

V 4821/05

Prohlášení vlastníka budovy čp.503



**DOHODA o změně
PROHLÁŠENÍ vlastníka budovy dle zákona č. 72/1994 Sb. v
platném znění.**

Účastníci dohody :

✓ **Marie Kubová**, r.č. 155716/033, bytem Jungmannova 16, č.p.737, Nové Město, 110 00 Praha 1, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V4-4446/2001 **vlastníkem jednotky 503/21** s podílem id. 2300/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

✓ **2. Ing.Martin Holeček**, r.č. 680523/1741, bytem Novovysočanská 12, č.p.503, Vysočany, 190 00 Praha 9, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-25648/2001-101 **spoluvlastníkem jednotky 503/5** s podílem id. 2101/269848 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

✓ **3. Ing. Zdeňka Šťastná**, r.č. 635301/1137, bytem VE LHOTCE 11, č.p.301, LHOTKA, 142 00 PRAHA 4, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j. V-25648/2001-101 **spoluvlastníkem jednotky 503/5** s podílem id. 2101/269848 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

✓ **4. Adam Schorcht**, r.č. 780722/0498, bytem Nad Palatou 33, č.p.2957, Smíchov, 150 00 Praha 5, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-6679/2001-101 **vlastníkem jednotky 503/10** s podílem id. 2800/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

✓ **5. Jana Slechanová**, r.č. 375903/051, bytem Novovysočanská 12, č.p.503, 190 00 Praha 9, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-24116/2001-101 **vlastníkem jednotky 503/11** s podílem id. 2388/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

✓ **6. Vlasta Beranová**, r.č. 385205/010, bytem Slunečná 235, 285 06 Sázava, zastoupena na základě plné moci ze dne 19.10.2005 Ing.Pavlem Beranem, r.č. 660326/0290, bytem Na Václavce 4/1129, 150 00 Praha 5-Smíchov, se na základě darovací smlouvy, jejíž návrh na vklad byl do podatelny Katastrálního úřadu Praha město, Katastrální pracoviště Praha podaný dne 14.09.2005 pod č.j. V-37501/2005-101, stala ke dni podání návrhu na vklad tj. k 14.09.2005 **vlastníkem jednotky 503/13** s podílem id. 2300/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

✓ **7. Mgr. Marek Kreisl**, r.č. 680114/1237, bytem Nad Mohylou 6, č.p.900, Suchdol, Praha 6, 16500, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-11825/2002-101 **vlastníkem jednotky 503/15** s podílem id. 2890/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

8. **Miroslav Šiša**, r.č. 750317/1588, bytem Žernovská , č.p.38, 100 00 Praha 10, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-24259/2002-101 **vlastníkem jednotky 503/17** s podílem id. 1972/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
9. **F&E Fast s.r.o.**, IČ 264 39 387, Slovinská 31, č.p.991, Vršovice, 101 00 Praha 10, společnost zastoupena na základě plné moci ze dne 31.01.2005 paní Oxanou Khorst, nar.16.05.1969, bytem 190 00 Praha 9, Českolipská 401/22, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-21424/2004-101 **vlastníkem jednotky 503/6** s podílem id. 2261/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
10. **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní č.p.132, 539 01 Hlinsko v Čechách, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j. V11 21621/1999 a prohlášení vlastníka vloženým do katastru nemovitostí pod č.j. V9-20135/2000, **vlastníkem jednotek 503/1, 503/2, 503/4, 503/7, 503/9, 503/12, 503/14, 503/18, 503/19, 503/20, 503/24, 503/26, 503/29, 503/31, 503/32, 503/33, 503/34, 503/35, 503/36, 503/37, 503/38, 503/39, 503/40, 503/41, 503/42, 503/43, 503/44, 503/45, 503/46, 503/47, 503/48, 503/49, 503/50, 503/51, 503/52, 503/53, 503/54, 503/55, 503/56, 503/57, 503/58, 503/59, 503/60, 503/61, 503/62, 503/63, 503/64, 503/65, 503/66, 503/67, 503/68, 503/69, 503/70, 503/71, 503/72, 503/73**, s podílem id. 101762/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
11. **Pavel Řehák**, r.č. 530630/329, bytem Sušická 5, č.p.599, Dejvice, 160 00 Praha 6, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-49841/2004-101 **vlastníkem jednotky 503/22** s podílem id. 4660/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
12. **Daffodil s.r.o.**, IČ 26205556, se sídlem Novovysočanská 12, č.p.503, Vysočany, 190 00 Praha 9, společnost zastoupena na základě plné moci ze dne 03.04.2003 paní Oxanou Khorst, nar.16.05.1969, bytem 190 00 Praha 9, Českolipská 401/22, je na základě kupních smluv vložených do katastru nemovitostí pod č.j.V-27756/2002-101 a č.j. V-21425/2004-101 **vlastníkem jednotek 503/3 a 503/16** s podílem id. 4388/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
13. **KOMSTREK CZ, spol. s r.o.**, IČ 25131061, se sídlem Lupáčova 9, č.p.1037, Žižkov, 130 00 Praha 3, společnost zastoupena na základě plné moci ze dne 17.06.2004 panem Olexandrem Vakulou, nar. 04.08.1957, bytem Praha 3, Lucemburská 2175/22, je na základě kupní smlouvy vložené do katastru nemovitostí pod č.j.V-1725/2005-101 **vlastníkem jednotky 503/28** s podílem id. 2262/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
14. **Purger Petr**, r.č.760113/0009, bytem Na drážkách 122, Zbuzany, PSČ 252 25 se na základě kupní smlouvy, jejíž návrh na vklad byl do podatelny Katastrálního úřadu Praha město, Katastrální pracoviště Praha podaný dne 18.08.2005 pod č.j. V-

33532/2005, stal ke dni podání návrhu na vklad tj. k 18.08.2005 **vlastníkem jednotky 503/25** s podílem id. 2840/134924 na společných částech domu čp.503 a pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany

Výše uvedení vlastníci jednotek a členové Společenství vlastníků jednotek Novovysočanská 503, se sídlem Praha 9, Vysočany, Novovysočanská 503/12, IČ 266 93 691, které bylo zapsáno do rejstříku společenství vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl S., vložka 2243 (dále jen „**Společenství**“) se s ohledem na :

- kolaudační rozhodnutí č.j.04125/05/OVÚR/V/P09 045036/2005/01 ze dne 10.08.2005 s nabytím právní moci dne 31.08.2005, kterým dochází ke změně užívání nebytových prostor číslo 503/31, 503/32, 503/33, 503/34, 503/35, 503/36, 503/37, 503/38, 503/39, 503/40, 503/41 na jednotky bytové číslo **503/33, 503/34, 503/35, 503/36, 503/37, 503/38, 503/39, 503/40** a sloučení jednotek č.503/31 a 503/32 **na 503/31** a sloučení jednotek č.503/41 a 503/42 **na 503/41**, a s ohledem na kolaudační rozhodnutí č.j. 05156/05/OVÚR/V/P09 055362/2005 ze dne 05.08.2005 s nabytím právní moci dne 31.08.2005, kterým došlo bez stavebních úprav ke změně užívání jednotky číslo 503/43 na sklad, všechny jednotky jsou ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901
- kolaudační rozhodnutí č.j. 02939/05/OVÚR/V/P09 032882/2005/01 ze dne 25.05.2005 s nabytím právní moci dne 15.06.2005 a kolaudační rozhodnutí č.j. 02939/05/OVÚR/V/P09 038768/2005 ze dne 25.05.2005 s nabytím právní moci dne 15.06.2005, kterými došlo k rozdělení původní jednotky číslo 503/22 na jednotky číslo **503/22** a následně **nově vymezenou 503/23**, obě jednotky jsou ve vlastnictví pana **Pavla Řeháka**, r.č. 530630/329, bytem Sušická 5, č.p.599, Dejvice, Praha, PSČ 16000,

dohodli na změně stávajícího prohlášení vlastníka zapsaného rozhodnutím o vkladu do katastru nemovitostí pod č.j. V9-20135/2000 ze dne 03.07.2000 s právními účinky vkladu dne 18.07.2000 takto :

Obsah prohlášení vlastníka budovy :
dle § 4, odst.(2) zákona č. 72/1994 Sb.

Obsah:

- A) označení budovy (označení budovy údaji podle katastru nemovitostí),
- B) vymezení jednotek v budově (číslo jednotky včetně jejího pojmenování a umístění v budově, popis jednotek, jejich příslušenství, podlahové plochy a popis jejich vybavení),
- C) určení společných částí budovy (určení společných částí budovy, které budou společné vlastníkům všech jednotek a určení společných částí budovy, které budou společné vlastníkům jen některých jednotek),
- D) stanovení podílů na společných částech budovy,
- E) označení pozemku,
- F) práva a závazky budovy,
- G) pravidla pro přispívání na výdaje,
- H) pravidla pro správu společných částí domu a určení správce.

A. OZNAČENÍ BUDOVY

(označení budovy údají podle katastru nemovitostí)
dle § 4, odst.(2), písm. a) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

Vlastník budovy:

- 1) **Marie Kubová**, r.č. 155716/033, bytem Jungmannova 16, č.p.737, Nové Město, 110 00 Praha 1, **vlastník jednotky 503/21.**
- 2) **Ing.Martin Holeček**, r.č. 680523/1741, bytem Novovysočanská 12, č.p.503, Vysočany, 190 00 Praha 9, **spoluvlastník jednotky 503/5.**
- 3) **Ing. Zdeňka Šťastná**, r.č. 635301/1137, bytem VE LHOTCE 11, č.p.301, LHOTKA, 142 00 PRAHA 4, **spoluvlastník jednotky 503/5.**
- 4) **Adam Schorcht**, r.č. 780722/0498, bytem Nad Palatou 33, č.p.2957, Smíchov, 150 00 Praha 5, **vlastník jednotky 503/10.**
- 5) **Jana Slechanová**, r.č. 375903/051, bytem Novovysočanská 12, č.p.503, 190 00 Praha 9, **vlastník jednotky 503/11.**
- 6) **Vlasta Beranová**, r.č. 385205/010, bytem Slunečná 235, 285 06 Sázava, **vlastník jednotky 503/13.**
- 7) **Mgr. Marek Kreisl**, r.č. 680114/1237, bytem Nad Mohylou 6, č.p.900, Suchdol, 16500 Praha 6, **vlastník jednotky 503/15.**
- 8) **Miroslav Šiša**, r.č. 750317/1588, bytem Žernovská , č.p.38, 100 00 Praha 10, **vlastník jednotky 503/17.**
- 9) **F&E Fast s.r.o.**, IČ 264 39 387, Slovinská 31, č.p.991, Vršovice, 101 00 Praha 10, **vlastník jednotky 503/6.**
- 10) **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, 539 01 Hlinsko v Čechách, **vlastník jednotek 503/1, 503/2, 503/4, 503/7, 503/9, 503/12, 503/14, 503/18, 503/19, 503/20, 503/24, 503/26, 503/29, 503/31, 503/32, 503/33, 503/34, 503/35, 503/36, 503/37, 503/38, 503/39, 503/40, 503/41, 503/42, 503/43, 503/44, 503/45, 503/46, 503/47, 503/48, 503/49, 503/50, 503/51, 503/52, 503/53, 503/54, 503/55, 503/56, 503/57, 503/58, 503/59, 503/60, 503/61, 503/62, 503/63, 503/64, 503/65, 503/66, 503/67, 503/68, 503/69, 503/70, 503/71, 503/72, 503/73.**
- 11) **Pavel Řehák**, r.č. 530630/329, bytem Sušická 5, č.p.599, Dejvice, 160 00 Praha 6, **vlastník jednotky 503/22.**
- 12) **Daffodil s.r.o.**, IČ 26205556, se sídlem Novovysočanská 12, č.p.503, Vysočany, 190 00 Praha 9, **vlastník jednotek 503/3 a 503/16.**
- 13) **KOMSTREK CZ, spol. s r.o.**, IČ 25131061, se sídlem Lupáčova 9, č.p.1037, Žižkov, 130 00 Praha 3, **vlastník jednotky 503/28.**
- 14) **Purger Petr**, r.č.760113/0009, bytem Na drážkách 122, Zbuzany, PSČ 252 25 **vlastník jednotky 503/25**

ulice : Novovysočanská
 obec : Praha 9
 číslo popisné : 503
 číslo orientační : 12

parcelní číslo : 629
 výměra : 718 m²
 katastrální území : Vysočany
 plocha st.parcely : 718 m²

2. Vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.
3. K budově nepatří žádné další objekty.

B. VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ

(číslo jednotky včetně jejího pojmenování a umístění v budově, popis jednotek, jejich příslušenství, podlahová plocha a popis jejich vybavení)
dle §4, odst.(2), písm. b) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

BYTY

Jednotka č. 503/1 je byt 1+1 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

46,24 m²

Jednotka č. 503/1 se skládá z :

pokoj	20,24 m ²
kuchyň	18,00 m ²
předsíň	3,00 m ²
WC	1,00 m ²
komora	4,00 m ²
celkem	46,24 m²

Vybavení jednotky č. 503/1

dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks
sprcha	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	3 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/1 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/1 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/1 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 4624/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/2 je byt 1+ 0 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

22,11 m²**Jednotka č. 503/2 se skládá z :**

pokoj	20,11 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	22,11 m²

Vybavení jednotky č. 503/2

dřez	1 ks
sprcha	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/2 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/2 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/2 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2211/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/3 je byt 1+ 0 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

23,03 m²**Jednotka č. 503/3 se skládá z :**

pokoj	20,03 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	23,03 m²

Vybavení jednotky č. 503/3

dřez	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/3 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/3 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/3 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2303/133826 ke společným částem budovy a k pozem.u č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/4 je byt 1+1 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **57,27 m²**

Jednotka č. 503/4 se skládá z :

pokoj	18,27 m ²
kuchyň	34,00 m ²
předsíň	3,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	57,27 m²

Vybavení jednotky č. 503/4

dřez	1 ks
sporák	1 ks
lokální pevná paliva	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/4 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/4 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/4 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5727/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/5 je byt 1+ 0 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **21,01 m²**

Jednotka č. 503/5 se skládá z :

pokoj	18,01 m ²
-------	----------------------

předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	21,01 m²

Vybavení jednotky č. 503/5

dřez	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/5 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/5 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/5 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2101/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/6 je byt 1+ 0 umístěný v 1.nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **22,61 m²**

Jednotka č. 503/6 se skládá z :

pokoj	19,61 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	1,00 m ²
celkem	22,61 m²

Vybavení jednotky č. 503/6

dřez	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/6 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/6 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/6 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2261/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/7 je byt 2+0 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

45,34 m²

Jednotka č. 503/7 se skládá z :

pokoj	21,09 m ²
pokoj	18,25 m ²
předsíň	2,20 m ²
WC	2,20 m ²
koupelna	1,60 m ²
celkem	45,34 m²

Vybavení jednotky č. 503/7

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	2 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/7 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/7 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/7 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **4534/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/9 je byt 1+1 umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

56,00 m²

Jednotka č. 503/9 se skládá z :

pokoj	18,00 m ²
kuchyň	29,00 m ²
předsíň	5,00 m ²

WC	1,00 m ²
Spíž	3,00 m ²
celkem	56,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/9

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/9 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/9 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/9 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5600/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/10 je byt 1+0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **28,00 m²**

Jednotka č. 503/10 se skládá z :

pokoj	26,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	28,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/10:

dřez	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/10 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/10 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/10 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2800/133826** ke společným částem budovy a k pozem. u č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/11 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **23,88 m²**

Jednotka č. 503/11 se skládá z :

pokoj	20,88 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	23,88 m²

Vybavení jednotky č. 503/11

umyvadlo	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/11 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/11 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/11 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2388/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/12 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **22,09 m²**

Jednotka č. 503/12 se skládá z :

pokoj	19,34 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	0,75 m ²
celkem	22,09 m²

Vybavení jednotky č. 503/12

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/12 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/12 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/12 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2209/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/13 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

23,00 m²

Jednotka č. 503/13 se skládá z :

pokoj	20,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	1,00 m ²
celkem	23,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/13

dřez	1 ks
sporák	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/13 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/13 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/13 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2300/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/14 je byt 1+1 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

55,37 m²

Jednotka č. 503/14 se skládá z :

pokoj	20,00 m ²
kuchyň	20,00 m ²
kuchyň neobytná	10,37 m ²
předsíň	3,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	1,00 m ²
celkem	55,37 m²

Vybavení jednotky č. 503/14

dřez	1 ks
plynové topidlo	3 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/14 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/14 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/14 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5537/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/15 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

28,90 m²

Jednotka č. 503/15 se skládá z :

pokoj	26,90 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	28,90 m²

Vybavení jednotky č. 503/15

dřez	1 ks
------	------

sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/15 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/15 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/15 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2890/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/16 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

20,85 m²

Jednotka č. 503/16 se skládá z :

pokoj	17,85 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	1,00 m ²
celkem	20,85 m²

Vybavení jednotky č. 503/16

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/16 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/16 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/16 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2085/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/17 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

19,72 m²**Jednotka č. 503/17 se skládá z :**

pokoj	16,72 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
koupelna	1,00 m ²
celkem	19,72 m²

Vybavení jednotky č. 503/17

dřez	1 ks
sprcha	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/17 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/17 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/17 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 1972/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/18 je byt 1+ 0 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

22,97 m²**Jednotka č. 503/18 se skládá z :**

pokoj	19,97 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	1,00 m ²
celkem	22,97 m²

Vybavení jednotky č. 503/18

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks

zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/18 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/18 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/18 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2297/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/19 je byt 1+1 umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **56,00 m²**

Jednotka č. 503/19 se skládá z :

pokoj	33,00 m ²
kuchyň	18,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	56,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/19

dřez	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
el.bojler	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	3 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/19 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/19 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/19 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5600/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/20 je byt 1+ 0 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

27,49 m²

Jednotka č. 503/20 se skládá z :

pokoj	25,49 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	27,49 m²

Vybavení jednotky č. 503/20

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/20 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/20 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/20 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2749/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/21 je byt 1+ 0 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

23,00 m²

Jednotka č. 503/21 se skládá z :

pokoj	20,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
kuchyňský kout	1,00 m ²
sprch.kout s WC	1,00 m ²
celkem	23,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/21

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
sprchový kout	1 ks
měřič odběru vody	1 ks

Součástí jednotky č. 503/21 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/21 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/21 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2300/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/22 je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **23,30 m²**

Jednotka č. 503/22 se skládá z :

pokoj s kuchyňským koutem	20,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
sprchový kout	1,30 m ²
celkem	23,30 m²

Vybavení jednotky č. 503/22 :

dřez s varnou deskou	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	3 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/22 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/22 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/22 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2330/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Vymezení nové jednotky.

Nově vymezená jednotka je ve vlastnictví pana Pavla Řeháka, r.č. 530630/329, bytem Sušická 5, č.p.599, Dejvice, Praha, 16000

Jednotka č. 503/23 (jednotka bývalého vlastníka bývalé jednotky č.503/22) je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **23,30 m²**

Jednotka č. 503/23 se skládá z :

pokoj s kuchyňským koutem	20,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
sprchový kout	1,30 m ²
celkem	23,30 m²

Vybavení jednotky č. 503/23 :

dřez s varnou deskou	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	3 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/23 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/23 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/23 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2330/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/24 je byt 1+1 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **58,67 m²**

Jednotka č. 503/24 se skládá z :

pokoj	19,00 m ²
-------	----------------------

kuchyň	34,67 m ²
předsíň	3,00 m ²
WC	1,00 m ²
Spíž	1,00 m ²
celkem	58,67 m²

Vybavení jednotky č. 503/24

umyvadlo	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	2 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/24 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/24 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/24 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5867/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/25 je byt 1+ 0 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **28,40 m²**

Jednotka č. 503/25 se skládá z :

pokoj	26,40 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	28,40 m²

Vybavení jednotky č. 503/25

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	3 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/25 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a

konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/25 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/25 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2840/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/26 je byt 2+ 0 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **40,30 m²**

Jednotka č. 503/26 se skládá z :

pokoj	18,30 m ²
pokoj	18,00 m ²
předsíň	2,00 m ²
WC	2,00 m ²
celkem	40,30 m²

Vybavení jednotky č. 503/26

dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks
sporák	2 ks
plynové topidlo	2 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/26 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/26 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/26 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **4030/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/28 je byt 1+ 0 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **22,62 m²**

Jednotka č. 503/28 se skládá z :

pokoj	19,62 m ²
předsíň	1,00 m ²
WC	1,00 m ²

Spíž	1,00 m ²
celkem	22,62 m²

Vybavení jednotky č. 503/28

dřez	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	3 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/28 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/28 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/28 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2262/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/29 je byt 1+1 umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **56,00 m²**

Jednotka č. 503/29 se skládá z :

pokoj	18,00 m ²
kuchyň	22,00 m ²
kuchyň neobytná	12,00 m ²
předsíň	3,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	56,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/29

dřez	1 ks
sporák	1 ks
plynové topidlo	1 ks
zvonek	1 ks
listovní schránka	1 ks
vodovodní baterie	1 ks
WC mísa	1 ks

Součástí jednotky č. 503/29 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/29 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/29 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5600/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/31 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/31 a 503/32) **je na základě kolaudace byt 1+1, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o., IČ 647 93 354**, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započítatelná plocha s příslušenstvím je **59,90 m²**

Jednotka č. 503/31 se skládá z :

předsíň	7,80 m ²
koupelna s WC	5,68 m ²
pokoj	31,16 m ²
kuchyň	15,26 m ²
celkem	59,90 m²

Vybavení jednotky č. 503/31 :

elektrické topidlo	5 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/31 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/31 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/31 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5990/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/33 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/33) **je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o., IČ 647 93 354**, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započítatelná plocha s příslušenstvím je **22,80 m²**

Jednotka č. 503/33 se skládá z :

předsíň	2,24 m ²
koupelna s WC	3,59 m ²
pokoj	16,97 m ²
celkem	22,80 m²

Vybavení jednotky č. 503/33 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/33 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/33 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/33 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2280/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/34 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/34) je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **24,20 m²**

Jednotka č. 503/34 se skládá z :

předsíň	2,68 m ²
koupelna s WC	3,58 m ²
pokoj	17,94 m ²
celkem	24,20 m²

Vybavení jednotky č. 503/34 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks

umyvadlo

1 ks

Součástí jednotky č. 503/34 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/34 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/34 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2420/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/35 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/35) **je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je

24,30 m²

Jednotka č. 503/35 se skládá z :

předsíň	1,66 m ²
koupelna s WC	4,59 m ²
pokoj	18,05 m ²
celkem	24,30 m²

Vybavení jednotky č. 503/35 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/35 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/35 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/35 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2430/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/36 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/36) **je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **27,00 m²**

Jednotka č. 503/36 se skládá z :

předsíň	4,94 m ²
koupelna s WC	4,03 m ²
pokoj	18,03 m ²
celkem	27,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/36 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohříváč vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/36 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/36 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/36 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2700/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/37 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/37) **je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **27,10 m²**

Jednotka č. 503/37 se skládá z :

předsíň	4,24 m ²
koupelna s WC	4,43 m ²
pokoj	18,43 m ²
celkem	27,10 m²

Vybavení jednotky č. 503/37 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/37 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/37 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/37 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2710/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/38 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/38) je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započítatelná plocha s příslušenstvím je **24,10 m²**

Jednotka č. 503/38 se skládá z :

předsíň	2,15 m ²
koupelna s WC	4,02 m ²
pokoj	17,93 m ²
celkem	24,10 m²

Vybavení jednotky č. 503/38 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/38 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/38 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/38 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2710/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/39 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/39) **je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započítatelná plocha s příslušenstvím je **24,00 m²**

Jednotka č. 503/39 se skládá z :

předsíň	2,59 m ²
koupelna s WC	3,50 m ²
pokoj	17,91 m ²
celkem	24,00 m²

Vybavení jednotky č. 503/39 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/39 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/39 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/39 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2400/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/40 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/40) **je na základě kolaudace byt 1+kk, umístěný ve 4. nadzemním podlaží** ve vlastnictví obchodní společnosti **LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.**, IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901

Celková započítatelná plocha s příslušenstvím je **25,30 m²**

Jednotka č. 503/40 se skládá z :

předsíň	2,34 m ²
koupelna s WC	3,04 m ²
pokoj	19,92 m ²
celkem	25,30 m²

Vybavení jednotky č. 503/40 :

elektrické topidlo	3 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/40 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/40 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/40 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2530/133826 ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/41 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/41 a 503/42) **je na základě kolaudace byt 1+1, umístěný ve 4. nadzemním podlaží ve vlastnictví obchodní společnosti LEVEL Hlinsko, spol. s r.o., IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901**

Celková započitatelná plocha s příslušenstvím je **56,80 m²**

Jednotka č. 503/41 se skládá z :

předsíň	8,01 m ²
koupelna s WC	5,37 m ²
pokoj	29,22 m ²
kuchyň	14,20 m ²
celkem	56,80 m²

Vybavení jednotky č. 503/41 :

elektrické topidlo	5 ks
domovní telefon	1 ks
vodovodní baterie	2 ks
WC mísa	1 ks
sprchová vanička	1 ks
elektrický ohřívač vody	1 ks
umyvadlo	1 ks

Součástí jednotky č. 503/41 je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně uzavíracích ventilů, elektroinstalace od hlavních pojistek pro jednotku) kromě stoupacích potrubí vody a plynu a jejich hlavních uzavíracích ventilů pro dům a konečně vnitřní potrubí odpadové vody v jednotce až po jeho zaústění do svislé části odpadního vedení domovní kanalizace.

K vlastnictví jednotky č. 503/41 dále patří podlahové krytiny, keramické obklady a dlažby, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 503/41 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5680/133826** ke společným částem budovy a k pozemku parcelního čísla 629 o výměře 718 m².

Celková plocha jednotek 503/1 až 503/41 činí

1212,97 m²

NEBYTOVÉ PROSTORY

Jednotka č. 503/43 (jednotka bývalého vlastníka bývalé nebytové jednotky-ostatního nebytového prostoru č.503/43) **je na základě kolaudace nebytový prostor – sklad (sklad zahradního nářadí a prostředků pro úklid domu) umístěný v suterénu domu ve vlastnictví obchodní společnosti LEVEL Hlinsko, spol. s r.o., IČ 647 93 354, se sídlem Nádražní , č.p.132, Hlinsko v Čechách, PSČ 53901**

Celková započitatelná plocha je

54,09 m²

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody a plynu vč.uzavíracích ventilů, odpadů, elektroinstalace, kromě stoupacích vedení apod.).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nacházející se uvnitř jednotky nenosné příčky, vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **5409/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².**

Jednotka č. 503/44 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.

Celková započitatelná plocha je

2,24 m²

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **224/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².**

Jednotka č. 503/45 je nebytový prostor - sklep umístěný v suterénu domu.

Celková započitatelná plocha je

2,24 m²

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **224/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².**

Jednotka č. 503/46 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,24 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 224/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/47 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,24 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 224/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/48 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/49 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/50 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/51 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/52 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/53 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/54 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,40 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 240/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/55 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,40 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 240/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/56 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,40 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 240/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/57 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,40 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 240/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/58 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,40 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 240/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/59 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,40 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 240/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/60 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,52 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 252/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/61 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/62 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/63 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/64 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 21/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/65 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/66 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,20 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 220/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/67 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/68 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,10 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 210/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/69 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započitatelná plocha je **2,55 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 255/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/70 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **2,95 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 295/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/71 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **3,36 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 336/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/72 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **3,36 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 336/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Jednotka č. 503/73 je nebytový prostor – sklep umístěný v suterénu domu.Celková započítatelná plocha je **3,60 m²**

K vlastnictví jednotky dále patří vnitřní elektroinstalace a vnitřní strana vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 360/133826 ke společným částem budovy a k pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Celková plocha jednotek 503/43 až 503/73 činí 125,29 m²

Celkem plocha všech jednotek:	byty	1212,97 m²
	sklepy	125,29 m²
	celkem	1339,26 m²

C. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

(určení společných částí budovy, které budou společné vlastníkům všech jednotek a určení společných částí budovy, které budou společné vlastníkům jen některých jednotek)

dle §4, odst.(2), písm. c) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

1. Společnými částmi domu jsou:

a) základy vč.izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí,

- b) střecha,
 - c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce
 - d) vchody
 - e) schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí
 - f) chodby
 - g) světlíky
 - h) pavlače
 - i) táhla pro zavěšení stropů
 - j) rozvody vody, plynu, elektřiny (mimo části patřící k jednotkám), kanalizace, elektroinstalace spol. prostor, rozvody telekomunikací a zvonků,
- Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

2. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu včetně stavebního pozemku č.parc. 629 o výměře 718 m².

Celková výměra společných prostor (chodby, schodiště, pavlače) činí celkem 331,25 m². V domě NEJSOU společné části budovy, které by byly společné vlastníkům jen některých jednotek.

D. STANOVENÍ PODÍLŮ NA SPOLEČNÝCH ČÁSTECH

dle §4, odst.(2), písm. d) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

Podíly na společných částech jsou stanoveny jako poměr podlahové plochy jednotky k celkové podlahové ploše všech jednotek tzn. že přísluší k :

Jednotce č. 503/1	podíl	4624 / 133826
Jednotce č. 503/2	podíl	2211 / 133826
Jednotce č. 503/3	podíl	2303 / 133826
Jednotce č. 503/4	podíl	5727 / 133826
Jednotce č. 503/5	podíl	2101 / 133826
Jednotce č. 503/6	podíl	2261 / 133826
Jednotce č. 503/7	podíl	4534 / 133826
Jednotce č. 503/9	podíl	5600 / 133826
Jednotce č. 503/10	podíl	2800 / 133826
Jednotce č. 503/11	podíl	2388 / 133826
Jednotce č. 503/12	podíl	2209 / 133826
Jednotce č. 503/13	podíl	2300 / 133826
Jednotce č. 503/14	podíl	5537 / 133826
Jednotce č. 503/15	podíl	2890 / 133826
Jednotce č. 503/16	podíl	2085 / 133826
Jednotce č. 503/17	podíl	1972 / 133826
Jednotce č. 503/18	podíl	2297 / 133826
Jednotce č. 503/19	podíl	5600 / 133826
Jednotce č. 503/20	podíl	2749 / 133826
Jednotce č. 503/21	podíl	2300 / 133826

Jednotce č. 503/22	podíl	2330	/	133826
Jednotce č. 503/23	podíl	2330	/	133826
Jednotce č. 503/24	podíl	5867	/	133826
Jednotce č. 503/25	podíl	2840	/	133826
Jednotce č. 503/26	podíl	4030	/	133826
Jednotce č. 503/28	podíl	2262	/	133826
Jednotce č. 503/29	podíl	5600	/	133826
Jednotce č. 503/31	podíl	5990	/	133826
Jednotce č. 503/33	podíl	2280	/	133826
Jednotce č. 503/34	podíl	2420	/	133826
Jednotce č. 503/35	podíl	2430	/	133826
Jednotce č. 503/36	podíl	2700	/	133826
Jednotce č. 503/37	podíl	2710	/	133826
Jednotce č. 503/38	podíl	2410	/	133826
Jednotce č. 503/39	podíl	2400	/	133826
Jednotce č. 503/40	podíl	2530	/	133826
Jednotce č. 503/41	podíl	5680	/	133826
Jednotce č. 503/43	podíl	5409	/	133826
Jednotce č. 503/44	podíl	224	/	133826
Jednotce č. 503/45	podíl	224	/	133826
Jednotce č. 503/46	podíl	224	/	133826
Jednotce č. 503/47	podíl	224	/	133826
Jednotce č. 503/48	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/49	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/50	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/51	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/52	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/53	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/54	podíl	240	/	133826
Jednotce č. 503/55	podíl	240	/	133826
Jednotce č. 503/56	podíl	240	/	133826
Jednotce č. 503/57	podíl	240	/	133826
Jednotce č. 503/58	podíl	240	/	133826
Jednotce č. 503/59	podíl	240	/	133826
Jednotce č. 503/60	podíl	252	/	133826
Jednotce č. 503/61	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/62	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/63	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/64	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/65	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/66	podíl	220	/	133826
Jednotce č. 503/67	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/68	podíl	210	/	133826
Jednotce č. 503/69	podíl	255	/	133826
Jednotce č. 503/70	podíl	295	/	133826
Jednotce č. 503/71	podíl	336	/	133826
Jednotce č. 503/72	podíl	336	/	133826
Jednotce č. 503/73	podíl	360	/	133826
CELKEM		133826	/	133826

E. OZNAČENÍ POZEMKU

dle §4, odst.(2), písm. e) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

Pozemek v katastrálním území : Vysočany
 parcelní číslo : 629

na kterém je postavena budova č.p. 503, ve které se vyčleňují jednotky podle zákona č. 72/1994 Sb. Vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory a pozemku parc.č.629 je zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany.

Podíly na pozemku jsou stanoveny jako poměr podlahové plochy jednotky k celkové podlahové ploše všech jednotek a jsou uvedeny pro všechny jednotky v odstavci D. tohoto prohlášení.

F. PRÁVA A ZÁVAZKY BUDOVY

dle §4, odst.(2), písm. f) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

Účastníci prohlašují, že jako vlastníci jednotek ve smyslu zákona 72/1994 Sb. založili Společenství, tudíž veškeré závazky a práva uzavírá a již uzavřela tato právnická osoba.

Práva týkající se budovy a jejích společných částí :

- 1) Smlouva o dodávce elektrické energie dodavatelem Pražská energetika, a.s., Na Hroudě 1492/4, Praha 10 ze dne 14.07.2003.
- 2) Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod kanalizací provozovatelem Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Národní 13, Praha 1, č.smlouvy A 4524 ze dne 17.02.2003.
- 3) Pojištění společných částí budovy pojišťovnou Kooperativa, Pojišťovna a.s. Templová 5, 110 01 Praha 1 ze dne 31.03.2003.
- 4) Smlouva o běžném účtu u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Arbesovo náměstí, Arbesovo náměstí 7/257, Praha 5, č.ú. 182294002/0300.
- 5) Smlouva o správě nemovitosti s dodavatelem AISA-RK s.r.o., Pražská 672, 251 64 Mnichovice, kanceláře Kořenského 13/1027, 150 00 Praha 5, IČ 47 54 34 69, ze dne 18.10.2002,
- 6) Smlouva o úklidu domu s dodavatelem Sdružení-úklidové služby, Bártíková, Štípek, Miloslav Štípek, Duškova 5, 150 00 Praha 5 ze dne 6.12.2004

G. PRAVIDLA PRO PŘÍSPÍVÁNÍ NA VÝDAJE

dle §4, odst.(2), písm. g) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Společenství sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
3. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v letech budoucích.

4. Společenství vede potřebnou dokumentaci k domu, správě domu, provozu a finančním hospodaření podle obecně platných předpisů. Finanční prostředky vede u finančního ústavu na příslušném účtu a má právo s nimi disponovat v souladu se stanovami.
5. Vlastník je povinen platit měsíčně na účet společenství zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby). V případě, že bude přiznáno poskytnutí slevy z těchto plateb (v případě ztíženého užívání jednotky nezaviněné vlastníkem), bude tato sleva poskytnuta z prostředků určených na opravy společných částí domu.
6. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.
7. Vyúčtování záloh provede společenství nejpozději do 6ti měsíců od skončení zúčtovacího období. Zjištěný přeplatek uhradí společenství vlastníku jednotky nejpozději do 14ti dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit společenství zjištěný nedoplatek. Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1x ročně.
8. Končí-li správce svou činnost, musí předložit vlastníkům jednotek zprávu o své činnosti a písemné materiály, které v souvislosti s touto činností vedl. Závěrečné vyúčtování a kontrolu finančního hospodaření nechá provést osobou určenou vlastníky jednotek.
9. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, příp. pozemku příslušejícího k domu,
 - b) pojištění domu,
 - c) mzdové náklady, vč.odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz domu,
 - d) spotřeba energií ve společných částech domu,
 - e) odvoz odpadků,
 - f) ostatní náklady vztahující se přímo k domu, příp. k přilehlému pozemku.
10. Kromě záloh dle bodu 6 části F je vlastník jednotky povinen hradit stanovenou částku za výkon správy domu.
11. V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu nákladů provozu budovy, jsou vlastníci jednotek povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v rozsahu svého podílu na společných prostorách domu a pozemku, pokud jde o náklady na větší opravy, které je nutné provést bez odkladu s ohledem na havarijní stav budovy, nebo jejich vnitřních rozvodů tak, aby všichni spoluvlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny ve stanovách společenství.

H. PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU A URČENÍ SPRÁVCE dle §4, odst.(2), písm. h) zákona 72/1994 Sb. v platném znění

1. Vlastník budovy pověřuje správou domu č.p. 503 na základě: smlouvy tohoto správce: AISA-RK s.r.o., Pražská 672, 251 64 Mnichovice, kanceláře Kořenského 13/1027, 150 00 Praha 5, IČ 47 54 34 69
2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zák.č. 72/1994

Sb., Občanským zákoníkem tímto prohlášením, stanovami společenství. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.


3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluožívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku, pokud neslouží pouze některým vlastníkům.
4. Úklid v domě zajišťuje správce domu.
5. Závažné porušení povinnosti vlastníka jednotky (a jehož vymezení se opírá o případy předpokládané platnou právní úpravou) bude do 30-ti dnů od jeho zjištění projednáno za jeho účasti společenstvím.
6. Nedojde-li v při tom písemně stanovené lhůtě k nápravě, bude se jí společenství následně domáhat žalobou o nařízení prodeje jednotky, a to v zastoupení svým zmocněncem.
8. Na společné vlastnictví se uzavře pojištění v rozsahu, který odsouhlasí nadpoloviční většina vlastníků. Ostatní druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.


G. Z Á V Ě R

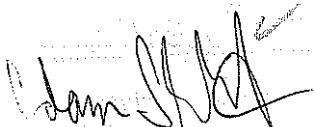
1. V souladu s tímto prohlášením bude podán návrh na provedení příslušných zápisů vkladem do katastru nemovitostí.
2. Toto prohlášení bude předáno každému vlastníkovi jednotky v domě.
3. Přílohou tohoto prohlášení jsou půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotek a společných částí domu s údaji o podlahových plochách.

V Praze dne 07.11. 2005


Marie Kubová


Ing. Martin Holeček

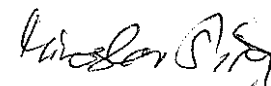

Ing. Zdeňka Šťastná

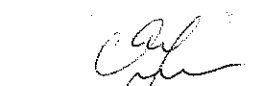

Adam Schorcht



Jana Slechanová



Vlasta Beranová

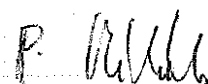

Mgr. Marek Kreisl

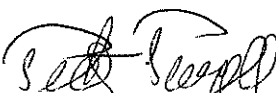

Miroslav Šiša



F&E Fast s.r.o.


LEVEL Hlinsko, spol. s r.o.


KOMSTREK CZ, spol. s r.o.


Pavel Řehák


Purger Petr


Daffodil s.r.o.

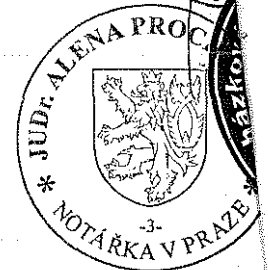
Podle ověřovací knihy poř. č. 3187/05, vlastnoručně podepsal
jméno, příjmení: Oxana Khorst
trvalý pobyt: Praha 9, Českolipská 401
r. č. (dat. nar.): 16.5.1969
jehož totožnost byla zjištěna podle: PAS RUS 60N1333583
Úřad MČ Praha 5, Dne: 7.11.2005, Správní poplatek: 30 Kč
Ověřující za obsah, správnost a pravost údajů v listině neodpovídá.



Podle ověřovací knihy poř. č. 3187/05, vlastnoručně podepsal
jméno, příjmení: Oxana Khorst
trvalý pobyt: Praha 9, Českolipská 401
r. č. (dat. nar.): 16.5.1969
jehož totožnost byla zjištěna podle: PAS RUS 60N1333583
Úřad MČ Praha 5, Dne: 7.11.2005, Správní poplatek: 30 Kč
Ověřující za obsah, správnost a pravost údajů v listině neodpovídá.



Ivana WEIDISCHOVÁ



Podle ověřovací knihy poř. č. 2822/1105
vlastnoručně podepsal - uznal podpis za svůj vlastní

ABAM 104102647

jméno a příjmení
r.č. (datum narození) *28.07.22/1971*
trvalý pobyt *PRAGA 5, NAJ. PALATOU 2957/33*
jehož totožnost byla zjištěna podle:
OP. 106 045 438
V Praze 3, dne *8.11.2005*

Pavčina Neuwirthová



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *Ol. I/10431/2005*
Ověřuji, že *Pavlos Pankou*
g.č. 660543/10422
Palouka, Paloukova, Kocourek
Mydlakova, 572

tuto listinu před notářkou vlastnoručně
podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního
průkazu.
V Praze dne: *08.11.2005*

Mgr. ZUZANA BUCHTOVÁ
koncepientka pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



Podle ověřovací knihy poř. č. *9684/xu/0525*
vlastnoručně podepsal - uznal podpis za svůj vlastní
Ing. Miroslav STBA

jméno a příjmení
r. č. (datum narození) *45.03.14/1958*
trvalý pobyt *Zeruvorsho 2314/138, Praha 10*
jehož totožnost byla zjištěna podle:
OP. 105 582 488
V Praze 1 dne *9.11.2005*

Pavla Sedláčková

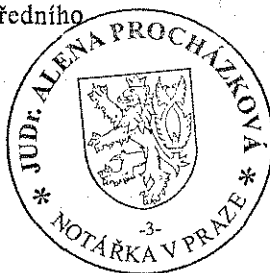


Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *Ol. I/10434/2005*
Ověřuji, že *Pavel Beran*
g.č. 6603260290
Maka 6
Subieka 599/15

tuto listinu před notářkou vlastnoručně
podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního
průkazu.
V Praze dne: *08.11.2005*

Mgr. ZUZANA BUCHTOVÁ
koncepientka pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



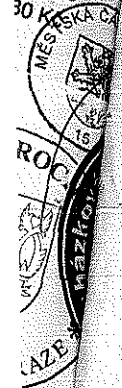
Podle ověřovací knihy poř. č. 3825/05, vlastnoručně podepsal
jméno, příjmení: Ing. Pavel Beran
trvalý pobyt: Praha 5, Na Václavce 1129/4
r. č. (dat. nar.): 6603260290
jehož totožnost byla zjištěna podle: OP 103920743
Úřad MČ Praha 5, Dne: 9.11.2005, Správní poplatek: 30 Kč
Ověřující za obsah, správnost a pravost údajů v listině neodpovídá.

Kateřina HOLUBOVÁ



ně podepsal

333583
30 KŘÍŽSKÁ CZ



Ověření - legalizace :
Běžné číslo ověřovací knihy: 0/V/8306/2005
Ověřuji, že :
Olexandr Vakula, nar. 04. 08. 1957
Praha 3 - Žižkov, Lucemburská 2175/22,

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal.
Totožnost byla zjištěna z úředního průkazu.

V Praze dne : 09.11.2005

Mgr. LUCIE TICHÁ
koncepientka pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 01/V/8450/2005

Ověřuji, že
Jana Slechamová,
p.c. 3359 03/054,
Nový Boreg mska 303/12,
Praha 9

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního průkazu.

V Praze dne: 11.11.2005

SIMONA BROŽOVÁ
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



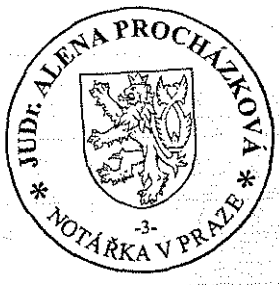
Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 01/V/10467/2005

Ověřuji, že
JUDr. Petr Kubáček,
p.c. 510029/060, Mělník,
Jungbuhlova 707/16.

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního průkazu.

V Praze dne: 9.11.2005



NADĚŽDA JANOŠÍKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze

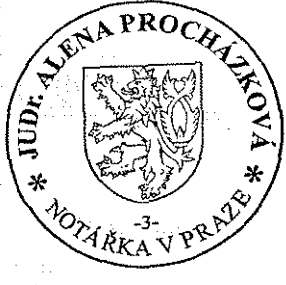
Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 01/V/10467/2005

Ověřuji, že
Marek Kolář,
p.c. 680220/1791, Praha 9,
Křižkova 503/16.

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního průkazu.

V Praze dne: 9.11.2005



NADĚŽDA JANOŠÍKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze

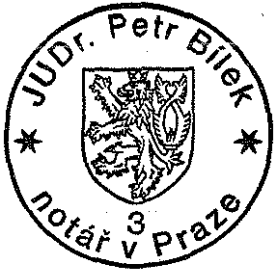
Běžné číslo ověřovací knihy 01/V/9118/2005

Ověřuji, že
JUDr. Zdeněk ŠTÁSTNÝ
p.c. 63 13 01/1137
Mělník 9, Veštec 307/11

jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 10.11.2005

Hana Svobodová
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Petrem Bílkem
notářem v Praze



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: OL 496

Ověřuji, že 2005

..... 2. 11. 2005

..... 46.0113/10009

.....

..... na Mě

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního průkazu.

V Praze dne: 11. 11. 2005

Mgr. Lenka FÁRBEROVÁ
KONCIPIENTKA
notářská
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

Katastrální pracoviště Praha

Vklad práva povolen rozhodnutím

sp.zn. V-..... 1.8.117 / 200.5-101

Vklad práva zapsán v katastru

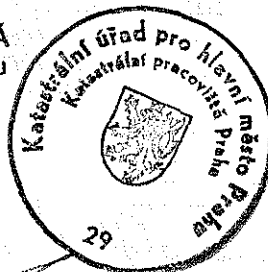
nemovitosti dne: 2. 11. 2005

Právní účinky vkladu vznikly

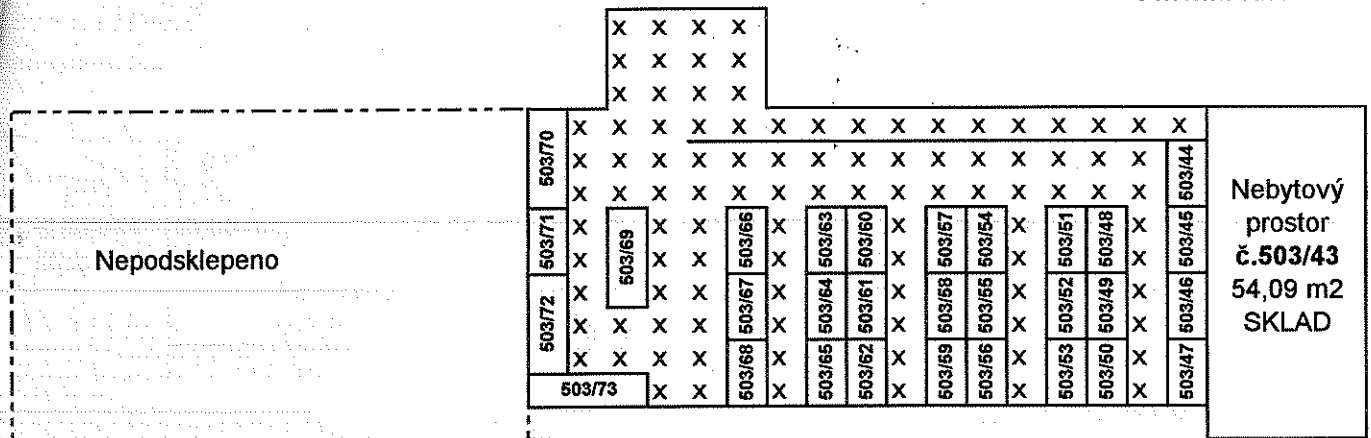
dnem: 22. 11. 2005

V Praze dne: 2. 11. 2005

JUDr. Libuše KASALOVÁ
právník katastrálního úřadu



[Handwritten signature]



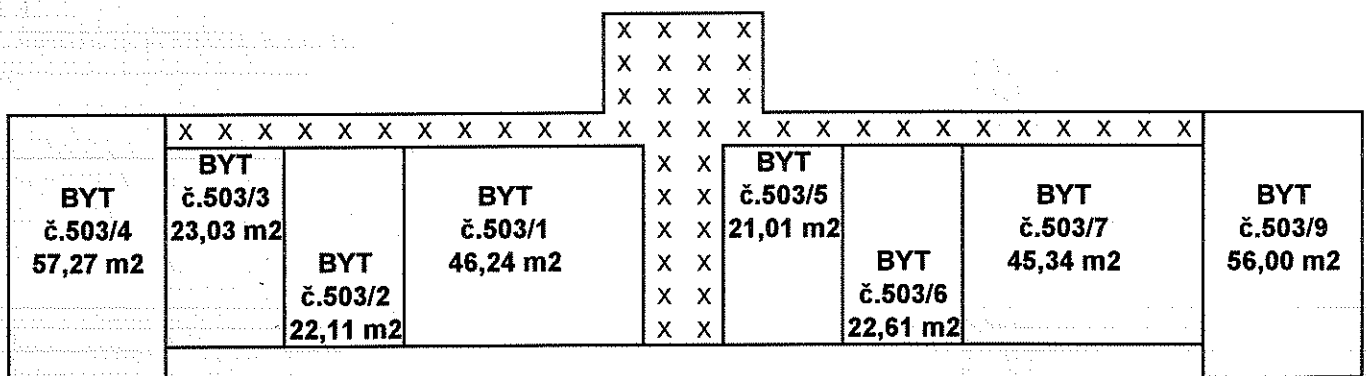
Nebytový prostor

Jednotka	Výměra	Jednotka	Výměra	Jednotka	Výměra
503/44	2,24 m2	503/55	2,24 m2	503/66	2,20 m2
503/45	2,24 m2	503/56	2,24 m2	503/67	2,10 m2
503/46	2,24 m2	503/57	2,24 m2	503/68	2,10 m2
503/47	2,24 m2	503/58	2,24 m2	503/69	2,55 m2
503/48	2,10 m2	503/59	2,24 m2	503/70	2,95 m2
503/49	2,10 m2	503/60	2,52 m2	503/71	3,36 m2
503/50	2,10 m2	503/61	2,10 m2	503/72	3,36 m2
503/51	2,10 m2	503/62	2,10 m2	503/73	3,30 m2
503/52	2,10 m2	503/63	2,10 m2		
503/53	2,10 m2	503/64	2,10 m2		
503/54	2,24 m2	503/65	2,10 m2		

SUTERÉN

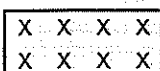
k.ú. Vysočany, čp.503
 Novovysočanská 503/12
 Praha 9
 LV 1179

Společné prostory o výměře : 78,29 m2

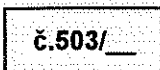


Společné prostory o výměře : 73,41 m2

PRVNÍ NADZEMNÍ PODLAŽÍ
 k.ú. Vysočany, čp.503
 Novovysočanská 503/12
 Praha 9
 LV 1179



Společné prostory



Označení jednotky

X X X X X X X X X X X X									
BYT č.503/14 55,37 m ²	X X		BYT č.503/13 23,00 m ²	BYT č.503/11 23,88 m ²	BYT č.503/15 28,90 m ²	BYT č.503/16 20,85 m ²	BYT č.503/17 19,72 m ²	BYT č.503/18 22,97 m ²	BYT č.503/19 56,00 m ²
	BYT č.503/12 22,09 m ²	BYT č.503/10 28,00 m ²	BYT č.503/16 20,85 m ²	BYT č.503/18 22,97 m ²					

Společné prostory o výměře : 60,47 m²

DRUHÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ
k.ú. Vysočany, čp.503
Novovysočanská 503/12
Praha 9
LV 1179

X X X X X X X X X X X X									
BYT č.503/24 58,67 m ²	X X		BYT č.503/22 23,30 m ²	BYT č.503/21 23,00 m ²	BYT č.503/25 28,40 m ²	BYT č.503/26 40,30 m ²	BYT č.503/28 22,62 m ²	BYT č.503/29 56,00 m ²	
	BYT č.503/23 23,30 m ²	BYT č.503/20 27,49 m ²	BYT č.503/26 40,30 m ²	BYT č.503/28 22,62 m ²					

Společné prostory o výměře : 61,43 m²

TŘETÍ NADZEMNÍ PODLAŽÍ
k.ú. Vysočany, čp.503
Novovysočanská 503/12
Praha 9
LV 1179

X X X X X X X X X X X X									
BYT č.503/31 59,90 m ²	X X		BYT č.503/33 22,80 m ²	BYT č.503/35 24,30 m ²	BYT č.503/37 27,10 m ²	BYT č.503/38 24,10 m ²	BYT č.503/39 24,00 m ²	BYT č.503/40 25,30 m ²	BYT č.503/41 56,80 m ²
	BYT č.503/34 24,20 m ²	BYT č.503/36 27,00 m ²	BYT č.503/38 24,10 m ²	BYT č.503/40 25,30 m ²					

Společné prostory o výměře : 57,65 m²

ČTVRTÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ
k.ú. Vysočany, čp.503
Novovysočanská 503/12
Praha 9
LV 1179

č.503/___

Označení jednotky

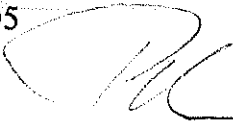
X X X X
X X X X

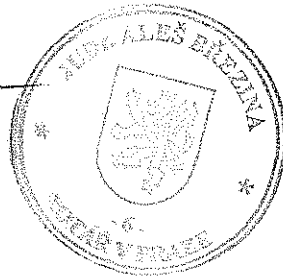
Společné prostory

Běžné číslo ověřovací knihy: O 12773/2005

Ověřuji, že dnešního dne podepsal
tuto listinu přede mnou vlastní rukou
mně osobně známý
Mgr. Marek Kreisl, r.č. 68.01.14/1237 ✓
bytem Praha 6, Nad Mohylou 900/6

V Praze dne 10.11.2005


Petra Pilátová
notářská tajemnice
pověřená notářem



OPIS OPIS

✓

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná/y

Marie Kubová

rodné číslo/IČO

55716033

trvalým bydlištěm/se sídlem v

PRAZE 1, Jungmannova 16

zmocňuji advokáta pana **JUDr. PhDr. Jaroslava Kubu, CSc.**,
adresou v Praze 1, Jungmannova 16 a se sídlem v Praze 5, Dalejská 59,

aby mne zastupoval ve všech právních věcech, vykonával veškeré právní úkony, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti a stížnosti, uzavíral smír či narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné nároky či se jich vzdával, podával námitky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, dědictví odmítal nebo neodmítal, zakládal právnické osoby, obhajoval ve věcech trestních, a to vše i tehdy, je-li zapotřebí dle příslušných předpisů zvláštní plné moci, a dále v rozsahu práv a povinností zákona o advokacii, občanského soudního řádu, trestního řádu, správního řádu jakož i kodexů hmotného práva ČR anebo cizího, na dobu neurčitou, a to k:

*podání žaloby o znečištění
Národního ústavu ep. 503 12, Novovýso-
cká ul.*

Zároveň beru na vědomí, že zmocněný advokát má právo na odměnu, jakož i zálohu na ní až do její plné výše a zavazuji se jí zaplatit, či případně vydat, jestliže by mně byla i výslovně přikázána, anebo přisouzena protistraně. Je mně také známo, že je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce a souhlasím, aby jednal samostatně.

v Praze dne *7.11.01*

zmocnitel: *Kubová Marie*

Přijímám zmocnění:

JUDr. PhDr. Jaroslav Kuba, CSc.
ADVOKÁT
1100 PRAHA 1, JUNGMANNOVA 16

7.11.01

Dále zmocňuji ve stejném rozsahu:

Ověření-vidimace

ověřuji, že tento opis složený
z listů doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z
listů.

V Praze dne 9. 11. 2005

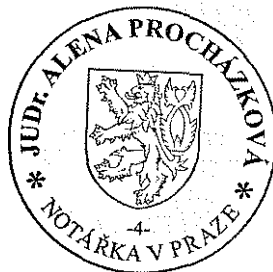


NADEŽDA JAMOŠÍKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze

Ověření-vidimace

ověřuji, že tento opis složený
z listů doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z
listů.

V Praze dne 11. 11. 2005



SIMONA BROŽOVÁ
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze

Plná moc

OPIS

Já, níže podepsaná,

Vlasta Beranová, r.č. 385205/010, bytem Slunečná 235, 285 06 Sázava,
vlastník jednotky 503/13 s podílem id. 2300/134924 na společných částech domu čp.503 a
pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního úřadu pro
hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany

zmocňuji

Ing. Pavla Berana, r.č. 660326/0290, bytem Na Václavce 4/1129, 150 00 Praha 5-Smíchov,

k podpisu dohody o změně **PROHLÁŠENÍ vlastníka budovy čp.503**,
postavené na pozemku parc. číslo 629 o výměře 718, vše zapsáno na LV 1179 u Katastrálního
úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany
a ke všem úkonům s tím spojených.

Plná moc je platná do 31.12.2005

Beranová

Vlasta Beranová

Zmocnění přijímám

Ing. Pavel Beran

Podle ověřovací knihy poř. č. 1343, 1105
jméno a příjmení Pavla BERANOVÁ
rodné číslo 31.5.1951/010
trvalé bydliště SÁZAVA - BERANŮV DŮL, Slunečná 235
číslo občanského průkazu 100 145 195

Vlastnickořídně podepsal tuto listinu - ~~u notáře~~
za ~~právní~~ před Městským úřadem v Sázavě, okr. Benešov
dne 19. 10. 2005

Správní poplatek zaplacen ve výši 30 Kč



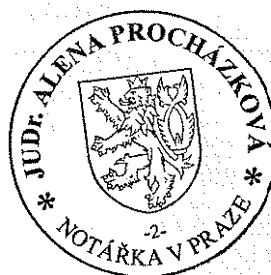
Ověření-vidimace

ověřuji, že tento opis složený
z listů doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z
listů.

V Praze dne

12/11-11-2005

Mgr. LUCIE TICHÁ
koncipientka pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



PLná moc

Mý, níže podepsaní, Felix FAST, nar. 10. 10. 1944 a
Elena Fast, nar. 21. 04. 1941, jako jednatele spo-
lečnosti F & E FAST, s.r.o., IČO: 264 39 387 se síd-
lem: Slovinská 991/81, Praha 10, PSČ 101 00, dáváme
plnou moc:


Khorst Oxave, nar. 16. 05. 1969, bytem: Česko-
lipská 401/22, Praha 9, PSČ 190 00,

- zastupovat naše zájmy a zájmy společnosti
F & E FAST s.r.o. ve všech právních úkonech před
obchodním soudem, orgány státní správy a míst-
ní samosprávou (Vě. Finančního úřadu, Pražské
správy sociálního zabezpečení, VZP, ZP, MV ČR,
PRE, Pražsk. plynárna, Úřad práce, a t. d.) a
před všemi právníky a fyzickými osoba-
mi a podepisovat se naším jménem na
všech dokumentech a listinách (smlouvy) tý-
kajících se činnosti společnosti F & E FAST s.r.o.
přebírat veškerá rozhodnutí těchto orgánů
a podávat odvolání.

- zastupovat naše zájmy při jednáních a
podpisech smluv o prohlídkách, nájemních
smluv, čestného prohlášení a ubytování
na adresách: ul. Novoveská 503/12,
Praha 9, PSČ 190 00 a Slovinská 31/991,
Praha 10, PSČ 101 00,

Zplnomocněná má právo osobně přebí-
rat veškerou doporučenou poštu, zaslanou
na společnost F & E FAST, s.r.o., či na naše
jméno.

V Praze, dne 31. 10. 05



OVĚŘOVÁNÍ - LEGALIZACE

Číslo položky ověřovací knihy: 0-II-253-255, 257-259/2005

Ověřuji, že: _____

1x Felix Fast, nar. 10.10.1941 _____

Praha 10 - Vršovice, Slovinská 991/31 _____

1x Elena Fast, nar. 21.04.1941 _____

Praha 10 - Vršovice, Slovinská 991/31 _____

jejichž totožnost byla zjištěna z úředního průkazu, tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsali. _____

JUDr. Ivana Krušková, notářka v Praze, sídlem Praha 3, 130 00, Seifertova 823/9, IČ: 25 80 18 56, DIČ: CZ6754060984.

V Praze dne 31.01.2005.

Ivana Skopeczková
notářská koncipientka
nově jmenovaná notářkou



Data ověřovací knihy ve s. *6069/05*

tento úplný - částečný opis - kopie,
obsahující listů stran, archů

souhlasí do celovně a prvopisem -
ověřeným opisem - kopií
obsahující listů stran, archů

Správní poplatek zaplacen ve výši: *601* Kč

Úřad MČ Praha 5 odbor občansko-správní

Dne: *31.01.2005*



Ivana WEIDISCHOVÁ

PLNÁ MOC

Ja, níže podepsaná, Minkovich Inna, nar. 12.01.1964, bytem Praha 9, Novovysočanská, 503, jako fyzická osoba a jako jednatel společnosti: Daffodil s.r.o. IČO 26 20 55 56

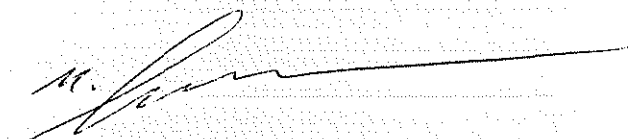
dávám tímto plnou moc Oxaně Khorst, nar. 16.05.1969, bytem Praha 9, Českolipská 401/22, PSČ 190 00,

Oxana Khorst je oprávněna v rámci této plné moci jednat s finančním, sociálním a jinými úřady, činit veškeré právní úkony, podávat žádosti příslušným orgánům, je oprávněná se zúčastnit valných hromad, podávat návrhy, zejména návrhu na zápis změn do obchodního rejstříku, včetně práva podpisu.

Také je oprávněna přebírat veškerá rozhodnutí těchto orgánů a podávat odvolání.

Je oprávněna přebírat veškerou korespondenci společnosti, včetně doporučených zásylek.

V Praze, dne 03.04.2003.



Minkovich Inna

Číslo položky ověřovací knihy: O-I-2432-2437/2003

Ověřuji, že: _____

lx Inna Minkovich, nar. 12.01.1964 _____

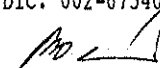
Praha 9 - Vysočany, Novovysočanská 503 _____

jejíž totožnost byla zjištěna z úředního průkazu, tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsala. _____

Notářka provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny.

JUDr. Ivana Krušková, notářka v Praze, sídlem Praha 3, 130 00, Seifertova 823/9, IČ: 25 80 18 56, DIČ: 002-6754060984.

V Praze dne 03.04.2003.


Hana BOHATÁ
pověřená notářkou
v Praze JUDr. Ivanou
Kruškovou



~~Dle této ověřovací knihy, podle~~ 6070/05
tento úplný - částečný opis: kopie,
obsahující listů stran, archů
souhlasí doslovně a prvopisem
- ověřeným opisem - kopíí
obsahující listů stran, archů
Správní poplatek zaplacen ve výši: Kč
Úřad MČ Praha 5 odbor občansko-správní
Dne: 03.04.2003



Ivana WEIDISCHOVÁ

OPIS**PLNÁ MOC****OPIS**

kteřou, já paní Liudmila Shiskina, nar. 07.04. 1954, bytem Praha 3, Lupáčova 1037 jako jediná jednatelka obchodní společnosti KOMSTREK CZ, spol. s r. o., se sídlem Praha 3, Lupáčova 1037, PSČ 130 00, IČ 251 31 061 jménem společnosti

z m o c ň u j i

pana Olexandra Vakulu, nar. 04. 08. 1957, bytem Praha 3, Lucemburská 2175/22

k zastupování při uzavření kupní smlouvy na nemovitosti v katastrálním území Vysočany, které jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Praha-město na LV 1287, případně na nemovitosti nacházející se i v jiném katastrálním území v Praze a ke sjednání veškerých podmínek, které s touto kupní smlouvou souvisí.

Plnomocník je oprávněn mým jménem určit prodávajícího, uzavřít kupní smlouvu, sjednat veškeré podmínky této smlouvy, ujednat kupní cenu, poskytnout plnění a kupní smlouvu na základě této plné moci podepsat.

Dále je oprávněn účastnit se všech jednání v této věci, činit veškeré návrhy, prohlášení a vyjádření, předkládat písemná vyjádření, vydávat nebo přijímat peníze nebo jiné hodnoty, jejich příjem potvrzovat a zastupovat mě při všech jednáních, které tato věc vyžaduje, zejména na notářství, u katastrálního úřadu a rovněž mě zastupovat při jednání o vkladu vlastnictví u katastrálního úřadu.

Plnomocník je dále oprávněn jednat jménem obchodní společnosti KOMSTREK CZ, spol. s r. o., se sídlem Praha 3, Lupáčova 1037, PSČ 130 00, IČ 251 31 061, zejména zastupovat výše uvedenou společnost před obvodními úřady, případně jinými orgány státní správy, soudy, právníckými nebo fyzickými osobami a jejím jménem činit všechny úkony, které s tím souvisí, dále podepisovat jménem výše uvedené společnosti veškeré listiny, zápisy a podání, přijímat a vydávat peníze a jiné hodnoty, přijímat veškeré písemnosti, uzavírat nájemní smlouvy, sjednávat veškeré podmínky těchto smluv, přijímat plnění z těchto smluv.

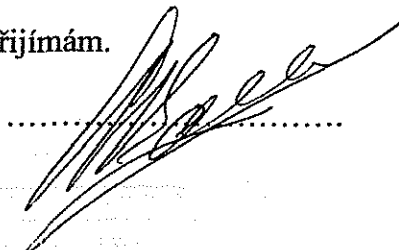
Plnomocník je dále oprávněn tuto plnou moc převést ve stejném rozsahu na třetí osobu.

Zastoupená a zástupce prohlašují, že jejich zájmy nejsou v rozporu.

V Praze dne 17.06. 2004



Zmocnění v celém rozsahu přijímám.



Notář provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny a pravdivost údajů v ní uvedených.

Běžné číslo ověřovací knihy O II 5732/2004
Po prokázání totožnosti platným úředním průkazem
ověřuji pravost podpisu/ů na této listině, kterou
přede mnou vlastnoručně podepsal(a,i):
Liudmila Shiskina, nar. 7.4. 1954,
bytem Praha 3, Lupáčova 1037
V Praze dne 17.6. 2004



Ru

Mgr. Aleš Křivohlavý
Mgr. Aleš Křivohlavý
JUDr. Liudmila Jedličkovou
se sídlem Praha 3, Hřeškovská 6

Ověření-vidimace

ověřuji, že tento opis složený
z listů doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z
listů.

V Praze dne 09. 11. 2005

Mgr. LUCIE TICHÁ
koncipientka pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



Ověření-vidimace

ověřuji, že tento opis složený
z listů doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z
listů.

V Praze dne 21. 11. 2005

Mgr. Lenka FÁRBEROVÁ
KONCIPIENTKA
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 221799386011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 14.11.2023

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamena, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.