02590 Malá Ohrada, ET.0001 – stavba TV P13, investor MHMP
19. Součástí stavby bude zařízení staveniště. Ve východní části při ulici Tlumačovské bude vybudován dvoupodlažní objekt 22,5m x 6m – kanceláře, šatny a nezbytné hygienické vybavení pro pracovníky stavby, vč.napojení na vodu, kanalizaci a elektro, budou osazeny mobilní WC. Dále bude vybudován rozvod vody, elektro, staveništního osvětlení a staveništní cesty s oklepovou plochou. Oplocení na severní a východní straně bude provedeno z vlnitého plechu bez mezer výšky 4,5m (dle hlukové studie), umístěno bude 1 m od trasy veřejného vodovodu a trasy kabelu 22 kV směrem do staveniště, oplocení na jihu a západě bude 2m vysoké z neprůhledného materiálu, vjezdová vrata z ulice Tlumačovské (kovový rám, výplň profilovaný plech) dvoukřídlá, uzamykatelná, otvíravá dovnitř staveniště. Pro výstavbu dvojčete budou postaveny 2 jeřáby a 4 stavební výtahy.
20. Stavební jáma bude zajištěna v souladu se statickým výpočtem a dokumentací pro zajištění stavební jámy konstrukcí kovového záporového pažení po celém obvodu.
21. V dostatečném předstihu před zahájením stavby bude proveden pasport stávajícího stavu kolektoru podél stavby s fotodokumentací a posouzením veškerých vnitřních a vnějších konstrukcí podpovrchového kolektoru. Tento pasport musí být potvrzen správcem kolektoru a bude mu ve dvou paré předán.
22. S ohledem na tuhost pažící stěny a požadavku na minimalizaci deformací budou v místě podél kolektoru použity zápory IPE 400. Kotvy horní kotevní úrovně budou skloněny 35°, aby při injektáži jejich kořenů nedošlo k ovlivnění kolektoru.
23. Při injektáži kořenů horní řady kotev bude prováděna stálá vizuální kontrola v kolektoru, zejména kontrola dilatační spáry v přechodu prefabrikované trasy do komor.
24. Při hloubení jámy a zřizování kotev bude prováděno geodetické měření kolektoru se sledováním svislých a vodorovných deformací. Deformace na konstrukci nesmí překročit 20mm.
25. Při provádění pažení (především poloha kotev) je nutné brát v úvahu vedení tras souběžných inženýrských sítí (vody, kanalizace), aby nedošlo k jejich porušení a tím k ovlivnění provozu kolektoru.
26. Po dokončení stavby, zejména všech stavebních prací ve stavební jámě, na hrubé stavební konstrukci a ukončení stavební dopravy kolem objektu provozované v prostoru kolektoru provést repasport s vyhodnocením rozdílů, který bude odsouhlasen a předložen správci kolektoru.
27. Pasportizace i veškerý monitoring kolektoru bude prováděn na náklady investora stavby. Také veškeré případné škody způsobené na sítích a konstrukci kolektoru vlivem výše uvedené stavby budou odstraněny na náklady investora.
28. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a částí B přílohy č.5 k vyhlášce č.526/2006 Sb., dále předloží:
- protokol o měření hluku z provozu stabilních zdrojů hluku (např.výměník, vzduchotechnika, chlazení, náhradní zdroj, výtahy, zakladače) a z provozu (např.provoz v garážích) kterým bude prokázáno nepřekročení hygienických limitů stanovených §§ 10 a 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 - protokol o měření a zaregulování VZT zařízení, který prokáže dodržení projektovaných parametrů
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné
 - potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. na Útvaru rozvoje hl.m.Prahy, Fond informací o území, oddělení IMIP,

Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2 (objekt "C" areálu Emauzy - přístup z ulice Na Moráni proti Václavské ulici) – správci jednotné digitální mapy.

- doklad pro světelná návěstidla, použitá pro překážkové značení t.j. „Souhlas s užitím výrobku v civilním letectví“, vydaný výrobcí Referátem leteckých pozemních zařízení Odboru ŘPL & Letiště ÚCL ČR.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
Hlavní město Praha, Odbor správy majetku, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
MČ Praha 13, starosta Ing. David Vodrážka, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
IROP, inženýrská a realitní organizace Praha, V Jámě 639/12, 110 00 Praha
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
Ladislav Weidenthaler, nar. 14.3.1952, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
Jaroslava Weidenthalerová, nar. 17.4.1964, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
AUTOCENTRUM DUBA, s.r.o., Weberova 1234/1a, 150 00 Praha 5

II. Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 32 odstavce 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků ve spojení se Statutem hl. m. Prahy a podle ustanovení § 40 odst. 5 písm.d) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm.c) stavebního zákona vydává podle ustanovení § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o komunikacích a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

komunikace vč.parkovacích stání, lávky pro pěší, chodníků a stavebních úprav chodníku v ulici Tlumačovské,

v rámci stavby polyfunkčního výškového domu „DVOJČE VELKÁ OHRADA“, při ulici Tlumačovská, v Praze 5

na pozemcích 2342/214, 2342/531, 2342/534 v katastrálním území Stodůlky.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost DELTAPLAN spol.s r.o., IČ 15889866, Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 a Ing.arch.Ivan HOŘEJŠÍ Architektonický ateliér-H, IČ 131098880, Nad Zámečnicí 2777/18, Praha 5, ověřené ve stavebním řízení, která se jako součást toho rozhodnutí předává po nabytí právní moci stavebníkovi.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - vytýčení stavby
 - závěrečná kontrolní prohlídka – před vydáním kolaudačního souhlasu
3. Stavba bude dokončena do 30.12.2010.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Doklad o oprávnění stavebního podnikatele k provádění stavebních a montážních prací předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací.
5. Vjezd a výjezd stavby bude realizován pouze do ulice Tlumačovské.
6. Inženýrské sítě jednotlivých správců nesmí být výše uvedenou stavbou poškozeny ani jinak dotčeny.
7. Po dobu provádění prací musí být inženýrské sítě správcí přístupné.
8. Investor je povinen vyzvat správce ke kontrole uložení trasy inženýrských sítí před zásypem.
9. Stavba bude věcně a časově koordinována se stavbami, povolovanými v rámci stavby polyfunkčního výškového domu „Dvojče Velká Ohrada“ Praha 5 - Stodůlky tak, aby tyto stavby (vč. parkových

úprav východně od polyfunkčního domu) byly dokončeny před vydáním kolaudačního souhlasu pro polyfunkční výškový dům „Dvojče Velká Ohrada“.

10. Bude zabezpečena věcná, časová i technická koordinace se stavbami podle předepsané koordinace TSK hl.m.Praha, č.akce 02-01-03678, zejména s:
 - 07-01-00931 – Červeňanského, prodejna potravin, HZS P 13, investor LIDL Česká republika, v.o.s.
 - 06-01-04294 Jeremiášova, KNN-Lexus P 13, investor PRE Distribuce, a.s.
 - 06-01-03669 Malá Ohrada, TV,ST.8588,ET.0004, investor MHMP
 - 05-01-02590 Malá Ohrada, ET.0001 – stavba TV P13, investor MHMP
11. Pro povolovanou stavbu bude využito zařízení staveniště vybudované pro stavbu polyfunkčního výškového domu „Dvojče Velká Ohrada“ Praha 5 – Stodůlky.
12. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a částí B přílohy č.5 k vyhlášce č.526/2006 Sb., dále předloží:
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné
 - potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. na Útvaru rozvoje hl.m.Prahy, Fond informací o území, oddělení IMIP, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2 (objekt "C" areálu Emauzy - přístup z ulice Na Moráni proti Václavské ulici) – správci jednotné digitální mapy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
Hlavní město Praha, Odbor správy majetku, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
MČ Praha 13, starosta Ing. David Vodrážka, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
IROP, inženýrská a realitní organizace Praha, V Jámě 639/12, 110 00 Praha
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
Ladislav Weidenthaler, nar. 14.3.1952, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
Jaroslava Weidenthalerová, nar. 17.4.1964, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
AUTOCENTRUM DUBA, s.r.o., Weberova 1234/1a, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

Dne 21.5.2007 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 18.6.2007 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Po doplnění žádosti bylo dne 25.7.2007 zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí (ÚR) o umístění stavby bylo vydáno pod č.j. MHMP/130848/02/OUR/JZ/Kat, dne 26.5.2003. Právní moci nabylo 8.10.2003.

ÚR zůstává v platnosti, protože ve lhůtě do dvou let od nabytí právní moci bylo požádáno o stavební povolení pro část stavby „Dvojče-Velká Ohrada“ povolené tímto ÚR. Dne 2.3.2005 bylo vydáno stavební povolení č.j.vys-2342/2-3915/04-Ho-rsp-vod a po dokončení stavby kolaudační rozhodnutí č.j.VYS-2323-kan/05-Ho-KR dne 7.9.2005 pro stavbu vodního díla dešťové a splaškové kanalizace.

Od roku 2003 kdy územní rozhodnutí nabylo právní moci do současnosti došlo k rozdělení části pozemku 2342/2 (viz snímek z katastrální mapy z r.2003 a z roku 2007) na pozemky č.parc.2342/534, 2342/531 a 2342/530, v k.ú.Stodůlky, v Praze 5. Další nově vzniklé pozemky se netýkají výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že projektová dokumentace stavby je v souladu s územním plánem a územním rozhodnutím o umístění stavby a že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Dále splňuje vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy ve znění pozdějších změn a doplňků, o obecných požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (OTPP) a požadavky vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Otázky ochrany životního prostředí, přírody a krajiny byly v řízení posouzeny a projednány. Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl.m.Prahy vydal závazné stanovisko z hlediska ochrany jednotlivých složek životního prostředí a závazné stanovisko vydal odbor životního prostředí ÚMČ Praha 13. Příslušná občanská sdružení, jejichž hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny byla o připravované stavbě informována ve fázi územního rozhodnutí. K účasti se přihlásilo OS Atelier pro životní prostředí, Ve Svahu 1, 147 00 Praha 4 a OS Zelená alternativa, Váňovská 849/2, 589 01 Třešť..

Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavba obsahuje:

- Bytový dům
- Úpravy ploch (t.j. i parkové úpravy), opěrné zdi a schodiště
- Venkovní osvětlení
- Veřejné osvětlení
- Komunikace vč. parkovacích stání
- Lávka pro pěší, chodníky

Jedná se o polyfunkční výškový dům se 3mi podzemními podlažími (PP) a 19ti nadzemními podlažími (NP), se strojovny pro přejezdy výtahů na střeše; dvojice výškových částí vystupuje z jednopodlažní podnože. Volné plochy střechy na 1.NP podnože budou opatřeny substrátem pro výsadbu střešní zeleně.

- Ve 3. – 19 NP je celkem : 238 bytových jednotek (BJ) t.j. 119 v jedné výškové části
- Ve 2.NP jsou situovány komerční prostory a technické prostory.
- V 1. NP je situováno 15 obchodních jednotek, komerční prostory, pasáž, hygienické zařízení pro veřejnost (WC pro muže, ženy a zdravotně postižené), recepce, velín vč.hyg.zařízení a technické prostory.
- V 1.PP jsou situována garážová stání pro návštěvníky, sklepní kóje, obchodní jednotky, komerční prostory, kočárkárna, místnosti pro domovní a dělený domovní odpad, náhradní zdroj a další technické prostory.
- Ve 2.PP jsou situována garážová stání sklepní kóje, místnosti pro úklid (šatna vč.hygienického zařízení, místnost pro úklidové vozíky vč.výlevky), výměňková stanice a další technické prostory.
- Ve 3.PP jsou situována garážová stání (část formou dvouúrovňových zakladačů), sklepní kóje a akumulční nádrž (pro stabilní hasící zařízení) a další technické prostory.

parkovací stání celkem: 282 z toho 17 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
parkovací místa v garážích 265

parkovací místa na povrchu 17

Dopravní obsluha domu je řešena kolmým napojením nové komunikace na veřejnou komunikaci - ul. Tlumačovskou. Komunikace zajišťuje příjezd na parkoviště a do garáží; sestává ze dvou komunikačních větví východní (délka cca 52 m) a jižní (cca 71m) se 17 parkovacími stáními. Navržené pěší komunikace navazují na stávající systém chodníků. Ve východní části území budou provedeny parkové úpravy - opěrné zdi, opěrné kamenné zídky - gabiony, chodníky, vyrovnávací schodiště a přes východní větev bude mimoúrovňově vybudována lávka pro pěší.

Dům bude napojen přípojkami vody , kanalizace, elektro, telefonními kabely, teplovodní přípojkou, přípojkou pro kabelovou televizi na stávající inženýrské sítě a na sítě budované v rámci této stavby.

Tyto přípojky budou realizovány dle citovaného územního rozhodnutí.

K řízení byly předloženy následující doklady a stanoviska:

- projektovou dokumentaci vypracovali Ing. Jan Korbel ČKAIT č. 0000061; Ing. arch. Ivan Hořejší ČKA 00543; Ing. Jan Špilar 0000779; Ing. Radek Šťastný ČKAIT 0008673; Ing. Zdeněk Muška ČKAIT 0003006; Ing. Martin Závodný ČKAIT 0009269; Ing. Lubomír Guziur ČKAIT 0001742; Ing. Jan Farka 0000528; Ing. Zdeněk Slavík ČKAIT 0008427; Irena Sládková ČKAIT 0007437; Jan Klášterka ČKAIT 0001541; Ing. Miroslav Praxl ČKAIT 0101367, Ing. arch. Mikoláš Vavřín ČKA 00647; Ing. František Růžička ČKAIT 0004502; Ing. Jaroslav Laurin ČKAIT 0000627
- výpis z katastru nemovitostí z 9.5.2007, LV 7086
- výpis z katastru nemovitostí z 9.5.2007, LV 1716
- výpis z katastru nemovitostí z 15.5.2007, LV 1284
- výpis z katastru nemovitostí z 9.5.2007, LV 1696
- výpis z katastru nemovitostí z 9.5.2007, LV 2426
- výpis z katastru nemovitostí z 9.5.2007, LV 2234 + informace o průběhu řízení V-11528/2007-101
- výpis z katastru nemovitostí z 21.6.2006 , LV 1511 MNV Řeporyje + informace o parcelách KN z 9.5.2007 + sdělení MČ Praha 13 MBAI z 9.7.2007
- katastrální mapa k.ú. Stodůlky, list 1094, z 9.5.2007
- plná moc pro zastupování ve stavebním řízení pro společnost CENTRAL GROUP a.s. se sídlem Na Strži 65/1702, Praha 4 IČ 63999 102 ze dne 21.5.2007 + pověření zaměstnance Ing. Dominiky Hejdukové, U Školičky 4, Praha 9 ze dne 21.5.2007
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 12.2.2007 pro společnost CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, IČ 27656241
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 14.12.1995 pro společnost CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, IČ 63999102
- rozhodnutí o umístění stavby ze dne 26.5.2003, č.j. MHMP/130848/OUR/JZ/Kat. + rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10.9.2003, č.j. 18222/2003/63/O-1648/03
- stanovisko HS hl.m. Prahy z 30.11.2006, č.j. Z.HK/4870/54870/06/Sto-p.2342/M-SSP
- závazné stanovisko ÚMČ Praha 13-DOP ze dne 28.8.2006, č.j. P13-34161/2006/Jr
- sdělení MHMP-DOP ze dne 30.6.2006, č.j. MHMP-217467/2006/DOP-04/Dů
- závazné stanovisko MHMP-OOP ze dne 18.8.2006, č.j. S-MHMP-278379/2006/1/OOP/VI
- závazné stanovisko ÚMČ Praha 13-OŽP ze dne 23.8.2006, č.j. OŽP/P13 34192/06/HI.
- sdělení ÚMČ Praha 13-STAV-OUR ze dne 8.8.2006 č.j. OUR2610/06/Bej + ze dne 12.9.2006, č.j. OUR 3107/06/Bej+vyjádření ze dne 25.7.2007, č.j. OUR34252/2007/Bej
- sdělení MHMP-OKP ze dne 15.8.2006 č.j. MHMP 278946/2006/Fex
- souhlas MHMP-OKŘ ze dne 3.8.2006, č.j. S-MHMP 279825/2006

- stanovisko HZS hl.m.Prahy ze dne 7.11.2006, č.j.HSAA-15180/ODVS-2626-2006
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl.m.Prahy a.s., ze dne 8.8.2006, č.j.100130/30Mo1013/2232
- stanovisko TSK hl.m.Prahy, ze dne 11.1.2007, č.j. 157/07/220/Ve
- koordinační vyjádření TSK hl.m.Prahy ze dne 11.10.2006, č.j. 2384/06/260/Hrd + ze dne 15.3.2007, č.j. 501/07/260/Ry + ze dne 30.5.2007, č.j. 6.13/07/260/Ry
- souhlas PVS a.s. ze dne 4.9.2006, č.j. 5537/06/02/Pa
- vyjádření PVK a.s., ze dne 31.7.2006, č.j. PVK 20250/OTPČ/06/V+K
- vyjádření PVK a.s. ze dne 6.9.2006, č.j. PVK 23864/OTPČ/06
- smlouva o budoucí smlouvě darovací č.ev.BD/526/2006 vodního díla Kanalizace dešťové - odvodnění veřejné komunikace z 5.9.2006 s Hlavním městem Praha
- vyjádření Povodí Vltavy s.p., ze dne 22.8.2006, č.j. 2006/35784/263 + ze dne 30.10.2002, č.j. 260/263/11667/3583/02
- sdělení Pražské teplotérenské a.s. ze dne 25.8.2006, č.j. OÚ/2946/06/EPu
- souhlasné stanovisko Dalkia ČR, a.s., ze dne 29.8.2006
- vyjádření Pražská plynárenská, a.s. ze dne 23.8.2006, č.j. 2287/Rö/OSDS/2006
- souhlas PRE a.s. ze dne 4.9.2006, č.j. S 24300/Vi/06
- rezervace příkonu od PRE distribuce, a.s., ze dne 10.7.2006, č.j. 2122896/07/1
- PRE - smlouva o připojení lokality na napěťové hladině NN č. 8871052107,IM=5906 ze dne 13.2.2007-08-29
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., smlouva o ochraně zařízení VO,SO, VVH, PMM z 6.10.2006
- souhlas ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 3.10.2006, č.j. EC 0400/5446/06
- plná moc společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. pro společnost CENTRAL GROUP a.s. ve věci zajištění přeložky VO ze dne 21.6.2007
- vyjádření Kolektory Praha a.s., ze dne 21.9.2006, č.j.4000/772/09/06
- vyjádření Telefonica O₂ ze dne 31.10.2006, č.j. 191685/06/CPH/V00
- vyjádření T System ze dne 13.7.2006, č.j.ÚR/20377/06-7
- vyjádření České radiokomunikace a.s. ze dne 4.9.2006, č.j. ÚTS/P23320/06/DH
- stanovisko ČR-STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE, územní inspektorát pro Hl.m.Prahu ze dne 14.9.2006, č.j. 296-31.7/06/010.103/BL
- vyjádření SUPTEL a.s., ze dne 8.8.2006, č.j. 1894/06
- stanovisko ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ ČR ze dne 2.8.2006, č.j. 13550/06-720
- souhlas Vojenská ubytovací a stavební správa Praha ze dne 25.10.2006, č.j. 9993/24774-ÚP/2006-7103/41
- stanovisko Policie ČR ze dne 28.8.2006, č.j. PSP-1324/DI-4-2006
- vyjádření Sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených v České republice ze dne 3.10.2006, č.j. 06/1043/VK/245
- vyjádření Oblastní inspektorát bezpečnosti práce pro hl.m.Prahu ze dne 28.8.2006, č.j. 4236/3.31/5875/06/15.7
- vyjádření ÚMČ Praha 13-ŽIV ze dne 31.7.2006, č.j. P13-34273/2006/Kub
- souhlasné prohlášení CENTRAL GROUP Řeporyje a.s. a ODIN Onvestment, a.s. týkající se postoupení projektu výše uvedené stavby a veškerých práv a povinností, vyplývajících z již vydaných rozhodnutí ze dne 21.3.2007
- vyjádření MHMP-OSM, ze dne 29.6.2007, č.j. OSM/VP/127223/07/hl

- rozhodnutí ÚMČ Praha 13-DOP z 27.11.2002, č.j. DOP/1156/2002/Jr
- měření radonu (střední) od RNDr. Věry Kameníčkové IČ 48043630
- snímek katastrální mapy z 27.1.2003 a z 9.5.2007 (nová čísla parcelní)
- BOMART spol.s r.o. -výpočet množství dešťových vod k likvidaci z komunikací a přilehlých ploch ze dne 21.6.2007
- souhlas ÚMČ Praha 13-STAV-vodoprávního úřadu podle § 17 vodního zákona ze dne 16.7.2007, č.j. VYS 29335/2007/Ho
- rozhodnutí ÚMČ Praha 13-STAV-vodoprávního úřadu pro vodní dílo dešťovou stoku pro odvodnění místní komunikace ze dne 15.8.2007, č.j.VYS 29041/2007/Ho
- rozhodnutí ÚMČ Praha 13-OŽP – povolení ke kácení stromů ze dne 15.8.2007, č.j. OŽP/P 13-38182/07/Dv
- vyjádření a razítka správců inženýrských sítí na koordinační situaci

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník, neboť je žadatelem o vydání stavebního povolení a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit stavbu a vlastníci stavbou dotčených pozemků. Dalšími účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu jsou osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ELTODO-CITELUM, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VUSS Praha, Kolektory Praha a.s.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavebníkovi a dodavateli se připomíná:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto sdělení - stavebního povolení.

Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Na území hl.m. Prahy upravuje § 11 obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č. 21/2005 Sb. hl.m. Prahy o nakládání se stavebním materiálem

Před zahájením stavby zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a podzemních vedení dotčených inženýrských sítí odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.

Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP o čistotě na území hl.m. Prahy ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů a dle nařízení vlády ČR č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla (§ 47 stavebního zákona)

Stavebník podá žádost o kolaudační souhlas, ve které uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu.

Po celou dobu stavby bude zajištěn příjezd a přístup ke všem objektům v dotčené oblasti min. pro pohotovostní vozidla, komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro požární techniku alespoň v šířce jednoho jízdního pruhu (3 m), zajištěn přístup k uličním požárním hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí. Případnou uzavírku komunikace nebo jejich částí oznámit písemně 15 dnů předem HZS hl.m. Prahy, operačnímu středisku, tel. 222199401.

Na stavbě budou používána výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity dle platné legislativy pro mobilní zdroje.

Při zemních pracích a manipulaci se sypkými materiály uplatňovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna (musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů). Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění prostředky nebo na náklady stavebníka.

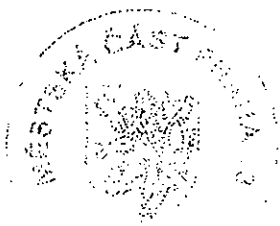
Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem sítě.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Tomáš Círus v. r.
vedoucí odboru stavebního

Za správnost vyhotovení: Irena Kuchařová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3.000,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. b/ ve výši 1.000,- Kč, celkem 4.000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:**Účastníci řízení I.**

1. CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
2. CENTRAL GROUP a. s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
3. Hlavní město Praha, Odbor správy majetku, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
4. MČ Praha 13 starosta Ing. David Vodrážka, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
5. IROP, inženýrská a realitní organizace Praha, V Jámě 639/12, 110 00 Praha
6. PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
7. Ladislav Weidenthaler, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
8. Jaroslava Weidenthalerová, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
9. AUTOCENTRUM DUBA, s.r.o., Weberova 1234/1a, 150 00 Praha 5
10. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
11. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
12. VUSS Praha, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1
13. Kolektory Praha a.s., Pešlova 341/3, 190 00 Praha 9

Účastníci řízení II

1. CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
2. CENTRAL GROUP a. s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
3. Hlavní město Praha, Odbor správy majetku, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
4. MČ Praha 13 starosta Ing. David Vodrážka, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
5. IROP, inženýrská a realitní organizace Praha, V Jámě 639/12, 110 00 Praha
6. PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
7. Ladislav Weidenthaler, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
8. Jaroslava Weidenthalerová, Tlumačovská 1738, 155 00 Praha
9. AUTOCENTRUM DUBA, s.r.o., Weberova 1234/1a, 150 00 Praha 5
10. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

Dotčené orgány státní správy I+II

1. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5
2. HZS hl. m. Prahy, Jinonická 1226, 158 00 Praha 5
3. MHMP-OOP odd. ochrany přírody a krajiny, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
4. MHMP-OKP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
5. MHMP-OKR, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
6. ÚMČ Praha 13 - OŽP, Sluneční nám. 13, 158 00 Praha 5
7. ÚMČ Praha 13 - DOP, Sluneční nám. 13, 158 00 Praha 5
8. Oblastní inspektorát práce pro hl.m.Prahu, Kladenská 105/103, 160 00 Praha 6

Na vědomí

1. ÚRAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ ČESKÁ REPUBLIKA Odbor řízení letového provozu a letišť, oddělení letišť, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6
2. Dalkia Česká republika a.s., 28. října 3123/152, Ostrava
3. PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
4. PVS a.s., Cihelná 548/4, 118 00 Praha 1
5. TSK hl. m. Prahy, Štefánikova 23, 150 00 Praha 5
6. T-Systems PragoNet, a.s., Korunní 2456/98, 101 00 Praha 10
7. Policie ČR-DI P.O.BOX 51, Kongresová 2, 140 00 Praha 4
8. SPŽPZP v ČR, Karlínské nám. 12, 186 00 Praha 8
9. Útvar rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2
10. Finanční úřad pro Prahu 5, Peroutkova 61, 150 00 Praha 5
11. Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5
12. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

Ověřovací doložka pro vidimaci

Poř.č: 104005-031-0937

Podle ověř.knihy pošty: Praha 4

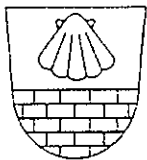
Tato úplná kopie obsahující 12 strany souhlasí doslovně s
předloženou listinou, z níž byl(a) pořízen(a) a tato listina je
prvopis obsahující 12 strany.

Praha 4 dne 13.06.2011

Podpis:
Šonková Jana

Úřední razítko





č.j. V-246/2014 101-7
Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor stavební

Oddělení výstavby

Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

Právní moc vyznačena

dne: 22. 7. 2010

SPIS. ZN.: VYS 28461/2010/DŠ
Č.J.: P13-28953/2010
ARCHIV: PVD-Rdp
VYŘIZUJE: Dana Šoupalová
TEL.: 235 011 303
FAX: 235 011 438
E-MAIL: SoupalovaD@p13.mepnet.cz

Tato rozhodnutí, rovněž
právní moc dne: 24. 8. 2010
Kouřil

V Praze 16.6.2010

ká pošta



ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:
Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 32 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 28.5.2010 podala společnost

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., IČ 27656241, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4,
kterou zastupuje CENTRAL GROUP a. s., IČ 63999102, Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 129 odst. 3 a § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

dodatečné povolení

na stavbu:

Polyfunkční výškový dům "REZIDENCE PRAGUE TOWERS"
Praha 5, ulice Tlumačovská

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2342/214, 2342/531 v katastrálním území Stodůlky.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude upravena a dokončena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Čákl, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT-0008920.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení konstrukce vrchní stavby
 - dokončení vnitřních hrubých a dokončovacích prací
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2011.
4. Stavba bude dokončena stavebním podnikatelem
5. Stavebník oznámí 10 dní předem termín zahájení provádění nátěru fasád a vyzve stavební úřad ke konečnému odsouhlasení barevného řešení fasád na základě jednotlivých vzorků nátěrů, provedených na malé části fasády nebo na panelech.
6. Stavba bude věcně a časově koordinována se stavbami, povolovanými v rámci stavby polyfunkčního výškového domu "REZIDENCE PRAGUE TOWERS" Praha 5 - Stodůlky tak, aby

tyto stavby (vč. parkových úprav východně od polyfunkčního domu) byly dokončeny před vydáním kolaudačního souhlasu pro polyfunkční výškový dům.

7. Bude zabezpečena věcná, časová i technická koordinace se stavbami podle předepsané koordinace TSK hl.m.Praha, č.akce 02-01-03678, zejména s:
 - 06-01-03669 Malá Ohrada, TV,ST.8588,ET.0004, investor MHMP
8. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a částí B přílohy č.5 k vyhlášce č.526/2006 Sb., dále předloží:
 - protokol z měření, že hlučnost stacionárních zdrojů umístěných v komerčních prostorách nepřekračuje hyg. limity ve venkovním chráněném prostoru stavby a na místě trvalých pracovišť. Měření hluku z provozu nebytových prostor bude nahrazeno protokoly z měření vzduchové a kročejové neprůzvučnosti vyhovující normovým požadavkům.
 - protokol z měření, který prokáže, že hluk pronikající z venku do vnitřních chráněných prostor (bytů) splní hyg. limit $L_{Aeq8hod}$ 30 dB.
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné
 - potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. na Útvaru rozvoje hl.m.Prahy, Fond informací o území, oddělení IMIP, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2 (objekt "C" areálu Emauzy - přístup z ulice Na Moráni proti Václavské ulici) – správci jednotné digitální mapy.
 - doklad pro světelná návěstidla, použitá pro překážkové značení t.j. „Souhlas s užitím výrobku v civilním letectví“, vydaný výrobcí Referátem leteckých pozemních zařízení Odboru ŘPL & Letiště ÚCL ČR.
 - definitivní dopravní značení, odsouhlasené ÚMČ Praha 13-DOP

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., IČ 27656241, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha
- MHMP OSM, Mariánské nám. 2/2, 110 00. Praha

Odůvodnění:

Popis průběhu řízení a jemu předcházejících skutečností a událostí:

Stavební úřad povolil rozhodnutím zn..VYS 1445/07/Kř ze dne 28.8.2007 (dále jen "SP") stavbu polyfunkčního výškového domu „DVOJČE VELKÁ OHRADA“, vč.opěrné zdi, schodiště, úprav ploch, venkovního osvětlení, veřejného osvětlení. SP nabylo právní moci dne 2.10.2007 a nebylo napadeno žádnými opravnými prostředky.

Dne 12.5.2010 podal stavebník žádost o změnu stavby před dokončením.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 27.5.2010 a stanovil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou svá závazná stanoviska a námitky, případně důkazy uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Při jednání na místě stavby stavební úřad zjistil, že stavebník provádí stavbu v rozporu s výše uvedeným stavebním povolením, neboť stavba byla již fyzicky prováděna v souladu s projektovou dokumentací ke změně stavby před jejím dokončením.

Na stavbě byly již provedeny stavební práce spočívající v založení objektu a spodní stavby, v realizaci monolitického skeletu do úrovně 17. NP včetně stropů, v realizaci výplňového cihelného zdiva ve 3.PP – 4.NP a provedení rozvodů instalací ve 3.PP. objektu.

Na místě stavby byl sepsán protokol. Stavebník do protokolu požádal o změnu názvu polyfunkčního výškového domu z původního znění „DVOJČE VELKÁ OHRADA“ na nové znění „REZIDENCE PRAGUE TOWERS“.

Na základě zjištěných skutečností stavební úřad dne 27.5.2010 vyzval stavebníka k bezodkladnému zastavení prací na stavbě a současně téhož dne z úřední moci zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby. Dne 31.5.2010 usnesením podle § 66 odst. 1 písm. g) správního řádu výše uvedené řízení o změně stavby zastavil, neboť žádost o změnu stavby před dokončením se stala zjevně bezpředmětnou.

Zástupce stavebníka požádal dne 28.5.2010 o dodatečné povolení Polyfunkčního výškového domu „REZIDENCE PRAGUE TOWERS“, jehož součástí je projektová dokumentace (PD), která je obsahově stejná jako PD pro změnu stavby před jejím dokončením, podle které byla již stavba prováděna pouze s drobnými úpravami včetně uvedení údajů o její rozestavěnosti. PD je zpracovaná oprávněnou osobou a dle vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Vzhledem k tomu, že stavebník požádal o dodatečné povolení stavby, stavební úřad podle § 129 odst. 3 stavebního zákona přerušil dne 31.5.2010 řízení o odstranění stavby a zahájil řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil dne 1.6.2010 zahájení řízení o dodatečném povolení objektu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy, neboť proběhlo ústní jednání spojené s místním šetřením v řízení ve změně stavby před jejím dokončením a stavba se v uplynulé lhůtě nezměnila.

Protože žádost současně poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Ve stanovené lhůtě pro vyjádření neuplatnily dotčené orgány žádná stanoviska a účastníci nepodali žádné námítky a připomínky.

Stavební úřad provedl kontrolní prohlídku, která se konala dne 4.6.2010 při které bylo ověřeno, že stavební práce byly zastaveny.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z této úvahy:

Účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník, neboť podal návrh na vydání dodatečného povolení stavby a rozhodnutím o dodatečném povolení stavby mu vznikne právo dokončit rozestavěnou stavbu. Účastníkem podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je tedy stavebník, CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

Účastníky řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu jsou osoby, které mají vlastnická práva nebo jiná práva ke stavbou dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická práva nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být rozhodnutím o dodatečném povolení stavby přímo dotčena.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu byli stavebním úřadem vymezeni zejména vzhledem k tomu, jaká jejich práva mohou být rozhodnutím v dodatečném povolení stavby dotčena s ohledem na neměnnost výškových poměrů stavby a umístění stavby včetně odstupů od hranic sousedních pozemků a staveb.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu je Hl.m. Praha, zastoupené odborem správy majetku MHMP.

Podle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu ve spojení se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, mohou být účastníky řízení za podmínek stanovených v ustanovení § 70 tohoto zákona občanská sdružení, která mají v předmětu své činnosti ochranu přírody a krajiny, za předpokladu, že je vedeno správní řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona.

Otázky ochrany životního prostředí, přírody a krajiny byly v řízení posouzeny a projednány. Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl.m. Prahy vydal závazné stanovisko z hlediska ochrany jednotlivých složek životního prostředí a závazné stanovisko vydal odbor životního prostředí ÚMČ Praha 13.

Příslušná občanská sdružení, jejichž hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny byla o připravované stavbě informována ve fázi územního rozhodnutí. K účasti se přihlásila občanská sdružení: OS Atelier pro životní prostředí a OS Zelená alternativa, která námítky v řízení neuplatnila. Jelikož stavba již byla z části realizována dle rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. MHMP/130848/02/OUR/JZ/Kat ze dne 26.5.2003, které nabylo právní moci dne 8.10.2003 a dle výše uvedeného stavebního povolení a nedošlo ke zvětšení objemu a navýšení výšky domu, dospěl stavební úřad k závěru, že veškeré možné zásahy, kterými by mohly být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, byly posouzeny, povoleny a chráněny v předchozích řízeních (ochrana krajinného rázu, řízení o umístění stavby) a řízení o dodatečném povolení stavby tyto projednané zájmy neovlivní a neporuší, proto stavební úřad usoudil, že v tomto řízení nemají tato sdružení postavení účastníka.

Popis stavby:

Jedná se o polyfunkční výškový dům se 3mi podzemními podlažími (PP) o 21 nadzemních podlažích (NP), tvořený dvojicí výškových věží vystupujících z podnože o 2 NP. Volné plochy střechy nad 1.PP, 2.NP a 3.NP budou opatřeny substrátem pro výsadbu střešní zeleně.

Polyfunkční výškový dům obsahuje:

- V 1. – 21. NP je celkem : 234 bytových jednotek (BJ)
48 nebytových prostor - ateliérů
nebytové prostory (komerční)
chodby, schodišťové prostory, sklepní kóje
kočárkárny, úklid a technické prostory
- V 1.PP jsou situována garážová a parkovací stání, sklepní kóje, chodby a schodišťové prostory, místnosti pro domovní a dělený domovní odpad, náhradní zdroj a další technické prostory.
- Ve 2.PP jsou situována garážová a parkovací stání, sklepní kóje, chodby, schodišťové prostory, výměňková stanice a další technické prostory.
- Ve 3.PP jsou situována garážová a parkovací stání, sklepní kóje, chodby a schodišťové prostory.

Počet parkovacích stání:

parkovací stání (PS) celkem: 331 z toho 11 vyhrazených stání pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace

z toho PS: v garážích: 291 (volná a uzavřená)

na povrchu: 40 (18 při ulici Tlumačovská, 22 v 1. PP)

Dopravní obsluha domu je řešena kolmým napojením nové komunikace na veřejnou komunikaci - ul.Tlumačovskou. Komunikace zajišťuje příjezd na parkoviště a do garáží; sestává ze dvou komunikačních větví - východní (délka cca 52 m) a jižní (cca 71 m) s 18 parkovacími stáními. Navržené pěší komunikace navazují na stávající systém chodníků. Ve východní části území budou provedeny parkové úpravy.

Vjezd do 1.PP s hromadnými garážemi je přímo z úrovně terénu, 2.PP a 3.PP je pro vozidla přístupné vnitřní rampou.

Minimální světlá výška průjezdných, parkovacích prostor je 2,1 m, stejně jako minimální podchodná výška v prostoru garáží. Konstrukční výška 1.PP je zvýšena na 3,5 m, aby bylo umožněno snížení stropní desky v prostoru komunikací, parkovišť a vstupu a aby bylo zajištěno prostorové křížení instalací (vzduchotechnika).

Pro návštěvníky obchodů a zaměstnance jsou určena parkovací stání na terénu, nad 1.PP a v prostoru 1.PP. Zásobování jednotek je možné přímo z obslužné komunikace. Odpad bude shromažďován a tříděn v místnosti vedle vjezdu do garáží a odtud vyvážen.

V podzemních podlažích jsou kromě hromadných garáží a sklepů technické prostory nezbytné pro provoz objektu – výměňková stanice, vodoměrná (čerpací) stanice, strojovna požárního potrubí, záložní zdroj apod.

Provoz obyvatel domu bude oddělen od ostatních provozů. V 1.a 2. NP jsou mimo vstupních prostor s poštovními schránkami, místností pro uložení kočárků, úklidových komor, komunikačních jader a sklípků situovány byty, ateliéry a prostory pro komerci. Od 3.NP výše tvoří objekt dvě samostatné věže ve 3.NP ještě propojené. Od 4.NP se začíná opakovat typická dispozice se 7 byty na patře jedné věže. Od 15. patra se uplatňují i dispozice s 5 byty. Odlišné dispozice mají i poslední patra 20 a 21, kde díky ustupujícím hmotám vznikají bytové terasy.

Půdorysné i výškové osazení objektu je v souladu s podmínkami ÚR. Úroveň 1.NP $\pm 0,00 = 343,30$ m n.m., výška atiky = 407,5 m n.m., absolutní výška atiky nad terénem je 64,2 m (od úr. vstupu), nepřesahuje však územním rozhodnutím stanovenou původní výšku střechy strojovny výtahů 408,70 m n.m.. Stavba (skladba pláště i střechy stavby) doznala z hlediska tepelně izolačních vlastností oproti projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení změn, což stavební úřad ověřil nahlédnutím do projektové dokumentace pro dodatečné povolení, kde je založen v dokladové části energetický průkaz a energetický štítek stavby.

Velikost prostoru vyčleněného jako improvizované ukrytí je respektována.

Dům bude napojen přípojkami vody, kanalizace, elektro, telefonními kabely, teplovodní přípojkou, přípojkou pro kabelovou televizi na stávající inženýrské sítě a na sítě budované v rámci této stavby.

Tyto přípojky byly zrealizovány dle územního rozhodnutí o umístění stavby, které bylo vydáno pod č.j. MHMP/130848/02/OUR/JZ/Kat, ze dne 26.5.2003. Právní moci nabylo 8.10.2003.

V řízení o dodatečném povolení stavby ověřuje stavební úřad dle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona, že se jedná o stavbu, která:

- a) není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území,
- b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Obecná argumentace k ověření souladu s územním plánem:

Vzhledem k tomu, že řízení o dodatečném povolení stavby, které znamená její „přeschválení“ v jejím stavebně technickém celku, se týká stavby již z části realizované, tedy i umístěné, není na ni možno vydávat ani změnu územního rozhodnutí, ani ověřovat, zda je v souladu se stávajícím územním rozhodnutím. Dodatečné povolení stavby má totiž ve své podstatě účinky změny územního rozhodnutí.

Stavební úřad ověřil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Přitom vycházel z těchto skutečností:

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem sídelního útvaru Hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.09.1999 a vyhláškou č. 32/199Sb. hl.m.Prahy o závazné části územního plánu Hlavního města Prahy, ve znění pozdějších změn a předpisů včetně změny Z 1000/00 schválené ZHMP jako opatření obecné povahy č. 6/2009, neboť objekt je umístěn na ploše SV (všeobecně smíšená) - kód míry využití území J, která umožňuje výstavbu polyfunkčního výškového domu při dodržení koeficientu podlažních ploch max. 2,6 a koeficientu zeleně min. 0,3.

Splnění míry využití území je prokázáno výpočtem ve smyslu Metodického pokynu k UP SÚ HMP, ve znění platném ke dni 1.11.2002, které bylo schváleno Radou HMP dne 22.10.2002 usnesením č.1774.

Ověření souladu s vyhl. o OTPP:

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl. o OTPP), se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu, zejména:

- S čl. 4, odst. 1, 2, neboť po posouzení dokumentace a ze znalosti místa stavební úřad konstatuje, že umístění stavby, její půdorys, výška a hmota nejsou v rozporu s územním plánem. Objekt tvoří výškovou dominantu a jasný orientační bod v této části města. Tento solitér byl navržen s cílem ozvláštnit monotónní charakter současné zástavby sousedních souborů panelové výstavby, tj. souboru Lužiny a souboru Velká Ohrada, pro které je v panoramatických i blízkých pohledech charakteristická hmotově nerozčleněná bloková zástavba velkého měřítká.

Stavba odpovídá předpokládanému rozvoji celého zájmového území a respektuje omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy. Stavba odpovídá požadavkům na pohodu bydlení.

Odstupy, osvětlení a proslunění odpovídají požadavkům vyhl. o OTTP a normovým hodnotám. Stavba je umístěna tak, že umožňuje napojení na síť technického vybavení a pozemní komunikace.

- S čl. 8 odst. 1, neboť veškeré vzájemné odstupy staveb splňují zejména požadavky urbanistické, hygienické, požární ochrany, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování pohody bydlení. Odstupy umožňují údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, které souvisejí s funkčním využitím území (například síť technického vybavení).

- S čl. 9 odst. 2, neboť stavba má kapacitně vyhovující připojení na pozemní komunikace odpovídajících parametrů.

- S čl. 10 odst. 3, neboť doprava v klidu odpovídá velikosti, funkci i poloze stavby v rámci hl.m.Prahy

- S čl. 11, neboť připojení na síť a stavby technického vybavení je v souladu s požadavky tohoto článku a jsou řešena ve stavebním povolení zn. VYS 1445/07/Kř ze dne 28.8.2007 a v územním rozhodnutí pod č.j. MHMP/130848/02/OUR/JZ/Kat, ze dne 26.5.2003.

- S čl. 13 odst. 1 a 4, neboť architektonické ztvárnění a materiálové řešení stavby je v souladu s jejím významem a umístěním v návaznosti na již existující zástavbu a předpokládaným rozvojem území; pro stavbu je vyřešeno nakládání s domovním odpadem uvnitř objektu.

- S čl. 17 – 21 – požární bezpečnost staveb - součástí projektové dokumentace je požárně bezpečnostní řešení stavby, které prokazuje, že navrhovaná stavba ustanovením vyhlášky vyhovuje.

- S čl. 22 – všeobecné požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek – světlá výška v obytných místnostech je větší než 2,60 m.

- S čl. 23 – vnitřní prostředí staveb, obytné místnosti mají zajištěno denní osvětlení (viz studie osvětlení, která je součástí projektové dokumentace), přímé větrání a dostatečné vytápění, odvětrání dalších prostor je zajištěno.

- S čl. 24 – proslunění, navrhovaná stavba ustanovením vyhlášky vyhovuje.

- S čl. 30 až čl. 49 – požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení staveb.

- S čl. 25 – ochrana proti hluku a vibracím – instalační potrubí bude připevněno a provedeno tak, aby nepřenášelo do obytných místností hluk.

- S čl. 26 – bezpečnost při provádění a užívání staveb – hlavní domovní komunikace umožňuje přepravu předmětů rozměrů 1950x1950x900 mm.

S čl. 27 – zvláštní požadavky na užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace jsou zabezpečeny v dokumentaci v rozsahu pro dodatečné povolení, v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., jak je uvedeno v odůvodnění tohoto rozhodnutí – viz níže. Požadavky na stavby z hlediska civilní ochrany byly posouzeny MHMP odborem krizového řízení a bylo vydáno souhlasné stanovisko tohoto dotčeného orgánu.

S čl. 28 – energetická hospodárnost byla posouzena Státní energetickou inspekcí a bylo vydáno souhlasné stanovisko, zároveň byl předložen průkaz energetické náročnosti budovy zpracovaný autorizovanou osobou.

S čl. 34 – schodiště – rozměry schodišťových stupňů a ramen odpovídají normovým hodnotám. Všechny schodišťové stupně mají v jednom schodišťovém rameni stejnou výšku i stejnou šířku. Schodiště jsou osvětlena a větrána.

S čl. 36 – střechy – konstrukce střech má požadované tepelně technické vlastnosti.

S čl. 37 – výplně otvorů – konstrukce, tepelně technické a akustické vlastnosti výplní otvorů jsou splněny, šířka vstupních dveří do bytů a výška okenních parapetů je splněna, požadavky požární bezpečnosti jsou splněny.

S čl. 38 zábradlí – je navrženo v souladu s normovými hodnotami, ze svislých ocelových tyčových prvků doplněné vodorovnými trubkami s madlem. Betonové atiky teras a plná čela lodžií jsou do potřebné výšky 1,2 m doplněny ocelovým zábradlím s vodorovnými trubkami.

S čl. 39 – výtahy jsou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., rozměry kabin požárních a evakuačních výtahů (1,1 m x 2,1 m) vyhovují vyhláškou požadovaným rozměrům 1,1 m x 1,4 m.

S čl. 40 – výtahové, instalační a větrací šachty splňují požadavky OTTP. Ve výtahových šachtách nejsou umístěna žádná vedení technického vybavení. Výtahové šachty jsou větrány na střechu objektu, tedy mimo budovu.

S čl. 47 – ochrana před bleskem - v projektové dokumentaci v souhrnné technické zprávě v části elektroinstalace je zahrnuta ochrana před bleskem.

S čl. 50 – stavby pro bydlení - zajištěno nepřímé denní osvětlení prostřednictvím celoplošně prosklených dveří do chodby, umístěných v blízkosti velkého okna, zabezpečení funkce shromažďování komunálního odpadu je v INP objektu.

S čl. 52 – stavby pro obchod – světlá výška prodejních prostor splňuje požadavky OTTP, které stanovují minimální světlou výšku 3 m.

S čl. 56 – garáže – světlá výška garáží splňuje požadavky OTTP, které stanovují minimální světlou výšku 2,1 m.

Stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům zabezpečujícím bezbariérové užívání staveb stanoveným vyhláškou č. 398/2009 Sb., neboť z navržených parkovacích stání jsou vyhrazeny minimální počty stání pro vozidla zdravotně postižených osob, a to v počtu 11 stání (9 z celkového počtu 330 stání), jak je uvedeno v projektové dokumentaci (§ 4 odst. 2 vyhlášky). Úprava vyhrazených stání je navržena způsobem uvedeným v bodě 1.1.4. a 1.1.5. přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. a k vyhrazeným stáním je zajištěn bezbariérový přístup. Vstupy do objektu budou také bezbariérové (§ 5 odst. 1), včetně vertikální dopravy (§ 6 odst. 2). Kabiny výtahů mají rozměry 1,1 m x 2,10 m které splňují vyhláškou stanovené rozměry 1,1 m x 1,4 m (část 3.1.2 přílohy č. 1 vyhlášky). Šířka vstupu do výtahu splňuje požadovanou minimální šířku, a to 900 mm, a dveře jsou automatické posuvné (část 3.1.2 přílohy č. 1 vyhlášky). Projektová dokumentace byla kladně posouzena Národním institutem pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s., a to vyjádřením zn. 09/1/VK ze dne 14.12.2009, doplněné 31.5.2010.

Ověření omezení či zákazu stavby na pozemku a práva realizovat stavbu na pozemku:

Stavba není prováděna ani provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje. Tuto skutečnost ověřil stavební úřad již v rámci územního řízení v roce 2003 a od té doby nedošlo v tomto smyslu k žádné změně.

Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 2342/214, 2342/531 v katastrálním území Stodůlky. Právo provést stavbu na uvedených pozemcích prokázal stavebník svým vlastnickým právem k pozemku parc. č. 2342/214, výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu ze dne 9.5.2007, LV č. 7086 k.ú. Stodůlky a v případě pozemku parc. č. 2342/531, k.ú. Stodůlky je právo provést stavbu prokázáno smlouvou o zřízení věcného břemene č.ZVB/23/08/006572/2009 ze dne 17.7.2009, mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku Hl.m.Praha zastoupená MHMP OSM, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha

Stavební úřad vycházel z následujících podkladů a skutečností:

Věcně použitelná stanoviska a další skutečnosti z předchozích řízení:

- projektová dokumentace k původnímu stavebnímu povolení ze dne 31.7.2006 zpracovaná společností DELTAPLAN s.r.o. a Ing. arch. Ivanem Hořejším – Architektonický ateliér-H
- projektová dokumentace k dodatečnému povolení z 05/2010, zpracovatelé: Ing. Jan Cakl, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT-0008920, dále Ing. Zdeněk Muška, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statika a dynamika staveb, ČKAIT-0003006, Ing. Ivan Syrovátka, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT-0007496, Ing. Jan Kocourek, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT-00009002, Ing. Predrag Laketič autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT-0008554, Ing. Pavel Znamenáček, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT-0009302, Michal Kaucký, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, ČKAIT- 0006309,
- průkaz energetické náročnosti budovy vypracoval Jan Holub, číslo oprávnění: 0484
- vlastnictví k předmětným pozemkům bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu ze dne 9.5.2007, LV č. 7086, k.ú. Stodůlky a smlouvou o věcné břeměni (viz. výše)
- geometrický plán č.3786-63/2009
- katastrální mapa k.ú.Stodůlky, list 1094 ze dne 9.5.2007

- plná moc k zastupování pro společnost CENTRAL GROUP a.s. ze dne 31.10.2008 a pověření pro zaměstnance pí. Jaroslavu Suchou ze dne 11.5.2008
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 12.2.2007 pro společnost CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 14.12.1995 pro společnost CENTRAL GROUP, a.s.
- smlouva o zřízení věcného břemene č. ZVB/23/08/006572/2009 ze dne 17.7.2009
- stanovisko MHMP - OSM ze dne 18.3.2010 č.j. OSM/VP/230142/10/hl
- rozhodnutí o umístění stavby ze dne 26.5.2003, č.j. MHMP/130848/OUR/JZ/Kat a rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10.9.2003, č.j. 18222/2003/63/O-1648/03
- vyjádření ÚMČ Praha 13, STAV-OUP ze dne 14.6.2010

Stanoviska dotčených orgánů:

V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad posoudil rozsah provedených změn oproti původnímu projektu a dospěl k závěru, že stanoviska a vyjádření, předložené k řízení o změně stavby před jejím dokončením platí i v řízení o dodatečném povolení stavby, neboť projektová dokumentace pro obě dvě řízení zůstává shodná – tj. řeší se architektonický výraz domu, navýšuje se počet NP, počet bytů, počet garážových stání, vznikají nebytové prostory - ateliéry, snižuje se počet a plošná výměra nebytových (komerčních) prostor a řeší se dispoziční změny.

- stanovisko MHMP – OOP ze dne 14.1.2010 č.j. S-MHMP-1012529/2009/1/OOP/VI
- stanovisko MHMP – OKR ze dne 30.12.2009 č.j. S-MHMP 1016380/2009/OKR
- stanovisko MHMP – OD ze dne 9.12.2009 č.j. MHMP-10187/2009/DPO-04/Dů
- stanovisko ÚMČ P-13 – OD ze dne 1.3.2010 č.j. P13-60086/2009/Vy
- stanovisko ÚMČ P-13 – OŽP ze dne 4.1.2010 č.j. OŽP/P13-60134/09/Nep
- stanovisko HS ze dne 23.12.2009 Z.HK6407/56407/09
- stanovisko HZS hl.m.Prahy ze dne 15.10.2008 č.j. HSSA-11213-3000/ODVS-2008
- stanovisko SEI ze dne 21.1.2010 č.j. 614-1010.103Ju

Další podklady:

- vyjádření Policie ČR ze dne 9.3.2010 č.j. KRPA-3916-2/ČJ-2010-0000DŽ
- vyjádření Obl. Ins. Bezp. práce ze dne 21.12.2009 č.j. 6524/3.31/09/15.7
- vyjádření TSK ze dne 25.2.2010 č.j. TSK/18619/09/2200/Ve
- vyjádření PVS a.s. ze dne 16.9.2009
- vyjádření VEOLIA ze dne 31.7.2006
- vyjádření Povodí Vltavy ze dne 14.1.2010 č.j. 2009/60585/263
- vyjádření Dalkia ze dne 21.1.2010
- vyjádření PRE a.s. ze dne 16.12.2009 č.j. S24210/2215/VI/09
- vyjádření Pražská teplárenská a.s. ze dne 2.3.2010 č.j. EU/363/2010/EPU
- vyjádření Pražská plynárenská a.s. 10.2.2010 č.j. 574/Ro/OSDS/2010
- vyjádření VUSS ze dne 21.12.2010 č.j. 10249/35699-ÚP/2009-7103/41
- vyjádření NIPI ze dne 14.12.2010 č.j. 09/1/VK a souhlas dle vyhl. 369/2001
- vyjádření Telefonika O2 23.12.2009 č.j. 146378/09/CPH/VVO
- vyjádření Eltodo – citelum ze dne 25.1.2010 č.j. EC 0400/5056/10
- vyjádření Vodafone CR ze dne 15.1.2010
- razítko na situaci ČD Telematika ze dne 17.12.2009 č.j. 23557/09
- vyjádření DP hl.m.Prahy ze dne 21.12.2009 č.j. 100130/49Z17/3085
- vyjádření České radiokomunikace ze dne 5.1.2010 č.j. ÚTS/P 52079/10
- vyjádření Suptel ze dne 18.12.2009 č.j. 4755/09
- vyjádření Letiště Praha s.p. ze dne 28.12.2009 č.j. 7156/2009/RSM/RIZ/KPC/KR
- vyjádření UCL ze dne 1.6.2010
- razítko na situaci ČEZ net a.s. ze dne 12.1.2010 č.j. 75

V-28681/11

V.

- razítko na situaci UPC ČR ze dne 5.1.2010
- razítko na situaci Ministerstvo vnitra ČR ze dne 6.1.2010
- vyjádření Kolektory Praha ze dne 11.2.2010 č.j. 265/010/02/10
- vyjádření GTS Czech Novera ze dne 15.12.2009 č.j.350903867
- razítko na situaci Dial Telecom a.s. ze dne 4.1.2010
- razítko na situaci STAR 21 Network a.s. ze dne 11.12.2009
- razítko na situaci TSK 7100 ze dne 12.1.2010
- razítko na situaci Tiscali Telekomunikace ČR ze dne 14.12.2009
- razítko na situaci SITEL s.r.o. ze dne 14.12.2009 č.j. 130903014
- vyjádření Telia Sonera international Carrier ČR a.s. 14.12.2009 č.j. 230901557
- razítko na situaci T-Systems Pragonet ze dne 15.12.2009 č.j. 31387/09-12
- vyjádření ČEPS ze dne 8.12.2009 č.j. 2632/16100/28.12.2009/Pi
- razítko na situaci T-Mobile ze dne 19.1.2010
- razítko na situaci Dopravní podnik hl.m.Prahy ze dne 15.12.2009
- razítko na situaci Sloane Park Property Trust, a.s. ze dne 14.1.2010 č.j. 12
- razítko na situaci Netprosys, s.r.o. ze dne 13.1.2010 č.j. 144/10
- měření radonu (střední) od RNDr. Věry Kameníčkové, IČ48043630

Stavebníkovi a dodavateli se připomíná:

- Stavební úřad po dni nabytí právní moci dodatečného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením dokončení stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Se stavbou nesmí být pokračováno, dokud dodatečné povolení nenabude právní moci.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
- Při provádění stavební činnosti bude dodržena podmínka o nepřekročení hygienického limitu, který je uveden ve stanovisku Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 23.12.2009 pod č.j.Z.HK6407/56407/09.
- Budou dodrženy podmínky vyjádření od společnosti KOLEKTORY PRAHA a.s.pod č.j.635/7/06 a 4000/772/9/06.
- Pokud dojde v průběhu výstavby ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně musí být provedeno jejich očištění prostředky nebo na náklady stavebníka.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů a dle nařízení vlády ČR č- 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla (§ 47 stavebního zákona).

- Po celou dobu stavby bude zajištěn příjezd a přístup ke všem objektům v dotčené oblasti min. pro pohotovostní vozidla, komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro požární techniku alespoň v šířce jednoho jízdního pruhu (3 m), zajištěn přístup k uličním požárním hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí. Případnou uzavírku komunikace nebo jejich částí oznámit písemně 15 dnů předem HZS hl.m. Prahy, operačnímu středisku, tel. 222199401.
- Na stavbě budou používána výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity dle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Při zemních pracích a manipulaci se sypkými materiály uplatňovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
- Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna (musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů). Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění prostředky nebo na náklady stavebníka.
- Mezideponie výkopku a jiného prашného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
- V prostoru garáží bude zajištěn zákaz parkování vozidel na LPG.
- Inženýrské sítě jednotlivých správců nesmí být výše uvedenou stavbou poškozeny ani jinak dotčeny.
- Po dobu provádění prací musí být inženýrské sítě správci přístupné.
- Rozmístění stromů a keřů musí být mimo trasu inženýrských sítí.
- Investor je povinen vyzvat správce ke kontrole uložení trasy inženýrských sítí před zásypem.
- Stavebník podá žádost o kolaudační souhlas, ve které uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
- Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- Stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu.

Závěr:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnosti dodržet určitý právní předpis a proto některé požadavky dotčených orgánů nebyly převzaty do výroku rozhodnutí, ale stavebník je na některé z nich výše a níže upozorněn.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a ověřil zejména, že stavba není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje a není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Projektová dokumentace stavby je úplná a byla zpracována oprávněnými osobami.

Napojení na technickou infrastrukturu je částečně dokončené, kromě objektů přeložky veřejného osvětlení, přípojky teplovodu a přípojky T-system.

Napojení na dopravní infrastrukturu včetně dokončení úprav ploch bude řešeno v samostatných řízeních. Dokončení těchto objektů před vydáním kolaudačního souhlasu pro výše uvedenou stavbu je ošetřeno zahrnutím předepsané koordinace do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavba vyhovuje požadavkům dotčených orgánů, stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a s veřejnými zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, a proto vydává toto dodatečné povolení stavby.

Upozornění:

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Tomáš Círus v.r.
vedoucí odboru stavebního

Za správnost vyhotovení: Dana Šoupalová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení

1. CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., zast. CENTRAL GROUP a. s., IDDS: m54dcyr
2. MHMP OSM, IDDS: 48ia97h

Dotčené orgány

3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
5. MHMP-OOP, odd. ochrany přírody a krajiny, IDDS: 48ia97h
6. MHMP-OKR, IDDS: 48ia97h
7. ÚMČ Praha 13 - OŽP, Sluneční nám. č.p. 2580/13, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha 58
8. ÚMČ Praha 13 - DOP, Sluneční nám. č.p. 2580/13, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha 58
9. Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, IDDS: dqiefdg
10. ČR-Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Hlavní město Prahu, IDDS: hq2aev4

Na vědomí

11. CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s., IDDS: jn3dc2p
12. Dalkia Česká republika, a.s., divize Praha, IDDS: zepcdvg
13. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
14. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
15. T-Systems Czech Republic a.s., IDDS: s5tjtv8
16. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
17. Finanční úřad pro Prahu 5, IDDS: vqbab52
18. ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
19. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
20. Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya
21. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
22. Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební č.p. 772/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
23. ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ, Odbor řízení letového provozu a letišť, Ruzyně, 161 00 Praha 614

Ověřovací doložka pro vidimaci

Poř.č: 104005-031-0836

Podle ověř.knihy pošty: Praha 4
tato úplná kopie obsahující 11 strany souhlasí doslovně s
předloženou listinou, z níž byl(a) pořízen(a) a tato listina je
prvopis obsahující 11 strany.

Praha 4 dne 13.06.2011

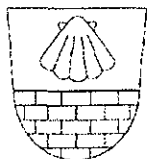
Podpis:

Šonková Jana



Úřední razítko:





Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor stavební

Oddělení územního rozhodování

Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

SPIS. ZN.: OUR 24622/2011/Bej
Č.J.: P13-26189/2011
ARCHIV: p2337/1
VYŘIZUJE: Ing.arch. Milena Bejková
TEL.: 235 011 478
FAX: 235 011 438
E-MAIL: BejkovskaM@p13.mcpnet.cz

Handwritten notes and signatures in the top right corner.

V Praze 19.4.2011



vyjádření

Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 32 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků, posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 12.4.2011 podal

CENTRAL GROUP a. s., IČ 63999102, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyjádření, že

souhlasí s dělením pozemků

parc. č. 2337/1 a parc. č. 2342/531 v katastrálním území Stodůlky, Praha 5

a změnou způsobu využití oddělovaných částí a zřízením věcných břemen,

jak je vyznačeno v potvrzeném geometrickém plánu č. 4225-26/2011, zpracovaném geodetickou kanceláří GEOMAP s.r.o., Věšínova 11, Praha 10, ověřeném Ing. Petrem Košťálem (ÚOZI), z důvodu zapsání rozestavěné budovy BD „Nad Dalejským údolím II“, umístěné zdejším stavebním úřadem na základě rozhodnutí o umístění stavby spojeného s povolením o provedení stavby č.j. OUR 35602/2008/Bar ze dne 1.9.2008 (právní moc ze dne 7.10. 2008) a příslušejících věcných břemen, do katastru nemovitostí a v potvrzeném geometrickém plánu č. 4224-24/2011, zpracovaném geodetickou kanceláří GEOMAP s.r.o., Věšínova 11, Praha 10, ověřeném Ing. Petrem Košťálem (ÚOZI), z důvodu zaevidování rozestavěného BD „Dvojče-Velká Ohrada“-resp. „Polyfunkční výškový dům „Rezidence Prague Towers“, umístěného MHMP OUR rozhodnutím o umístění stavby č.j. MHMP/130848/02/OUR/JZ/Kat ze dne 26.5.2003 a povoleného zdejším stavebním úřadem rozhodnutím ze dne 28.8.2007 pod č.j. 1445/2007 a jeho změnou (resp. dodatečným povolením stavby) č.j. 28461/2010 ze dne 16.6.2010 včetně věcného břemene, do katastru nemovitostí.

Oddělované a zbylé části pozemků dotčených dělením budou přístupné jako dosud z veřejných komunikací č.parc. 2337/93 v k.ú. Stodůlky (s výjimkou částí určených pro předzahrádky, které budou přístupné přes jednotlivé k nim příslušející byty v BD „Nad Dalejským údolím II“) a č.parc. 2342/534 v k.ú. Stodůlky.

Stavební úřad vydává vyjádření místo rozhodnutí o dělení pozemků, protože:

-podmínky pro navrhované dělení pozemků, které je podkladem pro zaevidování rozestavěných staveb do katastru nemovitostí, vycházejí z výše uvedených rozhodnutí pro stavbu BD „Nad Dalejským údolím II“ a BD „Dvojče-Velká Ohrada“-resp. „Polyfunkční výškový dům „Rezidence Prague Towers“, které vydal MHMP OUR a zdejší stavební úřad a nejsou s těmito rozhodnutími v rozporu,

-dle územního plánu SÚ hl.m. Prahy a vyhl. č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, ve znění jejích změn, doplňků a opatření včetně změny č. 1000/00, vydané ZHMP jako opatření obecné povahy č. 6/2009, leží dělené pozemky ve funkční ploše OB-čistě obytné s koeficientem míry využití C (BD „Nad Dalejským údolím II“) a ve funkční ploše SV-všeobecně smíšené s koeficientem míry využití území J a zčásti v ploše zeleně ZP-parky, historické zahrady,

-žádost o dělení pozemků byla podána jejích vlastníkem a vlastníkem staveb na nich, k žádosti byl přiložen souhlas MHMP-odboru evidence, správy a využití majetku-zastupujícího vlastníka pozemků č.parc. 2342/531 a č.parc. 2342/534 v k.ú. Stodůlky - hl.m. Prahu včetně kopie návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Poučení:

Přílohou vyjádření jsou potvrzené geometrické plány č. 4225-26/2011 a 4224-24/2011

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani povolení podle stavebního zákona

Ing. arch. Milena Bejková
vedoucí oddělení územního rozhodování

Obdrží:

1. CENTRAL GROUP a. s., Jaroslava Suchá (koordinace rozvoje), Na Strži č.p. 1702/65, 140 00 Praha 4-Nusle +příloha

Ověřovací doložka pro vidimaci

Poř.č: 104005-031-0838

Podle ověř.knihy pošty: Praha 4

Tato úplná kopie obsahující 2 strany souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl(a) pořizen(a) a tato listina je prvopis obsahující 2 strany.

Praha 4 dne 13.06.2011

Podpis:
Šonková Jana

Úřední razítko:



CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

Obchodní společnost

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

IČ: 27656241

se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11551

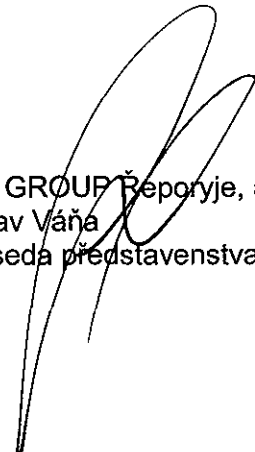
jako výlučný vlastník níže uvedené budovy tímto v souladu s § 5 odst. 5) zákona č. 344/1992 Sb., v platném znění

ČESTNĚ PROHLAŠUJE,

že budova umístěná na pozemcích parc. č. 2342/754 a parc. č. 2342/755, v k.ú. Stodůlky, obec Praha, je **rozestavěnou budovou** ve smyslu ustanovení § 27 písm. l) zákona č. 344/1992 Sb., v platném znění, to znamená, že jde o budovu v alespoň takovém stupni rozestavěnosti, že již je patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží.

V Praze dne 13-06-2011

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.
Ing. Ladislav Váňa
místopředseda představenstva



CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

Obchodní společnost

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.

IČ: 27656241

se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11551

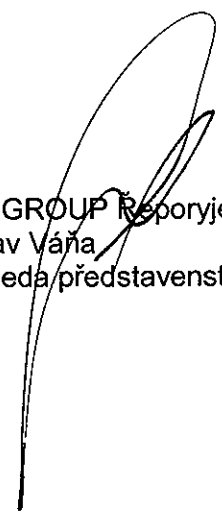
jako výlučný vlastník níže uvedené budovy tímto

ČESTNĚ PROHLAŠUJE,

že jednotky, vymezené prohlášením vlastníka ze dne 13.6.2011, situované v rozestavěném bytovém domě umístěném na pozemcích parc. č. 2342/754 a 2342/755 v k.ú. Stodůlky, obec Praha, jsou **rozestavěnými jednotkami** ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, to znamená, že jde o místnosti nebo soubory místností určené v souladu se stavebním povolením k bydlení nebo k jiným účelům než k bydlení, a že jsou rozestavěny v domě, který je alespoň v takovém stupni rozestavěnosti, že je již navenek uzavřen obvodovými stěnami a střešní konstrukcí.

V Praze dne 13 -06- 2011

CENTRAL GROUP Řeporyje, a.s.
Ing. Ladislav Váňa
místopředseda/představenstva



Příloha: Seznam rozestavěných jednotek

Spoluvlastnické podíly
Stodůlky - Residence Prague Towers

Bytová jednotka		Výměra bytové jednotky v m ²	Spoluvlastnický podíl na společných částech domu umístěných na parcelách 2342/755 a nepřiléhajících pozemcích p.č. 2342/755 a p.č. 2342/214
01	(byt)	44,5	445 / 190502
02	(byt)	59,2	592 / 190502
03	(nebytová jednotka)	41,4	414 / 190502
04	(nebytová jednotka)	31,8	318 / 190502
05	(nebytová jednotka)	25,2	252 / 190502
06	(nebytová jednotka)	25,0	250 / 190502
07	(nebytová jednotka)	42,2	422 / 190502
08	(nebytová jednotka)	25,0	250 / 190502
09	(nebytová jednotka)	25,1	251 / 190502
10	(nebytová jednotka)	35,3	353 / 190502
11	(nebytová jednotka)	41,4	414 / 190502
12	(byt)	58,6	586 / 190502
13	(byt)	44,0	440 / 190502
14	(byt)	38,9	389 / 190502
15	(byt)	56,6	566 / 190502
16	(byt)	71,5	715 / 190502
17	(byt)	43,6	436 / 190502
18	(byt)	60,3	603 / 190502
19	(nebytová jednotka)	45,0	450 / 190502
20	(nebytová jednotka)	35,8	358 / 190502
21	(nebytová jednotka)	29,1	291 / 190502
22	(nebytová jednotka)	28,7	287 / 190502
23	(nebytová jednotka)	45,9	459 / 190502
24	(nebytová jednotka)	69,7	697 / 190502
25	(nebytová jednotka)	67,2	672 / 190502
26	(nebytová jednotka)	28,0	280 / 190502
27	(nebytová jednotka)	28,4	284 / 190502
28	(nebytová jednotka)	35,4	354 / 190502
29	(nebytová jednotka)	45,3	453 / 190502
30	(byt)	59,1	591 / 190502
31	(byt)	44,6	446 / 190502
32	(byt)	39,9	399 / 190502
33	(byt)	57,5	575 / 190502
34	(byt)	72,0	720 / 190502
35	(byt)	68,3	683 / 190502
36	(byt)	33,2	332 / 190502
37	(byt)	71,8	718 / 190502
38	(byt)	62,5	625 / 190502
39	(byt)	62,9	629 / 190502
40	(byt)	62,7	627 / 190502
41	(byt)	71,8	718 / 190502
42	(nebytová jednotka)	66,2	662 / 190502
43	(byt)	68,3	683 / 190502
44	(byt)	33,4	334 / 190502
45	(byt)	71,8	718 / 190502
46	(byt)	62,3	623 / 190502
47	(byt)	63,0	630 / 190502
48	(byt)	62,7	627 / 190502
49	(byt)	71,6	716 / 190502
50	(nebytová jednotka)	66,5	665 / 190502
51	(byt)	37,9	379 / 190502
52	(byt)	91,9	919 / 190502
53	(byt)	61,0	610 / 190502
54	(byt)	64,6	646 / 190502
55	(byt)	60,4	604 / 190502
56	(byt)	92,5	925 / 190502
57	(nebytová jednotka)	38,7	387 / 190502
58	(byt)	37,1	371 / 190502
59	(byt)	92,5	925 / 190502
60	(byt)	62,1	621 / 190502
61	(byt)	64,8	648 / 190502
62	(byt)	61,3	613 / 190502
63	(byt)	91,5	915 / 190502
64	(nebytová jednotka)	39,1	391 / 190502
65	(byt)	37,9	379 / 190502
66	(byt)	92,6	926 / 190502
67	(byt)	60,9	609 / 190502
68	(byt)	65,4	654 / 190502

69	(byt)	61,0	610 / 190502
70	(byt)	92,2	922 / 190502
71	(nebytová jednotka)	38,5	385 / 190502
72	(byt)	38,0	380 / 190502
73	(byt)	92,4	924 / 190502
74	(byt)	60,5	605 / 190502
75	(byt)	65,3	653 / 190502
76	(byt)	61,2	612 / 190502
77	(byt)	92,3	923 / 190502
78	(nebytová jednotka)	38,1	381 / 190502
79	(byt)	38,1	381 / 190502
80	(byt)	91,1	911 / 190502
81	(byt)	60,8	608 / 190502
82	(byt)	65,5	655 / 190502
83	(byt)	60,8	608 / 190502
84	(byt)	91,8	918 / 190502
85	(nebytová jednotka)	37,8	378 / 190502
86	(byt)	37,1	371 / 190502
87	(byt)	93,2	932 / 190502
88	(byt)	61,2	612 / 190502
89	(byt)	65,3	653 / 190502
90	(byt)	60,7	607 / 190502
91	(byt)	92,3	923 / 190502
92	(nebytová jednotka)	39,2	392 / 190502
93	(byt)	38,2	382 / 190502
94	(byt)	94,8	948 / 190502
95	(byt)	61,1	611 / 190502
96	(byt)	65,7	657 / 190502
97	(byt)	61,0	610 / 190502
98	(byt)	91,3	913 / 190502
99	(nebytová jednotka)	38,0	380 / 190502
100	(byt)	37,2	372 / 190502
101	(byt)	90,9	909 / 190502
102	(byt)	60,6	606 / 190502
103	(byt)	65,0	650 / 190502
104	(byt)	60,6	606 / 190502
105	(byt)	90,3	903 / 190502
106	(nebytová jednotka)	38,4	384 / 190502
107	(byt)	37,5	375 / 190502
108	(byt)	91,0	910 / 190502
109	(byt)	60,8	608 / 190502
110	(byt)	65,6	656 / 190502
111	(byt)	61,0	610 / 190502
112	(byt)	91,3	913 / 190502
113	(nebytová jednotka)	37,5	375 / 190502
114	(byt)	37,7	377 / 190502
115	(byt)	91,4	914 / 190502
116	(byt)	61,2	612 / 190502
117	(byt)	65,8	658 / 190502
118	(byt)	61,3	613 / 190502
119	(byt)	91,8	918 / 190502
120	(nebytová jednotka)	38,3	383 / 190502
121	(byt)	38,7	387 / 190502
122	(byt)	91,6	916 / 190502
123	(byt)	62,7	627 / 190502
124	(byt)	65,7	657 / 190502
125	(byt)	60,2	602 / 190502
126	(byt)	92,1	921 / 190502
127	(nebytová jednotka)	37,7	377 / 190502
128	(byt)	39,0	390 / 190502
129	(byt)	91,3	913 / 190502
130	(byt)	61,9	619 / 190502
131	(byt)	66,3	663 / 190502
132	(byt)	62,4	624 / 190502
133	(byt)	91,3	913 / 190502
134	(nebytová jednotka)	39,1	391 / 190502
135	(byt)	39,5	395 / 190502
136	(byt)	91,4	914 / 190502
137	(byt)	61,2	612 / 190502
138	(byt)	67,1	671 / 190502
139	(byt)	61,6	616 / 190502
140	(byt)	92,0	920 / 190502
141(A)	(nebytová jednotka)	38,8	388 / 190502
142	(byt)	38,1	381 / 190502
143	(byt)	91,6	916 / 190502
144	(byt)	61,7	617 / 190502
145	(byt)	65,9	659 / 190502
146	(byt)	60,6	606 / 190502

147	(byt)	90,5	905 / 190502
148	(nebytová jednotka)	39,2	392 / 190502
149	(byt)	37,7	377 / 190502
150	(byt)	91,4	914 / 190502
151	(byt)	61,6	616 / 190502
152	(byt)	66,3	663 / 190502
153	(byt)	62,5	625 / 190502
154	(byt)	92,6	926 / 190502
155	(nebytová jednotka)	38,0	380 / 190502
156	(byt)	38,9	389 / 190502
157	(byt)	87,9	879 / 190502
158	(byt)	62,5	625 / 190502
159	(byt)	67,1	671 / 190502
160	(byt)	62,6	626 / 190502
161	(byt)	90,7	907 / 190502
162	(nebytová jednotka)	38,9	389 / 190502
163	(byt)	38,0	380 / 190502
164	(byt)	91,1	911 / 190502
165	(byt)	62,1	621 / 190502
166	(byt)	66,0	660 / 190502
167	(byt)	61,6	616 / 190502
168	(byt)	90,3	903 / 190502
169	(nebytová jednotka)	37,8	378 / 190502
170	(byt)	38,6	386 / 190502
171	(byt)	91,7	917 / 190502
172	(byt)	63,4	634 / 190502
173	(byt)	66,3	663 / 190502
174	(byt)	61,9	619 / 190502
175	(byt)	90,2	902 / 190502
176	(nebytová jednotka)	37,4	374 / 190502
177	(byt)	36,6	366 / 190502
178	(byt)	91,5	915 / 190502
179	(byt)	60,4	604 / 190502
180	(byt)	66,2	662 / 190502
181	(byt)	62,3	623 / 190502
182	(byt)	90,8	908 / 190502
183	(nebytová jednotka)	39,0	390 / 190502
184	(byt)	38,0	380 / 190502
185	(byt)	91,0	910 / 190502
186	(byt)	62,1	621 / 190502
187	(byt)	66,3	663 / 190502
188	(byt)	62,4	624 / 190502
189	(byt)	90,9	909 / 190502
190	(nebytová jednotka)	38,6	386 / 190502
191	(byt)	38,2	382 / 190502
192	(byt)	92,0	920 / 190502
193	(byt)	61,6	616 / 190502
194	(byt)	66,4	664 / 190502
195	(byt)	62,0	620 / 190502
196	(byt)	91,8	918 / 190502
197	(nebytová jednotka)	38,8	388 / 190502
198	(byt)	38,1	381 / 190502
199	(byt)	91,7	917 / 190502
200	(byt)	63,3	633 / 190502
201	(byt)	67,0	670 / 190502
202	(byt)	63,3	633 / 190502
203	(byt)	90,6	906 / 190502
204	(nebytová jednotka)	39,3	393 / 190502
205	(byt)	37,9	379 / 190502
206	(byt)	119,4	1194 / 190502
207	(byt)	115,4	1154 / 190502
208	(byt)	119,7	1197 / 190502
209	(nebytová jednotka)	37,7	377 / 190502
210	(byt)	38,6	386 / 190502
211	(byt)	119,4	1194 / 190502
212	(byt)	115,5	1155 / 190502
213	(byt)	119,5	1195 / 190502
214	(nebytová jednotka)	39,1	391 / 190502
215	(byt)	38,0	380 / 190502
216	(byt)	92,7	927 / 190502
217	(byt)	62,0	620 / 190502
218	(byt)	66,8	668 / 190502
219	(byt)	63,0	630 / 190502
220	(byt)	91,4	914 / 190502
221	(nebytová jednotka)	38,5	385 / 190502
222	(byt)	38,5	385 / 190502
223	(byt)	92,7	927 / 190502
224	(byt)	61,0	610 / 190502

225	(byt)	65,8	658 / 190502
226	(byt)	61,7	617 / 190502
227	(byt)	90,9	909 / 190502
228	(nebytová jednotka)	38,9	389 / 190502
229	(byt)	38,7	387 / 190502
230	(byt)	92,9	929 / 190502
231	(byt)	62,7	627 / 190502
232	(byt)	65,8	658 / 190502
233	(byt)	61,8	618 / 190502
234	(byt)	92,8	928 / 190502
235	(byt)	38,7	387 / 190502
236	(byt)	39,7	397 / 190502
237	(byt)	92,7	927 / 190502
238	(byt)	61,5	615 / 190502
239	(byt)	61,9	619 / 190502
240	(byt)	60,8	608 / 190502
241	(byt)	90,8	908 / 190502
242	(byt)	41,3	413 / 190502
243	(byt)	37,1	371 / 190502
244	(byt)	119,7	1197 / 190502
245	(byt)	116,5	1165 / 190502
246	(byt)	119,4	1194 / 190502
247	(byt)	38,3	383 / 190502
248	(byt)	34,9	349 / 190502
249	(byt)	119,5	1195 / 190502
250	(byt)	117,0	1170 / 190502
251	(byt)	119,9	1199 / 190502
252	(byt)	38,1	381 / 190502
253	(byt)	36,8	368 / 190502
254	(byt)	119,7	1197 / 190502
255	(byt)	111,4	1114 / 190502
256	(byt)	119,9	1199 / 190502
257	(byt)	38,7	387 / 190502
258	(byt)	37,0	370 / 190502
259	(byt)	119,8	1198 / 190502
260	(byt)	117,9	1179 / 190502
261	(byt)	119,4	1194 / 190502
262	(byt)	38,5	385 / 190502
263	(byt)	38,4	384 / 190502
264	(byt)	91,5	915 / 190502
265	(byt)	49,0	490 / 190502
266	(byt)	64,5	645 / 190502
267	(byt)	51,5	515 / 190502
268	(byt)	91,4	914 / 190502
269	(byt)	38,2	382 / 190502
270	(byt)	38,6	386 / 190502
271	(byt)	93,7	937 / 190502
272	(byt)	50,2	502 / 190502
273	(byt)	64,2	642 / 190502
274	(byt)	53,8	538 / 190502
275	(byt)	91,9	919 / 190502
276	(byt)	38,1	381 / 190502
277	(byt)	119,5	1195 / 190502
278	(byt)	63,2	632 / 190502
279	(byt)	119,1	1191 / 190502
280	(byt)	119,3	1193 / 190502
281	(byt)	67,2	672 / 190502
282	(byt)	119,0	1190 / 190502
283	(nebytová jednotka)	4,5	45 / 190502
284	(nebytová jednotka)	4,9	49 / 190502
285	(nebytová jednotka)	3,0	30 / 190502
286	(nebytová jednotka)	3,2	32 / 190502
287	(nebytová jednotka)	5,0	50 / 190502
288	(nebytová jednotka)	5,1	51 / 190502
289	(nebytová jednotka)	5,6	56 / 190502
290	(nebytová jednotka)	4,0	40 / 190502
291	(nebytová jednotka)	4,0	40 / 190502
292	(nebytová jednotka)	5,1	51 / 190502
293	(nebytová jednotka)	6,0	60 / 190502
294	(nebytová jednotka)	5,8	58 / 190502
295	(nebytová jednotka)	6,1	61 / 190502
296	(nebytová jednotka)	5,9	59 / 190502
297	(nebytová jednotka)	3,9	39 / 190502
298	(nebytová jednotka)	4,0	40 / 190502
299	(nebytová jednotka)	20,0	200 / 190502
300	(nebytová jednotka)	205,6	2056 / 190502
301	(nebytová jednotka)	313,8	3138 / 190502
302	(nebytová jednotka)	220,1	2201 / 190502

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

Katastrální pracoviště Praha

Vklad práva povolen rozhodnutím

sp.zn.V- 28 681...../20 11-101

Vklad práva zapsán v katastru

nemovitostí dne:.....19-07-2011

Právní účinky vkladu vznikly ke dni.....13.6.2011

Schová

Mgr. Marcela Berková
úředně oprávněná osoba



VÝSTUP VZNIKLY PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 285439513011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 26.09.2025

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamená, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.