

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

§ 5 zákona č. 72/1994 Sb.

k objektu
ulice: Pod strání
čp.: 2155 - 2166
č.orient.: 9 - 31 /lichá/
katastrální území: Strašnice

Obec: Strašnice	Pol. výk. změna 1194/98
Poř. číslo 117/11032/94	Došlo dne

LV 3265

OBSAH:

- A. Popis budovy
- B. Vymezení jednotek v budově
- C. Určení společných částí budovy
- D. Stanovení spoluvlastnických podílů
- E. Úprava práv k pozemku
- F. Práva a závazky budovy
- G. Hospodaření domu
- H. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
- I. Přílohy

za SBD Zahradní Město
Zvonková 3048
Praha 10
IČO 00034771

.....
ing. Martínovský ing. Pokorný
předseda místopředseda
představenstva

V Praze dne 16. 6. 1997

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
ZAHRADNÍ MĚSTO
Zvonková ul. č. 3048/2
106 00 Praha 10

5. Jednotka č. 2155/5 je byt 3+1 označený č. 2155/5 umístěný v 1. patře východ.

Celková zaokrouhlená plocha s příslušenstvím je 71m.²

Jednotku tvoří následující prostory:

a) pokoj	17,14m ²
b) pokoj	11,37m ²
c) pokoj	10,81m ²
d) kuchyně	12,40m ²
e) předsíň	10,27m ²
f) šatna	2,16m ²
g) koupelna	2,56m ²
h) WC	0,97m ²
i) komora	1,01m ²
j) sklepní koje	2,30m ²

Vybavení jednotky:

a) kuchyňská linka	1 ks
b) sporák plynový	1 ks
c) vana	1 ks
d) zách. mísa se splachovačem	1 ks
e) míchací baterie	2 ks
f) umyvadlo otočné	1 ks
g) teplomet	1 ks
h) zvonek - domácí telefon	1 ks
i) listovní schránka	1 ks

Součástí bytu je jeho veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení vč. 4ks radiátorů a elektroinstalace) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a oken.

K vlastnictví jednotky č. 2155/5 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 71/13476 na společných částech budovy vč. jednotek č.2155/22, 2155/23, 2157/22 a 2160/22.

Katastrální území: Strašnice

Číslo popisná: 2155 - 2166

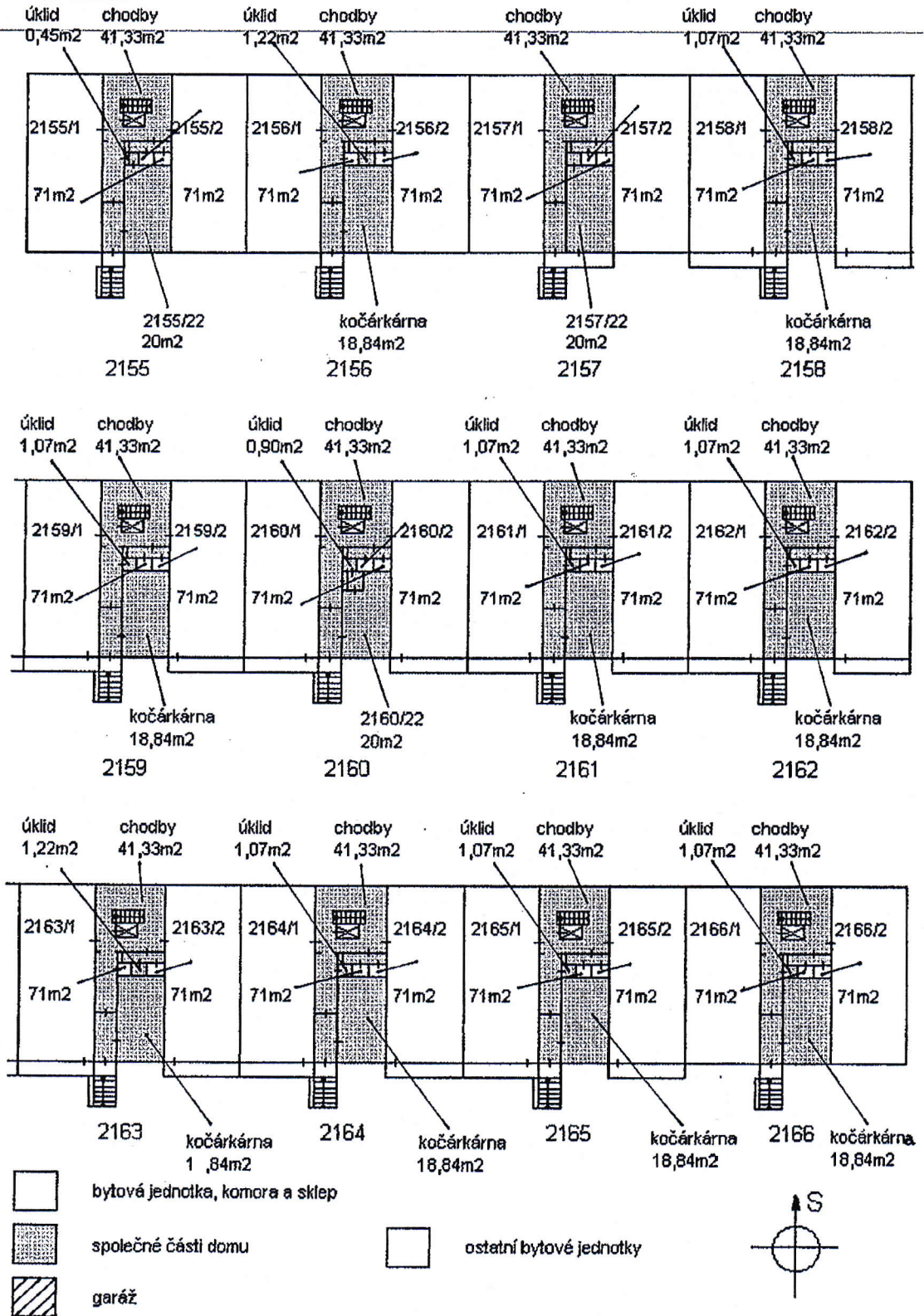
Číslo parcelní: 3050/3, 3050/4, 3050/5, 3050/6, 3050/7, 3050/8, 3233/3, 3233/4, 3233/5, 3233/6, 3235/2, 3235/3

Původní vlastník: SBD Zahradní Město

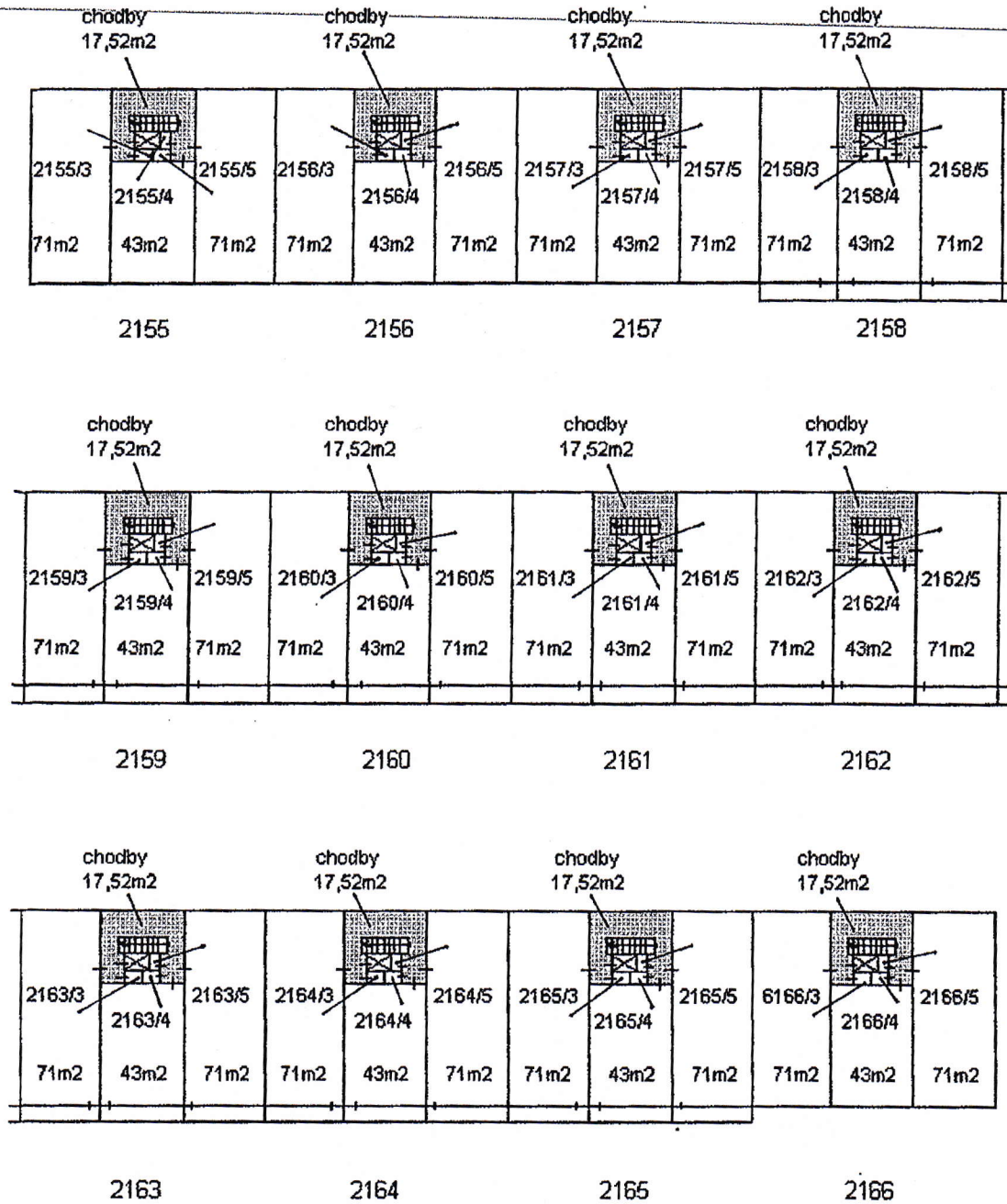
Adresa: Zvonková 3048 Praha 10 106 00

IČO: 00034771

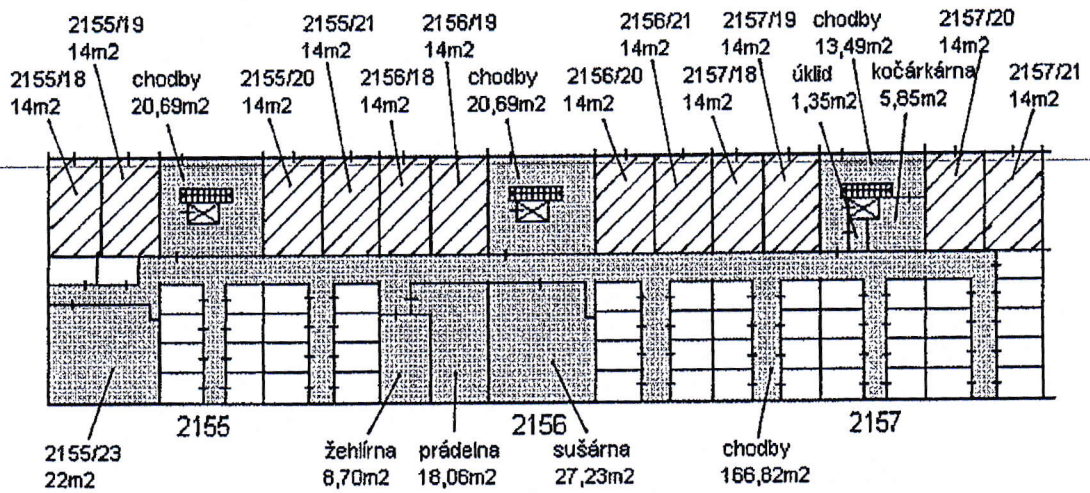
Přízemí



1. patro



Suterén - část A, B

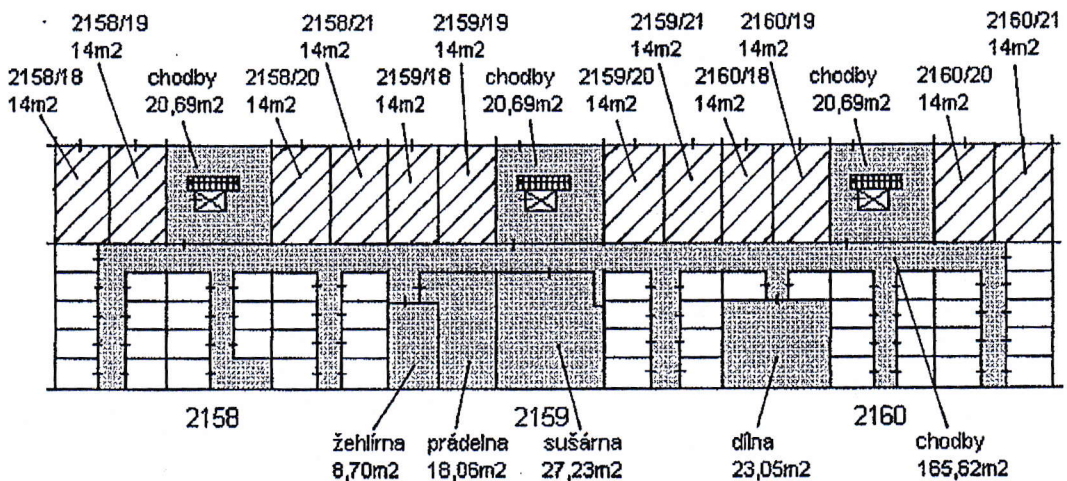


sklepní koje - 51x2,30m2 = 117,30m2

2155/1 2155/2

2155/3	2155/10	2155/11	2156/17
2155/4	2155/9	2155/12	2155/17
2155/5	2155/8	2155/13	2155/16
2155/6	2155/7	2155/14	2155/15

2156/16	2156/9	2156/8	2156/1	2157/17	2157/10	2157/9	2157/1
2156/15	2156/10	2156/7	2156/2	2157/16	2157/11	2157/8	2157/3
2156/14	2156/11	2156/6	2156/3	2157/15	2157/12	2157/7	2157/4
2156/13	2156/12	2156/5	2156/4	2157/14	2157/13	2157/6	2157/5



sklepní koje - 51x2,30m2 = 117,30m2

2158/16

2158/15	2158/8	2158/4	2158/1	2159/1	2159/6
2158/14	2158/9	2158/5	2158/2	2159/8	2159/7
2158/12	2158/10	2158/6	2158/3	2159/3	2159/2
2158/13	2158/11	2158/7		2159/4	2159/5

2159/17 2160/5

2159/9	2159/13	2160/10	2160/9	2160/6	2160/15
2159/10	2159/14	2160/1	2160/2	2160/4	2160/7
2159/11	2159/15	2157/17	2160/14	2160/3	2160/13
2159/12	2159/16	2160/16	2160/12	2160/8	2160/11