

Rodinný dům
Levín čp. 57 - PASPORT

název stavby: rodinný dům čp. 57
místo stavby: Levín
katastrální území: Levín u Litoměřic (680800) - st. p. 17
obec: Levín (585100)
LV: 6.13
stavební úřad: Ústí
region: Ústecký kraj

Vlastník stavby:
KOPERA s.r.o., Plickova 553/21 - Haje, 149 00 Praha 4

Zpracovatel pasportu:
Václav Polák - Stavební kancelář INTES
Nezvalova 13/13, Předměstí
412 01 Litoměřice
IČO 13940923

Stupeň dokumentace:
zjednodušená dokumentace skutečného stavu (příloha k 149.001/0 - uzavření
existence stavby)

2. Technický popis **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Především stavba byla realizována podle výkresů a technické zprávy, která byla součástí
dokumentace k bytové stavbě. Stavba je realizována podle výkresů a technické zprávy, která byla součástí
a sadovou úpravou. Stavba je realizována podle výkresů a technické zprávy, která byla součástí

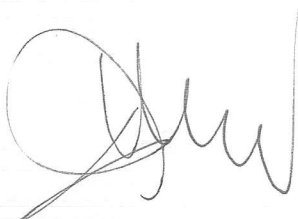
- 1 - základní údaje
- 2 - technický popis

rozdávající plocha: 245 m²
obst. prostor: 2 428 m²
napájení ze sítě: vodovod, elektřina - z veřejných sítí
kanalizace - nezajištěno

Popis konstrukcí:
základy - razbité
obvodové stěny - kámen, cihly
vnitřní stěny - kámen, cihly
příčky - cihelné, SDA
stropní - kam. sloup
podlaží - dřevěný krov
podlaží - dřevěný krov
podlaží - dřevěný krov
podlaží - dřevěný krov
podlaží - dřevěný krov
podlaží - dřevěný krov
podlaží - dřevěný krov

INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 923

č.zak. 090923
květen 2022
vypracoval : Václav Polák



5

1. Základní údaje

název stavby : rodinný dům čp. 57
místo stavby : Levín
katastrální území : Levín u Litoměřic (680800) - st.p. 37
obec : Levín (565105)
LV : č.13
stavební úřad : Úštěk
region : Ústecký kraj

Vlastník stavby

ASPERA s.r.o., Plickova 553/21 - Háje, 149 00 Praha 4

Zpracovatel pasportu

Václav Polák - Stavební kancelář INTES
Nezvalova 1819/13, Předměstí
412 01 Litoměřice
IČ 13940929

Stupeň dokumentace

zjednodušená dokumentace skutečného stavu (příloha k žádosti o potvrzení existence stavby)

2. Technický popis

Předmětná stavba byla realizována přibližně v 1.čtvrtině minulého století, sloužila jako hostinec (částečně) a k bydlení. Hlavní část je dvoupodlažní, částečně podsklepená, s nevyužitou půdou a sedlovou střechou. Boční část je jednopodlažní, podsklepená.

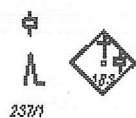
zastavěná plocha: 246 m²
obest. prostor: 2.428 m²
napojení na sítě: vodovod, elektro - z veřejných sítí
kanalizace - nezjištěno

Popis konstrukcí

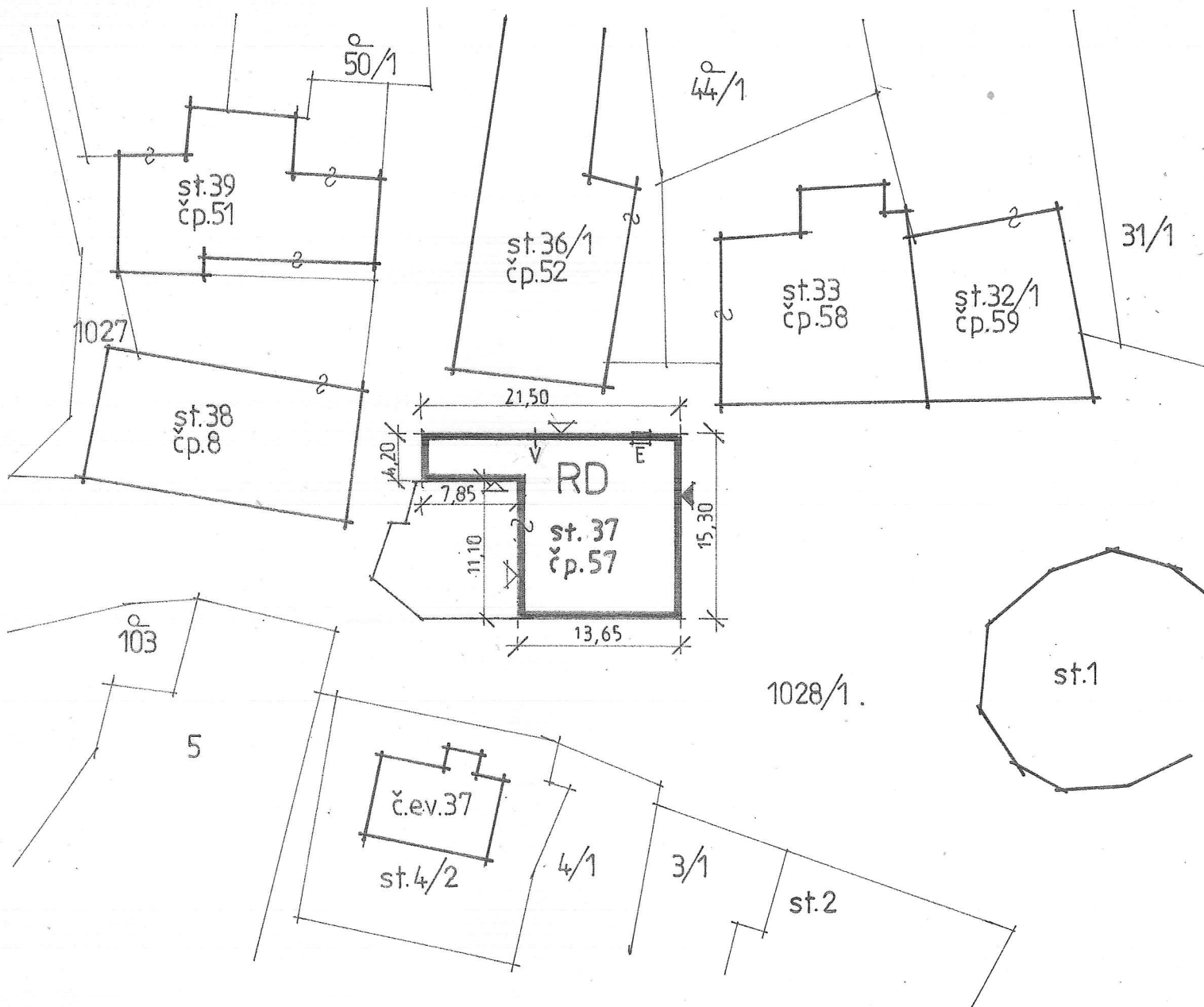
základy - nezjištěno
obvodové stěny - kámen, cihly
vnitřní stěny - kámen, cihly
příčky - cihelné, SDK
schodiště - kam. stupně
stropy - cihelné klenby, dřev. trámové
zastřešení - dřevěný krov
krytina - eternit. šablony, vlnitý plech
podlahy - kamenné, betonové a keramické dlažby, prkna, koberce, hliněná mazanina
okna, dveře - dřevěné
omítky - štukové



Hláška



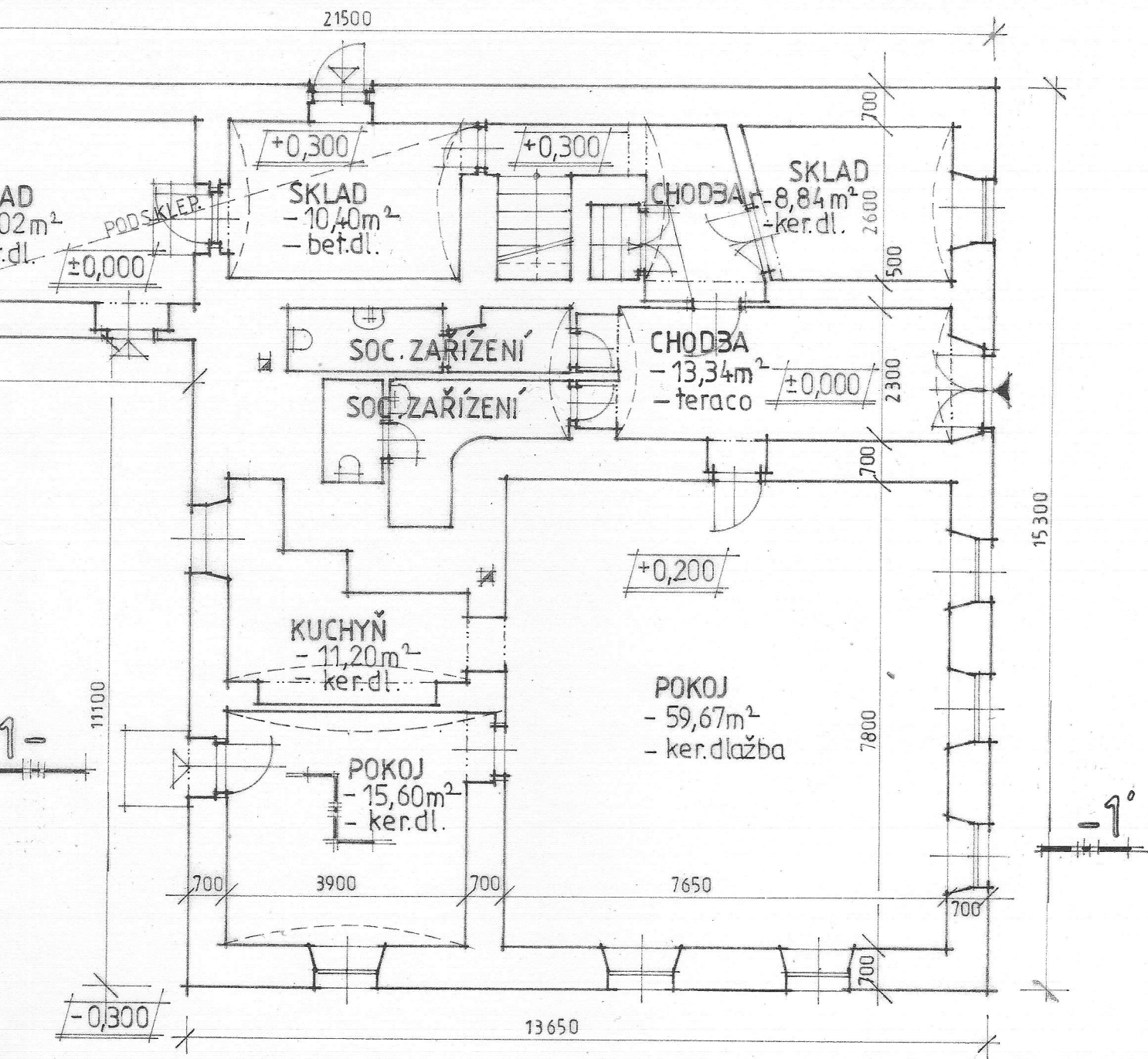
K. u. Levín u Litoměřic



INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 929

[Signature] **5**

Rodinný dům	PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57		datum : 05/2022
		měř. : 1:500
SITUACE		kótováno v : m
		číslo výkresu
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4		1
zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13, Litoměřice ČKAIT 0400936		



poznámka

– popis konstrukcí je proveden v řezech v TZ

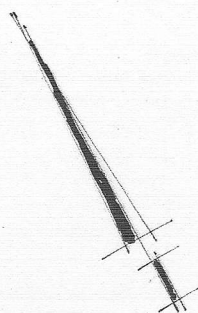
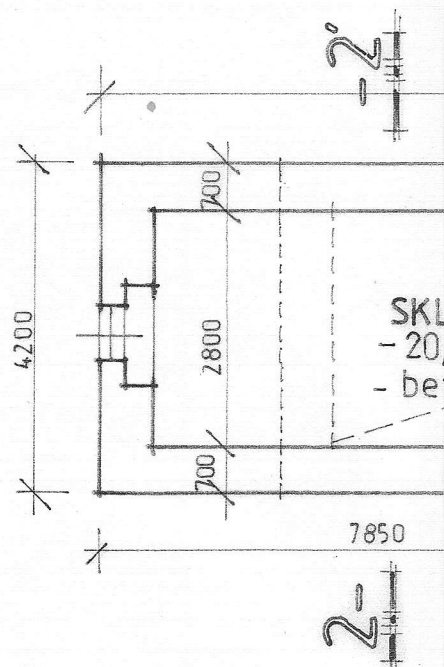
INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 138 40 828

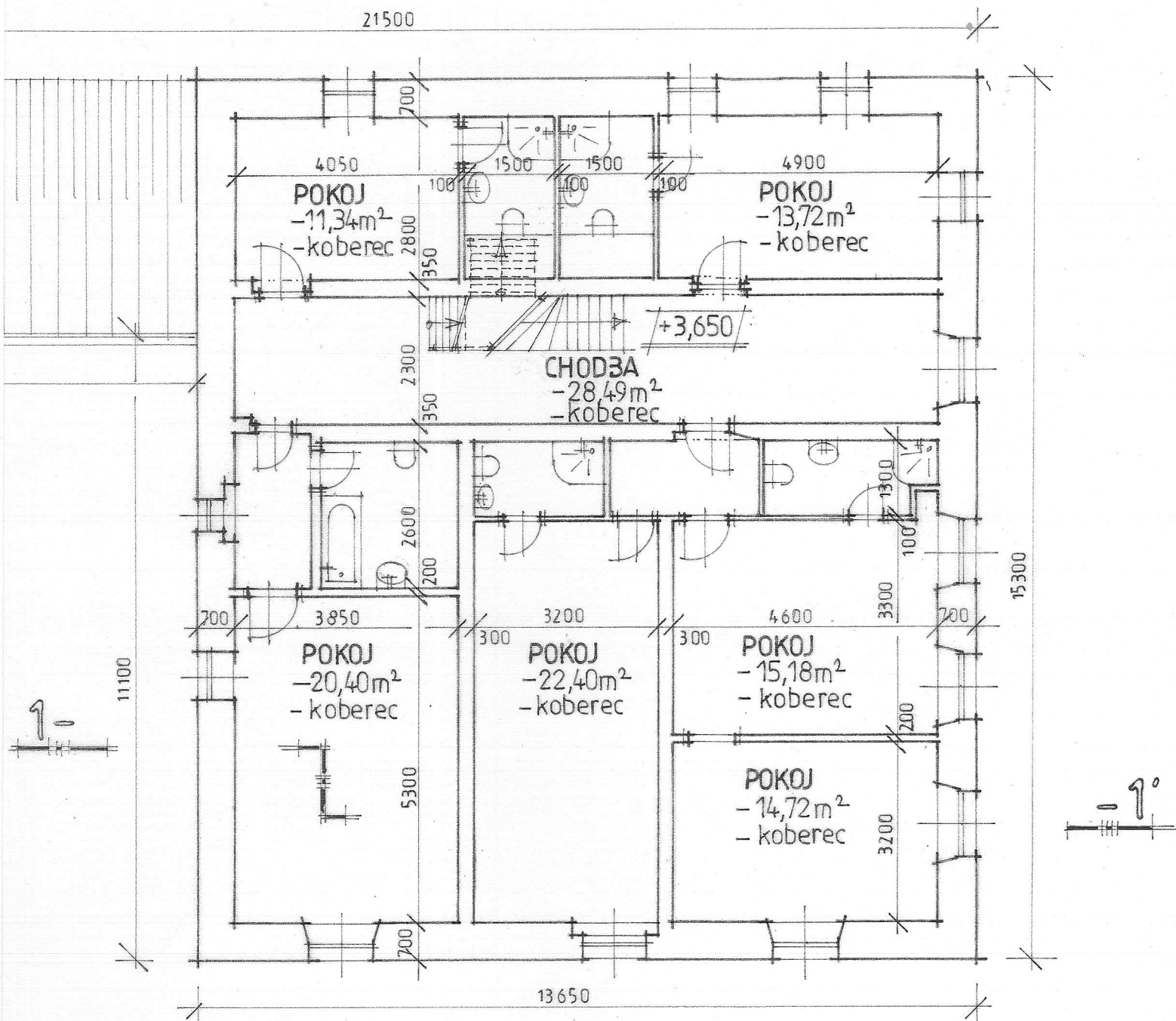
[Signature]

5

Rodinný dům		PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57			datum : 05/2022
1.n.p.			měř. : 1:100
			kótováno v : mm
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4			číslo výkresu
zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13, Litoměřice ČKAIT 0400936			

půdorys





poznámka

- popis konstrukcí je proveden v řezech a v TZ

INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 929

[Signature] **5**

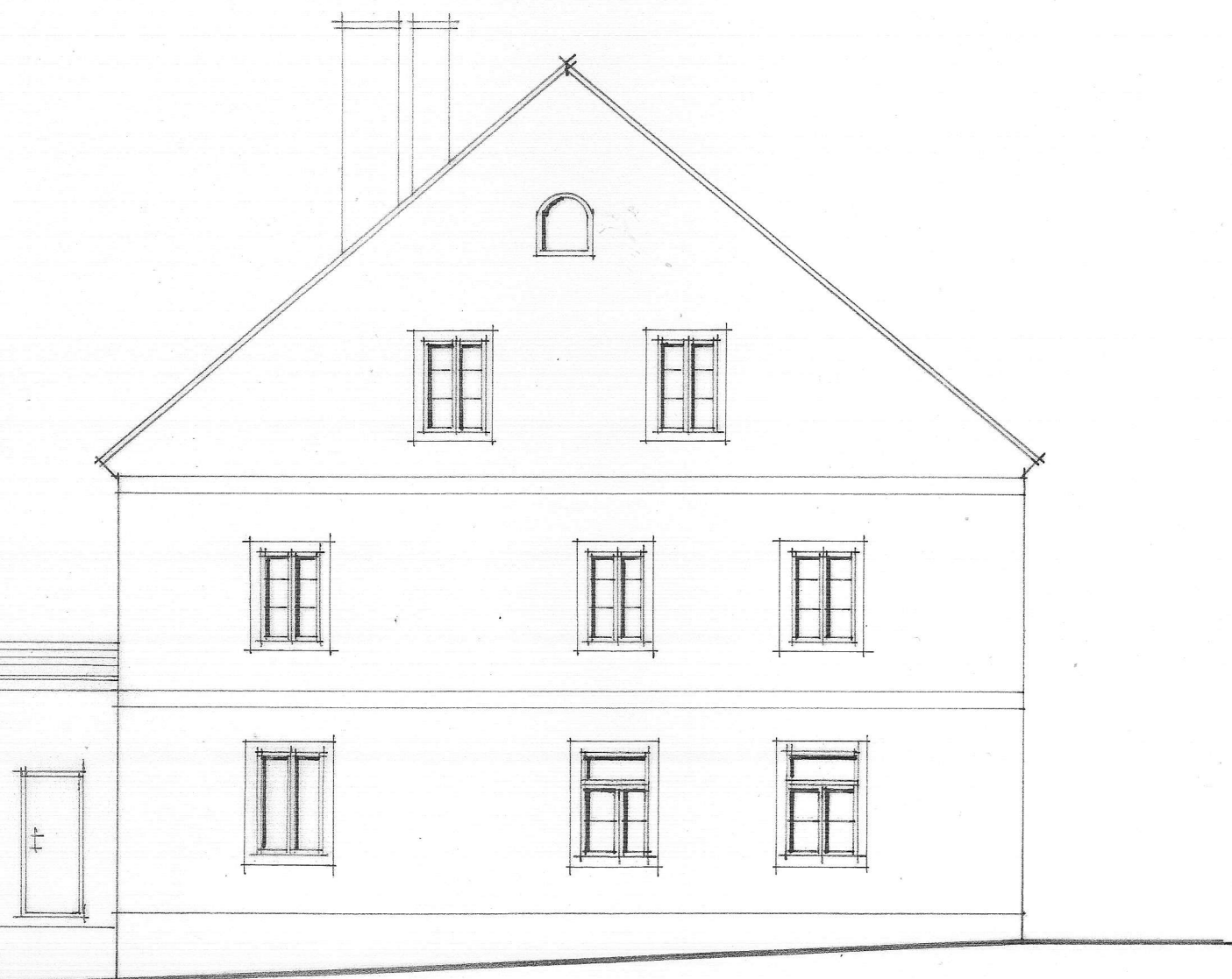
Rodinný dům		PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57			datum : 05/2022
2.n.p.			měř. : 1:100
			kótováno v : mm
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4			číslo výkresu
zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13, Litoměřice ČKAIT 0400936			



INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 929

Signature **5**

Rodinný dům	PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57		datum : 05/2022
		měř. : 1:100
POHLED JV		kótováno v :
		číslo výkresu
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4		5
zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13, Litoměřice ČKAIT 0400936		

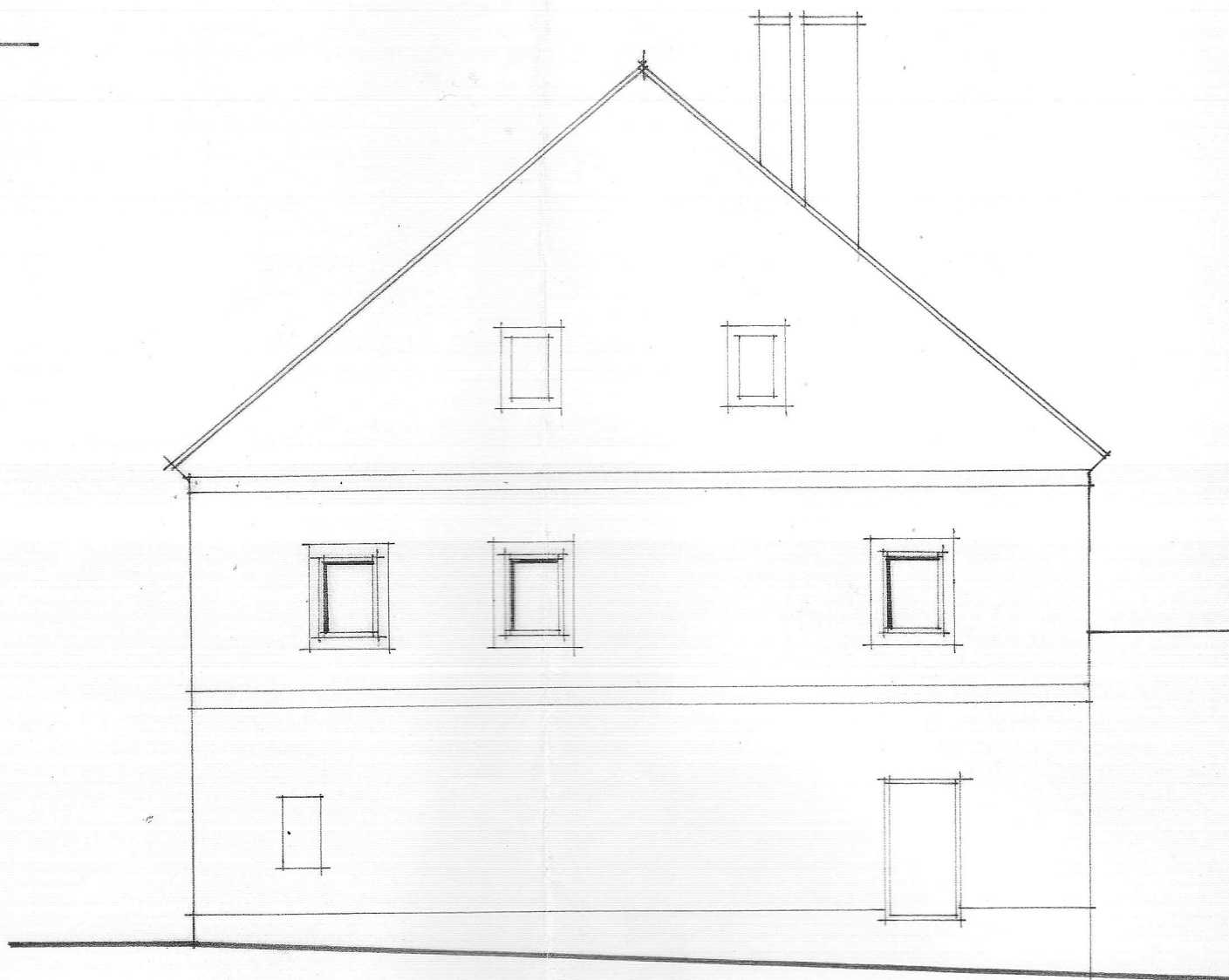


INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 929

[Signature] **5**

Rodinný dům		PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57			datum : 05/2022
POHLED JZ			měř. : 1:100
			kótováno v :
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4			číslo výkresu

SV



Rodinný dům

Levín čp. 57

POHLE

stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21,

zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13

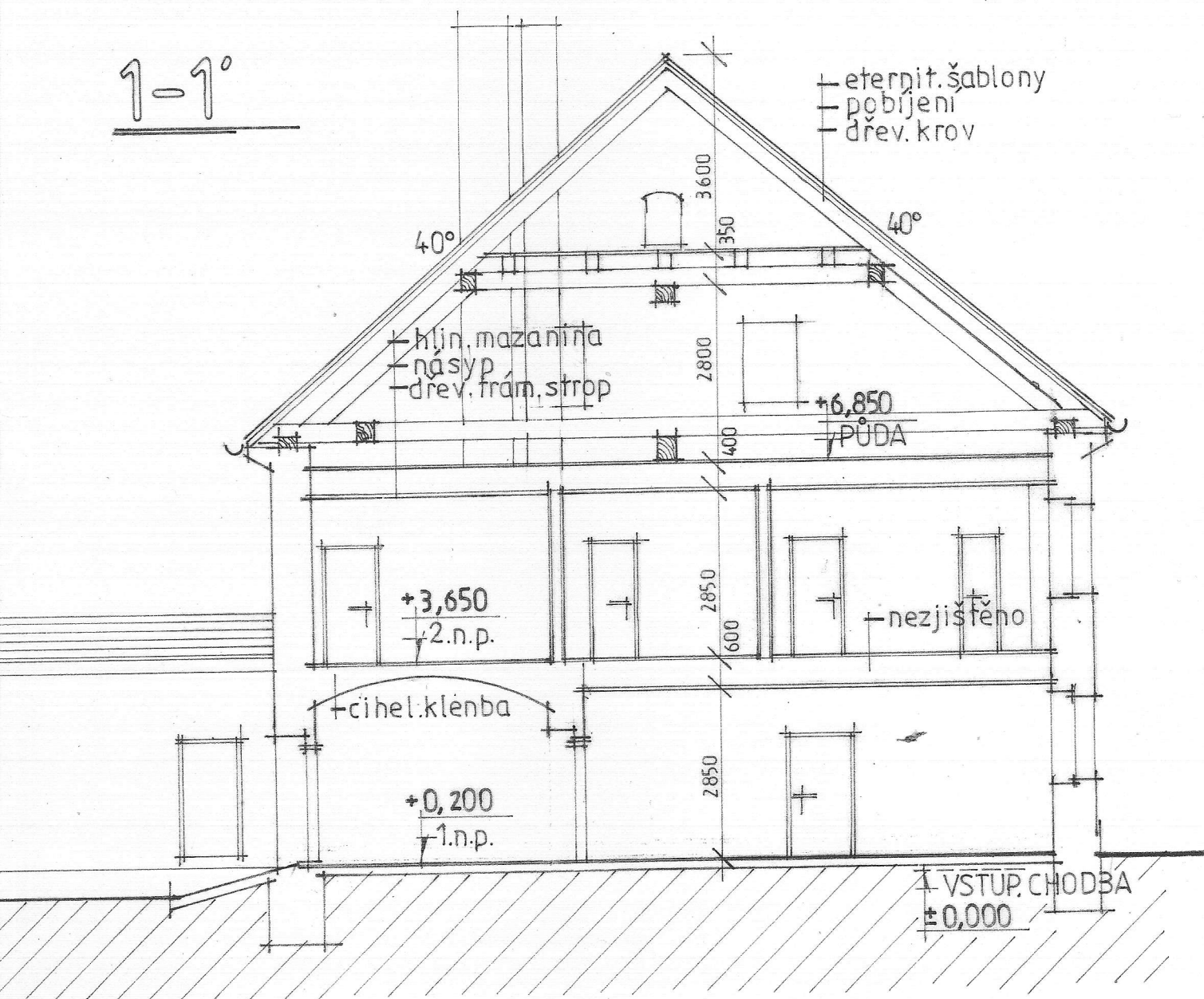


INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 929

Signature **5**

Rodinný dům		PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57			datum : 05/2022
POHLED SZ			měř. : 1:100
			kótováno v :
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4			číslo výkresu
zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13, Litoměřice ČKAIT 0400936			

1-1'



INTES
STAVEBNÍ KANCELÁŘ
Václav Polák
Nezvalova 13, Litoměřice
IČO 139 40 929

[Signature] **5**

Rodinný dům	PASPORT	č.zak. : 090923
Levín čp. 57		datum : 05/2022
ŘEZY	měř. : 1:100	
	kótováno v : mm	
	číslo výkresu 4	
stavebník: ASPERA s.r.o., Plickova 553/21, Háje, 149 00 Praha 4		
zodp. projektant : Václav Polák, Nezvalova 13, Litoměřice ČKAIT 0400936		

2-2'

