



YIT Stavo s.r.o., se sídlem: Praha 6, Dejvice, Evropská 2758/11, Praha 6 - Dejvice, PSČ 160 00, IČ: 264 20 562, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80847, zastoupená Ing. arch. Vladimírem Dvořákem, jednatelem (dále jako „Společnost“ nebo „Vlastník“) jakožto vlastník jednotek vymezených v níže uvedených nemovitých věcech, **tímto v souladu s §1169 zákona č. 89/2012 Sb.**, Občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“ nebo „NOZ“) **mění stávající Prohlášení** o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám ze dne 8.12.2016, které bylo zapsáno do katastru nemovitostí pod č.j. V-93214/2016-101 s právními účinky zápisu ke dni 20.12.2016, a to z důvodu zpřesnění určení ploch místností jednotlivých jednotek po provedení klientských změn, zpřesnění určení podlahových ploch jednotek po jejich skutečném zaměření, v důsledku čehož se změnilo i spoluvlastnické podíly na společných částech nemovité věci, změnu společných částí nemovité věci a určení výlučného práva užívání k některým společným částem nemovité věci.

Pro přehlednost a úplnost bylo vyhotoveno úplné znění Změny prohlášení reflektující výše uvedené změny, a to v následujícím znění.

ZMĚNA PROHLÁŠENÍ dle §1169 NOZ

(vklad Prohlášení povolen Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č.j. V. 93214/2016-101)

OBSAH

Toto prohlášení vlastníka obsahuje následující části:

- I) OZNAČENÍ NEMOVITÉ VĚCI
- II) VYMEZENÍ JEDNOTEK
- III) URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ NEMOVITÉ VĚCI
- IV) STANOVENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ NA SPOLEČNÝCH ČÁSTECH NEMOVITÉ VĚCI
- V) VĚCNÁ A JINÁ PRÁVA A ZÁVADY PŘECHÁZEJÍCÍ SE VZNIKEM VLASTNICKÉHO PRÁVA K JEDNOTCE NA VŠECHNY VLASTNÍKY JEDNOTEK
- VI) PRAVIDLA PRO UŽÍVÁNÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ
- VI) URČENÍ PRAVIDEL PRO PŘÍSPĚVKY NA NÁKLADY SPOJENÉ SE SPRÁVOU DOMU A POZEMKŮ
- VII) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

PŘÍLOHY – půdorysy (schéma) všech podlaží



I) OZNAČENÍ NEMOVITÉ VĚCI

1.1 Vlastník:

YIT Stavo s.r.o., IČ 264 20 562

se sídlem Praha 6, Dejvice, Evropská 2758/11, PSČ 160 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80847

zastoupená Ing. arch. Vladimírem Dvořákem, jednatelem

prohlašuje, že je ke dni podpisu tohoto prohlášení výlučným vlastníkem rozestavěných jednotek vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v nemovité věci, kterou tvoří pozemek parc.č. 1629/12, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova (rozestavěná bez č.p.) (dále jen „**Budova**“ nebo „**Dům**“), pozemek parc.č. 1629/13, zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 1629/1, ostatní plocha, parc.č. 1514/9, ostatní plocha, parc.č. 1514/12, ostatní plocha, parc.č. 1514/13, ostatní plocha a parc.č. 1514/17, ostatní plocha, a to jednotek č. 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 151, 152, 153, 251, 252, 253, 161, 162, 163, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 351, 352, 353, 451, 452, 453, 361, 362, 363, 901 a 902, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 6836 pro katastrální území Hloubětín a obec Praha.

Pozemek parc.č. 1629/12, jehož součástí je Budova a pozemky parc.č. 1629/13, parc.č. 1629/1, parc.č. 1514/9, parc.č. 1514/12, parc.č. 1514/13 a parc.č. 1514/17 dále také jako „**Pozemky**“ nebo „**Nemovitá věc**“.

Shora specifikované Pozemky:

- pozemky parc.č. 1629/12 a parc.č. 1629/13 jsou pozemky – zastavěnou plochou, na kterých se nachází Budova, která byla vystavěna v souladu se stavebním povolením č.j. 7693/15/OVÚR/Pa/1561/P09 vydaným dne 30.4.2015 Městskou částí Praha 9, Úřadem městské části, odborem výstavby a územního rozvoje, které nabylo právní moci dne 1.6.2015 a rozhodnutím o povolení změny stavby před jejím dokončením č.j. 48112/16/OVÚR/Pa/1711, P09 083433/2016 vydaným dne 21.12.2016 Městskou částí Praha 9, Úřadem městské části, odborem výstavby a územního rozvoje, které nabylo právní moci dne 5.1.2017. Budova je součástí pozemku parc.č. 1629/12 v kat. území Hloubětín.
- Pozemky parc.č. 1629/1, parc.č. 1514/9, parc.č. 1514/12, parc.č. 1514/13 a parc.č. 1514/17 jsou pozemky funkčně související s provozem a správou Domu a s užíváním jednotek – na pozemku parc.č. 1629/1 se nachází zpevněné plochy, chodníky, vjezd do Budovy, předzahrádky k přízemním bytům a společná zeleň, na pozemcích parc.č. 1514/9, parc.č. 1514/12, parc.č. 1514/13 a parc.č. 1514/17 se nachází ohrazení kontejnerových stání.

Nemovitá věc je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 6835, pro obec Praha a katastrální území Hloubětín.

- 1.2 Vzhledem k tomu, že se jedná o budovu rozestavěnou, nebylo Budově přiděleno číslo popisné. K popsání Budově nepatří žádné vedlejší stavby.
- 1.3 Důvodem změny prohlášení vlastníka je (i) zpřesnění určení ploch místností jednotlivých jednotek po provedení klientských změn, zpřesnění určení podlahových ploch jednotek po jejich zaměření,

v důsledku čehož se změnila i spoluvlastnické podíly na společných částech nemovité věci, (ii) změna společných částí Nemovité věci, a (iii) určení výlučného práva užívání k některým společným částem Nemovité věci.

II) VYMEZENÍ JEDNOTEK

2.1

Původní vymezení jednotek v budově

č. jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	Podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci	značení projekt
111	rozestavěný byt	1. NP	51,3	513/129115	D1.101
112	rozestavěný byt	1. NP	75,3	753/129115	D1.102
113	rozestavěný byt	1. NP	49,5	495/129115	D1.103
114	rozestavěný byt	1. NP	32,4	324/129115	D1.104
115	rozestavěný byt	1. NP	32,4	324/129115	D1.105
116	rozestavěný byt	1. NP	49,5	495/129115	D1.106
117	rozestavěný byt	1. NP	54,5	545/129115	D1.107
211	rozestavěný byt	1. NP	35,1	351/129115	D2.101
212	rozestavěný byt	1. NP	74,4	744/129115	D2.102
213	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129115	D2.103
214	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129115	D2.104
215	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129115	D2.105
216	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129115	D2.106
217	rozestavěný byt	1. NP	72,3	723/129115	D2.107
218	rozestavěný byt	1. NP	34,3	343/129115	D2.108
219	rozestavěný byt	1. NP	34,3	343/129115	D2.109
121	rozestavěný byt	2. NP	51,4	514/129115	D1.201
122	rozestavěný byt	2. NP	75,3	753/129115	D1.202
123	rozestavěný byt	2. NP	49,5	495/129115	D1.203
124	rozestavěný byt	2. NP	32,4	324/129115	D1.204
125	rozestavěný byt	2. NP	32,4	324/129115	D1.205
126	rozestavěný byt	2. NP	49,5	495/129115	D1.206
127	rozestavěný byt	2. NP	76,9	769/129115	D1.207
128	rozestavěný byt	2. NP	51,4	514/129115	D1.208
221	rozestavěný byt	2. NP	35,1	351/129115	D2.201
222	rozestavěný byt	2. NP	74,4	744/129115	D2.202
223	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129115	D2.203
224	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129115	D2.204
225	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129115	D2.205
226	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129115	D2.206
227	rozestavěný byt	2. NP	72,3	723/129115	D2.207
228	rozestavěný byt	2. NP	34,3	343/129115	D2.208
229	rozestavěný byt	2. NP	34,3	343/129115	D2.209

131	rozestavěný byt	3. NP	51,4	514/129115	D1.301
132	rozestavěný byt	3. NP	75,3	753/129115	D1.302
133	rozestavěný byt	3. NP	49,5	495/129115	D1.303
134	rozestavěný byt	3. NP	32,4	324/129115	D1.304
135	rozestavěný byt	3. NP	32,4	324/129115	D1.305
136	rozestavěný byt	3. NP	49,5	495/129115	D1.306
137	rozestavěný byt	3. NP	76,9	769/129115	D1.307
138	rozestavěný byt	3. NP	51,4	514/129115	D1.308
231	rozestavěný byt	3. NP	35,1	351/129115	D2.301
232	rozestavěný byt	3. NP	74,4	744/129115	D2.302
233	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129115	D2.303
234	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129115	D2.304
235	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129115	D2.305
236	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129115	D2.306
237	rozestavěný byt	3. NP	72,3	723/129115	D2.307
238	rozestavěný byt	3. NP	34,3	343/129115	D2.308
239	rozestavěný byt	3. NP	34,3	343/129115	D2.309
141	rozestavěný byt	4. NP	51,4	514/129115	D1.401
142	rozestavěný byt	4. NP	75,3	753/129115	D1.402
143	rozestavěný byt	4. NP	49,5	495/129115	D1.403
144	rozestavěný byt	4. NP	32,4	324/129115	D1.404
145	rozestavěný byt	4. NP	32,4	324/129115	D1.405
146	rozestavěný byt	4. NP	49,5	495/129115	D1.406
147	rozestavěný byt	4. NP	76,9	769/129115	D1.407
148	rozestavěný byt	4. NP	51,4	514/129115	D1.408
241	rozestavěný byt	4. NP	35,1	351/129115	D2.401
242	rozestavěný byt	4. NP	74,4	744/129115	D2.402
243	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129115	D2.403
244	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129115	D2.404
245	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129115	D2.405
246	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129115	D2.406
247	rozestavěný byt	4. NP	72,3	723/129115	D2.407
248	rozestavěný byt	4. NP	34,3	343/129115	D2.408
249	rozestavěný byt	4. NP	34,3	343/129115	D2.409
151	rozestavěný byt	5. NP	129,6	1296/129115	D1.501
152	rozestavěný byt	5. NP	101,7	1017/129115	D1.502
153	rozestavěný byt	5. NP	127,1	1271/129115	D1.503
251	rozestavěný byt	5. NP	128,3	1283/129115	D2.501
252	rozestavěný byt	5. NP	105,3	1053/129115	D2.502
253	rozestavěný byt	5. NP	107,2	1072/129115	D2.503
161	rozestavěný byt	6. NP	128,7	1287/129115	D1.601
162	rozestavěný byt	6. NP	39,2	392/129115	D1.602
163	rozestavěný byt	6. NP	126,4	1264/129115	D1.603
311	rozestavěný byt	1. NP	49,0	490/129115	D3.101
312	rozestavěný byt	1. NP	75,3	753/129115	D3.102
313	rozestavěný byt	1. NP	55,0	550/129115	D3.103
314	rozestavěný byt	1. NP	53,3	533/129115	D3.104

315	rozestavěný byt	1. NP	55,0	550/129115	D3.105
316	rozestavěný byt	1. NP	76,9	769/129115	D3.106
317	rozestavěný byt	1. PP	49,0	490/129115	D3.107
411	rozestavěný byt	1. PP	33,8	338/129115	D4.101
412	rozestavěný byt	1. NP	74,4	744/129115	D4.102
413	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129115	D4.103
414	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129115	D4.104
415	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129115	D4.105
416	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129115	D4.106
417	rozestavěný byt	1. NP	72,3	723/129115	D4.107
418	rozestavěný byt	1. NP	32,9	329/129115	D4.108
419	rozestavěný byt	2. NP	32,9	329/129115	D4.109
321	rozestavěný byt	2. NP	49,0	490/129115	D3.201
322	rozestavěný byt	2. NP	75,3	753/129115	D3.202
323	rozestavěný byt	2. NP	55,0	550/129115	D3.203
324	rozestavěný byt	2. NP	53,3	533/129115	D3.204
325	rozestavěný byt	2. NP	55,0	550/129115	D3.205
326	rozestavěný byt	2. NP	76,9	769/129115	D3.206
327	rozestavěný byt	2. NP	49,0	490/129115	D3.207
421	rozestavěný byt	2. NP	33,8	338/129115	D4.201
422	rozestavěný byt	2. NP	74,4	744/129115	D4.202
423	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129115	D4.203
424	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129115	D4.204
425	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129115	D4.205
426	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129115	D4.206
427	rozestavěný byt	2. NP	72,3	723/129115	D4.207
428	rozestavěný byt	2. NP	32,9	329/129115	D4.208
429	rozestavěný byt	2. NP	32,9	329/129115	D4.209
331	rozestavěný byt	3. NP	49,0	490/129115	D3.301
332	rozestavěný byt	3. NP	75,3	753/129115	D3.302
333	rozestavěný byt	3. NP	55,0	550/129115	D3.303
334	rozestavěný byt	3. NP	53,3	533/129115	D3.304
335	rozestavěný byt	3. NP	55,0	550/129115	D3.305
336	rozestavěný byt	3. NP	76,9	769/129115	D3.306
337	rozestavěný byt	3. NP	49,0	490/129115	D3.307
431	rozestavěný byt	3. NP	33,8	338/129115	D4.301
432	rozestavěný byt	3. NP	74,4	744/129115	D4.302
433	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129115	D4.303
434	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129115	D4.304
435	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129115	D4.305
436	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129115	D4.306
437	rozestavěný byt	3. NP	72,3	723/129115	D4.307
438	rozestavěný byt	3. NP	32,9	329/129115	D4.308
439	rozestavěný byt	3. NP	32,9	329/129115	D4.309
341	rozestavěný byt	4. NP	49,0	490/129115	D3.401
342	rozestavěný byt	4. NP	75,3	753/129115	D3.402
343	rozestavěný byt	4. NP	55,0	550/129115	D3.403

344	rozestavěný byt	4. NP	53,3	533/129115	D3.404
345	rozestavěný byt	4. NP	55,0	550/129115	D3.405
346	rozestavěný byt	4. NP	76,9	769/129115	D3.406
347	rozestavěný byt	4. NP	49,0	490/129115	D3.407
441	rozestavěný byt	4. NP	33,8	338/129115	D4.401
442	rozestavěný byt	4. NP	74,4	744/129115	D4.402
443	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129115	D4.403
444	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129115	D4.404
445	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129115	D4.405
446	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129115	D4.406
447	rozestavěný byt	4. NP	72,3	723/129115	D4.407
448	rozestavěný byt	4. NP	32,9	329/129115	D4.408
449	rozestavěný byt	4. NP	32,9	329/129115	D4.409
351	rozestavěný byt	5. NP	129,5	1295/129115	D3.501
352	rozestavěný byt	5. NP	101,8	1018/129115	D3.502
353	rozestavěný byt	5. NP	127,1	1271/129115	D3.503
451	rozestavěný byt	5. NP	128,3	1283/129115	D4.501
452	rozestavěný byt	5. NP	105,3	1053/129115	D4.502
453	rozestavěný byt	5. NP	109,2	1092/129115	D4.503
361	rozestavěný byt	6. NP	128,7	1287/129115	D3.601
362	rozestavěný byt	6. NP	39,6	396/129115	D3.602
363	rozestavěný byt	6. NP	126,4	1264/129115	D3.603
901	rozestavěná garáž	1. PP	1910,0	19100/129115	D1-D4
902	rozestavěná garáž	2. PP	2072,4	20724/129115	D1-D4

2.2

Nové vymezení jednotek v budově

Seznam jednotek v budově

č.jednotky	způsob využití jednotky	podlaží	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl na spol. částech nemovité věci	značení projekt
111	rozestavěný byt	1. NP	51,3	513/129362	D1.101
112	rozestavěný byt	1. NP	75,3	753/129362	D1.102
113	rozestavěný byt	1. NP	49,5	495/129362	D1.103
114	rozestavěný byt	1. NP	32,4	324/129362	D1.104
115	rozestavěný byt	1. NP	32,4	324/129362	D1.105
116	rozestavěný byt	1. NP	49,5	495/129362	D1.106
117	rozestavěný byt	1. NP	54,5	545/129362	D1.107
211	rozestavěný byt	1. NP	35,1	351/129362	D2.101
212	rozestavěný byt	1. NP	74,4	744/129362	D2.102
213	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129362	D2.103
214	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129362	D2.104
215	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129362	D2.105
216	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129362	D2.106
217	rozestavěný byt	1. NP	72,3	723/129362	D2.107
218	rozestavěný byt	1. NP	34,3	343/129362	D2.108
219	rozestavěný byt	1. NP	34,3	343/129362	D2.109
121	rozestavěný byt	2. NP	51,4	514/129362	D1.201
122	rozestavěný byt	2. NP	75,3	753/129362	D1.202
123	rozestavěný byt	2. NP	49,5	495/129362	D1.203
124	rozestavěný byt	2. NP	32,4	324/129362	D1.204
125	rozestavěný byt	2. NP	32,4	324/129362	D1.205
126	rozestavěný byt	2. NP	49,5	495/129362	D1.206
127	rozestavěný byt	2. NP	76,9	769/129362	D1.207
128	rozestavěný byt	2. NP	51,4	514/129362	D1.208
221	rozestavěný byt	2. NP	35,1	351/129362	D2.201
222	rozestavěný byt	2. NP	74,4	744/129362	D2.202
223	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129362	D2.203
224	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129362	D2.204
225	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129362	D2.205
226	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129362	D2.206
227	rozestavěný byt	2. NP	72,3	723/129362	D2.207
228	rozestavěný byt	2. NP	34,3	343/129362	D2.208
229	rozestavěný byt	2. NP	34,3	343/129362	D2.209
131	rozestavěný byt	3. NP	51,4	514/129362	D1.301
132	rozestavěný byt	3. NP	75,3	753/129362	D1.302
133	rozestavěný byt	3. NP	49,5	495/129362	D1.303
134	rozestavěný byt	3. NP	32,4	324/129362	D1.304
135	rozestavěný byt	3. NP	32,4	324/129362	D1.305
136	rozestavěný byt	3. NP	49,5	495/129362	D1.306
137	rozestavěný byt	3. NP	76,9	769/129362	D1.307
138	rozestavěný byt	3. NP	51,4	514/129362	D1.308
231	rozestavěný byt	3. NP	35,1	351/129362	D2.301
232	rozestavěný byt	3. NP	74,4	744/129362	D2.302
233	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129362	D2.303
234	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129362	D2.304
235	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129362	D2.305
236	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129362	D2.306
237	rozestavěný byt	3. NP	72,3	723/129362	D2.307
238	rozestavěný byt	3. NP	34,3	343/129362	D2.308
239	rozestavěný byt	3. NP	34,3	343/129362	D2.309

141	rozestavěný byt	4. NP	51,4	514/129362	D1.401
142	rozestavěný byt	4. NP	75,3	753/129362	D1.402
143	rozestavěný byt	4. NP	49,5	495/129362	D1.403
144	rozestavěný byt	4. NP	32,4	324/129362	D1.404
145	rozestavěný byt	4. NP	32,4	324/129362	D1.405
146	rozestavěný byt	4. NP	49,5	495/129362	D1.406
147	rozestavěný byt	4. NP	76,9	769/129362	D1.407
148	rozestavěný byt	4. NP	51,4	514/129362	D1.408
241	rozestavěný byt	4. NP	35,1	351/129362	D2.401
242	rozestavěný byt	4. NP	74,4	744/129362	D2.402
243	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129362	D2.403
244	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129362	D2.404
245	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129362	D2.405
246	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129362	D2.406
247	rozestavěný byt	4. NP	72,3	723/129362	D2.407
248	rozestavěný byt	4. NP	34,3	343/129362	D2.408
249	rozestavěný byt	4. NP	34,3	343/129362	D2.409
151	rozestavěný byt	5. NP	129,6	1296/129362	D1.501
152	rozestavěný byt	5. NP	101,7	1017/129362	D1.502
153	rozestavěný byt	5. NP	127,1	1271/129362	D1.503
251	rozestavěný byt	5. NP	128,3	1283/129362	D2.501
252	rozestavěný byt	5. NP	105,3	1053/129362	D2.502
253	rozestavěný byt	5. NP	107,2	1072/129362	D2.503
161	rozestavěný byt	6. NP	128,7	1287/129362	D1.601
162	rozestavěný byt	6. NP	39,2	392/129362	D1.602
163	rozestavěný byt	6. NP	126,4	1264/129362	D1.603
311	rozestavěný byt	1. NP	49,0	490/129362	D3.101
312	rozestavěný byt	1. NP	75,3	753/129362	D3.102
313	rozestavěný byt	1. NP	55,0	550/129362	D3.103
314	rozestavěný byt	1. NP	53,3	533/129362	D3.104
315	rozestavěný byt	1. NP	55,0	550/129362	D3.105
316	rozestavěný byt	1. NP	76,9	769/129362	D3.106
317	rozestavěný byt	1. NP	49,0	490/129362	D3.107
411	rozestavěný byt	1. NP	33,8	338/129362	D4.101
412	rozestavěný byt	1. NP	74,4	744/129362	D4.102
413	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129362	D4.103
414	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129362	D4.104
415	rozestavěný byt	1. NP	52,5	525/129362	D4.105
416	rozestavěný byt	1. NP	53,6	536/129362	D4.106
417	rozestavěný byt	1. NP	72,3	723/129362	D4.107
418	rozestavěný byt	1. NP	32,9	329/129362	D4.108
419	rozestavěný byt	1. NP	32,9	329/129362	D4.109
321	rozestavěný byt	2. NP	49,0	490/129362	D3.201
322	rozestavěný byt	2. NP	75,3	753/129362	D3.202
323	rozestavěný byt	2. NP	55,0	550/129362	D3.203
324	rozestavěný byt	2. NP	53,3	533/129362	D3.204
325	rozestavěný byt	2. NP	55,0	550/129362	D3.205
326	rozestavěný byt	2. NP	76,9	769/129362	D3.206
327	rozestavěný byt	2. NP	49,0	490/129362	D3.207
421	rozestavěný byt	2. NP	33,8	338/129362	D4.201
422	rozestavěný byt	2. NP	74,4	744/129362	D4.202
423	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129362	D4.203
424	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129362	D4.204
425	rozestavěný byt	2. NP	52,5	525/129362	D4.205
426	rozestavěný byt	2. NP	53,6	536/129362	D4.206
427	rozestavěný byt	2. NP	72,3	723/129362	D4.207

428	rozestavěný byt	2. NP	32,9	329/129362	D4.208
429	rozestavěný byt	2. NP	32,9	329/129362	D4.209
331	rozestavěný byt	3. NP	49,0	490/129362	D3.301
332	rozestavěný byt	3. NP	75,3	753/129362	D3.302
333	rozestavěný byt	3. NP	55,0	550/129362	D3.303
334	rozestavěný byt	3. NP	53,3	533/129362	D3.304
335	rozestavěný byt	3. NP	55,0	550/129362	D3.305
336	rozestavěný byt	3. NP	76,9	769/129362	D3.306
337	rozestavěný byt	3. NP	49,0	490/129362	D3.307
431	rozestavěný byt	3. NP	33,8	338/129362	D4.301
432	rozestavěný byt	3. NP	74,4	744/129362	D4.302
433	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129362	D4.303
434	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129362	D4.304
435	rozestavěný byt	3. NP	52,5	525/129362	D4.305
436	rozestavěný byt	3. NP	53,6	536/129362	D4.306
437	rozestavěný byt	3. NP	72,3	723/129362	D4.307
438	rozestavěný byt	3. NP	32,9	329/129362	D4.308
439	rozestavěný byt	3. NP	32,9	329/129362	D4.309
341	rozestavěný byt	4. NP	49,0	490/129362	D3.401
342	rozestavěný byt	4. NP	75,3	753/129362	D3.402
343	rozestavěný byt	4. NP	55,0	550/129362	D3.403
344	rozestavěný byt	4. NP	53,3	533/129362	D3.404
345	rozestavěný byt	4. NP	55,0	550/129362	D3.405
346	rozestavěný byt	4. NP	76,9	769/129362	D3.406
347	rozestavěný byt	4. NP	49,0	490/129362	D3.407
441	rozestavěný byt	4. NP	33,8	338/129362	D4.401
442	rozestavěný byt	4. NP	74,4	744/129362	D4.402
443	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129362	D4.403
444	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129362	D4.404
445	rozestavěný byt	4. NP	52,5	525/129362	D4.405
446	rozestavěný byt	4. NP	53,6	536/129362	D4.406
447	rozestavěný byt	4. NP	72,3	723/129362	D4.407
448	rozestavěný byt	4. NP	32,9	329/129362	D4.408
449	rozestavěný byt	4. NP	32,9	329/129362	D4.409
351	rozestavěný byt	5. NP	129,5	1295/129362	D3.501
352	rozestavěný byt	5. NP	101,8	1018/129362	D3.502
353	rozestavěný byt	5. NP	127,1	1271/129362	D3.503
451	rozestavěný byt	5. NP	128,3	1283/129362	D4.501
452	rozestavěný byt	5. NP	105,3	1053/129362	D4.502
453	rozestavěný byt	5. NP	109,2	1092/129362	D4.503
361	rozestavěný byt	6. NP	128,7	1287/129362	D3.601
362	rozestavěný byt	6. NP	39,6	396/129362	D3.602
363	rozestavěný byt	6. NP	126,4	1264/129362	D3.603
901	rozestavěná garáž	1. PP	1910,0	19100/129362	D1-D4
902	rozestavěná garáž	2. PP	2097,1	20971/129362	D1-D4

Jednotka číslo: 113 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
obývací pokoj + kk	22,3
pokoj	12,9
koupelna + WC	5,6

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	113
předzahrádka	P5

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **495/129362**

Jednotka číslo: 114 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	4,4
obývací pokoj + kk	21,0
koupelna + WC	5,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	114
předzahrádka	P4

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **324/129362**

Jednotka číslo: 115 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	4,4
koupelna+WC	5,8
obývací pokoj + kk	21,1

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	115
předzahrádka	P3

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **324/129362**

Jednotka číslo: 116 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
koupelna+WC	5,6
pokoj	12,9
obývací pokoj + kk	22,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	116
předzahrádka	P2

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **495/129362**

Jednotka číslo: 117 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	5,5
obývací pokoj + kk	23,8
koupelna+WC	5,6
pokoj	17,6

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,5

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

sklepní kóje	117
předzahrádka	P1

Podlahová plocha

54,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

545/129362

Jednotka číslo: 211 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,3
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	14,1
pokoj	8,0

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 33,1

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	211

Podlahová plocha

35,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

351/129362

Jednotka číslo: 212 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,6
pokoj	12,9
pokoj	15,3
wc	1,7
koupelna	4,7
obývací pokoj + kk	26,5

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 70,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:
sklepní kóje 212
předzahrádka P12

Podlahová plocha 74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 744/129362

Jednotka číslo: 213 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
obývací pokoj + kk	24,4
pokoj	15,0
koupelna + WC	4,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:
sklepní kóje 213
předzahrádka P11

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 214 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,7	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	4,8	WC mísa s nádrží
pokoj	14,9	umyvadlo
obývací pokoj + kk	23,6	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	50,0	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
sklepní kóje	214	
předzahrádka	P10	
_____	_____	_____

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 215 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,7	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	23,6	WC mísa s nádrží
pokoj	14,9	umyvadlo
koupelna + WC	4,8	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	50,0	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
sklepní kóje	215	
předzahrádka	P9	
_____	_____	_____

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 216 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,5
koupelna + WC	5,2
pokoj	14,1
obývací pokoj + kk	22,3
komora	2,9

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 51,0

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

sklepní kóje	216
předzahrádka	P8

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **536/129362**

Jednotka číslo: 217 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,1
koupelna	4,7
wc	1,6
pokoj	16,4
pokoj	13,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 68,6

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

sklepní kóje	217
předzahrádka	P7

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **723/129362**

Jednotka číslo: 218 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	21,7
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>32,5</u>
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
balkon	_____
sklepní kóje	218
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 34,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **343/129362**

Jednotka číslo: 219 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	21,7
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>32,5</u>
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
balkon	_____
sklepní kóje	219
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 34,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **343/129362**

Jednotka číslo: 121 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,0	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	5,1	WC mísa s nádrží
pokoj	12,8	umyvadlo
obývací pokoj + kk	24,5	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>48,4</u>	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	121	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 51,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **514/129362**

Jednotka číslo: 122 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	9,4	vana (případně sprchový kout)
komora	1,9	WC mísa s nádrží
pokoj	12,9	umyvadlo
pokoj	16,1	míchací baterie
wc	1,5	_____
koupelna	4,5	_____
obývací pokoj + kk	25,2	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>71,5</u>	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	122	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **753/129362**

Jednotka číslo: 123 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
obývací pokoj + kk	22,3
pokoj	12,9
koupelna + WC	5,3

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	123

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 495/129362

Jednotka číslo: 124 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	4,3
obývací pokoj + kk	21,1
koupelna + WC	5,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 30,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	124

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 324/129362

Jednotka číslo: 125 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	4,3
koupelna + WC	5,4
obývací pokoj + kk	21,1
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>30,8</u>
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
balkon	
sklepní kóje	125
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **324/129362**

Jednotka číslo: 126 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,0
koupelna + WC	5,4
pokoj	12,9
obývací pokoj + kk	22,6
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>46,9</u>
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
balkon	
sklepní kóje	126
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **495/129362**

Jednotka číslo: 127 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,5
obývací pokoj + kk	26,0
koupelna	4,9
wc	1,6
pokoj	16,7
pokoj	12,9
komora	2,0

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 73,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	127

Podlahová plocha 76,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 769/129362

Jednotka číslo: 128 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,2
obývací pokoj + kk	23,8
pokoj	12,7
koupelna + WC	5,0

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 47,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	128

Podlahová plocha 51,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 514/129362

Jednotka číslo: 221 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,3
koupelna + WC	4,8
obývací pokoj + kk	21,7
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>32,8</u>
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
balkon	
sklepní kóje	221
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 35,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **351/129362**

Jednotka číslo: 222 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	10,6
pokoj	12,4
pokoj	15,4
wc	1,7
koupelna	4,6
obývací pokoj + kk	26,4
_____	_____
_____	_____
<u>plocha celkem</u>	<u>71,1</u>
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
balkon	
sklepní kóje	222
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **744/129362**

Jednotka číslo: 223 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,7	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	24,4	WC mísa s nádrží
pokoj	15,1	umyvadlo
koupelna+WC	4,7	míchací baterie
plocha celkem	50,9	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	223	

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 224 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,8	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	4,7	WC mísa s nádrží
pokoj	15,0	umyvadlo
obývací pokoj + kk	23,6	míchací baterie
plocha celkem	50,1	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	224	

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 525/129362

Jednotka číslo: 225 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,8
obývací pokoj + kk	23,6
pokoj	15,0
koupelna + WC	4,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	225

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 226 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,3
koupelna + WC	5,3
pokoj	14,0
obývací pokoj + kk	22,4
komora	2,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	226

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **536/129362**

Jednotka číslo: 227 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,5
koupelna	4,1
wc	1,4
pokoj	16,5
pokoj	13,6

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 68,5

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	227

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 723/129362

Jednotka číslo: 228 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	21,4

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 32,2

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	228

Podlahová plocha 34,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 343/129362

Jednotka číslo: 229 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²	vybavení
předsíň	6,1	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	4,7	WC mísa s nádrží
obývací pokoj + kk	21,7	umyvadlo
		míchací baterie
plocha celkem	32,5	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	229	

Podlahová plocha 34,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **343/129362**

Jednotka číslo: 131 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²	vybavení
předsíň	6,0	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	5,1	WC mísa s nádrží
pokoj	12,8	umyvadlo
obývací pokoj + kk	24,2	míchací baterie
plocha celkem	48,1	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	131	

Podlahová plocha 51,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **514/129362**

Jednotka číslo: 132 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
komora	2,0
pokoj	12,9
pokoj	16,1
wc	1,4
koupelna	4,5
obývací pokoj + kk	25,2

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 71,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 132

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 753/129362

Jednotka číslo: 133 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
obývací pokoj + kk	22,4
pokoj	12,9
koupelna + WC	5,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 133

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 495/129362

Jednotka číslo: 134 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	4,3
obývací pokoj + kk	20,9
koupelna + WC	5,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 30,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 134

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 324/129362

Jednotka číslo: 135 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	4,3
koupelna + WC	5,7
obývací pokoj + kk	21,0

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 135

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 324/129362

Jednotka číslo: 138 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
obývací pokoj + kk	24,6
pokoj	12,7
koupelna + WC	5,2

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 48,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	138

Podlahová plocha 51,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **514/129362**

Jednotka číslo: 231 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,2
koupelna + WC	4,8
obývací pokoj + kk	22,3

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 33,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	231

Podlahová plocha 35,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **351/129362**

Jednotka číslo: 232 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	10,6
pokoj	12,4
pokoj	15,3
wc	1,5
koupelna	4,5
obývací pokoj + kk	26,4

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 70,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	232

Podlahová plocha 74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 744/129362

Jednotka číslo: 233 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,8
obývací pokoj + kk	24,3
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,7

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	233

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 234 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
koupelna + WC	4,7
pokoj	15,0
obývací pokoj + kk	23,6

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	234

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 235 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
obývací pokoj + kk	23,7
pokoj	15,0
koupelna + WC	4,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	235

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 236 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,4
koupelna + WC	5,1
pokoj	13,9
obývací pokoj + kk	22,4
komora	2,9

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	236

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 237 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,2
koupelna	4,6
wc	1,5
pokoj	16,5
pokoj	13,2

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 68,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	237

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 723/129362

Jednotka číslo: 141 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	5,0
pokoj	12,8
obývací pokoj + kk	24,4

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 48,3

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	141

Podlahová plocha 51,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **514/129362**

Jednotka číslo: 142 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,6
komora	1,9
pokoj	12,9
pokoj	16,1
wc	1,5
koupelna	4,5
obývací pokoj + kk	25,5

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 72,0

Spol.části ve vylučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	142

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **753/129362**

Jednotka číslo: 143 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
obývací pokoj + kk	22,5
pokoj	12,9
koupelna + WC	5,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	143

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 495/129362

Jednotka číslo: 144 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	4,3
obývací pokoj + kk	21,1
koupelna + WC	5,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	144

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 324/129362

Jednotka číslo: 145 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	4,3
koupelna + WC	5,8
obývací pokoj + kk	20,9
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	145
_____	_____
_____	_____

Podlahová plocha 32,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 324/129362

Jednotka číslo: 146 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	5,9
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,0
obývací pokoj + kk	22,5
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	146
_____	_____
_____	_____

Podlahová plocha 49,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 495/129362

Jednotka číslo: 241 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,3
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	22,3
plocha celkem	33,3
Spol.části ve vylučném užívání jednotky:	
balkon	
sklepní kóje	241

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 35,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 351/129362

Jednotka číslo: 242 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	10,7
pokoj	12,4
pokoj	15,3
wc	1,7
koupelna	4,6
obývací pokoj + kk	26,9
plocha celkem	71,6
Spol.části ve vylučném užívání jednotky:	
balkon	
sklepní kóje	242

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 744/129362

Jednotka číslo: 243 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,8	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	24,2	WC mísa s nádrží
pokoj	15,0	umyvadlo
koupelna + WC	4,8	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	50,8	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	243	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 244 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,7	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	4,8	WC mísa s nádrží
pokoj	15,0	umyvadlo
obývací pokoj + kk	23,6	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	50,1	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	244	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 525/129362

Jednotka číslo: 245 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,8
obývací pokoj + kk	23,6
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,7

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	245

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

525/129362

Jednotka číslo: 246 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,5
koupelna + WC	5,0
pokoj	14,2
obývací pokoj + kk	22,4
komora	3,3

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 51,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	246

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

536/129362

Jednotka číslo: 247 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,4
koupelna	4,7
wc	1,5
pokoj	16,6
pokoj	13,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 69,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 247

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 723/129362

Jednotka číslo: 248 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	21,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 248

Podlahová plocha 34,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 343/129362

Jednotka číslo: 249 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsiň	6,2
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	21,6

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo

plocha celkem 32,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	249

Podlahová plocha 34,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

343/129362

Jednotka číslo: 151 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	12,8
chodba	5,7
pokoj	12,9
pokoj	9,8
pokoj	16,1
komora	2,1
koupelna + WC	6,3
koupelna + WC	4,8
pokoj	14,2
obývací pokoj + kk	34,1
wc	2,0
plocha celkem	120,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
terasa	
sklep	151

Podlahová plocha 129,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1296/129362

Jednotka číslo: 152 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
hala	13,8	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	29,7	WC mísa s nádrží
pokoj	10,2	umyvadlo
pokoj	12,4	míchací baterie
pokoj	15,8	
koupelna + WC	8,1	
wc	2,0	
šatna	2,0	
plocha celkem	94,0	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
sklep	152	

Podlahová plocha 101,7

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1017/129362**

Jednotka číslo: 153 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
hala	20,8	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	34,4	WC mísa s nádrží
wc	1,8	umyvadlo
komora	2,0	míchací baterie
koupelna + WC	5,6	
koupelna + WC	3,8	
pokoj	16,2	
pokoj	13,1	
pokoj	9,2	
pokoj	13,0	
plocha celkem	119,9	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
terasa		
sklepní kóje	153	

Podlahová plocha 127,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1271/129362**

Jednotka číslo: 251 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	11,8
chodba	8,1
koupelna + WC	3,9
pokoj	15,5
komora	2,1
pokoj	12,1
pokoj	16,6
koupelna + WC	6,6
pokoj	9,1
obývací pokoj + kk	32,2
wc	2,2
plocha celkem	120,2
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
terasa	
terasa	
sklepní kóje	251

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 128,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1283/129362

Jednotka číslo: 252 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	15,3
komora	2,2
obývací pokoj + kk	30,3
pokoj	15,0
pokoj	10,5
pokoj	16,2
koupelna + WC	4,0
koupelna	4,4
wc	2,0
plocha celkem	99,9
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
terasa	
sklepní kóje	252

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 105,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1053/129362

Jednotka číslo: 253 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
hala	13,5	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	31,3	WC mísa s nádrží
wc	2,0	umyvadlo
koupelna + WC	5,7	míchací baterie
pokoj	14,3	
koupelna + WC	4,4	
pokoj	10,7	
pokoj	17,0	
komora	1,8	
plocha celkem	100,7	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
sklepní kóje	253	

Podlahová plocha 107,2

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1072/129362**

Jednotka číslo: 161 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
hala	12,9	vana (případně sprchový kout)
chodba	5,6	WC mísa s nádrží
pokoj	12,8	umyvadlo
pokoj	9,8	míchací baterie
pokoj	16,2	
komora	1,9	
koupelna + WC	6,4	
koupelna + WC	4,8	
pokoj	14,1	
obývací pokoj + kk	34,2	
wc	2,0	
plocha celkem	120,7	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
sklep	161	

Podlahová plocha 128,7

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1287/129362**

Jednotka číslo: 162 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,3
komora	2,3
obývací pokoj + kk	22,1
koupelna +wc	5,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 36,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
sklep	162

Podlahová plocha 39,2

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 392/129362

Jednotka číslo: 163 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	19,5
obývací pokoj + kk	34,2
wc	3,1
komora	2,3
koupelna + WC	5,0
koupelna + WC	3,7
pokoj	16,0
pokoj	12,9
pokoj	9,2
pokoj	13,1
plocha celkem	119,0

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
sklep	163

Podlahová plocha 126,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1264/129362

Jednotka číslo: 311 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	6,0	vana (případně sprchový kout)
pokoj	5,2	WC mísa s nádrží
koupelna + WC	12,9	umyvadlo
obývací pokoj + kk	21,9	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	46,0	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	311	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **490/129362**

Jednotka číslo: 312 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	9,4	vana (případně sprchový kout)
komora	2,0	WC mísa s nádrží
pokoj	12,9	umyvadlo
pokoj	16,2	míchací baterie
wc	1,7	_____
koupelna	4,6	_____
obývací pokoj + kk	25,2	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	72,0	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
sklepní kóje	312	
předzahrádka	P17	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **753/129362**

Jednotka číslo: 313 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	7,2
obývací pokoj + kk	25,9
pokoj	13,7
koupelna + WC	5,3

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	313
předzahrádka	P16

Podlahová plocha

55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

550/129362

Jednotka číslo: 314 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	7,1
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,6
obývací pokoj + kk	24,2

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	314
předzahrádka	P15

Podlahová plocha

53,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

533/129362

Jednotka číslo: 315 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	7,2
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,8
obývací pokoj + kk	25,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	315
předzahrádka	P14

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 550/129362

Jednotka číslo: 316 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	26,0
koupelna	4,8
wc	1,8
pokoj	16,6
pokoj	12,8
komora	1,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 73,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	316
předzahrádka	P13

Podlahová plocha 76,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 769/129362

Jednotka číslo: 317 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	5,9
obývací pokoj + kk	21,8
pokoj	12,9
koupelna + WC	5,1

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 45,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	317

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 490/129362

Jednotka číslo: 411 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	8,5
koupelna + WC	5,1
obývací pokoj + kk	18,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 32,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	411

Podlahová plocha 33,8

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 338/129362

Jednotka číslo: 412 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	7,0
komora	2,1
pokoj	11,7
pokoj	15,3
wc	1,6
koupelna	4,2
obývací pokoj + kk	28,8

plocha celkem 70,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	412
předzahrádka	P23

vybavení

vana (případně sprchový kout)

WC mísa s nádrží

umyvadlo

míchací baterie

Podlahová plocha

74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

744/129362

Jednotka číslo: 413 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,7
obývací pokoj + kk	24,8
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,8

plocha celkem 51,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	413
předzahrádka	P22

vybavení

vana (případně sprchový kout)

WC mísa s nádrží

umyvadlo

míchací baterie

Podlahová plocha

53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

536/129362

Jednotka číslo: 414 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
koupelna + WC	4,7
pokoj	14,9
obývací pokoj + kk	23,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 49,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
sklepní kóje	414
předzahrádka	P21

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 525/129362

Jednotka číslo: 415 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,8
obývací pokoj + kk	23,9
pokoj	15,1
koupelna + WC	4,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
sklepní kóje	415
předzahrádka	P20

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 525/129362

Jednotka číslo: 416 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,4
koupelna + WC	5,3
pokoj	13,9
obývací pokoj + kk	22,2
komora	2,8

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	416
předzahrádka	P19

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **536/129362**

Jednotka číslo: 417 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,4
koupelna	4,6
wc	1,6
pokoj	16,4
pokoj	13,4

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 68,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

sklepní kóje	417
předzahrádka	P18

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **723/129362**

Jednotka číslo: 418 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,1

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 30,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 418

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 329/129362

Jednotka číslo: 419 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,2
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,1

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 419

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 329/129362

Jednotka číslo: 321 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,0
koupelna + WC	5,1
pokoj	12,8
obývací pokoj + kk	22,0

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 45,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	321

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 490/129362

Jednotka číslo: 322 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,4
komora	1,9
pokoj	12,9
pokoj	16,3
wc	1,7
koupelna	4,6
obývací pokoj + kk	25,4

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 72,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	322

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 753/129362

Jednotka číslo: 323 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	7,1
obývací pokoj + kk	25,9
pokoj	13,7
koupelna + WC	4,9

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 51,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	323

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 550/129362

Jednotka číslo: 324 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	7,1
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,6
obývací pokoj + kk	24,2

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	324

Podlahová plocha 53,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 533/129362

Jednotka číslo: 325 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	7,1
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,6
obývací pokoj + kk	25,9

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	325

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 550/129362

Jednotka číslo: 326 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,5
obývací pokoj + kk	25,8
koupelna	4,8
wc	1,8
pokoj	16,7
pokoj	12,9
komora	1,9

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 73,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	326

Podlahová plocha 76,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 769/129362

Jednotka číslo: 327 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	5,9
obývací pokoj + kk	22,0
pokoj	12,8
koupelna + WC	4,9

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 45,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	327

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

490/129362

Jednotka číslo: 421 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,2
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,6

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,5

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	421

Podlahová plocha 33,8

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

338/129362

Jednotka číslo: 426 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,4
koupelna + WC	5,2
pokoj	14,0
obývací pokoj + kk	22,3
komora	2,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 426

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 427 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,3
koupelna	4,5
wc	1,7
pokoj	16,4
pokoj	13,5

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 68,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 427

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 723/129362

Jednotka číslo: 428 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,6

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	428

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **329/129362**

Jednotka číslo: 429 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,1

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 30,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	429

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **329/129362**

Jednotka číslo: 331 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	5,9
koupelna + WC	5,1
pokoj	12,8
obývací pokoj + kk	22,0

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 45,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	331

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 490/129362

Jednotka číslo: 332 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
komora	1,9
pokoj	13,0
pokoj	16,0
wc	1,7
koupelna	4,6
obývací pokoj + kk	25,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 72,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	332

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 753/129362

Jednotka číslo: 333 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,9
obývací pokoj + kk	25,8
pokoj	13,8
koupelna + WC	5,5

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	333

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 550/129362

Jednotka číslo: 334 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	7,2
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,7
obývací pokoj + kk	24,2

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	334

Podlahová plocha 53,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 533/129362

Jednotka číslo: 335 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	7,2
koupelna + WC	5,5
pokoj	13,7
obývací pokoj + kk	25,8

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	335

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 550/129362

Jednotka číslo: 336 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	9,5
obývací pokoj + kk	26,0
koupelna	4,9
wc	1,8
pokoj	16,7
pokoj	12,9
komora	1,9

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 73,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	336

Podlahová plocha 76,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 769/129362

Jednotka číslo: 337 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	5,9
obývací pokoj + kk	22,0
pokoj	12,8
koupelna + WC	5,2

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 45,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	337

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 490/129362

Jednotka číslo: 431 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,2
koupelna + WC	4,8
obývací pokoj + kk	21,1

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 32,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	431

Podlahová plocha 33,8

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 338/129362

Jednotka číslo: 432 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	8,2
pokoj	13,2
pokoj	15,2
wc	1,5
koupelna	4,2
obývací pokoj + kk	28,7

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 71,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	432

Podlahová plocha 74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 744/129362

Jednotka číslo: 433 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,8
obývací pokoj + kk	24,1
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,6

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	433

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 434 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
koupelna + WC	4,7
pokoj	14,8
obývací pokoj + kk	23,5

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 49,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	434

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 435 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
obývací pokoj + kk	23,5
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 49,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	435

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 436 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,3
koupelna + WC	5,3
pokoj	14,0
obývací pokoj + kk	22,3
komora	2,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 436

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **536/129362**

Jednotka číslo: 437 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,3
koupelna	4,6
wc	1,7
pokoj	16,5
pokoj	13,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 68,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 437

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **723/129362**

Jednotka číslo: 438 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,1

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 30,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	438

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 329/129362

Jednotka číslo: 439 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,3

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	439

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 329/129362

Jednotka číslo: 341 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,0
koupelna + WC	5,2
pokoj	12,8
obývací pokoj + kk	22,0

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	341

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

490/129362

Jednotka číslo: 342 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,5
komora	2,0
pokoj	12,9
pokoj	16,2
wc	1,6
koupelna	4,6
obývací pokoj + kk	25,5

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 72,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	342

Podlahová plocha 75,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

753/129362

Jednotka číslo: 343 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	7,2	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	25,8	WC mísa s nádrží
pokoj	13,7	umyvadlo
koupelna + WC	5,5	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	52,2	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	343	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **550/129362**

Jednotka číslo: 344 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
předsíň	7,2	vana (případně sprchový kout)
koupelna + WC	5,5	WC mísa s nádrží
pokoj	13,7	umyvadlo
obývací pokoj + kk	24,3	míchací baterie
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
plocha celkem	50,7	_____
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
balkon		
sklepní kóje	344	
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Podlahová plocha 53,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **533/129362**

Jednotka číslo: 345 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	7,2
koupelna	5,5
koupelna + WC	13,8
obývací pokoj + kk	25,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 52,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	345

Podlahová plocha 55,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 550/129362

Jednotka číslo: 346 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,5
obývací pokoj + kk	26,2
koupelna	4,8
wc	1,8
pokoj	16,6
pokoj	12,9
komora	1,9

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 73,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	346

Podlahová plocha 76,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 769/129362

Jednotka číslo: 347 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,0
obývací pokoj + kk	22,0
pokoj	12,8
koupelna + WC	5,2

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 46,0

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	347

Podlahová plocha 49,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **490/129362**

Jednotka číslo: 441 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,2
koupelna + WC	4,8
obývací pokoj + kk	20,8

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,8

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	441

Podlahová plocha 33,8

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **338/129362**

Jednotka číslo: 442 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	8,1
pokoj	13,1
pokoj	15,4
wc	1,6
koupelna	4,2
obývací pokoj + kk	29,0

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 71,4

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	442

Podlahová plocha 74,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **744/129362**

Jednotka číslo: 443 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,7
obývací pokoj + kk	24,3
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,7

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	443

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **536/129362**

Jednotka číslo: 444 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,7
koupelna + WC	4,7
pokoj	14,8
obývací pokoj + kk	23,4

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 49,6

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	444

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 445 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,8
obývací pokoj + kk	23,6
pokoj	14,9
koupelna + WC	4,8

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	445

Podlahová plocha 52,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **525/129362**

Jednotka číslo: 446 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	6,5
koupelna + WC	5,1
pokoj	13,9
obývací pokoj + kk	22,3
komora	2,9

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 50,7

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 446

Podlahová plocha 53,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 536/129362

Jednotka číslo: 447 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
předsíň	9,4
obývací pokoj + kk	23,5
koupelna	4,6
wc	1,7
pokoj	16,5
pokoj	13,5

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 69,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon
sklepní kóje 447

Podlahová plocha 72,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 723/129362

Jednotka číslo: 448 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,3

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,1

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	448

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **329/129362**

Jednotka číslo: 449 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
koupelna + WC	4,7
obývací pokoj + kk	20,4

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

plocha celkem 31,2

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

balkon	
sklepní kóje	449

Podlahová plocha 32,9

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **329/129362**

Jednotka číslo: 351 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
hala	12,9	vana (případně sprchový kout)
chodba	5,7	WC mísa s nádrží
pokoj	12,9	umyvadlo
pokoj	9,8	míchací baterie
pokoj	16,1	
komora	1,9	
koupelna + WC	6,2	
koupelna + WC	4,8	
pokoj	14,2	
obývací pokoj + kk	34,5	
wc	1,9	
plocha celkem	120,9	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
terasa		
sklep	351	

Podlahová plocha 129,5

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1295/129362**

Jednotka číslo: 352 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
hala	9,5	vana (případně sprchový kout)
chodba	5,3	WC mísa s nádrží
wc	2,6	umyvadlo
koupelna + WC	5,4	míchací baterie
koupelna + WC	4,4	
pokoj	14,0	
pokoj	12,3	
pokoj	10,0	
obývací pokoj + kk	29,0	
komora	1,7	
plocha celkem	94,2	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
sklep	352	

Podlahová plocha 101,8

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1018/129362**

Jednotka číslo: 353 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	21,2
obývací pokoj + kk	34,6
wc	1,8
komora	2,0
koupelna + WC	5,6
koupelna + WC	3,8
pokoj	16,1
pokoj	13,0
pokoj	9,2
pokoj	13,0
plocha celkem	120,3
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
terasa	
terasa	
sklepní kóje	353

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 127,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1271/129362

Jednotka číslo: 451 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	11,9
chodba	8,0
koupelna + WC	3,9
pokoj	15,5
komora	2,2
pokoj	12,1
pokoj	16,7
koupelna + WC	6,6
pokoj	9,3
obývací pokoj + kk	32,3
wc	2,1
plocha celkem	120,6
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:	
terasa	
terasa	
sklepní kóje	451

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 128,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1283/129362

Jednotka číslo: 452 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	15,7
obývací pokoj + kk	30,5
pokoj	16,2
koupelna + WC	4,0
koupelna	4,5
wc	1,9
pokoj	11,2
pokoj	16,3

plocha celkem 100,3

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
sklepní kóje	452

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 105,3

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1053/129362

Jednotka číslo: 453 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²
hala	14,5
obývací pokoj + kk	30,6
wc	1,8
pokoj	16,4
koupelna + WC	5,6
pokoj	13,4
pokoj	16,9
koupelna	2,7

plocha celkem 101,9

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
sklepní kóje	453

vybavení
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha 109,2

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: 1092/129362

Jednotka číslo: 361 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
hala	13,0
chodba	5,6
pokoj	12,8
pokoj	9,8
pokoj	16,1
komora	1,9
koupelna + WC	6,3
koupelna + WC	4,7
pokoj	14,2
obývací pokoj + kk	34,1
wc	2,0
<u>plocha celkem</u>	<u>120,5</u>

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
sklep	361

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha

128,7

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

1287/129362

Jednotka číslo: 362 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>
předsíň	6,1
komora	2,8
obývací pokoj + kk	22,0
koupelna + WC	6,8
<u>plocha celkem</u>	<u>37,7</u>

Spol.části ve výlučném užívání jednotky:

terasa	
sklep	362

<u>vybavení</u>
vana (případně sprchový kout)
WC mísa s nádrží
umyvadlo
míchací baterie

Podlahová plocha

39,6

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

396/129362

Jednotka číslo: 363 zahrnuje rozestavěný byt a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²	vybavení
hala	20,0	vana (případně sprchový kout)
obývací pokoj + kk	34,1	WC mísa s nádrží
wc	3,1	umyvadlo
komora	2,4	míchací baterie
koupelna + WC	5,0	
koupelna + WC	3,7	
pokoj	16,2	
pokoj	13,0	
pokoj	9,1	
pokoj	13,0	
plocha celkem	119,6	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		
terasa		
sklep	363	

Podlahová plocha 126,4

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře, jakož i vstupní dveře.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **1264/129362**

Jednotka číslo: 901 zahrnuje rozestavěná garáž a podíl na společné části nemovité věci:

místnost	plocha/m ²	vybavení
garáž	1910,0	bez vybavení
plocha celkem	1910,0	
Spol.části ve výlučném užívání jednotky:		

Podlahová plocha 1910,0

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, vytápění, elektroinstalace silno i slaboproudá, vzduchotechnika), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, vnitřní dveře, garážová vrata a dopravní značení.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci: **19100/129362**

Jednotka číslo: 902 zahrnuje rozestavěná garáž a podíl na společné části nemovité věci:

<u>místnost</u>	<u>plocha/m²</u>	<u>vybavení</u>
garáž	2097,1	bez vybavení
<u>plocha celkem</u>	<u>2097,1</u>	
<u>Spol.části ve výlučném užívání jednotky:</u>		

Podlahová plocha 2097,1

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, vytápění, elektroinstalace silno i slaboproudá, vzduchotechnika), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, vnitřní dveře, garážová vrata a dopravní značení.

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech nemovité věci:

20971/129362

- 2.3 V Budově se nachází celkem 151 rozestavěných jednotek, z toho 149 rozestavěných bytů a 2 rozestavěné nebytové prostory - garáže.
- 2.4 Každá jednotka zahrnuje byt nebo nebytový prostor, jeho prostorově oddělenou část Domu a podíl na společných částech Nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné. Podíly na společných částech Nemovité věci se řídí poměrem velikosti podlahové plochy příslušného bytu nebo nebytového prostoru k celkové ploše všech bytů a nebytových prostorů v Budově.
- 2.5 Součástí každého bytu (vyjma nebytových prostorů – garáží, jejichž součástí jsou uvedeny v odst. 2.5 níže) jsou veškeré jeho vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, vzduchotechnika), včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení a dále podlahová krytina v bytě včetně všeho, co je spojeno s jejím položením či usazením a s funkcí příslušného druhu podlahových krytin, spolu s kročejovou protihlukovou izolací, vstupní a vnitřní dveře včetně zárubní, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy svislých i vodorovných konstrukcí, bytová čidla požární signalizace, dále vše, co se nachází v bytě a podle tohoto Prohlášení a platných právních předpisů není společností částí Nemovité věci.
- 2.6 Součástí nebytového prostoru – garáže (jednotky č. 901 a 902) jsou vnitřní instalace (elektrické rozvody, slaboproudé rozvody, rozvody VZT, vody, kanalizace a vytápění, systém kontroly CO). K vlastnictví nebytového prostoru č. 901 a nebytového prostoru 902 – garáže patří stěrková podlahovina, dopravní značení a garážová vrata. V nebytovém prostoru č. 901 – garáži se nachází zásuvka u garážového stání č. 1032, včetně kabelového připojení z rozvaděče společné spotřeby garáží a podružného elektroměru, ke kterým se určuje výlučné právo užívání pro vlastníka/uživatele garážového stání č. 1032. Vlastník (spoluvlastníci) nebytového prostoru č. 901 – garáže je povinen umožnit odběr el. energie z rozvaděče společné spotřeby garáží a umožnit nerušený výkon výlučného práva užívání dle tohoto odstavce, přičemž náklady spojené s výlučným právem užívání (zejména pokud jde o úhradu el. energie dle naměřených hodnot z podružného elektroměru, vč. případných revizí elektroměru a oprav nebo úprav vedení, zásuvky a podružného elektroměru) se zavazuje hradit spoluvlastník nebytového prostoru č. 901 – garáže (uživatel garážového stání č. 1032), ve prospěch kterého je výlučné právo užívání dle tohoto odstavce zřízeno.

III) URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ NEMOVITÉ VĚCI

- 3.1 Společnou částí Nemovité věci jsou zastavěné pozemky, tj. pozemek parc.č. 1629/12 a parc.č. 1629/13 v k.ú. Hloubětín a dále stavební části podstatné pro zachování Domu včetně jeho hlavních konstrukcí, a jeho tvaru a vzhledu, jakož i pro zachování bytu/nebytového prostoru jiného vlastníka jednotky, a zařízení sloužící i jinému vlastníku jednotky k užívání bytu/nebytového prostoru. To platí i v případě, že se určitá část přenechá některému vlastníku jednotky k výlučnému užívání.
- 3.2 Společnou částí Nemovité věci jsou dále pozemky funkčně související s provozem a správou Domu, a to pozemek parc.č. 1629/1, parc.č. 1514/9, parc.č. 1514/12, parc.č. 1514/13 a parc.č. 1514/17 v k.ú. Hloubětín. Na pozemku parc.č. 1629/1 v k.ú. Hloubětín se mimo jiné nachází předzahrádka k přízemním bytům, k nimž je určeno výlučné právo užívání pro vlastníky jednotek, k nimž svou polohou náleží a které jsou graficky znázorněny v Příloze č. 1 tohoto Prohlášení. Na pozemcích parc.č. 1514/9, parc.č. 1514/12, parc.č. 1514/13 a parc.č. 1514/17 v k.ú. Hloubětín se nachází ohrazení na kontejnerová stání. Součástí uvedených pozemků je pak v souladu s §507 občanského zákoníku rostlinstvo na nich vzešlé.

3.3 Společnými částmi Domu jsou zejména:

- a) vodorovné a svislé nosné konstrukce včetně základů Domu, obvodové stěny Domu,
- b) obvodové stěny prostorově ohraničující byt/nebytový prostor i v případě, že jde o nenosné svislé konstrukce, dále všechny nosné svislé konstrukce uvnitř bytu/nebytového prostoru, jako jsou zejména stěny, sloupy a pilíře, vždy s výjimkou povrchových úprav, jako jsou vnitřní omítky, malby a případné krytiny na stěnách, tapety, dřevěné či jiné obložení, kazetové stropy a podobné vnitřní obložení stěn nebo stropů, a dále konstrukce zabudovaných skříní ve stěnách,
- c) střecha včetně výplní výstupních otvorů, izolací, hromosvodů, lávek, dešťových žlabů a svodů venkovních či vnitřních, včetně žebříků, výlezů, krytiny, nášlapných vrstev, instalací na střeše, oplechování a ostatních klempířských prvků,
- d) zápraží, schody, vstupní prostory, vchody a vstupní dveře do Domu, průčelí, schodiště, chodby, výplně stavebních otvorů hlavní svislé konstrukce (okna včetně okenic), plášť Budovy, fasády, včetně konstrukcí, izolační části a pláště nadzemních balkonů a teras, včetně zábradlí,
- e) balkony a terasy, i v případě, že jsou přístupné pouze z bytu, dveře z balkonů a teras; tyto společné části, jsou-li přístupné pouze z bytu, jsou vždy ve výlučném užívání vlastníka příslušné jednotky (tj. jednotky, který zahrnuje byt, z něhož je balkon nebo terasa přístupná),
- f) vibroizolace mezi 1. podzemním a 1. nadzemním podlažím Budovy, vč. požární ochrany s vibroizolací související,
- g) veškerá technická zařízení a součástí, nejsou-li ve vlastnictví jiné osoby,
- h) výtahy ve společných částech Domu,
- ch) kočárkárny, místnosti pro úklid, místnost pro mytí kol, místnost pro správu objektu a místnosti nacházející se ve společných částech Domu, které nejsou vymezeny jako byt/nebytový prostor nebo součást bytu/nebytového prostoru,
- i) sklepní kóje v 2. PP, 1. PP, 1. NP, sklepy v 5. NP a 6. NP; tyto společné části jsou ve výlučném užívání vlastníků jednotek, přičemž přiřazení konkrétních sklepních kójí ke konkrétním jednotkám je určeno v článku II odst. 2.2 tohoto prohlášení,
- j) okna a dveře přímo přístupné ze společných částí Budovy, kromě vstupních dveří do jednotek,
- k) podlahy, vyjma podlahových krytin v bytě/nebytovém prostoru a všeho, co je spojeno s položením či usazením a s funkcí příslušného druhu podlahových krytin, spolu s případnou kročejovou protihlukovou izolací a s tepelnou izolací, je-li součástí podlahové krytiny a nezasahuje do společných částí Domu,
- l) přípojky a areálové rozvody od hlavního řádu nebo od hlavního vedení pro dodávky energií, vody, pro odvádění odpadních splaškových a dešťových vod, pokud nejsou ve vlastnictví dodavatelů, domovní potrubí odpadních vod až po výpusť (zařízení) pro napojení potrubí odpadních vod z bytu/nebytového prostoru, domovní a areálové potrubí a příslušenství pro odvádění dešťových vod, přípojky elektřiny, s výjimkou přípojky horkovodu společnosti Pražská teplotárenská a.s. a s výjimkou přípojky slaboproudu společností T-Mobile Czech Republic a.s.,
- m) rozvody elektrické energie až k jističi pro byt/nebytový prostor za elektroměrem,
- n) rozvody vody teplé i studené i recirkulace včetně stoupacích šachet, ať jde o hlavní svislé rozvody, nebo odbočky od nich až k poměrovým měřidlům pro byt/nebytový prostor, nebo k uzávěrům pro byt/nebytový prostor, nejsou-li instalována měřidla pro jednotlivé byty/nebytové prostory, včetně těchto měřidel nebo uzávěrů; to se netýká rozvodů uvnitř bytu/nebytového prostoru, včetně vodovodních baterií,
- o) celá soustava rozvodů tepla (s výjimkou technologií společnosti Pražská teplotárenská a.s.), včetně rozvodů v bytě/nebytovém prostoru, radiátorů a jiných otopných těles, včetně termostatických ventilů a zařízení sloužícího k rozúčtování nákladů na topení;

- části rozvodů umístěné v bytě/nebytovém prostoru, radiátory, žebříky a termostatické ventily jsou ve výlučném užívání vlastníka jednotky jako společné části,
- p) veškerá zařízení vzduchotechniky až k zapojení do bytu/nebytového prostoru, pokud byla pořízena jako společná; to se netýká zařízení vzduchotechniky, pořídí-li je vlastník jednotky; obdobně to platí pro veškeré druhy ventilací,
 - q) systémy rozvodu a příjmu televizního signálu až k zapojení do bytu,
 - r) rozvody domácího telefonu, domácí zvonek, vnitřní vybavení Domu, vjezdová vrata a jiné příslušenství domu, které je nezbytně nutné k provozu Domu a k užívání jednotek a z hlediska své povahy je k tomuto účelu určeno,
 - s) strojovny, elektrorozvodny silnoproudu a slaboproudu,
 - t) rozvody společných částí slaboproudu (s výjimkou částí rozvodů ve vlastnictví společností T-Mobile Czech Republic a.s.), prvky přístupového systému, prvky a rozvody systému řízení MAR a systému požární bezpečnosti budovy,
 - u) systém EPS,
 - v) systém ochrany proti pádu,
 - w) polostabilní hasící zařízení, jehož rozvody jsou umístěny v 1. PP a 2.PP,
 - x) ohrazení kontejnerových stání umístěných na pozemcích parc.č. 1514/9, parc.č. 1514/12, parc.č. 1514/13 a parc.č. 1514/17 v k.ú. Hloubětín,
 - y) oplocení (včetně oplocení předzahrádek), mobiliář vč. příp. herních prvků, technické vybavení včetně společného soukromého osvětlení, umístěných na pozemku parc. č. 1629/1 k.ú. Hloubětín,
 - z) opěrné stěny a zídky na pozemku parc.č. 1629/1.

Technologie výměňkové stanice je ve vlastnictví dodavatele tepla společnosti Pražská teplárenská a.s., a tudíž není společnou částí Domu. Stejně tak technologie vnitřních rozvodů slaboproudu dodaných společností T-Mobile Czech Republic a.s. nejsou společnou částí Domu, ale majetkem této společnosti.

- 3.4 Společné části Nemovité věci uvedené v odst. 3.1 – 3.3 tohoto článku (s výjimkou společných částí vymezených k výlučnému užívání vlastníků konkrétních jednotek) mají právo užívat a podílet se na jejich opravách a údržbě všichni vlastníci jednotek.
- 3.5 Společné části, které jsou dle tohoto prohlášení určeny k výlučnému užívání vlastníka konkrétní jednotky, mohou být užívány pouze příslušným vlastníkem dané jednotky, a to s tím, že tento vlastník musí umožnit přístup do těchto společných částí v souladu s ustanovením § 1183, odst. 1 Občanského zákoníku. Vlastník jednotky, který má výlučné právo užívání, je povinen nést náklady řádné a pravidelné údržby a nutných oprav společné části určené k jeho výlučnému užívání. Údržbu a opravy, které lze provést bez nutnosti přístupu z jiného bytu/nebytového prostoru a které nemohou jakkoli ovlivnit tvar nebo vzhled, je povinen zabezpečit příslušný vlastník. Jakoukoli jinou nezbytnou údržbu či opravy zabezpečí společenství vlastníků na náklady příslušného vlastníka – mezi takové práce patří např. nátěry zábradlí balkonů a teras, které musí z důvodu zachování celkového jednotného vzhledu zůstat vždy záležitostí zajišťovanou společně pro všechny společné části Nemovité věci, včetně těch určených k výlučnému užívání.
- 3.6 Společné části Nemovité věci, které jsou ve výlučném užívání konkrétního vlastníka jednotky, jsou ty společné části, které jsou uvedeny v odst. 3.3 tohoto článku (terasy, balkony, sklepní kóje apod.) a dále předzahrádky umístěné na pozemku parc.č. 1629/1 v k.ú. Hloubětín, které jsou graficky znázorněny v Příloze č. 1 tohoto Prohlášení, ke kterým je určeno výlučné právo užívání pro vlastníky jednotek, k nimž svou polohou náleží.

Seznam jednotek, s nimiž je spojeno výlučné právo užívání předzahrádek:

- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P1 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 117
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P2 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 116
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P3 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 115
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P4 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 114
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P5 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 113
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P6 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 112
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P7 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 217
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P8 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 216
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P9 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 215
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P10 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 214
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P11 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 213
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P12 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 212
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P13 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 316
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P14 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 315
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P15 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 314
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P16 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 313
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P17 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 312
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P18 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 417
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P19 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 416
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P20 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 415
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P21 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 414
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P22 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 413
- předzahrádka označená podle Přílohy č. 1 číslem P23 – určuje se k výlučnému užívání pro vlastníka jednotky č. 412

IV) STANOVENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ NA SPOLEČNÝCH ČÁSTECH NEMOVITÉ VĚCI

Spoluvlastnické podíly na společných částech Nemovité věci jsou uvedeny u jednotek v tabulce uvedené v čl. II odst. 2.1 tohoto prohlášení a jsou stanoveny poměrem velikosti podlahové plochy bytu/nebytového prostoru k celkové podlahové ploše všech bytů a nebytových prostor v Budově. Podlahové plochy bytů/nebytových prostor v jednotkách uvedené v tabulce uvedené v čl. II odst. 2.1 tohoto prohlášení jsou vypočteny v souladu s ust. § 3 nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím.

V) VĚCNÁ A JINÁ PRÁVA A ZÁVADY PŘECHÁZEJÍCÍ SE VZNIKEM VLASTNICKÉHO PRÁVA K JEDNOTCE NA VŠECHNY VLASTNÍKY JEDNOTEK

- 5.1 Na budoucí vlastníky jednotek v Budově přejdou zápisem vkladu smluv o převodu vlastnictví jednotek do katastru nemovitostí všechna práva a závazky týkající se Budovy, jejích společných částí a Pozemků, a to v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům na společných částech Nemovité věci, příslušejícím ke každé jednotce.
- 5.2 Na vlastníky jednotek přecházejí práva a povinnosti vyplývající ze smluv týkajících se Budovy a společných částí Nemovité věci, zejména ze:
 - 5.2.1 Smluv a přihlášek týkajících se dodávek médií a služeb pro Budovu a její vlastníky (odebírání pitné vody a odvádění odpadních vod, odebírání elektrické energie, dodávka tepelné energie, provozování telekomunikační sítě, odvoz odpadu apod.), zejména:
 - a) Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie č. 0369-2387/301 uzavřené se společností a Pražská teplárenská a.s., IČ: 452 73 600, se sídlem Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000 dne 27.10.2016, a to v rozsahu všech práv a závazků vztahujících se k Budově (dle smlouvy ozn. D1+D2);
 - b) Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34058272/1 uzavřená se společností Pražské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 256 56 635, se sídlem Ke Kablu 971/1, Praha 10 – Hostivař, PSČ: 102 00 dne 19.7.2017
 - 5.2.2 Smlouvy o zhotovení tepelných přípojek a předávacích stanic č. 0369-2387/301/P uzavřené se společností Pražská teplárenská a.s. ze dne 27.10.2016, a to v rozsahu všech práv a závazků vztahujících se k tepelné přípojce a předávací stanici vztahující se k Budově (dle smlouvy ozn. D1+D2);
 - 5.2.3 Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení lokality na napěťové hladině NN č. 8831508766 uzavřené se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19, Praha 5 ze dne 5.2.2016;
 - 5.2.4 Smlouvy o dílo (servisu výtahů – KONE Care Standard) ze dne 23.8.2017 uzavřené se společností KONE a.s., IČ:00176842, se sídlem Evropská 423/178, Praha 6 - Vokovice, PSČ: 160 00, jejímž předmětem je servis výtahů v Budově;
 - 5.2.5 Pojistné smlouvy uzavřené dne 23.8.2017 se společností Česká pojišťovna a.s., IČ: 45272956, se sídlem Spálená 75/16, Praha 1;
 - 5.2.6 Příkazní smlouvy na správu nemovité věci – Bytový dům SUOMI HLOUBĚTÍN uzavřené dne 21.8.2017 se společností AVEMA Praha s.r.o., IČ: 28890965, se sídlem: Flájská

- 3214/8, Praha 10, 100 00, jejímž předmětem je výkon správy, provozu, údržby a oprav Budovy;
- 5.2.7 Dohody o spolupráci č. 026926-000-00 uzavřené dne 5.4.2017 se společností T – Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4,
- 5.2.8 Smlouvy o poskytování služby dálkového přenosu informací z ústředny EPS číslo SOP-0555-0417 uzavřené dne 22.8.2017 se společností M connections s. r. o., IČ: 26432595, se sídlem Pomezní 10/1369, 182 00 Praha 8;
- 5.2.9 Vyplyvajících ze zápisů v části C listu vlastnictví č. 6835 a 6836, vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Hloubětín;
- 5.2.10 Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB/S24/1736658 uzavřené se společností PREDistribuce, a.s., IČ: 273 76 516, se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ: 150 00 (oprávněný) dne 13.2.2017, jejímž předmětem je závazek ke zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení §25 odst. 4 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, zejména právo oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy (kabelové vedení kNN, kVN) na pozemcích parc.č. 1629/1, 1514/1, 1514/11, 1629/10, 1629/12 a 1629/13 v kat. území Hloubětín;
- 5.2.11 Dohody mezi YIT Stavov s.r.o. a Společenstvím vlastníků domu na pozemku parc.č. 1629/12, k.ú. Hloubětín, IČ: 063 19 645 o úhradě nákladů na veřejné osvětlení a údržbu a správu komunikací do doby převodu vlastnického práva k veřejnému osvětlení a komunikacím v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy kupní č. SOB/83/10/004218/2012 uzavřené dne 13.2.2012 s Hlavním městem Prahou, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6.9.2012;
- 5.2.12 ze smluv o zřízení věcných břemen (služebností) a ze smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen (služebností) či jiných práv vázoucích na Budově, která jsou nebo budou zřízena za účelem zajištění funkčnosti a provozu Budovy;
- 5.2.13 ze smluv uzavřených za účelem zajištění činností spojených se správou Budovy, jejím provozem, údržbou a opravami (provozování technických zařízení, úklid společných částí Budovy, pojištění Budovy, pohotovostní služba, údržba zeleně).
- 5.3 Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části Budovy tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek, s výjimkou částí, ke kterým mají výhradní právo a bezplatné právo užívání jen vlastníci některých jednotek. Z právních jednání týkajících se společné věci jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů.
- 5.4 Vlastníci jednotek (včetně spoluvlastníků nebytového prostoru č. 901 a 902 – garáží) jsou povinni zpřístupnit své jednotky (příp. sklepní kóje) za účelem opravy, úpravy, údržby nebo odstranění havárií níže uvedených společných zařízení Budovy, zejména rozvodů vzduchotechniky, rozvodů elektro slaboproudu a silnoproudu a MAR, včetně rozvodů a prvků osvětlení, požárních klapek a prvků, vedení studené, teplé vody, recirkulace, rozvodů topení, požárního vodovodu a zařízení a kanalizace dešťové i splaškové, a mají povinnost udržovat volné cesty přívodu, proudu a odvodu vzduchu (zejména volné PSUMky, mřížky, volné horní konce mezistěn, štěrbiny ve dveřích a odvodní prvky ve sklepních kójích).
Výše uvedené se vztahuje i na společné části Nemovité věci, které mají jednotliví vlastníci jednotek ve výlučném užívání.

- 5.5 Vlastníci jednotek, k nimž náleží výlučné právo užívání balkonů a teras, jsou povinni zpřístupnit své jednotky za účelem přístupu na střechu případně terasu Budovy z důvodu kontroly, údržby, oprav střechy a instalačních nástaveb a prvků s nimi souvisejících a v jiných nezbytně nutných případech.
- 5.6 Vlastníci jednotek, k nimž náleží výlučné právo užívání předzahrádek dle čl. III odst. 3.6 tohoto Prohlášení, berou na vědomí, že:
- pod povrchem předzahrádky se nachází nebytový prostor – garáž č. 901 a jsou povinni zpřístupnit předzahrádku za účelem případných oprav nebytového prostoru – garáže č. 901;
 - nejsou oprávněni jakkoliv měnit (výšku, šířku či tvar) oplocení nacházející se na předzahrádce bez souhlasu společenství vlastníků a to v souladu se stanovami společenství vlastníků;
 - na předzahrádky není možné umisťovat žádné stavby či zařízení dotýkající se vnějšího pláště (střecha garáží, fasáda) Budovy bez souhlasu společenství vlastníků.

VI) URČENÍ PRAVIDEL PRO SPRÁVU DOMU A UŽÍVÁNÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ

- 6.1 Do doby vzniku společenství vlastníků vykonává správu domu Vlastník Budovy – společnost YIT Stavov s.r.o., IČ: 264 20 562, se sídlem Praha 6 - Dejvice, Evropská 2758/11, PSČ 16000, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80847 (dále jen „**Správce**“).
- 6.2 Správa Budovy zahrnuje vše, co nenáleží vlastníku jednotky a co je v zájmu všech vlastníků jednotek nutné nebo účelné pro řádnou péči o Budovu a zachování nebo zlepšení jejich společných částí, včetně společných částí, které slouží výlučně k užívání jen některému vlastníku jednotek. Správce vykonává veškeré činnosti týkající se správy Budovy, a to v rozsahu dle ust. § 7, 8 a 9 nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím. Za účelem zajištění činností spojených se správou Budovy, jejím provozem, údržbou a opravami je Správce oprávněn uzavírat smlouvy s třetími osobami ve smyslu ust. § 10 nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, a je současně povinen dohlížet na plnění uzavřených smluv a vymáhat nároky z porušení povinností druhé smluvní strany.
- 6.3 Osoba odpovědná za správu Domu a Pozemků zajišťuje v rámci výkonu správy zejména tyto činnosti:
- provoz, údržbu, opravy, stavební úpravy a jiné změny společných částí Domu, včetně změn vedoucích ke změně v účelu jejich užívání; týká se to také všech technických zařízení domu, jako společných částí, jakož i společných částí vyhrazených k výlučnému užívání vlastníku jednotky, pokud podle tohoto Prohlášení nebo stanov společenství vlastníků jednotek nejde o činnost příslušející vlastníku jednotky v rámci správy této společné části na vlastní náklady;
 - revize technických sítí, společných technických zařízení Domu, protipožárního zařízení, hromosvodů, rozvodů energií včetně tepla, teplé vody, pitné vody a telekomunikačních zařízení, a jiných společných zařízení podle technického vybavení Domu;
 - údržbu Pozemků a údržbu přístupových cest na Pozemcích a péči o společnou trvalou zeleň;

- d) správní, administrativní a operativně technické činnosti, včetně vedení příslušné technické a provozní dokumentace Domu, uchovávání dokumentace stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle platných právních předpisů;
- e) stanovení a vybírání předem určených finančních prostředků od vlastníků jednotek jako záloh na příspěvky na správu Domu a Pozemků, stanovení záloh na úhrady cen služeb a jejich vyúčtování a vypořádání; vybrané peněžní prostředky je osoba odpovědná za správu povinna vést na zvláštním bankovním účtu a má právo s nimi disponovat pouze za účelem plnění svých povinností správce;
- f) dodávky plnění spojených s užíváním bytů, nebytových prostorů a společných částí Domu (dále společně jen „služby“) jako jsou dodávky tepla a teplé vody, osvětlení ve společných částech Domu, dodávky pitné vody, odvod odpadních vod a čištění jímek, úklid společných částí Nemovité věci, provoz výtahu, provoz slaboproudých systémů, příjem televizního a rozhlasového signálu, a odvoz komunálního odpadu a to přímo nebo na základě smluv uzavřených s jejich dodavateli a poskytovateli;
- g) vedení účetnictví, zpracování a předložení daňových přiznání, řádné hospodaření s finančními prostředky, vedení seznamu členů společenství vlastníků jednotek;
- h) uplatňování a vymáhání plnění povinností vůči jednotlivým vlastníkům jednotek, které jim ukládají jiné právní předpisy nebo vyplývají ze stanov společenství vlastníků jednotek a z usnesení shromáždění vlastníků jednotek přijatých v souladu s jinými právními předpisy a se stanovami společenství vlastníků jednotek;
- i) činnosti spojené s provozováním společných částí a technických zařízení, která slouží i jiným osobám než vlastníkům jednotek v Domě, včetně sjednávání s tím souvisejících smluv;
- j) zajištění provozu vybraných technických zařízení spojených s užíváním společných částí Domu a s užíváním jednotek, ke kterým nemá osoba odpovědná za správu Domu a Pozemků oprávnění je provozovat, jako je předávací stanice a podobná vyhrazená technická zařízení;
- k) výkon činností vztahujících se k uplatňování ochrany práv vlastníků jednotek;
- l) další činnosti vyplývající pro osobu odpovědnou za správu Domu a Pozemku z platných právních předpisů.

6.4 Pro účely správy Domu a Pozemků je osoba odpovědná za správu Domu a Pozemků oprávněna sjednávat smlouvy týkající se zejména:

- a) zajištění činností spojených se správou domu a pozemku;
- b) zajištění dodávek služeb spojených s užíváním společných částí a spojených s užíváním jednotek, nejde-li o služby, jejichž dodávky si vlastníci jednotek zajišťují u dodavatele přímo;
- c) pojištění Domu;
- d) nájmu společných částí Domu.

Osoba odpovědná za správu Domu a Pozemku dohlíží na plnění uzavřených smluv a vymáhá nároky z porušení povinností druhé smluvní strany.

- 6.5 Osoba odpovědná za správu Domu a Pozemku je v rámci výkonu správy oprávněna:
- a) uzavřít se třetí osobou smlouvu o zajišťování některých činností správy Domu a Pozemků při dodržení podmínek stanovených pro tento postup obecně závaznými právními předpisy a tímto Prohlášením;
 - b) vstoupit do bytu/nebytového prostoru v případě, že vlastník jednotky upravuje stavebně svůj byt/nebytový prostor a požadovat v odůvodněných případech předložení stavební dokumentace, pokud je podle jiných právních předpisů vyžadována, pro ověření, zda stavební úpravy neohrožují, nepoškozují nebo nemění společné části Domu;
 - c) činit opatření ke zjednaní nápravy, pokud vlastník jednotky neplní povinnost udržovat byt/nebytový prostor tak, jak to vyžaduje nezávadný stav Domu, a přímo hrozí nebezpečí, že dojde k poškození jiného bytu/nebytového prostoru a to i v případě, že nejde o ohrožení nezávadného stavu Domu jako celku. Právo vlastníka jednotky činit opatření k nápravě tím není dotčeno.
- 6.6 Osoba odpovědná za správu Domu a Pozemků je povinna sestavit na každý rok rozpočet, který představuje přehled plánovaných nákladů na údržbu, opravy, zajišťování služeb, případné investice a zdroje jejich krytí. Základním hlediskem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření v běžném roce a vytvoření dostatečné finanční rezervy na velké opravy společných částí plánované v letech následujících.
- 6.7 Vlastník jednotky má právo seznámit se, jak Správce hospodaří a jak Dům spravuje. Vlastník jednotky je oprávněn nahlížet u Správce do smluv uzavřených ve věcech správy, jakož i do účetních knih a dokladů.
- 6.8 Vzájemný vztah vlastníků jednotek a Správce se řídí tímto Prohlášením a obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 6.9 Společné části Nemovité věci a zařízení Domu smí být užívány výhradně k účelům, ke kterým jsou stavebně určeny a jen způsobem, který neomezuje ani neohrožuje jejich ostatní oprávněné uživatele. Závady a poškození, které na společných částech Domu způsobil vlastník jednotky nebo ti, kteří s ním jednotku užívají, je povinen vlastník jednotky odstranit na své náklady.
- 6.10 Vlastníci jednotek a ti, kteří s ním jednotku užívají, jsou povinni dodržovat klid, pořádek a čistotu ve společných částech a vyvarovat se jednání porušujícího dobré mravy a veřejný pořádek. V době od 22 hod. do 6 hod. jsou vlastníci jednotek a ti, kteří s ním jednotku užívají povinni zdržet se vytváření nadměrného hluku, používání hlučných přístrojů, hry na hudební nástroje apod.
- 6.11 Jakékoli úpravy společných částí, které nejsou určeny k výlučnému užívání, podléhají souhlasu shromáždění. Změny společných částí určených k výlučnému užívání podléhají předchozímu souhlasu shromáždění, pokud mohou ovlivnit vzhled nebo tvar Domu, například změna barvy, tvaru, velikosti nebo materiálu zábradlí na balkóně nebo terase nebo instalace zastřešení, markýzy nebo pergoly.
- 6.12 Vlastník jednotky, s níž je spojeno právo výlučného užívání některé společné části Domu, je povinen tuto společnou část Domu udržovat, jak to vyžaduje nezávadný stav a dobrý vzhled Domu.
- 6.13 Vlastník jednotky je povinen zdržet se užívání balkónu a terasy jako skladiště a je povinen zajistit, aby předměty na nich umístěné byly zabezpečeny proti pádu.

- 6.14 Společné části, které nejsou určeny k výlučnému užívání, zejména pak únikové cesty musí být průchodné. Vlastníci jednotek jsou povinni zdržet se umístování věcí nepatřících k vybavení Domu ve společných částech, zejména pak ukládání hořlavých nebo lehce vznětlivých nebo jinak nebezpečných látek. Dále jsou povinni zdržet se užívání otevřeného ohně a kouření ve společných částech. V případě umístění či odložení věcí nepatřících k vybavení Domu ve společných částech bez souhlasu osoby odpovědné za správu Domu, zejména pak věcí, které mohou způsobit škody na majetku či zdraví, je osoba odpovědná za správu Domu oprávněna tyto věci bez náhrady odstranit na náklady jejich vlastníka.
- 6.15 Vlastníci jednotek jsou povinni udržovat zeleň nacházející se na pozemku parc.č. 1629/1 tak, aby byl zachován vzhled Budovy a jejího okolí, zejména provádět pravidelnou údržbu zeleně a rostlinstva na pozemku vzrostlého.
- 6.16 V případě chovu domácích zvířat v bytě/nebytovém prostoru, je vlastník nebo uživatel jednotky povinen dbát na to, aby nedocházelo k obtěžování jiných uživatelů zejména pachem, hlukem nebo znečišťováním společných částí a je povinen dodržovat hygienické, veterinární a bezpečnostní předpisy. Je povinen zamezit volnému pobíhání svých zvířat ve společných částech, nepřechovávat je ve společných částech ani je tam nekrmit a odstraňovat případné exkrementy.

VII) URČENÍ PRAVIDEL PRO PŘÍSPĚVKY NA NÁKLADY SPOJENÉ SE SPRÁVOU DOMU

- 7.1 Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí Nemovité věci ve výši odpovídající velikosti svých spoluvlastnických podílů na společných částech Budovy, příp. u některých výdajů rovným dílem, přičemž konkrétní specifikace bude uvedena ve finálním prohlášení vlastníka. Výše příspěvků vlastníka jednotky, jemuž slouží některá ze společných částí Domu k výlučnému užívání, se stanoví se zřetelem k povaze, rozměrům a umístění této části a rozsahu povinnosti vlastníka jednotky spravovat tuto část na vlastní náklad.
- 7.2 Vlastníci jednotek jsou povinni platit měsíčně na účet Správce zálohu na úhradu nákladů spojených se správou Domu (včetně odměny Správce) a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotek (služby). Výši záloh a termíny jejich splatnosti určí Správce po projednání s vlastníky jednotek v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném roce.
- 7.3 Způsob rozúčtování nákladů za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby) stanoví Správce v souladu se zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu.
- 7.4 Zálohy na náklady na správu včetně příspěvku do fondu oprav a na náklady na služby se s každým vlastníkem vyúčtují nejpozději do 4 měsíců po skončení zúčtovacího období, kterým je kalendářní rok. Vlastník je oprávněn uplatnit námitky ke způsobu a obsahu vyúčtování a to neprodleně, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování. Vyřízení uplatněných námitek musí být uskutečněno nejpozději do 30 dnů od doručení námitek. Případný nedoplatek uhradí vlastník jednotky do konce kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž mu bylo vyúčtování doručeno a případný přeplatek bude vlastníkovi uhrazen do konce druhého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž mu bylo vyúčtování doručeno. To neplatí pro příspěvky do fondu oprav, jejichž nevyčerpaný zůstatek se nevypořádává a převádí se do dalšího kalendářního roku.
- 7.5 Pokud není pro daný kalendářní rok vlastníky jednotek rozhodnuto jinak, platí výše záloh platná v období předcházejícího kalendářního roku. Správce má právo změnit v průběhu roku měsíční zálohu v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména

změny rozsahu nebo kvality služby. Změněná měsíční záloha může být požadována nejdříve od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení nové výše zálohy.

- 7.6 V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu oprav jsou vlastníci jednotek povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v rozsahu svého podílu na společných částech, pokud by šlo o náklady na větší opravy, které je nutno provést bez odkladu s ohledem na havarijní stav Domu nebo jejich vnitřních rozvodů tak, aby všichni vlastníci jednotek měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky.

VIII) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Vlastník tímto projevuje vážně, svobodně a určitě svoji vůli k právnímu jednání rozdělit své vlastnické právo k Nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám vymezeným v čl. II tohoto prohlášení a tuto svoji vůli stvrzuje vlastnoručním podpisem svého statutárního zástupce.
- 8.2 Přílohou tohoto prohlášení vlastníka jsou:
Příloha č. 1: půdorysy všech podlaží Budovy určující polohu jednotek a společných částí.

V Praze dne 23.8.2017

Vlastník: YIT Stavo s.r.o.

.....
YIT Stavo s.r.o.
Ing. arch. Vladimír Dvořák, jednatel

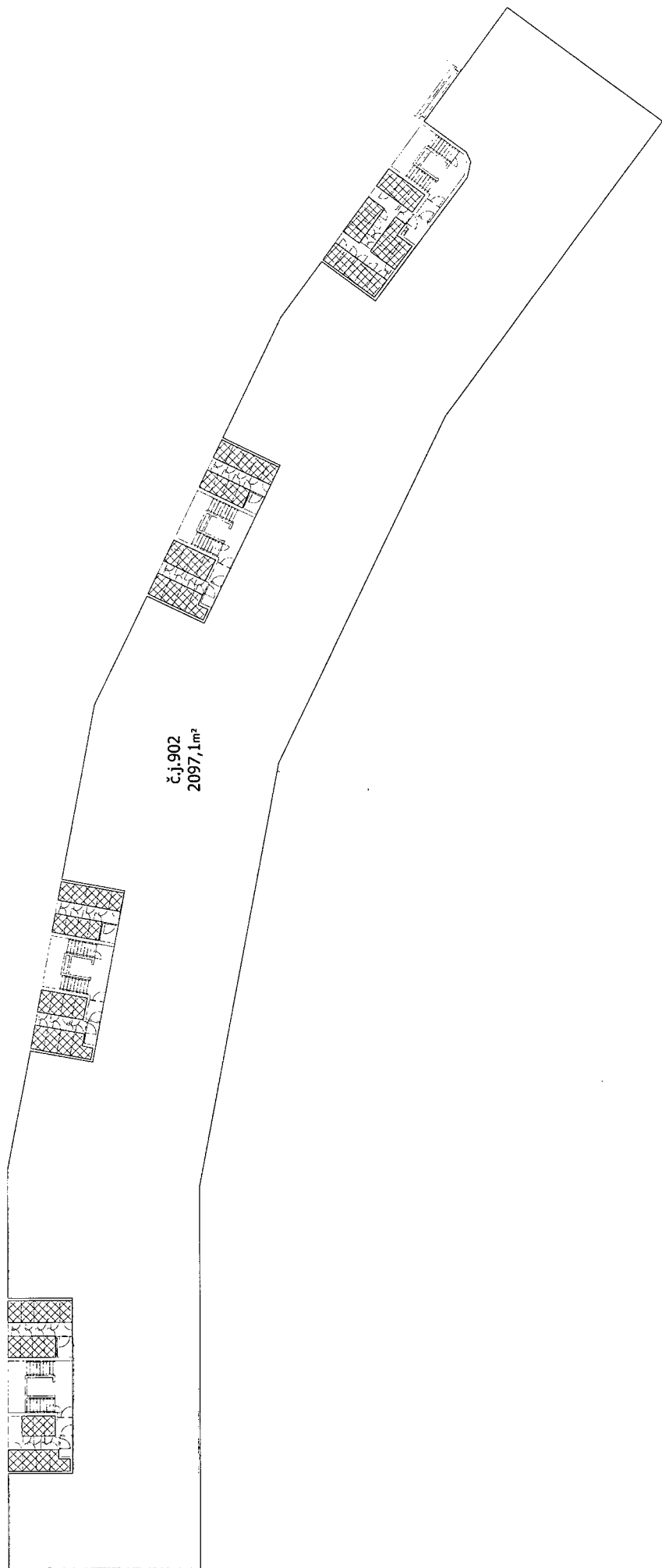


schéma polohy jednotek 2.PP



jednotka



spol. části nemovité věci



spol. části ve výlučném užívání jednotky

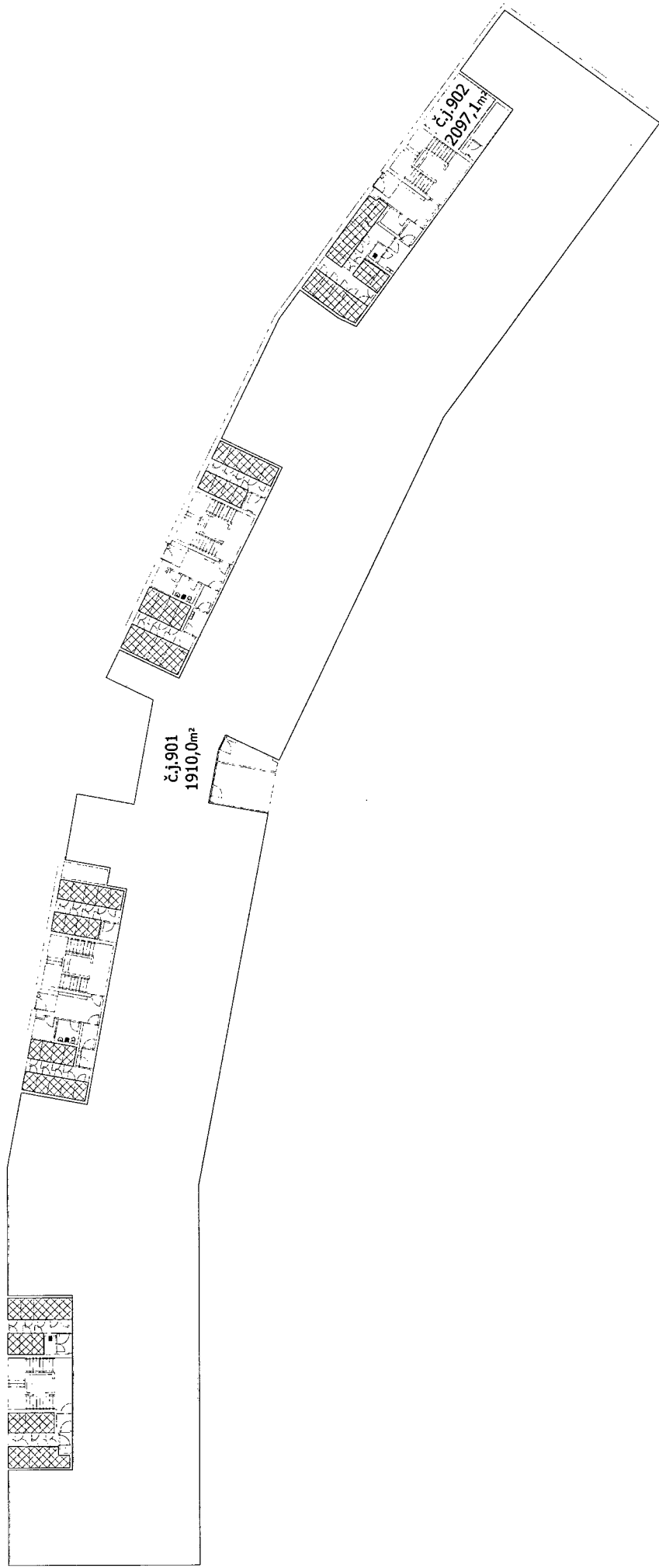


schéma polohy jednotek 1.PP

- jednotka
- spol. části nemovité věci
- spol. části ve výlučném užívání jednotky

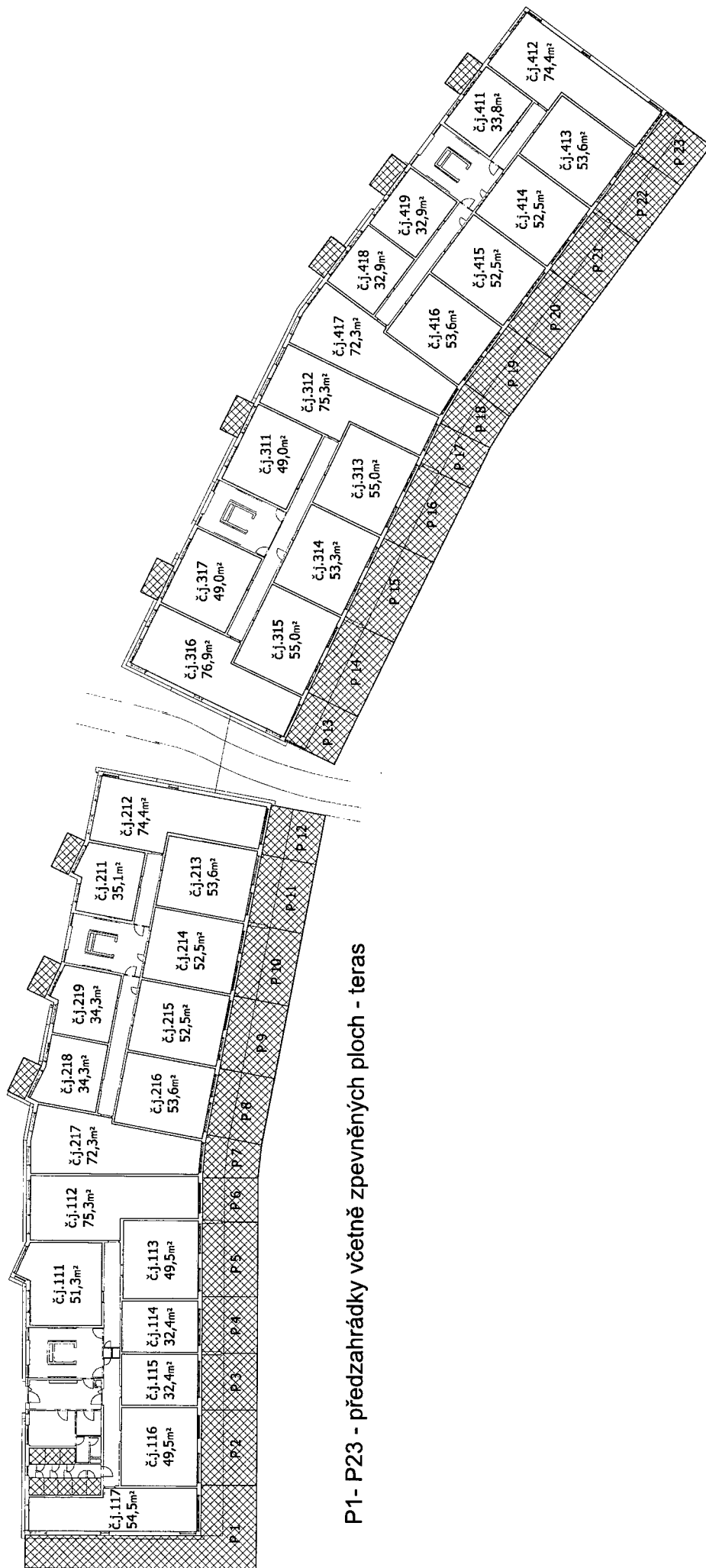


schéma polohy jednotek 1.NP



jednotka



spol. části nemovité věci



spol. části ve výlučném užívání jednotky

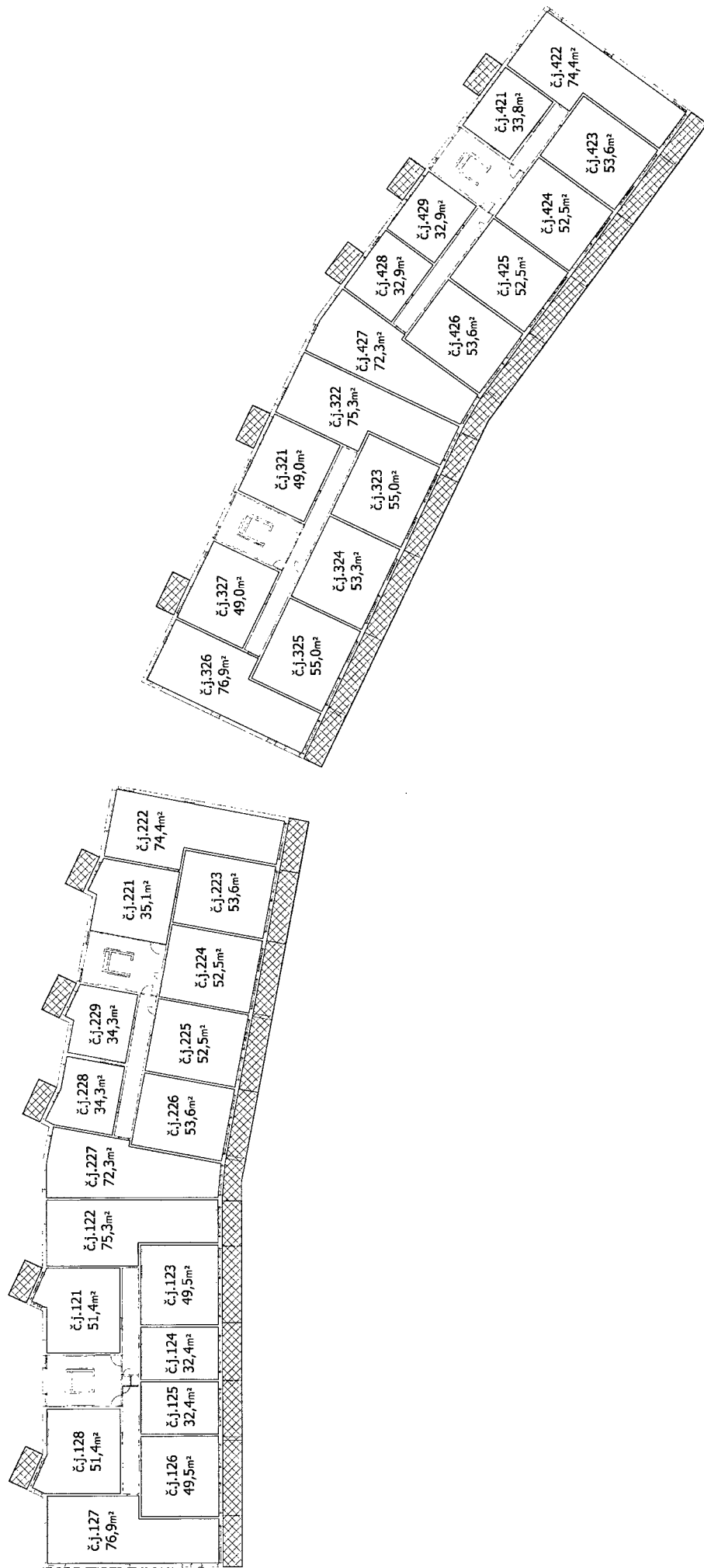


schéma polohy jednotek 2.NP

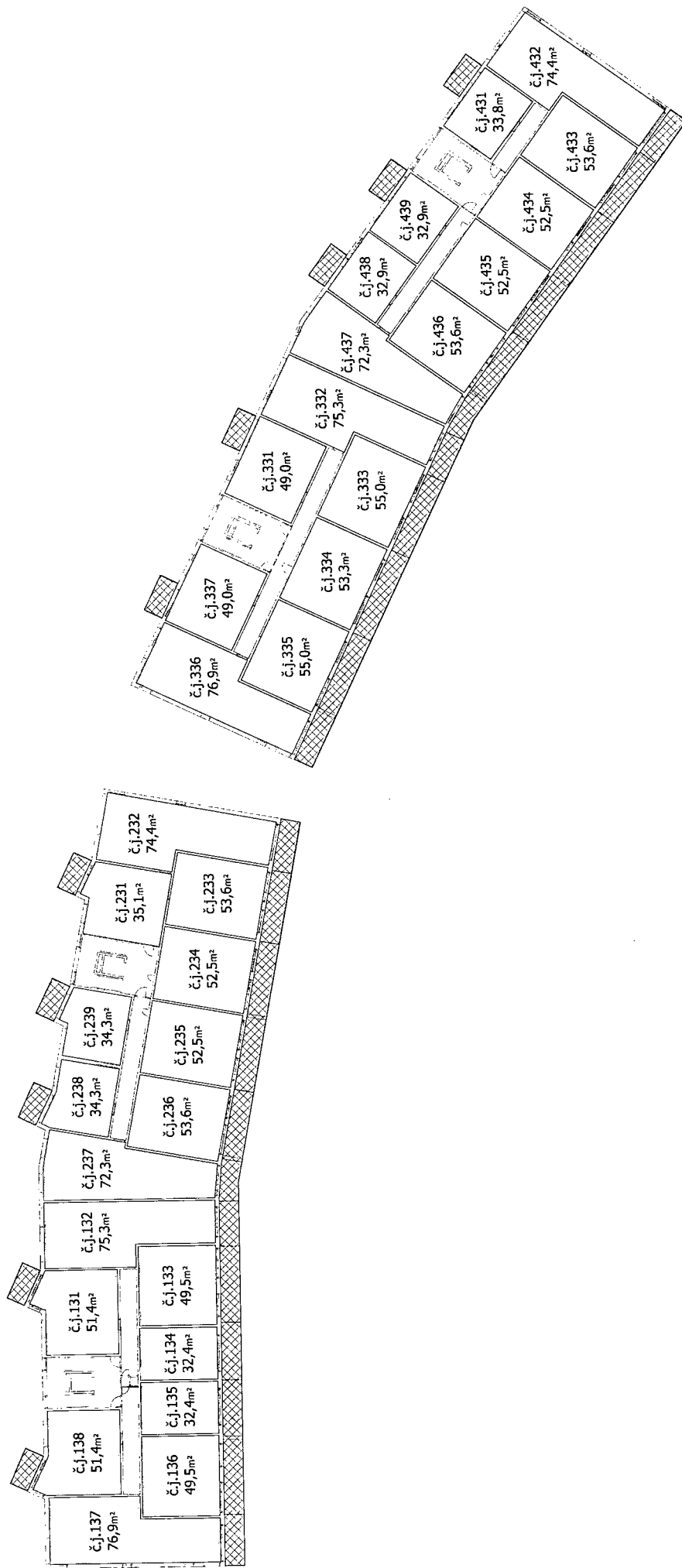


schéma polohy jednotek 3.NP

- jednotka
- spol. části nemovitě věci
- ▨ spol. části ve výlučném užívání jednotky

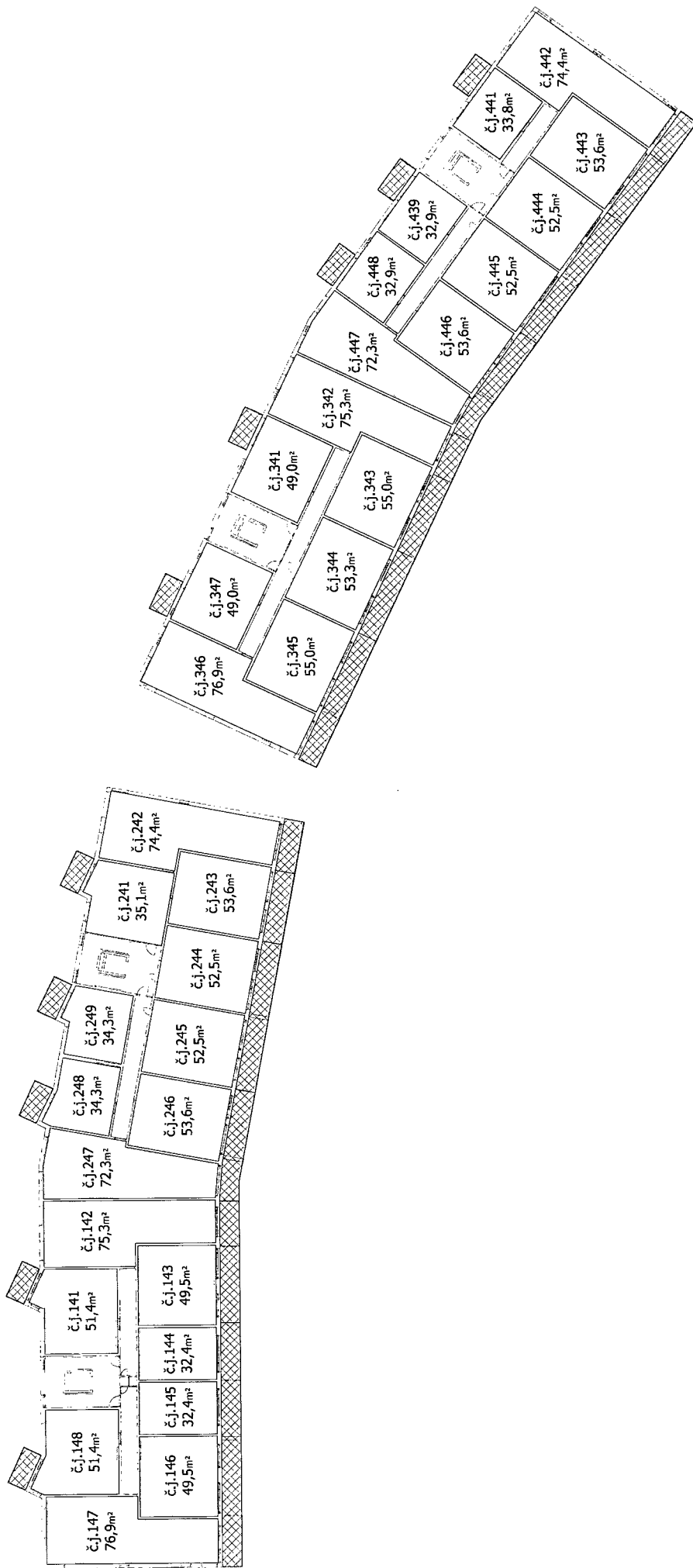


schéma polohy jednotek 4.NP

jednotka

spol. části nemovité věci



spol. části ve výlučném užívání jednotky

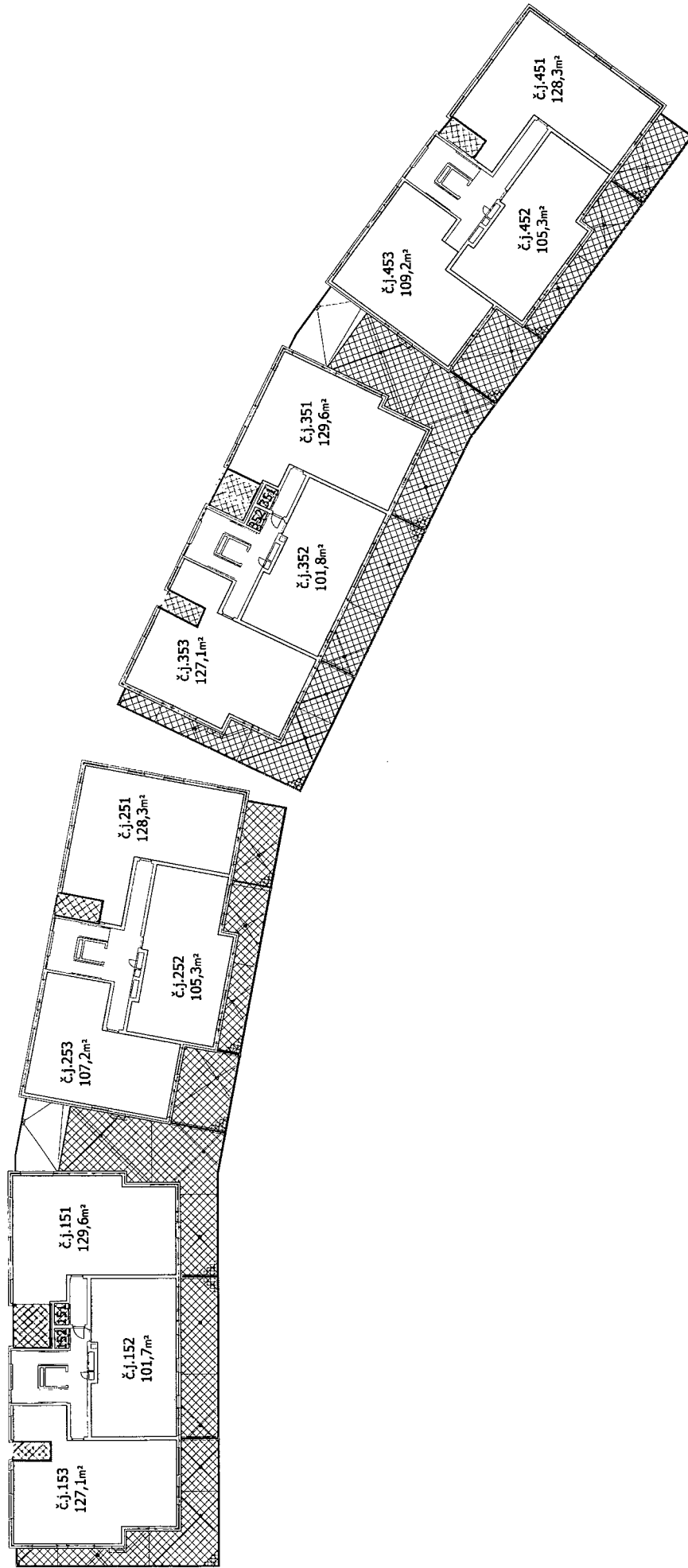


schéma polohy jednotek 5.NP

□ jednotka

□ spol. části nemovité věci



□ spol. části ve výlučném užívání jednotky

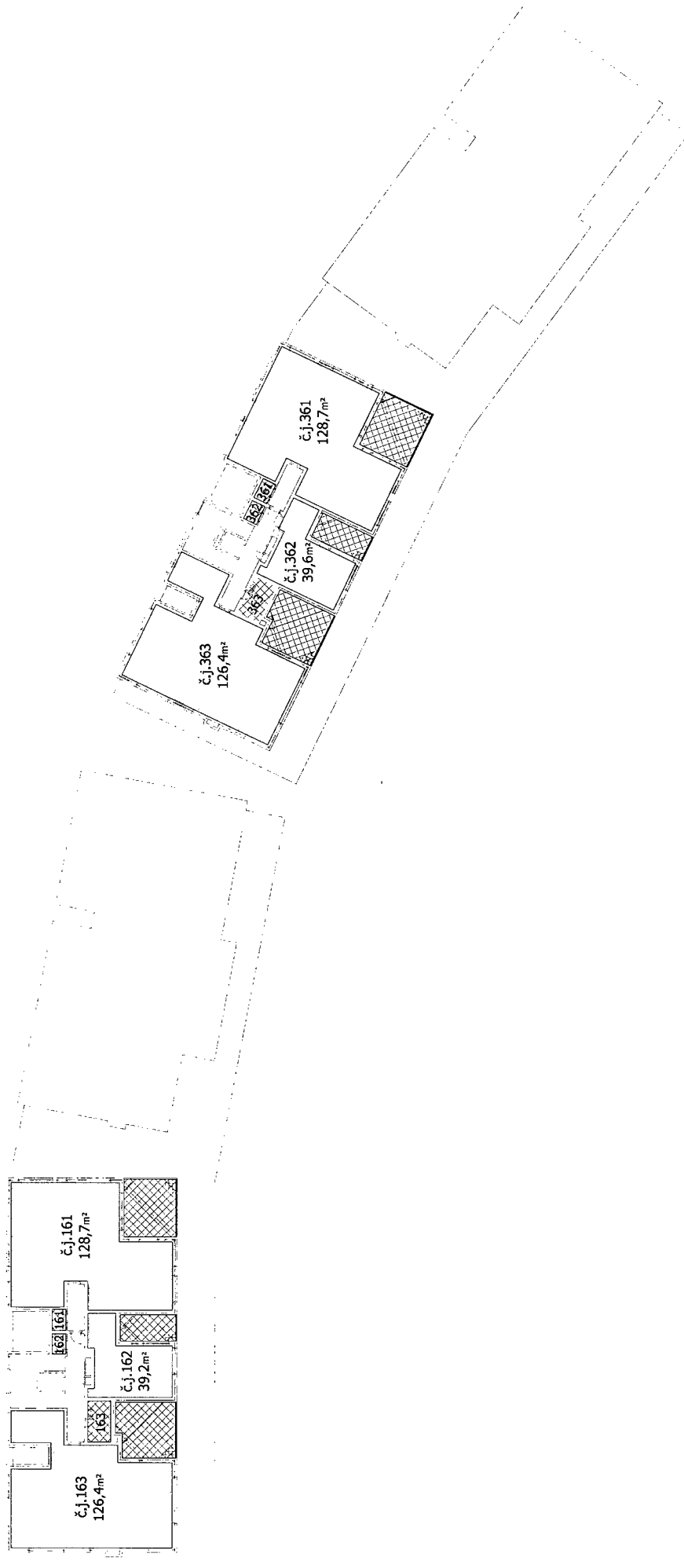


schéma polohy jednotek 6.NP

-
 jednotka
-
 spol. části nemovité věci
-
 spol. části ve výlučném užívání jednotky

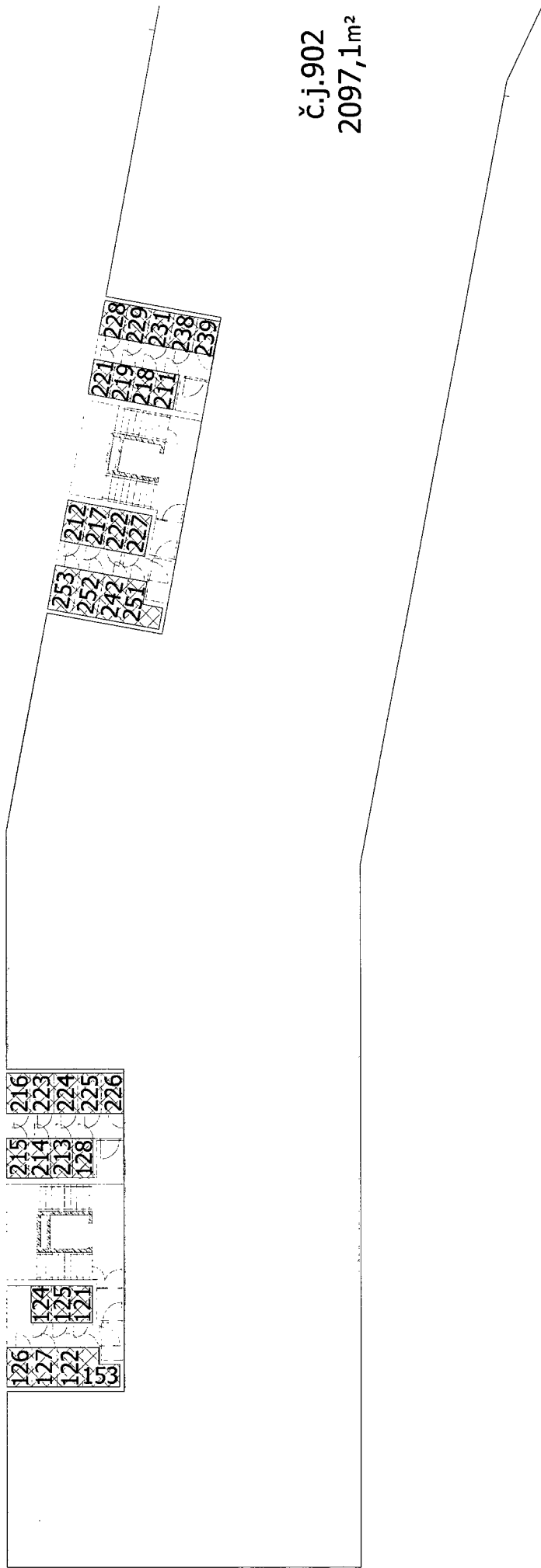


schéma polohy sklepních kójí 2.PP - sekce D1 a D2

- jednotka
- spol. části nemovité věci

Č.j.902
2097,1m²

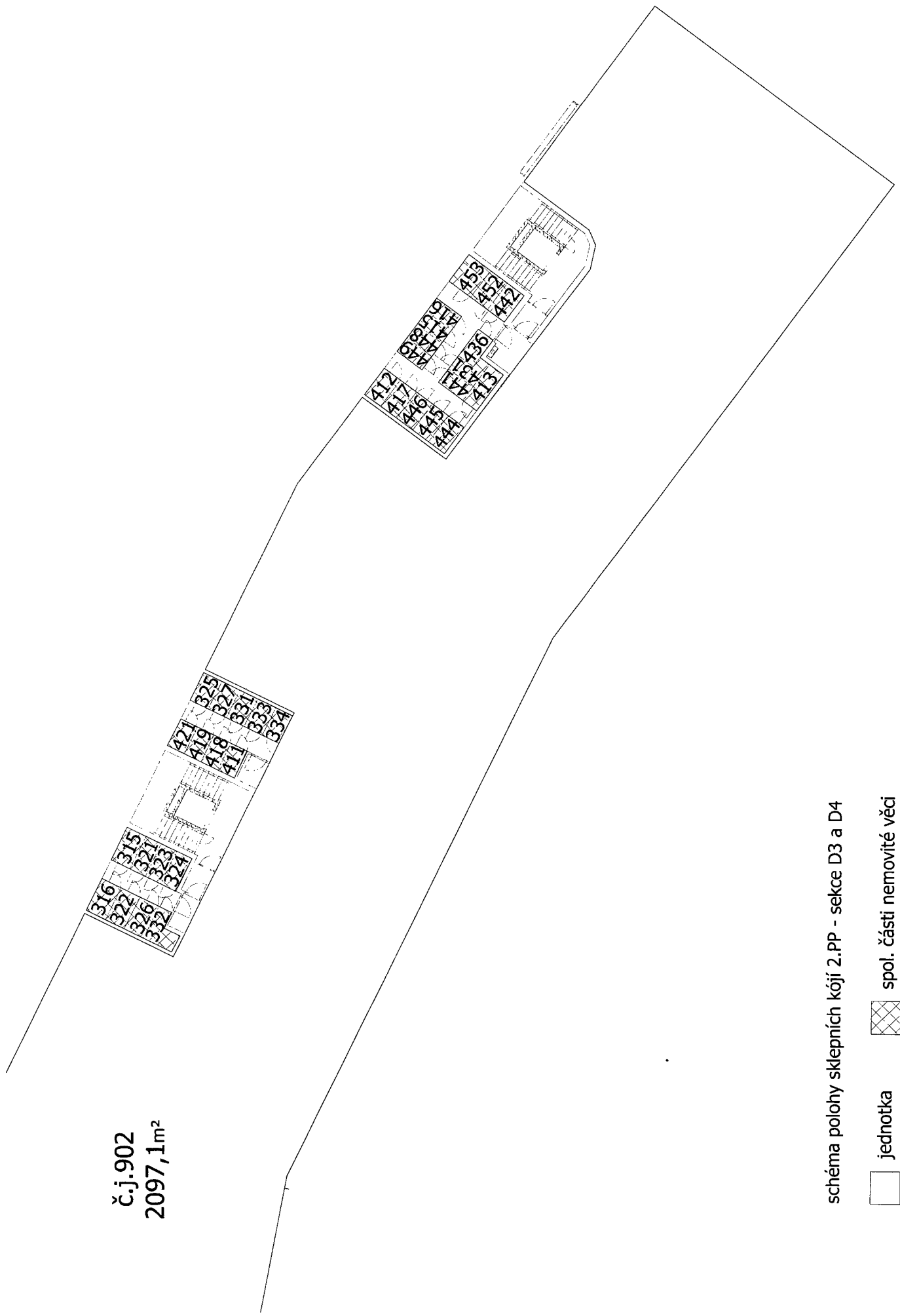
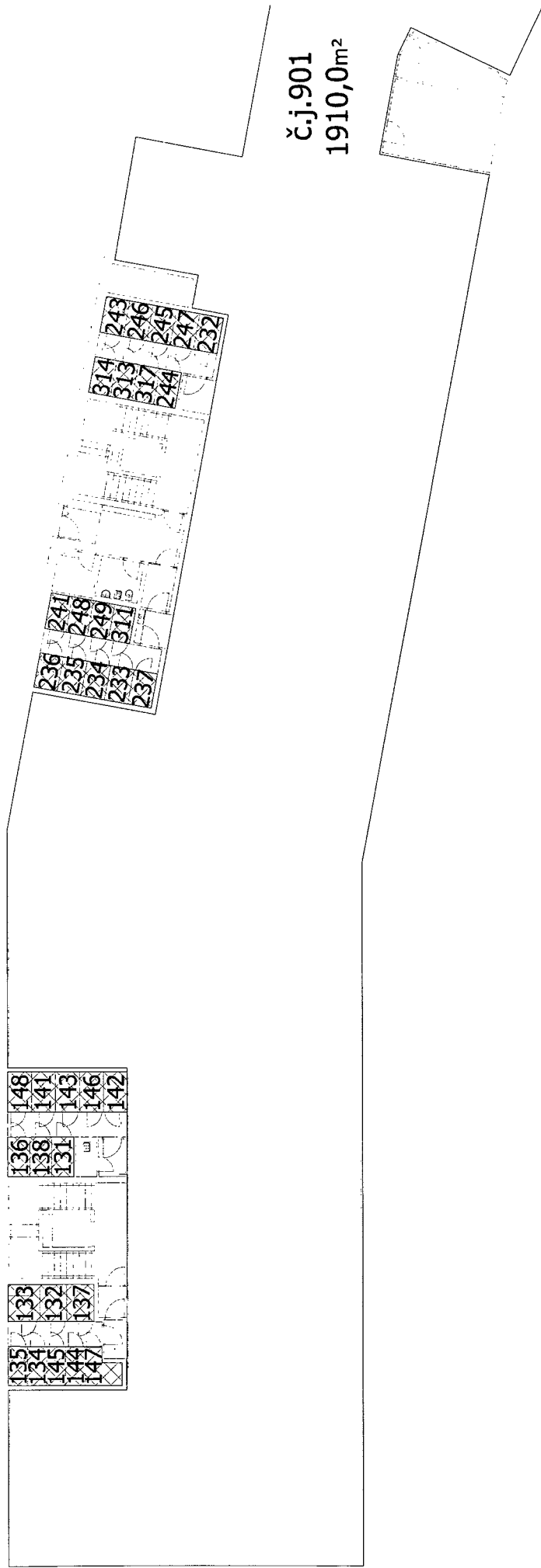


schéma polohy sklepních kójí 2.PP - sekce D3 a D4

- jednotka
- spol. části nemovité věci



č.j.901
1910,0m²

schéma polohy sklepních kójí 1.PP - sekce D1 a D2

- jednotka
- ▣ spol. části nemovité věci

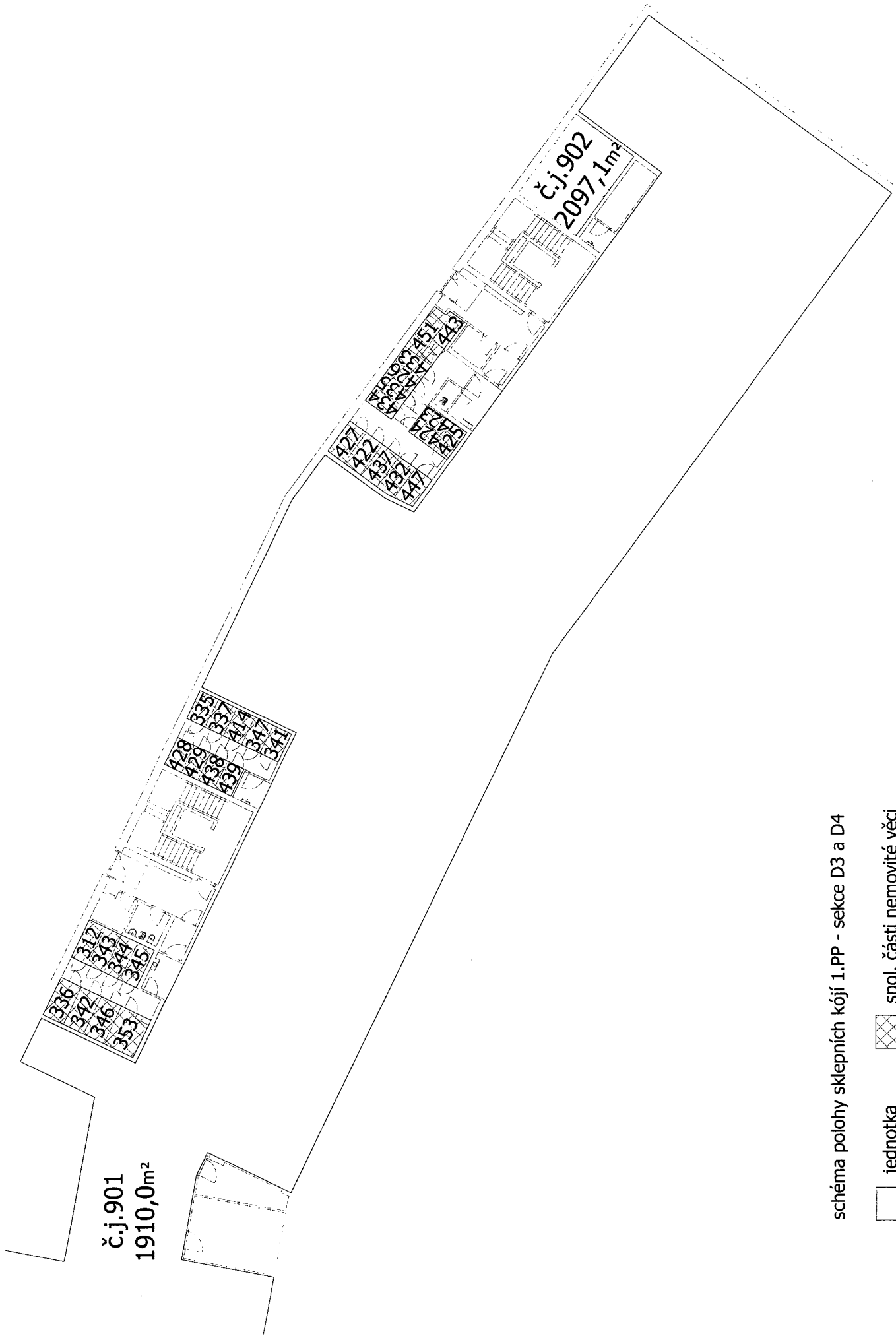


schéma polohy sklepních kójí 1.PP - sekce D3 a D4

- jednotka
- spol. části nemovité věci

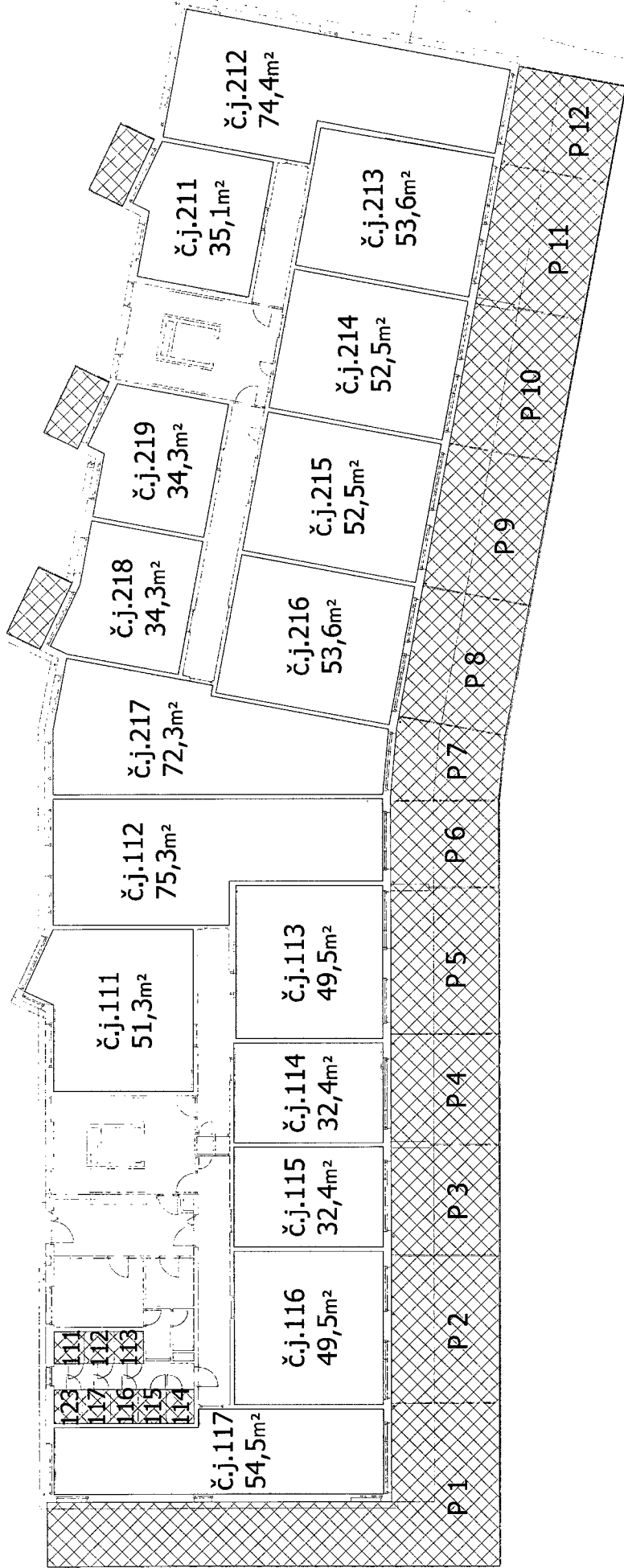


schéma polohy sklepních kójí 1.NP - sekce D1 a D2

□ jednotka

▨ spol. části nemovité věci

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ
PODOBY

Identifikace: 191364647011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 21.09.2022

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.